

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

PRZETARG NIEOGRANICZONY NR SOSW-2241-2/09 na :

Nadzór inwestorski nad inwestycją: „Rozbudowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Elku - Budowa Internatu.”

Wartość postępowania – poniżej progu art. 11.8 PZP

Ogłoszenie o niniejszym postępowaniu ukazało się:

1. na stronie internetowej zamawiającego www.bip.powiat.elk.pl pod linkiem przetargi
2. w Biuletynie Zamówień Publicznych. www.portal.uzp.gov.pl

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej progu art. 11.8 PZP prowadzone w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655)

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego:

Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Ełku

ul Grajewska 16A ; 19-300 Ełk

II. Tryb udzielenia zamówienia : przetarg nieograniczony

Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46 Prawa zamówień publicznych, zwana dalej „ustawą”

Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- 1) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz.1655)
- 2) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 87, poz. 605),
- 3) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 grudnia 2007 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. Nr 241 poz. 1763).

III. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia

1.1. Przedmiotem zamówienia jest **nadzór inwestorski nad inwestycją**

„Rozbudowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Ełku - Budowa Internatu.”

1.2. Charakterystyka inwestycji:

Budowa internatu o powierzchni zabudowy 1.015,00m², powierzchni użytkowej 2.362,77m² i kubaturze 6.350,00m³ wraz z całą infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr geodezyjnym 3404 położonej w Ełku przy ul. Grajewskiej. Budynek internatu zaprojektowano jako 3-kondygnacyjny w tym piwnica. Budynek internatu zostanie połączony z istniejącym budynkiem szkoły łącznikiem z podjazdem dla osób niepełnosprawnych. Zamówienie obejmuje również dostawę i montaż wyposażenia technologicznego kuchni i wyposażenia pomieszczeń w meble. Doprowadzenie czynnika grzejnego poprzez budowę przyłącza i węzła cieplnego. Doprowadzenie wody poprzez włączenie do wewnętrznej sieci wodociągowej na terenie szkoły. Odprowadzenie ścieków sanitarno bytowych do istniejącej kanalizacji sanitarnej. Odprowadzenie wód opadowych z dachów i terenu utwardzonych do istniejącej kanalizacji deszczowej. Instalacje wewnętrzne; wod-kan., co. , elektryczną, wentylacyjną wykonać zgodnie z projektami branżowymi ..

1.3. Zakres rzeczowy obejmuje:

Nadzór inwestorski nad robotami we wszystkich branżach:

- Roboty budowlane budynku
- Roboty instalacyjne wewnętrzne
- Roboty instalacyjne zewnętrzne
- Roboty terenowe – urządzenie terenu

1.4 Dokumentacja techniczna inwestycji do wglądu w siedzibie zamawiającego. Dokumentacja techniczna dostępna również na stronie internetowej www.bip.powiat.elk.pl /przetargi/

2. Wykonawca musi zapewniać pełną dyspozycyjność. Inspektor nadzoru zobowiązany jest do codziennej bytności na budowie w czasie prowadzenia robót. Dodatkowo inspektor nadzoru zobowiązany jest do przybycia na budowę na wezwanie Zamawiającego w razie zaistniałej potrzeby w terminie 2 godz. od telefonicznego powiadomienia.

Nomenklatura Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

IV. Zamawiający nie przewiduje udzielanie zamówień uzupełniających zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy.

V. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych,

VI. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych;

VII. Wymagany termin wykonania zamówienia :

Do dnia 31-08-2011 r.

VIII. WADIUM PRZETARGOWE

1. Każdy wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium przetargowe w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych)

2. Wadium może być wnoszone w następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 lit. b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 z późn.zm.).

3. Wadium przetargowe w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto Zamawiającego w **BS Zabłudów Oddz./Elk 62 8099 0004 0090 7383 2000 0040** z adnotacją „wadium za nadzór inwestorski na budowę internatu w Elku ”

4. Wadium powinno znajdować się na koncie zamawiającego najpóźniej w terminie składania ofert tj. 24.06.2009 r. o godz. 10⁰⁰ .-

Wadium wnoszone w pozostałych formach należy złożyć w postaci oryginału, najpóźniej w terminie składania ofert tj. 24.06.2009 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie zamawiającego.

5. ZWROT WADIUM :

- 1) Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, jeżeli:
 - a) upłynął termin związania ofertą;
 - b) zawarto umowę w sprawie zamówienia publicznego i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
 - c) zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich wnoszenia.
- 2) Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy:
 - a) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
 - b) który został wykluczony z postępowania;
 - c) którego oferta została odrzucona.
- 3) Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawców, którym zwrócono wadium na podstawie ppkt 2 lit. b i c, jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia protestu unieważniono czynność wykluczenia wykonawcy lub odrzucenia oferty. Wykonawcy wnoszą wadium w terminie określonym przez zamawiającego.
- 4) Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.
- 5) **Zamawiający zatrzymuje wadium** wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - b) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

IX. Warunki ubiegania się o udzielenie zamówienia:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki zawarte w art.22 ust1 ustawy Prawo zamówień publicznych tj:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w szczególności:
 - a) Wykonawca składający ofertę musi wykazać że w okresie ostatnich 3-ch lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, pełnił funkcję inspektora nadzoru przy robotach budowlanych w zakresie konstrukcji budowlanych na min. 3-ch obiektach o podobnym charakterze o wartości obiektów powyżej 5.000.000,00 zł każdy, przy czym jeden z nich winien się charakteryzować kubaturą nie mniejszą niż 6.000 m³.
 - b) Wykonawca musi wykazać, że zatrudni przy wykonywaniu zamówienia pracowników zdolnych do wykonania zamówienia, posiadających uprawnienia do nadzorowania określonych w zamówieniu robót t.j
 - Uprawnienia konstrukcyjne
 - Uprawnienia instalacyjne dla sieci wewnętrznych i zewnętrznych

- Uprawnienia do wykonywania instalacji elektrycznych

Do wszystkich uprawnień należy dołączyć zaświadczenie o wpisie do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, w szczególności:

- a) Wykonawca musi wykazać, że osiągnął dodatni wynik finansowy za lata 2006, 2007 i 2008
- b) Wykonawca posiada polisę lub inny dokument ubezpieczeniowy potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę co najmniej 500.000 zł,

4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust.1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Ocena spełnienia powyższych warunków będzie dokonywana metodą spełnia lub nie spełnia, w oparciu o wymagane dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty .

Z treści przedłożonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż wymagane przez zamawiającego warunki Wykonawca spełnia.

X. Wymagane dokumenty od wykonawców, które należy załączyć do oferty:

1. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;(umowa spółki cywilnej, jeżeli działalność gospodarcza przedsiębiorców jest prowadzona w formie spółki cywilnej)
2. aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
3. aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
4. aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
5. wykaz nadzorowanych w okresie ostatnich 3-ech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, robót budowlanych w zakresie konstrukcji budowlanych na min. 3-ech obiektach o podobnym charakterze o wartości obiektów powyżej 5.000.000,00 zł każdy, przy czym jeden z nich winien się charakteryzować kubaturą nie mniejszą niż 6.000 m³., z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania, oraz należy załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane z należytą starannością – należy wypełnić na podstawie zał. nr 4 do specyfikacji (doświadczenie zawodowe).
6. wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz

z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia, także zakres wykonywanych przez nich czynności (należy wypełnić załącznik nr 6 do niniejszej siwz). Wykonawca zobowiązany jest do powyższego wykazu załączyć uprawnienia inspektora nadzoru, inspektorów nadzoru w poszczególnych branżach i aktualne zaświadczenia potwierdzające wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego wykazanych w wykazie osób.

7. dane finansowe lub oświadczenie potwierdzające, że wykonawca osiągnął dodatni wynik finansowy za lata 2006, 2007 i 2008
8. polisa lub inny dokument ubezpieczeniowy potwierdzający, że oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę co najmniej 500.000 zł,
9. podpisane oświadczenie o spełnianiu warunków, stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji.
10. wypełniony druk oferty stanowiący załącznik nr 1 do specyfikacji (wykonawca może złożyć na własnym formularzu, lecz treść i układ oferty muszą być zgodne z drukiem załączonym do specyfikacji);
11. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w :
 - 1) pkt 1, 2 i 4 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;
 - 2) pkt 3 - składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy
12. Dokumenty, o których mowa w pkt 11 ppkt 1 lit. a i c oraz ppkt 2, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w ppkt 1 lit. b, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
13. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt.11, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Punkt 12 stosuje się odpowiednio.
14. **UWAGA!**Dokumenty mogą być przedstawione w formie kopii (kserokopii) poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu w oryginały dokumentów.
16. **UWAGA!** Zamawiający informuje, iż zgodnie z art.96 ust. 3 w zw. z art. 8 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych wszystkie oferty składane w postępowaniu są jawne od chwili ich otwarcia, za wyjątkiem informacji stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępnione. // Zgodnie z art.11 ust.4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r.

Nr 153 poz. 1503 z późn. zm.- Tajemnica przedsiębiorstwa – rozumie się przez to nie ujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, handlowe lub organizacyjne przedsiębiorstwa, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. // **Wykonawca, który chce skorzystać z tego uprawnienia winien złożyć na formularzu ofertowym stosowne zastrzeżenie informujące o tym, że w jego ofercie w odrębnej nieprzejrzywej oprawie/kopercie znajdują się strony oferty, które podlegają klauzuli poufności z uwagi na tajemnicę przedsiębiorstwa. Brak takiego zastrzeżenia spowoduje, że cała oferta może zostać ogólnie udostępniona.**

- 17. Wykonawca nie może zastrzec informacji takich jak: jego nazwa (firma) oraz adres, a także informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.**

XI. Oferta składana przez więcej niż jednego wykonawcę:

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. Dopuszcza się możliwość złożenia jednej oferty przez dwóch lub więcej wykonawców pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania:
 - 1) wykonawcy, składający ofertę wspólnie, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
 - 2) w odniesieniu do wymagań postawionych przez zamawiającego, każdy z wykonawców oddzielnie musi udokumentować, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 i 2 i spełniają wymogi art.22 ust.1 ustawy, przy czym:
 - w zakresie doświadczenia co najmniej jeden z wykonawców występujących wspólnie musi wykazać, że w okresie ostatnich 3-ech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, pełnił funkcję inspektora nadzoru przy robotach budowlanych w zakresie konstrukcji budowlanych na min. 3-ech obiektach o podobnym charakterze o wartości obiektów powyżej 5.000.000,00 zł każdy, przy czym jeden z nich winien się charakteryzować kubaturą nie mniejszą niż 6.000 m³.
 - w zakresie dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Wykonawcy wspólnie muszą udowodnić, że zatrudnią przy wykonywaniu zamówienia pracowników zdolnych do wykonania zamówienia, posiadających uprawnienia do nadzorowania określonych w zamówieniu robót t.j.
 - Uprawnienia konstrukcyjne
 - Uprawnienia instalacyjne dla sieci wewnętrznych i zewnętrznych
 - Uprawnienia do wykonywania instalacji elektrycznych

Do wszystkich uprawnień należy dołączyć zaświadczenie o wpisie do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

- w zakresie wiarygodności finansowej każdy z wykonawców musi wykazać, że osiągnął dodatni wynik finansowy za lata 2006, 2007 i 2008
 - co najmniej jeden z wykonawców występujących wspólnie musi wykazać, że posiada polisę lub inny dokument ubezpieczeniowy potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę co najmniej 500.000 zł,
- 3) dokumenty i oświadczenia na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu wskazane w pkt. X ppkt 1,2,3,4,9, specyfikacji muszą być złożone odrębnie przez każdego z wykonawców ;
 - 4) oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich wykonawców występujących wspólnie,

3. wykonawcy występujący wspólnie **ustanawiają pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Odpowiednie oświadczenie zawierające imię i nazwisko pełnomocnika należy załączyć do oferty. Oświadczenie ma być podpisane przez wszystkich wykonawców.
4. wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z wykonawcą występującym jako pełnomocnik pozostałych.
5. wniesione wadium musi wyraźnie wskazywać na wszystkich wykonawców składających wspólną ofertę.

XII. Wykluczenie wykonawców z udziału w postępowaniu:

1. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę niewykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe

lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- 10) wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1-3.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:

- 1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji
- 2) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- 3) nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 Prawa zamówień publicznych
- 4) nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

3. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

XIII. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów.

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje mają być przekazywane pisemnie lub faksem.

2. W przypadku przekazania oświadczeń, wniosków zawiadomień oraz informacji za pomocą faksu każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

XIV. Wyjaśnienia dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

1. Wykonawca może pisemnie, faksem zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Prośbę o wyjaśnienia należy przesłać na adres:

Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Ełku

Ul. Grajewska 16A
19-300 Elk
tel. 087/ 610 37 42
fax. 087/ 610 41 18
Godziny urzędowania :poniedziałek-piątek od 7:00 do 15:00

2. Zamawiający obowiązany jest niezwłocznie udzielić wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem otwarcia ofert.

3. Zamawiający jednocześnie przesyła treść wyjaśnień wszystkim wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania.

Zamawiający treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamieszcza na stronie internetowej **www.bip.powiat.elk.pl** pod linkiem **Przetargi**

4. Zmiany w treści SIWZ

- 1) W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść niniejszej SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał niniejszą SIWZ.
- 2) Modyfikacja treści niniejszej SIWZ nie może dotyczyć kryteriów oceny ofert, a także warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu oceny ich spełniania.
- 3) Modyfikacje są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.
- 4) Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści niniejszej SIWZ.
- 5) O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich Wykonawców, którym przekazał niniejszą SIWZ.
- 6) Zamawiający informacje o modyfikacji siwz zamieści na stronie internetowej www.bip.powiat.elk.pl pod linkiem **Przetargi**

5. Zebranie Wykonawców

Zamawiający nie przewiduje zebrania wykonawców.

6. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:

stanowisko	Dyrektor
imię i nazwisko	Ryszard Rynkiewicz
tel.	0 (87)610 37 42
fax.	0 (87)610 41 18
w terminach	godz. pomiędzy 8.30 a 14.00

XV. Termin związania ofertą:

1. Wykonawca jest związany ofertą licząc 30 dni od daty upływu terminu składania ofert.
2. W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą zamawiający może tylko raz zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w ust. 2, nie powoduje utraty wadium.
4. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XVI. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę obejmującą całość przedmiotu zamówienia.
2. Oferta ma być napisana w języku polskim. Wszelkie dokumenty i oświadczenia załączone do oferty mają być sporządzone w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym mają być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

3. Oferta powinna być napisana (zgodnie z wzorem oferty stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji) na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką.
4. Oferta powinna być podpisana przez upoważnioną osobę pod rygorem jej nieważności.
5. Za osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawców uznaje się:
 - 1) osoby wykazane w prowadzonych przez sądy rejestrach handlowych;
 - 2) osoby wykazane w zaświadczeniach o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej;
 - 3) osoby legitymujące się odpowiednim pełnomocnictwem udzielonym przez osoby, o których mowa powyżej, w przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika wykonawcy, oryginał pełnomocnictwa lub jego odpis poświadczony notarialnie musi być dołączone do oferty;
 - 4) w przypadku składania ofert wspólnych np. spółki cywilnej, wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty odpowiednie pełnomocnictwa, o których mowa w pkt XI siwz.
6. Oferta powinna zawierać datę jej sporządzenia .
7. Zaleca się, by na wstępie oferty znajdował się spis treści
8. Wszystkie strony powinny być spięte /zszyte/ we właściwej kolejności w sposób zabezpieczający przed dekompletacją oferty, a każda strona oferty powinna być ponumerowana kolejnymi numerami.
9. Wszelkie poprawki w ofercie powinny być naniesione czytelnie oraz zaparafowane przez uprawnioną osobę.
10. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XVII. Termin i miejsce składania ofert.

1. Oferty należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie.
2. Koperta powinna być zaadresowana do zamawiającego, opatrzona pieczęcią wykonawcy lub dokładnym adresem do korespondencji i oznaczona hasłem:

Nadzór inwestorski nad inwestycją: „ROZBUDOWA SPECJALNEGO OŚRODKA SZKOLNO-WYCHOWAWCZEGO W ELKU – BUDOWA INTERNATU.

- nie otwierać przed 2009-06-24, o godz. 10:20

3. W przypadku braku tej informacji zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym otwarciem, a w przypadku składania ofert pocztą lub pocztą kurierską za jej nieotwarcie w trakcie sesji otwarcia.

4. Oferty należy składać w
siedzibie zamawiającego: Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Elku
ul Grajewska 16A
19-300 Elk
sekretariat

5. Termin składania ofert upływa w dniu **24.06.2009 r. do godz. 10⁰⁰**.

6. Oferty, które wpłyną po terminie składania ofert, zostaną zwrócone po upływie terminu przewidzianego na składanie protestu.

7. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty

1) Skuteczność zmian lub wycofania złożonej oferty.

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed terminem składania ofert.

2) Zmiana złożonej oferty.

Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty.

Odpowiednio opisane koperty(paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "ZMIANA". W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczke) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr”.

3) Wycofanie złożonej oferty.

Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela Wykonawcy.

Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę(paczke) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "WYCOFANIE".

XVIII. Termin otwarcia ofert:

1. Otwarcie ofert i rozpoczęcie prac Komisji Przetargowej nastąpi w dniu **24.06.2009 r. o godz. 10²⁰** w siedzibie Zamawiającego

2. Wykonawcy mogą być obecni przy otwarciu ofert.

3. Do wiadomości obecnych zostanie podana:

- kwota, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- imię i nazwisko lub firma (nazwa) i adres wykonawcy,
- cena netto i brutto podana w ofercie,
- okres gwarancji,
- termin wykonania,
- termin płatności faktury.

4. Informacje powyższe przekazuje się niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli przy otwarciu ofert, na ich wnioski.

XIX. Opis sposobu obliczenia ceny oferty:

1. Cena oferty ma być podana w złotych polskich.
2. **Cenę oferty należy podać jako kwotę brutto, netto, i podatku VAT za całość zadania.**
3. Ceny należy zaokrąglić do dwóch miejsc po przecinku. Cena całkowita podana przez wykonawcę nie będzie podczas wykonywania umowy podlegała waloryzacji.
4. Cena ma obejmować wszystkie prace i usługi objęte zamówieniem bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
5. **Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia**
Rozliczenie wykonanych prac dokonywane będzie w złotych polskich.

XX. Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej:

1. Cena brutto -100%

(im niższa cena brutto, tym wyższa ilość punktów w skali 100 punktowej, pozostałe proporcjonalnie mniej)

Ocena ofert będzie dokonana wg następującej zasady:

Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt i tak zostanie przeliczona liczba punktów w kryterium cena.

Ilość punktów obliczana będzie w sposób następujący:

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{cena brutto oferty z najniższą ceną}}{\text{cena brutto w ofercie ocenianej}} \times 100 \text{ pkt.}$$

2. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą ilością punktów w skali 100 punktowej

3. Zamawiający w celu wyboru najkorzystniejszej oferty **nie będzie przeprowadzał aukcji elektronicznej**

4. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

5. Zamawiający poprawi w tekście oferty **oczywiste** omyłki pisarskie oraz w oparciu o art.88 ustawy omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty. Jeżeli wykonawca nie wyrazi zgody na poprawienie omyłek rachunkowych oferta zostanie odrzucona.

XXI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy

1. Postanowienia zawarte są we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

XXII. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. W zawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy. Termin ten może ulec zmianie w przypadku złożenia przez któregoś z wykonawców protestu. O nowym terminie zawarcia umowy wykonawca zostanie poinformowany po zakończeniu postępowania protestacyjnego.
2. Wykonawcy wspólnie uczestniczący w postępowaniu, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą zobowiązani są najpóźniej w dniu podpisania umowy do przedstawienia umowy regulującej ich współpracę.
3. Wykonawca w dniu podpisania umowy musi przedłożyć zamawiającemu polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejsza niż 500.000,00 zł (słownie : pięćset tysięcy złotych złotych)
4. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

XXIII. Podwykonawcy

W oparciu o art. 36 ust.4 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom- należy wypełnić stosowne oświadczenie zawarte w druku oferty załącznik nr 5 do niniejszej siwz

XXIV. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego unieważnia się w przypadkach gdy:

1. nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu
2. cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
3. w przypadkach, o których mowa w art. 91 ust. 5 ustawy, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
4. wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
5. postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

XXV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia:

1. Wykonawcom, a także innym osobom przysługują środki ochrony prawnej tj. protest, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.
2. Szczegółowe regulacje dotyczące środków ochrony prawnej znajdują się w Dziale VI *Środki ochrony prawnej* ustawy Prawo zamówień publicznych.

Załączniki:

nr 1- formularz oferty

nr 2- wzór umowy

nr 3 – oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

nr 4 – wykaz nadzorowanych robót

nr 5 – oświadczenie wykonawcy o korzystaniu z usług podwykonawców

nr 6- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia

Specyfikację istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami 1-6

zatwierdzam :

Dyrektor SOSW – Ryszard Rynkiewicz

Elk, dnia 08.05.2009 r.

Oferta składana przez wykonawcę *

.....
(imię i nazwisko lub nazwa firmy
adres, nr telefonu i faxu,)

Oferta wspólna składana przez wykonawców *

.....
.....
.....
* niepotrzebne skreślić

OFERTA

Do : **Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy w Elku**
 (nazwa Zamawiającego)
Adres : **19-300 Elk, ul. Grajewska 16 A**
 (adres Zamawiającego)

(Przedmiot oferty) Nadzór inwestorski nad inwestycją: „Rozbudowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Elku”

I. Cena za przedmiot zamówienia wyniesie :

NETTO : (słownie złotych :
.....)

BRUTTO : (słownie złotych :
.....)

PODATEK VAT : % zł

Przedmiot zamówienia wykonam(y) w terminie

Oświadczam(y), że akceptuję 30-o dniowy termin płatności faktury zatwierdzonej przez

zamawiającego.

Wadium przetargowe w wysokości wniosłem(y) w dniu w formie.....

Oferta moja składa się z stron kolejno ponumerowanych od nr do nr

Oświadczam(y), że przy realizacji zamówienia będę(my) korzystał(li) */ nie będę(my) * korzystał (li) z podwykonawców.

(W przypadku korzystania z usług podwykonawców należy wypełnić załącznik nr 5 do niniejszej siwz.)

Oświadczam(y), że uważam(y) się za związanego ofertą co najmniej 30 dni licząc od daty upływu terminu składania ofert .

Oświadczam(y), że zapoznałem(liśmy) się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i wszelkimi warunkami dodatkowymi oraz zdobyłem(liśmy) konieczne informacje do przygotowania oferty.

Oświadczam(y), że akceptuję(my) projekt umowy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji i że w razie wygrania przetargu zobowiązuje(my) się do zawarcia umowy zgodnej z przedstawionym wzorem.

Ze względu na tajemnicę przedsiębiorstwa zastrzegam(y) sobie dokumenty (zabezpieczone oddzielnym opakowaniem) wyszczególnione w spisie treści pod pozycjami

Osobą uprawnioną do udzielania informacji na temat złożonej oferty jest telefon
fax

Data :

.....
(podpis wykonawcy

**niepotrzebne skreślić*

Umowa o pełnienie nadzoru inwestorskiego

Zawarta w dniuw Ełku pomiędzy :
Specjalnym Ośrodkiem Szkolno-Wychowawczym

reprezentowanym przez:

Ryszarda Rynkiewicza – Dyrektora SOSW w Ełku

przy udziale – Główna Księgowa SOSW w Ełku

zwanym w dalszej części umowy **„ZAMAWIAJĄCYM”**

a

.....

zwanym w dalszej części umowy **„ZLECENIOBIORCA”**

W wyniku postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy Ustawy Prawo publicznych zawarta została umowa następującej treści :

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie publiczne Sprawowanie nadzoru inwestorskiego we wszystkich branżach nad inwestycją „Rozbudowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Ełku – budowa Internatu ”
2. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty zapoznał się z wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

§ 2

Umowa niniejsza została zawarta na czas realizacji całości zadania inwestycyjnego – zgodnie z okresem, na który będą zawarte umowy z wykonawcą robót i na czynności odbioru oraz rozliczenia faktury końcowej.

Umowa może być rozwiązana za zgodą Stron, z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia. W takim przypadku Strony dokonują rozliczenia za czynności wykonane . Termin rozliczenia ustala się na 3 miesiące od daty rozwiązania umowy.

§ 3

Pełnomocnikiem Zamawiającego dla bieżącego konsultowania przebiegu inwestycji jest Dyrektor – Ryszard Rynkiewicz

§ 4

Czynności inspektorów nadzoru w poszczególnych branżach pełnić będą :

1.
2.
3.

§ 5

Do podstawowych obowiązków Zamawiającego należy :

1. Stałe współdziałanie ze Zleceniobiorcą w zakresie realizacji inwestycji
2. Współdziałanie ze Zleceniobiorcą i projektantem przy opracowywaniu ewentualnych zmian lub aktualizacji projektu, uzasadnionych obowiązującymi przepisami lub w innych uzasadnionych przypadkach , oraz pokrycie kosztów tych zmian.
3. Udział w odbiorze końcowym.
4. Przejęcie zadania do użytku w oparciu o protokół końcowego odbioru.
5. Zapłata wynagrodzenia Zleceniobiorcy za sprawowanie nadzoru inwestorskiego.

§ 6

Do podstawowych obowiązków zleceniobiorcy należy :

1. **Wykonawca musi zapewniać pełną dyspozycyjność. Inspektor nadzoru zobowiązany jest do codziennej bytności na budowie w czasie prowadzenia robót. Dodatkowo inspektor nadzoru zobowiązany jest do przybycia na budowę na wezwanie Zamawiającego w razie zaistniałej potrzeby w terminie 2 godz. od telefonicznego powiadomienia.**
2. Udzielanie pomocy Zamawiającemu w przygotowaniu inwestycji do realizacji.
3. Nadzór nad realizacją inwestycji zgodnie z projektem, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności z prawem budowlanym :
 - sprawowanie nadzoru inwestorskiego we wszystkich branżach i wypełnianie obowiązków określonych w art. 25 Prawa Budowlanego
 - sprawdzanie faktur wystawianych przez Wykonawcę
 - uczestnictwo w naradach roboczych
 - sprawdzenie przedstawionych przez Wykonawcę kosztorysów na roboty zamienne lub dodatkowe
4. Zgłoszenie Projektantowi zastrzeżeń do projektu, zgłoszonych przez Wykonawcę lub Zamawiającego i dokonanie z nim stosownych uzgodnień i wyjaśnień
5. Egzekwowanie pełnienia nadzoru autorskiego przez Projektanta
6. Sprawdzanie i zatwierdzanie faktur od Wykonawcy oraz przekazanie ich Zamawiającemu do zapłaty i zaksięgowania
7. Dokonanie czynności odbioru końcowego inwestycji lub jej odpowiedniej części określonej w umowie z Wykonawcą
8. W ramach tych czynności Zleceniobiorca zobowiązuje się do :
9. Stwierdzenia gotowości do odbioru
10. Dokonanie odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego od Wykonawcy i przekazanie przedmiotu odbioru Zamawiającemu lub wyznaczonemu przez niego Użytkownikowi
11. Przekazanie Zamawiającemu protokołu odbioru oraz dokumentacji powykonawczej
12. Sprawdzenie dokumentów załączonych do realizacji inwestycji
13. Właściwy branżowo inspektor nadzoru - po stwierdzeniu zakończenia robót podlegających odbiorowi - wydaje Wykonawcy potwierdzenie ich zakończenia. W odniesieniu do robót podlegających odbiorowi końcowemu i ostatecznemu właściwy branżowo inspektor nadzoru sprawdza również kompletność przekazanych mu przez Wykonawcę dokumentów.
14. Dokonywanie odbioru robót zanikających oraz robót ulegających zakryciu w ciągu 3 dni od dnia zgłoszenia potrzeby odbioru przez kierownika budowy oraz wpisem do dziennika budowy.
15. Przygotowanie materiałów Zamawiającemu dla dochodzenia oraz egzekwowania od

Projektanta, Wykonawcy należnych odszkodowań lub kar umownych za nienależyte lub nieterminowe wykonanie zobowiązań umownych
16. Kontrola usunięcia wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi.

§ 7

Wysokość wynagrodzenia za wykonanie robót określonych w umowie zgodnie z ofertą wynosi :

Cena brutto: zł

(słownie: 00/100)

Cena netto : zł

(słownie: 00/100)

Podatek VAT : 22 % - zł.

§ 8

Wynagrodzenia za przedmiot umowy będzie płatne przelewem na podstawie faktur częściowych za okresy uzgodnione z Zamawiającym w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury na konto Zleceniobiorcy .

§ 9

Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących przypadkach :

1. Jeżeli Zleceniobiorca nie podjął się wykonania obowiązków wynikających z umowy lub przerwał ich wykonywanie , zaś przerwa ta trwa dłużej niż 1 miesiąc
2. Jeżeli Zleceniobiorca wykonuje swe obowiązki w sposób nienależyty i pomimo dodatkowych wezwań Zleceniodawcy nie nastąpiła poprawa w wykonywaniu tych obowiązków
3. W razie postawienia Zleceniobiorcy w stan upadłości

§ 10

Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy w przypadku

1. Jeżeli w toku realizacji procesu inwestycji nastąpi przerwa wynikająca z przyczyn niezależnych od Zleceniobiorcy, lub też z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Zleceniobiorcy będzie przysługiwało wynagrodzenie obliczone w stosunku do zrealizowanego etapu robót.
2. Jeżeli Zamawiający nie zapewni środków na finansowanie inwestycji przez okres sześciu miesięcy , Zleceniobiorca będzie miał prawo do odstąpienia od umowy i żądania od Zamawiającego uregulowania należności z tytułu poniesionych dotychczas uzasadnionych i udokumentowanych kosztów realizacji zadania objętego umową.

§ 11

Inspektorzy nadzoru są w granicach posiadanego upoważnienia - odpowiednio przedstawicielami Zamawiającego.

§ 12

Zleceniobiorca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada nr identyfikacyjny NIP

Zamawiający upoważnia Zleceniobiorcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu nabywcy

§ 13

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 15.

Spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego terytorialnie dla siedziby Zamawiającego.

§ 16.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

ZLECENIOBIORCA:



pieczęć Wykonawcy

Załącznik nr 3 do siwz

OŚWIADCZENIE

Nazwa

Wykonawcy:

Adres

Wykonawcy:

Nr telefonu:

Nr faksu:

Oświadczam, że:

- a) posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- c) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- d) nie podlegam wykluczeniu z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w oparciu o art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych

Miejscowość i data

Wykonawca

podpis



pieczęć Wykonawcy

Załącznik nr 4 do siwz

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

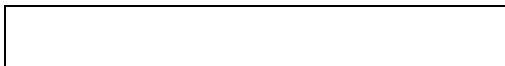
wykaz nadzorowanych w okresie ostatnich 3-ch lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, robót budowlanych w zakresie konstrukcji budowlanych na min. 3-ch obiektach o podobnym charakterze o wartości obiektów powyżej 5.000.000,00 zł każdy, przy czym jeden z nich winien się charakteryzować kubaturą nie mniejszą niż 6.000 m³., z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania,

Lp.	Przedmiot zamówienia opis/ zakres	Zleceniodawca	Wartość zamówienia (robót)	Termin wykonania robót od do (miesiąc , rok)

Miejscowość i data

Wykonawca

Do wykazu należy załączyć dokumenty na potwierdzenie prawidłowości wykonania wymienionych w wykazie czynności.



Załącznik nr 5 do siwz

pieczęć Wykonawcy

OŚWIADCZENIE

Nazwa

Wykonawcy _____

Adres

Wykonawcy: _____

Nr telefonu: _____

Nr faksu: _____

Oświadczam(y), że przy nadzorowaniu inwestycji „Rozbudowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Ełku – budowa internatu ” powierzam(y) następującym podwykonawcom:

Podwykonawca

będzie wykonywał usługę polegającą na

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

UWAGA!

(W przypadku więcej niż jednego podwykonawcy należy wypisać wszystkich wraz z zakresem zlecanych czynności)

W przypadku nie korzystania z podwykonawców nie załączać oświadczenia do oferty.

Miejscowość i data

Podpis Wykonawcy

Załącznik nr 6 do siwz

pieczęć Wykonawcy

Wykaz

osób, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia.

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja(rola) w realizacji zamówienia	Doświadczenie (okres w latach)	Opis posiadanych uprawnień , kwalifikacji

Miejscowość i data

Wykonawca

Do wykazu należy załączyć stosowne uprawnienia dla kierowników budowy, prowadzących roboty w poszczególnych branżach i ich aktualne zaświadczenia potwierdzające wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego wykazanych w wykazie osób.