

1. Adres Urzędu Skarbowego, któremu podlega składający deklarację
.....
.....

DN-1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok
.....

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz.849 ze zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od: zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego, zaistnienia zmian mających wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego.
Miejsce składania: Burmistrz Korsz właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Burmistrz Korsz
Adres: ul. Mickiewicza 13, 11-430 Korsze , tel. centrala (89) 754-18-28, fax. (89) 754-00-11

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację nie będącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)
☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna ☐ 4. spółka nieposiadająca osobowości prawnej
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę):
☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca) ☐ 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca)
5a. Położenie nieruchomości (obręb/y, adres/y nieruchomości) oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali:

5b. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów:

6. Nazwa pełna * (pieczęć nagłówkowa) / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię **

7. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano nr PESEL)**

8. Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP) * 8a. Numer identyfikacyjny REGON* ** 8b. Numer ewidencyjny PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat
12. Gmina	13. Ulica	14. Numer domu / Numer lokalu
15. Miejscowość	16. Kod pocztowy	17. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

18. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
☐ 1. deklaracja na dany rok ☐ 2. korekta deklaracji rocznej ☐ 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego
☐ 4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku ☐ 5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby

18a. Data i przyczyna złożenia korekty deklaracji:

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)					
L.p.	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku w zł, gr	Liczba miesięcy np. 1/12, 2/12 ... 12/12	Kwota podatku w zł, gr (rub.6=3x4x5)
1	2	3	4	5	6
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW					
1.	Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków.	 m ²			
2.	Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych.	 ha			
3.	Pozostałych: związanych z budynkami mieszkalnymi.	 m ²			
4.	Pozostałych	 m ²			
5.	Pozostałych, nie wymienionych w pkt 3 i 4., w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.	 m ²			
6.	Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.	 m ²			
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (**)**					
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.					
** Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.					
1.	Mieszkalnych.	 m ²			
2.	Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, z wyłączeniem budynków lub ich części wymienionych w pkt 3.	 m ²			
3.	Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym.	 m ²			
4.	Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń.	 m ²			
5.	Pozostałych jak: chlewki, stodoły, obory, szopy.	 m ²			
6.	Garaże	 m ²			
7.	Pozostałych, nie wymienionych w pkt 5 i 7, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.	 m ²			

D.3 BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI					
1.	Budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, z wyłączeniem budowli w pkt 2.	wartość w pełnych złotych	2%		
2.	Budowle służące do przesyłu wody i ścieków.	wartość w pełnych złotych	1%		
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU					
Kwota podatku (kwotę deklarowanego podatku zaokrągla się do pełnych złotych)					
Suma kwot z kol. D.1, D.2, D.3					
F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)					
G. W przypadku nie zapłacenia lub zapłacenia w niepełnej wysokości w określonym ustawowo terminie kwoty należnego podatku, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17.06.1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity: Dz. U. z 2014r., poz.1619 ze zm.)					
H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO					
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.					
19. Imię, nazwisko osoby odpowiedzialnej za prawidłowe obliczenie podatku, nr telefonu		20. Podpis (pieczęć) głównego księgowego			
21. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)		22. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego			
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO					
23. ☐ Uwagi organu podatkowego:					
24. ☐ Uwag nie wniesiono.					
25. Data			26. Podpis przyjmującego formularz		

