

BURMISTRZ

KORSZ

Załącznik nr 1 do decyzji: GT.6220.4.2021.DŚ z dnia 10 września 2021 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Inwestor: KULKABEL Sp. z o. o.

Rodzaj przedsięwzięcia i lokalizacja:

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie działek o numerach ewidencyjnych 2/10 i 2/11, obręb 0024 Olsztynka, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie. Działki te, zgodnie z uproszczonymi wypisami z rejestru gruntów mają łącznie powierzchnię 1,8736 ha i stanowią grunty orne i pastwiska. Planowana elektrownia fotowoltaiczna zajmie powierzchnię ok. 1,66 ha (ok. 88,6% powierzchni dwóch przedmiotowych działek). Jest to wartość sumaryczna powierzchni pod panelami fotowoltaicznymi, powierzchni między konstrukcjami wsporczymi oraz powierzchni pod pozostałą infrastrukturą towarzyszącą. Teren przeznaczony pod inwestycję to pola uprawne, otoczone innymi polami uprawnymi, bądź nieużytkami. Teren, na którym planowana jest realizacja inwestycji, nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ze względu na charakter upraw prawie nie ma tu innych gatunków roślin zielnych za wyjątkiem roślin uprawnych. W sąsiedztwie działek przeznaczonych pod planowane przedsięwzięcie znajdują się:

- od północy: grunty orne oraz stacja elektroenergetyczna 110/15 kV Korsze,
- od wschodu: lokalna polna droga, pastwiska trwałe,
- od południa i zachodu: grunty orne.

Najbliższa zabudowa objęta ochroną akustyczna zlokalizowana jest w odległości ok. 100 m od miejsca lokalizacji planowanej instalacji, w kierunku wschodnim.

Planowana inwestycja ma na celu wykorzystanie ogniw fotowoltaicznych do produkcji energii elektrycznej, poprzez bezpośrednią konwersję energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną. Wytworzona energia zostanie doprowadzona do sieci elektroenergetycznej. Dokładny przebieg i miejsce wpięcia określone zostaną przez Operatora Sieci Dystrybucyjnej w wydanych warunkach przyłączenia na późniejszym etapie procesu inwestycyjnego. Instalacje tworzyć będą:

- ok. 3 750 szt. modułów fotowoltaicznych o mocy 400 W – liczba i moc paneli mogą ulec zmianie w związku z rozwojem technologii;
- ok. 30 falowników (inwerterów) o mocy ok. 50 kW każdy;
- 1 kontenerowa stacja transformatorowa o napięciu 15/0,4 kV;

- linie kablowe DC oraz AC;
- przyłącze elektroenergetyczne SN;
- monitoring wizyjny;
- system alarmowy;
- oświetlenie;
- ogrodzenie terenu inwestycji siatką.

Planuje się rozmieszczenie modułów fotowoltaicznych w rzędach. Moduły zamontowane zostaną na konstrukcjach wsporczych wbijanych w ziemię (bez fundamentów), pod odpowiednim kątem do kierunku padania promieni słonecznych. Wysokość konstrukcji nie przekroczy 4 m. Łączna moc projektowanej farmy fotowoltaicznej wyniesie do 1,5 MW, a szacowana średnioroczna produkcja energii elektrycznej w instalacji wynosić będzie ok. 1 500 MWh/rok.

Teren pomiędzy panelami będzie biologicznie czynny i nie będzie utwardzany. Cała instalacja będzie miała charakter bezobsługowy i wymagać będzie jedynie automatycznego monitoringu oraz okresowych kontroli prawidłowości działania urządzeń. Nie przewiduje się budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Instalacja będzie pracować 7 dni w tygodniu, 365 dni w roku. Warunkiem funkcjonowania instalacji jest obecność promieniowania słonecznego.

Na terenie przeznaczonym pod planowaną inwestycję nie są zlokalizowane żadne zabudowania, w związku z czym w ramach realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się prac rozbiórkowych.

Przewiduje się, że oddziaływanie planowej inwestycji na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jej budowy. W okresie trwania prac budowlano-montażowych może nastąpić wzrost zapylenia, emisji spalin oraz poziomu hałasu spowodowanego pracą urządzeń oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. W celu ich zminimalizowania czas trwania prac zostanie ograniczony do pory dnia, tj. godzin pomiędzy 6:00 i 22:00, a wszystkie roboty budowlane i montażowe będą wykonywane przy pomocy sprawnych maszyn i urządzeń. Wykonawca prac budowlanych będzie prowadzić najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac budowlanych (poszczególne etapy pracy będą zaplanowane; w czasie postoju pojazdów będą wyłączane silniki itp.). Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustalenie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem teren zaplecza budowy zostanie utwardzony poprzez ułożenie płyt żelbetonowych, a maszyny i sprzęt używany podczas realizacji inwestycji będzie garażowany na wyznaczonym do tego celu utwardzonym placu.

Plac budowy wyposażony będzie w przenośne kabiny ustępowe z zapewnieniem regularnego opróżniania. Zabezpieczone będzie również stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. W sytuacji wystąpienia wycieku związków ropopochodnych, podczas ewentualnej awarii sprzętu budowlanego, zanieczyszczona gleba zostanie bezzwłocznie zebrana i przekazana uprawnionym podmiotom w celu unieszkodliwienia. W trakcie prowadzonych robót powstawać będą w niewielkich ilościach odpady, przede wszystkim inne niż niebezpieczne, związane z pracami budowlanymi i montażowymi (m. in. odpady z toczenia i piłowania żelaza, odpady spawalnicze, odpady opakowaniowe, sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (np. szmaty, ścierki) i ubrania ochronne, odpady z żelaza i stali, kable). Będą one gromadzone w selektywny sposób, w zależności od rodzaju w pojemnikach, kontenerach lub w wyznaczonych miejscach, zabezpieczone przed dostępem osób postronnych, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Masy ziemi powstałe w związku z koniecznością wyrównania terenu lub wykonania wykopów pod kable elektryczne zostaną zagospodarowane na miejscu w celu wyrównania terenu. Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych i gruntu.

W trakcie funkcjonowania projektowana elektrownia nie będzie wymagała zużycia surowców. Nie przewiduje się również stałego używania wody - ewentualne zabrudzenia będą okresowo usuwane z wykorzystaniem dostarczonej z zewnątrz wody. Zapotrzebowanie na energię elektryczną (oświetlenie, monitoring) pokrywane będzie z sieci elektroenergetycznej lub z projektowanych paneli fotowoltaicznych. Szacuje się je na poziomie ok. 100 kWh miesięcznie.

Eksploatacja instalacji nie będzie wiązała się też z powodowaniem znaczących emisji zanieczyszczeń do środowiska. Praca instalacji fotowoltaicznej nie stanowi źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza. Niecyklicznie może pojawiać się emisja powodowana ruchem jednego pojazdu serwisującego i konserwującego instalację, która będzie marginalna.

W zakresie oddziaływań akustycznych jedynymi źródłami hałasu będzie praca inwerterów i stacji transformatorowych oraz ruchu środków transportu, związany z pracami konserwacyjnymi - maksymalnie 1 pojazd typu lekkiego w ciągu 8 godzin pory dnia. Na podstawie pomiarów własnych autorów KIP przyjęto średni poziom hałasu wewnątrz kontenerowej stacji transformatorowej, w odległości 1 m od ścian i stropu, na poziomie do 70 dB(A), przy średniej izolacyjności akustycznej dla ścian zewnętrznych i stropu 20dB(A). Poziom mocy akustycznej pojedynczego falownika przyjęto, zgodnie z danymi producenta, na poziomie 65 dB(A).

Najbliższe tereny objęte ochroną akustyczną, określone na podstawie faktycznego zagospodarowania (brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego), znajdują się

w odległości ok. 100 od terenu planowanego przedsięwzięcia i stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (dz. ew. nr 36/3, obręb Olsztynka).

W przypadku planowanej instalacji źródłami pól elektromagnetycznych będą inwertery (falowniki), linie kablowe, stacja transformatorowa o napięciu 15/0,4 kV oraz przyłącze elektromagnetyczne o napięciu 15kV. Przewiduje się, że w związku z niewielką mocą zainstalowanych urządzeń elektromagnetycznych oraz ich usytuowaniem (poza terenami mieszkalnymi, lokalizacja linii kablowych pod ziemią, użycie izolowanego okablowania i lokalizacja urządzeń w obudowach o właściwościach ekranujących) projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektroenergetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Należy ponadto zauważyć, że instalacje fotowoltaiczne wykorzystują do pracy światło słoneczne, w związku z czym funkcjonowanie ich urządzeń, a tym samym oddziaływania środowiskowe, ograniczone będą zasadniczo do pory dnia.

Funkcjonowanie planowanej instalacji nie będzie związane z wytwarzaniem odpadów. Odpady mogące powstać podczas prac konserwacyjnych i serwisowych będą usuwane z terenu farmy przez jednostki wykonujące prace konserwacyjne, bezpośrednio po ich wykonaniu, bez magazynowania na terenie przedsięwzięcia.

W ramach inwestycji nie przewiduje się zbierania wód opadowych i roztopowych z obszaru inwestycji - będą one naturalnie odprowadzane na powierzchnię zadarnioną działki inwestora. W stacji transformatorowej inwestor planuje zastosowanie transformatorów tzw. suchych, niezawierających oleju. W sytuacji konieczności zastosowania transformatorów olejowych fundamenty stacji wyposażone zostaną w zbiorniki mieszczące całość oleju z transformatora na wypadek wewnętrznych uszkodzeń prowadzących do wycieków, co pozwoli na ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem. Fundamenty stacji zostaną zabezpieczone specjalnymi ochronnymi powłokami malarskimi uniemożliwiającymi wchłanianie wilgoci przez beton. W przypadku wystąpienia wycieku oleju z transformatora do usunięcia awarii zostanie zatrudniona firma posiadająca odpowiednie kwalifikacje.

Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie będzie związane z powstawaniem ścieków. Moduły fotowoltaiczne nie wymagają czyszczenia. Kąt nachylenia modułów oraz przewidywane opady będą wystarczające do zapewnienia odpowiedniej czystości lustra panelu. Czyszczenie paneli może być jednak konieczne w przypadku silnego zabrudzenia. Wykonane ono będzie za pomocą myjek teleskopowych, które będzie przeprowadzane sprzętem niewymagającym dostępu do wody bieżącej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na obszarze dorzecza Pregoty, dla którego opracowano „Plan gospodarowania wodami”, zatwierdzony Rozporządzeniem Rady

Ministrów z 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoly (Dz. U. 2016 r. poz. 1959).

Planowana instalacja nie będzie powodować emisji gazów cieplarnianych. Ponadto przedsięwzięcie związane będzie z wytwarzaniem energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych – z energii słońca, dzięki czemu przyczyni się do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń, w szczególności gazów cieplarnianych, powstających w wyniku generowania energii elektrycznej z konwencjonalnych źródeł energii. Fale upałów, burze i ulewne deszcze, wiatry oraz fale chłódów i śniegu nie będą miały znaczącego wpływu na przedmiotowe przedsięwzięcie. Inwestycja nie należy do przedsięwzięć podatnych na ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej. Nie jest również zagrożona wystąpieniem katastrofy naturalnej. Teren projektowanej inwestycji nie został objęty rejestrem obszarów zagrożonych ruchami masowymi ziemi lub też obszarów, na których ruchy te występują. Dla przedmiotowego terenu nie została opracowana mapa zagrożenia powodziowego. Nie jest on zagrożony ze względu na lokalizację w strefie zalewanej przez rzeki.

Instalacje fotowoltaiczne są trwałe, a ich okres eksploatacji szacuje się na ok. 25- 30 lat. Inwestor nie przewiduje likwidacji przedsięwzięcia, jedynie wymianę paneli po czasie ich eksploatacji.

Po etapie montażu paneli teren elektrowni zostanie obsiany mieszkanką traw, a następnie nie będzie się podejmować działań zapobiegających rozwojowi roślin zielnych, co zwiększy bioróżnorodność przedmiotowego terenu. Koszenie odbywać się będzie po okresie 1 sierpnia tak, aby porastające przedmiotowy teren rośliny mogły wydać nasiona, co zwiększy bazę pokarmową dla owadów oraz niektórych grup ptaków, a co za tym idzie również dla innych gatunków ptaków i małych ssaków odżywiających się owadami. Dodatkowo koszenie odbywać będzie się od centrum w kierunku granic farmy fotowoltaicznej, co umożliwi ucieczkę zwierzętom. Wszystkie urządzenia, przez które płynie prąd zostaną zaizolowane tak, aby uniknąć ewentualności porażenia. Ponadto, aby zapobiec ewentualnym kolizjom ptaków z panelami fotowoltaicznymi zastosowane zostaną panele wyposażone w warstwy antyrefleksyjne, które zwiększa absorpcję promieniowania słonecznego oraz zapobiegają odbijaniu światła, a tym samym wystąpieniu tzw. efektu olśnienia. Dodatkowo zamontowane panele będą posiadały jasne obramowania i paski podziału, które zminimalizują możliwość mylenia powierzchni paneli z powierzchnią wody przez zwierzęta wodne (np. przez owady związane ze środowiskiem wodnym). Ogrodzenie instalacji fotowoltaicznej zostanie wykonane z prefabrykowanych ażurowych elementów ze stali ocynkowanej, bez podmurówki pomiędzy przęsłami. Dolna część ogrodzenia będzie uniesiona co najmniej 50 mm nad powierzchnią gruntu. Takie rozwiązanie umożliwi migrację przez teren projektowanej farmy fotowoltaicznej bezkręgowcom oraz płazom, gadom i małym ssakom. Biorąc pod uwagę wyniki rozpoznania

przyrodniczego oraz powyższe rozwiązania minimalizujące należy uznać, że realizacja planowanej inwestycji nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko przyrodnicze.

W sąsiedztwie planowanej inwestycji znajduje się stacja elektroenergetyczna 110/15 kV GPZ Korsze oraz analogiczna do objętej przedmiotowym postępowaniem- elektrownia fotowoltaiczna o mocy do 1,5 MW(dz. nr 2/9, obręb Olsztynka). Oddziaływaniami, które mogłyby się ewentualnie kumulować jest pole elektromagnetyczne i hałas. W zawartych w KIP analiz dotyczących rozkładu pola elektromagnetycznego w rejonie ww. przedsięwzięć oraz obliczeń skumulowanego oddziaływania farm fotowoltaicznych na klimat akustyczny wynika jednak, że planowane przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska w ww. zakresie.

Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań) i nie spowodują istotnych zmian w środowisku. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek, obszarach wybrzeży i obszarach leśnych oraz górskich. Teren inwestycji nie leży również w zasięgu stref ochronnych ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze ochrony uzdrowiskowej. W jego obrębie nie stwierdzono obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych lub archeologicznych, nie występują również obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwa ich przekroczenia.

wz. BURMISTRZA

Wiesław Prusik

ZASTĘPCA BURMISTRZA