

Korsze, dnia 16 marca 2020 r.

Nasz znak: GT.6220.1.10.2019.DŚ

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i 2, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 ustawy z 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t. j. Dz. U. z 2020, poz. 283) oraz art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256) po rozpatrzeniu wniosku Polskiej Agencji Energetycznej Sp. z o. o., z siedzibą przy ul. Górnej 5, 10-040 Olsztyn, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **„budowie dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy do 1 MW i wysokości do 3m każda na działce o nr ewidencyjnym 14, położonej w obrębie Sajna Mała”**, zlokalizowanego na działce ew. nr 14, obręb Sajna Mała, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie oraz po oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie (opinia z dnia 04 lutego 2020 r., znak: WOOŚ.4220.531.2019.SCH.2), Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Olsztynie (opinia z dnia 14 stycznia 2020 r., znak: BI.ZZŚ.4.435.30.2019.MO) oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie (opinia sanitarna z dnia 23.01.2020 roku, znak: ZNS.4083.1.41.2019),

- I. **orzekam** stwierdzić, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na: **„budowie dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy do 1 MW i wysokości do 3m każda na działce o nr ewidencyjnym 14, położonej w obrębie Sajna Mała”**, zlokalizowanego na działce ew. nr 14, obręb Sajna Mała, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie,
- II. na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuje na konieczność podjęcia następujących działań:
 1. w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6.00 – 22.00,
 2. prace budowlane prowadzić przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i urządzeń, z wyłączeniem ich silników w trakcie postoju lub załadunku,
 3. w celu zabezpieczenia przed ewentualnym przeciekami substancji ropopochodnych z maszyn do gruntu, plac budowy i miejsce postoju maszyn

wyposażyć w stanowisko z sorbentem, służącym do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych,

4. ścieki bytowe w fazie realizacji inwestycji gromadzić w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, z zapewnieniem regularnego ich opróżniania przez specjalistyczne firmy,

5. powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady gromadzić selektywnie w wyznaczonych miejscach, w szczelnych kontenerach lub pojemnikach na terenie zaplecza budowy i systematycznie przekazywać firmom posiadającym stosowne pozwolenia,

6. zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, która zapobiegnie wystąpieniu odbijania światła, co mogłoby spowodować chwilowe oślepianie ptaków oraz mylenie przez nie powierzchni paneli z powierzchnią wody,

7. transformatory zlokalizować w zabudowie kontenerowej,

8. w przypadku zastosowania transformatora olejowego, jego stanowisko wyposażyć w szczelną misę olejową, będącą w stanie pomieścić całość oleju z transformatora,

9. w przypadku budowy ogrodzenia farmy należy wykonać je w sposób umożliwiający migrację drobnych zwierząt, np. poprzez pozostawienie przerwy pomiędzy ogrodzeniem a gruntem.

UZASADNIENIE

Zawiadomieniem z dnia 16 grudnia 2019 roku Burmistrza Korsza na wniosek Polskiej Agencji Energetycznej Sp. z o. o., z siedzibą przy ul. Górnej 5, 10-040 Olsztyn, **zostało wszczęte** postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „**budowie dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy do 1 MW i wysokości do 3m każda na działce o nr ewidencyjnym 14, położonej w obrębie Sajna Mała**”, zlokalizowanego na działce ew. nr 14, obręb Sajna Mała, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie.

Planowana inwestycja polegająca na budowie dwóch instalacji fotowoltaicznych, każda o mocy do 1 MW, na działce nr 14, obręb Sajna Mała, gmina Korsze, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w *sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (t. j. Dz. U. z 2019 r.,

poz. 1839), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody ... lub 1 ha na obszarach innych niż wyżej wymienione*).

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę dwóch elektrowni fotowoltaicznych o mocy każdej z nich do 1 MW. Inwestycja planowana jest na terenie działki nr 14, obręb Sajna Mała, gmina Korsze. Powierzchnia nieruchomości, na której planuje się zlokalizować elektrownie wynosi ok. 4,4970 ha. Powierzchnia niezbędna pod realizację inwestycji farm fotowoltaicznych wyniesie ok. 2 ha dla każdej farmy. Obszar przeznaczony pod posadowieniem instalacji fotowoltaicznych jest terenem rolniczym.

W najbliższym otoczeniu miejsca realizacji przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, łąki oraz pastwiska. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest w odległości ok. 150 m od granicy terenu przeznaczonego pod inwestycje.

Każda z projektowanych elektrowni fotowoltaicznych będzie składała się z ok. 2500 – 3703 sztuk paneli. Panele będą mocowane na stalowych konstrukcjach wolnostojących, z nachyleniem w stosunku do płaszczyzny wynoszącym ok. 15° - 40°. Konstrukcja opierać się będzie na pojedynczych podporach wbijanych w podłoże. Głębokość osadzenia podpór wyniesie około 1,5 metra. Taki sposób montowania instalacji nie będzie wymagał budowania fundamentów, co umożliwi swobodne przenikanie wód opadowych i roztopowych do gruntów. Wysokość całej konstrukcji nie przekroczy 3 m. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia (inwerterami) za pomocą kabli solarnych, ułożonych w ziemi lub na konstrukcji wsporczej. Falowniki napięcia połączone zostaną ze stacją transformatorową/rozdzielnicą nn/Sn wyposażoną w niezbędne układy pomiarowo zabezpieczające. Planuje się zlokalizowanie transformatorów w kontenerach dźwiękochłonnych. Całość okablowania zostanie umieszczona we wpustach kablowych i wkopana w ziemię zgodnie z obowiązującymi przepisami energetycznymi. Na terenie inwestycji planuje się wybudowanie dwóch stacji transformatorowych.

Funkcjonowanie instalacji nie będzie wiązało się też ze znaczną emisją zanieczyszczeń do środowiska, w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, emisji hałasu czy też ścieków.

Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin i poziomu hałasu spowodowanego pracą sprzętu oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. Na wielkość uciążliwości akustycznej wpływ będzie mieć czas realizacji procesu inwestycyjnego i ilość pracujących maszyn i urządzeń. W związku

z powyższym, prace powinny być prowadzone w ciągu dnia, tj. w godzinach od 6.00 – 22.00. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanego w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Na etapie realizacji inwestycji powstawać będą odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi lub z usuwaniem awarii. Odpady będą gromadzone w sposób selektywny, w miejscach gwarantujących bezpieczne magazynowanie i przekazywane będą odbiorcom posiadającym stosowane zezwolenia.

Plac budowy zostanie wyposażony w przenośne toalety. Za gromadzenie i wywóz ścieków sanitarnych będzie odpowiedzialna firma zewnętrzna. Plac budowy należy kontrolować pod kątem wycieku płynów eksploatacyjnych. Na wypadek niekontrolowanego wycieku, plac budowy należy wyposażać w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych. Stała kontrola sprzętu wykorzystanego podczas prowadzonych prac oraz niezwłoczne usuwanie zaistniałych potencjalnych awarii zabezpieczy teren przed zanieczyszczeniami substancjami ropopochodnymi.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie wiąże się z ponadnormatywnymi oddziaływaniami hałasowymi. Inwestor nie przewiduje stosowania urządzeń, które mogą stanowić źródło hałasu mogącego w jakikolwiek sposób negatywnie oddziaływać na najbliższe zabudowania mieszkalne. Źródłami dźwięku będą transformatory, jednakże zlokalizowane one zostaną w dźwiękochłonnej zabudowie kontenerowej. Dodatkowo Inwestor zakłada ich lokalizację w odległości ok. 287 m i 373 m od zabudowy mieszkaniowej. Z uwagi na przyjęte ww. działania minimalizujące oddziaływanie hałasowe można stwierdzić, że inwestycja nie będzie generowała ponadnormatywnych oddziaływań hałasowych.

Farma będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi. W trakcie eksploatacji elektrownia będzie wymagała jedynie okresowych przeglądów i konserwacji, wykonywanych przez firmy serwisowe, w wyniku których będą powstawały niewielkie ilości odpadów. Odpady przekazywane będą specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia. Wody opadowe i roztopowe będą spływać powierzchniowo po panelach do gleby. Projektowane panele fotowoltaiczne z racji tego, że stanowią instalację ulegającą zabrudzeniu w czasie ich eksploatacji podlegają okresowemu czyszczeniu. Jeśli zaistnieje konieczność mycia paneli, będzie to prowadzone za pomocą myjek i wody. Woda z mycia odprowadzana będzie do gruntu. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska gruntowo-wodnego,

pod transformatorami znajdować się powinny szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 110% oleju, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo – wodnego.

Panele fotowoltaiczne pokryte będą powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. Dzięki temu zabiegowi panele fotowoltaiczne nie będą oślepiać ptaków, mogących przelatywać nad instalacją.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze przyrodniczo cennym, objętym ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2020 r., poz. 55), w tym obszarze Natura 2000. Najbliżej położony jest Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Guber, oddalony ok. 520 m od inwestycji. Z uwagi na odległość, rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony ww. obszaru oraz na jego integralność, jak również walory przyrodnicze i krajobrazowe, dla których powołany został ww. obszar chroniony.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Pregoly, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoly, przyjęty Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. 2016 r. poz. 1959).

Realizacja i eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wpływać na klimat i zmiany klimatu. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała poboru wody ani odprowadzania ścieków socjalno-bytowych. Wody opadowe będą spływać powierzchniowo po panelach do gruntu. Funkcjonowanie inwestycji nie będzie wiązało się z powodowaniem znaczących zanieczyszczeń do środowiska w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza. Jest to przedsięwzięcie proekologiczne, gdyż produkcja energii elektrycznej pochodzi ze źródła odnawialnych energii, czyli energii słonecznej. W przeciwieństwie do produkcji energii elektrycznej na bazie paliw kopalnych elektrownie solarne nie zanieczyszczają powietrza gazami i metalami ciężkimi, tym samym przyczynią się do redukcji gazów cieplarnianych.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wodno – błotnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujścia rzek, obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach przylegających do jezior, obszarach leśnych, górskich, wybrzeży, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz obszarach ochrony uzdrowiskowej. Teren, na którym realizowany będzie projekt położony jest poza korytarzem ekologicznym. W uzupełnieniu do Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia Inwestor

wskazał, że w razie konieczności wykonania ogrodzenia, zastosowane zostaną rozwiązania umożliwiające przemieszczanie się małych ssaków, gadów i płazów, w postaci np. pozostawienia wolnej przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem.

Analizując wniosek pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z 3 października 2008 roku *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t. j. Dz. U. z 2020, poz. 283), a w szczególności rodzaju i skali możliwego oddziaływania stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań) i nie spowodują istotnych zmian w środowisku. Ponadto, z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji nie przewiduje się możliwości kumulowania negatywnych oddziaływań, a ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe.

W toku postępowania administracyjnego, stosownie do art. 64 ust. 1 ustawy z 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, Burmistrz Korsz wystąpił odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Białymstoku z prośbą o wydanie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, załączając m. in.: wniosek inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia, mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie z wyznaczonym obszarem jego oddziaływania.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Białymstoku pismem z dnia 24 grudnia 2019 r. przekazał Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Olsztynie, zgodnie z właściwością, wniosek Burmistrza Korsz z dnia 16 grudnia 2019 r. o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie dwóch instalacji fotowoltaicznych o mocy do 1 MW i wysokości do 3 m każda na działce o nr ew. 14, położonej w obrębie Sajna Mała, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko – mazurskie. Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie opinią z dnia 13 stycznia 2020 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 16.01.2020 r.), znak: BI.ZZŚ.4.435.30.2019.MO, nie stwierdził

potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kętrzynie opinią sanitarną z dnia 23.01.2020 roku (data wpływu do tut. Urzędu: 23.01.2020 r.), znak: ZNS.4083.1.41.2019, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie wezwała Inwestora pismem z dnia 23.01.2020 r., znak: WOOS.4220.531.2019.SCH.1, do uzupełnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia m. in.: wskazania na załączniku graficznym miejsca posadowienia stacji transformatorowych, wskazania z jakiego materiału wykonane będą kontenery, w których planuje się zlokalizować transformatory oraz jaka będzie ich izolacyjność jeżeli chodzi o tłumienie emisji hałasu pochodzącego z transformatora. W dniu 28.01.2020 r. Inwestor przedłożył uzupełnienie. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska opinią z dnia 04.02.2020 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 04.02.2020 r.), znak: WOOS.4220.531.2019.SCH.2, stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania oraz skali możliwego oddziaływania przedsięwzięcia stwierdzono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym dla planowanego przedsięwzięcia nie jest zasadne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Mając powyższe na uwadze, postanowiono jak w sentencji.

Burmistrz Korsz w dniu 07.02.2020 roku, pismem o znaku: GT.6220.1.10.2019.DŚ, zawiadomił strony o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W trakcie postępowania przed wydaniem decyzji zapewniono udział społeczeństwa w sprawie, informując o prowadzonym postępowaniu na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Korszach. W trakcie biegu terminu, od wydania zawiadomienia o zebrany materiał dowodowy oraz możliwości zapoznania

się ze zgromadzoną dokumentacją, nie wpłynęła żadna uwaga ani wnioski.

Informacja o odstąpieniu od obowiązku sporządzenia oceny o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zostanie podana do publicznej wiadomości w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie prowadzonym przez Burmistrza Korsz, dostępnym na stronie internetowej.

Załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Korsz w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. W przypadku, gdy zawiadomienie o treści decyzji następuje poprzez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
4. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach posiada ważność 6 lat od dnia, w którym stała się ostateczna. Termin powyższy może ulec wydłużeniu do 10 lat, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
5. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-13 w/w ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Otrzymują:

1. Polska Agencja Energetyczna Sp. z o.o.,
2. Łuszczak Adam,
3. Benedyczuk Anna,
4. Młynarczyk Łukasz,
5. Gmina Korsz (a/a).

BURMISTRZ
Ryszard Ostrowski

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kętrzynie,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Olsztynie.

Wywieszono:

1. Tablica ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korszach.

Umieszczono:

1. BIP Urzędu Miejskiego w Korszach.

Sprawę prowadzi: Referat Gospodarki Terenowej, tel. 89 754 20 11, sporządziła: Karolina Wieliczko.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Inwestor:

Polska Agencja Energetyczna Sp. z o. o.

Rodzaj przedsięwzięcia i lokalizacja

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę dwóch elektrowni fotowoltaicznych o mocy każdej z nich do 1 MW. Inwestycja planowana jest na terenie działki nr 14, obręb Sajna Mała, gmina Korsze. Powierzchnia nieruchomości, na której planuje się zlokalizować elektrownie wynosi ok. 4,4970 ha. Powierzchnia niezbędna pod realizację inwestycji farm fotowoltaicznych wyniesie ok. 2 ha dla każdej farmy. Obszar przeznaczony pod posadowieniem instalacji fotowoltaicznych jest terenem rolniczym.

W najbliższym otoczeniu miejsca realizacji przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, łąki oraz pastwiska. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest w odległości ok. 150 m od granicy terenu przeznaczonego pod inwestycje.

Każda z projektowanych elektrowni fotowoltaicznych będzie składała się z ok. 2500 – 3703 sztuk paneli. Panele będą mocowane na stalowych konstrukcjach wolnostojących, z nachyleniem w stosunku do płaszczyzny wynoszącym ok. 15° - 40°. Konstrukcja opierać się będzie na pojedynczych podporach wbijanych w podłoże. Głębokość osadzenia podpór wyniesie około 1,5 metra. Taki sposób montowania instalacji nie będzie wymagał budowania fundamentów, co umożliwi swobodne przenikanie wód opadowych i roztopowych do gruntów. Wysokość całej konstrukcji nie przekroczy 3 m. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia (inwerterami) za pomocą kabli solarnych, ułożonych w ziemi lub na konstrukcji wsporczej. Falowniki napięcia połączone zostaną ze stacją transformatorową/rozdzielnicą nn/Sn wyposażoną w niezbędne układy pomiarowo zabezpieczające. Planuje się zlokalizowanie transformatorów w kontenerach dźwiękochłonnych. Całość okablowania zostanie umieszczona we wpustach kablowych i wkopana w ziemię zgodnie z obowiązującymi przepisami energetycznymi. Na terenie inwestycji planuje się wybudowanie dwóch stacji transformatorowych.

Funkcjonowanie instalacji nie będzie wiązało się też ze znaczną emisją zanieczyszczeń do środowiska, w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, emisji hałasu czy też ścieków.

Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin i poziomu hałasu spowodowanego pracą sprzętu oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. Na wielkość uciążliwości akustycznej wpływ będzie mieć czas realizacji procesu

inwestycyjnego i ilość pracujących maszyn i urządzeń. W związku z powyższym, prace powinny być prowadzone w ciągu dnia, tj. w godzinach od 6.00 – 22.00. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanego w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Na etapie realizacji inwestycji powstawać będą odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi lub z usuwaniem awarii. Odpady będą gromadzone w sposób selektywny, w miejscach gwarantujących bezpieczne magazynowanie i przekazywane będą odbiorcom posiadającym stosowane zezwolenia.

Plac budowy zostanie wyposażony w przenośne toalety. Za gromadzenie i wywóz ścieków sanitarnych będzie odpowiedzialna firma zewnętrzna. Plac budowy należy kontrolować pod kątem wycieku płynów eksploatacyjnych. Na wypadek niekontrolowanego wycieku, plac budowy należy wyposażyć w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych. Stała kontrola sprzętu wykorzystanego podczas prowadzonych prac oraz niezwłoczne usuwanie zaistniałych potencjalnych awarii zabezpieczy teren przed zanieczyszczeniami substancjami ropopochodnymi.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie wiąże się z ponadnormatywnymi oddziaływaniami hałasowymi. Inwestor nie przewiduje stosowania urządzeń, które mogą stanowić źródło hałasu mogącego w jakikolwiek sposób negatywnie oddziaływać na najbliższe zabudowania mieszkalne. Źródłami dźwięku będą transformatory, jednakże zlokalizowane one zostaną w dźwiękochłonnej zabudowie kontenerowej. Dodatkowo Inwestor zakłada ich lokalizację w odległości ok. 287 m i 373 m od zabudowy mieszkaniowej. Z uwagi na przyjęte ww. działania minimalizujące oddziaływanie hałasowe można stwierdzić, że inwestycja nie będzie generowała ponadnormatywnych oddziaływań hałasowych.

Farma będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi. W trakcie eksploatacji elektrownia będzie wymagała jedynie okresowych przeglądów i konserwacji, wykonywanych przez firmy serwisowe, w wyniku których będą powstawały niewielkie ilości odpadów. Odpady przekazywane będą specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia. Wody opadowe i roztopowe będą spływać powierzchniowo po panelach do gleby. Projektowane panele fotowoltaiczne z racji tego, że stanowią instalację ulegającą zabrudzeniu w czasie ich eksploatacji podlegają okresowemu czyszczeniu. Jeśli zaistnieje konieczność mycia paneli, będzie to prowadzone za pomocą myjek i wody. Woda z mycia odprowadzana będzie do gruntu. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska gruntowo-wodnego, pod transformatorami znajdować się powinny szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 110% oleju, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo – wodnego.

Panele fotowoltaiczne pokryte będą powłoką antyrefleksyjną, która zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. Dzięki temu zabiegowi panele fotowoltaiczne nie będą oślepiać ptaków, mogących przelatywać nad instalacją.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze przyrodniczo cennym, objętym ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2020 r., poz. 55), w tym obszarze Natura 2000. Najbliżej położony jest Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Guber, oddalony ok. 520 m od inwestycji. Z uwagi na odległość, rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony ww. obszaru oraz na jego integralność, jak również walory przyrodnicze i krajobrazowe, dla których powołany został ww. obszar chroniony.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Pregoty, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoty, przyjęty Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. 2016 r. poz. 1959).

Realizacja i eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wpływać na klimat i zmiany klimatu. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała poboru wody ani odprowadzania ścieków socjalno-bytowych. Wody opadowe będą spływać powierzchniowo po panelach do gruntu. Funkcjonowanie inwestycji nie będzie wiązało się z powodowaniem znaczących zanieczyszczeń do środowiska w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza. Jest to przedsięwzięcie proekologiczne, gdyż produkcja energii elektrycznej pochodzi ze źródła odnawialnych energii, czyli energii słonecznej. W przeciwieństwie do produkcji energii elektrycznej na bazie paliw kopalnych elektrownie solarne nie zanieczyszczają powietrza gazami i metalami ciężkimi, tym samym przyczynią się do redukcji gazów cieplarnianych.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wodno – błotnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujścia rzek, obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach przylegających do jezior, obszarach leśnych, górskich, wybrzeży, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz obszarach ochrony uzdrowiskowej. Teren, na którym realizowany będzie projekt położony jest poza korytarzem ekologicznym. W uzupełnieniu do Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia Inwestor wskazał, że w razie konieczności wykonania ogrodzenia, zastosowane zostaną rozwiązania umożliwiające przemieszczanie się małych ssaków, gadów i płazów, w postaci np. pozostawienia wolnej przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a gruntem.

BURMISTRZ
Ryszard Ostrowski

