

Informacja dla podatników podatków lokalnych na terenie Gminy Korsze na rok podatkowy 2022

I. PODATEK ROLNY

1. Zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 333 ze zm.) opodatkowaniu podatkiem rolnym podlegają grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza.
2. Rada Miejska w Korszach na 2021 r. nie wprowadziła zwolnień i ulg w podatku rolnym oraz nie obniżyła ceny żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego. Cena żyta wynosi 61,48 zł za 1dt.– M.P.2021.951. Stawka podatku rolnego na 2022 rok wynosi: 153,7000 zł od 1 ha przeliczeniowego gruntów (dla gruntów gospodarstw rolnych) i 307,4000 zł od 1 ha fiz. gruntów (dla pozostałych gruntów).

II. PODATEK LEŚNY

1. Zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 888 ze zm.) opodatkowaniu podatkiem leśnym podlegają określone w ustawie lasy, z wyjątkiem lasów zajętych na wykonywanie innej działalności gospodarczej niż działalność leśna. Lasem w rozumieniu ustawy są grunty leśne sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako lasy.
2. Rada Miejska w Korszach na 2022 r. nie wprowadziła zwolnień i ulg w podatku leśnym oraz nie obniżyła ceny drewna przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku leśnego. Cena drewna zgodna z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wynosi 212,26 zł za 1m³ – M.P.2021.950. Stawka podatku leśnego na 2022 rok wynosi: 46,6972 zł od 1 ha. Dla lasów wchodzących w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych stawka podatku leśnego wynosi: 23,3486 zł od 1 ha

III. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

Opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości podlegają: grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej. Natomiast nie podlegają grunty objęte podatkiem rolnym pkt I.1. oraz leśnym pkt II.1. Normuje to art. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1170 ze zm.). Grunty podlegające podatkowi od nieruchomości są oznaczane w ewidencji gruntów i budynków wszystkimi innymi symbolami niż te, które zostały wymienione w pkt I.1. i pkt II.1.

IV. UCHWAŁY PODATKOWE

W dniu 28 października 2021 r. Rada Miejska w Korszach podjęła uchwałę na rok podatkowy 2022 nr XXXIII/207/2021 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Warm.-Mazur. z 2021 r. poz. 4287), która jest dostępna na BIP-ie Urzędu Miejskiego w Korszach.

W roku 2022 obowiązują wzory formularzy podatkowych w podatku rolnym, leśnym i od nieruchomości, które obowiązywały od 1 lipca 2019 r. (ogólnopolskie).

Wzory formularzy oraz wszystkie Uchwały znajdują się na stronie internetowej BIP.

Deklaracje na podatek rolny i podatek leśny należy składać do 15 stycznia danego roku podatkowego, deklaracje na podatek od nieruchomości należy złożyć do 31 stycznia danego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zmian mających wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego.