

OGŁOSZENIE NR GT.6840.1.2023
BURMISTRZA KORSZ

z dnia 15 marca 2023 r.

w dniu 10 maja 2023 r. o godz. 11⁰⁰ w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego w Korszach odbędzie się II przetarg ustny nieograniczony dotyczący sprzedaży lokalu mieszkalnego będącego własnością Gminy Korsze

Przedmiotem przetargu jest lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni 37,39 m² składający się z 1 pokoju, kuchni i łazienki, do lokalu przynależna jest piwnica o powierzchni 6,53 m². Lokal usytuowany jest na pierwszym piętrze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 1 przy ul. Wileńskiej w Korszach, położonym na działce oznaczonej nr 171 o pow. 0,0482 ha obręb 2 miasto Korsze wraz z udziałem 143/1000 w częściach wspólnych budynku i takim samym udziałem w prawie własności działki gruntu pod budynkiem, dla której w prowadzona jest księga wieczysta OL1K/00027621/3 I przetarg ustny nieograniczony odbył się 1 lutego 2023 r.

Cena wywoławcza - 25.000,00 zł (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100) Sprzedaż zwolniona od podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931).

Wadium - 2.500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100)

Wadium należy wpłacić na konto: PKO BP O/Olsztyn Nr 48102035410000560202609584 najpóźniej do dnia 1 maja 2023 r. do godz. 13⁰⁰.

Przy wpłacie wadium należy podać imię i nazwisko osoby przystępującej do przetargu oraz określić jednoznacznie przedmiot przetargu. Zastrzega się z ważnych przyczyn prawo do odwołania i unieważnienia przetargu.

W przypadku ustawowej małżeńskiej wspólności majątkowej wymagana jest obecność małżonków na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa udzielonego przez nieobecnego małżonka do wniesienia wadium, uczestnictwa w przetargu w jego imieniu i składania oświadczeń związanych z przetargiem z notarialnym poświadczeniem podpisu. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej jak 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych. Ww. nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich. W razie uchylenia się od zawarcia umowy uczestnika, który wygrał przetarg, wpłacone przez niego wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Korsze. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zakończenia przetargu na konto z którego dokonano wpłaty bądź na konto wskazane przez wpłacającego. W przypadku gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec, w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 2278) do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskane zezwolenie wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) ogłoszenie jest wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Korszach oraz publikowany jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Korszach - pod adresem www.bip.korsze.pl, na stronie internetowej - pod adresem www.korsze.pl. Informacja o ogłoszeniu przetargu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Korszach, pokoju nr 214 lub telefonicznie pod nr 89 754 10 95 w godzinach pracy Urzędu.

Burmistrz Korsz

Jan Adamowicz