

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

w postępowaniu udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

„Roboty budowlane polegające na wykonaniu pochylni i modernizacji sanitariatów z ciągami komunikacyjnymi (z dostosowaniem do potrzeb niepełnosprawnych – parter).”

Zamówienie o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Elku

19-300 Elk, ul. Kajki 8;
tel. (087) 610 27 47, fax. 610 27 47

- Adres strony internetowej zamawiającego: www.ppp.elk.edu.pl

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Roboty budowlane polegające na: **Wykonaniu pochylni i modernizacji sanitariatów z ciągami komunikacyjnymi** (z dostosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych – parter)

2. Zakres robót obejmuje poniższe roboty:

- Roboty ziemne (wykopy),
- Wykonanie konstrukcji podestu,
- Wykonanie schodów żelbetowych,
- Wykonanie uwarstwienia posadzki podjazdu, schodów zewnętrznych oraz części wewnątrz budynku,
- Wykończenie ścian podjazdu oraz schodów płytkami z kamienia ciosanego gr. 5 cm,
- Wykonanie balustrady metalowej malowanej,
- Wymiana drzwi oraz naświetla (wg zestawienia stolarki),
- Częściowa wymiana przewodów elektrycznych,
- Wymiana grzejnika,
- Rozebranie kabin WC,
- Wykonanie nowych kabin WC,
- Wymiana okładzin ścian płytkami z płytek w sanitariacie,
- Wymiana posadzek w sanitariacie,
- Wymiana stolarki drzwiowej w sanitariacie,
- Gładzie gipsowe i malowanie w sanitariacie,
- Kompletna wymiana urządzeń i armatury łazienkowej w sanitariacie,
- Rurociągi z rur stalowych i podejścia odpływowe wraz z osprzętem (do urządzeń) w sanitariacie,
- Roboty rozbiórkowe starych podłóg,
- Wykonanie nowych i przygotowanie podłoży pod posadzki płytek ciągów komunikacyjnych na parterze,
- Posadzki z płytek wraz z cokolikami w tym **progi metalowe** ciągów komunikacyjnych,
- Wywóz na bieżąco zgromadzonego gruzu,

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

- 45.00.00.00-7 - Roboty budowlane
- 45.32.00.00-6 – Roboty izolacyjne
- 45.42.11.00-5– Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów
- 45.26.25.20-2 – Roboty murarskie
- 45.41.00.00-4 - Tynkowanie

45.23.24.60-4 – Roboty sanitarne
45.31.70.00-2 – Inne instalacje elektryczne
45.43.10.00-7 – Kładzenie płytek
45.44.21.00-8 – Roboty malarskie
45.11.12.20-6 – Roboty w zakresie usuwania gruzu

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają:

- a) *Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,*
- b) *Przedmiary robót*
- c) *Dokumentacja projektowa*

III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania: od daty podpisania umowy – **90 dni**

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

1. O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1)posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

2)posiadania wiedzy i doświadczenia;

*Zamawiający uzna, że warunek ten został spełniony jeżeli Wykonawca wykonał w okresie 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania lub wykonuje nadal przynajmniej 2 podobne zamówienia odpowiadające swoim rodzajem tj. robotom budowlanym o podobnych rozwiązaniach technologicznych wykonania i odbioru robót budowlanych o wartości min. **100 tyś. zł. brutto – każda - min. 2 zamówienia** z podaniem wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie.*

3)dysonowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia;

Zamawiający uzna, że warunek ten został spełniony jeżeli Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.: dysponują uprawnionymi osobami, które będą uczestniczyć w kierowaniu robotami budowlanymi – kierownik budowy posiadający:

- uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- aktualne zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa w rozumieniu ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm. i z 2002 r. Nr 23, poz. 221).

4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

*Zamawiający uzna, że warunek ten został spełniony jeżeli Wykonawca będzie posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż **300.000 zł** (słownie: trzysta tysięcy złotych), a jeżeli nie jest ubezpieczony na wymaganą kwotę złoży oświadczenie, że w dniu podpisania umowy przedstawi polisę lub inny dokument ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności. Ponadto - zaświadczenie o nie zaleganiu z opłatą składek ZUS i podatków wystawione nie wcześniej niż miesiąc przed upływem terminu składania oferty.*

VI. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY JAKIE POWINNI DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY.

1. W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy należy przedłożyć :

- 1) *Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w Postępowaniu z art. 22 Prawa zamówień publicznych;*
- 2) *Wykaz wykonanych robót w zakresie niezbędnym do wykonania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, 2 robót budowlanych odpowiadającą rodzajem (tj. o podobnych rozwiązaniach technologicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.) i wartością robociz budowlanej stanowiącej przedmiot zamówienia, o wartości nie niższej niż **100.000 zł** (słownie: **sto tysięcy** złotych 00/100)*
- 3) *wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami*
- 4) *oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.*
- 5) *opłaconą polisę na kwotę nie mniejszą niż **300.000 zł** (słownie: **trzysta tysięcy** złotych) , a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.*

2. W zakresie potwierdzenia nie podlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- 1) *Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24.*
- 2) *Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy.*

3. Dokumenty wymagane w przypadku składania oferty wspólnej:

- 1) W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów, oferta tych wykonawców musi spełniać następujące warunki:
 1. Oferta winna być podpisana przez każdego z wykonawców występujących wspólnie lub upoważnionego przedstawiciela / partnera wiodącego.
 2. Upoważnienie do pełnienia funkcji przedstawiciela / partnera wiodącego wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców występujących wspólnie/ partnerów - należy załączyć do oferty
 3. Przedstawiciel / wiodący partner winien być upoważniony do reprezentowania wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 4. Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań
 5. W przypadku dokonania wyboru oferty wykonawcy występującego wspólnie przed przystąpieniem do zawarcia umowy o zamówienie publiczne przedłożona zostanie umowa regulująca współpracę wykonawców występujących wspólnie. Termin, na jaki została zawarta umowa wykonawców nie może być krótszy od terminu określonego na wykonanie zamówienia.
- 2) Wyżej wymienione dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii potwierdzonych za zgodność przez Wykonawcę lub osobę / osoby uprawnione do podpisania oferty z dopiskiem "za zgodność z oryginałem" na każdej stronie dokumentów i oświadczeń.

4. Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uznał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie; wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

d) składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy.

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów (a – d) zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

5. Inne dokumenty dodatkowe:

a) Sporządzony szczegółowy kosztorys ofertowy w oparciu o przedmiary robót, dokumentację projektową i obowiązujące przepisy prawa.

VII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Wszelką Korespondencję Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający przekazują pisemnie lub faxem.
3. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:
 - Maria Barbara Włodkowska - tel. (87) 610 27 47
 - Tadeusz Murawski – tel. 509 134 606

VIII. WADIUM

NIE WYMAGANE

IX. ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości 10% całkowitej wartości robót wyszczególnionej w § 2 ust. 1.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 będzie wniesione w formie potrącenia z faktury za wykonane roboty.
3. Zabezpieczenie zostanie zwolnione przez Zamawiającego w wysokości 70% w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
4. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwolniona w ciągu 14 dni od daty upływu okresu **36** miesięcy, o której mowa w § 4 ust. 1, po uprzednim zwróceniu się Wykonawcy w tej sprawie na piśmie do Zamawiającego.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawcy będą związani ofertą przez okres **30** dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w SIWZ i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie.
2. Wykonawca może złożyć jedną ofertę, w formie pisemnej, w języku polskim, pismem czytelnym. Wszystkie kartki oferty powinny ponumerowane oraz zaparafowane lub podpisane przez Osobę(y) Uprawnioną(e).

3. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku Postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawcy zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 Ustawy.
4. Oferta oraz wszystkie wymagane druki, formularze, oświadczenia, opracowane zestawienia i wykazy składane wraz z ofertą wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym oraz przepisami prawa.
5. Oferta i załączniki podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy wymagają załączenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego.
6. Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia, załączniki i inne dokumenty, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.
7. Dokumenty winny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez zamawiającego wzorcami (załącznikami), zawierać informacje i dane określone w tych dokumentach.
8. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby/ osób podpisującej ofertę.
9. Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
10. Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składają dokumenty zgodnie z przepisami rozporządzenia wykonawczego do Ustawy w sprawie rodzajów dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Rozporządzeniem Prezesa RM dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, (Dz. U. Nr 226, poz. 1817)
11. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy powinny zostać przekazane w taki sposób, by Zamawiający mógł z łatwością określić zakres informacji objętych tajemnicą. Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowany jako jednoznaczny ze zgodą na włączenie całości przekazanych dokumentów i danych do dokumentacji Postępowania oraz ich ujawnienie na zasadach określonych w Ustawie.
12. Ofertę należy umieścić w jednej zapieczętowanej lub w inny trwały sposób zabezpieczonej kopercie wewnętrznej oraz jednej nieprzeźroczystej kopercie zewnętrznej oznaczonej napisem: „**Oferta na roboty budowlane polegające na wykonaniu pochylni i modernizacji sanitariatów z ciągami komunikacyjnymi – nie otwierać przed dniem 24.02.2012 r o godz. 10¹⁵**”. Na wewnętrznej kopercie należy podać nazwę i adres Wykonawcy, by umożliwić zwrot nie otwartej oferty w przypadku dostarczenia jej Zamawiającemu po terminie.
13. Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej. Na kopercie zewnętrznej należy dodatkowo umieścić zastrzeżenie „**ZMIANA OFERTY**” lub „**WYCOFANIE OFERTY**”

XII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT

1. Termin składania ofert upływa **24.02.2012 r. o godz. 10⁰⁰**. Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wystania przesyłką pocztową czy kurierską.
2. Oferty należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego i zaadresować:
Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna w Elku, ul. Kajki 8, 19-300 Elk – sekretariat.
3. Publiczne otwarcie ofert nastąpi **24.02.2012 r. o godz. 10¹⁵**, w siedzibie Zamawiającego, pok. 101
4. Informacje ogłoszone w trakcie publicznego otwarcia ofert zostaną udostępnione nieobecny Wykonawcom na ich wniosek.

XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena podana w ofercie winna być wyliczona w złotych polskich.
2. Cena w ofercie powinna być wyliczona jako wartość brutto, wartość podatku VAT, wartość netto.

3. *Sposób obliczania - Obliczenie ceny oferty należy dokonać poprzez opracowanie szczegółowego kosztorysu ofertowego*

XIV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

1. *Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował kryterium ceny brutto za realizację przedmiotu zamówienia obliczonej przez wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami określonymi w niniejszej SIWZ.*
2. *Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego, zgodnie z poniższymi kryteriami:*

wartość brutto oferty - 100 % :

$$wc = \frac{c_{min}}{c_o} \times 100$$

gdzie:

wc – wartość punktowa – cena wartość punktowa- cena stanowi cenę brutto danego wykonawcy

c min – wartość oferty najniższej

c o – wartość oferty danego wykonawcy

3. *Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska największą liczbę punktów przyznanych w ramach ustalonego kryterium.*

XV. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. *Zamawiający nie żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy*

XVI. PROJEKT UMOWY NA WYKONANIE ZAMÓWIENIA

1. *Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę najkorzystniejszą, zostanie podpisana umowa.*
2. *Wraz ze SIWZ, Wykonawca otrzymał od Zamawiającego projekt umowy na wykonanie Zamówienia (dalej „Projekt Umowy”). Projekt Umowy musi zostać uzupełniony przez Wykonawcę wyłącznie zgodnie ze wskazaniami zawartymi w SIWZ oraz w Projekcie Umowy, o dane dotyczące Wykonawcy oraz dane zawarte w ofercie. Tak uzupełniony Projekt Umowy określany jest dalej mianem „Uzupełnionego Projektu Umowy”.*
3. *Do oferty należy załączyć Uzupełniony projekt Umowy, parafowany na każdej stronie przez Osobę(y) Uprawnioną(e).*

XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

1. *Środki ochrony prawnej, określone w dziale VI Ustawy Prawo Zamówień Publicznych przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane faksem lub pocztą elektroniczną, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w formie pisemnej.*

XVIII. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY

1. W zawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy.
2. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

XIX. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

XX. ZAŁĄCZNIKI

Następujące załączniki stanowią integralną część SIWZ:

- 1) Załącznik Nr 1 – Formularz ofertowy z oświadczeniem o spełnieniu warunków i nie podleganiu wykluczeniu z postępowania
- 2) Załącznik Nr 2 – Potencjał kadrowy – wykaz osób
- 3) Załącznik Nr 3 – Oświadczenie o zrealizowanych zamówieniach
- 4) Załączniki Nr 4 i 5 - Ślepy kosztorys
- 5) Załącznik Nr 6 – Wzór umowy
- 6) Załącznik Nr 7 – Projekt budowlany

.....
(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

FORMULARZ OFERTOWY

Dane dotyczące oferenta:

Nazwa:

Siedziba: tel / fax:

NIP: REGON:

Dane dotyczące zamawiającego:

Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna; 19-300 Elk, ul. Kajki 8; tel. (087) 610 27 47

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia, zgodnie z przedmiarem robót, w cenie:

(.....) zł netto, (.....) zł brutto

Jednocześnie oświadczam, że:

- posiadam uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawa nakłada obowiązek posiadania takich uprawnień,
- posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenia oraz potencjał techniczny i kadrowy pozwalające wykonać zamówienie,
- znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na mocy art. 24. ust. 1 i 2. Prawa zamówień publicznych.

Podpis i pieczęć oferenta:

Wykaz osób, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia.

[illegible]

**Załącznik nr 3
do SIWZ**

.....
(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

Oświadczamy, że reprezentowana przez nas firma realizowała w ciągu ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie minimum 2 podobnych robót o wartości min. 100 tyś. zł. każda - następujące zamówienia:

Zakres usług objętych zamówieniem	Zleceniodawca/ Miejsce realizacji	Okres realizacji	
		Data rozpoczęcia	Data zakończenia

W załączeniu dokumenty potwierdzające, wykonywanie usług (kopie umów, referencje itp.)

.....
(data i podpis Wykonawcy/Wykonawców)

**Załącznik nr 4 i 5
do SIWZ**

Kosztorys

PORADNIA

Data: 2010-01-19
Budowa: PORADNIA PSYCHOLOGICZNO-PEDAGOGICZNA
Obiekt/Rodzaj robót: RAMPA ZEWNĘTRZNA Z WEJŚCIEM DO BUDYNKU ZE SCHODAMI I CHODNIKIEM
(przystosowanie dla osób niepełnosprawnych)
Zamawiający: PORADNIA PSYCHOLOGICZNO-PEDAGOGICZNA
19-300 Elk, ul. Kajki 8
Jednostka opracowująca kosztorys: Tadeusz Murawski
19-300 Elk, Gdańska 24/6
Upr. bud Nr SUW 280/80
Nr ewid. WAM/BO/1781/02

Kosztorys opracowali:
Tadeusz Murawski, tel. kom: 509 134 606

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Kosztyorys

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1 WEJŚCIE DO BUDYNKU I RAMPA ZEWNĘTRZNA ZE SCHODAMI I CHODNIKIEM							
1.1 KNRW 401/102/2							
Wykopy wąsko przestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1,5'm w gruncie suchym lub wilgotnym, głębokość do 1,5'm, grunt kategorii III							
			2,65*0,3*1,4*4+1,2*0,3*1,4		=	4,956000	
						4,96	
						4,96	m3
Robotnicy	r-g	1,74	8,63040				
1.2 KNRW 401/105/2							
Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3'm i ubiciem warstwami co 15'cm w gruncie kategorii III							
przyjęto 30% ilości wykopu							
			4,96*0,3		=	1,488000	
						1,49	
						1,49	m3
Robotnicy	r-g	1,41	2,10090				
1.3 KNR 401/105/5							
Odwiezenie lub dowiezenie ziemi taczkami na odległość do 10'm, grunt kategorii III							
							1,49 m3
Robotnicy grupa I	r-g	1,39	2,07110				
1.4 KNR 401/108/2							
Wywóz samochodami skrzyniowymi, do 1'km, grunt kategorii III							
							1,49 m3
Robotnicy grupa I	r-g	1,63	2,42870				
Samochód skrzyniowy do 5't (1)	m-g	0,85	1,26650				
1.5 KNR 401/108/4							
Wywóz samochodami skrzyniowymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1'km na dlsze 2 km							
			1,49*2		=	2,980000	
						2,98	
						2,98	m3
Samochód skrzyniowy do 5't (1)	m-g	0,03	0,08940				
1.6 KNR 202/1101/1 (1)							
Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły							
			0,3*2,65*0,1*5		=	0,397500	
						0,40	
						0,40	m3
Betoniarze grupa II	r-g	2,79	1,11600				
Robotnicy grupa I	r-g	2,47	0,98800				
Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	1,03	0,41200				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
1.7 KNR 202/204/1 (1)							
Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne o objętości do 0.5'm3, transport betonu taczkami, japonkami							
			0,3*0,3*2,65*5		=	1,192500	
						1,19	
						1,19	m3
Betoniarze grupa II	r-g	0,74	0,88060				
Cieśle grupa II	r-g	3,3	3,92700				
Robotnicy grupa I	r-g	4,15	4,93850				
Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	1,015	1,20785				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25' mm	m3	0,005	0,00595				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38' mm	m3	0,005	0,00595				
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,004	0,00476				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,27	0,32130				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,04	0,04760				
1.8 KNR 202/201/1 (1)							
Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne, szerokość do 0.6'm, transport betonu taczkami, japonkami							
			0,3*0,3*2,65*5		=	1,192500	
						1,19	
						1,19	m3
Betoniarze grupa II	r-g	0,72	0,85680				
Cieśle grupa II	r-g	2,21	2,62990				
Robotnicy grupa I	r-g	3,27	3,89130				
Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	1,015	1,20785				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25' mm	m3	0,008	0,00952				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38' mm	m3	0,005	0,00595				
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,006	0,00714				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,51	0,60690				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-a	0,05	0,05950				

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1.9 KNR 202/206/1 (1) Ściany betonowe, grubość 20 cm, proste, wysokość do 3 m, transport betonu taczkami, japonkami 2,65*1,85*2+2,65*1,37*3							
					= 20,696500		
					20,70		
					20,70 m2		
Betoniarze grupa II	r-g	0,14	2,89800				
Cieśle grupa II	r-g	1,7	35,19000				
Robotnicy grupa I	r-g	1,82	37,67400				
Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	0,203	4,20210				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,008	0,16560				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38 mm	m3	0,004	0,08280				
Dłut stalowy okrągły miękki	kg	0,23	4,76100				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,6	12,42000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,03	0,62100				
Wyciąg	m-g	0,53	10,97100				
1.10 KNR 202/206/5 (1) Ściany betonowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ściany, transport betonu taczkami, japonkami - za 5 cm							
					20,7 m2		
Betoniarze grupa II	r-g	0,01	0,20700				
Robotnicy grupa I	r-g	0,05	1,03500				
Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	0,01	0,20700				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,02	0,41400				
1.11 KNR 202/604/2 (1) Izolacje przeciwwilgociowe, 2 warstwy papy na lepiku na gorąco, ław fundamentowych betonowych 2,65*0,3*5							
					= 3,975000		
					3,98		
					3,98 m2		
Dekarze grupa II	r-g	0,1907	0,75899				
Robotnicy grupa I	r-g	0,3341	1,32972				
Drewno opałowe	kg	4,5	17,91000				
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	3	11,94000				
Papa smółowa izolacyjna	m2	2,3	9,15400				
Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	0,3	1,19400				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0136	0,05413				
1.12 KNR 202/210/3 (1) Belki i podciąg żelbetonowe, obwód/przekrój belki: do 12m/m2, transport betonu taczkami, japonkami 0,2*0,2*2,9*3							
					= 0,348000		
					0,35		
					0,35 m3		
Betoniarze grupa II	r-g	0,7	0,24500				
Cieśle grupa II	r-g	13,19	4,61650				
Robotnicy grupa I	r-g	13,12	4,59200				
Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	1,02	0,35700				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,084	0,02940				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38 mm	m3	0,083	0,02905				
Drewno na stęple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,021	0,00735				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	4,5	1,57500				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,2	0,07000				
Wyciąg	m-g	3,31	1,15850				
1.13 KNR 202/210/1 (1) Belki i podciąg żelbetonowe, obwód/przekrój belki: do 8m/m2, transport betonu taczkami, japonkami krawęż odciojowa rampy 0,2*0,15*(5,85+2,9+7,6+6,0)							
					= 0,670500		
					0,67		
					0,67 m3		
Betoniarze grupa II	r-g	0,7	0,46900				
Cieśle grupa II	r-g	6,34	4,24780				
Robotnicy grupa I	r-g	8,64	5,78880				
Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	1,02	0,68340				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,046	0,03082				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38 mm	m3	0,055	0,03685				
Drewno na stęple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,012	0,00804				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	2,7	1,09000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,12	0,08040				
Wyciąg	m-g	2,58	1,72860				

Opis pozycji podstawy nakładów wycenienie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1.14 KNR 202/205/1 (1) Płyty fundamentowe żelbetowe, płyty, transport betonu taczkami, japonkami 1,5*1,2					=	1,800000	
						1,80	
						1,80	m3
Betoniarze grupa II	r-g	0,61	1,09800				
Cieśle grupa II	r-g	0,14	0,25200				
Robotnicy grupa I	r-g	1,93	3,47400				
Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	1,015	1,82700				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,002	0,00360				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38 mm	m3	0,001	0,00180				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,02	0,03600				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,01800				
1.15 KNR 202/216/1 (1) Płyty żelbetowe, stropowe płaskie lub na żebdach, grubości 8 cm, transport betonu taczkami, japonkami 1,2*(6,0+4,35)+1,5*2,6					=	16,320000	
						16,32	
						16,32	m2
Betoniarze grupa II	r-g	0,1159	1,89149				
Cieśle grupa II	r-g	1,166	19,02912				
Robotnicy grupa I	r-g	0,7945	12,96624				
Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	0,082	1,33824				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,00439	0,07164				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38 mm	m3	0,001	0,01632				
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,00203	0,03313				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,274	4,47168				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0134	0,21869				
Wyciąg	m-g	0,1361	2,22115				
1.16 KNR 202/216/5 (1) Płyty żelbetowe, dodatek za każdy 1 cm różnicy w grubości płyty, transport betonu taczkami, japonkami o 7 cm 16,32*7					=	114,240000	
						114,24	
						114,24	m2
Betoniarze grupa II	r-g	0,0176	2,01062				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0323	3,68995				
Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	0,0102	1,16525				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0153	1,74787				
1.17 KNR 202/218/1 (1) Schody żelbetowe, stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu, transport betonu taczkami, japonkami 2,3*0,15*0,35*4+2,3*0,2					=	0,943000	
						0,94	
						0,94	m3
Betoniarze grupa II	r-g	2,22	2,08680				
Cieśle grupa II	r-g	15,14	14,23160				
Robotnicy grupa I	r-g	5,76	5,41440				
Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	1,02	0,95880				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,069	0,06486				
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,006	0,00564				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	1	0,94000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,08	0,07520				
1.18 KNR 202/290/1 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7 mm						0,033	t
Zbrojarze grupa II	r-g	35,72	1,17876				
Pręt stalowy okrągły gładki zbrojeniowy do Fi 7 mm St0S	kg	1 002	33,06600				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Prościarka automatyczna do prętów Fi 4-10 mm	m-g	3,6	0,11880				
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi 40 mm	m-g	4,75	0,15675				
Giętakarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi 40 mm	m-g	4,03	0,13299				
Wyciąg	m-g	0,72	0,02376				
Środek transportowy (1)	m-g	1,3	0,04290				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1.19 KNR 202/290/2 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetonowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zębkowane, Fi do 7 mm							
						0,068 t	
Zbrojarze grupa II	r-g	42,88	2,91584				
Pręty zębkowane skośnie do zbrojenia betonu Fi do 7 mm 18G2	kg	1 002	68,13600				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Prościarka automatyczna do prętów Fi 4-10 mm	m-g	4,3	0,29240				
Nożyce elektro-mechaniczne do prętów Fi 40 mm	m-g	5,8	0,39440				
Giętarka mechaniczna do prętów zbrojeniowych Fi 40 mm	m-g	4,8	0,32640				
Wyciąg	m-g	0,8	0,05440				
Środek transportowy (1)	m-g	1,6	0,10880				
1.20 KNR 231/9903/3 Zeszyt 5 1994r. Chodniki z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka prostokątna 20x10 cm							
		16,2,0				32,000000	
						32,00	
						32,00 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,886	28,35200				
Kostka brukowa prostokątna 20x10x8 cm	szt	54	1 728,0000				
Piasek do betonów zwykłych naturalny	m3	0,0671	2,14720				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,0177	0,56640				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
Ubiak spalinowy 200 kg	m-g	0,221	7,07200				
1.21 KNR 231/101/1 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm							
						32,0 m2	
Robotnicy grupa II	r-g	0,0376	1,20320				
Spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM) (1)	m-g	0,0035	0,11200				
Walec wibracyjny samojezdny 7.5 t (1)	m-g	0,0086	0,27520				
1.22 KNR 231/101/2 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, dodatek za każde dalsze 5 cm głębokości							
						32,0 m2	
Robotnicy grupa II	r-g	0,0005	0,01600				
Spycharka gąsienicowa 74 kW (100 KM) (1)	m-g	0,0009	0,02880				
1.23 KNR 231/104/1 Warstwy odsączające, w korycie i na poszerzeniach, zagęszczenie ręczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm							
						32,0 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,0141	0,45120				
Robotnicy grupa II	r-g	0,0938	3,00160				
Piasek do betonów zwykłych	m3	0,123	3,93600				
Woda	m3	0,005	0,16000				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
1.24 KNR 231/407/1 Obrzeża betonowe, 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową							
		12,0+16,0+1,6				29,600000	
						29,60	
						29,60 m	
Brukarze grupa II	r-g	0,1018	3,01328				
Robotnicy grupa I	r-g	0,1066	3,15536				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,0001	0,00296				
Obrzeża trawnikowe betonowe 75x20x6 cm	m	1,02	30,19200				
Piasek do betonów zwykłych	m3	0,0047	0,13912				
Woda	m3	0,0004	0,01184				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
1.25 KNR 202/901/1 Tynki zwykłe kategorii II; ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), ręcznie							
		16,32+0,75*2,65*2+0,35*2,65*2+0,35*0,25*2*3+0,25*2*0,75+0,2*6,0*2+0,2*4,35*2+0,2*2,9				27,770000	
						27,77	
						27,77 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,0473	1,31352				
Tynkarze grupa II	r-g	0,5868	16,29544				
Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,0198	0,54985				
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,0006	0,01666				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Zuraw okienny przenośny 0.15 t	m-g	0,0768	2,13274				
1.26 KNR 202/603/1 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1 warstwa							
		2*(0,25+2,65)*1,1*5				31,900000	
						31,90	
						31,90 m2	
Dekarze grupa II	r-g	0,0471	1,50249				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0495	1,57905				
Emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	0,35	11,16500				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0005	0,01595				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1.27 KNR 202/603/2 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę							
Dekarze grupa II	r-g	0,0399	1,27281				31,9 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,0421	1,34299				
Emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	0,3	9,57000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0004	0,01276				
1.28 KNR 202/1209/2 Balustrady z pochwytem stalowym balkonowe proste							
			2,64+1,3+6,0*2+4,35*2+1,5*2+2,9	=	30,540000		
					30,54		
					30,54 m		
Malarze grupa II	r-g	0,55	16,79700				
Monter urządzeń i konstrukcji metalowych II	r-g	0,71	21,68340				
Murarze grupa II	r-g	1,07	32,67780				
Operatorzy grupa II	r-g	0,03	0,91620				
Robotnicy grupa I	r-g	0,39	11,91060				
Balustrady i pochwyty stalowe	kg	13,5	412,29000				
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,06	1,83240				
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,06	1,83240				
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,003	0,09162				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,30540				
Wyciąg	m-g	0,03	0,91620				
1.29 KNR 202/1208/3 Pochwyty stalowe na wspornikach							
							30,54 m
Malarze grupa II	r-g	0,15	4,58100				
Monter urządzeń i konstrukcji metalowych II	r-g	0,21	6,41340				
Murarze grupa II	r-g	0,49	14,96460				
Operatorzy grupa II	r-g	0,02	0,61080				
Robotnicy grupa I	r-g	0,11	3,35940				
Balustrady i pochwyty stalowe	kg	4	122,16000				
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,017	0,51918				
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,016	0,48864				
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,001	0,03054				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,02	0,61080				
1.30 KNR 202/1101/7 (3) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, pospółka							
			0,75*2,3*1,5+1,7*2,0+0,5*2,0*2,3	=	8,287500		
					8,29		
					8,29 m3		
Robotnicy grupa I	r-g	4,32	35,81280				
Pospółka do betonów zwykłych	m3	1,08	8,95320				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
1.31 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczakami lub japonkami, zwykły							
			(2,3*1,5+1,7*2,0+2,0*2,3)*0,1	=	1,145000		
					1,15		
					1,15 m3		
Betoniarze grupa II	r-g	2,79	3,20850				
Robotnicy grupa I	r-g	2,47	2,84050				
Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	1,03	1,18450				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
1.32 KNR 202/604/3 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na gorąco, 1 warstwa							
			2,3*1,5+1,7*2,0+2,0*2,3	=	11,450000		
					11,45		
					11,45 m2		
Dekarze grupa II	r-g	0,1289	1,47591				
Robotnicy grupa I	r-g	0,1662	1,90299				
Drewno opałowe	kg	2,6	29,77000				
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	1,6	18,32000				
Papa smołowa izolacyjna	m2	1,15	13,16750				
Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	0,3	3,43500				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0077	0,08817				
Wyciąg	m-g	0,0098	0,11221				

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1.33 KNR 202/1102/1							
Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarłe na ostro							11,45 m2
Betoniarze grupa II	r-g	0,2714	3,10753				
Robotnicy grupa I	r-g	0,085	0,97325				
Drewno opałowe	kg	0,12	1,37400				
Masa asfaltowa izolacyjna	kg	0,07	0,80150				
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0206	0,23587				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0003	0,00344				
Wyciąg	m-g	0,0309	0,35381				
1.34 KNR 202/1102/3							
Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm o dalsze 50 mm					=	57,250000	
5*11,45						57,25	
						57,25	m2
Betoniarze grupa II	r-g	0,0284	1,62590				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0432	2,47320				
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0105	0,60113				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0158	0,90455				
1.35 KNR 12/1120/4							
Cokołki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30 cm, cokołki 15 cm, przygotowanie podłoża							
wejście (3,7+2,0)*2					=	11,400000	
odbój 2,65+1,2+6,0*2+4,35*2+(2,6+0,2)*2					=	30,150000	
						41,55	
						41,55	m
Posadzkarz-płytkarz II	r-g	0,0363	1,50827				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0091	0,37811				
Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	0,72	29,91600				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0001	0,00416				
Wyciąg	m-g	0,0014	0,05817				
1.36 KNR 12/1120/5							
Cokołki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30 cm, cokołki 15 cm, metoda zwykła							41,55 m
Posadzkarz-płytkarz II	r-g	0,3778	15,69759				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0224	0,93072				
Płytki ceramiczne lub terakotowe 30x30 cm	m2	0,1575	6,54413				
Sucha zaprawa do spoinowania	kg	0,12	4,98600				
Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	0,72	29,91600				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0004	0,16620				
Wyciąg	m-g	0,0054	0,22437				
1.37 KNR 12/1121/5							
Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 30x30 cm							
4*(0,15+0,35)*2,3					=	4,600000	
						4,60	
						4,60	m2
Posadzkarz-płytkarz II	r-g	1,1388	5,23848				
Robotnicy grupa I	r-g	0,2475	1,13850				
Płytki ceramiczne lub terakotowe 30x30 cm	m2	1,03	4,73800				
Sucha zaprawa do spoinowania	kg	0,4	1,84000				
Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	5,2	23,92000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0275	0,12650				
Wyciąg	m-g	0,0295	0,13570				
1.38 KNR 12/1121/1							
Okładziny schodów z płytek na klej, przygotowanie podłoża							4,6 m2
Posadzkarz-płytkarz II	r-g	0,217	0,99820				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0548	0,25208				
Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	4,75	21,85000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0072	0,03312				

Opis pozycji podstawy nakładów wyczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1.39 KNR 12/1118/8 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30' cm, metoda zwykła 2,9*1,5+1,6*6,0+1,6*4,35+1,7*2,0+2,3*1,5					=	27,760000	
						27,76	
						27,76	m2
Posadzkarz-płytka II	r-g	0,7617	21,14479				
Robotnicy grupa I	r-g	0,1904	5,28550				
Płytki ceramiczne lub terakotowe 30x30' cm	m2	1,02	28,31520				
Sucha zaprawa do spoinowania	kg	0,4	11,10400				
Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	4,75	131,86000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,027	0,74952				
Wyciąg	m-g	0,0315	0,87444				
1.40 KNR 12/1118/9 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30' cm, metoda kombinowana 3,7*2,3					=	8,510000	
						8,51	
						8,51	m2
Posadzkarz-płytka II	r-g	0,876	7,45476				
Robotnicy grupa I	r-g	0,1904	1,62030				
Płytki ceramiczne lub terakotowe 30x30' cm	m2	1,02	8,68020				
Sucha zaprawa do spoinowania	kg	0,4	3,40400				
Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	5,2	44,25200				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,027	0,22977				
Wyciąg	m-g	0,0315	0,26807				
1.41 KNR 12/1118/1 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża 27,76+8,51					=	36,270000	
						36,27	
						36,27	m2
Posadzkarz-płytka II	r-g	0,1644	5,96279				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0548	1,98760				
Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	4,75	172,28250				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0001	0,00363				
Wyciąg	m-g	0,0093	0,33731				
1.42 KNR 12/1122/5 Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej, metoda kombinowana, bez przycinania płytek, cokolik wysokości 15' cm (0,15*3+0,35*3)*2					=	3,000000	
						3,00	
						3,00	m
Posadzkarz-płytka II	r-g	0,5399	1,61970				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0224	0,06720				
Płytki ceramiczne podłogowe terakotowe 15x15' cm	m2	0,155	0,46500				
Sucha zaprawa do spoinowania	kg	0,12	0,36000				
Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	0,78	2,34000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,004	0,01200				
Wyciąg	m-g	0,0054	0,01620				
1.43 KNR 401/354/5 Wycucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2' m2 1,8*2,15+1,65*2,15					=	7,417500	
						7,42	
						7,42	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,52	3,85840				
1.44 KNR 19/931/8 (1) Wymiana stolarki drewnianej na okna, drzwi i ścianki aluminiowe oszkłone na budowie, drzwi aluminiowe, dwuskrzydłowe, osadzanie na kotwach, z szybami 1-komorowymi oferta handlowa z dnia 22.01.2010 1,75*2,15*2+1,75*0,55					=	8,487500	
						8,49	
						8,49	m2
Monter grupa II	r-g	2,56	21,73440				
Szklarze grupa III	r-g	1,04	8,82960				
Drzwi Al zewnętrzne przymykowe profil ciepły 2-skrzydłowe	szt	0,11779	1,00000				
Drzwi Al wewnętrzne przymykowe profil zimny 2-skrzydłowe	szt	0,11779	1,00000				
Okno PVC Panorama, 1-komorowe (1750x550)	szt	0,11779	1,00000				
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	4,76	40,41240				
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,24	2,03760				
Wyciąg	m-g	0,05	0,42450				
Środek transportowy (1)	m-g	0,06	0,50940				

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1.45 KNR 14/2011/7 (1) Obudowa pojedynczych elementów konstrukcyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, obudowa belek i podciągów jednowarstwowa, typ 50-101 nad drzwiami wewnętrznymi 0,7*1,8*2+0,2*1,8 = 2,880000 2,88 2,88 m2							
Monter płyt gipsowych II	r-g	0,842	2,42496				
Monter płyt gipsowych III	r-g	1,2631	3,63773				
Błachowkręty	szt	17	48,96000				
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,32	3,80160				
Kolki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną	szt	4,06	11,69280				
Kształtownik stalowy profil C-50x0.60	m	2,05	5,90400				
Kształtownik stalowy profil U-50x0.60 do płyt gipsowo-kartonowych	m	0,76	2,18880				
Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5 mm	m2	1,05	3,02400				
Taśma spoinowa	m	2,264	6,52032				
Woda przemysłowa	m3	0,00086	0,00248				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,016	0,04608				
Wyciąg	m-g	0,021	0,06048				
1.46 KNR 14/2012/2 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy mocowany do podłoża 3,7*7,4 = 27,380000 27,38 27,38 m2							
Monter płyt gipsowych II	r-g	0,7705	21,09629				
Monter płyt gipsowych III	r-g	1,1557	31,64307				
Błachowkręty	szt	18,5	506,53000				
Gips budowlany szpachlowy	kg	0,3	8,21400				
Kształtownik stalowy profil CD-60/27 nośny	m	1,9	52,02200				
Kształtownik stalowy profil UD-28/27 przyścienny	m	0,4	10,95200				
Łączniki krzyżowe PD 60/60	szt	1,52	41,61760				
Łączniki wzdłużne PL 60/110	szt	0,38	10,40440				
Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5 mm	m2	1,05	28,74900				
Taśma spoinowa	m	1	27,38000				
Woda przemysłowa	m3	0,00064	0,01752				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0176	0,48189				
Wyciąg	m-g	0,045	1,23210				
1.47 KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25 cm 1,65+2,15*2+1,8+2,15*2 = 12,050000 12,05 12,05 m							
Robotnicy grupa I	r-g	0,22	2,65100				
Robotnicy grupa II	r-g	0,04	0,48200				
Tynkarze grupa III	r-g	0,49	5,90450				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0013	0,01567				
Piasek do zapraw	m3	0,0067	0,08074				
Wapno suchogazzone (hydratyzowane)	kg	1,7	20,48500				
Woda	m3	0,0017	0,02049				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,02	0,24100				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	0,01	0,12050				
1.48 KNR 401/709/1 (1) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III (powierzchnia do 0,5 m2), podłoże otrzcinowane lub z dranicami, zaprawa wapienna, ściany 2 szt							
Robotnicy grupa I	r-g	0,13	0,26000				
Robotnicy grupa II	r-g	0,07	0,14000				
Tynkarze grupa III	r-g	0,48	0,96000				
Drut stalowy okrągły miękki Fi'0.5-0.55 mm	kg	0,07	0,14000				
Gwoździe budowlane sufitowe	kg	0,12	0,24000				
Maty trzcinowe podtynkowe	m2	0,55	1,10000				
Piasek do zapraw	m3	0,017	0,03400				
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0063	0,01260				
Woda	m3	0,004	0,00800				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,03	0,06000				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	0,03	0,06000				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1.49 KNR 401/1202/8 Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi do 5 m2 sufit 3,71*1,99 ściany 3,71*3,07*2					=	7,382900	
					=	22,779400	
						30,16	
						30,16	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,102	3,07632				
Mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	0,022	0,66352				
Wapno suchogazzone (hydratyzowane)	kg	0,88	26,54080				
Piasek do zapraw	m3	0,001	0,03016				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
1.50 KNR 401/1204/8 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku ściany nad lamperią 3,71*1,07*2					=	7,939400	
						7,94	
						7,94	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,095	0,75430				
Gips budowlany szpachlowy	kg	0,3	2,38200				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
1.51 KNR 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne 1,99*3,71					=	7,382900	
						7,38	
						7,38	m2
Malarze grupa II	r-g	0,119	0,87822				
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,298	2,19924				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
1.52 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne 3,71*1,07*2					=	7,939400	
						7,94	
						7,94	m2
Malarze grupa II	r-g	0,119	0,94486				
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,286	2,27084				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
1.53 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokra, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne 3,71*1,99+3,71*3,07*2					=	30,162300	
						30,16	
						30,16	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,0662	1,99659				
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	kg	0,2	6,03200				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0001	0,00302				
1.54 KNR 202/815/2 Gładz gipsowa na ścianach z płyt gipsowych, 2-warstwowa pod lamperie 3,71*2,0*2					=	14,840000	
						14,84	
						14,84	m2
Cieśle grupa II	r-g	0,018	0,26712				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0115	0,17066				
Tynkarze grupa III	r-g	0,531	7,88004				
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,5	22,26000				
Gips budowlany zwykły	kg	1	14,84000				
Narożniki ochronne z kątowników stalowych	szt	0,043	0,63812				
Woda	m3	0,00175	0,02597				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0029	0,04304				
Wyciąg	m-g	0,0018	0,02671				
1.55 KNR 401/1206/2 (1) Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych, ściany, bez szpachlowania, 2-krotne							14,84 m2
Malarze grupa II	r-g	0,185	2,74540				
Robotnicy grupa I	r-g	0,199	2,95316				
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,149	2,21116				
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,111	1,64724				
Gips budowlany zwykły	kg	0,004	0,05936				
Grunt pokostowy	dm3	0,18	2,67120				
Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych	dm3	0,06	0,89040				
Materiały inne (Materiały)	%	2					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1.56 KNR 403/307/6 Wymiana przełącznika świecznikowego szeregowego, schodowego lub krzyżowego, łącznik p.t. w puszcze							
							3 szt
Elektromonter grupa II	r-g	0,4977	1,49310				
Łączniki instalacyjne p.t. w puszcze	szt	1,02	3,06000				
Materiały inne (Materiały)	%	4					
1.57 KNR 403/310/2 Wymiana lamp kierunkowych sygnalizacji hotelowej lub szpitalnej, na podłożu innym niż betonowe							
							3 szt
Elektromonter grupa II	r-g	0,3675	1,10250				
Elektromonter grupa III	r-g	0,315	0,94500				
Klosze	szt	1,04	3,12000				
Oprawy zwykłe do przykręcania	szt	1,02	3,06000				
Zarówka	szt	1,04	3,12000				
Materiały inne (Materiały)	%	4					
1.58 KNR 403/203/2 (1) Wymiana przewodów tylnikowych, układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd, przekrój do 7,5 mm ² , podłoże nie betonowe, DYt 250							
							12,5 m
Elektromonter grupa II	r-g	0,0525	0,65625				
Elektromonter grupa III	r-g	0,0431	0,53875				
Przewód DYt-250V przekrój żył 7.5 mm ²	m	1,04	13,00000				
Materiały inne (Materiały)	%	4					
1.59 KNR 401/705/1 (2) Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy uprzednio zamurowane cegłą lub dachówką, pas do 15 cm							
							12,5 m
Robotnicy grupa I	r-g	0,12	1,50000				
Robotnicy grupa II	r-g	0,03	0,37500				
Tynkarze grupa III	r-g	0,21	2,62500				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0008	0,01000				
Piasek do zapraw	m ³	0,004	0,05000				
Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	1	12,50000				
Woda	m ³	0,001	0,01250				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,01	0,12500				
Wyciąg jednomaszynowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	0,01	0,12500				
1.60 KNR 403/402/1 Wymiana puszek uniwersalnych z tworzyw sztucznych z podłączeniem przewodów, puszki o wymiarach 75x75, 3 odgałęzienia, przewody do 2,5 mm ²							
							3 szt
Elektromonter grupa II	r-g	0,3045	0,91350				
Elektromonter grupa III	r-g	0,2489	0,74670				
Listwa zaciskowa	szt	1,02	3,06000				
Puszka odgałęźna izolacyjna n.t. 75x75 mm, do szyjek złącznych	szt	1,02	3,06000				
Materiały inne (Materiały)	%	4					
1.61 KNR 402/132/1 Demontaż baterii, umywalkowej i zmywakowej							
							1 szt
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,7	0,70000				
Korek z obrzeżem z żeliwa ciągliwego ocynkowany T9, Fi 15 mm	szt	2	2,00000				
Materiały inne (Materiały)	%	4					
1.62 KNR 402/235/5 (1) Demontaż zlewozmywaka żeliwnego lub kamionkowego							
							1 kpl
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,92	0,92000				
Korek żeliwny kanalizacyjny, Fi 50 mm	szt	1	1,00000				
Sznur konopny smołowany	kg	0,05	0,05000				
Materiały inne (Materiały)	%	4					
1.63 KNR 402/114/1 Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi 15-20 mm							
							1,85 m
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,08	0,14800				
Robotnicy grupa I	r-g	0,08	0,14800				
Materiały inne (Robocizna)	%	10					
1.64 KNR 402/502/1 (1) Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach gwintowanych, Fi 15-20 mm							
							2 miejsce
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	2,12	4,24000				
Rura stalowa ze szwem przewodowa czarna, 21,3 (Dn 15)	m	1,05	2,10000				
Złączka nakrętna równoprzelotowa z żeliwa ciągliwego czarna M2, Fi 15 mm	szt	1	2,00000				
Przeciwnakrętka z żeliwa ciągliwego czarna P4, Fi 15 mm	szt	1	2,00000				
Haki do rur Fi 15 mm	szt	1	2,00000				
Materiały inne (Materiały)	%	5					

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1.65 KNR 402/514/4 Wymiana grzejnika żeliwnego członowego			1		= $\frac{1,000000}{1,00}$ 1,00 1,00 m2		
Grzejniki żeliwne członowe ze złączkami i korkami	kpl	1	1,00000				
Materiały inne (Materiały)	%	5					
1.66 KNR 402/514/5 Próba szczelności grzejnika żeliwnego członowego, powierzchnia ogrzewalna do 2.5 m2							1 szt
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,23	0,23000				
Robotnicy grupa I	r-g	0,23	0,23000				
Materiały inne (Robocizna)	%	10					
1.67 KNR 402/509/2 (1) Wymiana zaworu grzejnikowego lub złączki, Fi 20mm							2 szt
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,35	0,70000				
Robotnicy grupa I	r-g	0,17	0,34000				
Zawór grzejnikowy M3172 20 mm z ręczną regulacją podwójną prosty mosiężny	szt	1	2,00000				
Materiały inne (Materiały)	%	5					
1.68 KNR 401/1204/7 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 1-krotne, elewacje - beton wejście główne z łukiem $2,0*2,15*2+(0,55*2+1,8)*2,0$					= $\frac{14,400000}{14,40}$ 14,40 14,40 m2		
Malarze grupa II	r-g	0,089	1,28160				
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,212	3,05280				
Materiały inne (Materiały)	%	2					

Kosztorys

PORADNIA1

Data: 2010-01-21
Budowa: PORADNIA PSYCHOLOGICZNO-PEDAGOGICZNA
Obiekt/Rodzaj robót: REMONT SANITARIATU I POMIESZCZEŃ Z KORYTARZEM
(przystosowanie dla osób niepełnosprawnych)
Zamawiający: PORADNIA PSYCHOLOGICZNO-PEDAGOGICZNA
19-300 Elk, ul. Kajki 8
Jednostka opracowująca kosztorys: Tadeusz Murawski
19-300 Elk, Gdańska 24/6
Upr. bud Nr SUW 280/80
Nr ewid. WAM/BO/1781/02

Kosztorys opracowali:
Tadeusz Murawski, tel. kom: 509 134 606

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Kosztorys

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1 ADAPTACJA SANITARIATU DLA POTRZEB NIEPEŁNOSPRAWNYCH							
1.1 KNR 401/354/9							
Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych, powierzchnia do 2 m ²					=	4,000000	
kabiny W.C.	4				=	1,000000	
wejście do sanitariatu	1						5
							5 szt
Robotnicy grupa I	r-g	1,31	6,55000				
1.2 KNR 401/347/9							
Skucie nierówności do 4' cm na ścianach z cegieł, na zaprawie cementowo - wapiennej					=	1,680000	
poszerzenie otworu na drzwi	0,42*2,0*2					1,68	
						1,68 m ²	
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,28560				
Robotnicy grupa I	r-g	2,45	4,11600				
1.3 KNR 401/320/6							
Obsadzenie ościeżnic, krat i balustrad stalowych, ściany z betonu, ościeżnice, otwór do 2,0 m ²					=	5,200000	
do W.C.	0,8*2,0*2+1,0*2,0				=	2,000000	
wejściowe do sanitariatu	1,0*2,0					7,20	
						7,20 m ²	
Murarze grupa II	r-g	1,98	14,25600				
Robotnicy grupa I	r-g	0,2	1,44000				
Ościeżn.stal.FD11-FD13 do śc.g-k mal.wgRAL	szt	0,55556	4,00000				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	3,45	24,84000				
Piasek do zapraw	m ³	0,01	0,07200				
Woda	m ³	0,006	0,04320				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	0,09	0,64800				
1.4 KNR 202/1019/1							
Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne 1-dzielne, do 2.0 m ²					=	2,000000	
wejściowe	1,0*2,0					2,00	
						2,00 m ²	
Robotnicy grupa I	r-g	0,1	0,20000				
Stolarze grupa II	r-g	0,25	0,50000				
Skrzydło płytowe D13w 42 mm, 100x205 (2,00m ²), wejściowe pełne	szt	0,5	1,00000				
malowane	m-g	0,02	0,04000				
Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,02000				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	0,01	0,02000				
1.5 KNR 202/1019/5							
Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, szklone 1-dzielne, do 2.0 m ²					=	4,800000	
do kabin W.C o szer 80 cm	0,8*2,0*3				=	2,000000	
j.w lecz o szer 100 cm	1,0*2,0					6,80	
						6,80 m ²	
Robotnicy grupa I	r-g	0,08	0,54400				
Stolarze grupa II	r-g	0,23	1,56400				
Skrzydło płytowe D6-C 40 mm, 80x203 (1,60m ²) oszklone malowane	szt	0,29412	2,00000				
Skrzydło płytowe D13w 42 mm, 100x205 (2,00m ²), oszklone	szt	0,14706	1,00000				
malowane	m-g	0,02	0,13600				
Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,06800				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	0,01	0,06800				
1.6 KNR 401/903/1							
Dopasowanie skrzydeł drzwiowych, wewnętrzne, zewnętrzne i balkonowe polskie, skrzynkowe i półskrzynkowe							4 szt
Stolarze grupa II	r-g	0,79	3,16000				
1.7 KNR 401/904/1							
Zmniejszenie skrzydeł drzwiowych, skrócenie od strony górnej lub dolnej							4 szt
Robotnicy grupa I	r-g	0,01	0,04000				
Stolarze grupa II	r-g	0,53	2,12000				
Papier ściemy elektrokorundowy	szt	1	4,00000				
Materiały inne (Materiały)	%	1					

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1.8 KNR 401/348/3 Rozębranie ścianek, z cegiel, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły rozebranie kabin V.V.C. 1,1*2,0*4					=	8,800000	
						8,80	
						8,80	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,95	8,36000				
1.9 KNR 401/811/7 Rozębranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej 2,2*5,2					=	11,440000	
						11,44	
						11,44	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,92	10,52480				
1.10 KNR 401/804/7 Zerwanie posadzki cementowej							11,44 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,74	8,46560				
1.11 KNR 401/819/15 Rozębranie wykładziny ścienniej z płytek 2*(2,2+5,2)*1,3					=	19,240000	
						19,24	
						19,24	m2
Robotnicy grupa I	r-g	1,38	26,55120				
1.12 KNR 14/2010/4 (2) Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obustronne, ścianki dwuwarstwowe, typ 50-101 2,2*3,06-1,0*2,0+1,2*2,0*3,06-0,8*2+1,1*3,06*2					=	15,608000	
						15,61	
						15,61	m2
Monter płyt gipsowych II	r-g	1,0852	16,93997				
Monter płyt gipsowych III	r-g	1,6273	25,40215				
Blachowkręty	szt	56	874,16000				
Gips budowlany szpachlowy	kg	2,82	44,02020				
Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną	szt	4,06	63,37660				
Kształtownik stalowy profil C-50x0.60	m	2,05	32,00050				
Kształtownik stalowy profil U-50x0.60 do płyt gipsowo-kartonowych	m	0,76	11,86360				
Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5 mm	m2	4,12	64,31320				
Płyta z wełny mineralnej	m2	1,05	16,39050				
Taśma spoinowa	m	3,626	56,60186				
Woda przemysłowa	m3	0,00183	0,02857				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,051	0,79611				
Wyciąg	m-g	0,061	0,95221				
1.13 KNR 14/2011/1 (1) Obudowa pojedynczych elementów konstrukcyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, obudowa słupów jednowarstwowa, typ 50-101 obudowa pionów (0,4+0,25)*3,06+2,0*(0,5+0,25)					=	3,489000	
						3,49	
						3,49	m2
Monter płyt gipsowych II	r-g	0,7223	2,52083				
Monter płyt gipsowych III	r-g	1,084	3,78316				
Blachowkręty	szt	17	59,33000				
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,32	4,60680				
Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną	szt	4,06	14,16940				
Kształtownik stalowy profil C-50x0.60	m	2,05	7,15450				
Kształtownik stalowy profil U-50x0.60 do płyt gipsowo-kartonowych	m	0,76	2,65240				
Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5 mm	m2	1,05	3,66450				
Taśma spoinowa	m	2,264	7,90136				
Woda przemysłowa	m3	0,00086	0,00300				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,016	0,05584				
Wyciąg	m-g	0,021	0,07329				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1.14 KNR 14/2012/2 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształowników CD i UD, ruszt pojedynczy mocowany do podłoża 2,2*5,2 = 11,440000							
						11,44	
						11,44	m2
Monter płyt gipsowych II	r-g	0,7705	8,81452				
Monter płyt gipsowych III	r-g	1,1557	13,22121				
Blachowkręty	szt	18,5	211,64000				
Gips budowlany szpachlowy	kg	0,3	3,43200				
Kształownik stalowy profil CD-60/27 nośny	m	1,9	21,73600				
Kształownik stalowy profil UD-28/27 przyścienny	m	0,4	4,57600				
Łączniki krzyżowe PD 60/60	szt	1,52	17,38880				
Łączniki wzdłużne PL 60/110	szt	0,38	4,34720				
Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5 mm	m2	1,05	12,01200				
Taśma spojowa	m	1	11,44000				
Woda przemysłowa	m3	0,00064	0,00732				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0176	0,20134				
Wyciąg	m-g	0,045	0,51480				
1.15 KNR 401/601/1 (1) Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, izolacja asfaltem lanym z wyprofilowaniem cokołów i zatarciem powierzchni, 1-warstwowa o grubości 10 mm							
						11,4	m2
Dekarze grupa II	r-g	0,38	4,33200				
Robotnicy grupa I	r-g	0,1	1,14000				
Asfalt przemysłowy P-25, 40, 50 luzem	kg	2,1	23,94000				
Drewno opałowe	kg	7,5	85,50000				
Emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	0,3	3,42000				
Mączka wapienna luzem, wypełniacz do mas bitumicznych	t	0,0067	0,07638				
Piasek do zapraw	m3	0,003	0,03420				
Żwir do betonów zwykłych wielofrakcyjny	m3	0,008	0,09120				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
1.16 KNR 202/1101/2 (1) Podkłady, betonowe na stropie, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły							
						11,4	m3
Betoniarze grupa II	r-g	2,79	31,80600				
Robotnicy grupa I	r-g	3,16	36,02400				
Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	1,02	11,62800				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	1,53	17,44200				
1.17 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarcie na ostro							
						11,4	m2
Betoniarze grupa II	r-g	0,2714	3,09396				
Robotnicy grupa I	r-g	0,085	0,96900				
Drewno opałowe	kg	0,12	1,36800				
Masa asfaltowa izolacyjna	kg	0,07	0,79800				
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0206	0,23484				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0003	0,00342				
Wyciąg	m-g	0,0309	0,35226				
1.18 KNR 202/9926/3 (WaCeTOB 3/94) Posadzki z płytek terakotowych szklwionych układanych przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu, płytki 30x30							
						11,4	m2
Robotnicy budowlani	r-g	1,1597	13,22058				
Masa fugowa	kg	0,36	4,10400				
Płytki ceramiczne podłogowe terakotowe 30x30 cm	m2	1,04	11,85600				
Sucha mieszanka do tynków szlachetnych	kg	2,7	30,78000				
Zaprawa cementowa M12 na białym cemencie	m3	0,00014	0,00160				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0357	0,40698				
Wyciąg	m-g	0,0333	0,37962				

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1.19 KNR 202/9924/3 (WaCeTOB 3/94) Licowanie ścian płytkami kamionkowymi szklwionymi układanymi przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu, płytki 20x30 na tynkach na ściankach g/k - kabiny WC							
	19,24 (2,2*2,0-1,0*2,0)*2+1,1*2,0*4+0,15*2*4+0,2*2*4			=		19,240000 16,400000	35,64 35,64 m2
Robotnicy budowlani	r-g	2,33	83,04120				
Masa fugowa	kg	0,4	14,25600				
Płytki kamionkowe szklwione ściennie 20x30	m2	1,05	37,42200				
Sucha mieszanka do tynków szlachetnych	kg	2,84	101,21760				
Zaprawa cementowa M12 na białym cemencie	m3	0,00016	0,00570				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0321	1,14404				
Wyciąg	m-g	0,032	1,14048				
1.20 KNR 12/1118/1 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża							
							11,4 m2
Posadzkarz-płytkarz II	r-g	0,1644	1,87416				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0548	0,62472				
Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	4,75	54,15000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0001	0,00114				
Wyciąg	m-g	0,0093	0,10602				
1.21 KNR 202/803/3 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III - (tynki pod glazurę)							
							19,24 m2
Cieśle grupa II	r-g	0,018	0,34632				
Robotnicy grupa I	r-g	0,1076	2,07022				
Tynkarze grupa III	r-g	0,4473	8,60605				
Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,0206	0,39634				
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,0021	0,04040				
Zaprawa wapienna M'0.6 (m.4)	m3	0,0027	0,05195				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0378	0,72727				
1.22 KNR 401/708/1 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 15'cm							
	2,0*2*2+1,0*2			=	10,000000		
					10,00		
							10,00 m
Robotnicy grupa I	r-g	0,2	2,00000				
Robotnicy grupa II	r-g	0,03	0,30000				
Tynkarze grupa III	r-g	0,39	3,90000				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0008	0,00800				
Piasek do zapraw	m3	0,004	0,04000				
Wapno suchogazszone (hydratyzowane)	kg	1	10,00000				
Woda	m3	0,001	0,01000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,01	0,10000				
Wyciąg jednomaszynowy z napędem elektrycznym 0.5't	m-g	0,01	0,10000				
1.23 KNR 401/1202/9 Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5'm2 ponad glazurą							
	2*(2,2+5,2)*(3,06-2,0)			=	15,688000		
					15,69		
							15,69 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,092	1,44348				
Mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	0,022	0,34518				
Wapno suchogazszone (hydratyzowane)	kg	0,88	13,80720				
Piasek do zapraw	m3	0,001	0,01569				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
1.24 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne							
	15,69+1,07*1,1*2*2+1,1*1,07+2,2*1,07			=	23,929000		
					23,93		
							23,93 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,0662	1,58417				
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	kg	0,2	4,78600				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0001	0,00239				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1.25 KNR 202/815/4 Gładz gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa 15,69					= 15,690000		
						15,69	
						15,69	m2
Cieśle grupa II	r-g	0,018	0,28242				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0177	0,27771				
Tynkarze grupa III	r-g	0,4736	7,43078				
Gips budowlany szpachlowy	kg	2,5	39,22500				
Gips budowlany zwykły	kg	1,5	23,53500				
Narozniki ochronne z kątowników stalowych	szt	0,043	0,67467				
Woda	m3	0,0027	0,04236				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0043	0,06747				
Wyciąg	m-g	0,0029	0,04550				
1.26 KNR 202/1505/1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne						23,93	m2
Malarze grupa II	r-g	0,1083	2,59162				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0308	0,73704				
Farba emulsyjna "Polinit"	dm3	0,2891	6,91816				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0003	0,00718				
1.27 KNR 401/1216/1 Zabezpieczenia podłóg trocinami, zasypianie podłóg 5,2*2,2					= 11,440000		
						11,440	
						11,440	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,029	0,33176				
Trociny iglaste i liściaste	t	0,008	0,08152				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
1.28 KNR 401/1215/4 Mycie po robotach malarskich, okna zespolone 1,25*2,05					= 2,562500		
						2,56	
						2,56	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,28	0,71680				
Materiały inne (Robocizna)	%	25					
1.29 KNR 401/1212/19 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, grzejniki radiatorowe, 2-krotne 0,2*2*1,1*6					= 2,640000		
						2,64	
						2,64	m2
Malarze grupa II	r-g	0,86	2,27040				
Robotnicy grupa I	r-g	0,27	0,71280				
Benzyna do lakierów	dm3	0,079	0,20856				
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,183	0,48312				
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,173	0,45672				
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,56	1,47840				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
1.30 KNR 401/1212/28 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury wodociągowe i gazowe, średnica 50 mm, 2-krotne 3,6*2*2*0,6					= 8,400000		
						8,40	
						8,40	m
Malarze grupa II	r-g	0,14	1,17600				
Robotnicy grupa I	r-g	0,08	0,67200				
Benzyna do lakierów	dm3	0,006	0,05040				
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,014	0,11760				
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,013	0,10920				
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,2	1,68000				
Materiały inne (Materiały)	%	2					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1.31 KNR 202/1508/8 (1) Malowanie farbą olejną lub ftalową; drzwi drewniane i szafki, ponad 1 m ² , 2-krotnie z 2-krotnym szpachlowaniem malowanie ościeżnicy 1,0*2,0*0,5					=	1,000000	
						1,00	
						1,00	m2
Malarze grupa II	r-g	0,7206	0,72060				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0817	0,08170				
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,0868	0,08680				
Farba olejna do gruntowania przeciwdrozwadza miniowa	dm3	0,0006	0,00060				
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,0814	0,08140				
Papier ścierny	arkusz	0,4867	0,48670				
Rozcieńczalnik	dm3	0,0383	0,03830				
Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania	dm3	0,075	0,07500				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0005	0,00050				
1.32 KNR 23/2612/8 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - poz. zastępcza - osadzenie progu aluminiowego w drzwiach wejściowych							1,0 mb
Tynkarze grupa III	r-g	0,1067	0,10670				
Tynkarze grupa II	r-g	0,1067	0,10670				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0066	0,00660				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas Stopter K-20	kg	0,9	0,90000				
Próg aluminiowy drzwiowy	m	1,176	1,17600				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15 t	m-g	0,0007	0,00070				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0005	0,00050				
1.33 KNR 402/141/1 Wymiana elektrycznego podgrzewacza wody, pojemność 80-160 dm ³ , na wspornikach istniejących - poz. zastępcza - elektrycznego podgrzewacza wody							2 szt
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych III	r-g	1,63	3,26000				
Robotnicy grupa I	r-g	3,37	6,74000				
Elektryczny przepływowy podgrzewacz wody	szt	1	2,00000				
Materiały inne (Robocizna)	%	10					
1.34 KNR 402/233/6 Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW, Fi 50 mm od sedesów 3 pd umywalki 1					=	3,000000	
					=	1,000000	
						4,00	
						4,00	szt
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,16	0,64000				
Robotnicy grupa I	r-g	0,16	0,64000				
Materiały inne (Robocizna)	%	10					
1.35 KNR 402/235/8 Demontaż ustępu z miską fajansową							4 kpl
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	3,44	13,76000				
Korek z obrzeżem z żeliwa ciągliwego ocynkowany T9, Fi 15 mm	szt	1	4,00000				
Sznur konopny smołowany	kg	0,09	0,36000				
Korek żeliwny kanalizacyjny, Fi 100 mm	szt	1	4,00000				
Materiały inne (Materiały)	%	4					
1.36 KNR 402/235/6 Demontaż umywalki							1 kpl
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	1	1,00000				
Korek z obrzeżem z żeliwa ciągliwego ocynkowany T9, Fi 32 mm	szt	1	1,00000				
Materiały inne (Materiały)	%	4					
1.37 KNR 401/336/1 Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły pod rury z PCV odpływowe fi 50 mm 5,2 pod rurociągi 5,2*2+3,07*3					=	5,200000	
					=	19,610000	
						24,81	
						24,81	m
Cieśle grupa II	r-g	0,17	4,21770				
Robotnicy grupa I	r-g	0,47	11,66070				

Opis pozycji podstawy nakładów wycenienie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość			
					R	M	S	
1.38 KNR 401/705/1 (2) Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy uprzednio zamurwane cegłą lub dachówką, pas do 15 cm								24,81 m
Robotnicy grupa I	r-g	0,12	2,97720					
Robotnicy grupa II	r-g	0,03	0,74430					
Tynkarze grupa III	r-g	0,21	5,21010					
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0008	0,01985					
Piasek do zapraw	m3	0,004	0,09924					
Wapno suchogazszone (hydratyzowane)	kg	1	24,81000					
Woda	m3	0,001	0,02481					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5						
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,01	0,24810					
Wyciąg jednomaszynowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	0,01	0,24810					
1.39 KNR 215/221/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym, z syfonem z tworzywa sztucznego								2 szt
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,79	1,58000					
Robotnicy grupa I	r-g	1,08	2,16000					
Umywalki porcelanowe	szt	1	2,00000					
Wsporniki do umywalk prętowe	szt	1	2,00000					
Syfony umywalkowe z tworzywa sztucznego	szt	1	2,00000					
Materiały inne (Materiały)	%	0,2						
Samochód dostawczy do 0.9 t (1)	m-g	0,06	0,12000					
1.40 KNR 402/121/1 Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką								2 szt
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych III	r-g	1,08	2,16000					
Bateria umywalkowa i zlewozmywakowa ścienna mosiężna chromowana standardowa M1306 Fi 15 mm	szt	1	2,00000					
Materiały inne (Materiały)	%	4						
1.41 KNR 215/224/2 (1) Ustępy pojedyncze, z płuczką z tworzywa sztucznego, dolnopluk								2 kpl
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych III	r-g	1,49	2,98000					
Robotnicy grupa I	r-g	1,86	3,72000					
Miski ustępowe porcelanowe białe	szt	1	2,00000					
Płuczka ustępowa z tworzywa sztucznego "Dolnopluk"	kpl	1	2,00000					
Lejki gumowe do misek ustępowych	szt	1	2,00000					
Sedes z tworzywa sztucznego	kpl	1	2,00000					
Materiały inne (Materiały)	%	1,8						
Samochód dostawczy do 0.9 t (1)	m-g	0,01	0,02000					
1.42 KNR 215/224/3 Ustępy pojedyncze, z płuczką z porcelany - kompakt								1 kpl
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych III	r-g	1,65	1,65000					
Robotnicy grupa I	r-g	2,03	2,03000					
Urządzenie sanitarne porcelanowe "Kompakt"	szt	1	1,00000					
Sedes z tworzywa sztucznego do misek ustępowych "Kompakt"	kpl	1	1,00000					
Materiały inne (Materiały)	%	1,8						
Samochód dostawczy do 0.9 t (1)	m-g	0,01	0,01000					
1.43 KNR 402/120/2 (1) Wymiana zaworu ze złączką do węża, Fi 15-25 mm - do spłuczek W.C.								3 szt
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,27	0,81000					
Zawór wodny czepalny mosiężny M1 Fi 15 mm, bez złączki do węża	szt	1	3,00000					
Materiały inne (Materiały)	%	4						
1.44 KNR 215/208/3 Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50 mm								5 szt
Monter instalacji technologicznych grupa II	r-g	0,36	1,80000					
Robotnicy grupa I	r-g	0,25	1,25000					
Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 50 mm	szt	3	15,00000					
Uchwyty do rur PVC 50 mm	szt	1	5,00000					
Uszczelka gumowa pierścieniowa do rur kanalizacyjnych PVC, 50 mm	szt	4	20,00000					
Materiały inne (Materiały)	%	0,2						
Samochód dostawczy do 0.9 t (1)	m-g	0,01	0,05000					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1.45 KNR 202/1214/5 Poręcze ze stali kwasoodpornej (polerowanej) dług. 0,7 m	0,7*2*2				= 2,800000		
					2,80		
					2,80 m		
Malarze grupa II	r-g	0,4966	1,39048				
Monter urządzeń i konstrukcji metalowych II	r-g	0,084	0,23520				
Robotnicy grupa I	r-g	0,467	1,30760				
Spawacze grupa II	r-g	0,2244	0,62832				
Poręcze (pochwyty) ze stali polerowanej	szt	1,42857	4,00000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	0,3354	0,83912				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0042	0,01176				
1.46 KNR 215/103/1 Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn 15 mm	5,2*2+3,07*3				= 19,610000		
					19,610		
					19,610 m		
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,3034	5,94967				
Robotnicy grupa I	r-g	0,1071	2,10023				
Rura stalowa ze szwem gwintowana ocynkowana, (Dn 15)	m	1,03	20,19830				
Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi 15 mm	szt	1,05	20,59050				
Haki do rur Fi 15 mm	szt	0,52	10,19720				
Materiały inne (Materiały)	%	1,4					
Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0,0079	0,15492				
1.47 KNR 215/110/1 Próba szczelności instalacji wodociągowej, budynki mieszkalne, rurociągi Fi do 65 mm					19,61 m		
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych III	r-g	0,0456	0,89422				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0459	0,90010				
Woda	m3	0,003	0,05883				
Rura stalowa ze szwem gwintowana ocynkowana, (Dn 15)	m	0,02	0,39220				
Zawór wodny przelotowy prosty żeliwny ocynkowany M83 Fi 15 mm	szt	0,002	0,03922				
Zawór zwrotny przelotowy c.o. M3003 mosiężny, Fi 15 mm	szt	0,002	0,03922				
Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi 15 mm	szt	0,006	0,11766				
Materiały inne (Materiały)	%	0,9					
Samochód dostawczy do 0,9 t (1)	m-g	0,0001	0,00196				
1.48 KNR 215/112/1 (1) Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, Dn 15 mm					5 szt		
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,11	0,55000				
Robotnicy grupa I	r-g	0,11	0,55000				
Zawór wodny przelotowy prosty żeliwny ocynkowany M83 Fi 15 mm	szt	1	5,00000				
Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi 15 mm	szt	2,06	10,30000				
Materiały inne (Materiały)	%	0,9					
1.49 KNR 402/216/7 Wymiana wpustu ściekowego żeliwnego podłogowego, Fi 50 mm					1 szt		
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,23	0,23000				
Robotnicy grupa I	r-g	0,57	0,57000				
Wpust ściekowy podłogowy żeliwny z rusztem, 50 mm	szt	1	1,00000				
Sznur konopny smołowany	kg	0,05	0,05000				
Materiały inne (Materiały)	%	4					
1.50 KNR 403/203/1 (3) Wymiana przewodów wtynkowych, układanych w tynku bez kucia i zaprawiania bruzd, przekrój do 7,5 mm ² , podłoże betonowe, YDYt 250	24,0+10,0				= 34,000000		
					34,00		
					34,00 m		
Elektromonter grupa II	r-g	0,063	2,14200				
Elektromonter grupa III	r-g	0,0473	1,60820				
Przewód YDYt-250V przekrój żył 7,5 mm ²	m	1,04	35,36000				
Materiały inne (Materiały)	%	4					
1.51 KNR 403/401/1 Wymiana puszek podtynkowych, Fi do 60 mm, 1 odgałęzienia, przewody do 2,5 mm ²					4 szt		
Elektromonter grupa II	r-g	0,2604	1,04160				
Puszka odgałęźna bakelitowa uniwersalna p.t. PU-60	szt	1,02	4,08000				
Materiały inne (Materiały)	%	4					
1.52 KNR 403/507/5 Wymiana gniazd wtyczkowych trzybiegunowych natynkowych uszczelnionych, na podłożu betonowym, do 16 A					1 szt		
Elektromonter grupa II	r-g	1,05	1,05000				
Gniazda wtyczkowe bryzgoszczelne 3P+Z 16A	szt	1,02	1,02000				
Materiały inne (Materiały)	%	4					

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1.53 KNR 403/501/4 Wymiana łączników warstwowych do 25°A, ilość przyłączonych przewodów do 5, podłoże inne niż betonowe							5 szt
Elektromonter grupa II	r-g	0,6867	3,43350				
Łączniki warstwowe do 25A	szt	1,02	5,10000				
Materiały inne (Materiały)	%	4					
1.54 KNR 403/601/4 (1) Wymiana oprawki zwykłej lub półhermetycznej przykręcanej, na podłożu betonowym							5 szt
Elektromonter grupa II	r-g	0,76	3,80000				
Oprawki do żarówek metalowe	szt	1	5,00000				
Żarówka	szt	1,04	5,20000				
Materiały inne (Materiały)	%	4					
1.55 KNR 401/705/1 (2) Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych brudach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, brudzy uprzednio zamurowane cegłą lub dachówką, pas do 15°cm brud po schowanych przewodach			34,0				
							= 34,000000
							34,00
							34,00 m
Robotnicy grupa I	r-g	0,12	4,08000				
Robotnicy grupa II	r-g	0,03	1,02000				
Tynkarze grupa III	r-g	0,21	7,14000				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0008	0,02720				
Piasek do zapraw	m3	0,004	0,13600				
Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	1	34,00000				
Woda	m3	0,001	0,03400				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarz wolnostopadowa elektryczna	m-g	0,01	0,34000				
Wyciąg jednomaszynowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0,01	0,34000				
1.56 KNR 401/108/13 Wywóz samochodami skrzyniowymi, do 1°km, gruz ceglany							
			1,68*0,05+8,8*0,12+11,44*-0,05+19,24*0,03				= 1,145200
							1,15
							1,15 m3
Robotnicy grupa I	r-g	1,81	2,08150				
Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0,93	1,06950				
1.57 KNR 401/108/17 Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1°km, gruz ceglany na dlsze 2 km							
			1,15*2				= 2,300000
							2,30
							2,30 m3
Robotnicy grupa I	r-g	1,12	2,57600				
Samochód samowyladowczy do 5 t (1)	m-g	0,73	1,67900				
2 ADAPTACJA DWÓCH POMIESZCZEN I CIĄGU KOMUNIKACYJNEGO (korytarza) DLA POTRZEB NIEPEŁNOSPRAWNYCH							
2.1 KNR 401/804/7 Zerwanie posadzki cementowej - poz. zastępcza - posadzki lastrykowej korytarz			1,76*16,7				= 29,392000
							29,39
							29,39 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,74	21,74860				
2.2 KNR 401/804/8 Zerwanie cokołka cementowego			16,7*2-1,0*9-1,7-2,4				= 20,300000
							20,30
							20,30 m
Robotnicy grupa I	r-g	0,18	3,65400				
2.3 KNR 401/428/3 Rozebranie podłóg drewnianych, podłogi białe na wpust pom. nr 0/3 i 0/5			25,13+21,77				= 46,900000
							46,90
							46,90 m2
Cieśle grupa II	r-g	0,21	9,84900				
Robotnicy grupa I	r-g	0,07	3,28300				
2.4 KNR 401/428/4 Rozebranie podłóg drewnianych, legary			8*5,28+7,35*5				= 78,990000
							78,99
							78,99 m
Cieśle grupa II	r-g	0,05	3,94950				
Robotnicy grupa I	r-g	0,03	2,36670				

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
2.5 KNR 202/1101/2 (1)							
Podkłady, betonowe na stropie, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły					=	1,469600	
korytarz gr 5 cm		16,7*1,76*0,05			=	4,690000	
pomieszczenia gr 10 cm		(25,13+21,77)*0,1				6,16	
						6,16	m3
Betoniarze grupa II	r-g	2,79	17,18640				
Robotnicy grupa I	r-g	3,16	19,46560				
Beton zwykły z kruszywa naturalnego	m3	1,02	6,28320				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	1,53	9,42480				
2.6 KNRW 202/606/1							
Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa					=	76,290000	
		29,39+46,9				76,29	
						76,29	m2
Robotnicy	r-g	0,36	27,46440				
Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	3,5	267,01500				
Folia polietylenowa szeroka 6 lub 12 m grubości 0.2 mm	m2	1,2	91,54800				
Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	1,13	86,20770				
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,18	13,73220				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0112	0,85445				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0068	0,51877				
2.7 KNR 202/1102/1							
Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro					=	76,292000	
		16,7*1,76+25,13+21,77				76,29	
						76,29	m2
Betoniarze grupa II	r-g	0,2714	20,70511				
Robotnicy grupa I	r-g	0,085	6,48465				
Drewno opałowe	kg	0,12	9,15480				
Masa asfaltowa izolacyjna	kg	0,07	5,34030				
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0206	1,57157				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0003	0,02289				
Wyciąg	m-g	0,0309	2,35736				
2.8 KNR 202/1102/3							
Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm						76,29	m2
Betoniarze grupa II	r-g	0,0284	2,16664				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0432	3,29573				
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0105	0,80105				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0158	1,20538				
2.9 KNR 12/1118/9							
Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda kombinowana						76,29	m2
Posadzkarz-płytka II	r-g	0,876	66,83004				
Robotnicy grupa I	r-g	0,1904	14,52562				
Płytki ceramiczne lub terakotowe 30x30 cm	m2	1,02	77,81580				
Sucha zaprawa do spoinowania	kg	0,4	30,51600				
Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	5,2	396,70800				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,027	2,05983				
Wyciąg	m-g	0,0315	2,40314				
2.10 KNR 23/2612/8							
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - poz. zastępcza					=	4,200000	
osadzenie progów aluminiowych		2,4+1,8				4,20	
						4,20	mb
Tynkarze grupa III	r-g	0,1067	0,44814				
Tynkarze grupa II	r-g	0,1067	0,44814				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0066	0,02772				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas Stopter K-20	kg	0,9	3,78000				
Progi aluminiowe drzwiowe	m	1,176	4,93920				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15 t	m-g	0,0007	0,00294				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0005	0,00210				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
2.11 KNR 12/1122/5							
Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej, metoda kombinowana, bez przycinania płytek, cokolik wysokości 15'cm							
20,3+2*(5,2+4,76)-1,0+2*(2,95+7,5)-1,7					=	58,420000	
					58,42		
						58,42 m	
Posadzkarz-płytkarz II	r-g	0,5399	31,54096				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0224	1,30861				
Płytki ceramiczne podłogowe terakotowe 15x15'cm	m2	0,155	9,05510				
Sucha zaprawa do spoinowania	kg	0,12	7,01040				
Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	0,78	45,56760				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,004	0,23368				
Wyciąg	m-g	0,0054	0,31547				
2.12 KNR 12/1122/2							
Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej, metoda kombinowana, przygotowanie podłoża, cokolik wysokości 15'cm							
						58,42 m	
Posadzkarz-płytkarz II	r-g	0,0472	2,75742				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0091	0,53162				
Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	0,72	42,06240				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0001	0,00584				
Wyciąg	m-g	0,0014	0,08179				
2.13 KNRW 401/1216/1							
Zabezpieczenie podłóg folią							
						76,29 m2	
Robotnicy	r-g	0,057	4,34853				
Folia polietylenowa budowlana osłonowa	m2	0,357	27,23553				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
2.14 KNR 401/108/14							
gruzu samochodami skrzyniowymi, do 1'km, gruz z konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych							
29,39*0,06+20,3*0,12*0,03+46,9*0,03					=	3,243480	
						3,24	
							3,24 m3
Robotnicy grupa I	r-g	2,34	7,58160				
Samochód skrzyniowy do 5't (1)	m-g	1,21	3,92040				
2.15 KNR 401/108/18							
Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1'km, gruz z konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych							
na dalsze 2 km							
3,24*2					=	6,480000	
						6,48	
							6,48 m3
Robotnicy grupa I	r-g	1,49	9,65520				
Samochód samowyladowczy do 5't (1)	m-g	0,91	5,89680				

UMOWA Nr .../2012

Zawarta w dniu r. pomiędzy Poradnią Psychologiczno - Pedagogiczną w Ełku, ul. Kajki 8, NIP 848-15-33-902; zwaną w treści umowy **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

Marię Barbarę Włodkowską – dyrektora Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Ełku
zwanym w dalszej części Umowy „Zamawiającym”,

a

.....
.....
zwanym dalej **Wykonawcą**, o następującej treści:

Przedmiot i terminy wykonania umowy

§ 1.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie: **Wykonanie pochylni i modernizacja sanitariatów z ciągami komunikacyjnymi w budynku Poradni Psychologiczno - Pedagogicznej przy ul. Kajki 8 w Ełku.**
2. Całość robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest wykonać zgodnie z projektem budowlanym kosztorysami i zgodą na wykonanie robót budowlanych Nr B-7352/30/37/2010 z dnia 20.04.2010 r., obowiązującymi normami oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych Budownictwo ogólne – tom I oraz przepisami BHP.
3. Wszystkie materiały muszą odpowiadać polskim normom i posiadać atesty.
4. Termin rozpoczęcia robót:**2012 r.**
5. Termin zakończenia robót:**2012 r.**
7. Kierownikiem budowy będzie:
8. Umowa realizowana jest w ramach zamówień publicznych

Wynagrodzenie za przedmiot Umowy

§ 2.

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z ofertą cenową i protokołem przetargu z dnia 24.02.2012 r. stanowi kwotę: PLN brutto,
słownie: zł.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury końcowej wraz z protokołem odbioru końcowego przedmiotu umowy płatna w terminie **30** dni od daty dostarczenia faktury.

Obowiązki stron

§ 3.

1. **Zamawiający nie zapewnia** na plac budowy dostawy wody i energii elektrycznej.
2. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić na piśmie Zamawiającego o gotowości do odbioru.
3. Zamawiający wyznacza datę i rozpoczyna czynności odbioru w ciągu 10 dni od daty otrzymania pisma, o którym mowa w ust. 1, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół zawierający ustalenia poczynione w toku odbioru.
5. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru nie przygotowania do odbioru ze strony Wykonawcy, Zamawiający może odmówić odbioru.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, strony ustalają nowy termin odbioru, co nie zwalnia Wykonawcy z zapłacenia kar umownych za zwłokę zgodnie z §5 ust. 3.
7. Dzień doręczenia Wykonawcy przez Zamawiającego protokołu odbioru podpisanego przez strony stanowi datę odbioru. W przypadku nie przystąpienia przez Zamawiającego do odbioru w obowiązującym terminie z jego winy, Wykonawca dokona odbioru jednostronnego, wiążącego obie strony.

§ 4.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot Umowy na okres **36** miesięcy od daty sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na własny koszt wad powstałych z jego winy i ujawnionych w okresie gwarancji.

3. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie lub nie stawienia się na przegląd gwarancyjny, Zamawiający dokona ich usunięcia we własnym zakresie i kosztami obciąży Wykonawcę.
4. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia na własny koszt wszelkich szkód powstałych z jego winy w wyniku prowadzonych robót.

Przerwanie, odstąpienie od Umowy, kary umowne

§ 5.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za odstąpienie od Umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność.
2. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją w całości szkody powstałej na skutek nie wykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, Zamawiającemu przysługuje odszkodowanie uzupełniające na zasadach ogólnych.
3. W przypadku zwłoki w dotrzymaniu przez Wykonawcę terminu umownego, zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 pkt. 1 za każdy dzień zwłoki.
4. Strony ustalają wysokość odsetek za zwłokę w zapłacie faktury w wysokości ustawowej na dzień płatności faktury, płatne na żądanie Wykonawcy.

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

§ 6

5. Wykonawca zobowiązuje się wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości 10% całkowitej wartości robót wyszczególnionej w § 2 ust. 1, co stanowi kwotę: PLN, słownie:
6. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 będzie wniesione w formie potrącenia z faktury za wykonane roboty.
7. Zabezpieczenie zostanie zwolnione przez Zamawiającego w wysokości 70% w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
8. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwolniona w ciągu 14 dni od daty upływu okresu **36** miesięcy, o której mowa w § 4 ust. 1, po uprzednim zwróceniu się Wykonawcy w tej sprawie na piśmie do Zamawiającego.

Postanowienia Końcowe

§ 7.

1. Z ramienia Wykonawcy za wykonanie Umowy odpowiedzialny jest:
2. Zamawiającego w kontaktach z Wykonawcą reprezentują: **Maria Barbara Włodkowska i Tadeusz Murawski**
3. Do dokonania odbioru końcowego ze strony Zamawiającego jest: **komisja powołana przez Zamawiającego.**

§ 8.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci Aneksu.

§ 9.

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami Umowy stosuje się Kodeks cywilny oraz właściwe przepisy dotyczące umowy i prawa budowlanego.
2. Spory mogące zaistnieć przy wykonaniu Umowy rozstrzygnie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10.

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

TRUCHAN STUDIO

PRACOWNIA ARCHITEKTURY

19-300 Ełk, ul. Wojska Polskiego 71A, NIP 848-164-69-02, tel. 691 728 724, e-mail:
tomasz.truchan@wp.pl

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT: PROJEKT PRZEBUDOWY WEJŚCIA GŁÓWNEGO DO
BUDYNKU Z BUDOWĄ PODJAZDU DLA OSÓB
NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

ADRES: 19-300 EŁK UL. KAJKI 8,
DZ. NR EWID. 131/6

INWESTOR: PORADNIA PSYCHOLOGICZNO-PEDAGOGICZNA
19-300 EŁK, UL. KAJKI 8

AUTOR: **Architektura**

PROJEKTANT: mgr inż. arch. TOMASZ TRUCHAN
NR UPR. BŁ-PdOKK/95/2007
Członek Podlaskiej Okręgowej
Izby Architektów Nr. PD-0293

WSPÓŁPRACA: inż. ADAM KOŚCIUCZUK

DATA WYKONANIA: 15 KWIECIEŃ 2010

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU:

- I. STRONA TYTUŁOWA**
- II. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA**
- III. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE:**

- 1. Uzgodnienia i postanowienia
- 2. Mapa zasadnicza
- 3. Kopie uprawnień.
- 4. Zaświadczenia o przynależności do Izby.
- 5. Oświadczenie architekta
- 6. Informacja BIOZ

IV. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

A. CZĘŚĆ OPISOWA

B. CZĘŚĆ GRAFICZNA:

- | | |
|---|-------------|
| ☐ PLAN SYTUACYJNY | skala 1/500 |
| ☐ RZUT PRZYZIEMIA | skala 1/50 |
| ☐ PRZEKRÓJ A-A | skala 1/50 |
| ☐ PRZEKRÓJ B-B | skala 1/50 |
| ☐ ZESTAWIENIE STOLARKI | |

**OŚWIADCZENIE
PROJEKTANTA**

Zgodnie z art.20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r-Prawo budowlane, tekst jednolity (Dz. U. Z 2003 r. nr 207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami)
-oświadczam że:

projekt budowlany sporządzony dla: PORADNI PSYCHOLOGICZNO-PEDAGOGICZNEJ, 19-300 EŁK, UL. KAJKI 8

przebudowy wejścia głównego do budynku z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych w Ełku przy ul. Kajki 8 na dz. nr. ewid. 131/6
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

AUTOR:

Projektant branża architektura:
mgr inż. arch. TOMASZ TRUCHAN
NR UPR. BŁ-PdOKK/95/2007
Członek Podlaskiej Okręgowej
Izby Architektów Nr. PD-0293

INFORMACJA BIOZ

DOTYCZY BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA PODCZAS REALIZACJI INWESTYCJI

TEMAT: PROJEKT PRZEBUDOWY WEJŚCIA GŁÓWNEGO DO BUDYNKU Z
BUDOWĄ PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

ADRES: 19-300, EŁK UL. KAJKI 8,
DZ. NR EWID. 131/6

INWESTOR: PORADNIA PSYCHOLOGICZNO-PEDAGOGICZNA
19-300 EŁK, UL. KAJKI 8

AUTOR: **Architektura**

PROJEKTANT: mgr inż. arch. TOMASZ TRUCHAN
NR UPR. BŁ-PdOKK/95/2007
Członek Podlaskiej Okręgowej
Izby Architektów Nr. PD-0293

WSPÓŁPRACA: inż. ADAM KOŚCIUCZUK

DATA WYKONANIA: 15 KWIECIEŃ 2010

OPIS TECHNICZNY

Do Planu Bioz Przebudowy wejścia głównego do budynku z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych w Elku przy ul. Kajki 8 na dz. nr. ewid. 131/6.

-Ustawa z 7 lipca 1994 r - Prawo Budowlane (Dz. U. Z 2000 r. nr 106 poz. 1126 z późniejszymi zmianami art. 20, pkt. 1b) - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 23. 06. 2003 roku w sprawie informacji BIOZ i planu BIOZ

1. Obiekty istniejące podlegające rozbiórce
rozbiórka podestu wejściowego przy wejściu głównym;
demontaż stolarki drzwiowej zewnętrznej wejścia głównego;
ewentualna likwidacja części studzienek i okien piwnicznych;
2. Zakres robót i kolejność realizacji
Przedmiotem inwestycji jest przebudowa wejścia głównego do budynku z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych w Elku przy ul. Kajki 8 na dz. nr ewid. 131/6.

Przebudowa wejścia będzie w technologii tradycyjnej – murowanej. Zakres i specyfika robót zasadniczo nie wykracza poza standardy obowiązujące przy realizacji tego typu obiektów i robót.

Zakres realizacji obiektu obejmuje:

- wykonanie konstrukcji podestu,
- wykonanie schodów żelbetowych,
- wykonanie uwarstwienia posadzki podjazdu, schodów zew. oraz części wewnątrz budynku.

3. Informacja o zagrożeniach bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w projektowanym zagospodarowaniu działki.

Zgodnie z Rozporządzeniem Min. Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003r. Dz.U. Nr 120 poz. 1126 zakres prac związanych z projektowanym zagospodarowaniem działki nieobejmuje robót stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Informacja o zagrożeniach występujących podczas realizacji robót budowlanych.

Zgodnie z ustaleniami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r (Dz.U. nr 120 poz. 1126 §6) przy realizacji tej inwestycji występują roboty, wyszczególnione w art. 21a ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo budowlane, które stwarzają ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, do których należą prace wykonywane na wysokości powyżej 5,0 m, gdzie występuje ryzyko upadku z wysokości. Projektowany zakres robót przewiduje wykonywanie prac na wysokości do 13,5 m od poziomu parteru , takich jak: wykonanie ścian obudowy szybu windy, stropu nad szybem windy, wykonanie robót instalacyjnych i żelbetowych, ocieplenie ścian, wykonanie tynków cienkowarstwowych i robót malarskich na elewacji,

5. Instruktaż pracowników.

- Przed przystąpieniem do realizacji robót wymienionych jako szczególnie niebezpieczne należy przeprowadzić instruktaż pracowników i każdorazowo omówić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

W tym celu należy organizować odprawy robocze i instruktaż stanowiskowy. Ponadto prowadzić wzmożony nadzór a wykonywanie powierzyć sprawdzonym i doświadczonym pracownikom.

Należy sprawdzać stosowanie przez pracowników przydzielonych środków ochrony indywidualnej jak kaski, odpowiednie obuwie, okulary, maski i rękawice ochronne, linki szelki zabezpieczające a także asekurację przez osoby towarzyszące.

Instruktaż pracowników należy przeprowadzić przed przystąpieniem do:

- utrudnionych robót fundamentowych
- wszystkich robót na wysokości powyżej 5m.

Zabezpieczenie wykopów oraz odpowiednio rusztowań wykonać zgodnie z przepisami.

- Sposób przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy

Należy uwzględnić sposób przechowywania zwłaszcza preparatów z obszaru tzw. Chemii budowlanej na wskazane w instrukcji temperatury magazynowania.

Preparaty niebezpieczne jak gazy techniczne przechowywać w pomieszczeniach chronionych i dozorowanych.

6. Środki techniczne i organizacyjne w strefach szczególnego zagrożenia.

Zapewnić bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii poprzez:

- określić miejsca i sposób oznaczenia dróg komunikacyjnych i ewakuacyjnych,
- zgromadzić na placu budowy podstawowy sprzęt p. poż.,
- posiadać apteczkę ze środkami pierwszej pomocy.

Przechowywanie dokumentacji budowy oraz innych dokumentów.

Przechowywanie dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych (dziennik budowy, dokumenty dopuszczenia do eksploatacji urządzeń) winno być w pomieszczeniu kierownika budowy.

Na budowie obowiązują ponadto standardowe wymagania z zakresu zabezpieczenia spraw socjalno- bytowych.

Sporządził:

mgr inż. arch. Tomasz Truchan

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

Część opisowa - Architektura

1. DANE PODSTAWOWE:

1.1 Inwestor : Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Ełku, ul. Kajki 8

1.2 Lokalizacja: Ełk, ul. Kajki 8 , działka nr ewid. 131/6

2. PODSTAWA OPRACOWANIA:

2.1 Umowa z inwestorem.

2.2 inwentaryzacja i zdjęcia wykonane aparatem cyfrowym – /materiały robocze znajdują się w pracowni projektowej/

3. OPIS BUDYNKU:

3.1 Budynek w którym obecnie mieści się poradnia, został wybudowany przed rokiem 1939 (najprawdopodobniej w 1918r. – brak dokładnych danych). Jest to budynek podpiwniczony, dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym. Budynek wzniesiony został metodą tradycyjną:

- fundamenty oraz ściany piwnic – z kamienia i betonu wylewanego
- ściany zewnętrzne – z cegły ceramicznej, częściowo tynkowane, na kondygnacji poddasza – ściany wznoszone jako mur pruski;
- ściany wewnętrzne – z cegły ceramicznej, otynkowane,
- strop nad piwnicą – ognioodporny, betonowy zbrojony;
- stropy międzykondygnacyjne – drewniane, wypełnienie z polepy, wykończenie – maty z trzciny i tynk;
- klatka schodowa – żelbetowa;
- dach –mansardowy, więźba dachowa drewniana, deskowanie pełne, pokrycie dachówka ceramiczna (pokrycie zostało niedawno wymienione), obróbki z blachy ocynkowanej, orynnowanie PCV (wymienione);
- kominy – murowane z cegły pełnej;
- stolarka okienna i drzwiowa – drewniana, okna skrzynkowe, od strony podwórza na poziomie I piętra oraz poddasza użytkowego okna zostały wymienione na PCV;

Budynek wyposażony jest w następujące przyłącza:

- elektrociepłownicze – z sieci miejskiej
- kanalizacyjne – do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej
- wodne – z miejskiej sieci wodociągowej
- elektroenergetyczne
- odprowadzenie wód opadowych odbywa się na teren.

Budynek posiada podłużny układ konstrukcyjny, wyznaczony przez centralny trakt korytarza (szer. ok. 1,75-1,80m) oraz trakty pomieszczeń użytkowych (szer. 5,15-5,28m). Konstrukcja klatki schodowej i wejścia głównego od strony ul. Kajki stanowi poprzeczne usztywnienie konstrukcji budynku. Komunikację w pionie umożliwia klatka schodowa zlokalizowana w centralnej części budynku, od strony podwórza. Wysokość kondygnacji parteru i I piętra wynosi 3,03 – 3,06m w świetle przegród budowlanych. Wysokość poddasza użytkowego to ok. 2,74m w świetle. Poziom parteru w stosunku do poziomu otaczającego terenu jest wyniesiony o 65- 92cm.

Wjazd na działkę możliwy jest istniejącym wjazdem z ul. Kajki, po stronie północno-zachodniej budynku. Główne wejście do budynku mieści się od strony pasa drogowego ul. Kajki, lecz jest ono obecnie nie użytkowane z powodu między innymi złego stanu technicznego drzwi. nieprzystosowania korytarza do korzystania przez klientów (tuż za drzwiami są schody powodujące występowanie różnicy poziomów). Do obsługi obiektu wykorzystywane jest wejście od podwórza (od strony wschodniej), które prowadzi bezpośrednio na klatkę schodową budynku znacząco utrudniając a nawet uniemożliwiając korzystanie z usług poradni klientom z niepełnosprawnością ruchową.

4. OPIS I ZAKRES PRZEBUDOWY

Niniejsze opracowanie dotyczy przystosowania budynku poradni na potrzeby osób niepełnosprawnych, a mianowicie umożliwienia dostępu osobom niepełnosprawnym na poziom kondygnacji parteru. Projekt zakłada budowę pochylni zewnętrznej od strony nieużytkowanego obecnie wejścia głównego od ul. Kajki, umożliwiającej wjazd osobom niepełnosprawnym bezpośrednio na poziom przyziemia. Inwestycja ta będzie wiązała się także z wymianą stolarki drzwiowej zewnętrznej. Dodatkowo projektuje się chodnik łączący projektowany podjazd z komunikacją o powierzchni 37,13m².

UWAGA: W przypadku natrafienia na przewody elektryczne podczas budowy podjazdu dla niepełnosprawnych, zabezpieczyć je rurą osłonową.

5. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE KONSTRUKCYJNO – MATERIAŁOWE

Projektowany obiekt należy do pierwszej kategorii geotechnicznej. Budynek znajduje się w IV strefie obciążenia śniegiem i w I strefie obciążenia wiatrem. Poziom wód gruntowych poniżej poziomu posadowienia. Na terenie działki występują piaski: drobny i pylasty średnio zagęszczone.

UWAGA: kierownik budowy powinien dokonać odbioru gruntów w poziomie posadowienia podjazdu i stwierdzić zgodność z założeniami projektowymi. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy powiadomić projektanta.

Ściany podjazdu oraz schodów żelbetowe monolityczne wylewane z betonu C-20/25 (B25), stal A-IIIIN B500SP, #10. Jako wykończenie ścian podjazdu oraz schodów projektuje się płytki okładzinowe wykonane z kamienia naturalnego ciosanego gr. 5cm wyglądem zbliżonym do materiały zastosowanego na elewacji budynku.

Balustradę podjazdu dla osób niepełnosprawnych wykonać ze stali, dwukrotnie malowana farbą NOVALIS NF2180 firmy OIKOS.

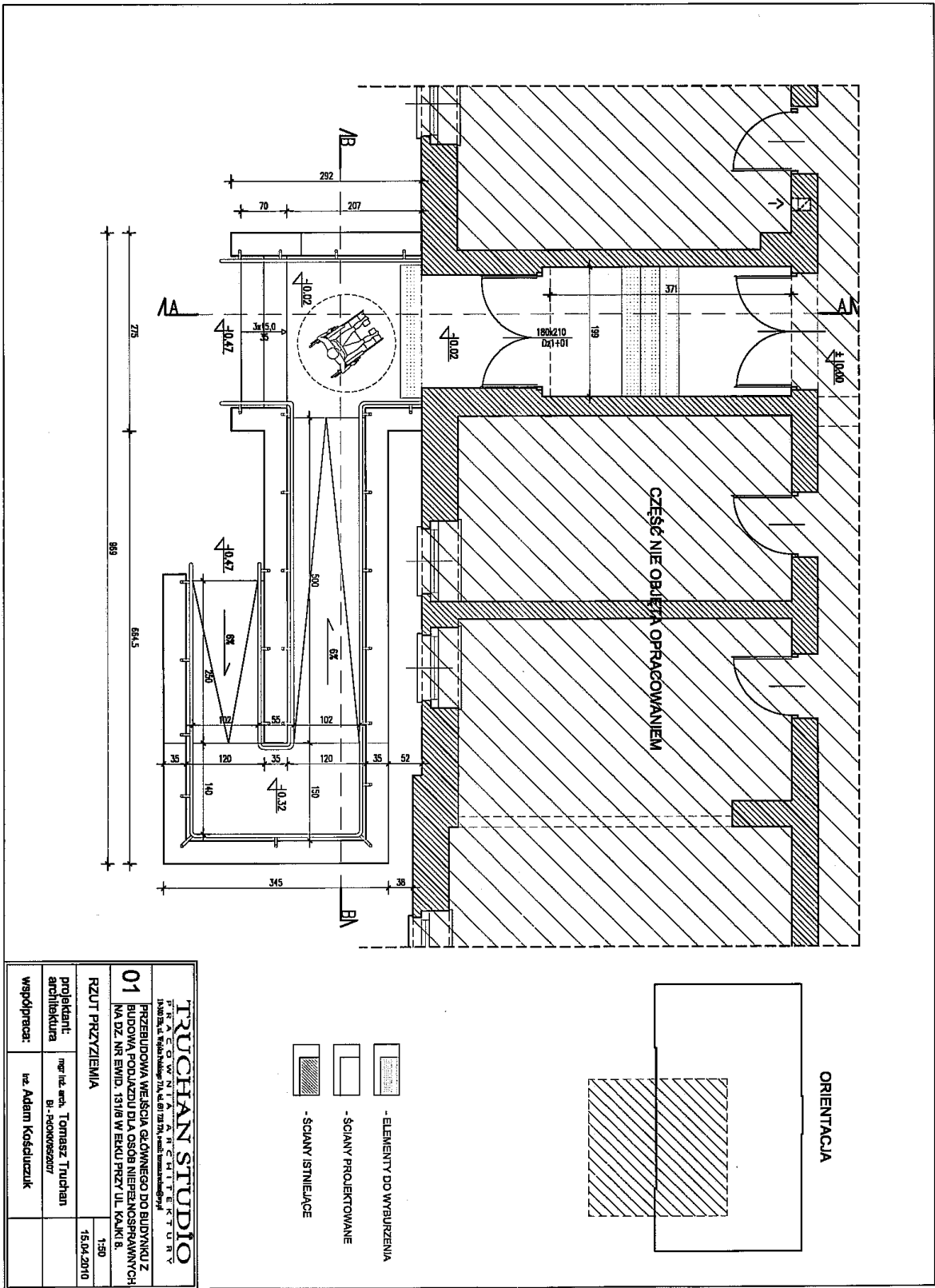
Powierzchnię posadzki podjazdu oraz schodów na zewnątrz zastosować płyty z graniu promieniowanego 60x60cm gr. 3cm. Powierzchnię posadzki wewnątrz budynku wykończyć gresem antypoślizgowym. Szlichtę betonową zazbroić siatką stalową z prętów $\varnothing 6$, oczko 10x10cm.

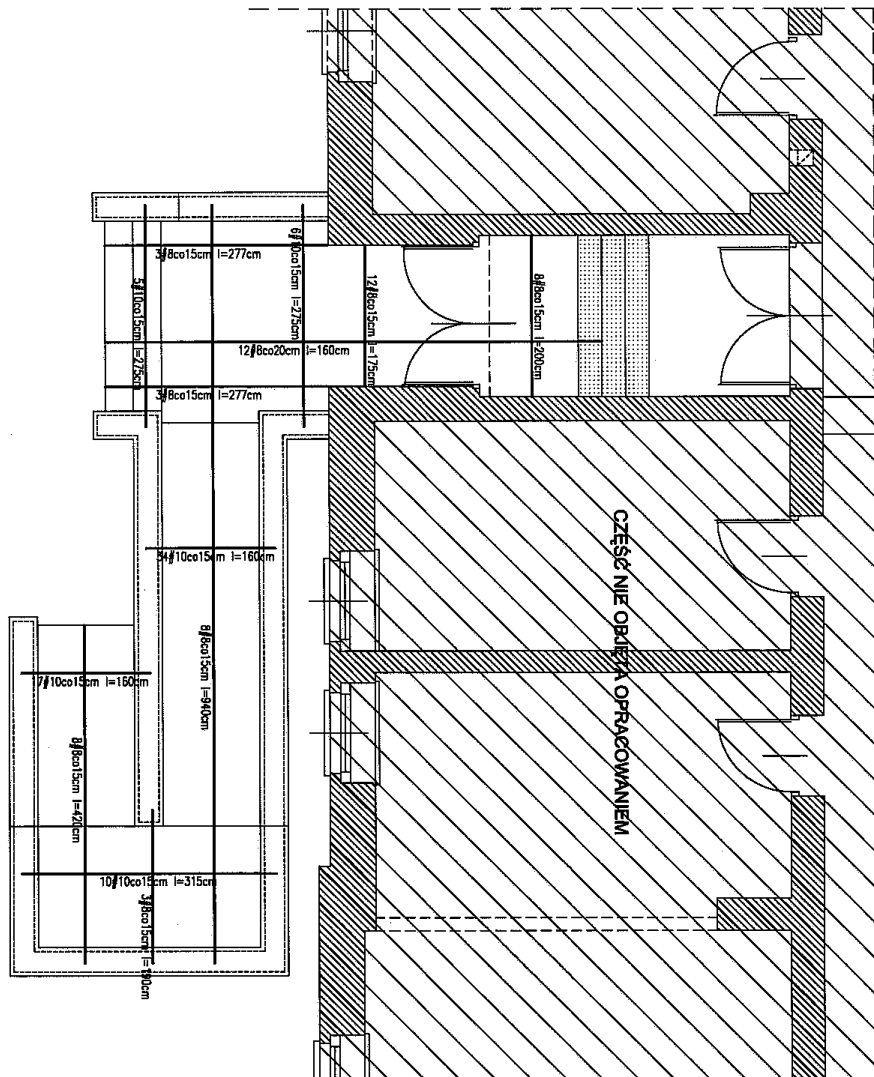
Przewiduje się wymianę drzwi zewnętrznych oraz naświetla nad drzwiami z zachowaniem kształtu oraz stylu drzwi oraz naświetla istniejącego, wg zestawienia stolarki.

- 6. Wpływ inwestycji na środowisko:** planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko

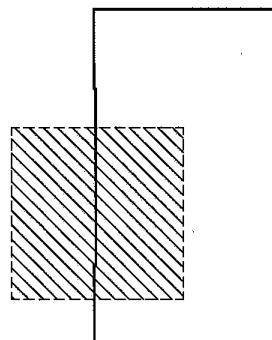
Sporządził:

Mgr inż. arch. Tomasz Truchan





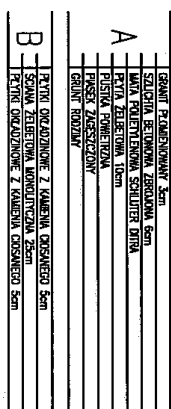
ORIENTACJA

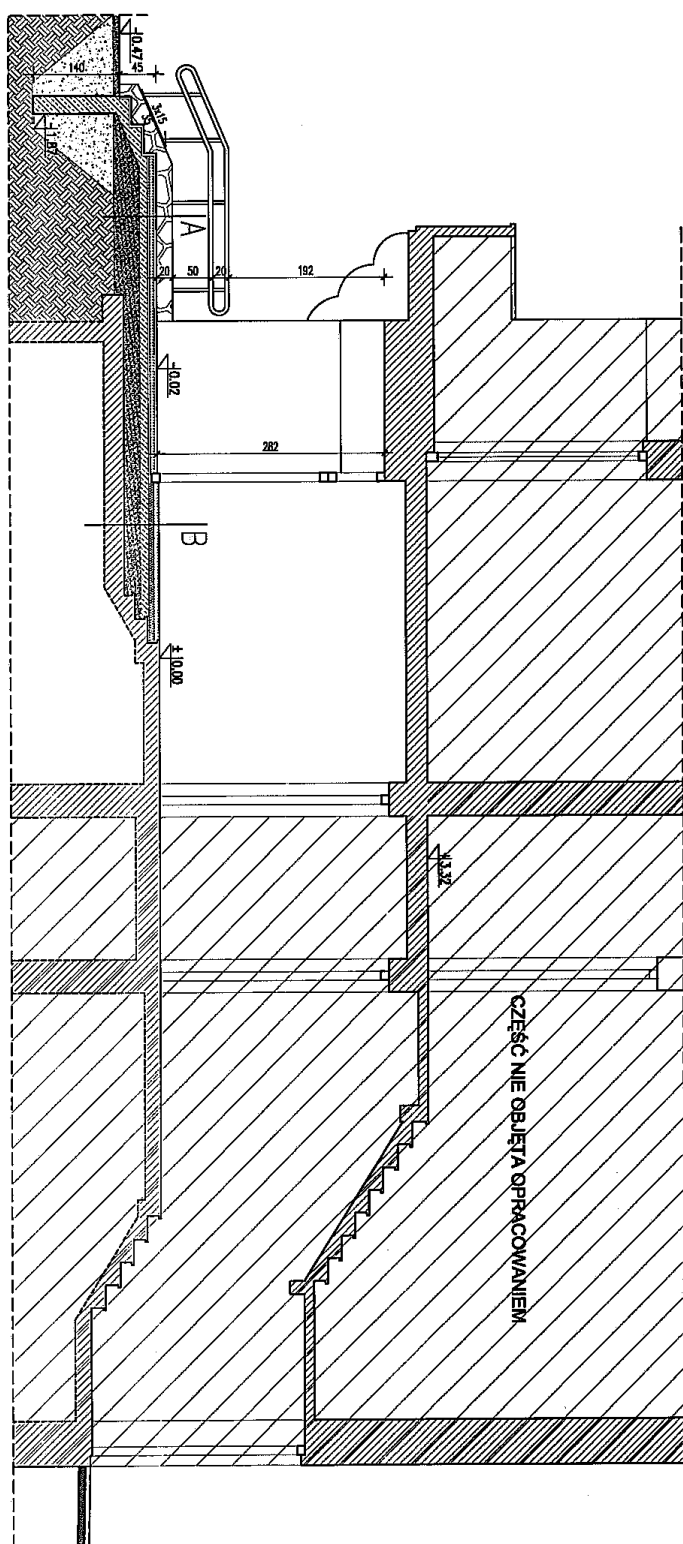


GRUBOŚĆ PŁYTY – 10cm
BETON C-16/20 (B-20)
STAL A-IIIN (B500SP)

–PŁYTY PODŁOŻU ZBRÓJC 2 SIATKAMI (509A I 509B),
PRECY #10, #8, OCZKA 15X15CM, OTULINA
ZBRÓJENIA 2,5CM
–PRECY ŁĄCZĄC NA ZACIĄD MIN. 50CM
–ŚCIANY PODŁOŻU, ŻEBRONE WYLEWANIE NA
BUDOWIE, ZBRONE SIATKA #10, OCZKA 20X20CM

TRUCHAN STUDIO			
PRACOWNIA ARCHITEKTURY			
PRZEBUDOWA WEJŚCIA GŁÓWNEGO DO BUDYNKU Z			
BUDOWĄ PODŁOŻU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH			
NA DZ. NR EWID. 131/8 W BRU PRZY UL. KAJKI 8.			
ZBRÓJENIE PŁYTY ŻELBETOWEJ			
RYSUNEK WYKONAWCZY		1:50	28.12.2011
projektant: architektura	mgr inż. arch. Tomasz Truchan		
projektant: konstrukcja	inż. Augustyn Łotowski BLW - 5461		
współpraca:	inż. Adam Kościuszczak		

48



GRUNT PRZEMIANOWY 1:20
STALOWA BETONOWA ZEROKŁA 5cm
WATA POLIETYLENOWA SZCZELNA 10cm
PIWIA ŻELEBOWA 10cm
POKRYWKA Z KERAMZYTU
GRUNT RODZIMY

GRUNT
STALOWA BETONOWA ZEROKŁA 5cm
STROPIWIE 15cm
PIWIA ŻELEBOWA 10cm
POKRYWKA Z KERAMZYTU
SIEMKOWY STROPIWIE

TRUCHAN STUDIO	
70-003 Białystok, ul. Wolności 11A, tel. 81 43 10 10 10, www.truchanstudio.pl	
02 PRZEBUDOWA WIEŚCIA GŁÓWNEGO DO BUDYNKU Z BUDOWĄ PODZIEMIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH (NA DZ. NR EWID. 191/18 W EDRU PRZY UL. KOSIŃSKA 8).	
PRZECIĄG A-A	1:50
projektant: mgr inż. arch. Tomasz Truchan architektura Bi. - POCZESZCZ 2007	15.04.2010
współpraca: inż. Adam Kosińczuk	

ZESTAWIENIE STOLARKI

OBIEKT:		OKNA
TYP STOLARKI		01
SCHEMAT: PODSTAWOWE WYMIARY		
WYMIAR W MURZE	S	70
	H	180
WYMIAR W ŚWIETEL OSIĘŻNY	S	
	H	
LEWE / PRAWE		
ILOŚĆ	PINWICA	—
	PARTER	1
	PIĘTRO	—
	PODDASZE	—
RAZEM		1
UWAGI:		

OBIEKT:		DRZWI
TYP STOLARKI		Dz1
SCHEMAT: PODSTAWOWE WYMIARY		
WYMIAR W MURZE	S	
	H	
WYMIAR W ŚWIETEL OSIĘŻNY	S	170 (90+80)
	H	200
LEWE / PRAWE		L P
ILOŚĆ	PINWICA	— —
	PARTER	1 —
	PIĘTRO	— —
	PODDASZE	— —
RAZEM		1 —
UWAGI:		

TRUCHAN STUDIO PRACOWNIA ARCHITEKTURY 19-300 Elk, ul. Wojska Polskiego 71A, tel. 691 728 724, e-mail: tomasz.truchan@wp.pl		
04	PRZEBUDOWA WEJŚCIA GŁÓWNEGO DO BUDYNKU Z BUDOWĄ PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH NA DZ. NR EWID. 131/6 W ELKU PRZY UL. KAJKI 8.	
ZESTAWIENIE STOLARKI		15.04.2010
projektant: architektura	mgr Inż. arch. Tomasz Truchan Bi - PdOKK/95/2007	
współpraca:	Inż. Adam Kościuczuk	