

Nr sprawy: 10/2015

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ

Nowa Wieś Elcka

ul. Lipowa 1

19-300 Elk

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

**Postępowanie o zamówienie publiczne prowadzone w trybie przetargu
nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień
Publicznych (Dz.U. z 2013,poz.907 ze zm.)**

na

**„Roboty budowlane polegające na wymianie urządzeń sygnalizacji
pożaru w Domu Pomocy Społecznej w Nowej Wsi Elckiej”**

Wstęp

Wszystkich Wykonawców uczestniczących w niniejszym przetargu obowiązuje działanie zgodne z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 709 z późniejszymi zmianami), wraz z przepisami wykonawczymi do ustawy.

Wykonawcy są zobowiązani dokładnie zapoznać się i zastosować do wszystkich instrukcji, formularzy, warunków umowy i specyfikacji zawartych w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem: **DPS 10/2015**
Wykonawcy winni we wszystkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie sprawy.

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ

ul. Lipowa 1

Nowa Wieś Elcka

telefon: 87 619 77 70

faks: 87 619 74 90

e-mail: dpsnwe@fantex.pl

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

2.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie **art. 39 - art. 46 w związku z art.10 ust.1** ustawy z dnia 29

stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.) – zwanej dalej „Ustawą”.

2.2. Zakres prac oraz ich wycena zostanie wykonana przez Oferentów w oparciu o Specyfikację Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - Załącznik nr 9.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Kody CPV:

CPV 45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

CPV 45343000-3 Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

CPV 45316200-7 Instalowanie urządzeń sygnalizacyjnych

CPV 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

CPV 45000000-7 Roboty budowlane

CPV 45111000-1 Roboty w zakresie przewodów instalacji elektrycznej

CPV 45232300-5 Roboty budowlane i pomocnicze w zakresie linii telefonicznych i ciągów komunikacyjnych

CPV 45232320-1 Kablowe linie nadawcze

CPV 45232332-8 Roboty dodatkowe w zakresie nadawania

CPV 45232332-8 Telekomunikacyjne roboty dodatkowe

CPV 45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

CPV 45314300-4 Kładzenie kabli

CPV 45315100-9 Instalacyjne roboty elektryczne

3.1. Przedmiotem zamówienia jest instalacja systemu sygnalizacji pożarowej w budynkach Domu Pomocy Społecznej w Nowej Wsi Elckiej obejmująca zakres prac:

Wykonanie projektu wykonawczego systemu sygnalizacji pożaru.

Uzgodnienie projektu sygnalizacji pożaru z Zamawiającym i Rzeczoznawcą ds. ppoż.

· demontaż istniejącego systemu sygnalizacji pożaru (centrala, czujki, sygnalizatory, okablowania i inne). W budynku istnieje system SAGITTA 250 wyposażona w czujki jonizacyjne

· montaż central

· montaż tras kablowych

· montaż osprzętu, czujek, sygnalizatorów, przycisków

· montaż pętli

· montaż linii kablowej sterowniczej

· montaż linii zasilającej

· podłączenie przewodów

· montaż ręcznych ostrzegaczy pożarowych

· montaż sygnalizatorów optyczno-akustycznych

· montaż modułów interfejsu

· montaż przewodów do instalacji pożarowej

· wykonanie instalacji pomiędzy budynkami

· programowanie, uruchamianie, testowanie systemu sygnalizacji pożarowej wraz z wykonaniem pomiarów elektrycznych

wykonanie dokumentacji powykonawczej

3.2. Sposób budowy Systemu sygnalizacji Pożaru zgodnie z projektem wykonawczym z dnia 23.11.2015r. Użyte w projekcie nazwy własne, marki i nazwy producentów należy tolerować jako przykładowe wyznaczające minimalne parametry techniczne urządzeń i rozwiązań które należy zastosować.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 4.1.** Termin rozpoczęcia robót – od dnia następnego po podpisaniu umowy.
- 4.2.** Termin zakończenia robót – do dnia 31.01.2016r.
- 4.3.** Za datę wykonania robót uznaje się dzień dokonania odbioru ostatecznego robót lub dzień podpisania protokołu lub innego dokumentu stwierdzającego usunięcie przez Wykonawcę stwierdzonych wad i usterek.

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust 1 ustawy Pzp. :

a) ***posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania-*** Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

Potwierdzenie spełnienia tego warunku zostanie dokonane w oparciu o złożone oświadczenie (wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 2 do SIWZ).

b) ***posiadają wiedzę i doświadczenie*** – Warunek ten będzie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował wykonanie co najmniej dwie instalacje sygnalizacji p.poż o wartości nie mniejszej niż 150.000,00 złotych wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów że roboty te zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

a) posiadają uprawnienia państwowej Agencji Atomistyki do obrotu czujkami jonizacyjnymi

c) ***dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym :***

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.

d) ***dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia*** – Warunek ten będzie spełniony przez Wykonawcę jeżeli wykaże że dysponuje lub będzie dysponował : co najmniej jedną osobą z uprawnieniami do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz osobą posiadającą certyfikat kwalifikacji CNBOP lub ITB w zakresie projektowania, instalacji i konserwacji systemów sygnalizacji pożarowej.

e) ***sytuacji ekonomicznej i finansowej*** –Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań.

5.2. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki określone w pkt.5.1 winien spełniać co najmniej jeden z tych Wykonawców albo wszyscy ci Wykonawcy wspólnie.

5.3. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówień publicznych w okolicznościach, o których mowa w art.24 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

5.4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek nie podlegania wykluczeniu z postępowania w trybie art.24 ust.1 ustawy Pzp musi spełnić każdy z Wykonawców samodzielnie.

5.5. Nie wykazanie spełnienia powyższych warunków będzie skutkowało wykluczeniem z postępowania zgodnie z art.24 ustawy

5.6. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2007 r. Nr 50, poz.331 z późn. zm.) złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania prowadzą do

zachowania uczciwej konkurencji pomiędzy Wykonawcami biorącymi udział w niniejszym postępowaniu.

6. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU.

6.1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu do oferty należy dołączyć:

6.1.1. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia Publicznego na podstawie art. 22 ust.1 ustawy Pzp (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ).

6.1.2. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu na podstawie art.24 ust.1 ustawy Pzp. (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ).

6.1.3. Wykaz wykonanych robót, odpowiadających przedmiotowi niniejszego zamówienia, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, że wykonawca zrealizował co najmniej 1 robotą budowlaną polegającą na wymianie instalacji sygnalizacji p.poż. o wartości nie mniejszej niż 150.000.00 złotych wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należyście(wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ).

Dowodami, o których mowa powyżej, są poświadczenia wystawione przez podmiot, na rzecz którego były wykonane usługi, z tym, że w odniesieniu do nadal wykonywanych usług poświadczenie powinno być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

6.1.4. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych (wg załącznika nr 5 do SIWZ)

6.1.5. Wykonawca wraz z ofertą składa listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art.24 ust.2 pkt.5 Pzp., albo informacje o tym, że nie należy do grupy kapitałowej (wg załącznika nr 6 do SIWZ)

6.1.6. W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, dokumenty wskazane w pkt.6.1.5, 6.2.1 SIWZ musi złożyć każdy z nich.

6.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art.24 ust.1 Pzp, należy złożyć następujące dokumenty w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną, z zachowaniem sposobu reprezentacji.

6.2.1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art.24 ust.1 Pzp. (wg załącznika nr 3 do SIWZ).

6.2.2. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

6.2.3. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału ZUS lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów o którym mowa w pkt 6.2.2.; 6.2.3.;

niniejszej specyfikacji, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że :

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.

Dokumenty, o których mowa powyżej, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. w formie oryginału, odpisu , wypisu, wyciągu lub kopii, składanej wraz z tłumaczeniem na język polski .

6.2.4. Wykonawcy składający ofertę wspólnie, na podstawie art.23 Pzp (dotyczy m.in. spółki cywilnej i tzw. konsorcjum), zobowiązani są poza dokumentami wymienionymi wyżej, do złożenia dokumentu ustanawiającego pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wymagania zawarte w pkt 5 i 6 niniejszej SIWZ dotyczące „Wykonawcy” w zakresie obowiązku złożenia stosownych oświadczeń i dokumentów stosuje się odpowiednio do wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólnie. Jeżeli oferta Wykonawców składających wspólnie ofertę zostanie wybrana, Zamawiający może przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego zażądać umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

W przypadku Wykonawców składających ofertę wspólnie oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu składa każdy z Wykonawców oddzielnie.

7. UMOWY Z PODWYKONAWCAMI

7.1. W przypadku powierzenia realizacji zamówienia podwykonawcom Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w ofercie tej części zamówienia, której realizacji powierzy podwykonawcy. W przypadku braku takiego oświadczenia Zamawiający uzna, że Wykonawca będzie realizował zamówienie bez udziału podwykonawców.

8. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WYKAZ OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

8.1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje mogą być przekazywane przez Strony pisemnie. Zamawiający dopuszcza przekazywanie powyższych dokumentów faksem lub drogą elektroniczną (z wyłączeniem oferty, która może zostać złożona wyłącznie na piśmie).

8.2. Poprzez przekazanie faksem rozumie się przesłanie dokumentu podpisanego przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy albo działające w imieniu Zamawiającego. Poprzez przekazanie drogą elektroniczną rozumie się przesłanie emaila zawierającego skan dokumentu podpisanego przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy albo działające w imieniu Zamawiającego.

8.3. Wszystkie dokumenty przekazane faksem lub pocztą elektroniczną powinny zostać niezwłocznie potwierdzone pisemnie, aby zachować ich ważność.

8.4. W przypadku przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

8.5. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami jest: Adam Sołtys tel. 87 619 77 70 w 32

8.6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert- pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści

SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

8.7. Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim Wykonawcom, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza na stronie internetowej na której jest udostępniona SIWZ.

9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

9.1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

10. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

10.1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

11. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

11.1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko **jedną ofertę**.

11.2. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

11.3. Oferta, oświadczenia oraz dokumenty dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do niniejszej SIWZ, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.

11.4. Oferta wraz z załącznikami musi być czytelna.

11.5. Oferta oraz załączone do niej dokumenty muszą być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, o ile nie wynika to z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.

11.6. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonyj za zgodność z oryginałem.

11.7. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim. Oznacza to, że oferta, oświadczenia oraz każdy dokument złożony wraz z ofertą sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę. (w razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą). Powyższe dotyczy także m.in. wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem, prowadzonej pomiędzy Wykonawcami a Zamawiającym.

11.8. Ewentualne poprawki w tekście oferty muszą być naniesione w czytelny sposób i parafowane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.

11.9. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) Wykonawcy oraz opisane w następujący sposób:

Nazwa (firma) Wykonawcy

Nr sprawy : 10/2015

Adres wykonawcy

**OFERTA W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
NA:**

„Roboty budowlane polegające na wymianie urządzeń sygnalizacji

pożaru w Domu Pomocy Społecznej w Nowej Wsi Elckiej”

Nie otwierać przed dniem r., godz. 9:30

11.10. Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego wniosku podpisanego przez osobę /osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.

11.11. Zmiany w treści oferty oraz zmiany w zakresie złożonych wraz z ofertą oświadczeń i dokumentów muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "ZMIANA". W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „ZMIANA NR”.

11.12. Wraz z wnioskiem o zmianę lub wycofanie złożonej oferty należy złożyć dokumenty potwierdzające uprawnienie osoby/osób podpisujących wniosek do reprezentowania Wykonawcy (jeżeli uprawnienie to nie wynika z dokumentów załączonych do oferty).

11.13. Na ofertę składa się:

- a). Formularz Ofertowy przygotowany zgodnie ze wzorem określonym w załączniku Nr 1 do SIWZ.
- b). Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy Pzp , - przygotowane zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 2 do SIWZ.
- c). Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia, z powodu niespełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art.24 ust.1 ustawy Pzp -przygotowane zgodnie ze wzorem określone w załączniku nr 3 do SIWZ.
- d). Potwierdzenie przeprowadzenia wizji lokalnej obiektu.
- e). Wykaz robót wykonanych w okresie ostatnich 5 lat prze upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty - przygotowany zgodnie ze wzorem określonym w załączniku Nr 4 do SIWZ.
- f). Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji - zgodnie ze wzorem określonym w załączniku Nr 5.
- g). Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej co Wykonawca albo Informacja o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej – zgodnie z przygotowanym załącznikiem Nr 6.
- h). Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,
- i). Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymania w całości wykonania decyzji właściwego organu –wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- j). Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału ZUS lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- k). Zaakceptowany wzór umowy (załącznik nr 7 do SIWZ),
- l). Kosztorys Wykonawcy.

12. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

12.1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, w sekretariacie Domu Pomocy Społecznej w Nowej Wsi Elckiej do dnia 14.12.2015 r. godz. 9:00 (**UWAGA: decyduje data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową lub kurierską**).

12.2. Zamawiający niezwłocznie zwróci ofertę, która została złożona po terminie.

12.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 14.12.2015 r. godz. 9:30 w siedzibie Zamawiającego, w budynku administracji Domu Pomocy Społecznej w Nowej Wsi Elckiej.

12.4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

12.5. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy), adresy Wykonawców, informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

12.6. Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy informacje z otwarcia ofert na pisemny wniosek Wykonawcy.

13. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

13.1. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymagania, o których mowa w niniejszej SIWZ, powinien w cenie brutto ująć wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia, wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia oraz uwzględnić opłaty i podatki a także ewentualne upusty i rabaty zastosowane przez Wykonawcę.

13.2. Ustalenie prawidłowej stawki podatku VAT zgodnej z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług należy do Wykonawcy.

13.3. Cena brutto za realizację całego zamówienia zostanie wyliczona przez Wykonawcę na podstawie wypełnionego formularza oferty (Załącznik Nr 1 do SIWZ).

13.4. Cena brutto oferty musi być wyrażona w PLN cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

13.5. Podana przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym cena brutto oferty brana będzie pod uwagę przez komisję przetargową w trakcie oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty.

14. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT

14.1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria oceny ofert :

L.p.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta
1.	Cena oferty brutto w PLN (C)	80%	80 punktów
2.	Okres udzielonej gwarancji (G)	20%	20 punktów
Łącznie		100%	100 punktów

14.2. Zasady oceny ofert wg kryterium **Cena**.

W przypadku kryterium „Cena” oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_b} \times 80$$

gdzie;

C – ilość punktów jakie otrzyma oferta badana za kryterium

„Cena” C_{min} – Cena najniższa z ofert

C_b- Cena oferty badanej

14.3. Zasady oceny ofert wg kryterium „Gwarancja”

W przypadku kryterium „Gwarancja” oferta otrzyma ilość punktów wynikająca z tabeli poniżej:

<i>Gwarancja (G)</i>	<i>Max liczba punktów</i>
Wykonawca otrzyma gwarancji na okres 36 miesięcy 0 pkt – w przypadku udzielenia	20
Wykonawca otrzyma gwarancji na okres 48 miesięcy 10 pkt – w przypadku udzielenia	
Wykonawca otrzyma gwarancji na okres 60 miesięcy 20 pkt – w przypadku udzielenia gwarancji na	

14.3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów ze wszystkich kryteriów. Uzyskana liczba punktów w ramach zaokrąglona będzie do drugiego miejsca po przecinku. Jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest mniejsza od 5 wynik zostanie zaokrąglony w dół a jeżeli cyfra jest równa lub większa od 5 wynik zostanie zaokrąglony w górę.

14.4. Każda z ofert otrzyma liczbę punktów jaka wynika ze wzoru:

$$LP = C + G \quad \text{gdzie:}$$

LP – oznacza całkowitą liczbę punktów przyznanych ofercie

C – oznacza ilość punktów jakie otrzyma oferta badana za kryterium „Cena”

G - oznacza ilość punktów jakie otrzyma oferta badana za kryterium „Gwarancja”

15. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

15.1. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zostanie zawarta z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej SIWZ oraz danych zawartych w ofercie.

15.2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego z Wykonawcą,

który przedstawi najniższą cenę za realizację usługi, a tym samym otrzyma najwyższą ilość punktów.

15.3. Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, przed zawarciem umowy Wykonawcy ci złożą umowę regulującą ich współpracę. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania o których mowa w art.93 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

15.4. Przed podpisaniem umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (jeżeli jest ono wniesione w innej formie niż pieniądzu).

15.5. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w umowie w stosunku do treści oferty, które będą mogły być dokonane z powodu zaistnienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy lub w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących sytuacji:

- a) przedłużenie terminu zakończenia przedmiotu zamówienia może wystąpić w przypadku:
 - wystąpienia okoliczności siły wyższej – jako siłę wyższą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy,
 - pisemnego żądania wstrzymania prac skierowanego do Wykonawcy przez Zamawiającego lub wydania zakazu prowadzenia prac przez organ administracji publicznej o ile żądanie lub wydanie zakazów nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - zmiany osób wymienionych w umowie po stronie którejkolwiek ze stron,
 - zmiany wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT,
 - dokonanie zmiany zakresu prac zgłoszonych do podwykonawstwa oraz zmiany podwykonawcy.

16. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

16.1. Zamawiający, zgodnie z art.147 ustawy PZP, żąda od Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

16.2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego Wykonania umowy.

16.3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości,

16.4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formie określonej w art.148 ust.2 ustawy Pzp.

16.5. Zabezpieczenie winno zostać wniesione przed zawarciem umowy z zastrzeżeniem, iż zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu uznaje się za wniesione, jeżeli pieniądze wpłyną na rachunek zamawiającego przed zawarciem umowy.

16.6. Wpłatę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu, należy dokonać na konto Domu Pomocy Społecznej Nr 03 8099 0004 0090 7413 2000 0030 z dopiskiem: Zabezpieczenie należytego wykonania umowy „”.

16.7. Zabezpieczenie w formie innej niż pieniądź będzie dostarczone Zamawiającemu przed podpisaniem umowy.

16.8. Zwrot zabezpieczenia należnego określony jest w załączonym wzorze umowy. **POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ**

16.9. Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego określonych w ustawie zasad udzielenia zamówień, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI Ustawy Pzp.

17. INFORMACJE KOŃCOWE

17.1. Zamawiający nie przewiduje składania ofert częściowych.

17.2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

17.3. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

17.4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

17.5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

17.6. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu

ZAŁĄCZNIKI do SIWZ:

Załącznik Nr 1	Wzór Formularza Ofertowego
Załącznik Nr 2	Wzór Oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
Załącznik Nr 3	Wzór Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia
Załącznik Nr 4	Wzór Wykazu robót
Załącznik Nr 5	Wzór Wykazu osób biorących udział w wykonaniu zamówienia
Załącznik Nr 6	Informacja w zakresie przynależności do grupy kapitałowej
Załącznik Nr 7	Wzór umowy
Załącznik Nr 8	Przedmiar
Załącznik Nr 9	Specyfikacje Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
Załącznik Nr 10	Projekty