

Uchwała Nr 1/2006
Zarządu Powiatu w Elku
z dnia 5 stycznia 2006 roku

w sprawie:

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Katolickiego Stowarzyszenia Niepełnosprawnych Diecezji Elckiej, na cel prowadzenia działalności pożytku publicznego na rzecz osób niepełnosprawnych, nieruchomości zabudowanej położonej na terenie obrębu 3 miasta Elk, przy ul. Kolejowej 31 i ogłoszenia wykazu.

Na podstawie § 2 ust. 1 oraz § 6 ust. 2 Uchwały Nr X/69/99 Rady Powiatu w Elku z dnia 10 września 1999r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Elk (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 70, poz. 1163 z późn. zm.) oraz art. 25a, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 3 i art. 68 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), Zarząd Powiatu w Elku uchwala, Rada Powiatu Elckiego uchwala, co następuje:

§1

Przeznaczyć do sprzedaży na rzecz Katolickiego Stowarzyszenia Niepełnosprawnych Diecezji Elckiej w drodze bezprzetargowej na cel prowadzenia działalności pożytku publicznego na rzecz osób niepełnosprawnych, nieruchomość zabudowaną oznaczoną w operacie ewidencji gruntów działkami nr 3519/4 (w udziale 947/1000), nr 3519/2 (w udziale 6/8), nr 3519/5, położoną na terenie obrębu 3 miasta Elk przy ul. Kolejowej 31, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Elku przy ul. Piłsudskiego 5 oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§3

Przy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości udzielić bonifikaty w wysokości 90% ceny nieruchomości.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W Y K A Z

Lp Położenie nieruchomości Nr KW Opis nieruchomości Nr. geod. działki Pow. działki[ha] Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Udział Cena netto[zł] Stawka podatku VAT[%] Kwota podatku VAT[zł] Cena brutto [zł]

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12.

1. Ełk, ul. Kolejowa 31 KW 39 940 Działka niezabudowana 3519/2 0,0481 Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 6/8 8 040,00 22 1 768,80 9 808,80

2. Działka niezabudowana 3519/5 0,3533 - 78 750,00 22 17 325,00 96 075,00

3. Ełk, ul. Kolejowa 31 KW 47003 Lokal użytkowy o pow. użytkowej 1115,72 m² i pow. przynależnej (piwnic o pow. użytkowej 177,36 m², budynków gospodarczych o pow. użytkowej 134,15 m²) wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i działce gruntu w wysokości 947/1000 3519/4 0,4872 Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 947/1000 245 100,00 (w tym udział w działce gruntu 102 840,00) zw. - 245 100,00

RAZEM CENA NIERUCHOMOŚCI 350 983,80

UWAGA !

1. Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. Z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz zgodnie z uchwałą Nr X/69/99 Rady Powiatu w Ełku z dnia 10 września 1999r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Ełk (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 70, poz. 1163 z późn. zm.) w/w nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

2. Nabywca nieruchomości pokryje koszt sporządzenia operatu szacunkowego w kwocie 854 ,00zł brutto, koszty dokumentacji geodezyjnej w kwocie 989,98 zł brutto oraz koszty notarialne.

3. Ustala się termin złożenia wniosków przez osoby wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na dzień

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

W y w i e s z o n o na tablicy ogłoszeń: 09.01.2006r.

Z d j ę t o z tablicy ogłoszeń: 2006r.