

Nasz znak: GT.6220.1.3.18.2019

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 ust. 1 i 2, art. 82 ust. 1 pkt. 5, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, ust. 3 ustawy z 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t. j. Dz. U. z 2018, poz. 2081 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256), a także § 2 ust. 1 pkt 51 oraz § 3 ust. 1 pkt 37 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71) w związku z § 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku Pana Jacka Konopki o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie „**Centrum Badawczo – Rozwojowego WIPASZ S. A. w Warnikajmach gm. Korsze pow. kętrzyński, woj. warmińsko – mazurskie**” na terenie działki ew. nr 34/6, obręb Warnikajmy, gmina Korsze, powiat kętrzyński, woj. warmińsko-mazurskie oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie (postanowienie z dnia 05.02.2020 r., znak: WOOŚ.4221.63.2019.KT.3), Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie (opinia z dnia 30.01.2020 r., znak: ZNS.4083.2.10.2019), Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku (postanowienie z dnia 11.02.2020 r., znak: BI.RZŚ.435.84.2019.JS) oraz Marszałka Województwa Warmińsko – Mazurskiego (opinia z dnia 17.12.2019 r., znak: OŚ-PŚ.7220.4.2018)

ustalam

realizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określam następujące środowiskowe uwarunkowania jego realizacji:

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie Centrum Badawczo – Rozwojowego WIPASZ S. A. na terenie działki nr 34/6, obręb Warnikajmy, gmina Korsze, powiat kętrzyński, woj. warmińsko – mazurskie. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów na przedmiotowej działce o powierzchni 7,06 ha znajdują się wyłącznie grunty orne. Zgodnie z aktualnym wypisem z rejestru gruntów przedmiotowa działka jest własnością WIPASZ S. A. z siedzibą w Wadągu.

Działka ew. nr 34/6, na której planowana jest budowa Centrum Badawczo – Rozwojowego, graniczy z obszarami użytkowanymi rolniczo, którymi są pola uprawne. Najbliższe zabudowania mieszkalne zlokalizowane są w odległości:

- na północ ok. 1,00 km w miejscowości Warnikajmy;
- na południe ok. 1,30 km w miejscowości Gudziki;
- na południowy – wschód ok. 0,8 km w miejscowości Podgórzyn.

Wymieniona działka nr 34/6, obręb Warnikajmy, gmina Korsze, objęta jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XLI/272/2017 Rady Miejskiej w Korszach z dnia 28 lipca 2017 r. w sprawie *uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów gminy Korsze* (Dz. Urz. Woj. Warm. – Maz. z 2017 r. poz. 3551). Przedmiotowa działka nr 34/6, obręb Warnikajmy, gmina Korsze, stanowi teren oznaczony w planie miejscowym symbolem: H.31.RU – tereny obsługi i produkcji w gospodarstwach rolnych. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na niniejszym terenie:

- a) dopuszcza się lokalizację, wchodzących w skład gospodarstw rolnych, obiektów i urządzeń służących produkcji rolniczej, wraz z niezbędną infrastrukturą,
- b) dopuszcza się zagospodarowanie niezbędne dla celów naukowo badawczych, powiązanych z produkcją rolniczą,
- c) wyklucza się lokalizację budynków mieszkalnych i lokali mieszkalnych.

Wobec tego stwierdza się, że przedmiotowa lokalizacja jest zgodna z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W ramach inwestycji zrealizowane zostaną:

- **Laboratorium Nowoczesnych Technologii Wytwarzania Pasz,**
- **Laboratorium Biologicznej Oceny Właściwości Pasz,** które składać się będzie z trzech pracowni:
 - Pracownia nr 1 – sekcja krycia;

- Pracownia nr 2 – sekcja porodowa;
- Pracownia nr 3 – sekcja odchowalnia.
- **Zaplecze bioasekuracyjno - biurowe.**

W skład Laboratorium Nowoczesnych Technologii Wytwarzania Pasz będzie wchodziła linia do produkcji mieszanek paszowych i dodatków paszowych oraz laboratorium doświadczalne. Testy żywieniowe na zwierzętach, prowadzone będą w projektowanym Laboratorium Biologicznej Oceny Właściwości Pasz, w którym wyszczególniono trzy pracownie:

- Pracownia nr 1 – sekcja krycia i ciąży – w budynku umiejscowione będą lochy luźne, które będą poddawane procesowi inseminacji. Lochom podawane będą mieszanki paszowe powstałe w wyniku prowadzonych badań laboratoryjnych.
- Pracownia nr 2 – sekcja porodowa – w budynku odbywać się będą porody prosiąt.
- Pracownia nr 3 – odchowalnia – w budynku trzymane będą odchowane prosięta, warchlaki, którym podawane będą doświadczalne mieszanki paszowe wraz z dodatkami do pasz.

Zaplecze bioasekuracyjno – biurowe będzie to zaplecze przeznaczone na potrzeby pracowników naukowych i zajmujących się obsługą projektowanej instalacji badawczej. W wydzielonym pomieszczeniu budynku biurowego zainstalowany zostanie również kocioł grzewczy o mocy 0,045 MW opalany gazem propan-butan, który wykorzystywany będzie na potrzeby produkcji ciepłej wody użytkowej. W budynku socjalno – biurowym zainstalowane zostaną także trzy kotły grzewcze o mocy 0,300 MW każdy opalane gazem propan - butan, które wykorzystywane będą na potrzeby ogrzewania sektorów porodówki i odchowalni oraz produkcji ciepłej wody użytkowej. Jeden z tych trzech kotłów będzie stanowił rezerwę, uruchamiany będzie w momencie zaistnienia potrzeby wykonania przeglądu któregoś z dwóch eksploatowanych kotłów.

Na terenie Centrum Badawczo – Rozwojowego wraz z instalacją do naziemnego magazynowania gazu wykonane zostaną również place manewrowe i drogi dojazdowe wraz z miejscami parkingowymi dla samochodów osobowych, teren zostanie ogrodzony podwójnym ogrodzeniem, a wokół instalacji badawczej planuje się nasadzenie pasa zieleni izolacyjnej i krajobrazowej o szerokości 20 m.

II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- 1) w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej w godzinach 6⁰⁰ – 18⁰⁰;
- 2) prace budowlane prowadzić z zachowaniem ostrożności w celu zapobiegania przedostawaniu się zanieczyszczeń ze sprzętu budowlanego do wód powierzchniowych, podziemnych i gleby. W przypadku wystąpienia wycieku substancji szkodliwych stosować odpowiednie sorbenty do strącania zanieczyszczeń, zwłaszcza ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów). Na terenie budowy zapewnić środki do neutralizacji substancji ropopochodnych lub innych substancji niebezpiecznych – w celu szybkiego wyeliminowania zagrożeń dla zdrowia ludzi w przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnej skutkującej wyciekiem lub rozlaniem tego rodzaju substancji;
- 3) zdjętą wierzchnią warstwę ziemi i masy ziemne powstające podczas prowadzonych prac wykorzystywać w miarę możliwości na terenie planowanej inwestycji, np. rozplantować po terenie przedsięwzięcia;
- 4) w trakcie realizacji inwestycji zapewnić możliwość korzystania pracownikom z sanitariatów, których zawartość opróżniana będzie systematycznie przez uprawnione podmioty i wywożona do oczyszczalni ścieków;
- 5) w planowanych budynkach inwentarskich prowadzić hodowlę trzody chlewnej o maksymalnej obsadzie 813,10 DJP, tj. 1530 szt. macior (182 szt. sektor krycia, 84 szt. sektor loszek remontowych, 960 szt. odchowalnia loszek, 304 szt. lochy prośne), 10 knurów, 7296 szt. prosiąt (3648 szt. sektor porodowy, 3648 szt. sektor odchowu), 1824 szt. warchlaków;
- 6) w budynku inwentarskim nr 1 „budynek do chowu loch luźnych, inseminacji” i w budynku inwentarskim nr 2 „budynek porodówki” zwierzęta utrzymywać bezściółkowo, na rusztach, a w budynku inwentarskim nr 3 „budynek odchowalni” zwierzęta utrzymywać bezściółkowo, na rusztach z matami grzewczymi dla najmłodszych zwierząt;
- 7) w budynkach do hodowli trzody chlewnej stosować preparat do dezynfekcji powierzchni hodowlanych, który redukuje emisję amoniaku o co najmniej 50%;

- 8) stosować żywienie wielofazowe paszami o obniżonej zawartości białka, dostosowanymi do potrzeb energetycznych poszczególnych grup wiekowych i wagi hodowanych zwierząt;
- 9) gnojowicę z planowanej hodowli trzody chlewnej gromadzić pod budynkami inwentarskimi w szczelnych kanałach podrusztowych o łącznej pojemności ok. 5926 m³, tj. pod budynkiem nr 1 – ok. 2886 m³, pod budynkiem nr 2 – ok. 1630 m³, pod budynkiem nr 3 – ok. 1410 m³, a także w trzech zewnętrznych zbiornikach na gnojowicę o łącznej pojemności ok. 8100 m³;
- 10) powstającą gnojowicę stosować na użytkach rolnych w taki sposób, aby zastosowana w okresie roku dawka odchodów zwierzęcych wykorzystywanych rolniczo nie zawierała więcej niż 170 kg azotu w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych. Nadmiar gnojowicy, której nie będzie można zagospodarować we własnym zakresie zbywać do bezpośredniego rolniczego wykorzystania wyłącznie na podstawie umowy zawartej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Przy nawożeniu gnojowicą użytków rolnych przestrzegać należy zasad Kodeksu Dobrej Praktyki Rolniczej, obowiązujących przepisów dotyczących nawożenia, w szczególności mając na uwadze wymogi określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 05 czerwca 2018 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2018 r., poz. 1339) oraz stosować rozwiązania ograniczające uciążliwość zapachową, m. in. takie jak:
- nawozy naturalne stosować w okresie od dnia 1 marca do dnia 30 listopada;
 - nawożąc użytki rolne gnojowicą stosować należy podglebowy wtrysk gnojowicy zamiast beczkowozów wyposażonych w płytki rozbryzgowo;
 - nawozy naturalne przykrywać lub mieszać z glebą nie później niż następnego dnia po ich zastosowaniu, z wyłączeniem nawozów stosowanych na użytkach zielonych;
 - nie należy stosować gnojowicy na glebach zalanych wodą oraz przykrytych śniegiem lub zamarzniętych;
 - nie należy stosować gnojowicy na glebach bez okrywy roślinnej, położonych na stokach o nachyleniu większym niż 10%;
 - nawozy stosować na gruntach rolnych w odległości co najmniej 20 m od:
- a. brzegu jezior i zbiorników wodnych o powierzchni powyżej 50 ha;

- b. ujęć wody, jeżeli nie ustanowiono strefy ochronnej na podstawie przepisów ustawy *Prawo wodne*;
 - gnojowicę stosować na gruntach rolnych w odległości co najmniej 10 m od brzegu:
 - a. jezior i zbiorników wodnych o powierzchni do 50 ha;
 - b. cieków wodnych;
 - c. rowów, z wyłączeniem rowów o szerokości do 5 m liczonej na wysokości górnej krawędzi brzegu rowu;
 - d. kanałów w rozumieniu przepisów ustawy *Prawo wodne*;
- 11) silosy paszowe uzupełniać w sposób mechaniczny, a paszę zadawać zwierzętom za pomocą paszociągów;
- 12) wodę pobierać z własnego ujęcia wód podziemnych i/lub z gminnej sieci wodociągowej;
- 13) w celu ograniczenia strat wody i jej rozlewania przez zwierzęta stosować poidła smoczkowe; prowadzić regularną ewidencję zużycia wody;
- 14) zapewnić utrzymanie czystości i higieny w pomieszczeniach inwentarskich oraz w ich otoczeniu, np. poprzez regularne mycie i dezynfekcję budynków inwentarskich;
- 15) mycie pomieszczeń inwentarskich, po wcześniejszym czyszczeniu na „sucho” powinno być zmechanizowane, przeprowadzane z wykorzystaniem agregatu ciśnieniowego lub wytwornicy pary- a temperatura wody w celu odkażenia winna wynosić 200°C. Proces mycia wodą będzie wykonywany bez użycia środków myjąco-dezynfekujących. Zamgławianie obiektów preparatem dezynfekcyjnym w postaci oprysku lub piany będzie ostatnim etapem przygotowania budynków do obsadzenia;
- 16) ścieki z punktu do dezynfekcji kół i podwozia samochodów ciężarowych odprowadzać do zbiornika bezodpływowego, którego zawartość opróżniać należy systematycznie przez podmioty posiadające stosowne zezwolenia;
- 17) ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do zbiornika bezodpływowego, którego zawartość opróżniać należy systematycznie przez podmioty posiadające stosowne zezwolenia i przekazywać do oczyszczalni ścieków;
- 18) powstające odpady segregować selektywnie i magazynować w wydzielonym miejscu, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty;
- 19) powstające w trakcie realizacji inwestycji odpady niebezpieczne, gromadzić w sposób selektywny w specjalnie wydzielonym do tego celu miejscu, gwarantującym bezpieczne magazynowanie oraz uniemożliwiającym dostęp osób postronnych,

- a następnie przekazywać specjalistycznym podmiotom posiadającym uprawnienia w ww. zakresie z przeznaczeniem do odzysku lub unieszkodliwienia;
- 20) zwierzęta padłe i ubite z konieczności przekazywać niezwłocznie do utylizacji specjalistycznym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia. Na terenie przedsięwzięcia zlokalizować chłodzoną komorę (pomieszczenie) na sztuki padłe. Komorę wyposażać w agregat chłodzący, który zapewni utrzymanie właściwej temperatury wewnątrz pomieszczenia (ok. 4-7 °C), szczególnie w okresie wiosenno-letnim, kiedy odnotowywane są wysokie temperatury powietrza na zewnątrz;
 - 21) używać sprawnego technicznie sprzętu budowlanego, maszyn i urządzeń rolniczych eksploatowanych i konserwowanych w sposób prawidłowy celem uniemożliwienia wycieku substancji ropopochodnych do gruntu;
 - 22) prowadzić monitoring stanu technicznego zbiorników do magazynowania gnojowicy oraz wszystkich przyłączy w celu wyeliminowania przenikania zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego. W przypadku podejrzenia wystąpienia wycieku, podjąć natychmiastowe działania, mające na celu niedopuszczenie do przedostania się gnojowicy do środowiska gruntowo – wodnego;
 - 23) wody opadowe i roztopowe z połaci dachowych oraz powierzchni utwardzonych odprowadzać powierzchniowo do gruntu na działce inwestora, bez zakłócania stosunków wodnych terenów sąsiednich;
 - 24) w czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić kontrole stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego;
 - 25) dawki i terminy stosowania oraz sposób zagospodarowania nawozów naturalnych powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa;
 - 26) teren przedsięwzięcia należy utrzymywać w czystości i porządku oraz zapobiegać jego zanieczyszczeniu odchodami zwierzęcymi lub paszą;
 - 27) wszystkie pomieszczenia inwentarskie należy wyposażać w szczelne posadzki zabezpieczone przed przenikaniem potencjalnych zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego;
 - 28) w celu ograniczenia emisji oraz rozprzestrzeniania zanieczyszczeń do powietrza (w tym substancji odorowych), należy wprowadzić rozwiązania przedstawione poniżej:
 - a. do suchej dezynfekcji przez cały cykl produkcyjny stosować preparat który posiada właściwości redukujące emisję amoniaku o minimum 50% skuteczności oraz jest bezpieczny dla środowiska,

- b. stosować dolne napełnienia zbiorników gnojowych oraz pompy zanurzeniowe, aby uniknąć mieszania lustra gnojowicy przy napełnianiu i opróżnianiu zbiorników,
- c. transport gnojowicy z budynków inwentarskich do zbiorników magazynowych zapewnić szczelnymi zamkniętymi przewodami,
- d. stosować szczelne zbiorniki na gnojowicę, przykryte materiałem odpornym na działanie czynników atmosferycznych, promieni UV i związków zawartych w płynnych odchodach zwierzęcych,
- e. gnojowicę ze zbiorników z terenu inwestycji transportować bezpośrednio do miejsca rolniczego wykorzystania, specjalistycznym, szczelnym sprzętem – beczkowozami,
- f. w zakresie stosowania nawozów stosować wymagania wynikające z *Kodeksu dobrej praktyki rolniczej*,
- g. w celu ograniczenia uciążliwości odorowych towarzyszących stosowaniu gnojowicy zabiegi wykonywać na gruntach oddalonych minimum 100 m od zabudowy mieszkalnej, w porze dnia z wyłączeniem dni wolnych od prac. Należy jednocześnie pamiętać by podczas ww. zabiegów kierunek wiatrów układał się w stronę przeciwną niż zabudowa mieszkaniowa, a poszczególne pola nawozić raz na trzy lata,
- h. stosować podglebowy wtrysk gnojowicy zamiast klasycznych płytek rozbryzgowych, następnie przykrywać lub mieszać z glebą nie później niż następnego dnia po ich zastosowaniu co zgodnie z Kodeksem Przeciwdziałania Uciążliwości Zapachowej jest działaniem skutkującym ograniczeniem emisji substancji złoonych do środowiska,
- i. w przypadku zgłoszeń przez mieszkańców uciążliwości towarzyszących funkcjonowaniu inwestycji w tym stosowaniu gnojowicy prowadzący instalację zobowiązany jest podejmować działania mające na celu ograniczenie lub wyeliminowanie ich przyczyn;

29) w celu ograniczenia emisji hałasu:

- a. system wentylacji wyposażyć w wentylatory o obniżonym poziomie mocy akustycznej,
- b. zastosować tłumik w silniku spalinowym wchodzącym w skład agregatu prądotwórczego;

- 30) w celu ograniczenia zagrożeń chorobotwórczych dla ludzi krótkotrwale przechowywanie padłych zwierząt w obrębie Centrum Badawczo - Rozwojowego powinno odbywać się w szczelnej, chłodzonej komorze;
- 31) w celu ograniczenia zanieczyszczenia gleby na terenie Centrum Badawczo - Rozwojowego należy:
- a. zakazać przetrzymywania na stałe maszyn roboczych i samochodów ciężarowych na terenie instalacji, które powinny pozostać tylko w czasie przyjazdu i odjazdu oraz załadunku lub/i rozładunku,
 - b. wyposażyć instalację w sorbenty substancji ropopochodnych,
 - c. zapewnić kontrole stanu technicznego pojazdów i maszyn wjeżdżających na teren działki 34/6;
- 32) w celu zabezpieczenia miejsca załadunku gnojowicy, przed przedostaniem się jej do środowiska gruntowego:
- a. stanowiska jej załadunku urządzić na powierzchni utwardzonej, zabezpieczonej krawężnikami przed rozlaniem na tereny sąsiednie,
 - b. każdorazowo przed załadunkiem sprawdzać stan techniczny zaworów, połączeń i przewodów służących do przeładunku płynnego nawozu;
- 33) w zakresie gospodarki ściekowej i nawozów naturalnych:
- a. gnojowicę przechowywać w szczelnych zbiornikach pod rusztami o łącznej pojemności 5926 m³ oraz trzech zbiornikach o sumarycznej pojemności 8100 m³,
 - b. ścieki socjalno-bytowe należy odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego o pojemności ok. 10 m³, a następnie przekazywać do komunalnej oczyszczalni ścieków za pomocą wozów asenizacyjnych,
 - c. ścieki z niecki do dezynfekcji kół i podwozia pojazdów należy odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego o pojemności ok. 10 m³, a następnie przekazywać specjalistycznej firmie świadczącej usługi w zakresie transportu i unieszkodliwiania;
- 34) ujęcie własnej wody ujmującej wody podziemne zlokalizować na terenie zabezpieczonym przed jego zanieczyszczeniem, a także zapewnić odpowiednią konstrukcję otworu studziennego i wykonanie odwiertu gwarantujące domykanie warstwy wodonośnej oraz wyznaczenie ogrodzonego terenu ochrony ujęcia zgodnie z dokumentacją hydrologiczną, która będzie zawarta w odrębnym projekcie

inwestycyjnym dotyczącym lokalizacji otworu studziennego, stacji uzdatniania wody i zatwierdzenia zasobów wodnych;

- 35) eksploatację Centrum Badawczo - Rozwojowego należy prowadzić z zachowaniem rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych eliminujących ewentualne zagrożenia dla jakości wód podziemnych ujmowanych do spożycia przez ludzi;
- 36) zachować ograniczenie tonażowe w ciągu drogi powiatowej nr 1705N.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym.

Projekt budowlany nie może naruszać ustaleń wyszczególnionych w punkcie II niniejszej decyzji. Należy zastosować rozwiązania wynikające z przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

W ww. projekcie wymagane jest uwzględnienie następujących warunków dotyczących ochrony środowiska:

- 1) planowane Centrum Badawczo-Rozwojowe WIPASZ S. A., w skład którego wchodzić będzie m. in.:
 - Laboratorium Nowoczesnych Technologii Wytwarzania Pasz, w skład którego będzie wchodziła linia do produkcji mieszanek paszowych i dodatków paszowych oraz laboratorium doświadczalne,
 - Laboratorium Biologicznej Oceny Właściwości Pasz, które składać się będzie z trzech budynków inwentarskich o łącznej obsadzie 813,10 DJP: budynek inwentarski nr 1 o powierzchni ok. 3608 m² – sekcja krycia, budynek inwentarski nr 2 o powierzchni ok. 2328 m²- sekcja porodowa, budynek inwentarski nr 3 o powierzchni ok. 2014 m²- odchownia,
 - Zaplecze bioasekuracyjno - biurowe, które przeznaczone będzie na potrzeby pracowników naukowych i zajmujących się obsługą projektowanej instalacji badawczej,

zlokalizować na terenie działki nr 34/6, obręb Warnikajmy, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie;
- 2) w planowanych budynkach inwentarskich zapewnić funkcjonowanie wentylacji mechanicznej, gdzie powietrze do wnętrza budynku dostawało się będzie wlotami

w ścianach bocznych, a odprowadzane będzie otwartymi emitorami z wentylatorami wyciągowymi umieszczonymi w połaci dachu, tj.

- w budynku inwentarskim nr 1 (budynek do chowu loch luźnych, inseminacji):

a) w hali loch luźnych – 6 szt. wentylatorów o wydajności 12200 m³/h i maksymalnej mocy akustycznej 62 dB każdy, gdzie emitory wykonać należy w taki sposób aby ich średnica wylotu wynosiła 0,60 m, a geometryczna wysokość liczona od poziomu terenu wynosiła 8,5 m, a także 6 szt. wentylatorów o wydajności 15300 m³/h i maksymalnej mocy akustycznej 75 dB każdy, gdzie emitory wykonać należy w taki sposób aby ich średnica wylotu wynosiła 0,65 m, a geometryczna wysokość liczona od poziomu terenu wynosiła 8,5 m;

b) w hali inseminacji – 2 szt. wentylatorów o wydajności 15300 m³/h i maksymalnej mocy akustycznej 75 dB każdy, gdzie emitory wykonać należy w taki sposób, aby ich średnica wylotu wynosiła 0,65 m, a geometryczna wysokość liczona od poziomu terenu wynosiła 8,5 m;

c) w hali treningowej- 1 wentylator o wydajności 15300 m³/h i maksymalnej mocy akustycznej 75 dB, gdzie emitor wykonać należy w taki sposób aby jego średnica wylotu wynosiła 0,65 m, a geometryczna wysokość liczona od poziomu terenu wynosiła 8,5 m;

- w budynku inwentarskim nr 2 (budynek porodówki) : 10 szt. wentylatorów o wydajności 15300 m³/h i maksymalnej mocy akustycznej 75 dB każdy, gdzie emitory wykonać należy w taki sposób aby ich średnica wylotu wynosiła 0,65 m, a geometryczna wysokość liczona od poziomu terenu wynosiła 8,5 m, a także 2 szt. wentylatorów o wydajności 8000 m³/h i maksymalnej mocy akustycznej 58 dB każdy, gdzie emitory wykonać należy w taki sposób aby ich średnica wylotu wynosiła 0,50 m, a geometryczna wysokość liczona od poziomu terenu wynosiła 8,5 m;

- w budynku inwentarskim nr 3 (odchowalnia): 8 szt. wentylatorów o wydajności 15300 m³/h i maksymalnej mocy akustycznej 75 dB każdy, gdzie emitory wykonać należy w taki sposób aby ich średnica wylotu

wynosiła 0,65 m, a geometryczna wysokość liczona od poziomu terenu wynosiła 8,5 m, a także 18 szt. wentylatorów o wydajności 12200 m³/h i maksymalnej mocy akustycznej 62 dB każdy, gdzie emitory wykonać należy w taki sposób aby ich średnica wylotu wynosiła 0,60 m, a geometryczna wysokość liczona od poziomu terenu wynosiła 8,5 m;

- 3) zanieczyszczenia z linii granulacji w mieszalni pasz odprowadzać przy użyciu emitora otwartego o średnicy wylotu – 0,30 m i geometrycznej wysokości liczonej od poziomu terenu – 15,5 m, który wyposażać należy w cyklon wysokosprawny (urządzenie odpylające) o skuteczności odpylania: pyłów ogółem – ok. 99,6%, pyłów zawieszonych – ok. 96%;
- 4) na terenie projektowanej mieszalni pasz zainstalować kocioł parowy o mocy 0,200 MW, który eksploatowany będzie na potrzeby linii granulacji i ogrzewania pomieszczeń mieszalni pasz i laboratorium. Zanieczyszczenia powstające z energetycznego spalania gazu propan - butan wprowadzać wraz z gazami odlotowymi do powietrza przy użyciu stalowego emitora otwartego o średnicy wylotu – 0,20 m i geometrycznej wysokości liczonej od poziomu terenu – 4,5 m;
- 5) w wydzielonym pomieszczeniu budynku biurowego zainstalować kocioł grzewczy o mocy 0,045 MW, który wykorzystywany będzie na potrzeby produkcji ciepłej wody użytkowej. Zanieczyszczenia powstające z energetycznego spalania gazu propan wprowadzać wraz z gazami odlotowymi do powietrza przy użyciu stalowego emitora otwartego o średnicy wylotu – 0,15 m i geometrycznej wysokości liczonej od poziomu terenu – 8,5 m;
- 6) w budynku socjalno-biurowym zainstalować trzy kotły grzewcze o mocy 0,300 MW każdy, które wykorzystywane będą na potrzeby ogrzewania sektorów porodówki i odchowalni oraz produkcji ciepłej wody użytkowej. Zanieczyszczenia powstające z energetycznego spalania gazu propan – butan wprowadzać wraz z gazami odlotowymi do powietrza przy użyciu stalowego emitora otwartego o średnicy wylotu – 0,25 m i geometrycznej wysokości liczonej od poziomu terenu – 8,5 m;
- 7) zaplanować instalację do magazynowania gazu płynnego propan - butan o łącznej pojemności ok. 26,80 m³ (4 szczelne zbiorniki o pojemności ok. 6,70 m³ każdy);
- 8) pod budynkami inwentarskimi wykonać szczelne kanały podrusztowe na gnojowicę o łącznej pojemności ok. 5926 m³, tj. pod budynkiem nr 1 – ok. 2886 m³, pod budynkiem nr 2 – ok. 1630 m³, pod budynkiem

- nr 3 – ok. 1410 m³, które będą posiadały dno i ściany nieprzepuszczalne. Ponadto wykonać trzy zewnętrzne zbiorniki na gnojowicę o sumarycznej pojemności ok. 8100 m³, które będą przykryte geomembraną PEHD oraz posiadały będą dno i ściany nieprzepuszczalne;
- 9) na potrzeby karmienia trzody przebywającej w budynku nr 1 zaplanować 5 silosów na paszę o pojemności 24 Mg każdy, a na potrzeby karmienia trzody przebywającej w budynkach nr 2 i 3 zaplanować 9 zbiorników na paszę o pojemności 24 Mg każdy;
 - 10) planowane budynki inwentarskie wyposażać w linie automatyczne do pojenia trzody chlewnej z poidłami smoczkowymi i automatyczne linie do karmienia – paszociągi;
 - 11) wykonać zbiornik bezodpływowy o pojemności ok. 10 m³ na ścieki socjalno – bytowe;
 - 12) punkt dezynfekcji kół i podwozia samochodów ciężarowych wyposażać w zbiornik bezodpływowy o poj. ok. 10 m³;
 - 13) wokół instalacji badawczej nasadzić pas zieleni izolacyjnej o szerokości 20 m złożony z roślinności średnio- i wysokopiennej (z udziałem gatunków zimozielonych). Po nasadzeniu roślinności przeprowadzać należy kontrole ich udatności i w przypadku stwierdzenia nieprzyjęcia się sadzonek systematycznie uzupełniać braki.

IV. Nie stwierdzam konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

V. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

Planowana inwestycja nie stwarza zagrożenia poważnej awarii przemysłowej i nie jest zaliczana do przedsięwzięcia o zwiększonym lub dużym ryzyku występowania awarii w rozumieniu art. 248 ustawy *Prawo Ochrony Środowiska* (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 799 z późn. zm.).

VI. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące trans granicznego oddziaływania na środowisko.

Nie określa się. Przedmiotowa instalacja ze względu na skalę działalności i lokalizację nie wywołuje transgranicznego przemieszczania się emitowanych substancji w środowisku. Jej oddziaływanie na stan jakości środowiska ma jedynie lokalny zasięg.

VII. Wymogi w sprawie stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:

- nie wymagane w sprawie.

VIII. Nakładam obowiązek przeprowadzenia analizy porealizacyjnej w trakcie eksploatacji przy pełnej obsadzie zwierząt, pod koniec cyklu, w zakresie:

- a) rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku w porze dnia i nocy przy najbliższej zabudowie mieszkaniowej wsi Warnikajmy, Podgórzyn i Gudziki – przy włączonych wszystkich źródłach hałasu;
- b) dyspersji odorantów (amoniaku i siarkowodoru) a także pyłu (PM 10 i PM 2,5) w punktach pomiarowych usytuowanych przy najbliższych zabudowaniach mieszkalnych miejscowości Warnikajmy, Podgórzyn i Gudziki.

Zlecić akredytowanemu laboratorium wykonanie kontrolnych pomiarów wielkości i rodzaju emisji z budynków do chowu trzody, a następnie na podstawie wykonanych pomiarów, wykonać analizę rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu z uwzględnieniem wszystkich źródeł emisji zanieczyszczeń zlokalizowanych na terenie projektowanego Centrum.

Ponadto w analizie rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń wyznaczyć punkty obserwacji, w miejscu lokalizacji najbliższej zabudowy mieszkalnej w miejscowościach Warnikajmy, Gudziki i Podgórzyn.

W przypadku stwierdzenia przekroczeń powyższych emisji założeń przyjętych w raporcie konieczne będzie podjęcie rozwiązań mających na celu ograniczenie oddziaływania na środowisko i zdrowie ludzi.

Analizę należy wykonać po upływie roku od dnia oddania obiektu do użytkowania i przedstawić w terminie 18 miesięcy od dnia oddania

do użytkowania. Wyniki należy przedłożyć Burmistrzowi Korsz, Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie RZGW w Białymstoku, Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Kętrzynie oraz Marszałkowi Województwa Warmińsko – Mazurskiemu.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 18.01.2018 roku Pan Jacek Konopka, właściciel Konopka & Konopka Analizy Techniczne i Doradztwo w Dziedzinie Ochrony Środowiska s.c., z siedzibą przy ulicy Ługwałdzkiej 22, 11-001 Dywity, działający w imieniu inwestora WIPASZ S.A. z siedzibą w Wadąg 9, 10 - 373 Olsztyn, wystąpił, na podstawie art. 71 i art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* do Burmistrza Korsz z prośbą o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie: „Centrum Badawczo-Rozwojowego WIPASZ S.A. w Warnikajmach”, zlokalizowanej na działce nr 34/6, obręb Warnikajmy, gmina Korsze, powiat kętrzyński, woj. warmińsko-mazurskie, dołączając do wniosku pełnomocnictwo wraz z opłatami, raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko z załącznikami, kopię mapy ewidencyjnej obejmującej teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz wypisy z rejestru gruntów.

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71), tj.

- *chów lub hodowla zwierząt w liczbie nie mniejszej niż 210 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (§ 2 ust. 1 pkt 51);*
- *instalacje do naziemnego magazynowania ropy naftowej, produktów naftowych, substancji lub mieszanin, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach, niebędących produktami spożywczymi, gazów łatwopalnych oraz innych kopalnych surowców energetycznych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 10 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³, a także*

niezwiązanych z dystrybucją instalacji do magazynowania stałych surowców energetycznych (§ 3 ust. 1 pkt 37).

Zawiadomieniem Burmistrza Korsz, znak: GT.6220.1.3.2018 z dnia 26.01.2018 roku, zostało wszczęte postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie „Centrum Badawczo – Rozwojowego WIPASZ S. A w Warnikajmach gm. Korsze, pow. kętrzyński, woj. warmińsko-mazurskie”, na terenie działki ew. nr 34/6, obręb Warnikajmy, gmina Korsze. W toku prowadzonego postępowania, zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* organ zwrócił się odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku oraz Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego z wnioskami o uzgodnienie środowiskowych uwarunkowań na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia. Do wniosku dołączono m. in.: wniosek inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie z wyznaczonym obszarem jego oddziaływania, wypisy z rejestru gruntów oraz pełnomocnictwa Pana Jacka Konopki.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kętrzynie po zapoznaniu się z dokumentacją przedłożoną przy wniosku Burmistrza Korsz z dnia 26.01.2018 r., znak: GT.6220.1.3.2018, oraz po uzupełnieniu dokumentacji otrzymanej w dniach 29.03.2018 r. i 25.05.2018 r., opinią z 25.06.2018 roku (data wpływu do tut. Urzędu: 27.06.2018 r.), znak: ZNS.4083.2.1.2018, określił warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, pismem z dnia 21 maja 2018 r. zwrócił się do Inwestora o uzupełnienie informacji zawartych w raporcie ooś w zakresie modelowania rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu. Organ otrzymał odpowiedź w dniu 11.06.2018 r.. Po przeanalizowaniu dokumentacji Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem z 13.06.2018 roku (data wpływu do tut. Urzędu: 14.06.2018 r.), znak: WOOŚ.4221.14.2018.KT.6, postanowiła uzgodnić realizację przedmiotowego przedsięwzięcia, określiła warunki realizacji oraz nie stwierdziła konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz

postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.*

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku po przeanalizowaniu dokumentacji wezwał Burmistrza Korsz do uzupełnienia raportu oddziaływania na środowisko. Uzupełniony raport dostarczono w dniu 23 lipca 2018 r. Po przeanalizowaniu dokumentacji, postanowieniem z 31.07.2018 roku (data wpływu do tut. Urzędu: 06.08.2018 r.), znak: BI.RZŚ.435.31.2018.JS, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku postanowił uzgodnić realizację przedsięwzięcia oraz określił warunki realizacji przedsięwzięcia, jak również nie stwierdził konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko oraz konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.*

Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego po przeanalizowaniu raportu ooś stwierdził, że zawiera on braki merytoryczne, i że zawarte w nim informacje nie przedstawiają w sposób dostateczny wszystkich zagadnień istotnych dla określenia faktycznego wpływu przedmiotowej inwestycji, w szczególności na środowisko na etapie eksploatacji planowanej instalacji. W piśmie z dnia 28.03.2018 r. Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia raportu. Odpowiedź na powyższe pismo wpłynęło w dniu 09.05.2018 r. Ponadto w trakcie analizowania raportu ooś dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz jego uzupełnienia do Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego pismami z dnia: 23.04.2018 r., 26.04.2018 r. i 07.05.2018 r. wpłynęły uwagi i wnioski oraz protesty mieszkańców, przeciwko budowie Centrum Badawczo-Rozwojowego WIPASZ S. A. w Warnikajmach. Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego nadal miał zastrzeżenia w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, w związku z czym pismem z dnia 29.05.2018 r. ponownie wezwał stronę do złożenia wyjaśnień. Uzupełnienie raportu z dnia 11.06.2018 r. wyczerpało wszystkie zagadnienia istotne dla określenia faktycznego wpływu przedmiotowej inwestycji, w szczególności na środowisko i zdrowie ludzi, na etapie eksploatacji planowanej inwestycji. W związku z powyższym w dniu 19.06.2018 r.

(data wpływu do tut. Urzędu: 20.06.2018 r.) Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego zaopiniował pozytywnie realizację planowanego przedsięwzięcia. W uzasadnieniu opinii ustalił dla opiniowanego przedsięwzięcia wymóg uzyskania pozwolenia zintegrowanego.

Burmistrz Korsz zawiadomieniem z dnia 03.09.2018 roku, znak: GT.6220.1.3.2018, zawiadomił strony o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W trakcie postępowania przed wydaniem decyzji zapewniono udział społeczeństwa w sprawie, informując o prowadzonym postępowaniu na tablicach ogłoszeń tutejszego Urzędu, Sołectw Warnikajmy i Gudziki oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Korszach.

We wskazywanych w trakcie postępowania terminach na składanie uwag i wniosków żaden wniosek od stron postępowania do Urzędu Miejskiego w Korszach w przedmiotowej sprawie nie wpłynął. Natomiast wpłynęły:

- protesty od mieszkańców miasta i gminy Korsze (z dnia 09 lutego 2018 r.);
- wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu administracyjnym w charakterze strony od mieszkańców Warnikajm i Garbna (z dnia 04.09.2018 r.), na które Organ udzielił odpowiedzi uznając brak spełnienia warunków art. 74 ust. 3a ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, w związku z powyższym uznał, że nie było podstawy do dopuszczenia zainteresowanych w charakterze strony do prowadzanego postępowania;
- wezwania do zaniechania naruszenia prawa od tych samych mieszkańców Warnikajm i Garbna (z dnia 21.09.2018 r.), na które organ udzielił odpowiedzi, iż ze względu na podtrzymanie dotychczasowych stanowisk w sprawie, nie wskazując jednocześnie na nowe okoliczności w sprawie, organ nie widzi podstaw do zmiany stanowiska przedstawionego w odpowiedzi na wezwanie do zaniechania naruszenia prawa;
- uwagi do wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia od dwóch mieszkańców Olszynki oraz mieszkańca Sadun, na które autor „Raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie Centrum Badawczo – Rozwojowego w miejscowości Warnikajmy, gmina Korsze” KONOPKA & KONOPKA udzielił odpowiedzi, a składający uwagi nie podnosili dalej tematu;

- wniosek w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów Gminy Korsze, obejmującą część działki nr 34/5, obręb Warnikajmy, który został przekazany jako wniosek do projektu budżetu gminy Korsze na rok 2019;
- wniosek o przeprowadzenie konsultacji społecznych z inicjatywy mieszkańców sołectwa Warnikajmy, na który udzielono odpowiedzi, iż przedmiotowe przedsięwzięcie jest realizowane zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr XLI/727/2017 Rady Miejskiej w Korszach z dnia 28.07.2017 r., która określa przeznaczenie tych terenów jako tereny rolnicze i tereny obsługi i produkcji w gospodarstwach rolnych. Założenia do realizacji tego przedsięwzięcia zostały przedstawione już na etapie przed pracami nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego m. in. na spotkaniu mieszkańców z inwestorem w świetlicy w Warnikajmach. Mieszkańcy Warnikajm oraz okolicznych miejscowości wyrażali swoje zdania, co doprowadziło do zmiany lokalizacji Centrum Badawczo - Rozwojowego. Kolejna informacja o propozycji lokalizacji miała miejsce na sesjach Rady Miejskiej w Korszach, na które również przybyli mieszkańcy miejscowości zlokalizowanych wokół planowanej inwestycji. Po przedstawieniu założeń planistycznych nikt nie wnosił uwag co do „szkodliwości” tego przedsięwzięcia, projekt m. p. z. p. został uzgodniony z wieloma instytucjami i urzędami, po czym podjęta została uchwała o jego zatwierdzeniu. Ważnym elementem w procesie konsultacji społecznych dla uchwalenia tego planu było stanowisko mieszkańców Warnikajm o „poparciu budowy trzody chlewnej” wyrażone w piśmie z dnia 27.04.2016 r. z podpisami 44 mieszkańców miejscowości. Równocześnie na Sesji Rady Miejskiej w Korszach w dniu 29 kwietnia 2016 r. inwestor omówił po raz kolejny założenia do planowanej inwestycji, zwracając szczególną uwagę na aspekt ochrony środowiska, w tym w szczególności ochrony mieszkańców. Na sesji głos zabrali również mieszkańcy miejscowości Warnikajmy i Gudziki, którzy pozytywnie wypowiedzieli się na temat planowanej inwestycji, informując o tym, że uczestniczyli w spotkaniu z Inwestorem, który wyjaśnił wszelkie kwestie związane z planowaną inwestycją.

Burmistrz Korsz zawiadomieniem z dnia 20.09.2018 r. ze względu na skomplikowany charakter postępowania przedłużył termin załatwienia sprawy do 30 października 2018 r.

W dniu 08 października 2018 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Stowarzyszenia „Otwarte Klatki” o dopuszczenie na podstawie art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 3 października

2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081) do postępowania administracyjnego w sprawie złożonego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie „Centrum Badawczo – Rozwojowego WIPASZ S. A. w Warnikajmach”, działka ew. nr 34/6, obręb Warnikajmy, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko – mazurskie. Burmistrz Korsz postanowieniem z dnia 08 listopada 2018 r. odmówił dopuszczenia organizacji ekologicznej – Stowarzyszenie Otwarte Klatki, z siedzibą w Poznaniu, do udziału w postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 22 listopada wpłynęło do tut. Urzędu zażalenie na postanowienie Burmistrza Korsz z dnia 8 listopada 2018 r. odmawiające dopuszczenia organizacji ekologicznej – Stowarzyszenie „Otwarte Klatki” do udziału w postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Zażalenie zostało przesłane w dniu 29.11.2018 r. do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie. W dniu 4 grudnia 2018 r. SKO wezwało organ do uzupełnienia dokumentacji o oryginał przedmiotowego postanowienia wraz z kompletem oryginalnych akt sprawy, na podstawie których zostało ono wydane, co w dniu 7 grudnia 2018 r. organ uczynił.

Samorządowe Kolegium Odwoławcze po rozpatrzeniu na posiedzeniu w dniu 20 grudnia 2018 r. przedmiotowego zażalenia postanowiło uchylić zaskarżone postanowienie w całości oraz orzec co do istoty sprawy w ten sposób, że należy dopuścić Stowarzyszenie „Otwarte Klatki” z siedzibą przy ul. Grottgera 16/1, 60-758 Poznań, do uczestniczenia na prawach strony w postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie „Centrum Badawczo – Rozwojowego WIPASZ S. A. w Warnikajmach, na terenie działki nr 34/6, obręb 0047 Warnikajmy, gm. Korsze, pow. kętrzyński, woj. warmińsko – mazurskie”.

Zawiadomieniem z dnia 08.01.2019 r. Burmistrz Korsz zawiadomił Stowarzyszenie „Otwarte Klatki”, jako stronę postępowania dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o możliwości zapoznania się ze zgromadzonymi dokumentami oraz o możliwości składania pism i wniosków w tej sprawie. Poinformowane o tym fakcie zostały również pozostałe strony postępowania. W dniu 16 stycznia 2019 r. przedstawiciele Stowarzyszenia „Otwarte Klatki” - Pani Ilona Rabizo oraz Pan Paweł Rawicki, upoważnili

Panią Krystynę Borzęcką do wglądu w akta sprawy i zapoznania się ze zgromadzonymi materiałami, co Pani Krystyna Borzęcka uczyniła w tym samym dniu.

W dniu 13.11.2018 r. do tut. Urzędu wpłynęło „Ponaglenie w przedmiocie rozpoznania wniosku Stowarzyszenia „Otwarte Klatki” z dnia 05 października 2018 r. w sprawie wydania postanowienia stwierdzającego, że Stowarzyszenie „Otwarte Klatki” uczestniczy w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie „Centrum Badawczo-Rozwojowego WIPASZ S. A. w Warnikajmach” gm. Korsze pow. Kętrzyński, woj. warmińsko-mazurskie, na terenie działki nr ew. 34/6 obręb Warnikajmy gm. Korsze, jako podmiot (organizacja ekologiczna) na prawach strony. Skarga została przekazana do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie w dniu 20 listopada 2018 r. Postanowieniem z dnia 4 grudnia 2018 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 06.12.2018 r.) SKO postanowiło uznać ponaglenie za nieuzasadnione.

Następnie zawiadomieniem z dnia 29.10.2018 r. ze względu na analizę wpływających pism Burmistrz Korsz przedłużył termin załatwienia sprawy do dnia 23 listopada 2018 r.

W dniu 30 października 2018 r. do tut. Urzędu wpłynęła „skarga na nie przyznanie statusu strony” od mieszkanki Warnikajm. Skarga w dniu 20 listopada 2018 r. została przekazana do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie. W dniu 27 listopada 2018 r. WSA w Olsztynie wezwał organ do nadesłania całości akt administracyjnych sprawy związanych ze złożeniem przez skarżącą wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, co organ w dniu 04 grudnia 2018 r. uczynił. Postanowieniem z dnia 20 grudnia 2018 r. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Olsztynie postanowił skargę odrzucić. Skarżąca została wezwana do uiszczenia wpisu sądowego od wniesionej skargi w kwocie 100 zł, w terminie 7 dni od daty doręczenia odpisu zarządzenia, pod rygorem odrzucenia skargi. Skarga, od której pomimo wezwania Sądu nie został uiszczony należny wpis, podlega odrzuceniu przez Sąd. W niniejszej sprawie skarżąca w określonym terminie nie uiściła wpisu sądowego, dlatego skarga została odrzucona.

W dniu 29.10.2018 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Fundacji na Rzecz Prawnej Ochrony Zwierząt i Kontroli Obywatelskiej „Lex Nova”, z siedzibą w Leżajsku, o dopuszczenie w charakterze podmiotu na prawach strony do postępowania administracyjnego w sprawie złożonego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie „Centrum Badawczo – Rozwojowego WIPASZ S. A. w Warnikajmach”, działka ew. nr 34/6, obręb Warnikajmy, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko – mazurskie, uzasadniając

to swoimi celami statutowymi i interesem społecznym. Biorąc pod uwagę statut Fundacji Na Rzecz Prawnej Ochrony Zwierząt i Kontroli Obywatelskiej „LEX NOVA”, a w szczególności § 11 ww. statutu należy stwierdzić, że cele fundacji dotyczą w większości spraw zwierząt, a przede wszystkim ich ochrony (np. podejmowanie interwencji w sprawach niehumanitarnego, sprzecznego z prawem traktowania zwierząt, uczestnictwo w postępowaniach sądowych w sprawach naruszenia przepisów ustawy o ochronie zwierząt, podejmowanie działań mających na celu zapobieganie oraz zwalczanie bezdomności zwierząt).

Postanowieniem Burmistrza Korsz z dnia 21.11.2018 r. odmówiono dopuszczenia Fundacji na Rzecz Prawnej Ochrony Zwierząt i Kontroli Obywatelskiej „Lex Nova” do udziału w postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie „Centrum Badawczo – Rozwojowego WIPASZ S. A. w Warnikajmach”, działka ew. nr 34/6, obręb Warnikajmy, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko – mazurskie.

W dniu 22 stycznia do tut. Urzędu wpłynęło zażalenie Fundacji Na Rzecz Prawnej Ochrony Zwierząt i Kontroli Obywatelskiej „Lex Nova” na postanowienie Burmistrza Korsz z dnia 21 listopada 2018 r. Po uprzednim wyrażeniu zgody stron postępowania, postanowieniem z dnia 29.01.2019 r. Burmistrz Korsz uchylił w całości postanowienie własne z dnia 21 listopada 2018 r. o niedopuszczeniu Fundacji Na Rzecz Prawnej Ochrony Zwierząt i Kontroli Obywatelskiej LEX NOVA. Mając na uwadze stanowisko Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie w podobnej sprawie, w tym postępowaniu, Burmistrz Korsz dopuścił Fundację Na Rzecz Prawnej Ochrony Zwierząt i Kontroli Obywatelskiej LEX NOVA jako stronę postępowania.

Zawiadomieniem z dnia 29.01.2019 r. powiadomiono ww. Fundację o możliwości zapoznania się ze zgromadzonymi dokumentami oraz możliwości składania pism i wniosków jako strona postępowania. Do zakończenia postępowania Fundacja ta nie skorzystała z prawa zapoznania się z dokumentacją postępowania.

Burmistrz Korsz w dniu 07.11.2018 r. wydał postanowienie w sprawie braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zawiadomieniem z dnia 23.11.2018 r. ze względu na trwającą analizę pism, które wpłynęły do tut. organu oraz ze względu na skomplikowany charakter postępowania termin załatwienia sprawy przedłużono do 21 grudnia 2018 r.

W dniu 23 listopada 2018 r. do Rady Miejskiej w Korszach wpłynęła skarga na postanowienie Burmistrza Korsz w sprawie braku potrzeby przeprowadzenia oceny

oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Niniejsza skarga została rozpatrzona przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 30 listopada 2018 roku. W toku rozpatrywania skargi Komisja, działająca w imieniu Rady, przeprowadziła postępowanie wyjaśniające. Postępowanie zmierzało do wykazania czy zarzuty przedstawione w skardze znajdują uzasadnienie w rzeczywistym stanie rzeczy. W związku z tym, że Rada Miejska w Korszach nie jest organem uprawnionym do rozpatrzenia skargi w przypadku toczącego się postępowania administracyjnego, stwierdzić należy, że rozpatrywanie skargi przez Radę Miejską w Korszach wkracza w zakres kompetencji zastrzeżonej dla organu wykonawczego, który uprawniony był do prowadzenia postępowania i wydania rozstrzygnięcia merytorycznego. Wobec powyższego, na podstawie art. 231 kpa, właściwym organem do rozpatrzenia przedmiotowej skargi jest Burmistrz Korsz. W przedmiotowej sprawie została podjęta Uchwała Nr III/21/2018 Rady Miejskiej w Korszach z dnia 17 grudnia 2018 r. stwierdzająca brak właściwości Rady Miejskiej w Korszach do rozpatrzenia skargi i przekazania jej według właściwości.

W dniu 23 listopada 2018 r. wpłynęła skarga na postanowienie w sprawie braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko od mieszkanki Warnikajm. Skarga została przesłana do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie w dniu 17 grudnia 2018 r. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Olsztynie na posiedzeniu w dniu 11 stycznia 2019 r. postanowił skargę odrzucić. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Olsztynie zważył, że przedmiot zaskarżenia – postanowienie o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko – nie podlega kontroli sądu administracyjnego. Dlatego skargę należało uznać za niedopuszczalną i odrzucić.

W dniu 28 listopada 2018 r. Burmistrz Korsz wydał postanowienie w sprawie uchylecia w całości postanowienia o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie „Centrum Badawczo – Rozwojowego WIPASZ S. A. w Warnikajmach gm. Korsze pow. kętrzyński woj. warmińsko – mazurskie, podając w uzasadnieniu, że w związku z wpływającymi do tut. organu pismami od organizacji i po ponownym przeanalizowaniu załączonego „Raportu o oddziaływaniu na środowisko...” ustalono, że nie było potrzeby wydawania ww. postanowienia, a wszystkie kwestie związane z warunkami, na jakich może być realizowana przedmiotowa inwestycja zostaną określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, bez potrzeby wydawania odrębnego postanowienia w tej sprawie. Wszystkie ewentualne uchybienia zostały naprawione i wyeliminowane w trakcie prowadzonego postępowania. Organizacje społeczne zostały dopuszczone do udziału i miały w nim

zapewniony czynny udział, mogły analizować dokumenty oraz składać własne wnioski i żądania.

Zawiadomieniem z dnia 21.12.2018 r., ze względu na to, że w trakcie znajdowały się sprawy w toku w SKO i WSA, termin załatwienia sprawy przesunięto do 31 stycznia 2019 r.

Z uwagi na dopuszczenie w charakterze strony stowarzyszeń ekologicznych w celu umożliwienia im zapoznania się z aktami sprawy oraz składania własnych żądań, uwag i dokumentów w celu realizacji zasady czynnego udziału stron w postępowaniu oraz zasady wyczerpującego zebrania i rozpatrzenia całego zebranego materiału w tej sprawie zawiadomieniem z dnia 31.01.2019 r. termin załatwienia sprawy przesunięto do 28 lutego 2019 r.

W dniu 31 stycznia 2019 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek od mieszkanki Warnikajm o ponowne rozpatrzenie sprawy i dopuszczenie do udziału w postępowaniu administracyjnym w charakterze strony, pomimo wcześniejszego orzeczenia WSA w Olsztynie z dnia 20.12.2018 r. w tej sprawie. Organ w odpowiedzi poinformował, że nie ma podstawy do przyznania wnioskującej statutu strony postępowania, podtrzymując i ponownie uzasadniając swoje stanowisko. W dniu 07.03.2019 r. wnioskująca – ta sama osoba - ponownie wniosła o uznanie za stronę postępowania w sprawie decyzji środowiskowej dotyczącej realizacji przedsięwzięcia. Organ w odpowiedzi ponownie poinformował, że nie ma podstawy do przyznania wnioskującej statutu strony postępowania, podtrzymując i ponownie uzasadniając swoje stanowisko.

W dniu 11 lutego 2019 r. zawiadomiono wszystkie strony postępowania o zebranych materiale dowodowym oraz poinformowano o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem oraz wniesieniu uwag i wniosków w terminie 30 dniu od dnia otrzymania zawiadomienia. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski pochodzące od stron postępowania.

W dniu 18.02.2019 r. do tut. Urzędu wpłynęły cztery wnioski od osób fizycznych w sprawie prowadzonego postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia. Wnioski złożyły dwie osoby z miejscowości Olszynka, jedna osoba z miejscowości Saduny oraz jedna osoba z miejscowości Garbno. Wnioski dotyczyły wpływu planowanej inwestycji na zdrowie i jakość życia. Osoby te nie zgadzały się na pogorszenie dotychczasowej jakości i komfortu życia w okolicy oraz narażenia mieszkańców, a także ich dzieci na utratę zdrowia, zależną od zagrożenia mikrobiologicznego w związku z bliskim sąsiedztwem posiadanych nieruchomości z polami uprawnymi inwestora, na które wylewana będzie gnojowica. Ponadto

osoby te zaznaczyły, iż sąsiadująca lokalizacja planowanej inwestycji i fetor z pobliskich pól wpłynie bezpośrednio na cenę rynkową nieruchomości, która może zostać zaniżona według nich nawet o 70% jej wartości. Wszyscy wnioskodawcy otrzymali w ustawowym terminie odpowiedź na pisma. Organ w odpowiedzi z dnia 15 marca 2019 r. poinformował bardzo szczegółowo i wyczerpująco o założeniach projektowanego Centrum uzasadniając to następująco: „Na terenie projektowanego Centrum prowadzone będą prace badawcze, które mają na celu opracowanie technologii chowu, która między innymi umożliwi ograniczenie oddziaływania odorowego podczas odchovu trzody i nie będzie stanowiło typowej instalacji do intensywnego chowu trzody chlewnej. W przedstawionych w „Raporcie o oddziaływaniu na środowisko” wynikach obliczeń rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń gazowych w powietrzu wynika, że stężenia amoniaku i siarkowodoru poza granicami działki Inwestora nie będą przekraczały wartości dopuszczalnych określonych w obowiązujących przepisach, jak również będą niższe od minimalnych wartości progu zapachowego. Należy nadmienić, że w wyroku (II OSK 1554/09) z dnia 12 października 2010 r. NSA wskazał, że jeśli emisja nie przekracza wyznaczonymi przepisami standardów, to nie prowadzi do zagrożenia stanu środowiska, a tym samym zdrowia i życia ludzi. Zgodnie z art. 2 ustawy o odpadach (Dz. U. z 2018 r., poz. 21) odchody zwierzęce w postaci gnojowicy nie stanowią odpadu, jak wynika z art. 2 pkt 1.4 ustawy o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2017 r., poz. 668) gnojowica klasyfikowana jest jako nawóz naturalny. Natomiast nawożenie pól nawozami naturalnymi jest jedną z preferowanych metod dostarczania użytkom rolnym niezbędnych, szybko przyswajalnych składników mineralnych, niezbędnych przy prowadzeniu produkcji roślinnej. Obszary wokół Warnikajm i innych miejscowości, skąd napływały wnioski od mieszkańców, są obszarami typowo rolniczymi, które były i są aktualnie użytkowane rolniczo, jak również były i są nawożone nawozami, m. in. gnojowicą. Mając na uwadze ilość wytwarzanego nawozu szacuje się, że poszczególne pola uprawne będą nawożone raz na trzy lata. Nawożenie pól będzie wykonywane zgodnie z *Kodeksem dobrej praktyki rolniczej*, z uwzględnieniem panujących podczas prowadzenia prac warunków meteorologicznych. W przepisach prawnych nie określono odległości od zabudowań mieszkalnych, w jakich nie należy stosować nawozów naturalnych. Osoba prowadząca gospodarstwo rolne zadeklarowała, że pola w pasie ok. 100 m od zabudowań mieszkalnych nie będą zasilane gnojowicą. Oddziaływanie projektowanej instalacji, tj. Centrum Badawczo – Rozwojowego WIPASZ S. A., będzie ograniczało się do działki ew. nr 34/6, położonej w miejscowości Warnikajmy, a więc inwestycja nie będzie miała wpływu na dotychczasową jakość i komfort życia, jak również nie będzie miała żadnego wpływu na obniżenie cen rynkowych

nieruchomości. W trakcie prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia przedłożoną dokumentację szczegółowo analizowały specjalistyczne organy opiniujące, jednostki specjalizujące się w zakresie ocen oddziaływania inwestycji na poszczególne komponenty środowiska, w tym zdrowie i życie ludzi. Instytucje te wydały pozytywne postanowienia i opinie, w których uzgodniono warunki realizacji ww. przedsięwzięcia, a przy spełnieniu zakładanych warunków przez inwestora nie ma obawy narażenia mieszkańców na utratę zdrowia. Lokalizacja samego Centrum Badawczo – Rozwojowego jest w znacznej odległości od jakichkolwiek zabudowań mieszkalnych”, a w szczególności od zabudowań osób składających ostatnie wnioski.

W dniu 26.02.2019 r. Sołtys Sołectwa Warnikajmy, zwróciła się z prośbą do Burmistrza Korsz, aby ten zapoznał się ze „Wstępną opinią w sprawie uciążliwości zapachowej planowanej fermy trzody chlewnej w Warnikajmach, gmina Korsze” sporządzonej przez Pana Piotra Kwiatkowskiego Usługi Ochrony Środowiska „KORONGO”. Opinia ta została przesłana do pełnomocnika Inwestora, który po jej przeanalizowaniu odniósł się w sposób wyczerpujący do prezentowanych w opinii poglądów o czym poinformowano Sołtysa Sołectwa Warnikajmy.

Na całym etapie postępowania żadna ze stron postępowania (w tym w szczególności Stowarzyszenie Otwarte Klatki oraz Fundacja LEX NOVA) nie wniosły żadnych uwag, ani zastrzeżeń do opinii i uzgodnień organów oraz prowadzonego postępowania.

Zawiadomieniem z dnia 28.02.2019 r. ze względu na skomplikowany charakter postępowania oraz w związku z zawiadomieniem o zebranych materiale dowodowym z dnia 11 lutego 2019 r. i 30 dniowym terminem zapoznania się stron z zebranych materiałem, wnoszeniem uwag i wniosków, termin załatwienia sprawy przedłużono do 29 marca 2019 r.

Dla ww. przedsięwzięcia Burmistrz Korsz dnia 28 marca 2019 r. wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, znak: GT.6220.1.3.2019.

Do tut. Organu w ustawowym terminie zostało złożone odwołanie od ww. decyzji przez stronę postępowania - Stowarzyszenie Otwarte Klatki. Strona zaskarżyła decyzję w całości oraz wniosła o uchylenie zaskarżanej decyzji w całości. Akta sprawy wraz z odwołaniem zostały przekazane Samorządowemu Kolegium Odwoławczemu w Olsztynie.

Do tut. Organu wpłynęło również odwołanie od ww. decyzji przez stronę postępowania – Fundację „Lex Nova”. Strona zaskarżyła decyzję w całości oraz wniosła o uchylenie zaskarżanej decyzji w całości. Ze względu na złożenie odwołania po terminie Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Olsztynie postanowieniem z dnia 17 maja 2019 r.,

znak: SKO.60.31.2019, rozstrzygnęło stwierdzić uchybienie terminu do wniesienia odwołania.

Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Olsztynie, decyzją z dnia 14 czerwca 2019 r., SKO.60.52.2019, uchyliło ww. decyzję Burmistrza Korsz z dnia 28 marca 2019 r., znak: GT.6220.1.3.18.2019, i przekazało sprawę do ponownego rozpatrzenia przez organ pierwszej instancji. Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Olsztynie wskazało m. in. następujące uchybienia:

- brak w ww. decyzji jednoznacznego stanowiska w kwestii zgodności lokalizacji planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

- niezapewnienie w prowadzonym postępowaniu udziału społeczeństwa stosownie do art. 33 ust. 1 ustawy ooś,

- niespełnienie przez raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia wymogów art. 66 ustawy ooś, w zakresie: racjonalnego wariantu alternatywnego, racjonalnego wariantu najkorzystniejszego dla środowiska, kumulowania się oddziaływań z innymi przedsięwzięciami, opisu przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku niepodejmowania przedsięwzięcia uwzględniającego dostępne informacje o środowisku oraz wiedzę naukową, ryzyka wystąpienia poważnej awarii.

Burmistrz Korsz obwieszczeniem z dnia 25 października 2019 r., znak: GT.6220.1.3.18.2019, poinformował strony postępowania oraz społeczeństwo, zamieszczając obwieszczenie na: Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Korszach, tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korszach oraz tablicach ogłoszeń w Sołectwie Warnikajmy i Gudziki, o prowadzeniu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, wskazując jednocześnie: przedmiot decyzji, organ właściwy do wydania decyzji, organy właściwe do wydania opinii i dokonania uzgodnień, możliwość zapoznania się z aktami sprawy w terminie 30 dni od dnia ukazania się obwieszczenia, organ właściwy do rozpatrzenia uwag i wniosków, które można składać w terminie 30 dni od ukazania się obwieszczenia, formy wnoszenia uwag i wniosków.

Wykonując zobowiązanie określone w decyzji Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie z dnia 14 czerwca 2019 r., znak: SKO.60.52.2019, organ pismem z dnia 28 października 2019 r., znak: GT.6220.1.3.18.2019, wezwał pełnomocnika Inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Przedłożony raport należało uzupełnić w następującym zakresie:

- 1) przedstawienie wariantu racjonalnego dla proponowanego wariantu inwestorskiego,
- 2) przedstawienie racjonalnego wariantu najkorzystniejszego dla środowiska,
- 3) przedstawienie analizy możliwości skumulowanych oddziaływań planowanej inwestycji z inwestycją w postaci turbin wiatrowych, oddaloną o ok. 2 km od miejsca planowanego przedsięwzięcia, np. w zakresie emisji hałasu,
- 4) przedstawienie przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku niepodjęcia przedsięwzięcia, uwzględniającego dostępne informacje o środowisku oraz wiedzę naukową,
- 5) przedstawienia ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyko związane ze zmianą klimatu,
- 6) uzupełnienia informacji w zakresie emisji substancji odorotwórczych oraz wpływu tych substancji na zdrowie ludzi (wskazanie jednoznacznego stanowiska w kwestii prognozowanego oddziaływania odorowego planowanej inwestycji oraz wpływu substancji złośliwych na zdrowie zamieszkujących w pobliżu terenu zamierzonego przedsięwzięcia ludzi),
- 7) określenia środków zapobiegającym odorom oraz przedstawienie oceny czy działania te są wystarczające i przyniosą efekt w postaci zmniejszenia uciążliwości przedsięwzięcia od najbliższych zabudowań zamieszkałych przez ludzi (podstawę ustaleń powinny stanowić przede wszystkim skala zjawiska oraz możliwy zakres środków służących ograniczeniu uciążliwości, ponowne przeanalizowanie prognozowanej redukcji emisji amoniaku na przyjętym poziomie, czy jest aktualna w przypadku chowu rusztowego, czy też dotyczy jedynie systemu ściółkowego).

Stosując się do wytycznych Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie z decyzji z dnia 14 czerwca 2019 r., znak: SKO.60.52.2019, organ w celu zapewnienia udziału społeczeństwa stosownie do art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* zawiadomił społeczeństwo o:

- przedmiocie decyzji, która ma być wydana w sprawie oraz o organie który jest właściwy do wydania decyzji oraz o organach właściwych do wydania opinii i dokonania uzgodnień,
- możliwości zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy oraz o miejscu gdzie można tego dokonać,

- możliwości składania uwag i wniosków, sposobie i miejscu ich składania, wskazując jednocześnie 30-dniowy termin ich składania oraz organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków.

Raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, uzupełnienia do raportu, wezwania organów opiniujących, odpowiedzi na wezwania, jak również opinie i postanowienia organów opiniujących zostały umieszczane na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Korszach.

Zawiadomieniem z dnia 29.10.2019 r. poinformowano społeczeństwo, że w sprawie dodatkowo zostaną przeprowadzone konsultacje społeczne w dniu 07.11.2019 r. o godzinie 11:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Korszach. Na konsultacje społeczne przybyli przedstawiciele Inwestora oraz zainteresowani mieszkańcy gminy. W dniu 07.11.2019 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Sołtysa Sołectwa Warnikajmy z uwagami do zwołanych konsultacji dotyczącymi m. in. terminu, godziny i miejsca konsultacji. Z uwagi na fakt, iż zastrzeżenia co do terminu, godziny i miejsca konsultacji zgłoszono w dniu konsultacji organ stanął na stanowisku, że należy je przeprowadzić. W ocenie organu każda zainteresowana osoba mogła przybyć na konsultację.

W dniu 06.11.2019 r. do tut. Organu wpłynęło pismo Inwestora wraz z załącznikiem zawierającym podpisy 300 przedstawicieli lokalnej społeczności, które popierają przedsięwzięcie. Na liście osób popierających inwestycje znalazły się m.in. osoby zamieszkujące w bezpośrednim sąsiedztwie planowanego Centrum z miejscowości: Warnikajmy, Błogoszewo, Olszynka, Saduny, Garbno, Równin Górna oraz Równina Dolna.

Podczas trwania konsultacji zadawano szereg szczegółowych pytań dotyczących planowanej inwestycji, Burmistrz Korsz pismem z dnia 26.11.2019 r. wezwał Inwestora do uzupełnienia postępowania o informację dotyczące: nawożenia gnojowicą (wskazanie miejsca zastosowania gnojowicy, częstotliwości wywozu oraz orientacyjną ilość wywozów), lokalizacji przedsięwzięcia względem nowo budowanej farmy wiatrakowej, monitoringu odoru (badania uciążliwości zapachowej w odniesieniu do obowiązujących norm).

Organ zapewniając jak najszerszy udział społeczeństwa w postępowaniu oraz w celu dodatkowych wyjaśnień Inwestora w sprawie planowanej inwestycji, zawiadomieniem z dnia 03.12.2019 r. poinformował społeczeństwo o terminie kolejnych konsultacji społecznych w dniu 10.12.2019 r. o godzinie 11:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Korszach, umieszczając zawiadomienia na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Korszach oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Korszach. W związku z pozyskanych informacjami o nieobecności Sołtysa Sołectwa Warnikajmy z powodu wyjazdu i brakiem możliwości przekazania zawiadomienia o konsultacjach Sołtysowi Sołectwa Warnikajmy tut. Organ

pismami z dnia 04.12.2019 r. zwrócił się z prośbą do Członków Rady Sołeckiej Sołectwa Warnikajmy o wywieszenie zawiadomienia o terminie konsultacji społecznych na tablicach ogłoszeń w sołectwie oraz o poinformowanie mieszkańców o ww. terminie, aby każdemu mieszkańcowi zapewnić udział w postępowaniu. Konsultacje społeczne odbyły się w wyznaczonym terminie. Inwestor przedstawił założenia inwestycji, w szczególności nawiązując do pytań zadawanych na poprzednich konsultacjach.

Po otrzymaniu wskazanych w zaleceniach SKO uzupełnień do raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko z dnia 22.11.2019 r. oraz 01.12.2019 r., Burmistrz Korsz pismem z dnia 6 grudnia 2019 r., zgodnie z art. 77 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 z późn. zm.) zwrócił się do: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie, Marszałka Województwa Warmińsko – Mazurskiego oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku, o wydanie ponownej opinii o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Po otrzymanych uzupełnieniach do Raportu od Pana Jacka Konopka wg uwag przedstawionych przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Olsztynie organ ponownie, na podstawie opracowań rozprzestrzeniania się hałasu, pyłów oraz odorantów przeanalizował zasięg oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w szczególności na miejscowości okoliczne, tj. Warnikajmy, Podgórzyn, Gudziki i stwierdził, że nie zachodzi potrzeba zwiększenia liczby stron do udziału w postępowaniu, czym spełnił zapisy art. 74 ust 3a ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

W dniu 09.12.2019 r. ponownie wpłynęła uwaga Sołtysa Sołectwa Warnikajmy, która dotyczyła terminu, godziny i miejsca konsultacji społecznych. Na ww. uwagi Organ udzielił odpowiedzi informując Sołtys Sołectwa Warnikajmy, iż w trosce o dobro mieszkańców zawiadomienie o terminie, godzinie i miejscu konsultacji wraz z prośbą o poinformowanie mieszkańców, zostało wysłane również członkom Rady Sołeckiej, aby każdy chętny mieszkaniec miał możliwość przybycia na konsultacje. W dniu 10.12.2019 r. Sołtys Sołectwa Warnikajmy złożył zażalenie – uwagi do protokołu z konsultacji z dnia 07.11.2019 r. dotyczące „braku niektórych pytań mieszkańców i odpowiedzi inwestora, które nie zostały zapisane w protokole”. Organ w odpowiedzi z dnia 07.01.2020 r. poprosił Sołtys Sołectwa

Warnikajmy o informację jakie pytania mieszkańców i odpowiedzi inwestora nie zostały zapisane w protokole, a były przedmiotem konsultacji. Do chwili obecnej odpowiedź nie wpłynęła. Tut. Organ po ponownym przesłuchaniu zapisu z konsultacji stwierdził, że zażalenie jest bezzasadne.

W trakcie trwania postępowania administracyjnego do tut. Organu od organów opiniujących wpływały wezwania do uzupełniania dokumentacji. Inwestor w wyznaczonym terminie uzupełniał dokumentację, wyjaśniał wątpliwości i udzielał wyczerpujących odpowiedzi na ww. wezwania, a organy uzgadniające i opiniujące uznały je za wystarczające i w efekcie:

Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego opinią z dnia 17.12.2019 r., znak: OŚ-PŚ.7220.4.2018, ponownie zaopiniował pozytywnie realizację planowanego przedsięwzięcia, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kętrzynie opinią sanitarną z dnia 30.01.2020 r., znak: ZNS.4083.2.10.2019, podtrzymał treść opinii sanitarnej z dnia 25.06.2018 r., znak: ZNS.4083.2.1.2018, ponadto dodając za konieczne przeprowadzenie analizy porealizacyjnej w trakcie eksploatacji przy pełnej obsadzie zwierząt, pod koniec cyklu, w zakresie: rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku w porze dnia i nocy przy najbliższej zabudowie mieszkaniowej wsi Warnikajmy, Podgórzyn i Gudziki – przy włączonych wszystkich źródłach hałasu oraz dyspersji odorantów (amoniaku i siarkowodoru) a także pyłu (PM 10 i PM 2,5) w punktach pomiarowych usytuowanych przy najbliższych zabudowaniach w miejscowości Warnikajmy, Podgórzyn i Gudziki. Również Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem z dnia 05.02.2020 r., znak: WOOŚ.4221.63.2019.KT.3, postanowił uzgodnić realizację przedmiotowego przedsięwzięcia, określając warunki realizacji oraz nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku postanowieniem z dnia 11.02.2020 r., znak: BI.RZŚ.435.84.2019.JS, uzgodnił realizację przedsięwzięcia oraz określił warunki realizacji przedsięwzięcia, jak również nie stwierdził konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko oraz konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których

mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W dniu 10.02.2020 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo mieszkanki Warnikajm o dopuszczenie do udziału w postępowaniu administracyjnym w charakterze strony. W dniu 27.02.2020 r. organ podtrzymał stanowisko zawarte w piśmie z dnia 11.09.2018 r., dodatkowo wyjaśniając i obrazując zasięg oddziaływania na środowisko i nieruchomość.

Burmistrz Korsz zawiadomieniem z dnia 12.02.2020 roku, znak: GT.6220.1.3.18.2019, zawiadomił strony o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W trakcie postępowania przed wydaniem decyzji zapewniono udział społeczeństwa w sprawie, informując o prowadzonym postępowaniu na tablicach ogłoszeń tutejszego Urzędu, Sołectw Warnikajmy i Gudziki oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Korszach oraz Biuletynie Informacji Publicznej, jak również poprzez przeprowadzenie dwukrotnych konsultacji społecznych.

We wskazywanych w trakcie postępowania terminach na składanie uwag i wniosków żaden wniosek od stron postępowania do Urzędu Miejskiego w Korszach w przedmiotowej sprawie nie wpłynął.

W dniu 14.02.2020 r. do tut. Urzędu zgłosiła się mieszkanka Warnikajm, przedstawiając pełnomocnictwo do wglądu w akta sprawy i zapoznania się z dokumentacją wystawioną przez stronę postępowania - Stowarzyszenie Otwarte Klatki. Osoba ta zapoznała się z dokumentacją. W dniu 17.02.2020 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo od Sołtys Sołectwa Warnikajmy jako „uwagi/wnioski w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na: budowie „Centrum Badawczo – Rozwojowego WIPASZ S. A. w Warnikajmach gm. Korsze, pow. kętrzyński, woj. warmińsko – mazurskie” na terenie działki nr ewidencyjny 34/6, obręb Warnikajmy gm. Korsze, nr sprawy GT.6220.1.3.2018.”. W tym samym dniu do tut. Organu wpłynęło pismo „Uwagi do pisma Pana Jacka Konopki (KONOPKA & KONOPKA Analizy techniczne i Doradztwo w Dziedzinie Ochrony Środowiska) z dnia 17.01.2020 (znak K&K/K/Um/2/2020) do Urzędu Miasta w Korszach” od Pana Piotra Kwiatkowskiego Usługi Ochrony Środowiska „KORONGO”. Pan Piotr Kwiatkowski nie jest stroną w przedmiotowej sprawie, a dokument, który przedłożył jest jego dokumentem prywatnym, jednak organ analizując zgromadzoną dokumentację uznał, że uwagi te zostały już szeroko omówione w uzupełnieniach do raportu w trakcie trwania postępowania, a dalsza polemika była

bezzasadna. W dniu 28.02.2020 r. organ udzielił odpowiedzi dla Sołtysa Sołectwa Warnikajmy na pismo z dnia 17.02.2020 r. na złożone pytania informując, że w umieszczonych na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Korszach uzupełnieniach i wyjaśnieniach do Raportu zawarte zostały wszystkie okoliczności sprawy.

Przez cały okres trwania postępowania w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie: „Centrum Badawczo-Rozwojowego WIPASZ S.A. w Warnikajmach”, zlokalizowanej na działce nr 34/6, obręb Warnikajmy, gmina Korsze, powiat kętrzyński, woj. warmińsko-mazurskie, żadna ze stron postępowania nie wniosła uwag i wniosków.

Biorąc pod uwagę całość materiałów zgromadzonych w prowadzonym postępowaniu administracyjnym dotyczącym wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie: „Centrum Badawczo-Rozwojowego WIPASZ S.A. w Warnikajmach”, zlokalizowanej na działce nr 34/6, obręb Warnikajmy, gmina Korsze, powiat kętrzyński, woj. warmińsko-mazurskie, po szczegółowej analizie: raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko złożonego przez pełnomocnika inwestora, który w opinii tut. Organu spełnia wymogi określone w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, protestów i uwag mieszkańców, opinii i uzgodnień organów współdziałających, Burmistrz Korsz jako organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ustala realizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określa środowiskowe uwarunkowania jego realizacji.

Stosując się do wytycznych Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie z decyzji z dnia 14 czerwca 2019 r., znak: SKO.60.52.2019, iż w zaskarżonej decyzji brak było jednoznacznego stanowiska w kwestii zgodności lokalizacji planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, tut. Organ po raz kolejny przeanalizował zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ustalono, iż wymieniona działka nr 34/6, obręb Warnikajmy, gmina Korsze, objęta jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XLI/272/2017 Rady Miejskiej w Korszach z dnia 28 lipca 2017 r. *w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów gminy Korsze* (Dz. Urz. Woj. Warm. – Maz. z 2017 r. poz. 3551). Przedmiotowa działka nr 34/6, obręb Warnikajmy, gmina Korsze, stanowi teren oznaczony w planie miejscowym symbolem:

H.31.RU – tereny obsługi i produkcji w gospodarstwach rolnych. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na niniejszym terenie:

- d) dopuszcza się lokalizację, wchodzących w skład gospodarstw rolnych, obiektów i urządzeń służących produkcji rolniczej, wraz z niezbędną infrastrukturą,
- e) dopuszcza się zagospodarowanie niezbędne dla celów naukowo badawczych, powiązanych z produkcją rolniczą,
- f) wyklucza się lokalizację budynków mieszkalnych i lokali mieszkalnych.

Wobec tego stwierdza się, że przedmiotowa lokalizacja jest zgodna z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ze względu na lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia (z dala od granic państwa) oraz jego ograniczona do granic nieruchomości działalność, inwestycja nie wymaga przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Z uwagi na przeanalizowane informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i uzupełnieniach do raportu oraz stanowisk instytucji opiniujących, przy założeniach wynikających w niniejszej decyzji, realizacja inwestycji nie spowoduje negatywnych skutków dla obszarów Natura 2000 i innych form ochrony przyrody. W ocenie tut. Organu realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W prowadzonym postępowaniu organ rozważył wszystkie kwestie związane z uciążliwością zapachami złowonnyimi, szkodliwością emisji amoniaku i innych substancji organicznych na zdrowie i jakość życia okolicznych mieszkańców.

Burmistrz Korsz po przeprowadzeniu dwukrotnych konsultacji społecznych z mieszkańcami, na których obecni byli również przedstawiciele Inwestora, uznał, że wszystkie wątpliwości dotyczące planowanego przedsięwzięcia zostały mieszkańcom w sposób wyczerpujący wyjaśnione. Po konsultacjach społecznych żadne uwagi ani wnioski na temat planowanego przedsięwzięcia od mieszkańców nie wpłynęły.

Analizując wpływ planowanej inwestycji na środowisko, zdrowie i warunki życia ludzi organ stwierdził, że zamierzone przedsięwzięcie nie spowoduje pogorszenia stanu środowiska, a także nie będzie uciążliwe dla mieszkańców i środowiska przyrodniczego.

Jednak zgodnie z art. 82 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* tut. Organ zdecydował o nałożeniu na wnioskodawcę obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej, określając jej zakres i termin przedstawienia wskazując również organy, którym należy ją przedstawić.

Biorąc pod uwagę przedstawiony stan faktyczny i prawny oraz mając na uwadze, że spełnione zostaną przez inwestora wszystkie nałożone niniejszą decyzją warunki i wymogi ujęte w pozytywnych opiniach i postanowieniach właściwych organów, należało uznać, że zabezpieczona została w stopniu należyтым ochrona środowiska naturalnego i mieszkańców, dlatego orzeczono jak w sentencji decyzji.

Załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

Pouczenie

- 1) Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Korsz w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
- 2) W przypadku, gdy zawiadomienie o treści decyzji następuje poprzez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.
- 3) Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
- 4) Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach posiada ważność 6 lat od dnia, w którym stała się ostateczna. Termin powyższy może ulec wydłużeniu do 10 lat, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
- 5) Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-13 w/w ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Otrzymują:

1. Konopka & Konopka s.c.,
2. WIPASZ S. A.,
3. Anna Wiśniewska i Józef Wiśniewski,
4. Zarząd Dróg Powiatowych,
5. Stowarzyszenie Otwarte Klatki,
6. Fundacja LEX NOVA,
7. A/a (kw).


BURMISTRZ
Ryszard Ostrowski

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kętrzynie,
3. Urząd Marszałkowski Województwa Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie,
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie RZGW w Białymstoku.

Wywieszono:

1. Tablica ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korszach.

Umieszczono:

1. BIP Urzędu Miejskiego w Korszach.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Inwestor:

WIPASZ S. A., Wadąg 9, 10-373 Olsztyn.

Rodzaj przedsięwzięcia i lokalizacja:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie Centrum Badawczo – Rozwojowego WIPASZ S. A. na terenie działki nr 34/6, obręb Warnikajmy, gmina Korsze, powiat kętrzyński, woj. warmińsko – mazurskie. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów na przedmiotowej działce o powierzchni 7,06 ha znajdują się wyłącznie grunty orne. Zgodnie z aktualnym wypisem z rejestru gruntów przedmiotowa działka jest własnością WIPASZ S. A. z siedzibą w Wadągu.

Działka ew. nr 34/6, na której planowana jest budowa Centrum Badawczo – Rozwojowego, graniczy z obszarami użytkowymi rolniczo, którymi są pola uprawne. Najbliższe zabudowania mieszkalne zlokalizowane są w odległości:

- na północ ok. 1,00 km w miejscowości Warnikajmy;
- na południe ok. 1,30 km w miejscowości Gudziki;
- na południowy – wschód ok. 0,8 km w miejscowości Podgórzyn.

Wymieniona działka nr 34/6, obręb Warnikajmy, gmina Korsze, objęta jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XLI/272/2017 Rady Miejskiej w Korszach z dnia 28 lipca 2017 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów gminy Korsze (Dz. Urz. Woj. Warm. – Maz. z 2017 r. poz. 3551). Przedmiotowa działka nr 34/6, obręb Warnikajmy, gmina Korsze, stanowi teren oznaczony w planie miejscowym symbolem: H.31.RU – tereny obsługi i produkcji w gospodarstwach rolnych. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na niniejszym terenie:

- a) dopuszcza się lokalizację, wchodzących w skład gospodarstw rolnych, obiektów i urządzeń służących produkcji rolniczej, wraz z niezbędną infrastrukturą,
- b) dopuszcza się zagospodarowanie niezbędne dla celów naukowo badawczych, powiązanych z produkcją rolniczą,
- c) wyklucza się lokalizację budynków mieszkalnych i lokali mieszkalnych.

W ramach inwestycji zrealizowane zostaną:

- **Laboratorium Nowoczesnych Technologii Wytwarzania Pasz,**
- **Laboratorium Biologicznej Oceny Właściwości Pasz,** które składać się będzie z trzech pracowników:

- Pracownia nr 1 – sekcja krycia;
- Pracownia nr 2 – sekcja porodowa;
- Pracownia nr 3 – sekcja odchowalnia.

• **Zaplecze bioasekuracyjno - biurowe.**

W skład Laboratorium Nowoczesnych Technologii Wytwarzania Pasz będzie wchodziła linia do produkcji mieszanek paszowych i dodatków paszowych oraz laboratorium doświadczalne. Testy żywieniowe na zwierzętach, prowadzone będą w projektowanym Laboratorium Biologicznej Oceny Właściwości Pasz, w którym wyszczególniono trzy pracownie:

- Pracownia nr 1 – sekcja krycia i ciąży – w budynku umiejscowione będą lochy luźne, które będą poddawane procesowi inseminacji. Lochom podawane będą mieszanki paszowe powstałe w wyniku prowadzonych badań laboratoryjnych.
- Pracownia nr 2 – sekcja porodowa – w budynku odbywać się będą porody prosiąt.
- Pracownia nr 3 – odchowalnia – w budynku trzymane będą odchowane prosięta, warchlaki, którym podawane będą doświadczalne mieszanki paszowe wraz z dodatkami do pasz.

Zaplecze bioasekuracyjno – biurowe będzie to zaplecze przeznaczone na potrzeby pracowników naukowych i zajmujących się obsługą projektowanej instalacji badawczej. W wydzielonym pomieszczeniu budynku biurowego zainstalowany zostanie również kocioł grzewczy o mocy 0,045 MW opalany gazem propan, który wykorzystywany będzie na potrzeby produkcji ciepłej wody użytkowej. W budynku socjalno – biurowym zainstalowane zostaną także trzy kotły grzewcze o mocy 0,300 MW każdy opalane gazem propan, które wykorzystywane będą na potrzeby ogrzewania sektorów porodówki i odchowalni oraz produkcji ciepłej wody użytkowej. Jeden z tych trzech kotłów będzie stanowił rezerwę, uruchamiany będzie w momencie zaistnienia potrzeby wykonania przeglądu któregoś z dwóch eksploatowanych kotłów.

Na terenie Centrum Badawczo – Rozwojowego wykonane zostaną również place manewrowe i drogi dojazdowe wraz z miejscami parkingowymi dla samochodów osobowych, teren zostanie ogrodzony podwójnym ogrodzeniem, a wokół instalacji badawczej planuje się nasadzenie pasa zieleni izolacyjnej i krajobrazowej o szerokości 20 m.

Realizacja powyżej przedstawionych zamierzeń inwestycyjnych umożliwi powstanie Centrum Badawczo – Rozwojowego, w którym WIPASZ S. A. prowadzi będzie prace badawczo – rozwojowe na rzecz tworzenia innowacyjnych produktów w postaci 9 receptur granulowanych, pełnoporcjowych mieszanek paszowych z udziałem uszlachetnionych nasion roślin bobowatych, wzbogaconych w preparaty probiotyczne, eubiotyczne, mieszanki ziołowe na bazie standaryzowanych wyciągów z surowców zielarskich oraz dwóch innowacji procesowych polegających na opracowaniu: technologii produkcji pełnoporcjowych mieszanek paszowych

bez surowców GMO oraz technologii 3-fazowego systemu żywienia świń i produkcji mięsa wieprzowego bez pasz GMO.

Uzyskiwane podczas prac badawczych w laboratorium wyniki służyły będą do opracowywania technologii żywienia poszczególnych grup wiekowych trzody, w odniesieniu do warunków w jakich prowadzony jest chów świń w skali przemysłowej. Wobec powyższego budynki ww. trzech pracowni posiadały będą konstrukcję oraz wyposażenie techniczne: instalacja wentylacyjna, paszociągi, linia pojenia, instalacja grzewcza, spełniające wymagania najlepszych dostępnych technik i technologii w branży hodowli trzody chlewnej.

Na terenie Centrum Badawczo – Rozwojowego planowany jest do prowadzenia doświadczalny, zamknięty cykl hodowlany świń, który obejmować będzie wszystkie fazy życia zwierząt (lochy, prosięta, warchlaki). Procesy badawcze na terenie Centrum Badawczo – Rozwojowego w Warnikajmach prowadzone będą w systemie hodowli ciągłej, w którym trzoda w zależności od fazy wzrostu i rozwoju, w sposób płynny przechodzić będzie przez poszczególne stanowiska. Natomiast ciągłą produkcję zapewnią kolejne pokolenia rodzących się prosiąt. Projektowana instalacja badawcza składać się będzie z trzech budynków do doświadczalnego chowu. Liczba stanowisk w budynkach będzie wyższa od projektowanej obsady budynków, gdyż w każdym okresie hodowlanym, część stanowisk będzie pusta, co jest podyktowane koniecznością wykonywania bieżących prac sanitarnych i porządkowych. Przewiduje się prowadzenie ok. 2,35 cyklu reprodukcyjnego w roku. W planowanych 3 budynkach maksymalna obsada stanowisk hodowlanych przewidywana jest w ilości 813,10 DJP, tj.

- 1530 szt. macior (182 szt. sektor krycia, 84 szt. sektor loszek remontowych, 960 szt. odchownia loszek, 304 szt. lochy prośne) – 535,50 DJP,
- 10 knurów – 4,00 DJP,
- 7296 prosiąt (3648 szt. sektor porodowy, 3648 szt. sektor odchowu) – 145,92 DJP,
- 1824 warchlaki – 127,68 DJP.

Budynek doświadczalny nr 1 (budynek do chowu loch luźnych, inseminacji) posiadał będzie powierzchnię 3608 m². W budynku znajdowało się będzie 13 kojców, w których przebywać będzie 960 szt. loch luźnych, 182 szt. loch w sektorze krycia, 10 szt. knurów, a także ok. 42 szt. loszek remontowych. Doświadczalna hodowla prowadzona będzie na rusztach, pod którymi będą znajdowały się zbiorniki na gnojowice o głębokości 80 cm i łącznej pojemności ok. 2886 m³. Budynek będzie ogrzewany w skrajnie niskich temperaturach, ciepłym powietrzem, podchodzącym z wymienników zainstalowanych pod wlotami powietrza. Ciepło dostarczane będzie z kotłowni grzewczej.

Budynek doświadczalny nr 2 (budynek porodówki) posiadał będzie powierzchnię 2328 m². Posiadać będzie 6 sektorów porodowych oraz 8 szt. awaryjnych miejsc porodowych, w których będą

przebywały lochy wraz z prosiętami. W budynku wydzielone zostaną kojce, w których przebywać będzie 304 szt. loch prośnych oraz 3648 szt. prosiąt. Doświadczalna hodowla prowadzona będzie na rusztach, pod którymi będą zbiorniki na gnojowicę o głębokości 70 cm i łącznej pojemności ok. 1630 m³. Budynek będzie ogrzewany poprzez maty grzewcze, umieszczone w poszczególnych boksach porodowych oraz poprzez wymienniki ciepła zainstalowane pod wlotami powietrza. Ciepło dostarczane będzie z kotłowni grzewczej.

Budynek doświadczalny nr 3 (budynek odchowalni) posiadał będzie powierzchnię 2014 m². W budynku wydzielone zostaną sektory, w których będą przebywały prosięta w dwóch grupach wiekowych i warchlaki. W budynku będzie przebywać 3648 szt. prosiąt, w wieku 4 i 7 tygodni oraz warchlaki w liczbie 1824 szt. Doświadczalna hodowla prowadzona będzie na rusztach z matami grzewczymi dla najmłodszych zwierząt, pod którymi umiejscowione będą zbiorniki na gnojowicę o głębokości 70 cm i łącznej pojemności ok. 1410 m³.

Na terenie projektowanego Centrum Badawczo – Rozwojowego w Warnikajmach planowana jest doświadczalna mieszalnia pasz o wydajność ok. 1,5 Mg/dobę i ok. 30 Mg/miesiąc. Mieszalnia będzie pracowała na potrzeby prowadzonych projektów doświadczalnych dotyczących modyfikacji receptur pasz. Komponenty paszowe dostarczane będą do mieszalni w 25-50 kg workach Big-Bag. W budynku mieszalni pasz znajdować się będzie 6 stacji rozładunku Big-Bag oraz 4 zbiorniki do ręcznego zasypu. Każda stacja oraz zbiornik wyposażona będzie w dozownik ślimakowy. Następnie surowiec z zasobników będzie kierowany do wagi, gdzie będzie nawożony w odpowiedniej ilości, zgodnie z recepturą. Odważona ilość komponentów zsypywana będzie grawitacyjnie, bezpośrednio do mieszarki lub do mlewnika walcowego. Z mlewnika surowiec kierowany będzie do mieszarki. Do mieszalnika dodawane będą oleje oraz woda w ilości zgodnej z recepturą. Mieszanka paszowa zrzucana będzie do zbiornika podmieszarkowego, a następnie transportowana przenośnikiem rurowo – łańcuchowym do zbiornika buforowego. Po załadunku zbiornika buforowego następować będzie proces granulacji mieszanki paszowej. Ostatecznie produkt granulacji po schłodzeniu będzie przemieszczany do wyznaczonych części instalacji badawczej chowu trzody. Doświadczalna mieszalnia pasz będzie wyposażona w kocioł parowy o mocy 0,200 MW opalany płynnym gazem propan - butan. Na terenie Centrum Badawczo – Rozwojowego w Warnikajmach instalacja do magazynowania gazu płynnego propanu składała się będzie ze zbiorników o łącznej pojemności ok. 26,80 m³ (4 szt. zbiorników, z których każdy posiadał będzie poj. 6,70 m³).

Pasza na potrzeby karmienia trzody przebywającej w budynku nr 1 magazynowana będzie w 5 silosach o pojemności 24 Mg każdy. Pasza na potrzeby karmienia trzody przebywającej w budynku nr 2 i 3 magazynowana będzie w 9 zbiornikach o pojemności 24 Mg każdy. Załadunek wymienionych zbiorników odbywać się będzie metodą transportu mechanicznego z wykorzystaniem

zabudowanych przenośników ślimakowych. Przenośnik ślimakowy składa się z koryta, wewnątrz którego znajduje się wał z nawiniętą powierzchnią śrubową (wstęgą ślimaka). Obracający się wał powoduje przesuwanie się materiału transportowanego. Takie rozwiązanie techniczne umożliwia całkowite wyeliminowanie emisji pyłów do powietrza podczas załadunku zbiorników paszą.

Etap realizacji planowanej inwestycji wiązał się będzie z emisją hałasu i zanieczyszczeń do powietrza, których źródłem będą maszyny, urządzenia, i samochody wykorzystywane przy budowie (koparki, koparko – spycharki, dźwigi, ładowarki czołowe, zagęszczarki gruntu, itp.). Pojazdami ciężarowymi dostarczane będą na plac budowy surowce i materiały, a także elementy konstrukcji budynków. Zarówno tabor transportowy, jak i maszyny oraz urządzenia budowlane, o których mowa powyżej, należały będą do zewnętrznych specjalistycznych firm. Maszyny dostarczane będą do miejsca realizacji prac odpowiednio do zapotrzebowania. Mieszanki betonowe będą dostarczane na plac budowy transportem ciężarowym, z wytwórni należących do kontrahentów. Przyjęto także zasadę, aby odpadowe masy ziemne z wykopów oraz powstający ewentualnie gruz budowlany, w razie braku możliwości bezpośredniego wykorzystania w ramach realizacji przedsięwzięcia, nie były magazynowane na terenie placu budowy. Przekazywanie ww. odpadów z placu budowy, w przypadku zaistnienia konieczności, odbywało się będzie na bieżąco, za pośrednictwem specjalistycznych firm transportowych posiadających niezbędne uregulowania prawne w wymaganym zakresie. Ścieki bytowe, odprowadzane będą do przenośnych sanitariatów (zbiorników toy – toy), które będą regularnie opróżniane przez specjalistyczne firmy pojazdami asenizacyjnymi do najbliższej oczyszczalni ścieków. W celu ograniczenia oddziaływania akustycznego etapu budowy na środowisko, prace prowadzone będą w porze dziennej, od godz. 6:00 do 18:00. Ewentualne wycieki substancji niebezpiecznych (benzyna, oleje) ze sprzętu budowlanego będą niezwłocznie likwidowane. Oddziaływanie związane z realizacją inwestycji będzie miało charakter lokalny i ustąpi niezwłocznie po zakończeniu prac budowlanych.

Etap eksploatacji planowanego przedsięwzięcia wiązał się będzie z emisją hałasu i zanieczyszczeń do powietrza, a także z wytwarzaniem ścieków, odpadów oraz gnojowicy. Źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będą budynki inwentarskie, mieszalnia pasz wraz z linią granulacji oraz energetyczne spalanie gazu propan w kotłach grzewczych na potrzeby linii granulacji w mieszalni pasz, a także ogrzewania pomieszczeń oraz produkcji ciepłej wody użytkowej. Z planowanych budynków inwentarskich zanieczyszczenia emitowane będą poprzez system wentylacji mechanicznej. W budynku inwentarskim nr 1 (budynek do chowu loch luźnych, inseminacji) zainstalowane zostanie:

- a) w hali loch luźnych – 6 szt. wentylatorów o wydajności 12200 m³/h i maksymalnej mocy akustycznej 62 dB każdy, gdzie emitory wykonać należy w taki sposób aby ich średnica wylotu wynosiła 0,60 m, a geometryczna wysokość liczona od poziomu terenu wynosiła

8,5 m, a także 6 szt. wentylatorów o wydajności 15300 m³/h i maksymalnej mocy akustycznej 75 dB każdy, gdzie emitory wykonane zostaną w taki sposób aby ich średnica wylotu wynosiła 0,65 m, a geometryczna wysokość liczona od poziomu terenu wynosiła 8,5 m;

b) w hali inseminacji – 2 szt. wentylatorów o wydajności 15300 m³/h i maksymalnej mocy akustycznej 75 dB każdy, gdzie emitory wykonane zostaną w taki sposób aby ich średnica wylotu wynosiła 0,65 m, a geometryczna wysokość liczona od poziomu terenu wynosiła 8,5 m;

c) w hali treningowej- 1 wentylator o wydajności 15300 m³/h i maksymalnej mocy akustycznej 75 dB, gdzie emitor wykonany zostanie w taki sposób, aby jego średnica wylotu wynosiła 0,65 m, a geometryczna wysokość liczona od poziomu terenu wynosiła 8,5 m;

W budynku inwentarskim nr 2 (budynek porodówki) zainstalowane zostanie: 10 szt. wentylatorów o wydajności 15300 m³/h i maksymalnej mocy akustycznej 75 dB każdy, gdzie emitory wykonane zostaną w taki sposób aby ich średnica wylotu wynosiła 0,65 m, a geometryczna wysokość liczona od poziomu terenu wynosiła 8,5 m, a także 2 szt. wentylatorów o wydajności 8000 m³/h i maksymalnej mocy akustycznej 58 dB każdy, gdzie emitory wykonane zostaną w taki sposób aby ich średnica wylotu wynosiła 0,50 m, a geometryczna wysokość liczona od poziomu terenu wynosiła 8,5 m;

W budynku inwentarskim nr 3 (odchowalnia) zainstalowane zostanie: 8 szt. wentylatorów o wydajności 15300 m³/h i maksymalnej mocy akustycznej 75 dB każdy, gdzie emitory wykonane zostaną w taki sposób aby ich średnica wylotu wynosiła 0,65 m, a geometryczna wysokość liczona od poziomu terenu wynosiła 8,5 m, a także 18 szt. wentylatorów o wydajności 12200 m³/h i maksymalnej mocy akustycznej 62 dB każdy, gdzie emitory wykonane zostaną w taki sposób aby ich średnica wylotu wynosiła 0,60 m, a geometryczna wysokość liczona od poziomu terenu wynosiła 8,5 m.

Ciepło niezbędne do ogrzewania pomieszczeń porodówki oraz pomieszczeń odchowalni prosiąt oraz pomieszczeń socjalno – bytowych dostarczane będzie siecią centralnego ogrzewania z kotłowni grzewczej, zainstalowanej w odrębnym pomieszczeniu budynku socjalnego.

Pasze do karmienia zwierząt będą dostarczane do silosów magazynowych, a następnie na stanowiska karmienia w postaci granulowanej, z doświadczalnej linii mieszalni planowanej do budowy na terenie Centrum w Warnikajmach. W przypadku zaistnienia potrzeby pasze dostarczane będą także przez firmy zewnętrzne. Na terenie projektowanej instalacji będą zlokalizowane zbiorniki magazynowe paszy w ilości 14 szt. o pojemności po 24 Mg każdy. Silosy napełniane będą paszą z wykorzystaniem transportu mechanicznego, co nie będzie powodowało emisji pyłów ze zbiorników podczas ich załadunku.

Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia oceniono na podstawie rozprzestrzeniania się w powietrzu zanieczyszczeń, dla których określone zostały wartości odniesienia lub dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu (amoniak, siarkowodór, pył PM10, pył PM2,5, dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, tlenek węgla), zgodnie z referencyjną metodyką modelowania poziomów substancji w powietrzu, określoną w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. *w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu* (Dz. U. z 2010 r., Nr 16, poz. 87). W obliczeniach uwzględniono różę wiatrów dla stacji meteorologicznej w Kętrzynie, która zlokalizowana jest najbliżej terenu planowanego przedsięwzięcia. Z wykonanych obliczeń wynika, że poza terenem zakładu najwyższa wartość stężeń jednogodzinnych amoniaku wynosi $86,1 \mu\text{g}/\text{m}^3$ i nie przekracza wartości odniesienia – $400 \mu\text{g}/\text{m}^3$, natomiast najwyższa wartość stężenia średniorocznych amoniaku wynosi $4,697 \mu\text{g}/\text{m}^3$ i nie przekracza wartości dyspozycyjnej – $45 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Najwyższa wartość stężeń jednogodzinnych siarkowodoru wynosi $12,25 \mu\text{g}/\text{m}^3$ i nie przekracza wartości odniesienia – $20 \mu\text{g}/\text{m}^3$, natomiast najwyższa wartość stężeń średniorocznych siarkowodoru wynosi $0,6752 \mu\text{g}/\text{m}^3$ i nie przekracza wartości dyspozycyjnej – $4,5 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Najwyższa wartość stężeń jednogodzinnych pyłu PM10 wynosi $5,3 \mu\text{g}/\text{m}^3$ i nie przekracza wartości odniesienia – $280 \mu\text{g}/\text{m}^3$, natomiast najwyższa wartość stężeń średniorocznych pyłu PM10 wynosi $0,239 \mu\text{g}/\text{m}^3$ i nie przekracza wartości dyspozycyjnej – $23,5 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Najwyższa wartość stężeń średniorocznych pyłu PM2,5 wynosi $0,018 \mu\text{g}/\text{m}^3$ i nie przekracza wartości dyspozycyjnej – $6,7 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Najwyższa wartość stężeń jednogodzinnych dwutlenku siarki wynosi $2,0 \mu\text{g}/\text{m}^3$ i nie przekracza wartości odniesienia – $350 \mu\text{g}/\text{m}^3$, natomiast najwyższa wartość stężeń średniorocznych dwutlenku siarki wynosi $0,023 \mu\text{g}/\text{m}^3$ i nie przekracza wartości dyspozycyjnej – $17,8 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Najwyższa wartość stężeń jednogodzinnych dwutlenku azotu wynosi $114,3 \mu\text{g}/\text{m}^3$ i nie przekracza wartości odniesienia – $200 \mu\text{g}/\text{m}^3$, natomiast najwyższa wartość stężeń średniorocznych dwutlenku azotu wynosi $1,305 \mu\text{g}/\text{m}^3$ i nie przekracza wartości dyspozycyjnej – $32,5 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Najwyższa wartość stężeń jednogodzinnych tlenku węgla wynosi $84,0 \mu\text{g}/\text{m}^3$ i nie przekracza wartości odniesienia – $30\,000 \mu\text{g}/\text{m}^3$. W związku z powyższym wykonane obliczenia nie wykazały przekroczenia wartości odniesienia dla amoniaku, siarkowodoru, pyłu PM10, dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, tlenku węgla w powietrzu, a także dopuszczalnego poziomu dla pyłu PM2,5.

W trakcie prowadzonej działalności uciążliwość zapachowa powstająca w wyniku hodowli zwierząt ograniczana będzie np. poprzez utrzymywanie budynków w czystości, stosowanie w budynkach do hodowli trzody chlewnej preparatu, który zredukuje emisję amoniaku o 50%, jak również stosowanie żywienia wielofazowego paszami o obniżonej zawartości białka, dostosowanymi do potrzeb energetycznych poszczególnych grup wiekowych i wagi hodowanych zwierząt,

co zredukuje ilość azotu w odchodach, wpływając tym samym na ograniczenie emisji amoniaku w hodowli zwierząt.

Planuje się również nasadzenie pasa zieleni izolacyjnej i krajobrazowej o szerokości 20 m wokół instalacji badawczej. Zgodnie z § 12 rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w *sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie* (Dz. U. z 2014 r., poz. 81) „budowle rolnicze uciążliwe dla otoczenia, w szczególności z uwagi na zapylenia, zapachy lub wydzielanie się substancji toksycznych, powinny być odizolowane od przyległych terenów pasem zieleni złożonym z roślinności średnio- i wysokopiennej”. Zgodnie z Kodeksem Przeciwdziałania Uciążliwości Zapachowej (opracowanym przez Ministerstwo Środowiska) organizowanie stref izolacyjnych i ochronnych powinno następować z udziałem drzew wysokich (buk zwyczajny, topola berlińska, grab zwyczajny, klon zwyczajny lub srebrzysty, jesion wyniosły, wiąz polny lub szypułkowy, lipa drobnolistna, dąb szypułkowy, bezszypułkowy lub czerwony, sosna czarna, modrzew europejski), drzew średniowysokich (olsza czarna, grab zwyczajny, wierzba iwa, jarzab pospolity), krzewów (głóg, śnieguliczka biała, ligustr pospolity, suchodrzew tatarski, czeremcha amerykańska, dereń biały lub lilak). W związku z powyższym planowany pas zieleni wykonać należy z roślinności średnio- i wysokopiennej, z udziałem gatunków zimozielonych (pełnił będzie wówczas również funkcję izolacyjną). Po nasadzeniu roślinności przeprowadzać należy kontrole ich udatności i w przypadku stwierdzenia nieprzyjęcia się sadzonek systematycznie uzupełniać braki.

Mając na uwadze skalę hodowli zwierząt i planowane zagospodarowanie ok. 12191 m³ gnojowicy na użytkach rolnych, a także fakt, że największa ilość lotnych substancji odorowych uwalnia się z gnojowicy rozlewanej z beczkowozów wyposażonych w płytki rozbryzgowo konieczne jest nawożenie użytków rolnych przy zastosowaniu podglebowego wtrysku gnojowicy zamiast klasycznych płytek rozbryzgowych, co zgodnie z Kodeksem Przeciwdziałania Uciążliwości Zapachowej jest działaniem skutkującym ograniczeniem emisji substancji złowonnych do środowiska.

Źródłem emisji hałasu do środowiska z terenu planowanego przedsięwzięcia będzie mieszalnia pasz, wentylatory w budynkach inwentarskich, agregat chłodniczy wchodzący w skład komory do magazynowania sztuk padłych zwierząt, agregat prądotwórczy oraz hałas komunikacyjny.

W porze dziennej prowadzone będą wszystkie operacje technologiczne związane z pracą mieszalni pasz oraz procesami doświadczonego chowu zwierząt, jak również procesy pomocnicze, takie jak: wywóz nawozów naturalnych po zakończonym cyklu hodowlanym, transport zwierząt, praca komory chłodniczej i ewentualna praca agregatu prądotwórczego w czasie zaniku dostawy z sieci energii elektrycznej.

W porze nocy prowadzone będą wszystkie operacje technologiczne oraz procesy pomocnicze, takie jak: praca komory chłodniczej, ewentualna praca agregatu prądotwórczego w czasie zaniku dostawy prądu z sieci energii elektrycznej oraz przemieszczanie się samochodów osobowych.

Po terenie planowanego przedsięwzięcia przemieszczać się będą pojazdy ciężarowe i osobowe. Do obliczeń przyjęto wjazd i wyjazd 10 pojazdów ciężarowych oraz 10 pojazdów osobowych w porze dziennej, a w porze nocnej przyjęto wjazd i wyjazd 5 samochodów osobowych.

Tereny objęte ochroną akustyczną wymienione są w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w *sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku* (Dz. U. z 2014 r., poz. 112). W celu ustalenia, czy na terenach objętych ochroną akustyczną nie wystąpią przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu przeprowadzono symulację rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku przy pomocy programu, którego model obliczeniowy jest zgodny z normą PN-ISO 9613-2 pt. „Akustyka, tłumienie dźwięku podczas propagacji w przestrzeni otwartej”. W obliczeniach przyjęto, że wentylatory o wydajności 12200 m³/h posiadają maksymalną moc akustyczną – 62 dB, wentylatory o wydajności 15300 m³/h posiadają maksymalną moc akustyczną – 75 dB, a wentylatory o wydajności 8000 m³/h posiadają maksymalną moc akustyczną – 58 dB. Działka nr 34/6, obręb Warnikajmy, gmina Korsze, na której realizowane będzie planowane przedsięwzięcie, graniczy z obszarami użytkowymi rolniczo, którymi są pola uprawne. Najbliższa zwarta zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości ok. 1 km od planowanego przedsięwzięcia - zabudowa wsi Warnikajmy, ok. 800 m w miejscowości Podgórzyn oraz ok. 1300 m w miejscowości Gudziki. Przy najbliższych budynkach mieszkalnych oraz na granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie wyznaczono punkty obserwacji (punkty przy budynkach mieszkalnych lokalizowano na wysokości 1,5 m i 4 m nad powierzchnią terenu, a punkty na granicy terenów chronionych akustycznie lokalizowano na wysokości 4 m). Uzyskane wyniki odniesiono do normy obowiązującej dla najbardziej rygorystycznej normy, tj. terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, gdzie dopuszczalny poziom hałasu w porze dnia wynosi 50 dB, a w porze nocnej 40 dB. W porze dziennej poziom hałasu przy budynkach mieszkalnych kształtował się będzie na poziomie 22,5-24,4 dB, w a porze nocnej na poziomie 17,5-19,4 dB, natomiast w porze dziennej poziom hałasu na granicy terenów chronionych akustycznie kształtował się będzie na poziomie 22,8-24,5 dB, a w porze nocnej na poziomie 17,7-19,5 dB. W związku z powyższym wykonane modelowanie rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku dla pory dnia i nocy wykazało, że na terenach objętych ochroną akustyczną nie zostaną przekroczone dopuszczalne normy, o których mowa powyżej.

Wykonano również analizę skumulowanego oddziaływania w zakresie emisji hałasu do środowiska planowanego przedsięwzięcia z przedsięwzięciem polegającym na budowie

15 elektrowni wiatrowych zlokalizowanych w okolicach miejscowości: Gudziki, Płutniki i Chmielnik. Wykonane modelowanie rozprzestrzenia się hałasu w środowisku dla pory dnia i nocy nie wykazało przekroczeń dopuszczalnych norm na terenach objętych ochroną akustyczną.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze dorzecza Pregoly, dla którego opracowano „*Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoly*”, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1959). Przedsięwzięcie realizowane będzie w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP) o nazwie „Guber od Rawy do ujścia” (europejski kod: PLRW70002058480), a także w obszarze jednolitej części wód podziemnych (JCWPd), oznaczonej europejskim kodem PLGW700020.

Z planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoly wynika, że wymieniona powyżej jednolita część wód powierzchniowych posiada status naturalnej części wód. Jej stan oceniono jako zły i wskazano, że osiągnięcie celu środowiskowego jest zagrożone. Celem środowiskowym dla analizowanej jednolitej części wód jest osiągnięcie co najmniej dobrego stanu ekologicznego oraz co najmniej dobrego stanu chemicznego. Zgodnie z Ramową Dyrektywą Wodną cel środowiskowy powinien zostać osiągnięty do 2015 roku.

W Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoly ustalono jednak derogację dla wymienionej jednolitej części wód powierzchniowych, czyli odstępstwo od osiągnięcia celu środowiskowego, ponieważ osiągnięcie celu środowiskowego do 2015 roku nie było możliwe z powodu braku możliwości technicznych. Wskazano, że w zlewni JCWP występuje presja rolnicza. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do 2027 roku.

Stan ilościowy i chemiczny zidentyfikowanej jednolitej części wód podziemnych oceniono natomiast jako dobry i wskazano, że osiągnięcie celu środowiskowego nie jest zagrożone. Dla jednolitych części wód podziemnych będących w co najmniej dobrym stanie ilościowym i chemicznym celem środowiskowym będzie utrzymanie tego stanu.

Zwierzęta utrzymywane będą w systemie bezściółkowym, co wiązało się będzie z powstawaniem gnojowicy. Na podstawie wskaźników określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 5 czerwca 2018 r. w sprawie przyjęcia „*Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobiegania dalszemu zanieczyszczeniu*” (Dz. U. z 2018 r., poz. 1339), oszacowano, że w ciągu roku z hodowli zwierząt wyprodukowane zostanie ok. 12191 m³ gnojowicy, a nawozy te zawierać będą łącznie 34804,609 kg N.

Zgodnie z ww. rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 5 czerwca 2018 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobiegania dalszemu zanieczyszczeniu” pojemność zbiorników na nawozy naturalne płynne powinna umożliwiać ich przechowanie przez okres 6 miesięcy.

Wszystkie hale, w których zwierzęta przebywać będą na rusztach, posiadać będą własną sieć kanałów gnojowicowych, znajdujących się pod rusztami. Kanały składać się będą z kilku basenów gnojowicowych. Kanały pod rusztami będą posiadały następujące pojemności: budynek nr 1 – ok. 2886 m³, budynek nr 2 – ok. 1630 m³, budynek nr 3 – ok. 1410 m³. Łączna pojemność kanałów gnojowych wynosiła będzie ok. 5926 m³. Ponadto na terenie inwestycji będą znajdowały się trzy zadaszone zbiorniki na gnojowicę o sumarycznej pojemności ok. 8100 m³. Przykrycie zbiorników do magazynowania gnojowicy wykonane będzie z materiału geomembrany PEHD. Gnojowica magazynowana będzie w zbiornikach szczelnych. W związku z powyższym, łączna objętość zbiorników do gromadzenia gnojowicy na terenie Centrum Badawczo -Rozwojowego w Warnikajmach będzie wynosić ok. 14026 m³. Pojemność zbiorników na płynne nawozy naturalne umożliwiać więc będzie ich przechowanie przez okres 6 miesięcy.

Zgodnie z art. 105 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2018 r. poz. 2268 z późn. zm.) „zastosowana w okresie roku dawka nawozów naturalnych wykorzystywanych rolniczo nie może zawierać więcej niż 170 kg azotu w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych”. W celu zagospodarowania wyprodukowanych nawozów naturalnych na użytkach rolnych potrzebne są grunty o powierzchni ok. 205 ha. Gnojowica wykorzystywana będzie na polach uprawnych należących do Pana Józefa Wiśniewskiego, posiadającego grunty orne o łącznej powierzchni wynoszącej powyżej 240 ha.

Zgodnie z ww. „Programem działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobiegania dalszemu zanieczyszczeniu” podmiot prowadzący produkcję rolną oraz podmiot prowadzący działalność, o której mowa w art. 102 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne*, który prowadzi chów lub hodowlę drobiu powyżej 40 000 stanowisk lub chów lub hodowlę świń powyżej 2000 stanowisk dla świń o wadze ponad 30 kg lub 750 stanowisk dla macior **opracowuje plan nawożenia azotem** zgodnie z zasadami dobrej praktyki rolniczej, na podstawie składu chemicznego nawozów oraz potrzeb pokarmowych roślin i zasobności gleb, uwzględniających stosowane odpady i nawozy.

Rolnicze wykorzystanie nawozów naturalnych prowadzić należy zgodnie z zasadami *Kodeksu Dobrej Praktyki Rolniczej* oraz obowiązującymi przepisami dotyczącymi nawożenia, w tym z przestrzeganiem przepisów określonych w ww. „Programie działań mających na celu

zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobiegania dalszemu zanieczyszczeniu”, co wskazane w sentencji niniejszej decyzji.

Woda pobierana będzie zasadniczo do celów związanych z chowem trzody chlewnej, tj. pojenia zwierząt, mycia i dezynfekcji pomieszczeń po zakończeniu cyklu hodowlanego. Niewielka ilość wody przeznaczana jest także na potrzeby socjalno – bytowe. Po zrealizowaniu przedmiotowej inwestycji, na terenie projektowanego Centrum Badawczo – Rozwojowego w Warnikajmach zostanie wykonane ujęcie wód podziemnych. Na potrzeby projektowanej instalacji, woda będzie pobierana z ujęcia własnego. Alternatywnym źródłem będzie wodociąg gminny. Planowane do wykonania własne ujęcie wód podziemnych stanowiło będzie odrębne zadanie inwestycyjne, które nie było przedmiotem wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Po zakończeniu cyklu budynki sukcesywnie będą opróżniane i myte, dezynfekowane i przygotowywane do przyjęcia kolejnej grupy zwierząt. Przygotowanie obiektu rozpocznie się od mycia ścian oraz sufitu budynku wodą przy użyciu myjki ciśnieniowej. Myciu podlega także wyposażenie linii pojenia, linii karmienia oraz wentylatory. W trakcie mycia obiektów powstają ścieki w postaci rozcieńczonej gnojowicy, która będzie odprowadzana poprzez system kanałów do zbiorników magazynowych. Przewiduje się, że w ciągu roku z mycia budynków inwentarskich powstanie ok. 56 m³ rozcieńczonej gnojowicy do zagospodarowania której niezbędny będzie areal ok. 1,20 ha. Po zakończeniu mycia i czyszczenia budynków z użyciem wody, pomieszczenia będą dezynfekowane metodą zamglawiania.

Woda, podobnie jak pokarm, podawana będzie automatycznie do systemu poidel smoczkowych, do których świny mają dostęp przez cały czas trwania cyklu chowu. Zastosowanie poidel smoczkowych pozwala na oszczędne gospodarowanie wodą bez jej rozlewania i nadmiernego rozchłapywania. Na terenie Centrum Badawczo – Rozwojowego w Warnikajmach powstawać będą ścieki bytowe, które odprowadzane będą do szczelnego, bezodpływowego zbiornika o pojemności 10 m³, z którego przekazywane będą okresowo wozem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków.

Na terenie projektowanego Centrum Badawczo – Rozwojowego w Warnikajmach planowana jest do wybudowania wiata wraz z niecką do dezynfekcji kół i podwozia pojazdów dostarczających paszę, gaz, loszki remontowe i wywożących warchlaki, odpady, itp. Niecka będzie wypełniona rozcieńczonym środkiem dezynfekcyjnym, który będzie uzupełniany na bieżąco. Instalacja do dezynfekcji kół wyposażona będzie w zbiornik do magazynowania ścieków o pojemności 10 m³. Magazynowane ścieki będą przekazywane specjalistycznej firmie świadczącej usługi w zakresie transportu i unieszkodliwiania.

W trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia powstawać będą odpady, które składowane będą selektywnie w specjalnie wyznaczonym do tego celu miejscu, a następnie

odbierane będą przez podmioty posiadające stosowne zezwolenia w celu ich odzysku lub unieszkodliwienia. W trakcie prowadzonej hodowli zwierzęta padłe i ubite z konieczności przekazywane będą do utylizacji uprawnionym podmiotom, posiadającym stosowne zezwolenia. Na terenie przedsięwzięcia znajdować się będzie chłodzona komora na sztuki padłe. Komora zostanie wyposażona m.in. w agregat chłodzący, który zapewni utrzymanie właściwej temperatury wewnątrz pomieszczenia (ok. 4-7°C), szczególnie w okresie wiosenno – letnim, kiedy odnotowywane są wysokie temperatury powietrza na zewnątrz. W pomieszczeniu ww. komory znajdowały się będą pojemniki dostarczane przez specjalistyczną firmę prowadzącą działalność w zakresie transportu i przetwarzania padłych sztuk zwierząt. Firma ta posiadała będzie wymagane zezwolenia, dotyczące prowadzonej działalności w ww. zakresie. W pojemnikach na bieżąco gromadzone będą padłe zwierzęta, pojemniki odbierane będą z terenu przez specjalistyczną firmę, która dostarczała będzie także puste, zdezynfekowane czyste pojemniki. Wobec czego, mycie i czyszczenie pojemników prowadzone będzie poza instalacją, na terenie wyspecjalizowanego podmiotu.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na korytarzach ekologicznych, obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach leśnych, wodno – błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych oraz ujściach rzek, obszarach chronionych zbiorników wód śródlądowych, strefach ochronnych ujęć wód, obszarach przylegających do jezior, obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia, uzdrowiskach oraz obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Najbliżej zlokalizowanym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków *Ostoja Warmińska* PLB280015, który położony jest w odległości ok. 6 km od planowanego przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę odległość realizowanej inwestycji od obszaru Natura 2000, nie przewiduje się możliwości negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na gatunki i siedliska, dla ochrony których wyznaczony został obszar Natura 2000 oraz na integralność tego obszaru.

Hodowla zwierząt jest źródłem emisji gazów cieplarnianych do powietrza, które mają wpływ na zmieniający się klimat. Do gazów cieplarnianych zaliczamy m.in. dwutlenek węgla, metan, podtlenek azotu, freony i ozon. Wysoka koncentracja gazów cieplarnianych w atmosferze, wynikająca z działalności człowieka, wzmacnia efekt cieplarniany (wzrost temperatury na planecie) i w efekcie prowadzi do globalnych zmian klimatycznych, które coraz częściej przejawiają się występowaniem ekstremalnych zjawisk pogodowych, takich jak fale upałów, susze, silne wiatry, trąby powietrzne, ulewne deszcze, grad, gwałtowne burze i powodzie. Rolnictwo, a szczególnie

hodowla zwierząt, odgrywa szczególną rolę w kontekście zmian klimatu. Ten sektor gospodarki stanowi ważne źródło dwóch gazów o ogromnym znaczeniu: podtlenku azotu i metanu. Emisja gazów cieplarnianych do powietrza na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia będzie miała miejsce tylko w związku ze spalaniem paliw w silnikach spalinowych sprzętu budowlanego. Emisja ta będzie jednak krótkotrwała, zależna od rodzaju i częstotliwości wykorzystywania sprzętu przy budowie. Zmniejszanie emisji gazów cieplarnianych z działalności rolniczej oraz spowolnienie tempa zmiany klimatu realizowane będzie m. in. poprzez utrzymywanie budynków w czystości, stosowanie w budynkach do hodowli trzody chlewnej preparatu do dezynfekcji powierzchni hodowlanych, a także stosowanie żywienia wielofazowego paszami o obniżonej zawartości białka, dostosowanymi do potrzeb energetycznych poszczególnych grup wiekowych i wagi hodowanych zwierząt, co zredukuje ilość azotu w odchodach, wpływając tym samym na ograniczenie emisji amoniaku w hodowli zwierząt.

W zakresie produkcji zwierzęcej wzrost liczby dni bardzo upalnych będzie zwiększać ryzyko wystąpienia stresu cieplnego u zwierząt, co może spowodować zmniejszenie produktywności stad. Zabezpieczenie zwierząt hodowlanych przed wystąpieniem stresu cieplnego jest jednym z rekomendowanych kierunków działań adaptacyjnych, które wdrażać należy na terenie województwa warmińsko – mazurskiego. W tym celu zaplanowano zastosowanie odpowiedniej wentylacji, której sprawne funkcjonowanie zapewniło będzie utrzymywanie się w budynkach mikroklimatu zapewniającego dobre samopoczucie i zdrowie zwierząt. Zwierzęta będą miały również zapewniony stały dostęp do wody poprzez zastosowanie automatycznych poidel smoczkowych.

Postępujące zmiany klimatu zmniejszają zasoby wodne, w tym dostęp do wody zdatnej do spożycia, dlatego ważne jest racjonalne korzystanie z dostępnych zasobów i podejmowanie działań, które wyeliminują zanieczyszczenie wód powierzchniowych i podziemnych. Powstająca gnojowica gromadzona będzie w szczelnych zbiornikach, co wyeliminuje dostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego. Ponadto zastosowane rozwiązania pojenia zwierząt zapewnią zużycie wody zgodne z normami oraz zabezpieczą przed rozlewaniem wody.

Prowadzenie hodowli zwierząt będzie również źródłem pośredniej emisji gazów cieplarnianych z wykorzystaniem środków transportu. Emisje ze środków transportu będą jednak niewielkie, ponieważ ruch pojazdów po terenie inwestycji będzie związany z okresowym odbiorem i dostarczaniem zwierząt, wywożeniem nawozów naturalnych, odbiorem odpadów.

BURMISTRZ
Ryszard Ostrowski