

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Inwestor:

Gospodarstwo Rolne Leszek Marek Klawitter.

Rodzaj przedsięwzięcia i lokalizacja

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na działce ew. nr 114/1, obręb Równina Górna, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko – mazurskie. Teren działki inwestycyjnej ma powierzchnię 222,8 ha i zgodnie z uproszczonym wypisem z rejestru gruntów występuje na nim użytek oznaczony jako: Br- grunty rolne zabudowane, Lz- grunty zadrzewione i zakrzewione, Ł- łąki trwałe, N- nieużytki, Ps- pastwiska trwałe, R- grunty orne oraz W – grunty pod rowami. Na opisywanym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą Rady Miejskiej w Korszach Nr XXIV/156/2012 z dnia 31 lipca 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów Gminy Korsze miejscowości Równina Górna i Równina Dolna. Działka inwestycyjna w powyższym planie została oznaczona symbolem RU – tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych.

Celem inwestycji jest budowa parku zbiornikowego z czterema naziemnymi zbiornikami o pojemności $V = 6,4 \text{ m}^3$ każdy, posadowionymi na monolitycznej płycie fundamentowej o wymiarach 9,50 m x 6,00 m i grubości 30 cm z zachowaniem odległości 1,50 m między zbiornikami oraz zewnętrznej instalacji gazowej zasilającej palnik gazowy suszarni o mocy 2,4 MW. Zbiornik na gaz płynny będzie stalowym zbiornikiem ciśnieniowym podlegającym stałemu dozorowi technicznemu. Ciśnienie robocze będzie wynosiło ok. 1,56 MPa. Powierzchnia terenu, na której będzie realizowane przedsięwzięcie wyniesie ok. 57,00 m². W posadowionych zbiornikach przechowywany będzie gaz płynny propan, który będzie wykorzystywany w procesie technologicznego suszenia ziarna. Ze względu na zapotrzebowanie gazu, przekraczające zdolność naturalnego odparowania gazu w zbiornikach naziemnych, zaprojektowano instalację z parownikiem.

Roboty ziemne polegały będą na: zdjęciu wierzchniej warstwy humusu pod płytę fundamentową i zbiorniki oraz na wykopie pod zewnętrzną instalację gazową o głębokości 1,0 m. Ziemia pozostała po wykonaniu wykopów, zostanie równomiernie rozłożona na teren należący do Inwestora. W miejscu przewidywanej lokalizacji zbiorników i zewnętrznej instalacji gazowej teren jest utwardzony oraz w niewielkim stopniu porośnięty trawą.

Działka inwestycyjna sąsiaduje z drogami, działkami przeznaczonymi pod działalność związaną z produkcją rolną oraz działkami przeznaczonymi pod budownictwo jednorodzinne.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest ok. 160 m od planowanego miejsca posadowienia przedmiotowych zbiorników.

Ze względu na czas realizacji inwestycji oszacowany na jeden dzień, wykorzystanie w procesie inwestycyjnym przy instalacji zbiornikowej i zewnętrznej instalacji gazowej gotowych elementów oraz wykonywanie prac monterskich i ziemnych ręcznie, nie przewiduje się powstawania w trakcie realizacji inwestycji uciążliwości mogących mieć wpływ na stan powietrza atmosferycznego lub klimat akustyczny otoczenia. Ewentualne uciążliwości mogą wystąpić w związku z koniecznością wykorzystania ciężkiego sprzętu oraz środków transportu. Celem zminimalizowania ujemnego wpływu przedsięwzięcia na środowisko w fazie realizacji inwestycji przewidziano: wykonywanie prac w porze dziennej 6:00 – 20:00, dbałość o stan techniczny sprzętu i jego bezawaryjną pracę, wyłączanie silników sprzętu podczas przerw postojowych wyposażenie terenu prac w szczelne urządzenia do gromadzenia ścieków socjalno – bytowych, poruszanie się sprzętu budowlanego w obrębie terenu budowy oraz wyznaczenie miejsca do gromadzenia odpadów, które sukcesywnie przekazywane będą uprawnionym podmiotom. Mając na uwadze powyższe należało uznać, że ewentualne oddziaływania fazy realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia będą krótkotrwałe, ograniczone w czasie i ustąpią po zakończeniu procesu inwestycyjnego.

Źródłem emisji węglowodorów alifatycznych w trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia będzie napełnianie zbiorników przy rozłączeniu węża autocysterny od złącza stacji. Przewiduje się, że jednorazowo może dojść do emisji ok. 20 gram gazu. Praca projektowanej instalacji nie generuje hałasu. Ewentualna emisja hałasu i węglowodorów alifatycznych będzie występowała w trakcie napełniania zbiorników. Przewiduje się, że w celu zaspokojenia potrzeb energetycznych suszarni w ciągu roku zbiorniki będą napełniane (w porze dziennej tj.: od 6:00 do 22:00) ok. dwadzieścia razy. Biorąc pod uwagę powyższe oraz oddalenie instalacji od zabudowy mieszkaniowej uznano, że eksploatacja inwestycji nie spowoduje przekroczenia poziomu dźwięku na obszarach chronionych akustycznie. Powstające odpady na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia należy zagospodarować zgodnie z obowiązującym w tym zakresie prawodawstwem.

Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych i zadaszonych będą odprowadzane powierzchniowo do gruntu należącego do Inwestora.

Funkcjonowanie przedmiotowej inwestycji nie będzie powodować pogorszenia jakości powietrza atmosferycznego.

Teren inwestycji nie jest zlokalizowany na obszarach podlegających ochronie, wymienionych w § 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 z późn. zm.). Najbliżej zlokalizowanym obszarem podlegającym ochronie jest Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Guber, który zlokalizowany jest w bliskim sąsiedztwie

opisywanej działki i ok. 150 m od miejsca realizacji inwestycji. Najbliżej inwestycji położonym obszarem należącym do sieci Natura 2000 jest Obszar Specjalnej Ochrony Ostoja Warmińska kod: PLB280015, oddalonym od działki inwestycyjnej o ok. 4 km w kierunku północno-zachodnim. Teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w obrębie korytarzy ekologicznych. Ze względu na małoinwazyjny charakter inwestycji oraz odległość od terenów chronionych nie przewiduje się, aby analizowane przedsięwzięcie wpływało na przedmioty i integralność obszarów chronionych.

Powierzchnia, na której ma być posadowiona inwestycja jest gruntem częściowo utwardzonym pozbawionym składników zieleni, co eliminuje konieczność usuwania drzew i krzewów. Położenie inwestycji w obrębie terenów antropogenicznych przekształconych powoduje, że miejsce to nie jest dogodnym siedliskiem dla zwierząt, w tym ptaków, płazów i gadów. Ze względu na realizację inwestycji na działkach przekształconych antropogenicznie nie przewiduje się, aby planowana inwestycja przyczyniła się do zniszczenia bądź dewastacji siedlisk przyrodniczych i zagrożenia dla gatunków chronionych. Inwestycja nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. W związku z powyższym nie przewiduje się możliwości zniszczenia stanowisk gatunków cennych w trakcie realizacji inwestycji. Pomimo powyższego i w ramach zabezpieczenia terenu prowadzonych robót przed możliwością uwięzienia w nich małych zwierząt miejsce prac ziemnych należy regularnie kontrolować, a uwięzione zwierzęta uwalniać. Zwierzęta wyłowione z wykopów należy przenieść w siedlisko gwarantujące im dalsze funkcjonowanie.

Planowany do budowy park zbiornikowy nie spowoduje niekorzystnego oddziaływania na krajobraz i walory przyrodnicze – nie wiąże się z ingerencją w świat roślinny i zwierzęcy oraz krajobraz poza granicami terenu działki Inwestora.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Pregoly, dla którego opracowano *Plan zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoly*, przyjęty Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. 2016 r. poz. 1959). Inwestycja znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych Nr JCWPd:20 (Kod PLGW700020) region widny Łyny i Węgorapy. Stan ilościowy i chemiczny jednolitej części wód podziemnych został określony jako dobry, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jako niezagrażona. Inwestycja znajduje się w obszarze rzecznej JCWP o nazwie *Guber od Rawy do ujścia* (kod: PLRW70002058489), której stan ekologiczny określony jako dobry.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wodno – błotnych, innym obszarze o płytkim zaleganiu wód podziemnych oraz ujściach rzek wybrzeży, obszarach górskich, obszarach leśnych, przylegających do jezior oraz uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

W otoczeniu inwestycji znajdują się dwa zbiorniki wodne, w linii prostej w odległości odpowiednio około 90 i 110 metrów.

Ze względu na brak oddziaływania planowanej inwestycji na tereny sąsiednie uznano, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodowało ponadnormatywnych oddziaływań skumulowanych.

Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań) i nie spowodują istotnych zmian w środowisku, jak również nie powinny wpłynąć negatywnie na istniejące walory krajobrazowe (nieduża wysokość konstrukcji).

W celu zapobieżenia zdarzeniom mogącym powodować awarię oraz ograniczenia jej skutków przewidziano: szybką identyfikację sytuacji awaryjnej za pomocą automatyki kontrolno – pomiarowej, zastosowania automatyki zabezpieczeniowej, odcięcie dopływu substancji do punktu uwolnienia, awaryjne wyłączenie ogrzewania i zasilania oraz automatyczny system przeciwdziałania. Ponadto planowane do posadowienia zbiorniki będą podlegały stałemu dozorowi technicznemu. Zastosowanie się Inwestora do wymagań BHP oraz instrukcji eksploatacyjno – użytkowej projektowanej instalacji powoduje, że ryzyko powstawania awarii będzie minimalne.


BURMISTRZ
Ryszard Ostrowski