

**Uchwała Nr 16/2006**  
**Zarządu Powiatu w Elku**  
**z dnia 9 lutego 2006 roku w sprawie:**

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy na okres do 3 lat, na rzecz Katolickiego Stowarzyszenia Niepełnosprawnych Diecezji Elckiej, na cel prowadzenia działalności pożytku publicznego na rzecz osób niepełnosprawnych, nieruchomości rolnej niezabudowanej położonej na terenie obrębu 3 miasta Elk, przy ul. Kolejowej oznaczonej w operacie ewidencji gruntów działkami nr 3519/3 i nr 3524 i ogłoszenia wykazu.**

Na podstawie art. 25a; art. 25b, w związku z art. 25 ust. 2 i 3 oraz art. 23 ust. 1; art. 35, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), Zarząd Powiatu w Elku uchwala, Rada Powiatu Elckiego uchwala, co następuje:

§1

Przeznaczyć do dzierżawy na okres do 3 lat, na rzecz Katolickiego Stowarzyszenia Niepełnosprawnych Diecezji Elckiej, na cel prowadzenia działalności pożytku publicznego na rzecz osób niepełnosprawnych, nieruchomość rolną niezabudowaną położoną na terenie obrębu 3 miasta Elk, przy ul. Kolejowej oznaczoną w operacie ewidencji gruntów działkami nr 3519/3 i nr 3524 o łącznej powierzchni 0,8226ha, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Elku przy ul. Piłsudskiego 5 oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**W Y K A Z**

| Lp | Położenie nieruchomości | Nr KW     | Opis nieruchomości    | Nr. geod. działki | Pow. działki[ha] | Przeznaczenie nieruchomości                                                                                                                                                                                          | Wysokość rocznej opłaty czynszu dzierżawy [zł] |
|----|-------------------------|-----------|-----------------------|-------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1. | 2.                      | 3.        | 4.                    | 5.                | 6.               | 7.                                                                                                                                                                                                                   | 8.                                             |
| 1. | Elk, ul. Kolejowa       | KW 39 940 | Działka niezabudowana | 3519/3            | 0,5862           | 1. Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. 2. Zgodnie z oznaczeniem w operacie ewidencji gruntów, nieruchomość sklasyfikowana jako użytki rolne wykorzystywane na cele rolne i leśne. | 658,08                                         |

2. Działka niezabudowana 3524 0,2364  
RAZEM 0,8226 x 658,08

**UWAGA !**

1. Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. Z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm) w/w nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy.
2. Na podst. art.43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U 54 poz. 535 z 2004r.) dzierżawa przedmiotowej nieruchomości podlega zwolnieniu od podatku VAT.
3. Dodatkowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Ełku ul. Piłsudskiego 5, pokój nr 12, telefon 621-83-11

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

W y w i e s z o n o na tablicy ogłoszeń: 13.02.2006r.  
Z d j ę t o z tablicy ogłoszeń: ..... 2006r.