

INFORMACJA

Starosty Elckiego w sprawie możliwości wykreślenia hipotek i obciążeń ciężaru realnego w księgach wieczystych z tytułu nabycia nieruchomości z Państwowego Funduszu Ziemi, kredytów i pożyczek udzielonych przez Skarb Państwa.

Starosta Elcki informuje osoby wyrażające wolę wykreślenia obciążenia hipoteki, bądź ciężaru realnego w księgach wieczystych z tytułu nabycia ziemi z Państwowego Funduszu Ziemi, że wniosek o wydanie oświadczenia należy kierować do Banku Gospodarstwa Krajowego w Warszawie na adres:

Bank Gospodarstwa Krajowego
Al. Jerozolimskie 7
00-955 Warszawa
z dopiskiem Departament Prawny

Do wniosku należy dołączyć kserokopię aktualnego odpisu z księgi wieczystej w której istnieje obciążenie .

Bank Gospodarstwa Krajowego w Warszawie wydaje dokumenty zezwalające na wykreślenie hipotek i ciężarów realnych wpisanych na mocy dekretu z dnia 6 września 1944 roku o przeprowadzeniu reformy rolnej , udzielonych w latach 1945-1990 kredytów i pożyczek oraz wpisów dokonanych na rzecz Skarbu Państwa . dokonanych przed dniem 1 września 1939 roku.

Podstawa prawna: art. 5 ust. 1 pkt 6 . ustawy z dnia 14 marca 2003 roku o Banku Gospodarstwa Krajowego (j.t. Dz.U. z 2014 r. poz. 510 ze zm.).

Kontakt do Banku Gospodarstwa Krajowego:

Centrala - Tel. 801667655, 22 5965900

Departament Prawny BGK - Tel. 22 5229448

Strona - <http://www.bgk.com.pl/wydawanie-oswiadczen-ksiegi-wieczyste>

Zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 14 marca 2003 roku o Banku Gospodarstwa Krajowego do zadań Banku należy wydawanie oświadczeń mających moc dokumentu urzędowego w rozumieniu art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe, umożliwiających wykreślenie wpisów ujawnionych w działach III i IV ksiąg wieczystych lub zbiorach dokumentów, dokonanych na rzecz:

a) instytucji kredytowych zlikwidowanych lub uznanych za zlikwidowane na podstawie dekretów: z dnia 25 października 1948 r. o zasadach i trybie likwidacji niektórych przedsiębiorstw bankowych, z dnia 25 października 1948 r. o zasadach i trybie likwidacji niektórych instytucji kredytu długoterminowego oraz z dnia 25 października 1948 r. o reformie bankowej,

b) Skarbu Państwa z tytułu:

- nabycia ziemi i inwentarza z Państwowego Funduszu Ziemi, utworzonego dekretem z dnia 6 września 1944 r. o przeprowadzeniu reformy rolnej,
- udzielonych w latach 1945-1990 kredytów i pożyczek na rozbiórkę i naprawę, wykończenie budowy, nadbudowę, remont i odbudowę budynków, na sprzedaż gruntów pod zabudowę oraz na sprzedaż przez państwo domów jednorodzinnych i wielorodzinnych,

c) Skarbu Państwa lub podmiotów, których następcą jest Skarb Państwa, dokonanych przed dniem 1 września 1939 r.

W celu uzyskania stosownego oświadczenia umożliwiającego wykreślenie wpisów spełniających warunki, o których mowa powyżej prosimy o nadesłanie wniosku o wydanie oświadczenia (forma pisemna) oraz kserokopii aktualnego odpisu księgi wieczystej, w której ujawniony jest wpis, na adres:

Bank Gospodarstwa Krajowego
al. Jerozolimskie 7
00-955 Warszawa
z dopiskiem Departament Prawny

Informujemy także, że Bank dokonuje przeliczeń na obowiązującą jednostkę pieniężną dawnych wpisów ujawnionych w księgach wieczystych. W tym celu prosimy również o nadesłanie na wyżej wskazany wyżej adres odpowiedniego wniosku wraz z kserokopią odpisu księgi wieczystej zawierającej wpis.

Ponadto w związku z zapytaniami kierowanymi przez posiadaczy emitowanych przez Skarb Państwa przedwojennych papierów wartościowych, w tym obligacji, w szczególności o ich status prawny, możliwość ich wykupu bądź rozliczenia Bank informuje, iż Bank Gospodarstwa Krajowego jest odrębnym od Skarbu Państwa podmiotem prawnym i nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania Skarbu Państwa oraz nie jest uprawniony do podejmowania czynności rozliczeniowych w imieniu Skarbu Państwa.

Kontakt
Departament Prawny
Bank Gospodarstwa Krajowego
tel. (22) 522-9448

STAROSTA EŁCKI

Marek Chojnowski

Ełk dnia, 19.01.2015 r.