

W Y K A Z

pomieszczenia użytkowego położonego na terenie **obrębu 1 miasta Elk**, przy **ul. Piłsudskiego 5**, na działce oznaczonej w operacie ewidencji gruntów **nr 224** o powierzchni **0,1240 ha**, ujawnionej w księdze wieczystej **KW Nr 39829**, przeznaczonego do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia użytkowa pomieszczenia [m ²]	Nr. geod. działki	Pow. działki [ha]	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wywoławcza stawka czynszu najmu netto [zł]	Kwota podatku VAT [zł]
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Obręb 1 miasto Elk, ul. Piłsudskiego 5	KW 39829	Garaż murowany w zabudowie szeregowej. Oznaczenie gruntu wg ewidencji gruntów: B - Tereny mieszkaniowe	18 m ²	224	0,1240	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	72,00 za miesiąc	Do wylicytowanej miesięcznej stawki czynszu najmu zostanie doliczony podatek VAT 22%

UWAGA !

- Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr X/68/99 Rady Powiatu Elku z dnia 10 września 1999 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Powiatu Elckiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 1999 r. Nr 70, poz. 1162 z późn. zm.), ww. garaż przeznaczony jest do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- Najemca obowiązany jest uiszczać czynsz najmu w terminie do 15 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc.
- Czynsz najmu opodatkowany jest stawką 22% VAT.
- Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
- Dodatkowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Elku ul. Piłsudskiego 5, pokój nr 12, telefon 621-83-11.