

Nasz znak: GT.6220.15.2023.DŚ

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 1, ust. 3 ustawy z 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 1094 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Elektrownia PV 64 Sp. z o. o., z siedzibą przy ul. Puławskiej 2, 02-566 Warszawa, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 140/6 (obręb 0029) w miejscowości Pomnik, Gmina Korsze (proj. POMNIK II)”** o mocy do 1 MW na działce o nr ew. 140/6 w obrębie ewidencyjnym Pomnik, gmina Korsze, powiat kętrzyński, woj. warmińsko-mazurskie oraz po zasięgnięciu opinii: Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie (opinia z dnia 30 lipca 2020 r., znak: BI.ZZŚ.4.4360.135.2020.PD), Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie (postanowienie z dnia 03 października 2022 r., znak: WOOŚ.4221.68.2022.AZ.2), Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie (opinia sanitarna z dnia 17 marca 2023 r., znak: ZNS.9083.2.4.2022),

ustalam

realizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określám następujące środowiskowe uwarunkowania jego realizacji:

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni słonecznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 140/6 (obręb 0029) w miejscowości Pomnik, gmina Korsze (proj. Pomnik II). Ww. działka posiada powierzchnię 3,17 ha i stanowi łąki trwałe oraz grunty orne V i VI klasy bonitacyjnej. Powierzchnia

faktycznie zajęta przez inwestycję będzie wynosiła do 2,56 ha. W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji znajdują się grunty orne oraz rzeka Guber. Pozostałe sąsiedztwo tworzą pola uprawne, monokultury o głębokiej orce. W dalszej odległości znajduje się zabudowa miejscowości Pomnik.

II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- a) W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane i budowlano-montażowe należy prowadzić w porze dziennej w godzinach od 6:00 do 22:00,
- b) Pojazdy przewożące materiały sypkie powinny być przykryte plandekami, w celu ograniczenia emisji pyłów w trakcie transportu,
- c) Powstające w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji odpady gromadzić w miejscach niedostępnych dla osób postronnych, w sposób niestwarzający zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia osób przebywających na terenie budowy, a następnie przekazać do odzysku lub unieszkodliwienia specjalistycznym firmom posiadającym uprawnienia w ww. zakresie,
- d) Na terenie budowy zapewnić środki do neutralizacji substancji ropopochodnych lub innych substancji niebezpiecznych – w celu szybkiego wyeliminowania zagrożeń dla zdrowia ludzi w przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnej skutkującej wyciekiem lub rozlaniem tego rodzaju substancji,
- e) Pracownikom budowy należy zapewnić pomieszczenia socjalno-sanitarne, posiadające zaopatrzenie w wodę oraz odprowadzanie ścieków do szczelnego zbiornika,
- f) Ewentualne koszenie roślinności wykonywać po 1 sierpnia, od centrum w kierunku granic farmy fotowoltaicznej (co umożliwi ucieczkę zwierzętom),
- g) Na terenie inwestycji nie stosować herbicydów, środków owadobójczych i nawozów sztucznych,
- h) panele, stację transformatorową oraz ogrodzenie należy usytuować w odległości minimum 100 m od rzeki Guber.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym.

- a) Zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, która zapobiegnie wystąpieniu zjawiska olśnienia, wpływającego negatywnie na przelatujące ptaki,
- b) Panele powinny posiadać jasne obramowania i paski podziału, które zminimalizują możliwość mylenia powierzchni paneli z powierzchnią wody przez zwierzęta wodne (np. owady związane ze środowiskiem wodnym),
- c) W przypadku montażu transformatora olejowego zamontować szczelną misę olejową pod transformatorem, będącą w stanie pomieścić całą objętość oleju w przypadku jego awarii,
- d) Ogrodzenie należy zaplanować w taki sposób, aby zachować odstęp od gruntu co najmniej 20 cm w celu umożliwienia swobodnej wędrówki płazów, gadów i mniejszych ssaków.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

Planowana inwestycja nie stwarza zagrożenia poważnej awarii przemysłowej i nie jest zaliczana do przedsięwzięcia o zwiększonym lub dużym ryzyku występowania awarii w rozumieniu art. 248 ustawy *Prawo Ochrony Środowiska* (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 ze zm.).

V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące trans granicznego oddziaływania na środowisko.

Nie określa się. Przedmiotowa instalacja ze względu na skalę działalności i lokalizację nie wywołuje transgranicznego przemieszczania się emitowanych substancji w środowisku. Jej oddziaływanie na stan jakości środowiska ma jedynie lokalny zasięg.

VI. Wymogi w sprawie stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:

- nie wymagane w sprawie.

Uzasadnienie

W dniu 29 czerwca 2020 r. na wniosek Elektrowni PV 64 Sp. z o. o., z siedzibą przy ul. Puławskiej 2, 02-566 Warszawa, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 140/6 (obręb 0029) w miejscowości Pomnik, Gmina Korsze”, zlokalizowanego na działce ew. nr 140/6, obręb Pomnik, gmina Korsze, powiat kętrzyński, woj. warmińsko-mazurskie.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją planowana inwestycja należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, dla których uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane oraz wymienionego w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

Na podstawie art. 63 ust. 1 oraz art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego zadania mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – po zasięgnięciu opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska, państwowego powiatowego inspektora sanitarnego oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - *Prawo wodne*.

W związku z powyższym, na podstawie art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* Burmistrz Korsz pismem z dnia 22 lipca 2020 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Olsztynie

o wyrażenie opinii w przedmiocie przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Olsztynie opinią z dnia 30 lipca 2020 r., znak: BI.ZZŚ.4.4360.135.2020.PD, nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie opinią z dnia 06 sierpnia 2020 roku, znak: WOOS.4220.398.2020.SCH, wyraziła opinię, że dla ww. przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustaliła pełny zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zgodny z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kętrzynie opinią z dnia 17 września 2020 r., znak: ZNS.4083.1.35.2020, stwierdził, że dla ww. przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko w zakresie określonym w art. 66 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

Burmistrz Korsz po wnikliwej analizie wniosku oraz zgromadzonego materiału dowodowego, w tym m. in. ww. opinii: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie, uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, uznał za niezbędne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenie raportu o oddziaływaniu niniejszego przedsięwzięcia na środowisko i postanowieniem z dnia 23 października 2020 r. stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko określając zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko jednocześnie zawieszając postępowanie do momentu przedłożenia raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko.

W dniu 21 lipca 2022 r. Inwestor przedłożył przedmiotowy raport wykonany w lipcu 2022 r. przez zespół pod kierownictwem mgr. inż. Anny Beczak. W myśl art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego*, gdy ustąpiły przyczyny uzasadniające zawieszenie postępowania, organ administracji publicznej podejmie

postępowanie z urzędu lub na żądanie strony. W związku z powyższym, ponieważ ustąpiły przyczyny uzasadniające zawieszenie przedmiotowego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na: „Budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 140/6 (obręb 0029) w miejscowości Pomnik, Gmina Korsze”, zlokalizowanego na działce ew. nr 140/6, obręb Pomnik, gmina Korsze, powiat kętrzyński, woj. warmińsko-mazurskie, postanowiono podjąć zawieszone postępowanie administracyjne.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni słonecznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 140/6 (obręb 0029) w miejscowości Pomnik, gmina Korsze (proj. Pomnik II). Ww. działka posiada powierzchnię 3,17 ha i stanowi łąki trwałe oraz grunty orne V i VI klasy bonitacyjnej. Powierzchnia faktycznie zajęta przez inwestycję będzie wynosiła do 2,56 ha. W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji znajdują się grunty orne oraz rzeka Guber. Pozostałe sąsiedztwo tworzą pola uprawne, monokultury o głębokiej orce. W dalszej odległości znajduje się zabudowa miejscowości Pomnik.

Elektrownia składać się będzie z następujących elementów:

- 1) panele fotowoltaiczne – do 4000 sztuk, moc jednostkowa panela będzie wynosić do 1 kW,
- 2) inwertory (falowniki) – do 10 sztuk, moc inwertorów będzie umożliwiać zainstalowanie mocy do 1 MW (jeden centralny), przy zastosowaniu rozproszonego systemu moc jednostkowa do 1 kW,
- 3) konstrukcje wsporcze – stalowa konstrukcja do montowania paneli o wysokości do 6 m, rozstawione w rzędach w rozstawie do 10 m,
- 4) stacja transformatorowa – jeden kontener, jeden transformator, wielkość nie przekroczy standardowych gabarytów (powierzchnia do 100 m², wysokość do 5m),
- 5) kontener techniczny (opcjonalnie) – ilość od 1 do 2 sztuk, wielkość pojedynczego kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (powierzchnia do 150 m², wysokość do 5 m),
- 6) okablowanie nN, SN, WN- rodzaj zastosowanego napięcia uzależniony od uzyskanych warunków przyłączenia z lokalnym dystrybutorem energii,
- 7) magazyn energii (opcjonalnie),
- 8) droga dojazdowa i wewnętrzna– drogi gruntowe o szerokości do 4 m,

- 9) plac manewrowy – o wielkości nie przekraczającej 900 m², na którym posadowione zostaną stacja transformatorowa i kontener techniczny (opcjonalnie),
- 10) ogrodzenie o wysokości do 3 m (bez podmurówki),
- 11) innych urządzenia elektroenergetyczne – niezbędne do prawidłowego funkcjonowania instalacji (rodzaj zostanie wskazany na etapie uzyskania pozwolenia na budowę, obejmujący m. in. złącza, rozdzielnie, stację meteorologiczną itp.).

Energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych w postaci prądu stałego przesyłana będzie przewodami zlokalizowanymi na konstrukcjach wsporczych paneli do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie prądu stałego na prąd zmienny. Dalej energia elektryczna nN przesyłana będzie trasami kablowymi z inwerterów do transformatorów, których zadaniem będzie podniesienie napięcia, tak aby możliwa była współpraca z siecią dystrybucyjną. Przedmiotowa elektrownia słoneczna będzie współpracować z odbiorczą siecią elektroenergetyczną przekazując do niej całą wyprodukowaną energię. Energia elektryczna z transformatora będzie dostarczana do zewnętrznej sieci elektroenergetycznej za pośrednictwem wewnętrznej podziemnej linii kablowej średniego napięcia i zewnętrznego punktu przyłącza do linii SN odbiorcy.

Przewiduje się zagospodarowanie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji pod drogę gruntową o szerokości do 4 m, umożliwiającą dojazd do urządzeń, a także gruntowego placu o powierzchni do 900 m², na którym umieszczony zostanie kontener stacji transformatorowej i kontener techniczny oraz realizację innych urządzeń elektroenergetycznych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania instalacji. Obszar elektrowni zostanie ogrodzony za pomocą siatki ocynkowanej, zainstalowanej na stalowych słupkach. Wysokość ogrodzenia nie przekroczy 3 m. Nie przewiduje się oświetlenia elektrowni w porze nocnej. Inwestor planuje wykonać oświetlenie bramy wjazdowej i placu przed stacją farmy fotowoltaicznej, załączające się jedynie w momencie wycucia ruchu w swoim obrębie (zamontowanie czujki ruchu). Przypuszcza się, że oświetlenie przed stacją zostanie zrealizowane za pomocą oprawy zawieszanej na elewacji budynku, natomiast oświetlenie przy bramie zostanie umieszczone na słupie. Oświetlenie zostanie zrealizowane na bazie opraw ze źródłem światła typu LED. Dodatkowo Inwestor przewiduje zamontowanie systemu monitoringu wizyjnego.

Moduły zbudowane są z połączonych, a następnie zalaminowanych ogniw fotowoltaicznych, które chronione są od góry szybą o właściwościach antyrefleksyjnych i samoczyszczących. Właściwość ta, związana z bardzo wysoką pochłanialnością światła przez panele fotowoltaiczne, łagodzi bądź całkowicie eliminuje powstawanie zagrożeń

związanych z imitacją powierzchni lustra wody, a także powstawaniem efektu olśnienia. Efekt olśnienia to chwilowe oślepienie, które może być powodowane odbiciem światła. Zastosowane powłoki ochronne, pokrywające panele, zwiększają absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegają niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. W związku z powyższym nie będzie dochodzić do oślepiania ptaków.

Możliwość realizacji przedsięwzięcia poprzedzona została analizą wariantową. Podstawowe różnice w proponowanych wariantach: wariant I (proponowany przez inwestora) – zakotwienie elementu stalowego pod planowane panele fotowoltaiczne odbędzie się za pomocą wbijania lub wciskania w powierzchnię ziemi lub z zastosowaniem miejscowo fundamentu betonowego. Wariant II (realny wariant alternatywny) – związany jest z trwałym zakotwieniem elementu stalowego pod panele przy zastosowaniu wielkogabarytowego fundamentu żelbetowego o głębokości zależnej od badań geologicznych. Za wyborem wariantu inwestycyjnego jako najkorzystniejszego dla środowiska przemawia mniejsza ingerencja w środowisko glebowe ze względu na brak zastosowanego fundamentu betonowego oraz krótkotrwały wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza, w szczególności pyłów, spalin oraz hałasu związanego z etapem realizacyjnym przedsięwzięcia, jednak niezwykle krótki okres trwania prac realizacyjnych nie powinien powodować nadmiernej uciążliwości w tym zakresie. Mając na uwadze analizę korzyści związanych z ograniczeniem emisji osiągniętych dzięki realizacji wariantu proponowanego, przy uwzględnieniu oddziaływań związanych z inwestycją, wybrano wariant objęty niniejszą decyzją.

Projektowane panele fotowoltaiczne z racji tego, że stanowią instalację ulegającą zabrudzeniu w czasie ich eksploatacji (osady pyłu, kurzu, ptasie odchody itd.) podlegają okresowemu czyszczeniu. Panele myte będą mechanicznie kilka razy w roku, w zależności od potrzeb. Panele będą czyszczone np. za pomocą szczotki na wysięgniku oraz wody zdemineralizowanej. Woda traktowana będzie jako woda opadowa. Inwestor nie wyklucza zastosowania specjalnych urządzeń, które samodzielnie przesuwają się po powierzchni modułu jednocześnie czyszcząc go, przy wykorzystaniu obrotowej szczotki wody.

Wytworzona przez panele fotowoltaiczne energia elektryczna, po przekształceniu w inwerterze na prąd zmienny, będzie przekazywana do transformatora. Transformator umieszczony będzie w kontenerze. Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składać się będzie z komory obsługi, komory transformatora nn/SN, rozdzielnicy niskiego napięcia oraz rozdzielnicy średniego napięcia. Fundament stacji transformatorowej w postaci prefabrykatu zostanie dostarczony razem ze stacją. Fundament stacji stanowi skrzynię kablową umożliwiającą montaż niezbędnego okablowania energetycznego. Wyposażony

będzie w zaciski uziemiające, przepusty i przejścia kablowe oraz inne otwory konstrukcyjne. Chłodzenie urządzeń oraz wentylacja pomieszczeń stacji możliwe będzie dzięki kratkom wentylacyjnym. Stacja składać się będzie z trzech składanych ze sobą elementów: szczelnej monolitycznej piwnicy kablowej, korpusu i dachu. Ściany ze stropem podłogi ustawione zostaną na piwnicy kablowej, w której pod transformatorem wydzieli się szczelną misę olejową zdolną pomieścić 110% oleju z transformatora w wypadku jego uszkodzenia (wariant przy zastosowaniu transformatora olejowego). Projektowana farma wraz z infrastrukturą jej towarzyszącą nie będzie źródłem promieniowania elektromagnetycznego w zakresie średnich i wysokich częstotliwości. Sterowanie farmą będzie odbywało się zdalnie przy użyciu łączy światłowodowych bądź za pomocą sterowników umieszczonych w pomieszczeniach sterowni na terenie obiektu. Możliwe jest również wykorzystanie w celu skumulowania farmy fotowoltaicznej z centrum sterowniczym systemów transmisji radiowej. Ze względu na bardzo małą moc tych urządzeń, zasięg ich oddziaływania jest niewielki, w związku z powyższym nastąpi przekroczenie dopuszczalnych wartości natężenia pola elektrycznego oraz wartości natężenia pola magnetycznego nawet w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia źródłem emisji zanieczyszczeń i hałasu do powietrza będą maszyny, urządzenia i samochody wykorzystywane przy budowie. Inwestor wskazał, że na etapie realizacji należy: zaplanować wszelkie operacje z użyciem ciężkiego sprzętu, wszystkie prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej, stosować sprzęt w dobrym stanie technicznym, przestrzegać zasady wyłączania silników w czasie przerw w pracy. Podczas tankowania sprzętu używanego przy budowie wykorzystywać należy maty absorbujące zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (oleje, płyny eksploatacyjne) do podłoża. Powstające ścieki bytowe należy gromadzić w zamkniętych zbiornikach przenośnych toalet, które powinny być regularnie opróżniane przez specjalistyczną firmę. Na terenie przewidzianym pod realizację przedmiotowego przedsięwzięcia nie znajdują się zadrzewienia przewidziane do wycinki.

Planowane przedsięwzięcie nie wymaga prowadzenia prac rozbiórkowych dotyczących przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Na etapie realizacji inwestycji będą powstawały głównie odpady opakowaniowe, tworzywa sztuczne, żelazo i stal oraz odpady komunalne. Powstające odpady będą zbierane w sposób selektywny, magazynowane w miejscach do tego przystosowanych, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia. Na etapie funkcjonowania

przedsięwzięcia nie prognozuje się powstawania znacznych ilości odpadów. Odpady będą przekazywane podmiotom uprawnionym do gospodarowania tego rodzaju odpadami.

Funkcjonowanie instalacji nie będzie wiązało się z powodowaniem znaczących emisji zanieczyszczeń do środowiska, zarówno w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, emisji hałasu czy też ścieków. Praca ogniw fotowoltaicznych nie jest związana z emisją substancji do powietrza ani hałasem. Okresowe oddziaływania mogą być związane z prowadzonymi pracami porządkowymi i konserwacyjnymi, jednak będą one ograniczone do niewielkiej strefy wokół instalacji, a ich wielkość będzie pomijalnie mała.

Źródłami hałasu na etapie eksploatacji będą kontenerowa stacja transformatorowa oraz inwertery. Najbliższe tereny mieszkalne położone są w odległości ok. 20 m. Z przeprowadzonych analiz, z uwzględnieniem wszystkich założeń obliczeniowych wynika, że planowane przedsięwzięcie nie będzie wpływać negatywnie na klimat akustyczny. W oparciu o przeprowadzoną analizę oddziaływania akustycznego stwierdza się, że przy przyjętych powyższych założeniach, planowana inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska w zakresie emisji hałasu. Poziom hałasu w punktach kontrolnych P2, P3, P5 jest równy 0 dB. W punkcie kontrolnym P1 wartość emisji hałasu wynosi 11,3 dB, P3= 11,6 dB, P6= 8,6 dB, lecz oddziaływanie pokrywa się z tłem akustycznym i nie będzie stanowić zagrożenia dla terenów objętych ochroną akustyczną. Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że wielkość emisji hałasu z terenu planowanego przedsięwzięcia będzie bardzo niska i nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych standardów dla terenów wymagających ochrony akustycznej, zarówno w porze dnia jak i w nocy, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w *sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku* (Dz. U. z 2014 r., poz. 112).

W sąsiedztwie inwestycji planowana jest inna farma fotowoltaiczna (działka ew. nr 20/8, obręb Pomnik). Na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia emisje zanieczyszczeń i hałasu będą miały charakter mikrolokalny. Przy realizacji robót w sposób zorganizowany i przy uwzględnieniu wszelkich działań chroniących środowisko, można ograniczyć kumulowanie się negatywnych oddziaływań. Wymieniona inwestycja, pomimo podobnego charakteru do przedmiotowego przedsięwzięcia, stanowi odrębną inwestycję (nie są ze sobą powiązane technologicznie), ponieważ każda z instalacji ma oddzielne elementy infrastruktury (tzn. każda z farm posiada swoją stację trafo), mogące działać bez siebie nawzajem. Stąd potencjalne skumulowane oddziaływanie planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami nie będzie występować.

Inwestycja nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych i powierzchniowych. Instalacje fotowoltaiczne w żaden sposób nie ingerują w gospodarkę wodną, gdyż eksploatacja nie jest związana z poborem wody i powstawaniem ścieków, a wody opadowe będą odprowadzane do gleby w sposób w jaki odbywa się to obecnie.

Elektrownia fotowoltaiczna stanowi odnawialne źródło energii, ponieważ do produkcji prądu wykorzystuje energię promieniowania słonecznego. Eksploatacja przedmiotowej instalacji wpłynie korzystnie na klimat poprzez zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych ze źródeł konwencjonalnych. Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarem zagrożonym powodzią, nie ma więc konieczności podejmowania działań adaptacyjnych w tym zakresie.

Potencjalna likwidacja farmy fotowoltaicznej polegać będzie na demontażu paneli wraz z konstrukcjami montażowymi, inwerterów, transformatorów, pozostałych urządzeń i okablowania elektroenergetycznego, wywiezieniu poza teren przedsięwzięcia ww. elementów oraz stacji transformatorowych i kontenera technicznego, a następnie uporządkowaniu terenu elektrowni. Demontaż paneli fotowoltaicznych i ich stalowych konstrukcji będzie wymagać użycia maszyn oraz pojazdów transportujących elementy konstrukcyjne, co może stanowić potencjalne źródło wycieków substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego. Praca ekipy rozbiórkowej będzie wiązała się również z powstaniem ścieków bytowych, które będą gromadzone w przenośnych toaletach oraz przekazywane uprawnionym podmiotom do oczyszczenia. Oddziaływania na etapie realizacji likwidacji inwestycji będą krótkotrwałe i ograniczone do czasu trwania robót.

Teren przedmiotowego przedsięwzięcia położony jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Guber, na terenie którego obowiązują zapisy Uchwały nr XXXIX/837/18 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 28 sierpnia 2018 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Guber. Zgodnie z § 5 ww. Uchwały na terenie obszaru chronionego krajobrazu wprowadzono szereg zakazów, m. in. zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk i złożonej ikry; likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych; wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych. Panele, stacje transformatorowe oraz ogrodzenie nie będą zlokalizowane w odległości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych. Ponadto w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia nie będą wycinane drzewa i krzewy. W ocenie tut. Organu

zamierzenie inwestycyjne nie stoi w sprzeczności z zakazami obowiązującymi na Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Guber.

Najbliżej zlokalizowany obszar Natura 2000 to obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Warmińska PLB280015 oddalony jest ok. 1,85 km od analizowanego terenu. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000. Istotny wpływ nie wystąpi ze względu na rodzaj i charakterystykę inwestycji, lokalizację: przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami Natura 2000, rodzaj i skalę oddziaływania na gatunki zwierząt, gatunki roślin oraz siedliska przyrodnicze dla ochrony, których wyznaczone zostały obszary Natura 2000.

Przedsięwzięcie nie jest położone na korytarzach ekologicznych, istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej. Pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a gruntem pozostawiona zostanie ok. 20 cm przerwa w zależności od ukształtowania terenu, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na teren zajęty pod instalację fotowoltaiczną. Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie dojdzie do fragmentacji ani utraty siedlisk. Przedsięwzięcie nie będzie miało niekorzystnego wpływu na różnorodność biologiczną. Ponadto przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach leśnych, wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujściach rzek, obszarach przylegających do jezior, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, uzdrowiskach oraz obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Działka nie jest zabudowana, sąsiaduje z polami uprawnymi. Obecnie teren użytkowany jest rolniczo. Od wschodu w odległości powyżej 100 m działka graniczy z korytem rzeki Guber. Od północy przebiega droga wojewódzka, wzdłuż której znajduje się zabudowa zagrodowa. W odległości ok. 270 m na północ znajdują się ruiny młyna wodnego z 1884 r. wraz z urządzeniami hydrotechnicznymi.

Teren inwestycji to grunt rolny. Roślinność przedmiotowego terenu tworzy zwarty grunt rolny. Okolice działki tworzą drogi dojazdowe oraz niewielki las. Największy udział wśród roślinności mają: życica trwała, stokrotka pospolita czy barszcz zwyczajny. Podsumowując należy stwierdzić, że flora terenu będącego w zasięgu przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą

w miejscowości Pomnik należy do pospolitych, małowartościowych składników ekosystemów łąkowych i ruderalnych. Dlatego też planowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla ich obecności na tym terenie. Należy podkreślić, że opisane siedliska przyrodnicze nie są wymienione w załączniku I Dyrektywy Siedliskowej.

W wyniku inwentaryzacji nie stwierdzono stanowisk gatunków grzybów wolno żyjących, jak i gatunków grzybów zlichenizowanych (porostów). W związku z powyższym nie przewiduje się by w wyniku realizacji inwestycji doszło do istotnie negatywnych oddziaływań na lokalne populacje grzybów.

W granicach obszaru inwestycji, na którym planuje się budowę przedmiotowej inwestycji nie stwierdzono obecności płazów. Teren objęty zamierzeniem inwestycyjnym nie ma istotnego znaczenia dla lokalnych populacji gadów i płazów.

Na terenie projektowanej inwestycji oraz w jej sąsiedztwie, w strefie jej potencjalnego oddziaływania stwierdzono 11 gatunków ptaków, jednak nie stwierdzono gatunków lęgowych na obszarze planowanej inwestycji. 11 gatunków zakwalifikowano jako zalatujące w okresie lęgowym, jednak gniazdujące tylko w sąsiedztwie projektowanego terenu inwestycji. Nie stwierdzono lęgowości na obszarze, jak i w sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji. Na obszarze objętym planowanym przedsięwzięciem nie stwierdzono gatunków lęgowych. Ugrupowanie to jest mało różnorodne i nieliczne jak jest adekwatne do niewielkiej powierzchni obszaru i częściowo otwartego oraz częściowo zabudowanego, uboższego pokrycia szatą roślinną i małej żyzności siedlisk. Występujące w nim gatunki są charakterystyczne dla terenu rolnego. Realizacja planowanej inwestycji nie będzie miała istotnego znaczenia dla ptaków, z racji braku miejsc lęgowych w obszarze działek oraz w ich pobliżu.

Z przedstawicieli ssaków na przedmiotowym terenie stwierdzono występowanie jedynie reprezentantów fauny polnej tj.: sarny, dzika, myszy polnej oraz lisa. Gatunki ten nie podlegają ochronie prawnej na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

Realizacja przedsięwzięcia w wariantcie inwestorskim obejmująca instalację rzędów paneli fotowoltaicznych o wysokości konstrukcji w rzucie bocznym (wraz ze słupkami montażowymi) nie przekraczającej 6,0 m wraz z towarzyszącym obiektem kubaturowym (kontener transformatora), bez konieczności budowy naziemnej infrastruktury elektroenergetycznej (słupów i powietrznych linii kablowych), nie wpłynie w sposób znaczący na modyfikację krajobrazu proponowanej lokalizacji przedsięwzięcia na działce inwestycyjnej w miejscowości Pomnik. W szczególności nie nastąpi przekształcenie lub istotna modyfikacja powierzchni ziemi.

Trawa oraz inna roślinność zielna i łąkowa rosnące pod panelami i na wszystkich innych powierzchniach farmy (poza utwardzoną drogą i placem manewrowym), wykaszane będą w zależności od intensywności wegetacji, kilka razy w ciągu roku, przy wykorzystaniu dostawki do ciągnika rolniczego ze specjalnym wysięgnikiem umożliwiającym koszenie pod stelażem paneli. Wykaszanie będzie prowadzone po 1 sierpnia, w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność. Do kultywacji terenów farmy nie będą używane żadne środki ochrony roślin ani sztuczne nawozy. Inwestor zakłada magazynowanie wytworzonych w trakcie koszenia odpadowych mas roślinnych (biomasa) przez kilka dni, do wyschnięcia i osypania się nasion w celu zasilania trawnika wartościowymi składnikami odżywczymi, a następnie przekazanie ich do odpowiedniej jednostki organizacyjnej w gminie. Alternatywnie możliwy jest wypas na terenie farmy zwierząt hodowlanych, głównie owiec.

Biorąc pod uwagę charakter inwestycji, informacje zawarte w raporcie o oś wraz z wykonaną inwentaryzacją oraz przy zastosowaniu warunków określonych w sentencji niniejszej decyzji oraz środków minimalizacji wpływu inwestycji, w ocenie tut. Organu planowana inwestycja nie będzie w sposób znaczący oddziaływać na przyrodnicze elementy środowiska, nie będzie wpływać na cele i przedmioty ochrony oraz integralności i spójności sieci Natura 2000. Warunki realizacji przedsięwzięcia pozwalają na zminimalizowanie potencjalnego oddziaływania inwestycji na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji. Ponadto przyczynią się do utrzymania (lub zwiększenia) różnorodności biologicznej na przedmiotowym terenie.

Pomimo stwierdzenia braku znaczącego negatywnego wpływu inwestycji na środowisko przyrodnicze, podczas prowadzonych prac należy ograniczyć do minimum możliwość przypadkowego zabijania i niszczenia siedlisk gatunków chronionych. Wszelkie prace powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującym prawem, wobec czego należy pamiętać, że brak negatywnego oddziaływania stwierdzono przy założeniu, że wszelkie prace będą wykonywane zgodnie z założeniami ustawy o ochronie przyrody, która określa zakazy obowiązujące w stosunku do roślin, zwierząt oraz grzybów objętych ochroną gatunkową oraz jasno wskazuje, że wszelkie odstępstwa od wprowadzonych zakazów są możliwe jedynie po uzyskaniu zgody regionalnego dyrektora ochrony środowiska na podstawie:

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów,
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin,

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt.

W związku z powyższym przed wykonaniem jakichkolwiek prac, które będą się wiązały z niszczeniem siedlisk przyrodniczych, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt, umyślnym zabijaniem osobników, wycinką drzew, zgodnie z art. 56 ustawy o ochronie przyrody należy każdorazowo wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z odpowiednim wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia na wykonanie czynności zabronionych.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Olsztynie opinią z dnia 30 lipca 2020 r., znak: BI.ZZŚ.4.4360.135.2020.PD, nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem z dnia 03 października 2022 roku, znak: WOOŚ.4221.68.2022.AZ.2, postanowił uzgodnić realizację przedmiotowego przedsięwzięcia, określając warunki na etapie realizacji i eksploatacji oraz przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kętrzynie opinią sanitarną z dnia 17 marca 2023 r., znak: ZNS.9083.2.4.2022, określił warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Burmistrz Korsz zawiadomieniem z dnia 30 marca 2023 roku, znak: GT.6220.11.2022.KW, zawiadomił strony o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W trakcie postępowania przed wydaniem decyzji zapewniono udział społeczeństwa w sprawie, informując o prowadzonym postępowaniu na tablicach ogłoszeń tutejszego Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

We wskazywanych w trakcie postępowania terminach na składanie uwag i wniosków żaden wniosek od stron postępowania do Urzędu Miejskiego w Korszach w przedmiotowej sprawie nie wpłynął.

Ze względu na zakres oddziaływania oraz oddalenie przedmiotowej inwestycji od granic państw sąsiednich instalacja nie będzie wymagała przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Posiadane informacje na temat przedsięwzięcia pozwalają wystarczająco ocenić jego wpływ na środowisko, realizacja inwestycji nie spowoduje negatywnych skutków dla obszarów Natura 2000 i innych form ochrony przyrody oraz nie istnieje ryzyko kumulowania się oddziaływań, w związku z czym, w ocenie tut. Organu, realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę przedstawiony stan faktyczny i prawny oraz mając na uwadze, że spełnione zostaną przez inwestora wszystkie nałożone niniejszą decyzją warunki i wymogi ujęte w pozytywnych opiniach i postanowieniach właściwych organów, należało uznać, że zabezpieczona została w stopniu należyтым ochrona środowiska naturalnego i mieszkańców, dlatego orzeczono jak w sentencji decyzji.

Załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Korsz w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. W przypadku, gdy zawiadomienie o treści decyzji następuje poprzez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
4. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach posiada ważność 6 lat od dnia, w którym stała się ostateczna. Termin powyższy może ulec wydłużeniu do 10 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
5. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-13 w/w ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

BURMISTRZ

Jan Adamowicz

Otrzymują:

1. Strony postępowania wg rozdzielnika.

Umieszczono:

1. BIP Urzędu Miejskiego w Korszach.

Sprawę prowadzi: Referat Gospodarki Terenowej, tel. 89 754 20 11, sporządziła: Karolina Wieliczko.