

WYKAZ NR GT.6845.2.6.2023
BURMISTRZA KORSZ

z dnia 12 grudnia 2023 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) Gmina Korsze reprezentowana przez Jana Adamowicza Burmistrza Korsz, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy z przeznaczeniem pod działalność gospodarczą, prowadzenie punktu selektywnego zbierania odpadów.

Położenie nieruchomości: ul. Polnej 6 C i 6 H miasto Korsze, Nr księgi wieczystej: OL1K/00004238/4, Nr obrębu: 1 miasto Korsze, Nr działek: działka nr ew. 123/2 i działka nr ew. 123/3, Powierzchnia w ha: 0,0980 ha i 0,1005 ha.

Opis nieruchomości: działki gruntu na której usytuowane są dwa murowane, jednokondygnacyjne, niepodpiwniczone budynki magazynowe o powierzchni 589 m² i 460 m². Działki wyposażone są w urządzenia infrastrukturalne w postaci przyłącza elektroenergetycznego. Działki posiadają stworzone warunki techniczne do pełnego wyposażenia w przyłącza wodociągowe i kanalizacji sanitarnej, które wbudowane są w drogi wewnętrzne zlokalizowanych na działkach na działkach o nr ew. 117 i nr. 122.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: aktualnie teren nieruchomości nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Korsze. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Korsze uchwalonym Uchwałą Nr XXX/182/2005 Rady Miejskiej w Korszach z dnia 29 kwietnia 2005 roku, teren obejmujący ww. działkę gruntu położony jest w jednostce strukturalnej A. Zgodnie z opisem jednostka ta stanowi teren o dominującej funkcji mieszkaniowej z przewagą zabudowy jednorodzinnej.

Wysokość czynszu dzierżawnego nieruchomości: wg Zarządzenia Nr OG.0050.51.2022 Burmistrza Korsz z dnia 19 kwietnia 2022 r. Czynsz dzierżawny nie obejmuje podatku lokalnego (od nieruchomości, rolnego, leśnego).

Wykaz dostępny jest na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Korszach oraz opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Korszach-pod adresem www.bip.korsze.pl, na stronie internetowej-pod adresem www.korsze.pl. na okres 21 dni tj. od dnia 12.12.2023 r. do dnia 02.01.2024 r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Bliższe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Terenowej Urzędu Miejskiego w Korszach pok.214 lub pod nr tel. 89 754 10 95

Burmistrz Korsz

Jan Adamowicz