

Nasz znak: GT.6220.1.3.18.2019

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 ust. 1 i 2, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 ustawy z 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 2081 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.), a także § 2 ust. 1 pkt 51 oraz § 3 ust. 1 pkt 37 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71), po rozpatrzeniu wniosku Pana Jacka Konopki o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie „**Centrum Badawczo – Rozwojowego WIPASZ S. A. w Warnikajmach gm. Korsze pow. kętrzyński, woj. warmińsko – mazurskie**” na terenie działki ew. nr 34/6, obręb Warnikajmy, gmina Korsze, powiat kętrzyński, woj. warmińsko-mazurskie oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie (postanowienie z 13.06.2018 r., znak: WOŚ.4221.14.2018.KT.6), Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie (opinia z 25.06.2018 roku, znak: ZNS.4083.2.1.2018), Państwowego Gospodarstwa Wodnego Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku (postanowienie z 31.07.2018 r., znak: BLRZŚ.435.31.2018.JS) oraz Marszałka Województwa Warmińsko – Mazurskiego (opinia z 19.06.2018 r., znak: OŚ-PŚ.7220.4.2018)

ustalam

realizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określam następujące środowiskowe uwarunkowania jego realizacji:

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie Centrum Badawczo – Rozwojowego WIPASZ S.A. na terenie działki nr 34/6, obręb Warnikajmy, gmina Korsze, powiat kętrzyński, woj. warmińsko – mazurskie. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów

na przedmiotowej działce o powierzchni 7,06 ha znajdują się wyłącznie grunty orne. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów przedmiotowa działka jest własnością Pana Józefa Wiśniewskiego i Pani Anny Wiśniewskiej. WIPASZ S.A. w Wadągu, w związku z planowaną realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia zamierza zawrzeć umowę zakupu ww. działki.

Działka ew. nr 34/6, na której planowana jest budowa Centrum Badawczo – Rozwojowego, graniczy z obszarami użytkowanymi rolniczo. Najbliższe zabudowania mieszkalne zlokalizowane są w odległości: na północ ok. 1,00 km w miejscowości Warnikajmy; na południe ok. 1,30 km w miejscowości Gudziki; na południowy – wschód ok. 0,8 km w miejscowości Podgórzyn. Przedmiotowa działka objęta jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – Uchwała nr XLI/272/2017 Rady Miejskiej w Korszach z dnia 28 lipca 2017 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów gminy Korsze (Dz. Urz. Woj. Warm. – Maz. z 2017 r. poz. 3551). Przedmiotowa działka oznaczona jest w planie miejscowym symbolem: H.31.RU – tereny obsługi i produkcji w gospodarstwach rolnych. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na niniejszym terenie dopuszcza się lokalizację, wchodzących w skład gospodarstw rolnych, obiektów i urządzeń służących produkcji rolniczej, wraz z niezbędną infrastrukturą, jak również dopuszcza się zagospodarowanie niezbędne dla celów naukowo badawczych, powiązanych z produkcją rolniczą, natomiast wyklucza się lokalizację budynków mieszkalnych i lokali mieszkalnych.

W ramach inwestycji zrealizowane zostaną:

- Laboratorium Nowoczesnych Technologii Wytwarzania Pasz,
- Laboratorium Biologicznej Oceny Właściwości Pasz, które składać się będzie z trzech pracowni:
 - Pracownia nr 1 – sekcja krycia;
 - Pracownia nr 2 – sekcja porodowa;
 - Pracownia nr 3 – sekcja odchowalnia.
- Zaplecze bioasekuracyjno - biurowe.

W skład Laboratorium Nowoczesnych Technologii Wytwarzania Pasz będzie wchodziła linia do produkcji mieszanek paszowych i dodatków paszowych oraz laboratorium doświadczalne. Testy żywieniowe na zwierzętach, prowadzone będą w projektowanym Laboratorium Biologicznej Oceny Właściwości Pasz, w którym wyszczególniono trzy pracownie:

- Pracownia nr 1 – sekcja krycia i ciąży – w budynku umiejscowione będą lochy luźne, które będą poddawane procesowi inseminacji. Lochom podawane będą mieszanki paszowe powstałe w wyniku prowadzonych badań laboratoryjnych.
- Pracownia nr 2 – sekcja porodowa – w budynku odbywać się będą porody prosiąt.
- Pracownia nr 3 – odchownia – w budynku trzymane będą odchowane prosięta, warchlaki, którym podawane będą doświadczalne mieszanki paszowe wraz z dodatkami do pasz.

Zaplecze bioasekuracyjno – biurowe będzie to zaplecze przeznaczone na potrzeby pracowników naukowych i zajmujących się obsługą projektowanej instalacji badawczej. Na terenie Centrum Badawczo – Rozwojowego wykonane zostaną również place manewrowe i drogi dojazdowe wraz z miejscami parkingowymi dla samochodów osobowych, teren zostanie ogrodzony podwójnym ogrodzeniem, a wokół instalacji badawczej planuje się nasadzenie pasa zieleni izolacyjnej i krajobrazowej o szerokości 20 m.

II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- 1) w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej w godzinach 6⁰⁰ – 18⁰⁰;
- 2) prace budowlane prowadzić z zachowaniem ostrożności w celu zapobiegania przedostawaniu się zanieczyszczeń ze sprzętu budowlanego do wód powierzchniowych, podziemnych i gleby. W przypadku wystąpienia wycieku substancji szkodliwych stosować odpowiednie sorbenty do strącania zanieczyszczeń, zwłaszcza ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów). Na terenie budowy zapewnić środki do neutralizacji substancji ropopochodnych lub innych substancji niebezpiecznych – w celu szybkiego wyeliminowania zagrożeń dla zdrowia ludzi w przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnej skutkującej wyciekiem lub rozlaniem tego rodzaju substancji;
- 3) zaplecze budowy należy zlokalizować na terenie zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi;
- 4) prowadzić prawidłową gospodarkę humusem, polegającą na jego odrębnym składowaniu, zabezpieczeniu i ponownym wykorzystaniu. Zdjętą wierzchnią warstwę

ziemi i masy ziemne powstałe podczas prowadzonych prac wykorzystywać w miarę możliwości na terenie planowanej inwestycji, np. rozplantować po terenie przedsięwzięcia;

- 5) w trakcie realizacji inwestycji zapewnić możliwość korzystania pracownikom z sanitariatów, których zawartość opróżniana będzie systematycznie przez uprawnione podmioty i wywożona do oczyszczalni ścieków;
- 6) dla pracowników zapewnić zaplecze socjalne wyposażone w szatnię przepustową oraz wodę przeznaczoną do spożycia;
- 7) w planowanych budynkach inwentarskich prowadzić hodowlę trzody chlewnej o maksymalnej obsadzie 813,10 DJP, tj. 1530 szt. macior (182 szt. sektor krycia, 84 szt. sektor loszek remontowych, 960 szt. odchownia loszek, 34 szt. lochy prośne), 10 knurów, 7296 szt. prosiąt (3648 szt. sektor porodowy, 3648 szt. sektor odchowu), 1824 szt. warchlaków;
- 8) w budynku inwentarskim nr 1 „budynek do chowu loch luźnych, inseminacji” i w budynku inwentarskim nr 2 „budynek porodówki” zwierzęta utrzymywać bezściółkowo, na rusztach, a w budynku inwentarskim nr 3 „budynek odchowni” zwierzęta utrzymywać bezściółkowo, na rusztach z matami grzewczymi dla najmłodszych zwierząt;
- 9) w budynkach do hodowli trzody chlewnej stosować preparat do dezynfekcji powierzchni hodowlanych, który redukuje emisję amoniaku o 50%;
- 10) stosować żywienie wielofazowe paszami o obniżonej zawartości białka, dostosowanymi do potrzeb energetycznych poszczególnych grup wiekowych i wagi hodowanych zwierząt;
- 11) gnojowicę z planowanej hodowli trzody chlewnej gromadzić pod budynkami inwentarskimi w szczelnych kanałach podrusztowych o łącznej pojemności ok. 5926 m³, tj. pod budynkiem nr 1 – ok. 2886 m³, pod budynkiem nr 2 – ok. 1630 m³, pod budynkiem nr 3 – ok. 1410 m³, a także w trzech zewnętrznych zbiornikach na gnojowicę o łącznej pojemności ok. 8100 m³;
- 12) powstającą gnojowicę stosować na użytkach rolnych w taki sposób, aby zastosowana w okresie roku dawka odchodów zwierzęcych wykorzystywanych rolniczo nie zawierała więcej niż 170 kg azotu w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych. Nadmiar gnojowicy, której nie będzie można zagospodarować we własnym zakresie zbywać do bezpośredniego rolniczego wykorzystania wyłącznie na podstawie umowy zawartej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Przy nawożeniu gnojowicą

użytków rolnych przestrzegać należy zasad Kodeksu Dobrej Praktyki Rolniczej, obowiązujących przepisów dotyczących nawożenia oraz stosować rozwiązania ograniczające uciążliwość zapachową, m. in. takie jak:

- nawozy naturalne stosować w okresie od dnia 1 marca do dnia 30 listopada;
 - nawożąc użytki rolne gnojowicą stosować należy podglebowy wtrysk gnojowicy zamiast beczkowozów wyposażonych w płytki rozbryzgowce;
 - nawozy naturalne przykrywać lub mieszać z glebą nie później niż następnego dnia po ich zastosowaniu, z wyłączeniem nawozów stosowanych na użytkach zielonych;
 - nie należy stosować gnojowicy na glebach zalanych wodą oraz przykrytych śniegiem lub zamarzniętych;
 - nie należy stosować gnojowicy na glebach bez okrywy roślinnej, położonych na stokach o nachyleniu większym niż 10%;
 - nawozy stosować na gruntach rolnych w odległości co najmniej 20 m od:
 - a. brzegu jezior i zbiorników wodnych o powierzchni powyżej 50 ha;
 - b. ujęć wody, jeżeli nie ustanowiono strefy ochronnej na podstawie przepisów ustawy *Prawo wodne*;
 - gnojowicę stosować na gruntach rolnych w odległości co najmniej 10 m od brzegu:
 - a. jezior i zbiorników wodnych o powierzchni do 50 ha;
 - b. cieków wodnych;
 - c. rowów, z wyłączeniem rowów o szerokości do 5 m liczonej na wysokości górnej krawędzi brzegu rowu;
 - d. kanałów w rozumieniu przepisów ustawy *Prawo wodne*;
- 13) silosy paszowe uzupełniać w sposób pneumatyczny, a paszę zadawać zwierzętom za pomocą paszociągów;
- 14) wodę pobierać z własnego ujęcia wód podziemnych i/lub z gminnej sieci wodociągowej;
- 15) w celu ograniczenia strat wody i jej rozlewania przez zwierzęta stosować poidła smoczkowe;
- 16) zapewnić utrzymanie czystości i higieny w pomieszczeniach inwentarskich oraz w ich otoczeniu, np. poprzez regularne mycie i dezynfekcję budynków inwentarskich;
- 17) mycie pomieszczeń inwentarskich, po wcześniejszym czyszczeniu na „sucho” powinno być zmechanizowane, przeprowadzane z wykorzystaniem agregatu ciśnieniowego lub wytwornicy pary- a temperatura wody w celu odkażenia winna

wynosić 200°C. Proces mycia będzie wykonywany bez użycia środków myjąco-dezynfekujących. Zamgławianie obiektów preparatem dezynfekcyjnym w postaci oprysku lub piany będzie ostatnim etapem przygotowania budynków do obsadzenia;

- 18) ścieki z punktu do dezynfekcji kół i podwozia samochodów ciężarowych odprowadzać do zbiornika bezodpływowego, którego zawartość opróżniać należy systematycznie przez podmioty posiadające stosowne zezwolenia;
- 19) ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do zbiornika bezodpływowego, którego zawartość opróżniać należy systematycznie przez podmioty posiadające stosowne zezwolenia i przekazywać do oczyszczalni ścieków;
- 20) powstające odpady inne niż niebezpieczne segregować selektywnie i magazynować w wydzielonym miejscu, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty;
- 21) powstające w trakcie realizacji inwestycji odpady niebezpieczne, gromadzić w sposób selektywny w specjalnie wydzielonym do tego celu miejscu, gwarantującym bezpieczne magazynowanie oraz uniemożliwiającym dostęp osób postronnych, a następnie przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym uprawnienia w ww. zakresie z przeznaczeniem do odzysku lub unieszkodliwiania;
- 22) zwierzęta padłe i ubite z konieczności przekazywać niezwłocznie do utylizacji specjalistycznym podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia. Na terenie przedsięwzięcia zlokalizować chłodzoną komorę (pomieszczenie) na sztuki padłe. Komorę wyposażać w agregat chłodzący, który zapewni utrzymanie właściwej temperatury wewnątrz pomieszczenia (ok. 4-7 °C), szczególnie w okresie wiosenno-letnim, kiedy odnotowywane są wysokie temperatury powietrza na zewnątrz;
- 23) używać sprawnego technicznie sprzętu budowlanego, maszyn i urządzeń rolniczych eksploatowanych i konserwowanych w sposób prawidłowy celem uniemożliwienia wycieku substancji ropopochodnych do gruntu;
- 24) w czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić kontrole stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego;
- 25) dawki i terminy stosowania oraz sposób zagospodarowania nawozów naturalnych powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa;
- 26) teren przedsięwzięcia należy utrzymywać w czystości i porządku oraz zapobiegać jego zanieczyszczeniu odchodami zwierzęcymi lub paszą;

- 27) wszystkie pomieszczenia inwentarskie należy wyposażyć w szczelne posadzki zabezpieczone przed przenikaniem potencjalnych zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego;
- 28) w celu ograniczenia emisji oraz rozprzestrzeniania zanieczyszczeń do powietrza (w tym substancji odorowych), należy wprowadzić rozwiązania przedstawione w raporcie o oddziaływaniu na środowisko oraz wskazane poniżej:
- a. do suchej dezynfekcji przez cały cykl produkcyjny stosować preparat który posiada właściwości redukujące emisję amoniaku o minimum 50% skuteczności oraz jest bezpieczny dla środowiska,
 - b. stosować dolne napełnienia zbiorników gnojowych oraz pompy zanurzeniowe, aby uniknąć mieszania lustra gnojowicy przy napełnianiu i opróżnianiu zbiorników,
 - c. transport gnojowicy z budynków inwentarskich do zbiorników magazynowych zapewnić szczelnymi zamkniętymi przewodami,
 - d. stosować szczelne zbiorniki na gnojowicę, przykryte materiałem odpornym na działanie czynników atmosferycznych, promieni UV i związków zawartych w płynnych odchodach zwierzęcych,
 - e. gnojowicę ze zbiorników z terenu inwestycji transportować bezpośrednio do miejsca rolniczego wykorzystania, specjalistycznym, szczelnym sprzętem – beczkowozami,
 - f. w zakresie stosowania nawozów stosować wymagania wynikające z *Kodeksu dobrej praktyki rolniczej*,
 - g. w celu ograniczenia uciążliwości odorowych towarzyszących stosowaniu gnojowicy zabiegi wykonywać na gruntach oddalonych minimum 100 m od zabudowy mieszkalnej, w porze dnia z wyłączeniem dni wolnych od prac. Należy jednocześnie pamiętać by podczas ww. zabiegów kierunek wiatrów układał się w stronę przeciwną niż zabudowa mieszkaniowa, a poszczególne pola nawozić raz na trzy lata,
 - h. stosować podglebowy wtrysk gnojowicy zamiast klasycznych płytek rozbryzgowych, następnie przykrywać lub mieszać z glebą nie później niż następnego dnia po ich zastosowaniu co zgodnie z Kodeksem Przeciwdziałania Uciążliwości Zapachowej jest działaniem skutkującym ograniczeniem emisji substancji złowonnych do środowiska,

- i. w przypadku zgłoszeń przez mieszkańców uciążliwości towarzyszących funkcjonowaniu inwestycji w tym stosowaniu gnojowicy prowadzący instalację zobowiązany jest podejmować działania mające na celu ograniczenie lub wyeliminowanie ich przyczyn;
- 29) w celu ograniczenia emisji hałasu:
- a. system wentylacji wyposażać w wentylatory o obniżonym poziomie mocy akustycznej ,
 - b. zastosować tłumik w silniku spalinowym wchodzącym w skład agregatu prądotwórczego;
- 30) w celu ograniczenia zagrożeń chorobotwórczych dla ludzi krótkotrwale przechowywanie padłych zwierząt w obrębie fermy powinno odbywać się w szczelnej, chłodzonej komorze;
- 31) w celu ograniczenia zanieczyszczenia gleby na terenie fermy należy:
- a. zakazać przetrzymywania na stałe maszyn roboczych i samochodów ciężarowych, które powinny pozostać tylko w czasie przyjazdu i odjazdu oraz załadunku lub/i rozładunku,
 - b. zapewnić sorbenty substancji ropopochodnych,
 - c. zapewnić kontrole stanu technicznego pojazdów i maszyn wjeżdżających na teren działki 34/6;
- 32) w celu zabezpieczenia miejsca załadunku gnojowicy, przed przedostaniem się jej do środowiska gruntowego:
- a. stanowiska jej załadunku urządzić na powierzchni utwardzonej, zabezpieczonej krawężnikami przed rozlaniem na tereny sąsiednie,
 - b. każdorazowo przed załadunkiem sprawdzać stan techniczny zaworów, połączeń i przewodów służących do przeładunku płynnego nawozu;
- 33) w zakresie gospodarki ściekowej:
- a. gnojowicę przechowywać w szczelnych zbiornikach pod rusztami o łącznej pojemności 5926 m³ oraz trzech zbiornikach o sumarycznej pojemności 8100 m³,
 - b. ścieki socjalno-bytowe należy odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego o pojemności ok. 10 m³, a następnie przekazywać do komunalnej oczyszczalni ścieków za pomocą wozów asenizacyjnych,
 - c. ścieki z niecki do dezynfekcji kół i podwozia pojazdów należy odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego o pojemności ok. 10 m³,

a następnie przekazywać specjalistycznej firmie świadczącej usługi w zakresie transportu i unieszkodliwiania;

- 34) ujęcie własnej wody ujmującej wody podziemne zlokalizować na terenie zabezpieczonym przed jego zanieczyszczeniem, a także zapewnić odpowiednią konstrukcję otworu studziennego i wykonanie odwiertu gwarantujące domykanie warstwy wodonośnej oraz wyznaczenie ogrodzonego terenu ochrony ujęcia zgodnie z dokumentacją hydrologiczną, która będzie zawarta w odrębnym projekcie inwestycyjnym dotyczącym lokalizacji otworu studziennego, stacji uzdatniania wody i zatwierdzenia zasobów wodnych;
- 35) eksploatację fermy należy prowadzić z zachowaniem rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych eliminujących ewentualne zagrożenia dla jakości wód podziemnych ujmowanych do spożycia przez ludzi;
- 36) zachować ograniczenie tonażowe w ciągu drogi powiatowej nr 1705N.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym.

Projekt budowlany nie może naruszać ustaleń wyszczególnionych w punkcie II niniejszej decyzji. Należy zastosować rozwiązania wynikające z przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

W ww. projekcie wymagane jest uwzględnienie następujących warunków dotyczących ochrony środowiska:

- 1) planowane Centrum Badawczo-Rozwojowe WIPASZ S.A., w skład którego wchodzić będzie m.in.:
 - Laboratorium Nowoczesnych Technologii Wytwarzania Pasz, w skład którego będzie wchodziła linia do produkcji mieszanek paszowych i dodatków paszowych oraz laboratorium doświadczalne,
 - Laboratorium Biologicznej Oceny Właściwości Pasz, które składać się będzie z trzech budynków inwentarskich o łącznej obsadzie 813,10 DJP: budynek inwentarski nr 1 o powierzchni ok. 3608 m² –sekcja krycia, budynek inwentarski nr 2 o powierzchni ok. 2328m²- sekcja porodowa, budynek inwentarski nr 3 o powierzchni ok. 2014 m²- odchowalnia,
 - Zaplecze bioasekuracyjno-biurowe, które przeznaczone będzie na potrzeby pracowników naukowych i zajmujących się obsługą projektowanej instalacji

badawczej, zlokalizować na terenie działki nr 34/6, obręb Warnikajmy, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie;

2) w planowanych budynkach inwentarskich zapewnić funkcjonowanie wentylacji mechanicznej, gdzie powietrze do wnętrza budynku dostawało się będzie wlotami w ścianach bocznych, a odprowadzane będzie otwartymi emitorami z wentylatorami wyciągowymi umieszczonymi w połaci dachu, tj.

a. w budynku inwentarskim nr 1 (budynek do chowu loch luźnych, inseminacji):

- w hali loch luźnych – 6 szt. wentylatorów o wydajności $12200 \text{ m}^3/\text{h}$ i maksymalnej mocy akustycznej 62 dB każdy, gdzie emitery wykonać należy w taki sposób aby ich średnica wylotu wynosiła 0,85 m, a także 6 szt. wentylatorów o wydajności $15300 \text{ m}^3/\text{h}$ i maksymalnej mocy akustycznej 75 dB każdy, gdzie emitery wykonać należy w taki sposób aby ich średnica wylotu wynosiła 0,65 m, a geometryczna wysokość liczona od poziomu terenu wynosiła 8,5 m;
- w hali inseminacji – 2 szt. wentylatorów o wydajności $15300 \text{ m}^3/\text{h}$ i maksymalnej mocy akustycznej 75 dB każdy, gdzie emitery wykonać należy w taki sposób, aby ich średnica wylotu wynosiła 0,65 m, a geometryczna wysokość liczona od poziomu terenu wynosiła 8,5 m;
- w hali treningowej- 1 wentylator o wydajności $15300 \text{ m}^3/\text{h}$ i maksymalnej mocy akustycznej 75 dB, gdzie emitor wykonać należy w taki sposób aby jego średnica wylotu wynosiła 0,65 m, a geometryczna wysokość liczona od poziomu terenu wynosiła 8,5 m;

b. w budynku inwentarskim nr 2 (budynek porodówki) : 10 szt. wentylatorów o wydajności $15300 \text{ m}^3/\text{h}$ i maksymalnej mocy akustycznej 75 dB każdy, gdzie emitery wykonać należy w taki sposób aby ich średnica wylotu wynosiła 0,65 m, a geometryczna wysokość liczona od poziomu terenu wynosiła 8,5 m, a także 2 szt. wentylatorów o wydajności $8000 \text{ m}^3/\text{h}$ i maksymalnej mocy akustycznej 58 dB każdy, gdzie emitery wykonać należy w taki sposób aby ich średnica wylotu wynosiła 0,50 m, a geometryczna wysokość liczona od poziomu terenu wynosiła 8,5 m;

c. w budynku inwentarskim nr 3 (odchowalnia): 8 szt. wentylatorów o wydajności $15300 \text{ m}^3/\text{h}$ i maksymalnej mocy akustycznej 75 dB każdy, gdzie emitery wykonać należy w taki sposób aby ich średnica wylotu wynosiła 0,65 m, a geometryczna wysokość liczona od poziomu terenu wynosiła 8,5 m, a także 18 szt. wentylatorów o wydajności $12200 \text{ m}^3/\text{h}$ i maksymalnej mocy

- akustycznej 62 dB każdy, gdzie emitory wykonać należy w taki sposób aby ich średnica wylotu wynosiła 0,60 m, a geometryczna wysokość liczona od poziomu terenu wynosiła 8,5 m;
- d. instalację technologicznej linii granulatu w mieszalni pasz o wydajności 1,5 Mg/d wyposażyć w wentylator o wydajności 4000 m³/h.
- 3) zanieczyszczenia z linii granulacji w mieszalni pasz odprowadzać przy użyciu emitora otwartego o średnicy wylotu – 0,30 m i geometrycznej wysokości liczonej od poziomu terenu – 15,5 m, który wyposażyć należy w cyklon wysokosprawny (urządzenie odpylające) o skuteczności odpylania: pyłów ogółem – ok. 99,6%, pyłów zawieszonych – ok. 96%;
 - 4) na terenie projektowanej mieszalni pasz zainstalować kocioł parowy o mocy 0,200 MW, który eksploatowany będzie na potrzeby linii granulacji i ogrzewania pomieszczeń mieszalni pasz i laboratorium. Zanieczyszczenia powstające z energetycznego spalania gazu propan wprowadzać wraz z gazami odlotowymi do powietrza przy użyciu stalowego emitora otwartego o średnicy wylotu – 0,20 m i geometrycznej wysokości liczonej od poziomu terenu – 4,5 m;
 - 5) w wydzielonym pomieszczeniu budynku biurowego zainstalować kocioł grzewczy o mocy 0,045 MW, który wykorzystywany będzie na potrzeby produkcji ciepłej wody użytkowej. Zanieczyszczenia powstające z energetycznego spalania gazu propan wprowadzać wraz z gazami odlotowymi do powietrza przy użyciu stalowego emitora otwartego o średnicy wylotu – 0,15 m i geometrycznej wysokości liczonej od poziomu terenu – 8,5 m;
 - 6) w budynku socjalno-biurowym zainstalować trzy kotły grzewcze o mocy 0,300 MW każdy, które wykorzystywane będą na potrzeby ogrzewania sektorów porodówki i odchowalni oraz produkcji ciepłej wody użytkowej. Zanieczyszczenia powstające z energetycznego spalania gazu propan wprowadzać wraz z gazami odlotowymi do powietrza przy użyciu stalowego emitora otwartego o średnicy wylotu – 0,25 m i geometrycznej wysokości liczonej od poziomu terenu – 8,5 m;
 - 7) zaplanować instalację do magazynowania gazu płynnego propanu o łącznej pojemności ok. 26,80 m³ (4 szczelne zbiorniki o pojemności ok. 6,70 m³ każdy);
 - 8) pod budynkami inwentarskimi wykonać szczelne kanały podrusztowe na gnojowicę o łącznej pojemności ok. 5926 m³, tj. pod budynkiem nr 1 – ok. 2886 m³, pod budynkiem nr 2 – ok. 1630 m³, pod budynkiem nr 3 – ok. 1410 m³, które będą posiadały dno i ściany nieprzepuszczalne. Ponadto

- wykonać trzy zewnętrzne zbiorniki na gnojowicę o sumarycznej pojemności ok. 8100 m³, które będą przykryte (geomembraną PEHD) oraz posiadały będą dno i ściany nieprzepuszczalne;
- 9) na potrzeby karmienia trzody przebywającej w budynku nr 1 zaplanować 5 silosów na paszę o pojemności 24 Mg każdy, a na potrzeby karmienia trzody przebywającej w budynkach nr 2 i 3 zaplanować 9 zbiorników na paszę o pojemności 24 Mg każdy;
 - 10) do magazynowania paszy zapewnić 14 szt. silosów stalowych o łącznej pojemności 336 Mg;
 - 11) planowane budynki inwentarskie wyposażać w linie automatyczne do pojenia trzody chlewnej z poidłami smoczkowymi i automatyczne linie do karmienia – paszociągi;
 - 12) wykonać zbiornik bezodpływowy o pojemności ok. 10 m³ na ścieki socjalno – bytowe;
 - 13) punkt dezynfekcji kół i podwozia samochodów ciężarowych wyposażać w zbiornik bezodpływowy o poj. ok. 10 m³;
 - 14) wokół instalacji badawczej nasadzić pas zieleni izolacyjnej o szerokości 20 m złożony z roślinności średnio- i wysokopiennej (z udziałem gatunków zimozielonych). Po nasadzeniu roślinności przeprowadzać należy kontrole ich udatności i w przypadku stwierdzenia nieprzyjęcia się sadzonek systematycznie uzupełniać braki.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

Planowana inwestycja nie stwarza zagrożenia poważnej awarii przemysłowej i nie jest zaliczana do przedsięwzięcia o zwiększonym lub dużym ryzyku występowania awarii w rozumieniu art. 248 ustawy *Prawo Ochrony Środowiska* (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz.799 z późn. zm.).

V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące trans granicznego oddziaływania na środowisko.

Nie określa się. Przedmiotowa instalacja ze względu na skalę działalności i lokalizację nie wywołuje transgranicznego przemieszczania się emitowanych substancji w środowisku. Jej oddziaływanie na stan jakości środowiska ma jedynie lokalny zasięg.

VI. Wymogi w sprawie stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:

- nie wymagane w sprawie.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 18.01.2018 roku Pan Jacek Konopka, właściciel Konopka & Konopka Analizy Techniczne i Doradztwo w Dziedzinie Ochrony Środowiska s.c., z siedzibą przy ulicy Ługwałdzkiej 22, 11-001 Dywity, działający w imieniu inwestora WIPASZ S.A. z siedzibą w Wadąg 9, 10 - 373 Olsztyn, wystąpił, na podstawie art. 71 i art. 73 ust. 1, ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* do Burmistrza Korsz z prośbą wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie: „Centrum Badawczo-Rozwojowego WIPASZ S.A. w Warnikajmach”, zlokalizowanej na działce nr 34/6, obręb Warnikajmy, gmina Korsze, powiat kętrzyński, woj. warmińsko-mazurskie, dołączając do wniosku pełnomocnictwo wraz z opłatami, raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko z załącznikami oraz kopię mapy ewidencyjnej obejmującej teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie.

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71), tj.

- *chów lub hodowla zwierząt w liczbie nie mniejszej niż 210 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza (§ 2 ust. 1 pkt 51);*

- *instalacje do naziemnego magazynowania ropy naftowej, produktów naftowych, substancji lub mieszanin, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach, niebędących produktami spożywczymi, gazów łatwopalnych oraz innych kopalnych surowców energetycznych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22,*

z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 10 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³, a także niezwiązanych z dystrybucją instalacji do magazynowania stałych surowców energetycznych (§ 3 ust. 1 pkt 37).

Zawiadomieniem Burmistrza Korsza, znak: GT.6220.1.3.2018 z dnia 26.01.2018 roku, zostało wszczęte postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie „Centrum Badawczo – Rozwojowego WIPASZ S.A w Warnikajmach gm. Korsze, pow. kętrzyński, woj. warmińsko-mazurskie”, na terenie działki ew. nr 34/6, obręb Warnikajmy, gmina Korsze. W toku prowadzonego postępowania, zgodnie z art. 77 ust. 1, pkt 1 i 2, ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* organ zwrócił się odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku oraz Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego z wnioskami o uzgodnienie środowiskowych uwarunkowań na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia. Do wniosku dołączono m. in.: wniosek inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie z wyznaczonym obszarem jego oddziaływania, wypisy z rejestru gruntów oraz pełnomocnictwa Pana Jacka Konopki.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kętrzynie opinią z 25.06.2018 roku (data wpływu do tut. Urzędu: 27.06.2018 r.), znak: ZNS.4083.2.1.2018, określił warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, pismem z dnia 21 maja 2018 r. zwrócił się do Inwestora o uzupełnienie informacji zawartych w raporcie oś w zakresie modelowania rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu. Organ dostał odpowiedź w dniu 11.06.2018 r.. Po przeanalizowaniu dokumentacji Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem z 13.06.2018 roku (data wpływu do tut. Urzędu: 14.06.2018 r.), znak: WOŚ.4221.14.2018.KT.6, postanowiła uzgodnić realizację przedmiotowego przedsięwzięcia, określiła warunki realizacji oraz nie stwierdziła konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz

postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku po przeanalizowaniu dokumentacji wezwał Burmistrza Korsza do uzupełnienia raportu oddziaływania na środowisko. Uzupełniony raport dostarczono w dniu 23 lipca 2018 r. Po przeanalizowaniu dokumentacji, postanowieniem z 31.07.2018 roku (data wpływu do tut. Urzędu: 06.08.2018 r.), znak: B.I.RZŚ.435.31.2018.JS, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku postanowił uzgodnić realizację przedsięwzięcia oraz określił warunki realizacji przedsięwzięcia, jak również nie stwierdził konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko oraz konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego po przeanalizowaniu raportu oś stwierdził, że zawiera on braki merytoryczne, i że zawarte w nim informacje nie przedstawiają w sposób dostateczny wszystkich zagadnień istotnych dla określenia faktycznego wpływu przedmiotowej inwestycji, w szczególności na środowisko na etapie eksploatacji planowanej instalacji. W piśmie z dnia 28.03.2018 r. Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia raportu. Odpowiedź na powyższe pismo wpłynęło w dniu 09.05.2018 r. Ponadto w trakcie analizowania raportu oś dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz jego uzupełnienia do Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego pismami z dnia: 23.04.2018 r., 26.04.2018 r. i 07.05.2018 r. wpłynęły uwagi i wnioski oraz protesty mieszkańców, przeciwko budowie Centrum Badawczo-Rozwojowego WIPASZ S.A. w Warnikajmach. Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego nadal miał zastrzeżenia w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, w związku z czym pismem z dnia 29.05.2018 r. ponownie wezwał stronę do złożenia wyjaśnień. Uzupełnienie raportu z dnia 11.06.2018 r. wyczerpało wszystkie zagadnienia istotne dla określenia faktycznego wpływu przedmiotowej inwestycji, w szczególności na środowisko i zdrowie ludzi, na etapie eksploatacji planowanej inwestycji. W związku z powyższym w dniu 19.06.2018 r. (data

wpływu do tut. Urzędu: 20.06.2018 r.) Marszałek Województwa Warmińsko-Mazurskiego zaopiniował pozytywnie realizację planowanego przedsięwzięcia. W uzasadnieniu opinii ustalił dla opiniowanego przedsięwzięcia wymóg uzyskania pozwolenia zintegrowanego.

Na podstawie wszystkich złożonych w niniejszym postępowaniu dokumentów oraz uzyskanych uzgodnień i opinii, należy stwierdzić, że uwzględnienie przez inwestora nałożonych niniejszą decyzją warunków, powinno zabezpieczyć środowisko przed ewentualnym negatywnym wpływem ze strony planowanego do realizacji przedsięwzięcia. Wszystkie określone w opiniach i postanowieniach warunki realizacji przedsięwzięcia zostały przeniesione do sentencji decyzji.

Burmistrz Korsz zawiadomieniem z dnia 03.09.2018 roku, znak: GT.6220.1.3.2018, zawiadomił strony o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W trakcie postępowania przed wydaniem decyzji zapewniono udział społeczeństwa w sprawie, informując o prowadzonym postępowaniu na tablicach ogłoszeń tutejszego Urzędu, Sołectw Warnikajmy i Gudziki oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Korszach.

We wskazywanych w trakcie postępowania terminach na składanie uwag i wniosków żaden wniosek od stron postępowania do Urzędu Miejskiego w Korszach w przedmiotowej sprawie nie wpłynął. Natomiast wpłynęły:

- protesty od mieszkańców miasta i gminy Korsze (z dnia 09 lutego 2018 r.);
- wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu administracyjnym w charakterze strony od mieszkańców Warnikajm i Garbna (z dnia 04.09.2018 r.), na które Organ udzielił odpowiedzi uznając brak spełnienia warunków art. 74 ust. 3a ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko*, w związku z powyższym uznał, że nie było podstawy do dopuszczenia zainteresowanych w charakterze strony do prowadzanego postępowania;
- wezwania do zaniechania naruszenia prawa od tych samych mieszkańców Warnikajm i Garbna (z dnia 21.09.2018 r.), na które organ udzielił odpowiedzi, iż ze względu na podtrzymanie dotychczasowych stanowisk w sprawie, nie wskazując jednocześnie na nowe okoliczności w sprawie, organ nie widzi podstaw do zmiany stanowiska przedstawionego w odpowiedzi na wezwanie do zaniechania naruszenia prawa;
- uwagi do wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia od dwóch mieszkańców Olszynki oraz mieszkańca

Sadun, na które autor „Raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie Centrum Badawczo – Rozwojowego w miejscowości Warnikajmy, gmina Korsze” KONOPKA & KONOPKA udzielił odpowiedzi;

- wniosek w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów Gminy Korsze, obejmującą część działki nr 34/5, obręb Warnikajmy, który został przekazany jako wniosek do projektu budżetu gminy Korsze na rok 2019;
- wniosek o przeprowadzenie konsultacji społecznych z inicjatywy mieszkańców sołectwa Warnikajmy, na który udzielono odpowiedzi, iż przedmiotowe przedsięwzięcie jest realizowane zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr XLI/727/2017 Rady Miejskiej w Korszach z dnia 28.07.2017 r., która określa przeznaczenie tych terenów jako tereny rolnicze i tereny obsługi i produkcji w gospodarstwach rolnych. Założenia do realizacji tego przedsięwzięcia zostały przedstawione już na etapie przed pracami nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego m. in. na spotkaniu mieszkańców z inwestorem w świetlicy w Warnikajmach. Mieszkańcy Warnikajm oraz okolicznych miejscowości wyrażali swoje zdania, co doprowadziło do zmiany lokalizacji Centrum Badawczo - Rozwojowego. Kolejna informacja o propozycji lokalizacji miała miejsce na sesjach Rady Miejskiej w Korszach, na które również przybyli mieszkańcy miejscowości zlokalizowanych wokół planowanej inwestycji. Po przedstawieniu założeń planistycznych nikt nie wnosił uwag co do „szkodliwości” tego przedsięwzięcia, projekt m. p. z. p. został uzgodniony z wieloma instytucjami i urzędami, po czym podjęta została uchwała o jego zatwierdzeniu. Ważnym elementem w procesie konsultacji społecznych dla uchwalenia tego planu było stanowisko mieszkańców Warnikajm o „poparciu budowy trzody chlewnej” wyrażone w piśmie z dnia 27.04.2016 r. z podpisami 44 mieszkańców miejscowości. Równocześnie na Sesji Rady Miejskiej w Korszach w dniu 29 kwietnia 2016 r. inwestor omówił po raz kolejny założenia do planowanej inwestycji, zwracając szczególną uwagę na aspekt ochrony środowiska, w tym w szczególności ochrony mieszkańców.

Burmistrz Korsze zawiadomieniem z dnia 20.09.2018 r. ze względu na skomplikowany charakter postępowania przedłużył termin załatwienia sprawy do 30 października 2018 r.

W dniu 08 października 2018 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Stowarzyszenia „Otwarte Klatki” o dopuszczenie na podstawie art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 3 października

2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081) do postępowania administracyjnego w sprawie złożonego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie „Centrum Badawczo – Rozwojowego WIPASZ S. A. w Warnikajmach”, działka ew. nr 34/6, obręb Warnikajmy, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko – mazurskie. Burmistrz Korsz postanowieniem z dnia 08 listopada 2018 r. odmówił dopuszczenia organizacji ekologicznej – Stowarzyszenie Otwarte Klatki, z siedzibą w Poznaniu, do udziału w postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 22 listopada wpłynęło do tut. Urzędu zażalenie na postanowienie Burmistrza Korsz z dnia 8 listopada 2018 r. odmawiające dopuszczenia organizacji ekologicznej – Stowarzyszenie „Otwarte Klatki” do udziału w postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Zażalenie zostało przesłane w dniu 29.11.2018 r. do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie. W dniu 4 grudnia 2018 r. SKO wezwało organ do uzupełnienia dokumentacji o oryginał przedmiotowego postanowienia wraz z kompletem oryginalnych akt sprawy, na podstawie których zostało ono wydane, co w dniu 7 grudnia 2018 r. organ uczynił.

Samorządowe Kolegium Odwoławcze po rozpatrzeniu na posiedzeniu w dniu 20 grudnia 2018 r. przedmiotowego zażalenia postanowiło uchylić zaskarżone postanowienie w całości oraz orzec co do istoty sprawy w ten sposób, że należy dopuścić Stowarzyszenie „Otwarte Klatki” z siedzibą przy ul. Grottgera 16/1, 60-758 Poznań do uczestniczenia na prawach strony w postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie „Centrum Badawczo – Rozwojowego WIPASZ S. A. w Warnikajmach, na terenie działki nr 34/6, obręb 0047 Warnikajmy, gm. Korsze, pow. kętrzyński, woj. warmińsko – mazurskie”.

Zawiadomieniem z dnia 08.01.2019 r. Burmistrz Korsz zawiadomił Stowarzyszenie „Otwarte Klatki”, jako stronę postępowania dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o możliwości zapoznania się ze zgromadzonymi dokumentami oraz o możliwości składania pism i wniosków w tej sprawie. Poinformowane o tym fakcie zostały również pozostałe strony postępowania. W dniu 16 stycznia 2019 r. przedstawiciele Stowarzyszenia „Otwarte Klatki” - Pani Ilona Rabizo oraz Pan Paweł Rawicki, upoważnili

Panią Krystynę Borzęcką do wglądu w akta sprawy i zapoznania się ze zgromadzonymi materiałami, co Pani Krystyna Borzęcka uczyniła w tym samym dniu.

W dniu 13.11.2018 r. do tut. Urzędu wpłynęło „Ponaglenie w przedmiocie rozpoznania wniosku Stowarzyszenia „Otwarte Klatki” z dnia 05 października 2018 r. w sprawie wydania postanowienia stwierdzającego, że Stowarzyszenie „Otwarte Klatki” uczestniczy w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie „Centrum Badawczo-Rozwojowego WIPASZ S. A. w Warnikajmach” gm. Korsze pow. Kętrzyński, woj. warmińsko-mazurskie, na terenie działki nr ew. 34/6 obręb Warnikajmy gm. Korsze, jako podmiot (organizacja ekologiczna) na prawach strony. Skarga została przekazana do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie w dniu 20 listopada 2018 r. Postanowieniem z dnia 4 grudnia 2018 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 06.12.2018 r.) SKO postanowiło uznać ponaglenie za nieuzasadnione.

Następnie zawiadomieniem z dnia 29.10.2018 r. ze względu na analizę wpływających pism Burmistrz Korsz przedłużył termin załatwienia sprawy do dnia 23 listopada 2018 r.

W dniu 30 października 2018 r. do tut. Urzędu wpłynęła „skarga na nie przyznanie statusu strony” od mieszkanki Warnikajm. Skarga w dniu 20 listopada 2018 r. została przekazana do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie. W dniu 27 listopada 2018 r. WSA w Olsztynie wezwał organ do nadesłania całości akt administracyjnych sprawy związanych ze złożeniem przez skarżącą wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, co organ w dniu 04 grudnia 2018 r. uczynił. Postanowieniem z dnia 20 grudnia 2018 r. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Olsztynie postanowił skargę odrzucić. Skarżąca została wezwana do uiszczenia wpisu sądowego od wniesionej skargi w kwocie 100 zł, w terminie 7 dni od daty doręczenia odpisu zarządzenia, pod rygorem odrzucenia skargi. Skarga, od której pomimo wezwania Sądu nie został uiszczony należny wpis, podlega odrzuceniu przez Sąd. W niniejszej sprawie skarżąca w określonym terminie nie uiściła wpisu sądowego, dlatego skarga została odrzucona.

W dniu 29.10.2018 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Fundacji na Rzecz Prawnej Ochrony Zwierząt i Kontroli Obywatelskiej „Lex Nova”, z siedzibą w Leżajsku, o dopuszczenie w charakterze podmiotu na prawach strony do postępowania administracyjnego w sprawie złożonego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie „Centrum Badawczo – Rozwojowego WIPASZ S. A. w Warnikajmach”, działka ew. nr 34/6, obręb Warnikajmy, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko – mazurskie, uzasadniając

to swoimi celami statutowymi i interesem społecznym. Biorąc pod uwagę statut Fundacji Na Rzecz Prawnej Ochrony Zwierząt i Kontroli Obywatelskiej „LEX NOVA”, a w szczególności § 11 ww. statutu należy stwierdzić, że cele fundacji dotyczą w większości spraw zwierząt, a przede wszystkim ich ochrony (np. podejmowanie interwencji w sprawach niehumanitarnego, sprzecznego z prawem traktowania zwierząt, uczestnictwo w postępowaniach sądowych w sprawach naruszenia przepisów ustawy o ochronie zwierząt, podejmowanie działań mających na celu zapobieganie oraz zwalczanie bezdomności zwierząt).

Postanowieniem Burmistrza Korsz z dnia 21.11.2018 r. odmówiono dopuszczenia Fundacji na Rzecz Prawnej Ochrony Zwierząt i Kontroli Obywatelskiej „Lex Nova” do udziału w postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie „Centrum Badawczo – Rozwojowego WIPASZ S. A. w Warnikajmach”, działka ew. nr 34/6, obręb Warnikajmy, gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko – mazurskie.

W dniu 22 stycznia do tut. Urzędu wpłynęło zażalenie Fundacji Na Rzecz Prawnej Ochrony Zwierząt i Kontroli Obywatelskiej „Lex Nova” na postanowienie Burmistrza Korsz z dnia 21 listopada 2018 r. Po uprzednim wyrażeniu zgody stron postępowania, postanowieniem z dnia 29.01.2019 r. Burmistrz Korsz uchylił w całości postanowienie własne z dnia 21 listopada 2018 r. o niedopuszczeniu Fundacji Na Rzecz Prawnej Ochrony Zwierząt i Kontroli Obywatelskiej LEX NOVA. Mając na uwadze stanowisko Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie w podobnej sprawie, w tym postępowaniu Burmistrz Korsz dopuścił Fundację Na Rzecz Prawnej Ochrony Zwierząt i Kontroli Obywatelskiej LEX NOVA jako stronę postępowania.

Zawiadomieniem z dnia 29.01.2019 r. powiadomiono ww. Fundację o możliwości zapoznania się ze zgromadzonymi dokumentami oraz możliwości składania pism i wniosków jako strona postępowania.

Burmistrz Korsz w dniu 07.11.2018 r. wydał postanowienie w sprawie braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zawiadomieniem z dnia 23.11.2018 r. ze względu na trwającą analizę pism, które wpłynęły do tut. organu oraz ze względu na skomplikowany charakter postępowania termin załatwienia sprawy przedłużono do 21 grudnia 2018 r.

W dniu 23 listopada 2018 r. do Rady Miejskiej w Korszach wpłynęła skarga na postanowienie Burmistrza Korsz w sprawie braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Niniejsza skarga została rozpatrzona przez

Komisję Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 30 listopada 2018 roku. W toku rozpatrywania skargi Komisja, działająca w imieniu Rady, przeprowadziła postępowanie wyjaśniające. Postępowanie zmierzało do wykazania czy zarzuty przedstawione w skardze znajdują uzasadnienie w rzeczywistym stanie rzeczy. W związku z tym, że Rada Miejska w Korszach nie jest organem uprawnionym do rozpatrzenia skargi w przypadku toczącego się postępowania administracyjnego, stwierdzić należy, że rozpatrywanie skargi przez Radę Miejską w Korszach wkracza w zakres kompetencji zastrzeżonej dla organu wykonawczego, który uprawniony był do prowadzenia postępowania i wydania rozstrzygnięcia merytorycznego. Wobec powyższego, na podstawie art. 231 kpa, właściwym organem do rozpatrzenia przedmiotowej skargi jest Burmistrz Korsz. W przedmiotowej sprawie została podjęta Uchwała Nr III/21/2018 Rady Miejskiej w Korszach z dnia 17 grudnia 2018 r. stwierdzająca brak właściwości Rady Miejskiej w Korszach do rozpatrzenia skargi i przekazania jej według właściwości.

W dniu 23 listopada 2018 r. wpłynęła skarga na postanowienie w sprawie braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko od mieszkanki Warnikajm. Skarga została przesłana do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie w dniu 17 grudnia 2018 r. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Olsztynie na posiedzeniu w dniu 11 stycznia 2019 r. postanowił skargę odrzucić. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Olsztynie zważył, że przedmiot zaskarżenia – postanowienie o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko – nie podlega kontroli sądu administracyjnego. Dlatego skargę należało uznać za niedopuszczalną i odrzucić.

W dniu 28 listopada 2018 r. Burmistrz Korsz wydał postanowienie w sprawie uchylenia w całości postanowienia o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie „Centrum Badawczo – Rozwojowego WIPASZ S. A. w Warnikajmach gm. Korsze pow. kętrzyński woj. warmińsko – mazurskie, podając w uzasadnieniu, że w związku z wpływającymi do tut. organu pismami od organizacji i po ponownym przeanalizowaniu załączonego „Raportu o oddziaływaniu na środowisko...” ustalono, że nie było potrzeby wydawania ww. postanowienia, a wszystkie kwestie związane z warunkami, na jakich może być realizowana przedmiotowa inwestycja zostaną określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, bez potrzeby wydawania odrębnego postanowienia w tej sprawie. Wszystkie ewentualne uchybienia zostały naprawione i wyeliminowane w trakcie prowadzonego postępowania. Organizacje społeczne zostały dopuszczone do udziału i miały w nim

zapewniony czynny udział, mogły analizować dokumenty oraz składać własne wnioski i żądania.

Zawiadomieniem z dnia 21.12.2018 r., ze względu na to, że w trakcie znajdowały się sprawy w toku w SKO i WSA, termin załatwienia sprawy przesunięto do 31 stycznia 2019 r.

Z uwagi na dopuszczenie w charakterze strony stowarzyszeń ekologicznych w celu umożliwienia im zapoznania się z aktami sprawy oraz składania własnych żądań, uwag i dokumentów w celu realizacji zasady czynnego udziału stron w postępowaniu oraz zasady wyczerpującego zebrania i rozpatrzenia całego zebranego materiału w tej sprawie zawiadomieniem z dnia 31.01.2019 r. termin załatwienia sprawy przesunięto do 28 lutego 2019 r.

W dniu 31 stycznia 2019 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek od mieszkanki Warnikajm o ponowne rozpatrzenie sprawy i dopuszczenie do udziału w postępowaniu administracyjnym w charakterze strony, pomimo wcześniejszego orzeczenia WSA w Olsztynie z dnia 20.12.2018 r. w tej sprawie Organ w odpowiedzi poinformował, że nie ma podstawy do przyznania wnioskującej statutu strony postępowania, podtrzymując i ponownie uzasadniając swoje stanowisko. W dniu 07.03.2019 r. wnioskująca ponownie wniosła o uznanie za stronę postępowania w sprawie decyzji środowiskowej dotyczącej realizacji przedsięwzięcia.

W dniu 11 lutego 2019 r. zawiadomiono wszystkie strony postępowania o zebranych materiale dowodowym oraz poinformowano o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem oraz wniesieniu uwag i wniosków w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia. W ustawowym terminie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski pochodzące od stron postępowania.

W dniu 18.02.2019 r. do tut. Urzędu wpłynęły cztery wnioski osób fizycznych w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia. Wnioski złożyły dwie osoby z miejscowości Olszynka, jedna osoba z miejscowości Saduny oraz jedna osoba z miejscowości Garbno. Osoby wnoszące wnioski nie zgadzały się na pogorszenie dotychczasowej jakości i komfortu życia w okolicy oraz narażenie mieszkańców, a także ich dzieci na utratę zdrowia, zależną od zagrożenia mikrobiologicznego w związku z bliskim sąsiedztwem posiadanych nieruchomości z polami uprawnymi inwestora, na które wylewana będzie gnojowica. Ponadto osoby wnoszące wnioski uważają, iż sąsiadująca lokalizacja planowanej inwestycji i fetor z pobliskich pól wpłynie bezpośrednio na cenę rynkową nieruchomości, która może zostać zaniżona według nich nawet o 70% jej wartości. Wszyscy wnioskodawcy otrzymali w ustawowym terminie odpowiedź na pisma. Organ w odpowiedzi z dnia 15 marca 2019 r. poinformował bardzo

szczegółowo i wyczerpująco wszystkich wnoszących, o założeniach projektowanego Centrum. Na terenie projektowanego Centrum prowadzone będą prace badawcze, które mają na celu opracowanie technologii chowu, która między innymi umożliwi ograniczenie oddziaływania odorowego podczas odchowu trzody i nie będzie stanowiło typowej instalacji do intensywnego chowu trzody chlewnej. W przedstawionych w „Raporcie o oddziaływaniu na środowisko” wynikach obliczeń rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń gazowych w powietrzu wynika, że stężenia amoniaku i siarkowodoru poza granicami działki Inwestora nie będą przekraczały wartości dopuszczalnych określonych w obowiązujących przepisach, jak również będą niższe od minimalnych wartości progu zapachowego. Należy nadmienić, że w wyroku z dnia 12 października 2010 r. NSA (II OSK 1554/09) wskazał, że jeśli emisja nie przekracza wyznaczonymi przepisami standardów, to nie prowadzi do zagrożenia stanu środowiska, a tym samym zdrowia i życia ludzi. Zgodnie z art. 2 ustawy o odpadach (Dz. U. z 2018 r., poz. 21) odchody zwierzęce w postaci gnojowicy nie stanowią odpadu, jak wynika z art. 2 pkt 1.4 ustawy o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2017 r., poz. 668) gnojowica klasyfikowana jest jako nawóz naturalny. Natomiast nawożenie pól nawozami naturalnymi jest jedną z preferowanych metod dostarczania użytkom rolnym niezbędnych, szybko przyswajalnych składników mineralnych, niezbędnych przy prowadzeniu produkcji roślinnej. Obszary wokół Warnikajm i innych miejscowości skąd napływały wnioski od mieszkańców, są obszarami typowo rolniczymi, które były i są aktualnie użytkowane rolniczo, jak również były i są nawożone nawozami, m. in. gnojowicą. Mając na uwadze ilość wytwarzanego nawozu szacuje się, że poszczególne pola uprawne będą nawożone raz na trzy lata. Nawożenie pól będzie wykonywane zgodnie z Kodeksem dobrej praktyki rolniczej, z uwzględnieniem panujących podczas prowadzenia prac warunków meteorologicznych. W przepisach prawnych nie określono odległości od zabudowań mieszkalnych, w jakich nie należy stosować nawozów naturalnych. Osoba prowadząca gospodarstwo rolne zadeklarowała, że pola w pasie ok. 100 m od zabudowań mieszkalnych nie będą zasilane gnojowicą. Oddziaływanie projektowanej instalacji, tj. Centrum Badawczo – Rozwojowego WIPASZ S. A., będzie ograniczało się do działki ew. nr 34/6, położonej w miejscowości Warnikajmy, a więc inwestycja nie będzie miała wpływu na dotychczasową jakość i komfort życia, jak również nie będzie miała żadnego wpływu na obniżenie cen rynkowych nieruchomości. W trakcie prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia przedłożoną dokumentację szczegółowo analizowały specjalistyczne organy opiniujące, jednostki specjalizujące się w zakresie ocen oddziaływania inwestycji na poszczególne komponenty

środowiska, w tym zdrowie i życie ludzi. Instytucje te wydały pozytywne postanowienia i opinie, w których uzgodniono warunki realizacji ww. przedsięwzięcia, a przy spełnieniu zakładanych warunków przez inwestora nie ma obawy narażenia mieszkańców na utratę zdrowia. Lokalizacja samego Centrum Badawczo – Rozwojowego jest w znacznej odległości od jakichkolwiek zabudowań mieszkalnych, w szczególności od zabudowań osób składających ostatnie wnioski.

W dniu 26.02.2019 r. Pani Krystyna Borzęcka – Sołtys Warnikajm, zwróciła się z prośbą do Burmistrza Korsz o zapoznanie się ze „Wstępną opinią w sprawie uciążliwości zapachowej planowanej fermy trzody chlewnej w Warnikajmach, gmina Korsze” sporządzonej przez Pana Piotra Kwiatkowskiego Usługi Ochrony Środowiska „KORONGO”. Opinia ta została przesłana do pełnomocnika Inwestora, który udzielił wyczerpującej odpowiedzi dla Pani Krystyny Borzęckiej. Do chwili obecnej nie odniosła się do odpowiedzi.

Zawiadomieniem z dnia 28.02.2018 r. ze względu na skomplikowany charakter postępowania oraz w związku z zawiadomieniem o zebranych materiale dowodowym z dnia 11 lutego 2019 r. i 30 dniowym terminem zapoznania się stron z zebranych materiałem, wnoszeniem uwag i wniosków, termin załatwienia sprawy przedłużono do 29 marca 2019 r.

Biorąc pod uwagę przedstawiony stan faktyczny i prawny oraz mając na uwadze, że spełnione zostaną przez inwestora wszystkie nałożone niniejszą decyzją warunki i wymogi ujęte w pozytywnych opiniach i postanowieniach właściwych organów, należało uznać, że zabezpieczona została w stopniu należyтым ochrona środowiska naturalnego i mieszkańców, dlatego orzeczono jak w sentencji decyzji.

Załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

BURMISTRZ
Ryszard Ostrowski

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Korsz w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. W przypadku, gdy zawiadomienie o treści decyzji następuje poprzez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

4. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach posiada ważność 6 lat od dnia, w którym stała się ostateczna. Termin powyższy może ulec wydłużeniu do 10 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
5. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-13 w/w ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Otrzymują:

1. Konopka & Konopka s.c.,
2. WIPASZ S. A.,
3. Zarząd Dróg Powiatowych,
4. Stowarzyszenie Otwarte Klatki,
5. Fundacja LEX NOVA,
6. A/a (kw).

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kętrzynie,
3. Urząd Marszałkowski Województwa Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie,
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Białymstoku.

Wywieszono:

1. Tablica ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korszach,
2. Tablica ogłoszeń Sołectwa Warnikajmy,
3. Tablica ogłoszeń Sołectwa Gudziki.

Umieszczono:

1. BIP Urzędu Miejskiego w Korszach.