

**Uchwała Nr XXXVIII /272/05
Rady Powiatu w Elku
z dnia 25 kwietnia 2005 r.**

w sprawie przyjęcia wniosków Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonej kontroli w zakresie przewidzianym w uchwale Nr XXXV/235/05 Rady Powiatu w Elku z dnia 25 lutego 2005r.

Na podstawie art.229 pkt 4 k.p.a., art.9 ust.1 oraz art.16 ust.4 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1592 ze zm.) oraz § 55 ust.4 Statutu Powiatu Elckiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2003 r. Nr 53 poz. 745) uchwala się, co następuje:

§ 1

Przyjąć wnioski Komisji Rewizyjnej Rady Powiatu Elckiego w treści stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały jako realizację uchwały Nr XXXV/235/05 Rady Powiatu w Elku z dnia 25 lutego 2005r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Powiatu w Elku.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wnioski Komisji Rewizyjnej
z przeprowadzonej kontroli w zakresie przewidzianym w uchwale
Nr XXXV/235/05 Rady Powiatu z dnia 25 lutego 2005 r.**

Komisja na posiedzeniach w dniach 9 i 18 marca 2005 r. rozpatrzyła sformułowane przez Pana Kuligowskiego Stanisława trzy punkty skargi na działania Starosty i Zarządu Powiatu Elckiego o treści:

a) czy jest bezprawnym(z pominięciem wymaganego toku prawnego) przekazanie budynku i działki Stowarzyszeniu KARAN,

b) czy jest bezprawnym(bez wymaganych prawem uzgodnień ze stronami zainteresowanymi- Radą Osiedla, mieszkańcami, skarżącym jako współwłaścicielem budynku i działki) – zadecydowanie o przeznaczeniu budynku na działalność leczniczą osób chorych min. Na AIDS oraz narkomanów,

- Powiatowego Inspektora Nadzoru Budownictwa

c) czy stan budynku znajdującego się na dz.nr 3519 przy ul. Kolejowej może spowodować zagrożenie życia.

Pan Kuligowski wnioskuje również o unieważnienie decyzji Starosty Powiatu Elckiego dotyczącej przekazania działki nr 5319/4 wraz z leżącym na niej budynkiem Stowarzyszeniu KARAN.

Zapoznając się z wyjaśnieniami Pana Kuligowskiego, Wicestarosty Pana Franczuka Jarosława oraz Naczelnika Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami Pani Maliszewskiej Lucyny oraz na podstawie otrzymanej opinii radcy prawnego Starostwa Powiatowego w Elku z dnia 15.03. 2005 r., informacji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Elku z dnia 16.03.2005 r. oraz prześledzenia procesu podejmowania decyzji przez Starostę Elckiego oraz Zarząd Powiatu, Komisja stwierdza że:

- odnośnie punktu skargi o bezprawnym przekazaniu budynku i działki Stowarzyszeniu KARAN, iż w świetle obowiązujących przepisów prawnych decyzja o przekazaniu w użyczenie przedmiotowego budynku i działki została podjęta bez naruszenia prawa,

- odnośnie punktu skargi o bezprawnym zadecydowaniu o przeznaczeniu ww. budynku na działalność leczniczą osób chorych min. na AIDS oraz narkomanów, iż z analizy umowy użyczenia oraz informacji uzyskanych od Zarządu Powiatu wynika, że w/w umowa nie precyzuje jednoznacznie przeznaczenia budynku na działalność leczniczą osób chorych na AIDS oraz narkomanów, a mówi jedynie o działalności statutowej Stowarzyszenia KARAN. Działalność ta zawiera również działania nie wymagające uzgodnień ze stronami zainteresowanymi. Wobec braku jednoznacznej decyzji obu stron co do formy działalności Stowarzyszenia w tym budynku, w dniu rozpatrywania skargi, komisja nie stwierdza działań bezprawnych Starosty i Zarządu Powiatu,

- odnośnie punktu skargi o nie zabezpieczenie w odpowiedni sposób przedmiotowego budynku, co mogło spowodować zagrożenie życia, komisja nie będąc kompetentna w ocenie stanu technicznego i zabezpieczenia budynku zwróciła się do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Elku o opinię dotyczącą ww. zarzutu, którą dołączamy do protokołu. Opinia stwierdza, iż stan techniczny budynku nie stanowi bezpośredniego zagrożenia dla bezpieczeństwa życia ludzkiego, posesja jest ogrodzona, wejścia do budynku są zamknięte i zabezpieczone przed dostępem dla osób postronnych oraz iż budynek jest nieużytkowany.

Konkludując, komisja nie widzi podstaw prawnych do unieważnienia decyzji Zarządu Powiatu w Elku dotyczącej przekazania w użyczenie działki nr 5319/4 wraz z leżącym na niej budynkiem Stowarzyszeniu KARAN.