

Zapytanie ofertowe

Do niniejszego zamówienia nie ma zastosowania ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) z uwagi na fakt, iż wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000 zł netto.

I. Zamawiający:

Gmina Korsze
ul. Adama Mickiewicza 13
11-430 Korsze
Tel. 89 754 18 28
e-mail: ugim_korsze@korsze.pl

II. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem niniejszego zapytania ofertowego jest wykonywanie **przeglądów rocznych i pięcioletnich lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Korsze** według przekazanego wykazu stanowiącego załącznik nr 2, zgodnie z art. 62 ust.1 pkt 1 i 2 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418) (bez przeglądów kominiarskich), Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74, poz. 836 z późn. zm.), Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1255) w ilościach:

przeglądy okresowe roczne – 49 szt.

przeglądy okresowe pięcioletnie – 15 szt.

III. Opis sposobu przyjmowania oferty

Ofertę należy sporządzić na formularzu stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego oraz złożyć w nieprzejrzyistym opakowaniu/zamkniętej kopercie i opisać następująco:

Oferta na: „Wykonywanie przeglądów rocznych i pięcioletnich dla budynków i lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Korsze”

IV. Miejsce oraz termin składania ofert

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem poczty, kuriera lub dostarczona osobiście na adres:
Urząd Miejski w Korszach, ul. Adama Mickiewicza 13, 11-430 Korsze.
2. Termin składania ofert: **23.06.2025 r. do godz. 15.00.**
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

V. Opis wymagań stawianych wykonawcy

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- a) posiadają prawo do wykonania określonej działalności lub czynności w zakresie przedmiotu zamówienia (posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane w branżach ogólnobudowlanej, sanitarnej włącznie z uprawnieniami do badania szczelności instalacji gazowej oraz stosowne ubezpieczenie OC);
- b) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- c) dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia oraz musi przynależeć do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa. Do oferty należy złożyć kopie dokumentów poświadczające uprawnienia tej osoby wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.

VI. Płatność za przedmiot zamówienia

1. Płatność nastąpi w terminie do 30 dni po dostarczeniu prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
2. Zamawiający nie dopuszcza przedpłat.

VII. Kryterium oceny ofert

Kryterium wyboru oferty będzie cena ofertowa (100%).

VIII. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem strony internetowej.

Oferent, którego propozycja usługi oceniona zostanie jako najkorzystniejsza, zobowiązany zostanie do podpisania z Zamawiającym umowy.

Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy: zostanie przekazana telefonicznie lub drogą elektroniczną Wykonawcy, którego ofertę wybrano.

IX. Dodatkowe informacje

Dodatkowych informacji udziela Grzegorz Faszczka – kierownik Referatu Gospodarki Terenowej Urzędu Miejskiego w Korszach, pod numerem telefonu 89 754 01 82.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

X. Załączniki:

1. Wzór formularza ofertowego.
2. Wykaz lokali.
2. Projekt umowy.

ZATWIERDZAM:

B U R M I S T R Z

Jan Adamowicz