



Korsze, dnia 23 października 2018 r.

Nasz znak: GT.6220.1.9.2018.DŚ

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i 2, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 ustawy z 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1405 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pana Andrzeja Sokołowskiego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie hali opakowań transportowych w Korszach”**, działka nr 524/1, obręb nr 2, miasto Korsze, powiat kętrzyński, woj. warmińsko-mazurskie oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie (opinia z 28.09.2018 r., znak: WOOŚ.4220.269.2018.SCH.3), Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie (opinia z 20.09.2018 r., znak: ZNS.4083.1.13.2018) oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku (opinia z 01.10.2018 r., znak: BI.RZŚ.436.41.2018.WD),

ORZEKAM

stwierdzić brak konieczności potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na: **„Budowie hali opakowań transportowych w Korszach”**, działka nr 524/1, obręb nr 2, miasto Korsze, powiat kętrzyński, woj. warmińsko-mazurskie.

UZASADNIENIE

Zawiadomieniem z dnia 16.08.2018 roku Burmistrza Korsz na wniosek Pana Andrzeja Sokołowskiego, **zostało wszczęte postępowanie administracyjne** w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

polegającego na: **„Budowie hali produkcji opakowań transportowych w Korszach”**, działka nr 524/1, obręb nr 2, miasto Korsze, powiat kętrzyński, woj. warmińsko-mazurskie.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie działki nr 524/1, obręb nr 2, miasto Korsze, powiat kętrzyński, woj. warmińsko – mazurskie. Zgodnie z zapisami w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, przedmiotowa działka ma powierzchnię 1074 m². Pod budowę hali przewiduje się powierzchnię ok. 548 m². Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się ok. 50 m od terenu inwestycji. Po stronie południowej - położona jest droga powiatowa, wschodniej – droga dojazdowa do przedmiotowej działki, następnie zlokalizowana jest stacja trafo, północnej- zlokalizowana jest działka niezabudowana, zachodniej – działka z budynkiem produkcyjnym nieużytkowanym.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie hali do produkcji opakowań transportowych przeznaczonych do transportu instrumentów oraz sprzętu muzycznego. Najważniejszymi etapami procesu produkcyjnego będzie:

- cięcie na pile formatowej, arkuszy sklejk na formatki według projektu;
- frezowanie otworów w formatkach ze sklejk na okucia według projektu, frezowanie otworów w gąbce technicznej, grawerowanie napisów na sklejce;
- cięcie profili aluminiowych na odpowiednie odcinki;
- wiercenie otworów pod nity w profilach aluminiowych, prace ślusarskie;
- wyklejanie gotowych skrzyń gąbką techniczną, pianką poliuretanową i materiałem obiciowym;
- montowanie skrzyń z pociętych i pofryzowanych formatek ze sklejk:
 - zszywanie formatek zszywaczem pneumatycznym,
 - wiercenie otworów w sklejce pod nity wiertarką akumulatorową,
 - nitowanie pociętych, powierconych profili aluminiowych i okuć stalowych do skrzyń nitownicą pneumatyczną,
 - malowanie niektórych elementów skrzyń farbą w sprayu,
 - czyszczenie i pakowanie gotowych produktów.

Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin, poziomu hałasu oraz zapylenia spowodowanego pracą sprzętu budowlanego oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. W celu ich zminimalizowania wszystkie roboty budowlane powinny być wykonywane przy pomocy sprawnych technicznie maszyn i urządzeń. Na wielkość uciążliwości akustycznej wpływ będzie miał czas realizacji procesu inwestycyjnego oraz ilość pracujących maszyn i urządzeń. W związku z czym główne prace budowlane wykonywać należy w godzinach dziennych – od godz. 6:00

do 22:00. Zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych. Zaplecze budowy należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu oraz zlokalizować poza obszarami w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Ścieki socjalno-bytowe z placu budowy będą w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, których zawartość należy regularnie usuwać za pośrednictwem uprawnionego podmiotu. Teren zaplecza i budowy należy wyposażyć w materiały sorpcyjne neutralizujące ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych z maszyn oraz paliwa. Tankowanie maszyn i urządzeń należy wykonywać w miejscu do tego przystosowanym w sposób uniemożliwiający przedostanie się substancji ropopochodnej do środowiska gruntowo-wodnego.

Na etapie eksploatacji, niewielka emisja do powietrza oraz emisja hałasu związana będzie z ruchem pojazdów przyszłych użytkowników tego terenu. Na terenie zakładu na potrzeby ogrzewania funkcjonować będzie kotłownia, zasilana piecem o mocy 40 kW, opalanym pelletem drzewnym. Proces produkcyjny będzie prowadzony przy wykorzystaniu m. in. urządzeń: pilarki tarczowej, plotera frezującego, sprężarki i wiertarki. Rozpatrywane urządzenia pracowały będą wewnątrz hali w godzinach dziennych, tj. 7:00 – 15:00. W przedmiotowej hali wydzielone będzie stanowisko klejenia. W procesie produkcyjnym wykorzystywane będą m. in. surowce: klej w sprayu 400 kg/rok, farba w sprayu 200 l/rok, sklejka wodoodporna laminowana 16 Mg/rok. Do klejenia opakowań kartonowych będą wykorzystywane kleje, które nie zawierają substancji niebezpiecznych. W związku z prowadzonym procesem technologicznym będzie występowała emisja lotnych związków organicznych oraz pyłu. Emisję pyłów do powietrza redukować będzie system odciągu wirów i pyłów powstających w procesie produkcji, kompresor sprężonego powietrza o niskim poziomie hałasu wyposażony w energooszczędny zbiornik separatora oleju z oddzielnymi wkładami filtracyjnymi, wstępnie oddzielający olej od powietrza. Biorąc pod uwagę zastosowanie powyższych rozwiązań, faza eksploatacji inwestycji nie przyczyni się do przekroczenia norm jakości powietrza. Emisja ograniczy się do miejsca inwestycji i nie spowoduje długotrwałych zmian w środowisku.

Powstające w trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne gromadzone będą w sposób selektywny, a następnie przekazywane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia, w celu odzysku lub unieszkodliwienia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Pregoty, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoty, przyjęty Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. 2016 r. poz. 1959).

Nie przewiduje się, aby zanieczyszczenia powstające w czasie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia, mogły znacząco wpłynąć na zmiany klimatu oraz zwiększenie wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu. Planowana inwestycja nie kwalifikuje się jako zakład o zwiększonym ryzyku albo zakład o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami specjalnej ochrony Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614). Najbliżej zlokalizowany obszar chroniony stanowi Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Guber oddalony o ok. 3,6 km na wschód od przedmiotowej działki, na której realizowana ma być inwestycja. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Ostroja Warmińska PLB280015 oddalony o ok. 4,7 km w kierunku północnym od analizowanego terenu. Z uwagi na odległość, rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony wyżej wymienionego obszaru Natura 2000 oraz jego integralność, jak również na walory przyrodnicze i krajobrazowe. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest również położony na obszarach wchodzących w skład wyznaczonych korytarzy ekologicznych.

Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka trans granicznych oddziaływań) i nie spowodują istotnych zmian w środowisku. Ponadto, z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji nie przewiduje się możliwości kumulowania negatywnych oddziaływań, a ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe. Realizacja inwestycji nie będzie wiązała się z pracami rozbiórkowymi. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, obszarach wybrzeży, leśnych czy też górskich. Teren inwestycji nie leży również w zasięgu stref ochronnych ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych.

W toku postępowania administracyjnego, stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, Burmistrz Korsz wystąpił odpowiednio do Regionalnego Dyrektora

Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskiego w Olsztynie z prośbą o wydanie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, załączając m. in.: wniosek inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia, mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie z wyznaczonym obszarem jego oddziaływania.

Dla obszaru przedsięwzięcia w ustaleniach do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Korsze zatwierdzonego Uchwałą Nr 165/XXV/93 z dnia 15 stycznia 1993 r. Rady Miejskiej w Korszach (Dz. Urz. Woj. Olsztyńskiego Nr 4, poz. 41 z 10.02.1993 r.) obowiązujących do 31.12.2003 roku działka nr 524/1, obręb nr 2, miasto Korsze, leży na terenach oznaczonych symbolem B 83 P, S – istniejąca piekarnia i istniejące składy – adaptowane. Na ww. działkę aktualnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Korsze Uchwałą Nr XXX/182/2005 Rady Miejskiej w Korszach z dnia 29 kwietnia 2005 r. – ww. działka położona jest na terenach zabudowy usługowej, produkcji, składów i magazynów oraz pochodnych tych funkcji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kętrzynie opinią z 20.09.2018 roku (data wpływu do tut. Urzędu: 24.09.2018 r.), znak: ZNS.4083.1.13.2018, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie opinią z 28.09.2018 roku (data wpływu do tut. Urzędu: 28.09.2018 r.), znak: WOOŚ.4220.269.2018.SCH.3, wyraził stanowisko, że dla przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku opinią z 01.10.2018 roku (data wpływu do tut. Urzędu: 05.10.2018 r.), znak: BI.RZŚ.436.41.2018.WD, wyraził stanowisko, że dla przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia podjęcie następujących działań: maszyny i sprzęt używany podczas prac budowlanych należy garażować na wyznaczonym do tego celu utwardzonym placu, na terenie zaplecza drogi; w celu przeciwdziałania dostania się zanieczyszczeń do ośrodka gruntowego należy prowadzić systematyczną kontrolę sprawności transportu samochodowego oraz maszyn i urządzeń wykorzystywanych w czasie

realizacji inwestycji; w sytuacji wycieku związków ropopochodnych, podczas awarii sprzętu do wydobywania zanieczyszczoną glebę należy bezzwłocznie zebrać i przekazać uprawnionym podmiotom w celu unieszkodliwienia; plac budowy należy wyposażyć w stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych; materiały budowlane należy dostarczyć od firmy zewnętrznej zgodnie z aktualnym zapotrzebowaniem; materiały budowlane w zależności od rodzaju należy magazynować na wyznaczonym miejscu terenu budowy lub w kontenerach magazynowych, jeżeli materiały są wrażliwe na czynniki atmosferyczne; zachować wszelkie środki ostrożności przeciwdziałające dostaniu się zanieczyszczeń (prace budowlane, modernizacyjne, transport samochodowy i prace przy układaniu nawierzchni drogi) do ośrodka gruntowego; ograniczyć szerokość pasa terenu zajętego pod budowę do minimum; zaplecze budowy i bazę sprzętową zlokalizować w oddaleniu od zbiorników i cieków wodnych oraz poza terenami cennymi przyrodniczo; zabezpieczyć zbiorniki i ciek wodne przed dopływem zanieczyszczonych wód opadowych i roztopowych poprzez magazynowanie odpadów niebezpiecznych w szczelnych kontenerach zabezpieczonych przez wpływem odpadów atmosferycznych oraz dostępem osób postronnych, a miejsca magazynowania tych odpadów, jak i odpadów innych niż niebezpieczne zlokalizować poza obszarem spływu wód opadowych i roztopowych.

Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania oraz skali możliwego oddziaływania przedsięwzięcia stwierdzono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym dla planowanego przedsięwzięcia nie jest zasadne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Mając powyższe na uwadze, postanowiono jak w sentencji.

Burmistrz Korsz w dniu 05.10.2018 roku, pismem o znaku: GT.6220.1.9.2018.DŚ, zawiadomił strony o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W trakcie postępowania

przed wydaniem decyzji zapewniono udział społeczeństwa w sprawie, informując o prowadzonym postępowaniu na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Korszach, tj. www.bip.korsze.pl. W trakcie postępowania nie wpłynęła żadna uwaga ani wnioski.

Informacja o odstąpieniu od obowiązku sporządzenia oceny o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zostanie podana do publicznej wiadomości w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie prowadzonym przez Burmistrza Korsza, dostępnym na stronie internetowej.

Załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

Pouczenie

1. *Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Korsza w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.*
2. *W przypadku, gdy zawiadomienie o treści decyzji następuje poprzez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.*
3. *Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.*
4. *Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach posiada ważność 6 lat od dnia, w którym stała się ostateczna. Termin powyższy może ulec wydłużeniu do 10 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.*
5. *Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-13 w/w ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.*

Z up. BURMISTRZA

Wiesław Prusik
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Otrzymują:

1. Andrzej Sokołowski,
2. Gmina Korsze (kw.),
3. Mariusz Strzelczak,
4. Zarząd Dróg Powiatowych w Kętrzynie,
5. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie,
6. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kętrzynie,
7. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Olsztynie,

Wywieszono:

1. Tablica ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korszach,

Umieszczono:

BIP Urzędu Miejskiego w Korszach.