



Nazwa obiektu: Projekt rozbiórki dwóch budynków gospodarczych.

Adres: Korsze ul. Wolności
działka nr 52 obręb 3 m. Korsze.

Inwestor: Gmina Korsze
11-430 Korsze, ul. Mickiewicza 13

Stadium dokumentacji: Projekt budowlany.

Branża: Konstrukcyjno-budowlana

Projektant: mgr inż. Czesław Hryniewicz
upr. 20/90/OL, Izba bud. WAM/BO/0823/01

Nr umowy: GT. 7021.4.2023

Data wykonania: Październik 2023r.

EGZ. 1

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Zawartość opracowania	- 2
Oświadczenie projektanta	- 3
I. Część opisowa do szkiców usytuowania obiektów budowlanych	- 4÷5
II. Część opisowa projektu rozbiórek	
II/1 Budynek gospodarczy Nr 1 przy ul. Wyzwolenia w Korszach (dz. nr 52)	- 6÷11
II/2 Budynek gospodarczy Nr 1 przy ul. Wyzwolenia w Korszach (dz. nr 52)	- 11÷12
 CZĘŚĆ GRAFICZNA	
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa z lokalizacją obiektów do rozbiórki (Skala 1:500)	13
- Dokumentacja fotograficzna budynku gospodarczego Nr 1 (Załącznik Nr1)	14÷21
- Elewacje budynku gospodarczego Nr 1	22
- Rzut przyziemia i schematy konstrukcji dachu budynku gospodarczego Nr 1	23
- Dokumentacja fotograficzna budynku gospodarczego Nr 2 (Załącznik Nr2)	24÷30
- Elewacje budynku gospodarczego Nr 1	31
 DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE	
- Decyzja o warunkach zabudowy	32÷37
- Uprawnienia budowlane i zaświadczenia o przynależności do Izby Budowlanej	38÷39
 INFORMACJE BIOZ	 40÷46

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – „Prawo budowlane” (tekst jednolity Dz. U. z 2000r Nr 106 poz.1126 z późniejszymi zmianami) oświadczam, iż niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

I. Część opisowa do szkiców usytuowania obiektów budowlanych.

Podmiot opracowania:

Przedmiotem niniejszego projektu są rozbiórki dwóch budynków gospodarczych przy ulicy Wolności (działka nr 52 obręb 3 m. Korsze)

Podstawa opracowania:

- mapa zasadnicza,
- Decyzja 24/2023 o WARUNKACH ZABUDOWY
- Umowa z Inwestorem,
- wizja lokalna w terenie,
- pomiary inwentaryzacyjne dla celów niniejszego opracowania,
- obowiązujące przepisy i normatywy

Cel opracowania:

Celem projektu jest opracowanie bezpiecznego sposobu rozbiórki dwóch budynków gospodarczych w sposób zapewniający zachowanie zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W związku z powyższym zakres opracowania obejmuje:

- Ogólny opis budynków,
- Wskazanie lokalizacji budynków przeznaczonych do rozbiórki na mapie zasadniczej w skali 1:500
- Dokumentację rysunkową i fotograficzną stanu istniejącego,
- Ocenę stanu technicznego budynków przeznaczonych do rozbiórki,
- Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych,
- Opis sposobu zabezpieczenia bezpieczeństwa ludzi i mienia,
- Opis postępowania z odpadami.

Istniejące zagospodarowanie terenu:

Istniejące zagospodarowanie terenu przedstawione zostało na mapie zasadniczej w skali 1:500 ze wskazaniem lokalizacji budynków gospodarczych przeznaczonych do rozbiórki. Na działce nr 53 oprócz dwóch budynków gospodarczych przeznaczonych do rozbiórki zlokalizowane są także trzy inne budynki oraz podziemne instalacje kanalizacji sanitarnej, gazu, teletechniki i instalacji elektroenergetycznej zlokalizowane poza obrysem budynków przeznaczonych do rozbiórki. Działka pozbawiona drzew i zieleni wysokiej. Szczegółowy opis poszczególnych budynków z dokumentacją fotograficzną, szkicami inwentaryzacyjnymi oraz przedmiarami robót przedstawiono w dalszej części niniejszego opracowania. Teren od strony ulicy Wyzwolenia ogrodzony.

Informacje dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy:

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z wymogami zawartymi m.in. w następujących przepisach:

- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.03.169.1650 z późn. zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.03.120.1126);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia

zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U.02.108.953 z późn. zmianami);

-Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.03.47.401);

-Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U.96.62.288 z późn. zmianami);

-Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U.96.62.287);

-Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 października 2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz.U.02.191.1596 z późn. zmianami);

-Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U.01.118.1263);

-Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U.05.216.1824);

-Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.04.180.1860 z późn. zmianami);

-Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz.U.99.80.912);

-Instrukcja bezpieczeństwa pracy przy sieci trakcyjnej i w jej pobliżu „Et-4” wprowadzona Zarządzeniem nr 98 Zarządu PKP z dnia 14 listopada 1996 r.

Ze względu na specyfikę projektowanych rozbiórek obiektów budowlanych sporządzono informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, którą uwzględnić należy w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Dla projektowanych rozbiórek obiektów Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, plany bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, w tym planowane jednoczesne prowadzenie robót budowlanych (Dz.U.06.156.1118 – art. 21a ustawy „Prawo budowlane” z dnia 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami), ponieważ:

-przewidywane roboty budowlane mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie będzie przy nich zatrudnionych co najmniej 20 pracowników lub pracochłonność planowanych robót będzie przekraczać 500 osobodni,

-charakter, organizacja i miejsce prowadzenia robót budowlanych stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią i upadku z wysokości,

-roboty prowadzone będą w pobliżu linii wysokiego napięcia i czynnych linii komunikacyjnych,

II. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ROZBIÓREK

II/1. Budynek gospodarczy Nr 1 (zgodnie z oznaczeniem na mapie zasadniczej) przy ul. ulicy Wolności (działka nr 52 obręb 3 m. Korsze)



Dokumentację fotograficzną budynku przedstawiono w załączniku Nr 1

Budynek gospodarczy parterowy niepodpiwniczony z poddaszem aktualnie nieużytkowym, wykonany w technologii tradycyjnej zlokalizowany bezpośrednio przy ul. Wolności w Korszach.

Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej o kącie nachylenia $\sim 45^\circ$. Pokrycie dachu dachówką ceramiczną esówką, bez rynien i rur spustowych. W środkowej części dachu wykonano wykusz z wrotami umożliwiającymi składowanie płodów rolnych np. siana.

Strop nad przyziemiem drewniany belkowy przykryty deskami.

Dostęp na poddasze z poziomu przyziemia za pomocą wewnętrznych drewnianych schodów policzkowych.

Ściany zewnętrzne murowane z cegły ceramicznej pełnej grubości 38 cm z obustronną cementowo wapienną wyprawą tynkarską.

Fundamenty budynku ceglane gł. koło 1 m – z cegły ceramicznej pełnej gr. 38 cm. Systemowej wentylacji grawitacyjnej – brak.

Odwodnienie połaci dachowej na przyległy teren. Opaski odwadniające wokół budynku - brak (jedynie wzdłuż ściany szczytowej budynek przylega bezpośrednio do chodnika przy ul. Wolności)

Podstawowe parametry budynku

- powierzchnia zabudowy	132,08 m ²
- kubatura	660,13 m ³
- wymiary budynku w rzucie	15,27x8,65 m
- wysokość budynku	8,36m

Stan techniczny budynku określono jako stabilny, jednocześnie większość elementów konstrukcyjnych uległa technicznemu zużyciu na skutek braku bieżących napraw i konserwacji. W dokumentacji fotograficznej uwidoczniiono

wiele nieprawidłowości: zawilgocone, spękanie i zarysowane ściany zewnętrzne budynku, znaczne ubytki tynków, zniszczona stolarka drzwiowa i okienna, zawilgocona więźba dachowa, brak rynien, w znacznym stopniu zniszczona podłoga na poddaszu z desek drewnianych, zniszczone wewnętrzne drewniane schody.

Opis sposobu prowadzenia rozbiórki budynku

A/ Roboty przygotowawcze do rozbiórki

- Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy odłączyć od rozbieranego obiektu sieć elektryczną (sprawdzić czy odłączono sieć elektryczną).
- Uzgodnić z Zamawiającym harmonogram i technologię realizacji robót rozbiórkowych.
- Wykonać ogrodzenie terenu rozbiórki i oznakować tablicami ostrzegawczymi, zwłaszcza przy bramie wjazdowej, zakazami wstępu osób nie biorących udziału w pracach rozbiórkowych.
- Wystąpić do Zarządu Dróg Powiatowych w Kętrzynie o czasowe zajęcie pasa drogowego od strony ul. Wolności.
- Wskazać Wykonawcy lokalizację istniejącej infrastruktury podziemnej w rejonie projektowanych robót rozbiórkowych.

B/ Technologia wykonania robót rozbiórkowych

1. Prace rozbiórkowe mogą być prowadzone przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje zawodowe. Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych i wyburzeniowych należy przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane przy tych robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne. Pracownicy powinni być zaopatrzeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz odzież roboczą, hełmy okulary i rękawice ochronne.

Robót rozbiórkowych na zewnątrz budynku nie należy prowadzić w czasie opadów atmosferycznych i silnego wiatru.

Wszystkie przejścia i przejazdy znajdujące się w zasięgu robót rozbiórkowych muszą być w sposób odpowiedni zabezpieczone, a drogi, obejścia i odjazdy wyraźnie oznakowane.

2. Rozbiórkę rozpocząć od demontażu instalacji wewnętrznych, uprzednio odłączonych od zasilania, a następnie okna i drzwi.

W następnej kolejności rozbierać :

- a) pokrycie dachu
- b) konstrukcję dachu
- c) strop nad przyziemiem
- d) ściany przyziemia
- e) ściany fundamentowe i fundamenty

3. Rozbiórka budynku

- a) pokrycie i konstrukcja dachu

Rozbiórkę dachów dzieli się na dwa etapy: rozbiórkę pokrycia i rozbiórkę konstrukcji nośnej. Pokrycie dachówką zdejmuje się całymi pasami i spuszcza w dół. Rozbiórkę konstrukcji dachów ciesielskich zaczyna się od demontażu deskowania. Następnie przeprowadza się rozbiórkę drewnianych belek dachowych, w czasie której należy:

- zbadać stan elementów,
- zabezpieczyć zbyt słabe elementy,
- demontować kolejno nie obciążone elementy dźwigarów.

b) ściany

Ściany należy rozbierać się po demontażu wszystkich innych elementów w szczególności stolarki otworowej i innych elementów stolarskich. Ściany można rozbierać trzema sposobami:

- ręcznie, demontując pojedyncze elementy,
- przez powalenie ścian linami,
- mechanicznie z użyciem koparki wyburzeniowej o wysięgu minimum 10 m wraz z osprzętem: nożyce wyburzeniowe, młot wyburzeniowy hydrauliczny oraz narzędzia ręczne, łyżki o różnej kubaturze i przeznaczeniu.

Podczas demontażu wykonywanego ręcznie za pomocą łomów i kilofów, robotnicy odbijają warstwami kolejne elementy i opuszczają je w dół. Rozbiórkę ścian za pomocą lin można stosować, jeśli w pobliżu miejsca rozbiórki nie ma obiektów użytkowanych przez ludzi. Burzenie tego rodzaju wymaga:

- oczyszczenia terenu, na który ściana ma być przewrócona,
- odpowiedniego rozcięcia ściany,
- opasania linami stalowymi części muru przeznaczonej do zwalania,
- naciągania liny wciągarkami, ciągnikami lub spycharkami,
- usunięcia gruzu.

Podczas prowadzenia robót rozbiórkowych metodą mechaniczną konstrukcję odciągać i kruszyć sukcesywnie od góry obiektu aż do poziomu posadowienia. Wszystkie elementy składować we wyznaczonym miejscu. W przypadku stwierdzenia rozwarstwienia (pojawienia się szczelin) na ścianach należy natychmiast usunąć rozwarstwiony element muru począwszy od góry, z zachowaniem szczególnej ostrożności.

Podczas prowadzenia robót rozbiórkowych należy zachować maksymalną ostrożność, dokładnie przestrzegać przepisów bezpieczeństwa pracy, z czym są związane następujące zalecenia:

- przed bezpośrednim przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy usunąć wszystkie elementy, które mogą bezpośrednio zagrażać pracującym, jak zwisające części muru, belki i stropy pozbawione części podpór;
- rozbiórkę elementów konstrukcyjnych nie wolno prowadzić jednocześnie na kilku poziomach, lecz rozpocząć od górnych,
- zrzucanie większych elementów rozbiórkowych albo wystających części budynku powinno być wykonywane szczególnie ostrożnie, pod nadzorem majstra lub kierownika robót,
- zabronione jest obalanie ścian i innych konstrukcji budynku przez ich podkopywanie lub podcinanie,
- robotnicy pracujący na wysokości powyżej 4m powinni być wyposażeni w pasy ochronne z linkami asekuracyjnymi przymocowanymi do trwałych części budowli, jeszcze nie rozebranych,
- podczas silnego wiatru lub jego okresowo silnych porywów nie należy prowadzić robót na ścianach lub innych rozbieranych konstrukcjach, gdyż może zachodzić niebezpieczeństwo ich zawalenia,
- przed każdym użyciem liny do obalania ścian należy sprawdzić jej stan techniczny oraz zamocowanie na obu końcach, a przed każdym naciąganiem liny należy nakazać ludziom oddalić się na odległość gwarantującą bezpieczeństwo w razie nieprzewidzianego pęknięcia liny.

Rozbiórkę ścianek działowych tynkowanych rozpoczyna się od odbicia tynku. Po usunięciu gruzu kontynuuje się demontaż.

Ściany zewnętrzne, ze względu na ich znaczne zarysowanie rozbierać zachowując szczególne środki ostrożności. Przed przystąpieniem do burzenia następnego odcinka ściany gruz powstały z zawalenia uprzątnąć.

- c) Dokonać rozbiórki ścian fundamentowych budynku oraz fundamentów. Należy je odkopać, następnie rozbić za pomocą sprzętu wyburzeniowego. Uzyskany gruz załadować i wywieźć do utylizacji. Powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem mechanicznym warstwami. Wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym.

4. Dla zachowania bezpieczeństwa w trakcie rozbierania poszczególnych elementów konstrukcji budynku należy:

- sprzęt zmechanizowany oraz osoby w czasie prowadzenia rozbiórki sposobem zmechanizowanym powinny znajdować się poza strefą niebezpieczną
- niezbędny gruz i inne materiały odpadowe wywieźć na wysypisko śmieci
- oczyszczona cegłę z zaprawy układać oddzielnie nie blokując komunikacji
- teren uporządkować.

5. Zapewnienie bezpieczeństwa ludzi i mienia, BHP w trakcie rozbiórki.

- Prace rozbiórkowe mogą być prowadzone przez osobę lub pod nadzorem Osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje zawodowe.
- Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych i wyburzeniowych należy przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów BHP i bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane przy tych robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne.
- Pracownicy powinni być zaopatrzeni w komplet potrzebnych narzędzi oraz odzież roboczą, hełmy, okulary i rękawice ochronne.
- Robót rozbiórkowych na zewnątrz budynku nie należy prowadzić w czasie opadów atmosferycznych i silnego wiatru.
- Wszystkie przejścia i przejazdy znajdujące się w zasięgu robót rozbiórkowych muszą być w sposób odpowiedni zabezpieczone, a drogi, obejścia i odjazdy wyraźnie oznakowane.
- Robotnicy pracujący na wysokości 4 m i powyżej powinni być zabezpieczeni pasami ochronnymi lub linami umocowanymi do trwałych elementów budynku.
- Teren rozbiórki ogrodzić w odległości min 5 m od budynku oraz na bieżąco usuwać powstały gruz.
- Zachować szczególną ostrożność przy rozbiórce pokrycia oraz demontażu elementów więźby dachowej – prace rozpoczynać dopiero po podparciu elementów więźby grożących zawaleniem,
- robotnicy w czasie prowadzenia rozbiórki sposobem zmechanizowanym powinny znajdować się poza strefą niebezpieczną,
- drewniane elementy więźby dachowej układać na placu składowym tak, aby nie blokować komunikacji
- gruz i inne materiały odpadowe na bieżąco wywozić na wysypisko

6. Zakończenie robót rozbiórkowych – segregacja odpadów i transport.

W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych materiały należy segregować i oddzielać te, które mogą być wykorzystane jako surowce wtórne tj. metale, gruz oraz drewno.

Jeżeli w trakcie rozbiórki ujawnią się inne wbudowane lub eksploatowane materiały niebezpieczne wymagające spełnienia szczególnych wymogów podczas rozbiórki i utylizacji, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia i utylizacji na własny koszt. Materiały z rozbiórki obiektu nienadające się do odzysku z przyczyn technologicznych, ekologicznych lub ekonomicznych (np. papa, materiały izolacyjne) przeznaczyć należy do utylizacji na legalnym wysypisku odpadów, co także należy do Wykonawcy.

Transport gruzu prowadzić na bieżąco w miarę postępu robót rozbiórkowych, w zależności od uzgodnień z Inwestorem. Docelowo należy go przewozić samochodami ciężarowymi samowyladowczymi, zabezpieczonymi plandekami przed pyleniem w czasie jazdy lub siatką zabezpieczającą przed odrywaniem się drobnych części lotnych. Teren po rozbiórce należy uporządkować oraz usunąć wszelkie zbędne elementy z rozbiórki oraz wszelkie tymczasowe elementy zabudowane dla potrzeb prowadzenia przedmiotowych prac. Gruz betonowy, ceglany oraz złom stalowy należy zagospodarować w jeden z następujących sposobów:

- przekazać osobie fizycznej lub jednostce organizacyjnej, niebędącej przedsiębiorcą - na ich własne potrzeby zgodnie z Ustawą z dn. 14.12.2012 r. o odpadach (Dz.U. 2013 nr O poz. 21 z późn.zm.) oraz z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na potrzeby własne, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (Dz.U. 2016 poz. 93z późn.zm.),

- wywieźć na lokalne składowisko odpadów zajmujących się utylizacją odpadów,

- poddać procesom recyklingu zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie listy rodzajów odpadów, które osoby fizyczne lub jednostki organizacyjne niebędące przedsiębiorcami mogą poddawać odzyskowi na potrzeby własne, oraz dopuszczalnych metod ich odzysku (Dz.U. 2016 poz. 93 z późn. zm.).

Po utylizacji wszystkich odpadów należy przekazać Inwestorowi kopie kart przekazania odpadu.

7. Uwagi końcowe

Prace rozbiórkowe można rozpocząć po uzyskaniu pozwolenia oraz po uprawomocnieniu się decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę wydane przez właściwy organ. Roboty prowadzić pod kierownictwem osoby posiadającej właściwe uprawnienia budowlane. W czasie prowadzenia prac zachować szczególną ostrożność.

Prace prowadzić zgodnie z wytycznymi zawartymi w niniejszej dokumentacji projektowej, w razie potrzeby konsultować się z autorem niniejszego opracowania.

8. Obszar oddziaływania obiektów

Zgodnie z art. 20 ust.1 pkt 1c ustawy Prawo Budowlane - obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach nr 17, 12, 14.

- a) Hałas — powstający przy pracach wyburzeniowych w niemal całym okresie robót rozbiórkowych nie jest większy niż przy typowych robotach budowlanych. Od normy nie odbiega hałas pracy silników spalinowych maszyn budowlanych, podobny do hałasu pojazdów poruszających się po drogach publicznych. Podwyższoną normę hałasu notuje się tylko przy pracy młota hydraulicznego w czasie wyburzania betonów o wysokiej wytrzymałości ponad 20 MPa
 - b) Zapylenie — rozbiórka betonu, transport. Z uwagi na znaczący zakres prac prowadzony na poziomie 0,0 m pylenie wystąpi w ilości typowej dla tego rodzaju prac, także przy załadunku. Sposób transportu opisano w pkt 6 niniejszego opracowania - w kontenerach/samochodach zabezpieczonych odpowiednimi plandekami i siatkami, przez co nie wystąpi negatywne oddziaływanie na środowisko.
 - c) Odpady — z uwagi na szczegółowy opis postępowania z odpadami i koniczność ich utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami, nie przewiduje się wystąpienia negatywnego oddziaływania na środowisko.
9. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.
- a) Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania robót rozbiórkowych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego wykonania i zaznajomić pracowników w zakresie wykonywanych robót.
 - b) Teren, na którym prowadzone będą roboty rozbiórkowe należy oznakować tablicami ostrzegawczymi.
 - c) Strefę niebezpieczną należy ogrodzić i oznakować w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.
 - d) Strefa niebezpieczna robót w swym najmniejszym wymiarze liniowym od płaszczyzny obiektu budowlanego musi wnosić 1/10 wysokości obiektu, przy czym nie mniej niż 6 m.
 - e) Strefa niebezpieczna dla pracy maszyn i urządzeń nie może wynosić mniej, niż zasięg danej maszyny (np. długość wysięgnika koparki, długość ramienia dźwigu).
 - f) Prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość przewrócenia części konstrukcji obiektu przez wiatr, jest zabronione.

II/2. Budynek gospodarczy Nr 2(zgodnie z oznaczeniem na mapie zasadniczej) przy ul. ulicy Wolności (działka nr 52 obręb 3 m. Korsze)



Dokumentację fotograficzną budynku przedstawiono w załączniku Nr 2

Budynek gospodarczy parterowy niepodpiwniczony z poddaszem aktualnie nieużytkowym, wykonany w technologii tradycyjnej zlokalizowany przy ul. Wolności w Korszach.

Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej o kącie nachylenia $\sim 35^\circ$.

Pokrycie dachu blachą, bez rynien i rur spustowych.

Od strony wschodniej budynku widoczne otwory w górnej części ścian umożliwiające składowanie płodów rolnych np. siana.

Strop nad przyziemiem drewniany belkowy przykryty deskami.

Ściany zewnętrzne murowane z cegły ceramicznej pełnej grubości 38 cm z obustronną cementowo-wapienną wyprawą tynkarską.

Fundamenty budynku ceglane gł. koło 1 m – z cegły ceramicznej pełnej gr. 38 cm. Komin wentylacyjny + spalinowy murowany z cegły ceramicznej pełnej z cementowo-wapienną wyprawą tynkarską.

Opaski odwadniającej wokół budynku - brak.

Podstawowe parametry budynku

- powierzchnia zabudowy	65,52 m ²
- kubatura	251,50 m ³
- wymiary budynku w rzucie	12,5x4,82 m
- wymiary „dobudówki” w rzucie	1,7x3,10 m
- wysokość budynku	5,10m

Stan techniczny budynku określono jako stabilny, jednocześnie większość elementów konstrukcyjnych uległa technicznemu zużyciu na skutek braku bieżących napraw i konserwacji. W dokumentacji fotograficznej uwidoczniono wiele nieprawidłowości: zawilgocone, spękanie i zarysowane ściany zewnętrzne budynku, znaczne ubytki tynków, zniszczona stolarka drzwiowa i okienna, zawilgocona więźba dachowa, brak rynien, w znacznym stopniu zniszczona podłoga na poddaszu z desek drewnianych.

Opis sposobu prowadzenia rozbiórki budynku

Analogiczny jak dla budynku gospodarczego Nr 1
(na stronach 7÷11 niniejszego opracowania)

Projektował:

mgr inż. Czesław Hryniewicz

upr. bud. Nr 20/90/OL