

OGŁOSZENIE NR GT.6840.3.2023
BURMISTRZA KORSZ

z dnia 24 kwietnia 2023 r.

**w dniu 6 czerwca 2023 r. o godz. 11⁰⁰ w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego w Korszach odbędzie się
I nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Korsze**

przedmiotem przetargu jest lokal mieszkalny nr 9 o pow. użytkowej 17,21 m² usytuowany w kondygnacji poddasza w budynku nr 1 we wsi Dubliny Gmina Korsze do lokalu przynależne jest pomieszczenie w budynku gospodarczym o pow. 18 m². Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągową, kanalizacji samitarnej, posiada również przewody kominowe dymowe i wentylacją grawitacyjną. Lokal wymaga kapitalnego remontu.

Cena wywoławcza - 11.000,00 zł (jedenaście tysięcy złotych 00/100)

sprzedaż zwolniona od podatku od towarów i usług na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 ustawy z 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2022 r. poz. 931)

Wadium - 1.100,00 zł

Postąpienie min. 1% - 110,00 zł

Wadium należy wpłacić na konto: PKO BP O/Olsztyn Nr 48 1020 3541 0000 5602 0260 9584 najpóźniej do dnia 3 czerwca 2023 r. do godz.13⁰⁰. Przy czym liczy się termin faktycznego wpływu wadium na konto. Przy wpłacie wadium należy podać imię i nazwisko osoby przystępującej do przetargu oraz określić jednoznacznie przedmiot przetargu. Zastrzega się z ważnych przyczyn prawo do odwołania i unieważnienia przetargu. W przypadku ustawowej małżeńskiej wspólności majątkowej wymagana jest obecność małżonków na przetargu lub pełnomocnictwo udzielone przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z przetargiem.

W/w nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich. W razie uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który wygrał przetarg, wpłacone przez niego wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Korsze. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zakończenia przetargu na konto z którego dokonano wpłaty bądź na konto wskazane przez wpłacającego. W przypadku gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec, w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 2278) do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskane zezwolenie wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Na podstawie §6 art 5a pkt 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2213 ze zm) ogłoszenie jest wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Korszach oraz publikowany jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Korszach- pod adresem www.bip.korsze.pl, na stronie internetowej-pod adresem www.korsze.pl.

Informacja o ogłoszeniu przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Korszach, pokoju nr 214 lub telefonicznie pod nr 89 754 10 95.

Burmistrz Korsz

Jan Adamowicz