

Korsze, dnia 14 lutego 2024 r.

Nasz znak: GT.6220.13.2023.KW.20

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie: art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.; dalej jako „ustawa OOS”) na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b i pkt 62 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks Postępowania Administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.; dalej jako „KPA”) po rozpatrzeniu wniosku **EDP Renewables Polska Solar sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, Al. Jerozolimskie 98, 00-807 Warszawa** o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 63 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej w obrębie Gudniki, gmina Korsze, powiat Kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie”;

ustalam

środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 63 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej w obrębie Gudniki, gmina Korsze, powiat Kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie”.

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 63 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na działkach nr ew. 13, 112, 122, 124, 126/2 obręb Gudniki, gmina Korsze, województwo warmińsko-mazurskie.

II. Warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- a) Nie dokonywać wycinki drzew i krzewów; ewentualne wykopy w obrębie systemu korzeniowego drzew (zasięg korony) wykonywać ręcznie, by nie doprowadzić do uszkodzenia korzeni;
- b) W celu uniknięcia spływu biogenów i zanieczyszczeń do zbiorników wodnych, wyznaczyć tymczasowy plac do parkowania maszyn i sprzętu budowlanego w odległości min. 100 m od naturalnych zbiorników wodnych i miejsc podmokłych;
- c) Z terenu inwestycji wytyczyć miejsca gniazdowania stwierdzonych gatunków ptaków (gąsiorka, żurawia, wodnika, remiza, kokoszkę) oraz tereny leśne, zadrzewione zakrzewione, oczka wodne; inwestycję odsunąć od cieków wodnych o min. 6 m;
- d) W celu wyeliminowania negatywnego oddziaływania na chronione gatunki ptaków prace związane z budową farmy fotowoltaicznej należy przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia;
- e) Podczas kultywacji terenów elektrowni PV nie stosować środków ochrony roślin. Należy dążyć do spontanicznej sukcesji roślinności, przy jednoczesnym tworzeniu optymalnych warunków siedliskowych entomofauny;
- f) Wykopy pod fundamenty oraz przewody elektroenergetyczne należy wykonywać w sposób bezpieczny dla zwierząt. Brzegi wykopów powinny być ścięte pod kątem umożliwiającym wydostanie się z nich małych zwierząt. Dopuszcza się zastosowanie pochylni wykonanej np. z desek ułożonych pod kątem, celem ułatwienia wspinania się zwierząt;
- g) Wykopy należy lustrować codziennie, zarówno przed rozpoczęciem prac budowlanych, jak i bezpośrednio przed ich zasypaniem w celu sprawdzenia, czy nie zostały w nich uwięzione zwierzęta. W przypadku takiego stwierdzenia należy bezzwłocznie je wydobyć i przenieść poza teren prac do właściwego dla nich siedliska;
- h) Teren inwestycji pofragmentować na mniejsze obszary, co pozwala zachować naturalne szlaki migracyjne zwierząt zgodnie z załącznikiem numer 2;
- i) Plac budowy należy wyposażać w sorbenty (środki do neutralizacji substancji ropopochodnych lub innych substancji niebezpiecznych). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych zanieczyszczenia należy niezwłocznie usunąć, a zużyte do neutralizacji środki przekazać uprawnionemu odbiorcy do unieszkodliwienia – w celu szybkiego wyeliminowania zagrożeń dla zdrowia ludzi w przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnej skutkującej wyciekiem lub rozlaniem tego rodzaju substancji;
- j) W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zapewnić rozwiązania techniczne umożliwiające zmagazynowanie, w razie awarii, całej objętości oleju, jaki zawiera dana jednostka, aby zabezpieczyć przed niekontrolowanym wyciekiem;
- k) W razie konieczności mycia powierzchni paneli fotowoltaicznych, do tego celu należy stosować wyłącznie wodę bez dodatków detergentów oraz substancji myjących;

- l) Podczas eksploatacji instalacji nie stosować herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin;
- m) Prace budowlane w rejonie cieków: „Dopływ z Trzeciaków” (identyfikator hydrograficzny: 584886), „Dopływ spod Gudnik” (identyfikator hydrograficzny: 5848882) oraz urządzeń melioracyjnych należy prowadzić ze szczególną ostrożnością i nie dopuścić do ich zanieczyszczenia, szczególnie substancjami ropopochodnymi;
- n) Prace budowlane należy prowadzić bez ingerencji w koryto cieków „Dopływ z Trzeciaków” (identyfikator hydrograficzny: 584886);
- o) Odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne wytwarzane w związku z konserwacją projektowanej instalacji gromadzić w sposób selektywny, w specjalnie wydzielonym do tego celu miejscu gwarantującym bezpieczne magazynowanie, a następnie przekazywać do odzysku lub unieszkodliwiania specjalistycznym firmom posiadającym stosowne pozwolenia;
- p) Prace budowlane i budowlano-montażowe należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00 a 22:00;
- q) Pojazdy przewożące materiały sypkie powinny być przykryte planekami, w celu ograniczenia emisji pyłów w trakcie transportu;
- r) Powstające w trakcie realizacji inwestycji odpady gromadzić w miejscach niedostępnych dla osób postronnych, w sposób niestwarzający zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia osób przebywających na terenie budowy, a następnie przekazać do odzysku lub unieszkodliwiania specjalistycznym firmom posiadającym uprawnienia w ww. zakresie;
- s) Pracownikom budowy należy zapewnić pomieszczenia socjalno-sanitarne, posiadające zaopatrzenie w wodę oraz odprowadzenie ścieków do szczelnego zbiornika;
- t) Zapewnić nasadzenia zieleni izolującej od strony najbliższej zabudowy o łącznej długości ok. 265 m;
- u) W przypadku realizacji przedsięwzięcia w wariancie z Głównym Punktem Odbioru SN/W należy inwestycję projektować w taki sposób, aby zagospodarowanie i wyposażenie GPO w urządzenia elektroenergetyczne oraz ich usytuowanie względem najbliższych terenów zabudowy mieszkaniowej (lub przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę) zapewniały brak występowania przekroczeń obowiązujących wartości dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26, 27 i 29 ustawy OOS:

- a) Zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, która zapobiegnie wystąpieniu zjawiska olśnienia odbiciowego, wpływającego negatywnie na przelatujące ptaki;
 - b) W celu uniemożliwienia zajmowania elementów małej infrastruktury farmy (pomieszczeń technicznych) przez nietoperze wszystkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwerterów, transformatora i sterowni, w tym przypadku otwory wentylacyjne, zasłonić siatką o oczkach o średnicy do 1 cm;
 - c) W celu umożliwienia migracji drobnych zwierząt, zaprojektować ogrodzenie z siatki bez podmurówki; pozostawić min. 20 cm przerwy pomiędzy siatką ogradzającą teren inwestycji a powierzchnią ziemi umożliwiającą ewentualną migrację płazów i drobnych ssaków.
- IV. Nie określam wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – *Prawo ochrony środowiska*.**
- V. Nie stwierdzam konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy OOŚ.**
- VI. Nie stwierdzam konieczności monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.**
- VII. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.**
- VIII. Nie stwierdzam konieczności przedstawienia analizy porealizacyjnej.**
- IX. Ustalam charakterystykę planowanego przedsięwzięcia w załączniku numer 1 do decyzji będącym integralną częścią niniejszej decyzji.**

UZASADNIENIE

W dniu 19 lipca 2022 r. do Burmistrza Miasta i Gminy Korsze wpłynął wniosek złożony przez spółkę EDP Renewables Polska Solar sp. z o.o., Al. Jerozolimskie 98, 00-807 Warszawa (dalej jako: „Inwestor”), reprezentowaną przez pełnomocnika Pana Jakuba Sperę, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 95 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej w obrębie Gudniki, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie”.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b i pkt 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 2081 ze zm.) w zw. z § 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia

10 sierpnia 2023 r. *zmieniającego rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. poz. 1724), planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko tj. zabudowy przemysłowej, w tym zabudowy systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowej, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a ww. rozporządzenia oraz dróg o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km innych niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 ww. rozporządzenia. Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy OOS, realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, do wydania której organem właściwym, w myśl art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy OOS, jest wójt, burmistrz lub prezydent miasta – w niniejszej sprawie Burmistrz Korsz.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami objętymi ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.). Obszar inwestycji, tj. działki nr ew.: 13, 112 122, 124 oraz 126/2 obręb Gudniki, gmina Korsze, nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, co potwierdza zaświadczenie wydane przez tut. Organ w dniu 28 lipca 2022 r. (znak GT.6724.114.2022).

Na podstawie dostarczonego przez Inwestora załącznika graficznego przedstawiającego zasięg oddziaływania przedsięwzięcia oraz na podstawie wypisów z ewidencji gruntów, Burmistrz Korsz ustalił strony postępowania. Na podstawie art. 74 ust. 3a Ustawy OOS za strony postępowania uznano właścicieli działek znajdujący się na obszarze planowanej inwestycji oraz w jej sąsiedztwie. Dane osobowe właścicieli działek – stron postępowania ustalono na podstawie dostarczonych przez Inwestora wypisów z rejestrów gruntów, a także na podstawie dostępnego w Urzędzie programu ewidencji gruntów geoportal. Wypisy z rejestru gruntów dla powyższych działek dołączono do akt postępowania. Jak ustalił tut. Organ, liczba stron niniejszego postępowania przekracza 10.

Działając na podstawie art. 61 § 4 oraz art. 49 KPA, w związku z art. 74 ust. 3 Ustawy OOS obwieszczeniem z dnia 2 sierpnia 2022 r., znak GT.6220.8.2022.DŚ, poinformowano strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Obwieszczenie zostało umieszczone na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego w Korszach, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korszach, tablicy ogłoszeń w miejscowości Gudniki oraz tablicy ogłoszeń w miejscowości Wandajny.

Działając w oparciu o art. 64 ust. 1 Ustawy OOS, pismami oznaczonymi znakiem GT.6220.8.2022.DŚ z dnia 2 sierpnia 2022 r. tut. Organ wystąpił z wnioskiem do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Dyrektora Zarząd Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Olsztynie o wyrażenie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia dla planowanego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko.

Pismem z dnia 18 sierpnia 2022 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kętrzynie, za pośrednictwem Burmistrza Korsz (data wpływu do tut. Urzędu: 18 sierpnia 2022 r.), wezwał Inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Inwestor pismem z dnia 9 września 2022 r., znak: DZW/SOL/203 (data wpływu do tut. Urzędu: 13 września 2022 r.), odpowiedział na wezwanie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie, które Burmistrz pismem z dnia 19 września 2022 r., znak: GT.6220.8.2022, przekazał do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kętrzynie wydał opinię z dnia 7 października 2022 r., znak: ZNS.9083.1.34.2022, (data wpływu do tut. Urzędu: 7 października 2022 r.), w której stwierdził, że dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 95 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej w obrębie Gudniki, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie” istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisku w zakresie określonym w artykule 66 ust. 1 i 6 Ustawy OOS.

Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Olsztynie pismem z dnia 25 sierpnia 2022 r., znak BI.ZZŚ.4.4360.166.2022.MO (data wpływu do tut. Urzędu 29 sierpnia 2022 r.), wyraził opinię, iż nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 95 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej w obrębie Gudniki, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie”. Jednocześnie wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań zawartych w przesłanej opinii – co zostało przez tut. Organ uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem z dnia 18 sierpnia 2022 r., znak: WOOS.4220.485.2022.NS.2 (data wpływu do tut. Urzędu 18 sierpnia 2022 r.), wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 95 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej w obrębie Gudniki, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie” istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ustalił pełny zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 66 Ustawy OOS.

Postanowieniem z dnia 22 listopada 2022 r., znak: GT.6220.8.2022.DŚ, Burmistrz Korsz nałożył na Inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 95 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej w obrębie Gudniki, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie” w pełnym zakresie określonym w artykule 66 ustawy OOS. Kolejnym postanowieniem z tej samej daty, znak: GT.6220.8.2022.Z, wydanym na podstawie art. 123 KPA w zw. z art. 63 ust. 5 i 6 ustawy OOS tut. Organ zawiesił niniejsze postępowanie do czasu przedłożenia przez Inwestora raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 28 listopada 2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu 5 grudnia 2022 r.) Inwestor przedłożył trzy egzemplarze raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z załącznikami dla inwestycji pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 95 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej w obrębie Gudniki, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie”. W związku z powyższym Burmistrz Korsz postanowieniem z dnia 16 grudnia 2022 r., znak: GT.6220.8.2022.Z.1, podjął zawieszone postępowania w niniejszej sprawie. Obwieszczenie o podjęciu postępowania zostało umieszczone na BIP Urzędu Miejskiego w Korszach (wraz z raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korszach, tablicy ogłoszeń w miejscowości Gudniki i Wandajny.

Pismami z dnia 16 grudnia 2022 r., znak: GT.6220.8.2022, Burmistrz Korsz wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z prośbą o wydanie opinii o środowiskowych uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 95 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej w obrębie Gudniki, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie”. W pismach przekazał po jednym egzemplarzu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 20 stycznia 2023 r., znak: ZNS.9083.2.2.2023 (data wpływu do tut. Urzędu: 20 stycznia 2023 r.), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kętrzynie, za pośrednictwem Burmistrza Korsz, wezwał Inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Inwestor pismem z dnia 10 lutego 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 20 lutego 2023 r.) przekazał uzupełnienie do raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z otrzymanym wezwaniem.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismem z dnia 1 lutego 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 01 lutego 2023 r.), wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień i uzupełnienia informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu na środowisku, a w szczególności do rozważenia ograniczenia zasięgu przestrzennego inwestycji o bufor 500 m oddzielający instalację od dwóch stref ochrony orlika krzykliwego. Pismem z dnia 27 lutego 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 3 marca 2023 r.) Inwestor przekazał uzupełnienie do raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, w którym przedstawił przedmiotowe zamierzenie w zmodyfikowanej postaci, zakładającej odsunięcie zabudowy farmy fotowoltaicznej o 300 m od stref ochrony orlika krzykliwego i zmniejszenie mocy zainstalowanej farmy do 85 MW.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kętrzynie pismem z dnia 24 marca 2023 r., znak: ZNS.9083.2.2.2023 (data wpływu do tut. Urzędu: 24 marca 2023 r.), wyraził opinię co do warunków realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 95 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej w obrębie Gudniki, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie”. Tut. Organ uwzględnił ww. warunki realizacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, pismem z dnia 12 maja 2023 r., znak WOOŚ.4221.131.2022.AZ.7 (data wpływu do tut. Urzędu: 12 maja 2023 r.), odniósł się do propozycji Inwestora dotyczącej odsunięcia inwestycji o 300 m od stref ochrony orlika krzykliwego wskazując, że ten bufor nie będzie stanowił rozwiązania wystarczającego z perspektywy ochrony ww. gatunku i wniósł o ponowne rozważenie odsunięcia zabudowy farmy fotowoltaicznej o minimum 500 m od granic dwóch najbliższych stref ochrony orlika krzykliwego.

Inwestor pismem z dnia 21 maja 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 26 maja 2023 r.), dokonał korekty wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W ramach zmian wprowadzonych do przedmiotowego przedsięwzięcia obniżona została moc i obszar inwestycji, co wynikało z odsunięcia zabudowy farmy fotowoltaicznej o 500 m od najbliższych stref ochrony orlika krzykliwego. Do pisma został dołączony aneks do raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 65 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej w obrębie Gudniki, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie”, w którym dokonano aktualizacji oceny oddziaływania na środowisko odpowiednio do zmienionego zakresu inwestycji.

Postanowieniem z dnia 26 czerwca 2023 r., znak WOOŚ.4221.131.2022.AZ.9 (data wpływu do tut. Urzędu: 26 czerwca 2023 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie uzgodnił realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 63 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej w obrębie Gudniki, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie oraz określił warunki realizacji i eksploatacji tego przedsięwzięcia. W załączniku do ww. postanowienia uzgadniającego poglądowo odwzorowano rozmieszczenie paneli fotowoltaicznych względem szlaków migracyjnych.

Burmistrz Korsz, na podstawie artykułu 10 § 1 KPA, zawiadomieniem z dnia 3 lipca 2023 r., znak: GT.6220.13.2023.KW.1, poinformował strony postępowania o zebraniu materiału dowodowego w niniejszej sprawie i możliwości zapoznania się aktami sprawy. Stosowne obwieszczenie z tej samej daty, znak: GT.6220.13.2023.KW.2, zostało umieszczone na BIP Urzędu Miejskiego w Korszach, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korszach oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Gudniki i Wandajny.

Pismem z dnia 13 lipca 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 13 lipca 2023 r.) Inwestor złożył do Burmistrza Korsz korektę wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach złożonego w niniejszej sprawie. Zmiana dotyczyła zmniejszenia mocy planowanej instalacji, powierzchni zabudowy oraz liczby urządzeń, z jakich składać się będzie przedmiotowa farma fotowoltaiczna. W konsekwencji modyfikacji tych parametrów zmianie uległa również nazwa przedsięwzięcia, która otrzymała brzmienie „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 65 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej w obrębie Gudniki, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie”.

Pismami z dnia 24 lipca 2023 r., znak: GT.6220.13.2023.KW.4 i GT.6220.13.2023.KW.5, Burmistrz Korsz zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie

oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z zapytaniem czy w związku z ww. zmianą wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podtrzymują swoje dotychczasowe stanowisko wyrażone odpowiednio w opinii z dnia 24 marca 2023 r. oraz uzgodnieniu z dnia 26 czerwca 2023 r.

Obwieszczeniem z dnia 24 lipca 2023 r., znak: GT.6220.13.2023.KW.6, na podstawie art. 33 ust. 1 w zw. z art. 79 ust. 1 ustawy OOS, Burmistrz Korsz podał do publicznej wiadomości informację o zmianie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 65 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej w obrębie Gudniki, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie” oraz o prowadzeniu w tej sprawie postępowania z udziałem społeczeństwa. Obwieszczenie zostało umieszczone na BIP Urzędu Miejskiego w Korszach, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korszach oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Gudniki i Wandajny. Ponadto, zawiadomieniem z dnia 24 lipca 2023 r., znak: GT.6220.13.2023.KW.7, tut. Organ poinformował strony o zmianie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 65 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej w obrębie Gudniki, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie”. Zawiadomienie zostało wysłane do stron postępowania oraz do wiadomości do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie.

Pismem z dnia 2 sierpnia 2023 r., znak: WOOS.4221.131.2022.AZ.10 (data wpływu do tut. Urzędu: 2 sierpnia 2023 r.), Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w postanowieniu uzgadniającym z dnia 26 czerwca 2023 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kętrzynie pismem z dnia 4 sierpnia 2023 r., znak: ZNS.9083.2.2.2023 (data wpływu do tut. Urzędu: 4 sierpnia 2023 r.), podtrzymał warunki realizacji określone w opinii z dnia 24 marca 2023 r.

Pismem z dnia 27 września 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 27 września 2023 r.) Inwestor dokonał ponownej korekty zakresu i uzupełnienia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Inwestor wskazał przy tym, że właściwa nazwa przedmiotowego przedsięwzięcia brzmi „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 63 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej w obrębie Gudniki, gmina Korsze, powiat Kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie”, a nazwa wskazana w pismach Inwestora z dnia 21 maja 2023 r. oraz 13 lipca 2023 r. była obarczona omyłką pisarską dotyczącą mocy planowanej instalacji. W załączeniu do wspomnianego pisma Inwestor przekazał raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz aneks do tego raportu odzwierciedlające aktualne parametry przedsięwzięcia i dane na temat jej oddziaływania na środowisko wyjaśniając przy tym, że omyłką pisarską obarczone były jedynie pisma przewodnie do których załączony był raport oraz aneks.

Pismami z dnia 18 października 2023 r., znak: znak: GT.6220.13.2023.KW.10, GT.6220.13.2023.KW.12 i GT.6220.13.2023.KW.9, Burmistrz Korsz zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie, Regionalnego Dyrektora

Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie z zapytaniem czy w związku ze zmianą wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organy te podtrzymują swoje wcześniejsze stanowiska przedstawione w niniejszej sprawie.

Ponadto, pismem z dnia 18 października 2023 r., znak: GT.6220.13.2023.KW.11, Burmistrz Korsz zwrócił się do Warmińsko-Mazurskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie o wyrażenie opinii w przedmiocie planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 63 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej w obrębie Gudniki, gmina Korsze, powiat Kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie”.

Obwieszczeniem z dnia 18 października 2023 r., znak GT.6220.13.2023.KW.8, na podstawie art. 33 ust. 1 w zw. z art. 79 ust. 1 Ustawy OOS, Burmistrz Korsz podał do publicznej wiadomości informację o zmianie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 63 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej w obrębie Gudniki, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie”. Obwieszczenie zostało umieszczone na BIP Urzędu Miejskiego w Korszach, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korszach oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Gudniki i Wandajny. Jednocześnie poinformowano o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, a także możliwością składania uwag i wniosków w Urzędzie Miasta Korsze w terminie 30 dni od dnia podania informacji do wiadomości publicznej. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie pismem z dnia 25 października 2023 r., znak: BI.ZZŚ.4.4360.166.2022.MO (data wpływu do tut. Urzędu: 26 października 2023 r.) podtrzymał warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w opinii z dnia 25 sierpnia 2022 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kętrzynie pismem z dnia 27 października 2023 r., znak: ZNS.9083.2.2.2023 (data wpływu do tut. Urzędu: 27 października 2023 r.) podtrzymał warunki realizacji przedsięwzięcia wskazane w opinii z dnia 24 marca 2023 r. Pismem z dnia 3 listopada 2023 r., znak: WOOS.4221.131.2022.AZ.11 (data wpływu do tut. Urzędu: 03 listopada 2023 r.), Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w przedmiotowej w sprawie w postanowieniu z dnia 26 czerwca 2023 r.

Pismem z dnia 29 listopada 2023 r., znak: ZNS.9022.5.7.2023.Z (data wpływu do tut. Urzędu: 29 listopada 2023 r.) Warmińsko-Mazurski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Olsztynie wyraził pozytywną opinię i określił warunki realizacji w zakresie higieny radiacyjnej dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 63 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej w obrębie Gudniki, gmina Korsze, powiat Kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie”. Warunki określone w ww. opinii zostały uwzględnione przez tut. Organ w niniejszej decyzji.

Na podstawie art. 10 § 1 oraz art. 49 KPA w zw. art. 74 ust. 3 Ustawy OOS, Burmistrz Korsz obwieszczeniem z dnia 7 grudnia 2023 r., znak: GT.6220.13.2023.KW.15 oraz zawiadomieniem z tej samej daty, znak: GT.6220.13.2023.KW.16, poinformował strony

o zakończeniu zbierania materiału dowodowego w niniejszej sprawie oraz o możliwości składania uwag i wniosków, a także zapoznania się z dokumentami dołączonymi do akt sprawy w terminie 14 dni od dnia dokonania zawiadomienia. Obwieszczenie zostało umieszczone na BIP Urzędu Miejskiego w Korszach, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korszach oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Gudniki i Wandajny.

W dniu 11 grudnia 2023 r. do tut. Organu wpłynęło pismo od uczestników postępowania – Bożeny i Romana Szymków, w którym zawiadamiają, że nie zamierzają stawiać farmy fotowoltaicznej na działce będącej ich własnością, tj. działce nr 13 obręb Gudniki, gmina Korsze. Pismem z dnia 04 stycznia 2024 r. została udzielona odpowiedź dla Państwa Szymków, iż decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz sama w sobie nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich. W związku z powyższym należy stwierdzić, iż posiadanie tytułu prawnego do nieruchomości, na których zlokalizowane będzie planowane przedsięwzięcie nie jest warunkiem wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (wyrok WSA w Gdańsku z 18 września 2018 r., II SA/Gd 341/18). Decyzja taka stanowi jedynie informację dla potencjalnego inwestora o tym czy i w jaki sposób jego zamierzenie inwestycyjne może zostać zrealizowane (z punktu widzenia regulacji dotyczących ochrony środowiska naturalnego) na terenie działek objętych wnioskiem.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 62 ust. 1 Ustawy OOS, w ramach oceny oddziaływania na środowisko przeprowadzonej w niniejszej sprawie przeanalizowano i oceniono bezpośredni i pośredni wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz ludność, w tym zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne, zabytki, krajobraz, w tym krajobraz kulturowy, wzajemne oddziaływanie między wspomnianymi elementami, dostępność do złóż kopalin; ryzyko wystąpienia poważnych awarii oraz katastrof naturalnych i budowlanych oraz możliwości oraz sposoby zapobiegania i zmniejszania negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Planowana inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 63 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej na działkach ew. numer: 13, 112, 122, 124, 126/2 obręb Gudniki, gmina Korsze. Całkowita powierzchnia ww. nieruchomości, na których przewiduje się realizację inwestycji wynosi ok. 174 ha. Projektowana instalacja będzie zajmowała powierzchnię do ok. 63 ha. Nieruchomości, na których planuje się realizację przedmiotowego przedsięwzięcia wykorzystywane są obecnie rolniczo - uprawa trawy nasiennej i pszenicy. Z terenu inwestycji wyłączono miejsca gniazdowania stwierdzonych gatunków ptaków (gąsior, żurawia, wodnika, remiza, kokoszki) oraz tereny leśne, zadrzewione i oczka wodne. Ponadto, inwestycję odsunięto od cieków wodnych o min. 6 m i minimum 500 m od strefy ochrony orlika krzykliwego. Inwestor zrezygnował z budowy części instalacji na fragmentach działek nr 124, 122 i 126/4 obręb Gudniki zlokalizowanych w północnej i północno-zachodniej części terenu inwestycyjnego, sąsiadującego z dwoma wyznaczonymi strefami ochrony orlika krzykliwego. Najbliższa zabudowa jednorodzinna zlokalizowana jest w odległości ok. 150 m od przedmiotowej inwestycji.

Planowana farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- modułów fotowoltaicznych (do 157 500 szt.),
- konstrukcji wsporczych stalowo-aluminiowych podtrzymujących moduły, o podstawach stałych lub ruchomych (możliwość zastosowania trackerów), o wysokości maksymalnie do 5m i kącie nachylenia do powierzchni terenu (w stosunku do poziomu) mieszczącym się w przedziale 15-46 stopni,
- linii kablowych niskiego napięcia AC i DC (nN),
- falowników (inwerterów) rozproszonych do 315 szt. lub falowników centralnych do 32 szt.,
- okablowania solarnego niskiego napięcia DC (nN).
- stacji kontenerowych transformatorowo-rozdzielczych (nN/SN) wraz z wyposażeniem (do 15 szt.) w przypadku zastosowania falowników rozproszonych lub stacji transformatorowo-rozdzielczych (nN/SN) wraz z wyposażeniem (do 32 szt.) w przypadku zastosowania falowników centralnych,
- linii kablowych SN,
- układów pomiarowo-zabezpieczających,
- instalacji odgromowych,
- telekomunikacyjnych linii kablowych,
- przyłączy energii elektrycznej,
- przyłączy światłowodowych
- ogrodzenia terenu o wysokości ok. 2,5 m,
- oświetlenia terenu (czujka ruchu),
- wewnętrznej infrastruktury komunikacyjnej w postaci dróg na terenie farmy fotowoltaicznej (drogi utwardzone kruszywem o nawierzchni przepuszczalnej o szerokości do ok. 4,5 m i długości do 4 km (z ewentualnymi kilkoma miejscami parkingowymi),
- dróg dojazdowych do terenu farmy fotowoltaicznej z istniejących dróg publicznych,
- opcjonalnie:
 - budynku do obsługi oraz utrzymania parku solarnego wraz z magazynem i zapleczem socjalnym (szambo, szczelny zbiornik na wodę, przyłącze wody, przyłącze kanalizacyjne),
 - GPO 110/SN lub do 6 stacji rozdzielczych SN wraz z wyposażeniem do wyprowadzenia mocy liniami SN,

- wiaty odpadowej.

Moduły fotowoltaiczne umieszczone zostaną na wolnostojących stelażach, składających się ze stalowej ocynkowanej ramy, aluminiowych, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (pale wbite w grunt przy pomocy kafara). Wysokość konstrukcji wsporczej wraz z zamontowanymi modułami fotowoltaicznymi wynosić będzie maksymalnie do 5 m. W instalacji projektuje się zastosowanie systemu falowników rozproszonych lub centralnych.

W ramach inwestycji przewiduje się montaż stacji transformatorowo-rozdzielczych w liczbie do 15 lub do 32 szt. W każdej stacji przewiduje się umieszczenie do 2 transformatorów olejowych lub suchych. W przypadku zastosowania transformatora olejowego obiekt będzie wyposażony w misę zabezpieczającą środowisko przed awaryjnymi wyciekami oleju w wyniku ich rozszczelnienia, mogącą pomieścić całą zawartość oleju. Żywica oraz zastosowane materiały izolacyjne dają transformatorom wysokie parametry samogaszące, natomiast poprzez system chłodzenia powietrzem naturalnym unika się wydostania płynów chłodzących, które mogłyby spowodować zanieczyszczenie środowiska. Ponadto stacje będą wyposażone w rozdzielnicę SN, rozdzielnicę zbiorczą, układ pomiaru energii, układ sterowania i kontroli, rozdzielnicę potrzeb własnych, układy łączności oraz instalacje oświetlenia, ogrzewania i wentylacji.

W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnych linii kablowych nN, łączących inwertery ze stacjami transformatorowo-rozdzielczymi nN/SN bezpośrednio lub poprzez złącza kablowe, a następnie ułożenie linii kablowych elektroenergetycznych SN łączących stacje transformatorowo-rozdzielcze nN/SN z GPO lub do 6 stacji rozdzielczych SN wraz z wyposażeniem do wprowadzania mocy liniami SN.

Zaplecze budowy zostanie zorganizowane w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren zostanie przywrócony do poprzedniego stanu. Aby uniknąć spływu biogenów i zanieczyszczeń do zbiorników wodnych, wyznaczyć należy tymczasowy plac do parkowania maszyn i sprzętu budowlanego w odległości min. 100 m od naturalnych zbiorników wodnych i miejsc podmokłych. Ścieki socjalno-bytowe z przenośnej kabiny toaletowej będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty. Plac budowy będzie wyposażony w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych na wypadek wystąpienia ewentualnego awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych.

Wytworzone w trakcie budowy odpady (m.in.: odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi) należy składować selektywnie, w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazywać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie do ich odzysku lub unieszkodliwienia.

Rowy kablowe zasypywane będą niezwłocznie po ułożeniu w nich kabli, co ograniczy możliwość wpadania do rowów małych zwierząt. Masy ziemne pochodzące z wykopów pod trasy linii elektroenergetycznej kablowej, zostaną odłożone w taki sposób, aby możliwe było ich ponowne wykorzystanie do przysypania wykopów.

Na etapie budowy może mieć miejsce emisja zanieczyszczeń powietrza (spaliny i pył). Źródłem tych uciążliwości będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe. W celu zminimalizowania emisji wszystkie roboty budowlane będą wykonywane przy pomocy sprawnych technicznie maszyn i urządzeń, użytkowanych ekonomicznie, co pozwoli na minimalizację emisji spalin. Emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z występowaniem emisji zanieczyszczeń do powietrza. Nie przewiduje się również emisji gazów cieplarnianych do środowiska, które są jedną z przyczyn zmian klimatu.

W trakcie eksploatacji inwestycji źródłami hałasu będą inwertery, stacje transformatorowe, także opcjonalnie stacje transformatorowe GPO, stacje rozdzielcze SN. Sporadycznie hałas generowany będzie również przez ruch pojazdów lekkich do 3,5 tony. Inwestycja będzie umiejscowiona poza obszarami zabudowy mieszkaniowej, w odległości większej niż 150 m, co pozwoli na zmniejszenie wpływu hałasu na komfort życia mieszkańców w pobliżu inwestycji. Projektowane do zastosowania moduły ogniw fotowoltaicznych nie będą wyposażane w wentylatory służące do chłodzenia, mogące stanowić dodatkowe źródło hałasu. Chłodzenie modułów fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego. Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że wielkość emisji hałasu z terenu planowanego przedsięwzięcia będzie bardzo niska i nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów dla terenów wymagających ochrony akustycznej, zarówno w porze dnia jak i w nocy, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. *w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku* (t.j.: Dz.U. z 2014 r., poz. 112 ze zm.).

Na etapie eksploatacji źródłami pól elektromagnetycznych będą inwertery, linie kablowe, stacje transformatorowe oraz opcjonalnie stacje rozdzielcze SN oraz opcjonalne GPO. Linie średniego napięcia generują pole elektromagnetyczne, którego poziom jest na tyle niski, że nie stanowi zagrożenia dla środowiska. Kable energetyczne będą posiadały izolację i układane będą w wykopach zgodnie z obowiązującymi normami, co dodatkowo minimalizuje promieniowanie elektromagnetyczne. Głównym źródłem pola elektromagnetycznego w przypadku planowanej inwestycji mogą być stacje transformatorowe. Elementy bezpośrednio emitujące pole elektromagnetyczne zostaną umieszczone w kontenerowej stacji transformatorowej, która stanowi barierę dla pola elektromagnetycznego. Istotnym z punktu widzenia oddziaływania na środowisko, źródłem oddziaływania elektromagnetycznego z terenu planowanego przedsięwzięcia, będzie GPO, który jest rozwiązaniem opcjonalnym. W związku z powyższym należy stwierdzić, że projektowana farma fotowoltaiczna, w tym stacje

elektroenergetyczne z transformatorami, GPO nie będzie w żaden sposób negatywnie oddziaływać na klimat elektromagnetyczny środowiska oraz nie będzie stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi.

W fazie użytkowania odpady mogą być wytwarzane w toku czynności konserwacyjnych lub remontowych. Prawdopodobnie odpady będą usuwane z terenu instalacji bezpośrednio po zakończeniu prac konserwacyjnych lub remontowych.

Planowane przedsięwzięcie nie wymaga stałej obsługi. Teren inwestycji planuje się pokryć roślinnością niską, która będzie zadbane i koszona. Nie przewiduje się stosowania nawozów sztucznych i pestycydów. Prace konserwacyjne polegały będą na czyszczeniu paneli fotowoltaicznych oraz koszeniu trawy. Czyszczenie instalacji nie wystąpi częściej niż dwa razy w roku. Nie będą do tego używane detergenty, a jedynie woda destylowana dowożona beczkowozami.

Na panelach zostanie zastosowana powłoka antyrefleksyjna, która zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi „odbicia” od powierzchni paneli. Tym samym inwestycja nie będzie generować negatywnego oddziaływania na przelatujące w pobliżu ptaki.

Jak wynika z wydanych decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz toczących się postępowań o ich wydanie, w odległości ok. 1,3 km oraz 1,48 km od przedsięwzięcia planuje się realizację innych farm fotowoltaicznych. Większość inwestycji tego typu jest rozproszona, nie tworzy zwartych zgrupowań, pozostawiając wolne przestrzenie wokół poszczególnych instalacji, a więc nie przewiduje się utrudnienia migracji zwierząt przez realizację planowanej inwestycji. Ponadto oddziaływanie instalacji fotowoltaicznej będzie ograniczało się jedynie do terenu inwestycji. Dodatkowo dokonano analizy hałasu emitowanego przez 8 sąsiadujących elektrowni wiatrowych skumulowanych z przedmiotową inwestycją, które zlokalizowane są za zachodnią (3 turbiny w obrębie Trzeciaki) i wschodnią (5 turbin w obrębie Gudniki) granicą przedmiotowego przedsięwzięcia. Efekt kumulacji oddziaływań z przedsięwzięć sąsiadujących z planowaną inwestycją nie będzie miał negatywnego wpływu na najbliższe tereny mieszkaniowe.

Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na etapie likwidacji będzie zbliżone do jego wpływu na środowisko na etapie realizacji i związane będzie głównie z wytwarzaniem odpadów, transportem pracowników, pracami demontażowymi i wywozem elementów elektrowni.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze przyrodniczo cennym, objętym ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (t.j.: Dz.U. z 2023 r. poz. 1336, ze zm.). Najbliżej położonym obszarem chronionym jest Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Guber w odległości ok. 3,7 km. W tej samej odległości znajduje się rezerwat Polder Sątopy-Samulewo. Na południu w odległości ok. 7,2 km znajduje się Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Legińsko-Mragowskich. Na północy w odległości ok. 9,6 km znajduje się Obszar Natura 2000 Ostoja Warmińska PLB280015. Ze względu na rodzaj i skalę inwestycji, przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony

ww. obszaru, jak również nie naruszy jego integralności. Teren przewidziany pod inwestycję znajduje się w całości na terenie korytarza ekologicznego Warmia 1 KPn- 7D (2005 r.) Całość terenu przeznaczonego pod inwestycję zostanie ogrodzona, bez podmurówki. Dla mniejszych i średniej wielkości zwierząt przyjętym środkiem minimalizującym będzie zachowanie min. 20 cm prześwitu między ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu, który umożliwi tej grupie zwierząt swobodne przemieszczanie się. Planowana farma fotowoltaiczna nie spowoduje powstania bariery ekologicznej i nie naruszy struktur lokalnych korytarza ekologicznego w postaci dwóch cieków wodnych, na zachodzie i wschodzie inwestycji (wolne od zainwestowania). Dodatkowo teren inwestycji nie tworzy zwartej przestrzeni, jest za to pofragmentowany na mniejsze tereny, co pozwala zachować naturalne szlaki migracyjne zwierząt. Z racji charakteru przedmiotowej inwestycji oraz zastosowania środków minimalizujących negatywny wpływ inwestycji, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na korytarze ekologiczne o randze ponadregionalnej i lokalnej.

Zgodnie z przedłożoną przez Inwestora inwentaryzacją przyrodniczą przedmiotowego terenu na gruntach dominują łąki kośne, jedyne pole uprawne (uprawa rzepaku) znajduje się w południowo-wschodnich krańcach badanego obszaru. Na badanym obszarze nie odnotowano gatunków roślin i porostów chronionych lub zagrożonych w skali kraju czy regionu, jak również nie stwierdzono występowania siedlisk przyrodniczych o znaczeniu wspólnotowym. Cenne biocenotycznie są wszystkie fragmenty z ciekami wodnymi i szuwarami trzcinowymi.

W trakcie monitoringu zaobserwowano łącznie 122 gatunki ptaków, w tym: 108 objętych ochroną ścisłą, 5 objętych ochroną częściową i 9 gatunków łownych, 16 gatunków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej, 108 gatunków wymienionych na Czerwonej liście ptaków Polski. Stwierdzono m.in. występowanie orlika krzykliwego, bielika, błotniaka stawowego, błotniaka łąkowego, bociana czarnego, czapłę białą, gąsiorka, lerkę, żurawia, kanię czarną.

W rejonie planowanej farmy fotowoltaicznej stwierdzono 3 mopki *Barbastella barbastellus*, 7 borowców wielkich *Nyctalus noctula*, 2 borowce i mroczki *Nyctalus sp./Eptesicus sp./Vespertiliomurinus*, 7 karlików większych *Pipistrellus nathusii*, 90 karlików malutkich *Pipistrellus pipistrellus*, 25 karlików drobnych *Pipistrellus pygmaeus*. Z pozostałych ssaków stwierdzono także obecność jeża, kreta europejskiego, bobra, lisa, zająca, dzika, łosia, daniela. Aby uniemożliwić zajmowanie elementów małej infrastruktury farmy (pomieszczeń technicznych) przez nietoperze wszystkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwerterów, transformatora i sterowni, w tym przypadku otwory wentylacyjne, zasłonić siatką o oczkach o średnicy do 1 cm.

Z płazów stwierdzono żabę trawną *Rana temporaria* w okolicy oczka wodnego. Dodatkowo stwierdzono liczne miejsca potencjalnego występowania i rozrodu płazów w stawach, zastoiskach wodnych, obniżeniach terenu oraz w olsach i podmokłych fragmentach lasu wzdłuż zachodniej i północnej części obszaru. Wyniki inwentaryzacji przyrodniczej wskazują na wysokie walory przyrodnicze na terenie działek objętych inwestycją, tj. oczka wodne, otoczenie cieków wodnych, łąki oraz fragmenty lasów zadrzewienia śródpolne.

W ramach przedmiotowej inwestycji nie będą wycinane drzewa i krzewy, a ewentualne wykopy w obrębie systemu korzeniowego drzew (zasięg korony) wykonywane będą ręcznie, by nie doprowadzić do uszkodzenia korzeni. Główny element wartości przyrodniczej stanowią ptaki, chociaż ssaki i płazy uzupełniają skład gatunkowy o cenne lub bardzo cenne gatunki. Analizując możliwości usytuowania elektrowni fotowoltaicznej w tym terenie, zasadnym wydaje się być skupienie się na kilku kluczowych aspektach tj. żerowiskach ptaków szponiastych i bocianów, śladach żerowania bobra, miejscu występowania bogatego zespołu tzw. pospolitych ptaków lęgowych, występowaniu zespołu małych ssaków oraz dużych ssaków kopytnych. Występowanie walorów jakimi są żerowiska kilku par orlików krzykliwych, kilku par błotniaków stawowych, kilku lub kilkunastu par bocianów białych, i innych ptaków jest wynikiem funkcjonowania na tym terenie rozległych terenów trawiastych będących trwałymi łąkami i pastwiskami oraz oczek wodnych, obniżen terenu i zadrzewień. Jedyne grunty orne (uprawa rzepaku) położone są w południowo-wschodniej części inwestycji. W związku z powyższym zasadnym było odsunięcie się terenu inwestycji o 500 m od 2 stref ochrony orlika krzykliwego wyłączając przy tym zbiorniki wodne i obniżenia terenu.

Według Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z wykazu stref ochrony ostoi, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt objętych ochroną gatunkową, wskazanych w zał. 4 rozporządzenia Ministra Środowiska z dn. 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380), w bezpośrednim sąsiedztwie działki nr 122 znajduje się strefa orlika krzykliwego *Clanga pomarina* i w związku z tym teren inwestycji jest ich miejscem żerowiskowym. Kolejna strefa orlika krzykliwego sąsiaduje z działką nr 126/2. Dwie kolejne strefy orlika krzykliwego znajdują się w odległości ok.: pierwsza - 1500 m, druga - 1600 m od terenu inwestycji. W dalszej odległości ok. 3 km znajdują się dwie kolejne strefy orlika krzykliwego. Badania prowadzone przez Komitet Ochrony Orłów wykazują, że występowanie orlika krzykliwego jest wyraźnie skorelowane z gęstością zaludnienia i charakterem zabudowy. Szczególnie niekorzystnie na stan populacji wpływa zabudowa rozproszona. Areał łowiecki orlika krzykliwego nie jest rozległy, eksplorują powierzchnię do 3/4 km od gniazda. Eliminowanie nawet na pozór niewielkich powierzchni może wywołać niekorzystne wewnątrzgatunkowe interakcje, wynikające z poszukiwania przez orliki alternatywnych żerowisk. Narastającym problemem jest rozproszona zabudowa oraz postępujący proces urbanizacji terenów wiejskich, i w związku z tym fragmentacja siedlisk. Planowane przedsięwzięcie będzie powodowało wprowadzenie na analizowanym terenie nowego czynnika antropopresji oraz utratę areału żerowiskowego. W niewielkiej odległości od terenu inwestycji znajduje się także strefa ochrony bociana czarnego *Ciconia nigra* (ok. 1200 m) oraz bielika *Haliaeetus albicilla* (ok. 3000 m). Bociany czarne żerują zarówno w bezpośrednim sąsiedztwie gniazda, jak też korzystają z żerowisk oddalonych od gniazda nawet kilkanaście kilometrów. Bocian czarny gniazduje z dala od osiedli ludzkich. Na terenach niżowych preferuje kompleksy leśne o znacznej powierzchni. Optymalne warunki znajduje w siedliskach ze znacznym udziałem trudno dostępnych terenów podmokłych i zabagnionych, obfitujących w śródleśne rzeki i rowy melioracyjne, stwarzające dogodne warunki żerowania, a takim jest teren planowanej farmy fotowoltaicznej. Teren objęty badaniem, stanowi

siedlisko żurawia, bociana przez większą część roku, wykorzystujących ten teren jako żerowisko, miejsce zatrzymywania się na trasach migracji lub miejsca rozrodu. Żuraw w czasie lęgów korzysta z wszelkich mokradeł, które nadają się do budowy gniazda. Preferuje oczka wodne, zabagnienia i jeziora w otoczeniu lasów podmokłych (olsy, łęgi) oraz wśród suchych borów. Znaczna część par gniazduje na oczkach śródpolnych, a także w dolinach rzecznych, np. starorzeczach, zabagnieniach i okresowych zalewiskach. Z terenu inwestycji zostaną wyłączone miejsca gniazdowania stwierdzonych gatunków ptaków (gąsiorka, żurawia, wodnika, remiza, kokoszkę) oraz tereny leśne, zadrzewione, zakrzewione, oczka wodne. Inwestycja zostanie odsunięta od cieków wodnych o 6 m. Na inwentaryzowanym terenie stwierdzono także występowanie błotniaka stawowego. Zagrożeniem dla niego jest utrata siedlisk lęgowych oraz zwiększanie się antropopresji, która może powodować spadek liczebności na lęgowskich.

Realizacja inwestycji spowoduje zmiany siedliskowe w obrębie terenu, na którym zostaną posadowione panele fotowoltaiczne poprzez zacienienie powierzchni. Zmianie ulegnie również skład gatunkowy ekosystemów na obszarze zajęтым przez panele. Planowana inwestycja może jednocześnie doprowadzić do pogorszenia oraz częściowej utraty żerowisk i lęgowskich. Jednak, stosując działania minimalizujące, odsuwając się o 500 m od stref ochrony orlika krzykliwego, w tym wyłączając cenne siedliska przyrodnicze z terenu inwestycji, stanowiska rzadkich i chronionych gatunków roślin i zwierząt w miejscach posadowienia paneli i towarzyszącej im infrastruktury, realizacja inwestycji nie będzie miała znaczącego negatywnego wpływu na komponenty przyrodnicze. W celu wyeliminowania negatywnego oddziaływania na chronione gatunki ptaków prace związane z budową farmy fotowoltaicznej należy przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia.

Wykopy pod fundamenty oraz przewody elektroenergetyczne należy wykonywać w sposób bezpieczny dla zwierząt. Brzegi wykopów powinny być ścięte pod kątem w sposób umożliwiający wydostanie się z nich małych zwierząt. Dopuszcza się zastosowanie pochylni wykonanej np. z desek ułożonych pod kątem, celem ułatwienia wspinania się zwierząt. Wykopy należy lustrować codziennie, zarówno przed rozpoczęciem prac budowlanych, jak i następnie bezpośrednio przed ich zasypaniem w celu sprawdzenia, czy nie zostały w nich uwięzione zwierzęta. W przypadku takiego stwierdzenia należy bezzwłocznie je wydobyć i przenieść poza teren prac do właściwego dla nich siedliska.

Teren inwestycji obsiany zostanie trawą nisko rosnącą lub samoczynnie będzie porastał roślinnością naturalną dla tego terenu. Nie planuje się wykorzystania środków chemicznych mających na celu ograniczenie wzrostu roślinności, a jedynie koszenie w okresach największego wzrostu, tak aby roślinność nie zasłaniała powierzchni paneli fotowoltaicznych.

Należy jednak wskazać, że brak negatywnego oddziaływania stwierdzono przy założeniu, że inwestycja będzie realizowana zgodnie z założeniami ustawy *o ochronie przyrody*, która określa zakazy obowiązujące w stosunku do roślin, zwierząt oraz grzybów objętych ochroną gatunkową. W związku z powyższym przed wykonaniem jakichkolwiek prac, które będą się wiązały z niszczeniem siedlisk przyrodniczych, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt,

umyślnym zabijaniem osobników, wycinką drzew, zgodnie z art. 56 ustawy o *ochronie przyrody* należy każdorazowo wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia na wykonanie czynności zabronionych.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie wpłynie w znaczący sposób na zmianę zasobów krajobrazowych analizowanego terenu. Instalacja farmy fotowoltaicznej nie stanowi dominanty krajobrazowej – maksymalna wysokość instalacji nie będzie przekraczać 5 metrów. Inwestycja położona jest w otoczeniu terenów leśnych, w związku z czym jej widoczność będzie znacznie ograniczona. Ponadto Inwestor wskazał, że granice inwestycji znajdującej się na działce ewidencyjnej nr 124 w obrębie Gudniki na wysokości terenów zabudowanych (wschodnia część działki) obsadzone zostaną pasami nasadzeń maskujących o długości 136 m. Dodatkowo nasadzenia o długości 129 m (zachodnia część działki nr 13) wprowadzone zostaną przy granicy najbardziej wysuniętego na wschód terenu inwestycyjnego, co zminimalizuje widoczność inwestycji z zabudowań w miejscowości Gudniki.

Przewiduje się, że realizacja planowanej inwestycji nie będzie w sposób negatywny oddziaływała na klimat. Planowana instalacja nie jest związana z emisją gazów cieplarnianych (poza krótkotrwałą fazą realizacji), nie będzie wymagała również wycinki drzew i krzewów, która mogłaby prowadzić pośrednio do zwiększenia emisji tych gazów. Ponadto przedsięwzięcie będzie związane z wytwarzaniem energii elektrycznej, przyczyniając się do zmniejszenia skali antropogenicznego efektu cieplarnianego. Zastosowana konstrukcja w opisywanej elektrowni fotowoltaicznej jest wytrzymała i odporna na warunki atmosferyczne m.in. takie jak: grad lub śnieg.

Ze względu na zakres oddziaływania oraz oddalenie przedmiotowej inwestycji od granic państw sąsiednich realizacja instalacji nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Ponadto przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach leśnych, wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łęgowych oraz ujściach rzek, obszarach przylegających do jezior, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, uzdrowiskach oraz obszarach ochrony uzdrowiskowej. Z informacji zwartych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko wynika, że na terenie działki nr 122 i 124 znajdują się stanowiska archeologiczne. W celu ochrony stanowiska archeologicznego i zminimalizowania wpływu planowanej farmy na ww. stanowiska prace budowlane należy wykonywać z uwzględnieniem wymogów wskazanych w przepisach o ochronie zabytków.

W ramach niniejszego postępowania, na podstawie art. 79 ust. 1 w zw. z art. 33 ust. 1 ustawy OOŚ tut. Organ dwukrotnie zapewnił możliwość udziału społeczeństwa. W tym zakresie obwieszczeniami z dnia 24 lipca 2023 r. i dnia 18 października 2023 r. Burmistrz Korsz poinformował wszystkich zainteresowanych o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, w tym z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami oraz o prawie do składania uwag i wniosków w postępowaniu prowadzonym z udziałem społeczeństwa

w terminie 30 dni od dnia podania ww. informacji do wiadomości publicznej. We wspomnianych 30 - dniowych terminach do tut. Organu nie wpłynęło żadne stanowisko.

Zgodnie z art. 10 § 1 KPA Burmistrz Korsz zapewnił stronom niniejszego postępowania czynny udział w każdym jego stadium informując o jego kluczowych etapach oraz umożliwiając stronom zapoznanie się z aktami sprawy i składanie uwag i wniosków.

Posiadane informacje na temat przedsięwzięcia pozwalają wystarczająco ocenić jego wpływ na środowisko, realizacja inwestycji nie spowoduje negatywnych skutków dla obszarów Natura 2000 i innych form ochrony przyrody oraz nie istnieje ryzyko kumulowania się oddziaływań. Burmistrz Korsz, po przeanalizowaniu kryteriów określonych w art. 77 ust. 5 ustawy OOS stwierdził, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Przede wszystkim posiadane na etapie wydawania niniejszej decyzji dane na temat przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pozwalały wystarczająco ocenić jego oddziaływanie na środowisko i nie zachodzi potrzeba ich uszczegółowienia w ramach postępowań o wydanie kolejnych zezwoleń inwestycyjnych,

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 62 ust. 1 Ustawy OOS, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko jak również poprzez uzyskanie opinii Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie, Warmińsko-Mazurskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie, Burmistrz Korsz, będąc organem właściwym do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że przy należytym wypełnieniu warunków wymienionych w sentencji, planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko. Biorąc pod uwagę powyższe należało postanowić jak w sentencji.

Załącznikami do niniejszej decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia i mapa przedstawiająca granice rozmieszczenia paneli, inwerterów i stacji elektroenergetycznej.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Korsz w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

2. W przypadku, gdy zawiadomienie o treści decyzji następuje poprzez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich.
4. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust.1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a Ustawy OOŚ. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
5. Złożenie wniosku o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 Ustawy OOŚ, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
6. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 Ustawy OOŚ.
7. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

BURMISTRZ

Jan Adamowicz

Umieszczono:

1. BIP Urzędu Miejskiego w Korszach.

Sprawę prowadzi: Referat Gospodarki Terenowej, tel. 89 754 20 11, sporządziła: Karolina Wieliczko

BURMISTRZ KORSZ

Załącznik 1

Do decyzji znak: GT.6220.13.2023.KW.20 z dnia 14 lutego 2024 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 63 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na działkach nr ew. 13, 112, 122, 124 i 126/2 w obrębie Gudniki, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie nie leży w granicach żadnego obszaru chronionego.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się wykonanie instalacji modułów fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną towarzyszącą związaną z budową i eksploatacją farmy fotowoltaicznej.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie przede wszystkim:

- modułów fotowoltaicznych (do 157 500 szt.),
- konstrukcji wsporczych stalowo-aluminiowych podtrzymujących moduły, o podstawach stałych lub ruchomych (możliwość zastosowania trackerów), o wysokości maksymalnie do 5m i kącie nachylenia do powierzchni terenu (w stosunku do poziomu) mieszczącym się w przedziale 15-46 stopni,
- linii kablowych niskiego napięcia AC i DC (nN),
- falowników (inwerterów) rozproszonych do 315 szt. lub falowników centralnych do 32 szt.,
- okablowania solarnego niskiego napięcia DC (nN).
- stacji kontenerowych transformatorowo-rozdzielczych (nN/SN) wraz z wyposażeniem (do 15 szt.) w przypadku zastosowania falowników rozproszonych lub stacji transformatorowo-rozdzielczych (nN/SN) wraz z wyposażeniem (do 32 szt.) w przypadku zastosowania falowników centralnych,
- linii kablowych SN,
- układów pomiarowo-zabezpieczających,
- instalacji odgromowych,
- telekomunikacyjnych linii kablowych,
- przyłączy energii elektrycznej,
- przyłączy światłowodowych

- ogrodzenia terenu o wysokości ok. 2,5 m,
- oświetlenia terenu (czujka ruchu),
- wewnętrznej infrastruktury komunikacyjnej w postaci dróg na terenie farmy fotowoltaicznej (drogi utwardzone kruszywem o nawierzchni przepuszczalnej o szerokości do ok. 4,5 m i długości do 4 km (z ewentualnymi kilkoma miejscami parkingowymi),
- dróg dojazdowych do terenu farmy fotowoltaicznej z istniejących dróg publicznych,
- opcjonalnie:
 - budynku do obsługi oraz utrzymania parku solarnego wraz z magazynem i zapleczem socjalnym (szambo, szczelny zbiornik na wodę, przyłącze wody, przyłącze kanalizacyjne),
 - GPO 110/SN lub do 6 stacji rozdzielczych SN wraz z wyposażeniem do wyprowadzenia mocy liniami SN,
 - wiaty odpadowej.

Całkowita, łączna powierzchnia działek, na których planowane jest przedsięwzięcie wynosi 1 741 211,72 m², natomiast powierzchnia działek przeznaczonych pod inwestycję (przekształcona) wynosi 63 ha. Z zainwestowania wyłączono tereny wzdłuż cieków wodnych, miejsca gniazdowania stwierdzonych gatunków ptaków (gąsiorka, żurawia, wodnika, remiza, kokoszki) oraz tereny zadrzewione i zakrzewione, leśne, oczka wodne (w tym miejscu zainwestowanie terenu będzie ograniczone – nie dopuszcza się tutaj lokalizowania paneli fotowoltaicznych i stacji transformatorowo-rozdzielczych, ale możliwe jest prowadzenie infrastruktury towarzyszącej np. podziemne kable). Inwestycję odsunięto od cieków wodnych na odległość min. 6 m i 500 m od stref występowania orlika krzykliwego. Inwestycja składa się z pięciu odrębnych obszarów, które będą ze sobą połączone kablami elektroenergetycznymi, telekomunikacyjnymi, przyłączami światłowodowymi, drogami dojazdowymi i inną niezbędną infrastrukturą techniczną. Zostanie zapewniony dojazd do każdego z obszarów farmy fotowoltaicznej z istniejących dróg publicznych i/lub wewnętrznych.

BURMISTRZ

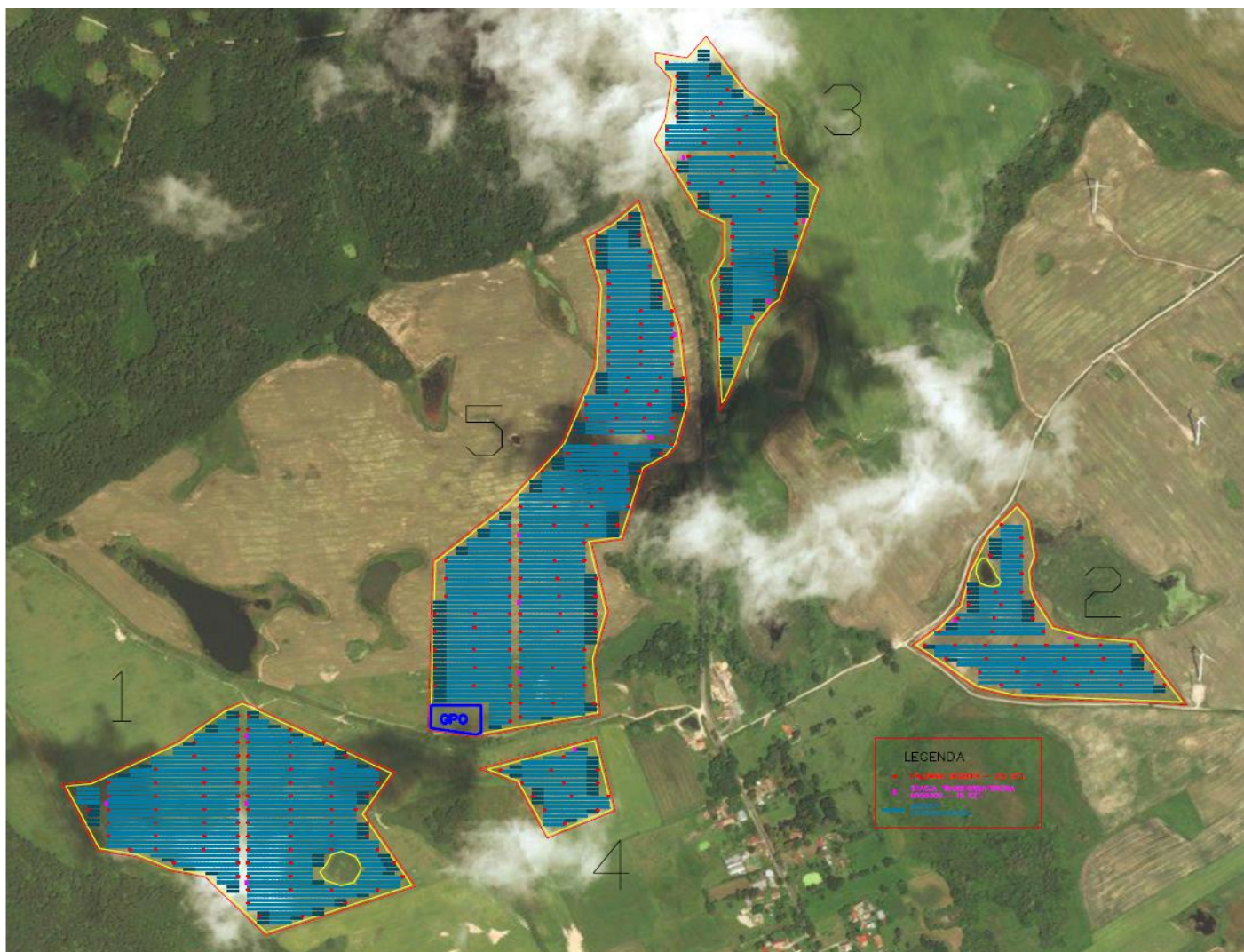
Jan Adamowicz

BURMISTRZ KORSZ

Załącznik 2

Do decyzji znak: GT.6220.13.2023.KW.20 z dnia 14 lutego 2024 r.

Na mapie przedstawiono przykładowe rozmieszczenie paneli fotowoltaicznych, inwerterów, GPO (stacji elektroenergetycznej) dla farmy fotowoltaicznej, które zostaną rozmieszczone w granicach obszaru zaznaczonego na mapie linią czerwono-żółtą.



BURMISTRZ

Jan Adamowicz