

Nasz znak: GT.7021.1.15.2023

UMOWA Nr - WZÓR

Umowa zawarta w dniu r w Korszach pomiędzy:

Gminą Korsze z siedzibą: ul. Adama Mickiewicza 13, 11-430 Korsze, NIP: 742-224-23-38, REGON: 510743605, reprezentowaną przez:**Jana Adamowicza Burmistrza Korsz****przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Marzeny Trapik****zwaną dalej „ZAMAWIAJĄCYM”****a****zwanym dalej „WYKONAWCĄ”****W wyniku przeprowadzenia w dniu postępowania w ramach zamówienia, którego wartość nie przekracza kwoty 130 000 PLN netto została zawarta umowa następującej treści:****§ 1. PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem Umowy jest przebudowa drogi dla pieszych w pasie drogowym drogi gminnej nr 123516N przy ul. Dworcowej w Korszach na długości około 190 m i szerokości 2,5 m zlokalizowany na działkach o nr ewidencyjnych 99/9, 99/10, obręb 1 miasto Korsze
2. Wykonanie Przedmiotu Umowy nastąpi z materiałów, sprzętu i wyposażenia dostarczonego przez Wykonawcę, na jego koszt i ryzyko.
3. Przedmiot Umowy musi być wykonany zgodnie z warunkami Umowy, obowiązującymi przepisami prawa, a także zgodnie z najlepszą wiedzą i doświadczeniem Wykonawcy, z zachowaniem najwyższej staranności oraz zgodnie z normami budowlanymi i tzw. „zasadami sztuki budowlanej”.
4. Wykonawca przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu w jego siedzibie przedmiaru robót oraz kosztorysu szczegółowego.
5. Wszelkie zdarzenia i fakty zaistniałe w trakcie wykonywania prac, niespowodowane działalnością Wykonawcy, a mające jego zdaniem wpływ na termin wykonania robót muszą być zgłaszane na piśmie Zamawiającemu niezwłocznie nie później niż w terminie do 2 dni od zaistnienia zdarzenia.

§ 2. TERMINY WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot umowy określony w § 2 w terminie do **30.11.2023 r.** od dnia podpisania umowy.
2. Terminem wykonania Przedmiotu umowy w całym zakresie jest dzień zakończenia robót i pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę zakończenia prac i gotowości do odbioru końcowego Przedmiotu umowy.
3. Wykonawca po zakończeniu realizacji Przedmiotu umowy prześle Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem zakończenia prac, o którym mowa w ust. 2, dokumentację powykonawczą oraz świadectwa jakości wyrobu, a także dokumenty potwierdzające zgodność realizacji prac z aktualnymi przepisami oraz pozytywnie zweryfikowaną inwentaryzację powykonawczą.
4. Strony wyznaczają następujące osoby do bieżących kontaktów przy realizacji Umowy:
 - a) Zamawiający:, tel. e-mail
 - b) Wykonawca:, tel. e-mail

§ 3. WYMAGANIA MATERIAŁOWE

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy z materiałów własnych.
2. Materiały i urządzenia muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213), art. 10 Prawa budowlanego (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 682) oraz przepisach wykonawczych do tych ustaw, a także zadeklarowanych w złożonej ofercie.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać certyfikat bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą przenoszącą normę europejską lub aprobatę techniczną dotyczącą używanych materiałów.

§ 4. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) przekazanie Wykonawcy terenu wykonywanych prac i placu budowy w terminie 3 dni roboczych od podpisania umowy;
 - 2) ustalenie terminu odbioru Przedmiotu umowy po wcześniejszym pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia wykonania Przedmiotu umowy;
 - 3) powołanie komisji odbiorowych do odbioru Przedmiotu umowy oraz zawiadomienie uczestników odbioru o wyznaczonym terminie i miejscu odbioru;
 - 4) przeprowadzenie odbiorów i przeglądów opisanych dalej w niniejszej umowie;
 - 5) w okresie gwarancji i rękojmi wzywanie Wykonawcy do usuwania wad i usterek Przedmiotu umowy;
 - 6) terminowa zapłata wynagrodzenia, za wykonany i odebrany Przedmiot umowy, zgodnie z zasadami ustalonymi w Umowie.

§ 5. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) realizować Umowę i wykonywać Przedmiot umowy z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, zgodnie z Umową, oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
 - 2) umożliwić w każdym czasie organom nadzoru budowlanego, Zamawiającemu (w tym osobom/podmiotom sprawującym nadzór nad realizacją Umowy ze strony Zamawiającego) lub innym uprawnionym instytucjom, przeprowadzenie działań kontrolnych terenu wykonywanych prac i realizowanych robót budowlanych, stosowanych w ich toku wyrobów oraz wszelkich okoliczności dotyczących realizacji Przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu a także osobom trzecim, które są następstwem działalności własnej (działania lub zaniechania) w związku z prowadzonymi pracami lub z powodu niewykonania lub niewłaściwego wykonania Umowy, w tym za szkody, które zostały ujawnione lub powstały na skutek niewłaściwego wykonania Przedmiotu umowy w trakcie okresu rękojmi lub gwarancji.
3. Wykonawca ponosi ryzyko uszkodzenia lub utraty prac, robót, urządzeń, stanowiących Przedmiot umowy do czasu dokonania odbioru końcowego Przedmiotu umowy.
4. Do ogólnych obowiązków Wykonawcy należy także:
 - a) wykonanie Przedmiotu umowy przy udziale osób posiadających odpowiednie kwalifikacje oraz przy pomocy specjalistycznego sprzętu i narzędzi posiadających ważne badania techniczne wykonane przez odpowiednie władze dopuszczające go do użytku,
 - b) Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt opracować projekty tymczasowej organizacji ruchu na czas realizacji zamówienia (jeżeli zaistnieje taka konieczność), zatwierdzonej przez zarządcę drogi i organ zarządzający ruchem na drogach gminnych. Prace będą prowadzone bez zamknięcia ul. Dworcowej w Korszach.
 - c) usuwanie wszystkich zanieczyszczeń i uszkodzeń powstałych w związku z wykonywaniem robót obejmujących zamówienie,
 - d) w czasie realizacji zamówienia, utrzymywanie placu budowy i terenów sąsiadujących w należytym porządku, bez składowania zbędnych materiałów, odpadów i śmieci, Wykonawca zobowiązany jest do usuwania ich z placu budowy na własny koszt, utylizacji odpadów zgodnie z przepisami prawnymi,
 - e) w przypadku, gdy powstanie taka konieczność, uzyskanie zgody na dojazd ciężkim sprzętem od zarządcy drogi,
 - f) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wystąpieniu na terenie budowy zdarzeń skutkujących koniecznością przerwania robót,
 - g) udział w odbiorze końcowym,
 - h) usunięcie wad lub usterek wskazanych w protokole odbioru końcowego w terminie określonym przez Zamawiającego,
 - i) usunięcie wad lub usterek wskazanych przez Zamawiającego w okresie rękojmi i gwarancji w terminie określonym przez Zamawiającego
 - j) Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do usuwania z placu budowy odpadów (np. gruzu), materiały te Wykonawca zobowiązany jest odwieźć w miejsce wskazane przez Zamawiającego do 2 km od terenu budowy.

§ 6. WYSOKOŚĆ WYNAGRODZENIA

1. Za wykonanie Przedmiotu umowy ustala się całkowite **wynagrodzenie ryczałtowe** na kwotę brutto:
..... zł
(słownie:.....)
VAT: zł (słownie:)
wartość netto: zł
(słownie:.....)
2. Całkowite wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, zawiera wszelkie koszty realizacji Umowy, z uwzględnieniem wszystkich pozycji wymienionych w przedmiarze robót.
3. Wynagrodzenie obejmuje łączną, ostateczną cenę obejmującą wszystkie koszty związane z realizacją całego Przedmiotu umowy, w tym również wszelkie możliwe koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia z uwzględnieniem wszystkich opłat, podatków, ryzyka Wykonawcy oraz wszystkich innych kosztów, które będą

musiały zostać poniesione przy wykonywaniu zamówienia (np. związane z urządzeniem terenu budowy i jego likwidacją po zakończeniu robót, doprowadzeniem niezbędnych mediów oraz koszty ich dostawy, zapewnieniem warunków bhp i ppoż., odszkodowaniami za szkody powstałe w trakcie wykonywania robót).

§ 7. ROZLICZENIA I ZAPŁATA

1. Rozliczenie przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie jednej faktury wystawionej przez Wykonawcę po zakończeniu realizacji zamówienia.
2. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy w całości nastąpi po wykonaniu Przedmiotu umowy - w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia dokonania odbioru końcowego przez Zamawiającego, potwierdzonego protokołem odbioru końcowego.
3. Faktury wystawiane przez Wykonawcę powinny zawierać dane:
Nabywcy: Gmina Korsze ul. A. Mickiewicza 13, 11-430 Korsze, NIP: 742-224-23-38
Odbiorcy: Urząd Miejski w Korszach u. A. Mickiewicza 13, 11-430 Korsze
4. Za dzień zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego, uważa się dzień obciążenia jego rachunku bankowego.
5. Płatności dokonane będą na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na poprawnie wystawionej fakturze.
6. Należności objęte wystawioną przez Wykonawcę fakturą VAT będą płatne przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze będzie rachunkiem rozliczeniowym w rozumieniu przepisów prawa bankowego, widniejącym w Wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 t.j.) (tzw. „Biała Lista Podatników VAT”). Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturze wystawionej w związku z realizacją umowy jest numerem podanym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

§ 8. ODBIORY

1. Odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie do 7 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości wykonanych robót do odbioru.
2. Gotowość do odbioru końcowego uznaje się, kiedy spełnione są łącznie następujące warunki:
 - 1) wykonane wszystkie roboty objęte umową,
 - 2) uporządkowany teren robót.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru robót zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia, tzn. jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający dokona odbioru robót i wyznaczy termin na usunięcie stwierdzonych wad.
4. Z czynności odbiorowych spisany będzie protokół odbioru, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
5. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych poprzednio robót, jako wadliwych.

§ 9. KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu w następujących przypadkach:
 - 1) w razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, Całkowita kwota kar umownych, z tego tytułu, nie może przekraczać 10% wynagrodzenia umownego brutto,
 - 2) w razie zwłoki w usuwaniu wad w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, począwszy od następnego dnia po upływie wyznaczonego terminu do usunięcia wad, lecz nie więcej niż 10% wynagrodzenia umownego brutto,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto,
2. Łączna wysokość kar umownych ze wszystkich tytułów określonych w umowie nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
4. Strony ponadto postanawiają, że zastrzeżone w niniejszej umowie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez uprawnionego odszkodowania na zasadach ogólnych przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar.

§ 10. ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zgody obu Stron i zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje zmianę umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Zmiany w KRS, wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (CEiDG) w trakcie realizacji zamówienia;
 - 2) Wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy;
 - 3) Zmiany kont bankowych;

- 4) Wynagrodzenie należne Wykonawcy podlega automatycznej zmianie do zmiany wysokości podatku VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy ustalana jest każdorazowo z uwzględnieniem aktualnej stawki podatku VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury (powstania obowiązku podatkowego);
 - 5) Wynagrodzenie może ulec zmianie w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, koniecznych do wykonania z punktu widzenia prawa budowlanego. Zmiany można dokonać na podstawie protokołu konieczności, jedynie po pisemnym zaakceptowaniu zmiany przez Zamawiającego. Zmiana wymaga podpisania aneksu do umowy.
3. Termin wykonania świadczenia ulega wydłużeniu w przypadku:
- a) wystąpienia przeszkody o charakterze „siły wyższej”, która uniemożliwia realizację świadczenia; pojęcie „siła wyższa” oznacza wydarzenia zewnętrzne, nieprzewidywalne, nieoczekiwane i poza kontrolą stron niniejszej umowy, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość realizacji umowy w jej obecnym brzmieniu, przy czym Wykonawca może powołać się na zaistnienie „siły wyższej” tylko wtedy, gdy poinformuje w formie pisemnej Zamawiającego w ciągu 3 dni od dnia jej zaistnienia,
 - b) wystąpienia w trakcie realizacji zamówienia zmian przepisów prawa krajowego, co wpłynie na realizację zamówienia i spowoduje konieczność dostosowania realizacji umowy do zmian przepisów;
 - c) wystąpienia niekorzystnych i trudnych do przewidzenia warunków atmosferycznych, a w szczególności: intensywnych opadów deszczu i niskich temperatur, uniemożliwiających wykonanie robót budowlanych zgodnie z wymogami technologii, przy czym Wykonawca może powołać się na zaistnienie niekorzystnych warunków atmosferycznych tylko wtedy, gdy poinformuje w formie pisemnej Zamawiającego w ciągu 3 dni od dnia ich zaistnienia;
4. W przypadku pojawienia się okoliczności na które Strony nie miały wpływu lub której nie mogły przewidzieć, a konieczność zmiany wynika z uzasadnionej potrzeby.

§ 11. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać i zabezpieczyć niezakończone prace oraz plac budowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od każdego ze zdarzeń wymienionych poniżej:
 - 1) gdy zostanie zajęty cały majątek Wykonawcy,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął realizacji Przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
 - 3) Wykonawca pozostaje w zwłoce więcej niż 14 dni z realizacją zamówienia
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni, gdy Zamawiający nie przystąpił do odbioru końcowego, bezpodstawnie odmawia dokonania odbioru końcowego lub odmawia podpisania protokołu odbioru końcowego.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych prac w toku wg stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT, zgodnie ze stanem ustalonym w protokole inwentaryzacji; w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do sporządzenia protokołu inwentaryzacji prac w w/w terminie, Zamawiający ma prawo do jednostronnego sporządzenia protokołu,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, która była powodem odstąpienia od umowy,
 - 3) Wykonawca niezwłocznie, ale nie później niż w ciągu 14 dni usunie z placu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.
6. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru prac wykonanych do dnia odstąpienia od umowy, zapłaty wynagrodzenia za wykonane prace oraz protokolarnego przejęcia placu budowy.
7. Wzajemne roszczenia Stron w zakresie kar umownych, gwarancji i rękojmi za wykonane roboty nie wygasają na skutek odstąpienia od Umowy.

§ 12. GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji na okres: **24 miesięcy** od daty podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu umowy

- Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany Przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność.
- W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 7 dni od dnia wyznaczonego w protokole z oględzin i jego pisemnego powiadomienia (dopuszczalna forma – e-mail). Jeżeli ze względów technicznych nie będzie możliwe zachowanie tego terminu, może on być przedłużony za zgodą Zamawiającego. O usunięciu wad należy powiadomić Zamawiającego pisemnie/telefonicznie (dopuszczalna forma – e-mail), w celu spisania protokołu odbioru usunięcia wad.
- W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę we wskazanym miejscu i ustalonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności ponownego wzywania Wykonawcy do usunięcia wady.
- Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli przed upływem tego terminu zawiadomił Wykonawcę o wadzie. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający wskutek wady nie mógł z Przedmiotu umowy w sposób pełny korzystać.

§ 13. DANE OSOBOWE

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) informujemy, że:

- Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Korsze, ul. Adama Mickiewicza 13, 11-430 Korsze.
- Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować za pośrednictwem maila: iod@korsze.pl lub pisemnie na adres Administratora,
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji umowy zgodnie ze złożonym wnioskiem.
- Pani/Pana dane mogą zostać udostępnione podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz z którymi administrator zawarł umowy powierzenia przetwarzania danych.
- Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art.18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych dalej PZP, a także podmioty, które przetwarzają dane osobowe w imieniu i na polecenie Administratora.
- Dane po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane do celów archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny do zrealizowania przepisów dotyczących archiwizowania danych obowiązujących u Administratora.
- W zakresie swoich danych osobowych ma Pani/Pan prawo żądania: dostępu do danych, sprostowania danych. Przysługuje również Pani/Panu prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, żądania usunięcia danych, żądania ograniczenia przetwarzania oraz przeniesienia danych, którego realizacja jednak ze względu na podstawę przetwarzania może być ograniczona lub wyłączona w konkretnym przypadku.
- Każda osoba ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych jeśli uzna, że przetwarzanie jej danych osobowych odbywa się niezgodnie z przepisami.
- Podanie danych osobowych jest obowiązkowe. Jest Pani/Pan zobowiązana/y do ich podania. Niepodanie danych osobowych będzie skutkowało wezwaniem do ich uzupełnienia, a w przypadku nieuzupełnienia pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia.
- Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania oraz nie zostaną przekazane do państwa/organizacji międzynarodowej.

§ 14. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnego aneksu.
- W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
- Wszelkie spory powstałe na tle niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich.
- Wszelkie spory o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, strony zobowiązują się poddać mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
- Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- przedmiar robót – załącznik nr 1
- oferta Wykonawcy – załącznik nr 3

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: