

WYKAZ NR GT.6840.4.22.2023
BURMISTRZA KORSZ

z dnia 7 listopada 2023 r.

Działając na podstawie art. 28 ust. 1 w związku z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.40) Gmina Korsze reprezentowana przez Burmistrza Korsz - Jana Adamowicza, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Położenie nieruchomości: miejscowość Suśnik gmina Korsze, Nr księgi wieczystej: OL1K/00038278/3, Nr obrębu: 0043 Suśnik, Nr działki: 6/1, Powierzchnia nieruchomości w ha: 0,1451 ha

Opis nieruchomości: Nieruchomość położona jest na terenie obrębu Suśnik gmina Korsze, położona poza obszarem skupionej zabudowy wsi Suśnik na terenie o dominującej funkcji rolnej. Działka gruntu posiada zapewniony dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość nie ma wbudowanych przesyłowych urządzeń infrastrukturalnych oraz nie jest wyposażona w żadne ww. urządzenia. Działka gruntu zgodnie z ewidencją gruntów sklasyfikowana jest jako tereny dróg. Na działce gruntu nie ma otwartych rowów melioracyjnych. Działka posiada kształt regularny, liniowy, typowy dla gruntów stanowiących tereny komunikacyjne.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: aktualnie teren nieruchomości nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą Nr XXX/182/2005 Rady Miejskiej w Korszach z dnia 29 kwietnia 2005 r. teren ww. działki położony jest w jednostce strukturalnej C, to tereny w przeważającej części użytkowane rolniczo, w której zakłada się utrwalanie tej funkcji i wszelkich elementów jej towarzyszących lub uzupełniających. Na przedmiotową nieruchomość nie wydano decyzji o warunkach zabudowy, ani decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Cena wywoławcza nieruchomości: wartość rynkowa działki gruntu wynosi: 9.000,00 zł (netto) + należny podatek VAT. Wartość uzyskana w przetargu płatna przed podpisaniem aktu notarialnego. Koszty zawarcia aktu notarialnego i wpisów do księgi wieczystej pokrywa Nabywca.

Niniejszy wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 7 listopada 2023 r. do dnia 28 listopada 2023 r.

Wykaz dostępny jest na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Korszach oraz opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Korszach pod adresem www.bip.korsze.pl, na stronie internetowej pod adresem www.korsze.pl.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej. Bliższe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Terenowej Urzędu Miejskiego w Korszach pok. 214 lub pod nr tel. 89 754 10 95.

Burmistrz Korsz

Jan Adamowicz