

Znak: GT.6733.5.2024GF

DECYZJA NR

Na podstawie art. 104 i 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 t.j.), w związku z art. 54 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.05.2024 r., Pani Karoliny Rozumowskiej, reprezentującą firmę Audien Sp. z o.o. z siedzibą 80-386 Gdańsk, ul. Lęborska 3B będącą pełnomocnikiem ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku, 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130

I. zmieniam treść ostatecznej Decyzji nr I/12/2023 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Burmistrza Korsz z dnia 15.12.2023 r., znak: GT.6733.13.2023.GF dla inwestycji polegającej na budowie sieci kablowej elektroenergetycznej nn 0,4 kV wraz z szafkami pomiarowymi do zasilania garaży i budynku gospodarczego, w tym budowie podziemnej linii elektroenergetycznej nn 0,4 kV o długości nie większej niż 25 m na terenie działek nr 14/19, 14/20, 14/26, 14/29 położonych w obrębie ewidencyjnym Glitajny w gminie Korsze, w następujący sposób:

1. W sentencji Decyzji, w akapicie dotyczącym nazwy inwestycji i charakterystyki inwestycji:

- **w miejsce:** budowie sieci kablowej elektroenergetycznej nn 0,4 kV wraz z szafkami pomiarowymi do zasilania garaży i budynku gospodarczego, w tym budowie podziemnej linii elektroenergetycznej nn 0,4 kV o długości nie większej niż 25 m na terenie działek nr 14/19, 14/20, 14/26, 14/29 położonych w obrębie ewidencyjnym Glitajny w gminie Korsze
- **wpisuje się:** budowie sieci kablowej elektroenergetycznej nn 0,4 kV wraz z szafkami pomiarowymi do zasilania garaży i budynku gospodarczego, w tym budowie podziemnej linii elektroenergetycznej nn 0,4 kV o długości nie większej niż 55 m na terenie działek nr 14/19, 14/20, 14/26, 14/29 położonych w obrębie ewidencyjnym Glitajny w gminie Korsze

II. Pozostałe warunki Decyzji nr I/12/2023 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Burmistrza Korsz z dnia 15.12.2023 r., znak: GT.6733.13.2023.GF, w tym załączniki graficzne, nie ulegają zmianie.

UZASADNIENIE

W dniu 15.12.2023 r., Burmistrza Korsz wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: GT.6733.13.2023.GF dla inwestycji polegającej na budowie sieci kablowej elektroenergetycznej nn 0,4 kV wraz z szafkami pomiarowymi do zasilania garaży i budynku gospodarczego, w tym budowie podziemnej linii elektroenergetycznej nn 0,4 kV o długości nie większej niż 25 m na terenie działek nr 14/19, 14/20, 14/26, 14/29 położonych w obrębie ewidencyjnym Glitajny w gminie Korsze.

Ww. decyzja stała się ostateczna z dniem 05.01.2024 r.

W dniu 27.05.2024 r., Pani Karolina Rozumowska, reprezentującą firmę Audien Sp. z o.o. z siedzibą 80-386 Gdańsk, ul. Lęborska 3B będącą pełnomocnikiem ENERGA – OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku, 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130, wystąpiła do Burmistrza Korsz z wnioskiem o zmianę ww. decyzji w zakresie dotyczącym możliwej długości podziemnej linii elektroenergetycznej – zmienić zapis z „nie więcej niż 25 m” na „nie więcej niż 55 m”, prośbę swą motywuje powodem błędnego wskazania we wniosku z dnia 23.10.2023 r. w punkcie C.4.3. długości sieci - potrzeba dostosowania ustaleń decyzji do planowanego zamierzenia inwestycyjnego, załączając do wniosku zgody stron postępowania. Powierzchnia obszaru objętego linią rozgraniczającą teren inwestycji nie uległa zmianie.

Zgodnie z art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) decyzja ostateczna, na mocy, której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes

społeczny lub słuszny interes strony. Stwierdzono, że przepisy odrębne oraz wyniki analizy nie sprzeciwiają się dokonaniu wnioskowanej zmiany zgodnie z interesem strony.

Po ponownym przeanalizowaniu akt sprawy, stwierdza się, że zmiana decyzji w zakresie wnioskowanym przez wnioskodawcę jest możliwa do zaakceptowania z punktu widzenia zachowania ład przestrzennego. Wprowadzona zmiana nie wpłynie negatywnie na zachowanie ład przestrzennego jednostki urbanistycznej oraz odbiór wizualny przestrzeni i jest możliwa z punktu widzenia faktycznego i prawnego.

Niniejsza decyzja w zakresie wprowadzonej zmiany nie narusza warunków uzgodnień uzyskanych zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z tym należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Niniejsza decyzja wygaśnie, jeżeli zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiana zawierająca ustalenia inne niż ustalenia decyzji z wyjątkiem przypadku, gdy zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę (art. 65 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Zgodnie z art. 55 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzje o pozwoleniu na budowę.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Korsz w terminie 14– tu dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

- 1) Wnioskodawca
- 2) Strony wg wykazu
- 3) a/a.

Stosownie do art. 60 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) projekt zmiany decyzji został sporządzony przez mgr inż. Kacpra Wydrycha, posiadającego kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na podstawie art. 5 pkt. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.