

Nasz znak: GT.6220.1.11.2019.DŚ

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i 2, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 ustawy z 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t. j. Dz. U. z 2020, poz. 283) oraz art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256) po rozpatrzeniu wniosku Agro-Fundusz Mazury Sp. z o. o., z siedzibą w Drogoszach 49/1, 11-410 Barciany, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **„wykonaniu urządzeń umożliwiających pobór wody podziemnej o zdolności poboru większej niż 10 m³/h”**, zlokalizowanego na działce ew. nr 3, obręb Sątoczek, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie (opinia z dnia 30 stycznia 2020 r., znak: WOOŚ.4220.4.2020.AD.3), Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie (opinia z dnia 04 lutego 2020 r., znak: BI.ZZŚ.4.436.11.2020.PD) oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie (opinia sanitarna z dnia 27 lutego 2020 roku, znak: ZNS.4083.1.1.2020)

I. **orzekam** stwierdzić, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na: **„wykonaniu urządzeń umożliwiających pobór wody podziemnej o zdolności poboru większej niż 10 m³/h”**, zlokalizowanego na działce ew. nr 3, obręb Sątoczek, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie,

II. wskazuję na konieczność podjęcia następujących działań:

1. uzyskać pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzenia wodnego – studni oraz na pobór wód z ujęcia,
2. w celu zapewnienia ochrony zasobów wód podziemnych należy nie dopuścić do poboru wody w ilości przekraczającej zasoby zatwierdzone dla projektowanego ujęcia.

UZASADNIENIE

Zawiadomieniem z dnia 27 grudnia 2019 roku Burmistrza Korsza na wniosek Agro-Fundusz Mazury Sp. z o. o., z siedzibą w Drogosze 49/1, 11-410 Barciany, **zostało wszczęte** postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **„wykonaniu urządzeń umożliwiających pobór wody podziemnej o zdolności poboru większej niż 10 m³/h”**, zlokalizowanego na działce ew. nr 3, obręb Sątoczek, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegające na wykonaniu urządzeń umożliwiających pobór wody podziemnej o zdolności poboru większej niż 10 m³/h w § 3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj.: *„urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę”*.

Teren na którym planuje się lokalizację inwestycji nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Inwestycja będzie polegać na wykonaniu urządzeń służących do poboru wody podziemnej. Urządzenia zostaną zabudowane na otworze studziennym nr 2. Będą umożliwiać pobór wody podziemnej w ilości przekraczającej 10 m³/h. Studnia nr 2 zostanie wykonana na polu uprawnym w odległości ok. 20 m na południe od skraju jezdni asfaltowej drogi powiatowej i w odległości ok. 250 m na wschód od studni głębinowej nr 1 w północnej części działki o numerze ewidencyjnym 3 (obwód Sątoczek), w miejscowości Sątoczno, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko – mazurskie. Urządzenia wodne będą zajmować powierzchnię ok. 2,5 m², co stanowić będzie ok. 0,0009% powierzchni całej nieruchomości. Najbliższe zabudowania to budynek Szkoły Podstawowej w Sątocznie oddalony ok. 65,0 m na północny wschód od projektowanej studni. Najbliższe zabudowania mieszkalne znajdują się w odległości ok. 150 m na wschód. Teren, na którym zostaną wykonane projektowane prace stanowi grunt orny V klasy.

W odległości ok. 250 m na zachód od lokalizacji projektowanej studni nr 2 znajduje się istniejąca studnia nr 1 wykonana w 2017 r. Ujęcie jest eksploatowane w okresie od 1 kwietnia do 31 sierpnia do nawadniania upraw przy pomocy deszczowni

w okresach niewystarczającej ilości opadów atmosferycznych. Istniejąca studnia nr 1 zasila deszczownię o wydajności $Q = 25 \text{ m}^3/\text{h}$. Wydajność ta nie pokrywa w pełni zapotrzebowania Inwestora na wodę. W związku z tym podjęto decyzję o wykonaniu kolejnego otworu studziennego (nr 2). Zgodnie z projektem robót geologicznych wydajność nowej studni nr 2 będzie wynosić ok. $50 \text{ m}^3/\text{h}$. Urządzenia wodne jakie zostaną zabudowane na otworze będą mieć wydajność maksymalnie $50,0 \text{ m}^3/\text{h}$. Urządzenia wodne, czyli podziemna obudowa wykonana z kręgów żelbetowych wraz z armaturą zostanie zabudowana bezpośrednio na otworze studziennym. Oddziaływanie przedsięwzięcia będzie ograniczone do powierzchni terenu jaki zajmie obudowa, czyli do powierzchni koła o średnicy ok. 1,8 m.

Wykonanie przedsięwzięcia nie będzie wymagało wykonania infrastruktury towarzyszącej. Pobór wody z ujęcia odbywa się w ramach pozwolenia wodnoprawnego udzielonego decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie, znak: BI.ZUZ.4.421.144.2018.JK, z dnia 24.09.2018 r. Pozwolenie uprawnia do poboru wody w ilości: $Q_{\max} = 0,007 \text{ m}^3/\text{s}$, $Q_{\text{śr.dobowe}} = 250,0 \text{ m}^3/\text{d}$ i $Q_{\text{dop rok}} = 90000,0 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Przedsięwzięcie będzie polegało na wyposażeniu wcześniej odwierconego otworu studziennego w urządzenia wodne. Otwór zostanie wyposażony w obudowę wykonaną z kręgów żelbetowych $\varnothing 1500 \text{ mm}$, łączonych na zaprawę murarską. Kręgi zostaną ustawione na żelbetowej płycie dennej $\varnothing 1800 \text{ mm}$, na głębokości ok. 1,0 m p. p. t. Pokrywą obudowy stanowić będzie żelbetowa płyta $\varnothing 1800 \text{ mm}$. W płycie tej zostanie wykonany właz wejściowy oraz wywietrznik. Zejście do wnętrza obudowy umożliwiać będą stopnie złazowe, zmontowane w kręgach. Wnętrze obudowy zostanie pomalowane białą farbą, a zewnętrzna część kręgów zaizolowana przeciwwilgociowo. Zastosowane rozwiązania techniczne zapewnią, że obudowa będzie szczelna i zabezpieczona przed dopływem wód opadowych.

Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin, poziomu hałasu spowodowanego pracą sprzętu budowlanego. W celu ich zminimalizowania wszystkie roboty budowlane będą wykonane przy pomocy sprawnych technicznie maszyn i urządzeń. Na wielkość uciążliwości akustycznej wpływ będzie mieć czas realizacji procesu inwestycyjnego i ilość pracujących maszyn i urządzeń. W związku z powyższym, prace budowlane wykonywane będą tylko w godzinach dziennych (od 6.00 do 22.00) oraz w miarę możliwości urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu nie powinny pracować jednocześnie. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia,

a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Podczas realizacji przedsięwzięcia zastosowany zostanie szereg rozwiązań, które wykluczą wpływ inwestycji na realizację celów środowiskowych ustalonych dla jednolitych części wód. Będą to m. in.:

1. stosowanie do zabudowy otworu wyłącznie materiałów certyfikowanych, przeznaczonych do kontaktów z wodą pitną,
2. dobór urządzeń wodnych w taki sposób, aby podczas ich pracy nie była przekraczana wydajność eksploatacyjna studni i zasoby ujęcia,
3. wykonanie obudowy w sposób zapobiegający przedostaniu się zanieczyszczeń do wód, czyli np. wykonanie szczelnej głowicy studziennej zamykającej wlot otworu i zastosowanie obudowy podziemnej, która pozwala na stosunkowo łatwe utrzymanie dobrych warunków sanitarnych oraz zapobiega kradzieżom i aktom wandalizmu.

Urządzenia wodne umożliwiają pobór wód podziemnych czwartorzędowej warstwy wodonośnej. Wydajność pompy głębinowej i średnica armatury zostaną dostosowane do stwierdzonych parametrów eksploatacyjnych otworu i zapotrzebowania na wodę ujęcia. Eksploatacja otworu spowoduje powstanie lejka depresji, czyli obniżenia ciśnienia w ujmowanej warstwie wodonośnej. Wyliczono, że przy maksymalnej wydajności otworu $Q=50 \text{ m}^3/\text{h}$ lej będzie miał kształt koła o promieniu $R=270 \text{ m}$. Oddziaływanie to nie objawi się jednak na powierzchni terenu, gdyż strop warstwy wodonośnej znajduje się pod nakładem glin zwałowych na głębokość ok. 20 m p. p. t. Artezyjskie zwierciadło wody stabilizuje się ok. 2 m ponad powierzchnią terenu, nie objawiając się na powierzchni. Zasięg lejka depresji nie jest zatem tożsamy z zasięgiem oddziaływania inwestycji. Wewnątrz obudowy zostanie zamontowany następujący osprzęt technologiczny: głowica studni głębinowej z orurowaniem, wodomierz, manometr (opcjonalnie), zawór zwrotny, przepustnica, zawór czerpalny, wyłącznik ciśnieniowy, czujnik ciśnienia, zbiornik hydroforowy (opcjonalnie).

Zaplecze budowy i bazy materiałowo – sprzętowe należy zlokalizować poza obszarami w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, terenami znajdującymi się w pobliżu rzek, dolin rzecznych, cieków wodnych i jezior oraz obszarami podmokłymi. Należy uszczelnić teren zaplecza budowy, w tym składy materiałów i bazy transportowe.

W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą odpady komunalne, końcówki niewykorzystanych materiałów i opakowania po montowanych urządzeniach. Na etapie realizacji inwestycji odpady należy zbierać w sposób selektywny, ze wstępnym

wyodrębnieniem odpadów nadających się do odzysku. Odpady należy gromadzić w odpowiednich pojemnikach/kontenerach, w warunkach umożliwiających negatywne oddziaływanie na środowisko.

Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania przedsięwzięcia oraz skali możliwego oddziaływania przedsięwzięcia stwierdzono, że dla planowanej inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Teren planowanej inwestycji położony jest na Obszarze specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Ostoja Warmińska PLB280015, który został ustanowiony rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2004 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (Dz. U. z 2004 r., Nr 229 poz. 2313 z późn. zm.), wobec którego obowiązują przepisy Zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 30 września 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Warmińska PLB280015 (Dz. U. z 2013 r., poz. 2086).

W pobliżu miejsca planowanej inwestycji, w granicach zwartej zabudowy wsi znajdują się stanowiska gniazdowania bociana białego. Biorąc pod uwagę dostępny rozległy areal niezabudowanych, nieprzekształconych, rolniczych terenów otwartych można stwierdzić, iż planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na miejsca żerowania tego gatunku. Z danych inwentaryzacyjnych będących w posiadaniu Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie wynika, że planowana inwestycja znajduje się w odległości ok. 3,3 km od strefy występowania bielika, jednak niewielka powierzchnia planowanych działań nie ograniczy miejsc żerowania tych gatunków.

W miejscu, gdzie wykonane zostanie przedsięwzięcie nie stwierdzono występowania gatunków chronionych. Wykonanie obudowy będzie wymagało zajęcia niewielkiego obszaru na cele budowlane i zdjęcia wierzchniej warstwy gleby. Będzie to jednak działanie czasowe, a po zakończeniu robót obszar zostanie wyrównany. Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Wykonanie urządzeń nie wpłynie na różnorodność biologiczną rejonu plac.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w granicach korytarzy ekologicznych.

Pomimo stwierdzenia braku negatywnego oddziaływania na obszary chronione należy mieć na uwadze, iż na podstawie:

1. rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408),
2. rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409),
3. rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183 z późn. zm.),

wprowadzone zostały zakazy w stosunku do dziko występujących gatunków chronionych. Podczas realizacji inwestycji należy bezwzględnie przestrzegać przepisów dotyczących ochrony gatunkowej zawartych w cyt. rozporządzeniach oraz w ustawie o ochronie przyrody. Czynności zabronione w stosunku do chronionych gatunków zwierząt określone w art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody oraz § 6 rozporządzenia Ministra Środowiska (np. umyślne zabijanie; umyślne okaleczanie lub chwywanie; umyślne niszczenie ich jaj, postaci młodocianych lub form rozwojowych; niszczenie siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania; niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień) mogą zostać podjęte wyłącznie po uzyskaniu stosownej decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie wydanej na podstawie art. 56 ust. 2 pkt 1 i pkt 2 na wykonanie czynności podlegających zakazom, w stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą i częściową. Analogiczna sytuacja funkcjonuje w przypadku zakazów w stosunku do roślin. Wykonywanie czynności zabronionych bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom podlega karze aresztu lub grzywny.

Inwestycja zlokalizowana jest na obszarze dorzecza Pregocy, w Regionie Wodnym Łyny i Węgorapy, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych PLRW70002058489 – *Guber od Rawy do ujścia*. Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregocy (Dz. U. z 2016 r., poz. 1959) jest to naturalna część wód, monitorowana, o złym stanie, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Na podstawie art. 56 ustawy *Prawo wodne* celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego tak, aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego. W związku z ryzykiem nieosiągnięcia przez ww. jednolitą część wód celów

środowiskowych ustawiono derogację czasową – przedłużenie do 2027 roku terminu osiągnięcia celów środowiskowych, ze względu na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny, aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do 2027 roku.

Dodatkowo, planowane przedsięwzięcie położone jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych PLGW700020, której stan oceniony został jako dobry, a z oceny stanu wynika, że jest ona niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Zgodnie z art. 59 ustawy *Prawo wodne* celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem, a zasilaniem tych wód. Zamierzenie jest położone na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 205 – Subzbiornik Warmia, jednakże projektowane ujęcie będzie ujmować wody podziemne z lokalnej struktury międzyglinowej czwartorzędu, która nie stanowi części GZWP nr 205.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach leśnych, obszarach wodno – błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujściach rzek, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, a także na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone oraz uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Analizując wniosek pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z 3 października 2008 roku *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t. j. Dz. U. z 2020, poz. 283), a w szczególności rodzaju i skali możliwego oddziaływania stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań) i nie spowodują istotnych zmian w środowisku, jak również nie powinny wpłynąć negatywnie na istniejące walory krajobrazowe. Ponadto,

z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji oraz istniejący sposób zagospodarowania terenów sąsiednich nie przewiduje się możliwości kumulowania negatywnych oddziaływań, a ryzyko wstąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe.

W toku postępowania administracyjnego, stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy z 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, Burmistrz Korsz wystąpił odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Białymstoku z prośbą o wydanie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, załączając m. in.: wniosek inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia, mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie z wyznaczonym obszarem jego oddziaływania.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska opinią z dnia 30.01.2020 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 30.01.2020 r.), znak: WOOŚ.4220.4.2020.AD.3, stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Białymstoku pismem z dnia 03 stycznia 2020 r. przekazał Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Olsztynie, zgodnie z właściwością, wniosek Burmistrza Korsz z dnia 27 grudnia 2019 r. o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu urządzeń umożliwiających pobór wody podziemnej o zdolności poboru większej niż 10m³/h, zlokalizowanego na działce ew. nr 3, obręb Sątoczek, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko – mazurskie. W związku z koniecznością uzupełnienia dodatkowy danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie pismem z dnia 13 stycznia 2020 r. wezwał inwestora do złożenia wyjaśnień i uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Uzupełnienie Inwestora wpłynęło do Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie w dniu 31 stycznia 2020 r. Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie opinią z dnia 04 lutego 2020 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 06.02.2020 r.), znak: BI.ZZŚ.4.436.11.2020.PD, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia

oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, jednocześnie wskazując konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań: uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonywanie urządzenia wodnego – studni oraz na pobór wód z ujęcia, w celu zapewnienia ochrony zasobów wód podziemnych należy nie dopuścić do poboru wody w ilości przekraczającej zasoby zatwierdzone dla projektowanego ujęcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kętrzynie pismem z dnia 16 stycznia 2020 r. skierowanym do Burmistrza Korsz wniósł o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia, co Inwestor uczynił pismem z dnia 12.02.2020 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 17.02.2020 r.). Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kętrzynie opinią sanitarną z dnia 27.02.2020 roku (data wpływu do tut. Urzędu: 27.02.2020 r.), znak: ZNS.4083.1.1.2020, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Organ po przeanalizowaniu złożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, wszystkich złożonych w trakcie postępowania dokumentów, tj. uzgodnień, opinii i wyjaśnień oraz po uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania oraz skali możliwego oddziaływania przedsięwzięcia stwierdził, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym dla planowanego przedsięwzięcia nie jest zasadne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Mając powyższe na uwadze, postanowiono jak w sentencji.

Burmistrz Korsz w dniu 04.03.2020 roku, pismem o znaku: GT.6220.1.11.2019.DŚ, zawiadomił strony o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W trakcie postępowania przed wydaniem decyzji zapewniono udział społeczeństwa w sprawie, informując o prowadzonym postępowaniu na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Korszach. W trakcie biegu terminu, od wydania zawiadomienia o zebrany materiał dowodowy oraz możliwości zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją, nie wpłynęła żadna uwaga ani wniosek.

Informacja o odstąpieniu od obowiązku sporządzenia oceny o oddziaływaniu

przedsięwzięcia na środowisko zostanie podana do publicznej wiadomości w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie prowadzonym przez Burmistrza Korsza, dostępnym na stronie internetowej.

Załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

Pouczenie

1. *Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Korsza w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.*
2. *W przypadku, gdy zawiadomienie o treści decyzji następuje poprzez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.*
3. *Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.*
4. *Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach posiada ważność 6 lat od dnia, w którym stała się ostateczna. Termin powyższy może ulec wydłużeniu do 10 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.*
5. *Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-13 w/w ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.*

BURMISTRZ
Ryszard Ostrowski

Otrzymują:

1. Agro – Fundusz Mazury Sp. z o. o.,
2. Paweł Białobrzski – Zakład Usług Hydrogeologicznych Jarosław Florczuk,
3. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa,
4. Zarząd Dróg Powiatowych,
5. Krystyna i Michał Tomaszewscy,
6. Władysław Karabanowicz,
7. Jacek Jatkiewicz,
8. Gmina Korsze (a/a).

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kętrzynie,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Olsztynie.

Wywieszono:

1. Tablica ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korszach.

Umieszczono:

1. BIP Urzędu Miejskiego w Korszach.

Sprawę prowadzi: Referat Gospodarki Terenowej, tel. 89 754 20 11, sporządziła: Karolina Wieliczko.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Inwestor:

Agro-Fundusz Mazury Sp. z o. o.

Rodzaj przedsięwzięcia i lokalizacja

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegające na wykonaniu urządzeń umożliwiających pobór wody podziemnej o zdolności poboru większej niż $10 \text{ m}^3/\text{h}$ w § 3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj.: „urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m^3 na godzinę”.

Teren na którym planuje się lokalizację inwestycji nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Inwestycja będzie polegać na wykonaniu urządzeń służących do poboru wody podziemnej. Urządzenia zostaną zabudowane na otworze studziennym nr 2. Będą umożliwiać pobór wody podziemnej w ilości przekraczającej $10 \text{ m}^3/\text{h}$. Studnia nr 2 zostanie wykonana na polu uprawnym w odległości ok. 20 m na południe od skraju jezdni asfaltowej drogi powiatowej i w odległości ok. 250 m na wschód od studni głębinowej nr 1 w północnej części działki o numerze ewidencyjnym 3 (obręb Sątoczek), w miejscowości Sątoczno, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko – mazurskie. Urządzenia wodne będą zajmować powierzchnię ok. $2,5 \text{ m}^2$, co stanowić będzie ok. 0,0009% powierzchni całej nieruchomości. Najbliższe zabudowania to budynek Szkoły Podstawowej w Sątocznie oddalony ok. 65,0 m na północny wschód od projektowanej studni. Najbliższe zabudowania mieszkalne znajdują się w odległości ok. 150 m na wschód. Teren, na którym zostaną wykonane projektowane prace stanowi grunt orny V klasy.

W odległości ok. 250 m na zachód od lokalizacji projektowanej studni nr 2 znajduje się istniejąca studnia nr 1 wykonana w 2017 r. Ujęcie jest eksploatowane w okresie od 1 kwietnia do 31 sierpnia do nawadniania upraw przy pomocy deszczowni w okresach niewystarczającej ilości opadów atmosferycznych. Istniejąca studnia nr 1 zasila deszczownię o wydajności $Q = 25 \text{ m}^3/\text{h}$. Wydajność ta nie pokrywa w pełni zapotrzebowania Inwestora na wodę. W związku z tym podjęto decyzję o wykonaniu kolejnego otworu studziennego (nr 2). Zgodnie

z projektem robót geologicznych wydajność nowej studni nr 2 będzie wynosić ok. 50 m³/h. Urządzenia wodne jakie zostaną zabudowane na otworze będą mieć wydajność maksymalnie 50,0 m³/h. Urządzenia wodne, czyli podziemna obudowa wykonana z kręgów żelbetowych wraz z armaturą zostanie zabudowana bezpośrednio na otworze studziennym. Oddziaływanie przedsięwzięcia będzie ograniczone do powierzchni terenu jaki zajmie obudowa, czyli do powierzchni koła o średnicy ok. 1,8 m.

Wykonanie przedsięwzięcia nie będzie wymagało wykonania infrastruktury towarzyszącej. Pobór wody z ujęcia odbywa się w ramach pozwolenia wodnoprawnego udzielonego decyzją Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie, znak: BI.ZUZ.4.421.144.2018.JK, z dnia 24.09.2018 r. Pozwolenie uprawnia do poboru wody w ilości: $Q_{\max}=0,007 \text{ m}^3/\text{s}$, $Q_{\text{śr.dobowe}}=250,0 \text{ m}^3/\text{d}$ i $Q_{\text{dop rok}}=90000,0 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Przedsięwzięcie będzie polegało na wyposażeniu wcześniej odwierconego otworu studziennego w urządzenia wodne. Otwór zostanie wyposażony w obudowę wykonaną z kręgów żelbetowych Ø 1500 mm, łączonych na zaprawę murarską. Kręgi zostaną ustawione na żelbetowej płycie dennej Ø 1800 mm, na głębokości ok. 1,0 m p. p. t. Pokrywą obudowy stanowić będzie żelbetowa płyta Ø 1800 mm. W płycie tej zostanie wykonany właz wejściowy oraz wywietrznik. Zejście do wnętrza obudowy umożliwiać będą stopnie złazowe, zmontowane w kręgach. Wnętrze obudowy zostanie pomalowane białą farbą, a zewnętrzna część kręgów zaizolowana przeciwwilgociowo. Zastosowane rozwiązania techniczne zapewnią, że obudowa będzie szczelna i zabezpieczona przed dopływem wód opadowych.

Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin, poziomu hałasu spowodowanego pracą sprzętu budowlanego. W celu ich zminimalizowania wszystkie roboty budowlane będą wykonane przy pomocy sprawnych technicznie maszyn i urządzeń. Na wielkość uciążliwości akustycznej wpływ będzie mieć czas realizacji procesu inwestycyjnego i ilość pracujących maszyn i urządzeń. W związku z powyższym, prace budowlane wykonywane będą tylko w godzinach dziennych (od 6.00 do 22.00) oraz w miarę możliwości urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu nie powinny pracować jednocześnie. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Podczas realizacji przedsięwzięcia zastosowany zostanie szereg rozwiązań, które wykluczą wpływ inwestycji na realizację celów środowiskowych ustalonych dla jednolitych części wód. Będą to m. in.:

1. stosowanie do zabudowy otworu wyłącznie materiałów certyfikowanych, przeznaczonych do kontaktów z wodą pitną,
2. dobór urządzeń wodnych w taki sposób, aby podczas ich pracy nie była przekraczana wydajność eksploatacyjna studni i zasoby ujęcia,
3. wykonanie obudowy w sposób zapobiegający przedostaniu się zanieczyszczeń do wód, czyli np. wykonanie szczelnej głowicy studziennej zamykającej wlot otworu i zastosowanie obudowy podziemnej, która pozwala na stosunkowo łatwe utrzymanie dobrych warunków sanitarnych oraz zapobiega kradzieżom i aktom wandalizmu.

Urządzenia wodne umożliwiają pobór wód podziemnych czwartorzędowej warstwy wodonośnej. Wydajność pompy głębinowej i średnica armatury zostaną dostosowane do stwierdzonych parametrów eksploatacyjnych otworu i zapotrzebowania na wodę ujęcia. Eksploatacja otworu spowoduje powstanie leja depresji, czyli obniżenia ciśnienia w ujmowanej warstwie wodonośnej. Wyliczono, że przy maksymalnej wydajności otworu $Q=50 \text{ m}^3/\text{h}$ lej będzie miał kształt koła o promieniu $R=270 \text{ m}$. Oddziaływanie to nie objawi się jednak na powierzchni terenu, gdyż strop warstwy wodonośnej znajduje się pod nakładem glin zwałowych na głębokość ok. 20 m p. p. t. Artezyjskie zwierciadło wody stabilizuje się ok. 2 m ponad powierzchnią terenu, nie objawiając się na powierzchni. Zasięg leja depresji nie jest zatem tożsamy z zasięgiem oddziaływania inwestycji. Wewnątrz obudowy zostanie zamontowany następujący osprzęt technologiczny: głowica studni głębinowej z orurowaniem, wodomierz, manometr (opcjonalnie), zawór zwrotny, przepustnica, zawór czerpalny, wyłącznik ciśnieniowy, czujnik ciśnienia, zbiornik hydroforowy (opcjonalnie).

Zaplecze budowy i bazy materiałowo – sprzętowe należy zlokalizować poza obszarami w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, terenami znajdującymi się w pobliżu rzek, dolin rzecznych, cieków wodnych i jezior oraz obszarami podmokłymi. Należy uszczelnić teren zaplecza budowy, w tym składy materiałów i bazy transportowe.

W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą odpady komunalne, końcówki niewykorzystanych materiałów i opakowania po montowanych urządzeniach. Na etapie realizacji inwestycji odpady należy zbierać w sposób selektywny, ze wstępnym wyodrębnieniem odpadów nadających się do odzysku. Odpady należy gromadzić w odpowiednich pojemnikach/kontenerach, w warunkach umożliwiających negatywne oddziaływanie na środowisko.

Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku

o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania przedsięwzięcia oraz skali możliwego oddziaływania przedsięwzięcia stwierdzono, że dla planowanej inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Teren planowanej inwestycji położony jest na Obszarze specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Ostoja Warmińska PLB280015, który został ustanowiony rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2004 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 (Dz. U. z 2004 r., Nr 229 poz. 2313 z późn. zm.), wobec którego obowiązują przepisy Zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 30 września 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Warmińska PLB280015 (Dz. U. z 2013 r., poz. 2086).

W pobliżu miejsca planowanej inwestycji, w granicach zwartej zabudowy wsi znajdują się stanowiska gniazdowania bociana białego. Biorąc pod uwagę dostępny rozległy areal niezabudowanych, nieprzekształconych, rolniczych terenów otwartych można stwierdzić, iż planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na miejsca żerowania tego gatunku. Z danych inwentaryzacyjnych będących w posiadaniu Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie wynika, że planowana inwestycja znajduje się w odległości ok. 3,3 km od strefy występowania bielika, jednak niewielka powierzchnia planowanych działań nie ograniczy miejsc żerowania tych gatunków.

W miejscu, gdzie wykonane zostanie przedsięwzięcie nie stwierdzono występowania gatunków chronionych. Wykonanie obudowy będzie wymagało zajęcia niewielkiego obszaru na cele budowlane i zdjęcia wierzchniej warstwy gleby. Będzie to jednak działanie czasowe, a po zakończeniu robót obszar zostanie wyrównany. Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Wykonanie urządzeń nie wpłynie na różnorodność biologiczną rejonu plac.

Inwestycja zlokalizowana jest na obszarze dorzecza Pregoly, w Regionie Wodnym Łyny i Węgorapy, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych PLRW70002058489 – *Guber od Rawy do ujścia*. Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoly (Dz. U. z 2016 r., poz. 1959) jest to naturalna część wód, monitorowana, o złym stanie, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Na podstawie art. 56 ustawy *Prawo wodne* celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego tak, aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego. W związku z ryzykiem nieosiągnięcia przez ww. jednolitą część

wód celów środowiskowych ustawiono derogację czasową – przedłużenie do 2027 roku terminu osiągnięcia celów środowiskowych, ze względu na brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny, aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do 2027 roku.

Dodatkowo, planowane przedsięwzięcie położone jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych PLGW700020, której stan oceniony został jako dobry, a z oceny stanu wynika, że jest ona niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Zgodnie z art. 59 ustawy *Prawo wodne* celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem, a zasilaniem tych wód. Zamierzenie jest położone na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 205 – Subzbiornik Warmia, jednakże projektowane ujęcie będzie ujmować wody podziemne z lokalnej struktury międzyglinowej czwartorzędu, która nie stanowi części GZWP nr 205.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach leśnych, obszarach wodno – błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujściach rzek, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, a także na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone oraz uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

BURMISTRZ
Ryszard Ostrowski