

OGŁOSZENIE NR GT.6840.2.2023
BURMISTRZA KORSZ

z dnia 29 marca 2023 r.

w dniu 18 maja 2023 r. o godz. 11⁰⁰ w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego w Korszach odbędzie się I przetarg ustny nieograniczony dotyczący sprzedaży udziału 84/1000 w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem gospodarczym położonym w Glitajnach będącym własnością Gminy Korsze.

Przedmiotem przetargu jest udział 84/1000 w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem gospodarczym na działce nr ewidencyjny 14/22 obręb Glitajny gmina Korsze dla której założona jest księga wieczysta o nr OL1K/00016325/8 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Kętrzynie, V Wydział Ksiąg Wieczystych. W skład udziału wchodzi pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 17,40 m². Na działce gruntu wbudowane są przesyłowe urządzenia infrastrukturalne w postaci sieci kanalizacji deszczowej oraz ciepłowniczej, która nie podlega sprzedaży. Gmina Korsze zastrzega nieograniczony dostęp do ww. sieci w celu jej konserwacji, napraw i bieżącego utrzymania oraz przekazania tego prawa dla administrujących siecią.

Cena wywoławcza - 6.500,00 zł netto (słownie: sześć tysięcy pięćset złotych 00/100) plus należny podatek vat.

Wadium - 650,00 zł (słownie:sześćset pięćdziesiąt złotych 00/100)

Wadium należy wpłacić na konto: PKO BP O/Olsztyn Nr 48102035410000560202609584 najpóźniej do dnia 11 maja 2023 r. do godz. 13⁰⁰.

Przy wpłacie wadium należy podać imię i nazwisko osoby przystępującej do przetargu oraz określić jednoznacznie przedmiot przetargu. Zastrzega się z ważnych przyczyn prawo do odwołania i unieważnienia przetargu.

W przypadku ustawowej małżeńskiej wspólności majątkowej wymagana jest obecność małżonków na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa udzielonego przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z przetargiem z notarialnym poświadczeniem podpisu. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej jak 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych. Ww. nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich. W razie uchylecia się od zawarcia umowy uczestnika, który wygrał przetarg, wpłacone przez niego wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Korsze. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zakończenia przetargu na konto z którego dokonano wpłaty bądź na konto wskazane przez wpłacającego. W przypadku gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec, w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 2278) do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskane zezwolenie wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) ogłoszenie jest wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Korszach oraz publikowany jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Korszach - pod adresem www.bip.korsze.pl, na stronie internetowej - pod adresem www.korsze.pl. Informacja o ogłoszeniu przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Korszach, pokoju nr 214 lub telefonicznie pod nr 89 754 10 95 w godzinach pracy Urzędu.

Burmistrz Korsz

Jan Adamowicz