

Nasz znak: GT.6220.1.1.2018

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75. ust.1 pkt 4, art. 84 ust.1 i 1a, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 ustawy z 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1405, ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 35 rozporządzenia Rady Ministrów z 9 listopada 2010 roku *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71) oraz art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (t. j. Dz. U. Z 2017 r., poz. 1257), po rozpatrzeniu wniosku Stacji Paliw Milo PTE Żuralski S.J. z siedzibą ul. Bema 44, 11-200 Bartoszyce o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „modernizacji (przebudowie) Stacji Paliw w obrębie Podlechy, działka nr 155/6” gmina Korsze, powiat kętrzyński, woj. warmińsko-mazurskie oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie (opinia z 11.12.2017 r. znak: WOOŚ.4240.398.2017.SCH) oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie (opinia sanitarna z 11.12.2017 roku, o znaku: ZNS.4083.1.14.2017),

ORZEKAM

stwierdzić brak konieczności potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na: **„modernizacji (przebudowie) Stacji Paliw w obrębie Podlechy, działka nr 155/6”** gmina Korsze, powiat kętrzyński, woj. warmińsko-mazurskie dla wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

UZASADNIENIE

Zawiadomieniem z dnia 23.11.2017 roku Burmistrz Korsz na wniosek Stacji Paliw Milo PTE Żuralski S. J. z siedzibą ul. Bema 44, 11-200 Bartoszyce zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „modernizacji (przebudowie) Stacji Paliw w obrębie Podlechy, działka nr 155/6” gmina Korsze, powiat kętrzyński, woj. warmińsko-mazurskie.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w gminie Korsze, obręb Podlechy. Inwestycja swoim zasięgiem obejmie działkę nr 155/6. Przedmiotowa nieruchomość ma zapewniony bezpośredni dostęp do drogi wojewódzkiej nr 590.

Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie istniejącej Stacji Paliw a wymiana eksploatowanych urządzeń wpłynie na bezpieczniejsze użytkowanie obiektu, co więcej planowane przedsięwzięcie jest inwestycją dla obsługi lokalnego ruchu samochodowego.

Planowane zadanie inwestycyjne polegać będzie na budowie stacji paliw płynnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą. W ramach inwestycji zrealizowane zostaną m.in.: pawilon stacji wraz ze sklepem, podziemny, trójkomorowy zbiornik paliw płynnych o pojemności 50 m³, podziemny zbiornik na gaz propan-butan o pojemności 9,2 m³, dwa dystrybutory paliw 3– produktowe, dwustronne, wiata nad stanowiskami do tankowania, wewnętrzny układ komunikacji. Stacja benzynowa będzie funkcjonowała całodobowo.

Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin, poziomu hałasu oraz zapylenia spowodowanego pracą sprzętu budowlanego oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. W celu zminimalizowania emisji spalin i hałasu, wszystkie prace budowlane będą wykonywane przy pomocy sprawnych technicznie maszyn i urządzeń budowlanych, wyłącznie w porze dnia tj. w godzinach 6⁰⁰-22⁰⁰. Odpady wytwarzane w trakcie budowy będą gromadzone w selektywny sposób, a następnie przekazane uprawnionym podmiotom.

Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczonych oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych. Wykonawca robót budowlanych powinien posiadać odpowiednie sorbenty do strącania zanieczyszczeń ropopochodnych, gdyż w trakcie realizacji przedsięwzięcia miejsca składowania maszyn i materiałów mogących powodować zanieczyszczenie gleb i wód. Odpady należy lokalizować na szczelnych nawierzchniach utwardzonych lub odpowiednio zabezpieczonych przed wyciekiem substancji ropopochodnych do gruntu.

W związku z powyższym, należy stwierdzić że przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

Projektowany budynek stacji paliw będzie zasilany w energię cieplną na potrzeby ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej z wykorzystaniem kotła grzewczego o mocy 7,8-24,8 kW, zasilanego olejem opałowym. Ze względu na niewielką moc ww. urządzenia i zastosowanie niskoemisyjnego paliwa nie będą one znaczącym źródłem zanieczyszczeń do powietrza. Źródłem emisji technologicznej par węglowodorów na terenie stacji będą procesy napełniania zbiorników magazynowych oraz dystrybucja paliw do zbiorników samochodów osobowych i dostawczych. Paliwa będą dowożone autocysternami przystosowanymi do przewozu paliw ze składów i baz paliwowych. Rozładunek paliw będzie odbywał się poprzez grawitacyjny spływ produktów do podziemnego zbiornika. Cysterna powinna być wyposażona w system hermetyzacji rozładunku, tzw. wahadło gazowe. W tym celu stanowisko zlewowe oprócz króćców do zlewu paliwa posiadać będzie specjalną armaturę przyłączeniową umożliwiającą złączenie odpowiednich przestrzeni gazowych cysterny i zbiornika. Podczas operacji spustu opary ze zbiornika magazynowego zwracane są do komory autocysterny. Zawory oddechowe łączące rurociągi gazowe z atmosferą posiadają takie nastawy, aby podczas operacji zwracania oparów nie nastąpiło zasysanie powietrza do komory autocysterny lub wydmuch oparów do atmosfery. Gaz płynny propan-butan będzie dostarczany do zbiornika autocysterną. Częstotliwość uzupełniania stanu paliw w zbiornikach będzie kształtowana poziomem sprzedaży paliw. Króćce zlewowe znajdować się będą we wspólnej, szczelnej studziencie naziemnej. Rury oddechowe znajdować się będą w rejonie pola zbiornikowego i stanowiska spustowego paliw i wyposażone będą w zawory oddechowe z bezpiecznikiem ogniowym. Cysterna przed rozładunkiem zostanie uziemiona przez połączenie z instalacją uziemiającą znajdującą się w studziencie zlewowej.

Ponadto źródłem emisji niezorganizowanej będzie ruch pojazdów samochodowych na terenie stacji. Przewiduje się jednak, że działalność stacji paliw na terenie usługowym nie zwiększy znacząco ruchu samochodów w okolicy. Po realizacji przedsięwzięcia z zastosowaniem powyższych środków minimalizujących nie będzie zagrożenia wystąpienia na najbliższych terenach i przy najbliższej zabudowie mieszkaniowej stężeń zanieczyszczeń w powietrzu wyższych niż dopuszczalne. W bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji brak jest przedsięwzięć będących źródłem emisji węglowodorów do atmosfery, w związku z czym działalność stacji paliw nie będzie powodować kumulacji zanieczyszczeń wynikających z dystrybucji paliw. Źródłami emisji hałasu do środowiska, związanymi z eksploatacją zamierzonego przedsięwzięcia będzie ruch kołowy pojazdów korzystających z usług stacji, powodujący emisję o charakterze niezorganizowanym. Głównymi stacjonarnymi źródłami hałasu na stacji paliw będą: dystrybutory paliwowe, pojazdy poruszające się

po terenie planowanej inwestycji, w tym samochody korzystające z usług stacji paliw oraz cysterny dostarczające paliwo. Biorąc pod uwagę bliskie sąsiedztwo układu komunikacyjnego przyległej drogi oraz terenów przemysłowych, należy przyjąć, że budowa planowanej stacji nie zmieni klimatu akustycznego na przedmiotowym terenie. Hałas emitowany z terenu planowanego obiektu nie powinien powodować uciążliwości dla najbliższych terenów objętych ochroną akustyczną. Woda zużywana będzie głównie do celów socjalno – bytowych, będzie pochodziła z miejskiej sieci wodociągowej. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do zbiornika bezodpływowego i następnie będą wywożone do punktu zlewnego. W obrębie stanowisk rozładunku autocysterny z paliwem oraz na obszarze zasięgu oddziaływania dystrybutorów wykonana zostanie szczelna płyta. Wody opadowe narażone na zanieczyszczenie produktami ropopochodnymi (głównie stanowiska tankowania i spustu paliwa) z terenu planowanej stacji paliw będą odprowadzone przez projektowaną sieć kanalizacji deszczowej, zlokalizowaną na terenie działki Inwestora i po podczyszczeniu w planowanym koalescencyjnym separatorze substancji ropopochodnych i odprowadzone zostaną do zbiornika ziemnego.

Z karty informacyjnej wynika, że elementy zagospodarowania terenu związane z realizacją obiektów i infrastruktury technicznej będą wykonywane na obszarze istniejącej Stacji Paliw. Przy lokalizowaniu projektowanych obiektów wzięto pod uwagę powiązanie funkcjonalne z istniejącymi elementami infrastruktury technicznej oraz bezkolizyjność w stosunku do istniejącego układu komunikacyjnego. W trakcie realizacji przedsięwzięcia nie wystąpią ograniczenia korzystania z terenów w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej Inwestycji.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie, w którym warstwy wodonośne są stosunkowo dobrze izolowane osadami o słabej przepuszczalności.

W toku postępowania administracyjnego, stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, Burmistrz Korsz wystąpił odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kętrzynie z prośbą o wydanie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, załączając m. in.: wniosek inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie z wyznaczonym obszarem jego oddziaływania.

Modernizacja (przebudowa) stacji paliw nie wiąże się z powstaniem nowych znaczących źródeł zorganizowanej emisji zanieczyszczeń do powietrza. Działalność stacji będzie spełniać wymogi przepisów w zakresie emisji zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza.

Teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kętrzynie opinią z 11.12.2017 roku, o znaku: ZNS.4083.1.14.2017, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie opinią z 11.12.2017 r. znak: WOŚ.4240.398.2017.SCH, wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Modernizacja (przebudowa) stacji paliw nie wiąże się z powstaniem nowych znaczących źródeł zorganizowanej emisji zanieczyszczeń do środowiska.

W celu dostosowania do wymogów zawartych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. 2014 nr 0 poz. 1853), przewiduje się wykonanie lub

zainstalowanie odpowiednich urządzeń i zabezpieczeń na stacji paliw, zabezpieczających przed przenikaniem paliwa do gruntu i wód gruntowych, tj.:

- przewiduje się zainstalowanie zbiornika stalowego podziemnego, dwupłaszczowego, trójkomorowego zabezpieczonego przed odkształceniem i uszkodzeniem. Zbiornik będzie miał pojemność 50 m³. Zbiornik magazynowy będzie wyposażone w przewody odpowietrzające z zaworami oddechowymi,
- zbiornik wyposażony będzie w dwa systemy pomiaru paliwa: ręczny – przy użyciu listwy pomiarowej, – automatyczny – ciągły, oparty na elektronicznych systemach pomiarowych,
- zbiornik wyposażony będzie w „suchy” system kontroli szczelności poprzez wprowadzenie do przestrzeni między płaszczowej zbiornika czujników węglowodorów i wody, podłączonych do centrali, która uruchamia alarm w przypadku zaistnienia przecieku,
- zbiornik posiadać będzie wbudowane w rurze zlewowej wewnątrz zbiornika urządzenie zabezpieczające przed przepełnieniem. Jest to mechaniczny zawór bezpośredniego działania uruchamiany pływakiem lub czujnikami działającymi na zasadzie mechanizmu Venturiego,
- zbiornik zabezpieczony będzie przed zmieszaniem produktów w zbiorniku (przegroda),
- zastosowanie systemu hermetyzacji procesów napełniania zbiorników i tankowania pojazdów – w celu wyeliminowania emisji zanieczyszczeń gazowych do powietrza.

Zgodnie z przedłożonymi uproszczonymi wypisami z rejestru gruntów obszar, na którym zaplanowano realizację inwestycji oraz tereny sąsiednie stanowią grunty o różnych formach użytkowania tj.:

- od strony północnej (działka nr 155/2) – teren pól uprawnych,
- od strony południowej (działka nr 150/2) – teren przemysłowy (wytwórnia mas bitumicznych),
- od strony wschodniej (działka nr 164) - droga wojewódzka,
- od strony zachodniej (działka nr 155/5) - zabudowa mieszkaniowa

Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania oraz skali możliwego oddziaływania przedsięwzięcia stwierdzono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

Realizacja i eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wpływać na klimat i zmiany klimatu.

Ze względu na oddalenie przedmiotowej inwestycji od granic państw sąsiednich, inwestycja nie będzie wymagała przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko, oddziaływania będą miały zasięg lokalny.

Dodatkowo, z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji nie przewiduje się możliwości kumulowania negatywnych oddziaływań.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach przyrodniczo cennych, objętych ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2016 r. poz. 2134, z późn. zm.), w tym obszarach Natura 2000. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków *Ostoja Warmińska* PLB280015, znajdujący się w odległości ok. 6 km od terenu przeznaczonego pod inwestycję. Z uwagi na rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji oraz biorąc pod uwagę jej odległość od ww. obszarów nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz ich integralność. Teren planowanego przedsięwzięcia znajduje się w obrębie korytarza ekologicznego o nazwie Puszcza Napiwodzko-Ramucka - Nizina Pruska kod: KPn-11C. Planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na cele

korytarza ekologicznego. Inwestycja nie powinna również negatywnie oddziaływać na istniejące walory krajobrazowe, z uwagi na lokalizację w sąsiedztwie istniejącej zabudowy o charakterze mieszkaniowym, terenów przemysłowych (wytwórnia mas bitumicznych). Przedmiotowa inwestycja położona będzie w dorzeczu Pregoby, na obszarze jednolitej części wód podziemnych nr 20 (kod europejski: PLGW700020). Ocena stanu ilościowego i chemicznego określona jest jako dobra. Przedmiotowa jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Ponadto inwestycja zlokalizowana zostanie w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych o symbolu RW7000175848889, o nazwie Korszynianka. Jest to naturalna część wód, której stan obecny oceniono jako dobry i nie występuje ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych. Z uwagi na rodzaj, zakres i charakter przedsięwzięcia stwierdza się, że jego realizacja i eksploatacja nie będzie wpływać na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 18 października 2016 r. z sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoby (Dz. U. 2016 r., poz. 1959).

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, obszarach wybrzeży, leśnych czy też górskich. Teren inwestycji nie leży również w zasięgu stref ochronnych ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze ochrony uzdrowiskowej. W obrębie planowanego przedsięwzięcia nie stwierdzono obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych lub archeologicznych.

W związku z powyższym dla planowanego przedsięwzięcia nie jest zasadne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Mając powyższe na uwadze, postanowiono jak w sentencji.

Burmistrz Korsz w dniu 21.12.2017 roku, pismem o znaku: GT.6220.1.12.2017, zawiadomił strony o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W trakcie postępowania przed wydaniem decyzji zapewniono udział społeczeństwa w sprawie, informując o prowadzonym postępowaniu na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu, tablicach ogłoszeń w Sołectwie Podlechy oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Korszach tj. www.bip.korsze.pl. W trakcie postępowania, nie wpłynęła żadna uwaga ani wnioszek.

Informacja o odstąpieniu od obowiązku sporządzania oceny o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zostanie podana do publicznej wiadomości w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie prowadzonym przez Burmistrza Korsz, dostępnym na stronie internetowej.

Załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

Pouczenie

1. *Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Burmistrza Korsz w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.*
2. *W przypadku, gdy zawiadomienie o treści decyzji następuje poprzez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.*
3. *Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.*
4. *Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach posiada ważność 6 lat od dnia, w którym stała się ostateczna. Termin powyższy może ulec wydłużeniu do 10 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega*

etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

5. *Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-13 w/w ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.*