

Uchwała Nr 40.94.2012
Zarządu Powiatu Elckiego
z dnia 08 listopada 2012 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości
położonej na terenie obrębu Gorło, gmina Stare Juchy oraz ogłoszenia wykazu.**

Na podstawie § 2 ust. 1 Uchwały Nr X/69/99 Rady Powiatu Elku z dnia 10 września 1999 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Elk (Dz. Urz. Województwa Warmińsko – Mazurskiego z 1999 r. Nr 70, poz. 1163 z późn. zm.) oraz art. 25a i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Zarząd Powiatu Elckiego uchwala:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków działką nr 193/2 o powierzchni 0,0727 ha, położoną na terenie obrębu Gorło, gmina Stare Juchy, stanowiącą własność Powiatu Elckiego, ujawnioną w księdze wieczystej Nr OL1E/00042860/5, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów działkami nr 131/1, nr 130/11, nr 130/9, nr 130/7, nr 130/6 i nr 129/11, ujawnionych w księgach wieczystych Nr OL1E/00036517/1 i Nr OL1E/00002715/2.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Elku przy ul. Piłsudskiego 5, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy ogłosić w prasie lokalnej i na stronach internetowych tutejszego urzędu.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 40.94.2012**Zarządu Powiatu Elckiego z dnia 08 listopada 2012 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości, położonej na terenie obrębu Gorło, gmina Stare Juchy oraz ogłoszenia wykazu.

W Y K A Z

nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków działką **nr 193/2** o powierzchni **0,0727 ha**, położonej na terenie **obróbu Gorło, gmina Stare Juchy**, ujawnionej w księdze wieczystej **Nr OL1E/00042860/5**, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Lp	Położenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Numer geod. działki	Pow. działki [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości [zł]
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	Gmina Stare Juchy, Obręb Gorło	OL1E/00042860/5	Nieruchomość zabudowana częścią budynku mieszkalnego	193/2	0,0727	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	4 500

UWAGA !

1. Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz zgodnie z uchwałą Nr X/69/99 Rady Powiatu w Elku z dnia 10 września 1999 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Elk (Dz. Urz. Województwa Warmińsko – Mazurskiego Nr 70, poz. 1163 z późn. zm.) w/w nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych w operacie ewidencji gruntów działkami nr 131/1, nr 130/11, nr 130/9, nr 130/7, nr 130/6 i nr 129/11.
2. Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 pkt 1 w związku z art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.).
3. Nabywca nieruchomości pokrywa koszty notarialne.
3. Nabywca pokrywa koszt wznowienia znaków granicznych nabywanej nieruchomości.
4. Ustala się termin złożenia wniosków przez osoby wymienione w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na dzień **24.12.2012 r.**
5. Dodatkowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Elku ul. Piłsudskiego 5 – pok. nr 12, tel. 0-87 621-83-11.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

W y w i e s z o n o na tablicy ogłoszeń: **2012 r.**

Z d j ę t o z tablicy ogłoszeń:**2012 r.**