

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Inwestor:

„Agro-Fundusz Mazury” Spółka z o. o., Drogosze 49, 11-410 Barciany,
Pełnomocnik: Paweł Białobrzski, Zakład Usług Hydrogeologicznych Jarosław Florczuk,
ul. Tęczowa 72, 83-010 Straszyn.

Rodzaj przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na wykonaniu urządzeń wodnych, składających się ze studni nr 1, ujmującej wody podziemne. Pobór wody z projektowanej studni wyniesie ok. 45 m³/h, spowoduje wytworzenie leja depresji o promieniu ok. 245 m. Woda wykorzystywana będzie na potrzeby nawadniania gruntów przeznaczonych pod uprawę. Poza okresem wegetacyjnym studnia nie będzie eksploatowana.

Otwór zostanie odwiercony w północno-wschodniej części działki nr 63, obręb Sątoczek, gmina Korsze, w odległości ok. 15 metrów na południe od drogi powiatowej przebiegającej między miejscowościami Sątoczno i Prosna. Urządzenia wodne będą zajmować powierzchnię ok. 2,5 m², co stanowi ok. 0,0005 % powierzchni całej nieruchomości. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się około 300 m na zachód od planowanej inwestycji we wsi Sątoczno w gminie Korsze.

Etap realizacji będzie polegał na wykonaniu odwiertu studni do głębokości 45 m, który zostanie wyposażony w podziemną obudowę wykonaną z kręgów żelbetowych. Kręgi zostaną ustawione na żelbetowej płycie dennej. Pokrywą obudowy stanowić będzie żelbetowa płyta. W płycie zostanie wykonany wąż wejściowy z kominkiem wentylacyjnym. Zejście do wnętrza obudowy umożliwiać będą stopnie żłazowe, zamontowane w kręgach. Wnętrze obudowy zostanie pomalowane białą farbą, a zewnętrzna część kręgów zaizolowana przeciwwilgociowo. Zastosowane rozwiązania techniczne zapewnią, że obudowa będzie szczelna i zabezpieczona przed dopływem wód opadowych. Eksploatacja otworu odbywać będzie się w oparciu o pracę pompy głębinowej. Będzie to pompa, która pozwoli na osiągnięcie wydajności 45,0 m³/h. Zostanie zawieszona na stalowym rurociągu tłocznym, który przymocowany zostanie kołnierzem do króćca wspawanego w głowicę studzienną. Głowica zostanie zainstalowana w otworze w płycie dennej obudowy i zabetonowana. W głowicy zostanie wykonany otwór piezometryczny z zakręcanym korkiem oraz szczelny przepust na kabel zasilający pompę. Wewnątrz obudowy umieszczony zostanie rurociąg tłoczny wraz z armaturą tj. zaworem zwrotnym, wodomierzem i zasuwą. Dodatkowo na rurociągu tłocznym zainstalowane zostaną: zawór czerpalny, manometr, czujnik ciśnienia, wyłącznik ciśnieniowy i zbiornik hydroforowy o pojemności 50 l. Przyłącze wodociągowe wykonane z rury PVC zostanie wyprowadzone z obudowy nad powierzchnią terenu. Połączenia stalowego rurociągu tłocznego z rurą PVC zostanie wykonane wewnątrz obudowy studziennej.

Lokalizacja:

Studnia nr 1 wraz urządzeniami do poboru wody zostanie wykonana na północno-wschodniej części działki o numerze ewidencyjnym 63 (obrub 0037 Sątoczek), gmina Korsze, powiat kętrzyński, województwo warmińsko-mazurskie, o powierzchni 56,16 ha, tj. 561600 m². Niemal całą powierzchnię działki stanowią grunty orne. W północnej części działki 63 występują gleby o klasie bonitacyjnej RV (gleby orne słabe). Studnia zostanie zlokalizowana ok. 15 m na południe od drogi powiatowej przebiegającej między miejscowościami Sątoczno i Prosna. Podczas prac montażowych urządzeń wodnych obszar robót nie wykróczy poza teren ww. działki. Właścicielem działki nr 63 jest Skarb Państwa. Wykonywaniem prawa własności i innych praw rzeczowych zajmuje się Agencja Nieruchomości Rolnych. Wnioskodawcą o wydanie decyzji środowiskowej jest przedsiębiorstwo Agro-Fundusz Mazury Sp. z o.o., które dzierżawi tę nieruchomość od Agencji Nieruchomości Rolnej na podstawie umowy zawartej dnia 16.10.2000 r.

Z.F.