

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**1. Ogólny opis zamówienia:**

1.1. Przedmiotem zamówienia jest odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych powstających na nieruchomościach, na których zamieszkują mieszkańcy oraz nieruchomościach, na których znajduje się domek letniskowy i innych nieruchomościach wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, położonych na terenie gminy Żelów, w sposób zapewniający osiągnięcie odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych oraz ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania.

1.2. Okres objęty zamówieniem: 01.07.2025 r. – 31.12.2026 r.

1.3. Zamówienie obejmuje:

- 1) odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz nieruchomości, na których znajduje się domek letniskowy i innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe,
- 2) wyposażenie wszystkich właścicieli ww. nieruchomości w pojemniki na odpady komunalne,
- 3) odbiór i zagospodarowanie przeterminowanych leków oraz wyposażenie wskazanych obiektów w pojemniki na leki,
- 4) odbiór i zagospodarowanie zużytych baterii i akumulatorów małogabarytowych oraz wyposażenie wskazanych obiektów w pojemniki na baterie i akumulatory małogabarytowe,
- 5) odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych zgromadzonych w Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Maurycovie 1a oraz wyposażenie Punktu w odpowiednie pojemniki,
- 6) objazdowa zbiórka odpadów wielkogabarytowych.

1.4. Usługi winne być świadczone zgodnie z:

- 1) ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399 ze zm.),
- 2) ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.),
- 3) rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów (Dz. U. z 2021 r. poz. 906),
- 4) rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013 r. poz. 122),
- 5) rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 czerwca 2009 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy gospodarowaniu odpadami komunalnymi (Dz. U. z 2009 r. Nr 104, poz. 868),
- 6) uchwałą Nr XXI/234/2020 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 27 września 2023 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Żelów (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2020 r. poz. 6514, zm. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2021 r. poz. 1431, zm. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2023 r. poz. 8548),
- 7) uchwałą Nr XXI/235/2020 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 20 listopada 2020 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Żelów oraz zagospodarowania tych odpadów (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2020 r. poz. 6515, zm. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2021 r. poz. 2762).

1.5. Kody CPV:

90000000 - Usługi odbioru ścieków, usuwania odpadów, czyszczenia/sprzątania i usługi ekologiczne

90500000 - Usługi związane z odpadami

90510000 - Usuwanie i obróbka odpadów

90512000 - Usługi transportu odpadów

90513100 - Usługi wywozu odpadów pochodzących z gospodarstw domowych

90514000 - Usługi recyklingu odpadów

1.6. Zamawiający nie dopuszcza odbierania odpadów komunalnych objętych niniejszym zamówieniem wspólnie z jakimikolwiek odpadami niewyszczególnionymi w przedmiocie zamówienia lub z odpadami z innych gmin.

2. Szczegółowy opis poszczególnych zadań objętych zamówieniem

2. 1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje odbiór i zagospodarowanie:

- 1) niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych - kod 20 03 01,
- 2) selektywnie zebranych odpadów, wg następujących frakcji:
 - a) papier i tektura - kod 20 01 01 oraz opakowania z papieru i tektury - kod 15 01 01,
 - b) metale - kod 20 01 40 oraz opakowania z metali - kod 15 01 04,
 - c) tworzywa sztuczne - kod 20 01 39 oraz opakowania z tworzyw sztucznych - kod 15 01 02,
 - d) zmieszane odpady opakowaniowe - kod 15 01 06,
 - e) odpady wielomateriałowe - kod 15 01 05,
 - f) szkło - kod 20 01 02 oraz opakowania ze szkła - kod 15 01 07,
 - g) odpady kuchenne ulegające biodegradacji - kod 20 01 08, odpady ulegające biodegradacji - kod 20 02 01,
 - h) leki cytostatyczne i cytostatyczne - kod 20 01 31* oraz inne leki - kod 20 01 32,
 - i) zużyte baterie i akumulatory - kod 20 01 33*, 20 01 34,
 - j) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny - kod 20 01 35*, 20 01 36, 20 01 21*, 20 01 23*,
 - k) meble i inne odpady wielkogabarytowe - kod 20 03 07,
 - l) zużyte opony (z samochodów osobowych i jednośladów) - kod 16 01 03,
 - m) odpady budowlane i rozbiórkowe - kod 17 01 01, 17 01 02, 17 01 03, 17 01 07, 17 02 01, 17 02 02, 17 02 03, 17 03 02, 17 04 01, 17 04 02, 17 04 03, 17 04 04, 17 04 05, 17 04 06, 17 04 07, 17 04 11, 17 05 08, 17 06 04, 17 08 02, 17 09 04, 17 03 80
 - n) chemikalia - kod 20 01 13*, 20 01 14*, 20 01 15*, 20 01 17*, 20 01 19*, 20 01 26*, 20 01 27*, 20 01 28, 20 01 29*, 20 01 30, 20 01 80,
 - o) odpady tekstyliów i odzieży - kod 20 01 10, 20 01 11,
 - p) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek - kod 20 01 99.

2.2. Sposób odbioru odpadów komunalnych

2.2.1. Wykonawca zobowiązany jest do systematycznego odbierania każdej ilości odpadów komunalnych zebranych w pojemnikach lub odpowiednio oznakowanych workach, wystawionych przez właściciela nieruchomości na zewnątrz posesji przy najbliższej drodze dojazdowej, w tym również do odbierania odpadów z pergoli śmietnikowych, do których zapewniony jest swobodny dojazd i dostęp z zewnątrz, z podziałem na następujące frakcje:

- a) papier,
- b) szkło,
- c) metale i tworzywa sztuczne,
- d) odpady ulegające biodegradacji, ze szczególnym uwzględnieniem bioodpadów,
- e) odpady pozostałe po segregacji (odpady zmieszane);

2.2.2. Gminny system gospodarowania odpadami komunalnymi oparty jest na systemie pojemnikowym, w związku z czym każda nieruchomość winna być wyposażona w pojemniki do zbierania odpadów komunalnych.

Worki na odpady komunalne (z wyłączeniem odpadów ulegających biodegradacji) przewidziane są tylko w sytuacjach wyjątkowych. Mieszkańcy będą korzystali z worków dostarczonych przez Wykonawcę. Dopuszcza się, że w przypadku, gdy jednorazowo zebrano odpady w ilości, która nie mieści się w pojemniku, możliwe jest ich oddanie w nieoznakowanym worku ustawionym obok pojemnika zawierającego odpady tego samego rodzaju. Zamawiający nie przewiduje oddawania w workach popiołu.

2.2.3. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru i transportu odpadów również w przypadkach utrudnionego dojazdu do posesji, spowodowanego np. remontem drogi, złym stanem nawierzchni, złymi warunkami meteorologicznymi, czy występowaniem gałęzi drzew w pobliżu pasu drogowego. W takich przypadkach Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tytułu wzrostu kosztów realizacji przedmiotu umowy.

2.2.4. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru i transportu odpadów z nieruchomości o utrudnionym dojeździe: Bocianicha 54, Chajczyń 38, Dąbrowa 32, Kuźnica 9, Kuźnica 10, Kurówek 50, Kurów 53, Kociszew 54, Jawor 51, Jawor 52, Jawor 54. Lista może ulec zmianie w trakcie realizacji umowy.

2.3. Wyposażenie nieruchomości w pojemniki

2.3.1. Wykonawca do dnia 15 lipca 2025 r. wyposaży wszystkie nieruchomości, dla których właściciele złożyli deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami w pojemniki do zbierania odpadów komunalnych. Pojemniki winny spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów (Dz. U. z 2021 r. poz. 906), Polskich Norm oraz Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Żelów.

2.3.2. Wyposażenie w pojemniki polega na oddaniu ich do korzystania przez okres realizacji niniejszego zamówienia i nie oznacza przeniesienia prawa własności pojemników na Zamawiającego, ani też na właścicieli nieruchomości.

2.3.3. Minimalna ilość oraz wielkość pojemników do gromadzenia odpadów komunalnych dla nieruchomości zamieszkałych musi być dostosowana do liczby obsługiwanych mieszkańców, częstotliwości odbierania odpadów wynikającej z harmonogramu oraz Regulaminu utrzymywania czystości i porządku w Gminie Żelów (uchwała Nr XXI/234/2020 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 20 listopada 2020 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Żelów (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2020 r. poz. 6514, zm. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2021 r. poz. 1431).

2.3.4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyposażania nieruchomości w dodatkowe pojemniki na odpady komunalne, jeżeli właściciel nieruchomości zgłosi Zamawiającemu taką potrzebę z uwagi na to, że ich dotychczasowa ilość nie jest wystarczająca do zbierania wszystkich wytwarzanych na danej nieruchomości odpadów danej frakcji. Informacja o takim zapotrzebowaniu będzie przekazywana Wykonawcy w cotygodniowych raportach.

2.3.5. Zamawiający w momencie podpisywania umowy przekaze Wykonawcy wykaz nieruchomości objętych systemem gospodarowania odpadami zawierający dane niezbędne do wykonania usługi. Zamawiający w cotygodniowych raportach będzie aktualizował wykaz ww. nieruchomości. Aktualizacja będzie przekazywana drogą elektroniczną.

2.3.6. Wykonawca w terminie do 10 sierpnia 2025 r. przedłoży Zamawiającemu informację o posesjach, do których nie dostarczono pojemników wraz z podaniem przyczyny niedostarczenia. Za przyczyny niezależne od Wykonawcy można będzie uznać, co najmniej trzykrotną nieudaną próbę dostarczenia pojemnika, spowodowaną nieobecnością właściciela na wskazanej nieruchomości lub odmowę przyjęcia pojemników przez właściciela nieruchomości.

2.3.7. W przypadku złożenia zapotrzebowania na dostarczenie pojemników w trakcie obowiązywania umowy (nowa deklaracja, zmiana deklaracji lub zwiększenie liczby pojemników na nieruchomości) Wykonawca zobowiązany będzie do wyposażenia wskazanej nieruchomości w odpowiednie pojemniki w terminie 7 dni od przekazania informacji przez Zamawiającego. Informację tą Zamawiający będzie przekazywał raz w tygodniu (wtorek) drogą elektroniczną. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania zarówno Zamawiającego jak i mieszkańca, gdy z pewnych okoliczności nie zostały dostarczone pojemniki w ww. terminie zgodnie z cotygodniową informacją przekazywaną przez Zamawiającego.

2.3.8. Zamiast pojemników dopuszcza się stosowanie worków oznaczonych zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie sposobu selektywnego zbierania

wybranych frakcji odpadów (Dz. U. z 2021 r. poz. 906) w następujących sytuacjach:

- a) ze względu na brak dojazdu do nieruchomości lub miejsca do ustawienia kompletu pojemników,
- b) gdy takie zapotrzebowanie zgłosi właściciel nieruchomości zamieszkałej sezonowo, albo jest to nieruchomość letniskowa lub wykorzystywana na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.

2.3.9. Wykonawca na początku każdego półrocza dostarczy do siedziby Zamawiającego odpowiednio oznaczone worki na odpady komunalne, w ilości: 70 worków na odpady zmieszane, 50 worków na metale i tworzywa sztuczne, 20 worków na papier, 20 worków na szkło.

2.3.10. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia 1 kontenera o poj. 7m³ na odpady zmieszane, 4 szt. pojemników o poj. 0,24m³ na odpady zmieszane oraz 6 szt. pojemników o poj. 0,24m³ frakcji plastik/metal, przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych w trakcie rekreacyjnych uroczystości organizowanych przez gminę (np. Dni Zelowa, dożynki). Dokładną datę oraz miejsce ustawienia pojemników Zamawiający poda drogą elektroniczną, najpóźniej 30 dni przed terminem uroczystości.

2.3.11. Wykonawca zaopatrzy wskazany w pkt 2.3.12. zbiorczy punkt selektywnego zbierania odpadów (tzw. "gniazdo") w pojemniki do selektywnej zbiórki zlokalizowany w miejscu: Patyki – teren rekreacyjny przy zbiorniku. Zamawiający gwarantuje sobie prawo zmiany części wskazanych lokalizacji w trakcie trwania umowy.

2.3.12. Punkt selektywnego zbierania odpadów (tzw. "gniazdo") i częstotliwość odbioru zgromadzonych odpadów:

L.p.	Lokalizacja	Rodzaje pojemników i częstotliwość odbioru w miesiącu									
		Tworzywa sztuczne (kontener poj. 1,1m ³)		Szkło (kontener poj. 1,1m ³)		Papier (kontener poj. 1,1m ³)		Bio (kontener poj. 1,1m ³ lub 240 dm ³ w ilości sztuk odpowiadającej co najmniej wielkości pojemnika 1,1 m ³)		Zmieszane odpady (kontener poj. 1,1m ³)	
		Ilość pojemn.	Ilość odbiorów w miesiącu	Ilość pojemn.	Ilość odbiorów w miesiącu	Ilość pojemn.	Ilość odbiorów w miesiącu	Ilość pojemn.	Ilość odbiorów w miesiącu	Ilość pojemn.	Ilość odbiorów w miesiącu
1	Patyki – teren rekreacyjny przy zbiorniku	3	1 (tylko w okresie: maj-październik)	3	1 (tylko w okresie: maj-październik) - -	2	1 (tylko w okresie: maj-październik) - -	2	1 (tylko w okresie: maj-październik) - -	2	1 (tylko w okresie: maj-październik) - -

2.3.13. Wykonawca zobowiązany jest do naprawy lub wymiany na swój koszt pojemników, które uległy uszkodzeniu w wyniku zgodnego z przeznaczeniem użytkowania lub z powodu winy Wykonawcy, a w przypadku uszkodzeń powstałych z winy osób użytkujących pojemnik (np. uszkodzenie, kradzież, spalanie) naprawa lub wymiana pojemnika dokonywana jest na koszt jego użytkownika. W takich przypadkach Wykonawca naprawi lub dostarczy nowe pojemniki w terminie 7 dni od zgłoszenia przekazanego przez Zamawiającego drogą elektroniczną w raportach tygodniowych. Wykonawca jest obowiązany do poinformowania zarówno Zamawiającego, jak i mieszkańca, gdy z pewnych okoliczności nie zostały naprawione lub wymienione pojemniki w ww. terminie.

2.4. Odbiór przeterminowanych leków

Wykonawca zaopatrzy wskazane apteki w pojemniki do zbierania przeterminowanych leków, będzie monitorował stan ich zapętnienia oraz będzie odbierał zebrane leki co najmniej raz w miesiącu.

Wykaz aptek:

- a) apteka ALPA w Żelowie, pl. Dąbrowskiego 17,
- b) apteka WRZOSOWA w Żelowie, ul. Żeromskiego 21,
- c) apteka WITAMINKA w Żelowie, ul. Kościuszki 11.

2.5. Odbiór zużytych baterii i akumulatorów małowabarytowych

Wykonawca zaopatrzy wskazane obiekty użyteczności publicznej w pojemniki do zbierania zużytych baterii i akumulatorów małowabarytowych, będzie monitorował stan zapętnienia tych pojemników oraz będzie odbierał zebrane odpady z częstotliwością nie powodującą ich przepełnienia, lecz nie rzadziej niż raz na kwartał.

Wykaz lokalizacji pojemników na baterie i akumulatory małowabarytowe:

- a) Urząd Miejski w Żelowie, ul. Żeromskiego 23,
- b) Powiatowy Urząd Pracy, ul. Żeromskiego 23,
- c) Zakład usług Komunalnych sp. z o.o. w Żelowie, ul. Żeromskiego 28,
- d) Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna w Żelowie, pl. Dąbrowskiego 9,
- e) Dom Kultury w Żelowie, ul. Kościuszki 74.

2.6. Obsługa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK)

2.6.1. Wykonawca zobowiązany jest do odbierania odpadów selektywnie zebranych, przekazywanych samodzielnie przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych oraz do wyposażenia PSZOK w pojemniki służące do zbierania:

- a) papieru i tektury - 2 (niebieskie, zamykane szczelną pokrywą do góry) pojemniki 1,1m³ lub kontener,
- b) metali, tworzyw sztucznych, odpadów opakowaniowych wielomateriałowych – 1 (zamykany szczelną pokrywą od góry) kontener o poj. min. 5m³, 2 pojemniki siatkowe typu PET o poj. min. 2,5m³ lub pojemniki 1,1m³,
- c) szkła i opakowań szklanych – 2 pojemniki typu IGLOO o poj. 1,5m³ (po jednym na szkło białe i kolorowe) lub pojemniki 1,1m³,
- d) bioodpadów – 1 kontener o poj. min. 5m³,
- e) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych - 1 (zamykany szczelną pokrywą od góry) kontener o poj. min. 5m³ lub zbierane luzem na wyznaczonym, utwardzonym placu,
- f) odpadów budowlanych i rozbiórkowych - 1 (zamykany szczelną pokrywą od góry) kontener o poj. min. 5m³,
- g) odpadów tekstyliów i odzieży – 1 pojemnik (zamykany szczelną pokrywą od góry) 1,1m³ lub kontener,
- h) odpadów niebezpiecznych - 1 pojemnik 0,24m³ posiadający odpowiednie zabezpieczenia zapewniający bezpieczną zbiórkę tych odpadów,
- i) opakowań po środkach ochrony roślin i nawozach - 1 pojemnik 0,24m³ posiadający odpowiednie zabezpieczenia zapewniający bezpieczną zbiórkę tych odpadów,
- j) przeterminowanych leków i chemikaliów - 1 pojemnik 0,12m³ posiadający odpowiednie zabezpieczenia zapewniające bezpieczną zbiórkę tych odpadów,
- k) odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek - 1 pojemnik 0,12m³ posiadający odpowiednie zabezpieczenia zapewniające bezpieczną zbiórkę tych odpadów,
- l) zużytych baterii i akumulatorów - 1 pojemnik 0,12m³ posiadający odpowiednie zabezpieczenia zapewniające bezpieczną zbiórkę tych odpadów,
- m) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego – 1 poj. 0,24m³ na lampy, żarówki i świetlówki; pozostałe odpady będą gromadzone poza pojemnikami w wyznaczonym miejscu,
- n) zużyte opony (od samochodów osobowych, pojazdów jednośladowych) - będą gromadzone w

wyznaczonym miejscu.

2.6.2. Podane ilości pojemników i kontenerów są ilościami minimalnymi. Wykonawca może dostarczyć większą ilość pojemników na wybrane grupy odpadów, jeżeli uzna to za niezbędne do prawidłowej organizacji odbioru odpadów zgromadzonych w PSZOK.

2.6.3. Wykonawca winien odbierać i zagospodarowywać odpady komunalne zebrane w PSZOK z częstotliwością wynikającą z potrzeb uwzględniających stopień zapełnienia pojemników, na podstawie informacji przekazywanej przez pracownika obsługującego PSZOK zatrudnionego przez Zamawiającego. Odbiór zgromadzonych odpadów winien nastąpić nie później niż w terminie 2 dni roboczych od daty zgłoszenia.

2.6.4. Sposób działania PSZOK jest określony w uchwale Nr XXI/235/2020 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 20 listopada 2020 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Żelów oraz zagospodarowania tych odpadów (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2020 r. poz. 6515, zm. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2021 r. poz. 2762).

2.6.5. PSZOK czynny jest w każdy dzień roboczy w godzinach: poniedziałek/wtorek: 8.00 -15.00, środa/czwartek/piątek: 11.00 – 18.00. Godziny pracy PSZOK mogą ulec zmianie w trakcie trwania umowy.

2.7. Objazdowa zbiórka odpadów wielkogabarytowych

2.7.1. Wykonawca zobowiązany będzie do zorganizowania raz w roku - w maju, objazdowej zbiórki odpadów wielkogabarytowych z nieruchomości zamieszkałych (zbiórka nie obejmuje odpadów powstałych w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej).

2.7.2. Zbiórka będzie obejmowała odbiór następujących odpadów wystawionych przez właścicieli nieruchomości na zewnątrz posesji, do najbliższej drogi dojazdowej: radio, telewizory, monitory oraz inny sprzęt RTV, lodówki, pralki, kuchenki, AGD, opony z samochodów osobowych (max. 6 sztuk), złom metalowy (np. rynny, rury, blachy, piece), dywany, wykładziny, meble, duże opakowania z tworzyw sztucznych bez zawartości (np. beczki, skrzynki, wiadra), elementy stolarki (np. listwy, deski, płyty wiórowe, drzwi, okna), odpady zielone (np. powiązane gałęzie z drzew i krzewów).

2.7.3. Zbiórka będzie polegała na załadunku wystawionych odpadów wielkogabarytowych na środek transportu, uprzątnięciu miejsca odbioru jeżeli zanieczyszczenie powstało z winy Wykonawcy oraz zagospodarowaniu zebranych odpadów.

2.7.4. Harmonogram zbiórki odpadów wielkogabarytowych przygotuje Wykonawca w porozumieniu z Zamawiającym, co najmniej dwa miesiące przed planowanym terminem. Szczegółowe terminy zbiórki obejmujące poszczególne miejscowości oraz zasady zbiórki będą każdorazowo poprzedzone akcją informacyjną przeprowadzoną przez Zamawiającego i Wykonawcę.

2.8. Częstotliwość odbioru odpadów

2.8.1. Odbiór odpadów komunalnych będzie odbywał się z częstotliwością:

1) nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy - zabudowa jednorodzinna:

- a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – 1 raz na dwa tygodnie,
- b) papier – 1 raz na kwartał,
- c) szkło – 1 raz na kwartał,
- d) metale i tworzywa sztuczne – 1 raz w miesiącu,
- e) odpady ulegające biodegradacji – w okresie od marca do końca listopada – 1 raz na dwa tygodnie (w pozostałym okresie, tj. grudzień-luty, będą zbierane razem z odpadami zmieszanymi);

2) nieruchomości, na których znajduje się domek letniskowy i inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe:

- a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – 1 raz na dwa tygodnie,
- b) papier – 1 raz na kwartał,
- c) szkło – 1 raz na kwartał,
- d) metale i tworzywa sztuczne – 1 raz w miesiącu,
- e) odpady ulegające biodegradacji – w okresie od marca do końca listopada – 1 raz na dwa tygodnie (w pozostałym okresie, tj. grudzień-luty, będą zbierane razem z odpadami zmieszanymi);

3) nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy - zabudowa wielolokalowa (pergole śmietnikowe):

- a) odpady komunalne zmieszane i pozostałości z segregacji - 2 razy w tygodniu,
- b) papier – 1 raz w miesiącu,
- c) szkło – 1 raz w miesiącu,
- d) metale i tworzywa sztuczne – 2 razy w miesiącu,
- e) odpady ulegające biodegradacji – w okresie od kwietnia do końca listopada – 1 raz na tydzień,
- f) odpady ulegające biodegradacji – w okresie od grudnia do końca marca – 1 raz w miesiącu.

2.9. Wykaz budynków wielolokalowych:

L.p.	miejsowość	adres	szacowana liczba mieszkańców
1	Zelów	os. Płocka 1	89
2	Zelów	os. Płocka 2	82
3	Zelów	os. Płocka 4	38
4	Zelów	os. Płocka 3	93
5	Zelów	os. Płocka 5	36
6	Zelów	os. Płocka 6	37
7	Zelów	os. Płocka 7	88
8	Zelów	Żeromskiego 36	24
9	Zelów	Żeromskiego 36A	73
10	Zelów	Żeromskiego 38	69
11	Zelów	Żeromskiego 38A	73
12	Zelów	Żeromskiego 38B	72
13	Zelów	Szkolna 5	18
14	Zelów	Szkolna 6	84
15	Zelów	Szkolna 7	31
16	Zelów	Szkolna 8	39
17	Zelów	Szkolna 10	44
18	Zelów	Wąska 12	40
19	Zelów	Zachodnia 25A	7

3. Dodatkowe obowiązki Wykonawcy w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia:

3.1. Wykonawca przez cały okres wykonywania przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do posiadania bazy magazynowo-transportowej spełniającej wymagania rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013 r. poz. 122 ze zm.). Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji zgodności oświadczenia dotyczącego lokalizacji bazy transportowo magazynowej ze stanem faktycznym.

3.2. Wykonawca winien uporządkować teren zanieczyszczony na skutek rozsypania odpadów podczas ich odbioru. Wykonawca w trakcie transportu winien zabezpieczyć przewożone odpady przed wysypaniem, rozwianiem lub wyciekami. W przypadku zanieczyszczenia terenu na skutek wysypania/rozwiania/wycieku cieczy z komory śmieciarki lub kontenerów Wykonawca natychmiast usunie skutki zaistniałego zdarzenia na własny koszt.

3.3. W sytuacji nadzwyczajnej (zamknięcie drogi lub jej nieprzejezdnosc) spowodowanej nagłą zmianą

warunków atmosferycznych (śnieżyca, oblodzenie, grząskie podłoże, wystająca gałąź drzewa) Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o przyczynie niewykonania obowiązku i wskaże dodatkowy, najbliższy termin odbioru odpadów oraz zawiadomi o tym terminie właścicieli nieruchomości, wobec których usługa nie została wykonana. W takich przypadkach Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tytułu wzrostu kosztów realizacji przedmiotu umowy.

3.4. Wykonawca będzie odbierał odpady komunalne zgodnie ze szczegółowym harmonogramem zatwierdzonym przez Zamawiającego.

3.4.1. Projekt harmonogramu odbioru odpadów komunalnych na II półroczu 2025 r. (w wersji elektronicznej) Wykonawca zobowiązany jest opracować i przedłożyć Zamawiającemu najpóźniej w ciągu 7 dni roboczych od daty podpisania umowy. Harmonogram ten winien uwzględniać częstotliwość odbioru odpadów wynikającą z opisu przedmiotu zamówienia, przy czym Zamawiający oczekuje, iż Wykonawca dostosuje terminy odbioru szkła i papieru w II półroczu 2025 r. do terminów odbioru tych odpadów w I półroczu 2025 r., tj. zachowując pomiędzy nimi 3-miesięczny odstęp. Na żądanie Wykonawcy przekazane drogą elektroniczną, Zamawiający w ciągu 1 dnia roboczego, również drogą elektroniczną, udostępni harmonogramy z I półroczu. Przedstawiony projekt harmonogramu na II półroczu 2025 r. Zamawiający zaakceptuje lub zgłosi uwagi w terminie 3 dni roboczych od dnia jego otrzymania.

3.4.2. Harmonogram na cały 2026 r. Wykonawca opracuje i przedłoży do zatwierdzenia w wersji elektronicznej najpóźniej 40 dni przed końcem roku poprzedzającego. Zamawiający zaakceptuje przedstawiony harmonogram lub zgłosi uwagi w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania projektu harmonogramu.

3.4.3. Zamawiający dopuszcza jednorazowe przygotowanie harmonogramu na cały okres zamówienia, tj. VII.2025 – XII.2026 r. (zgodnie z pkt 3.4.1.).

3.4.4. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania harmonogramu odbioru odpadów w formie kolorowego kalendarza w ilości odpowiadającej ilości zadeklarowanych nieruchomości oraz jego dystrybucji wśród właścicieli nieruchomości. Dodatkowo prześle Zamawiającemu po 20 szt. harmonogramów na każdą "trasówkę".

3.4.5. Harmonogramy odbioru odpadów w terenach zabudowy wielolokalowej wskazanej w pkt 2.9. oraz z tzw. "gniazd" wskazanych w pkt 2.3.12. Wykonawca prześle Zamawiającemu drogą elektroniczną.

3.5. Wykonawca będzie kontrolował obowiązek selektywnego zbierania odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości. W przypadku stwierdzenia niedopełnienia przez właściciela nieruchomości obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych Wykonawca:

- 1) umieści na pokrywie pojemnika powiadomienie o niewłaściwej segregacji odpadów w formie samoprzylepnej kartki o treści „Nieprawidłowa segregacja”,
- 2) odbierze nieprawidłowo posegregowane odpady jako zmieszane w terminie kolejnej zbiórki odpadów zmieszanych,
- 3) niezwłocznie, ale najpóźniej w terminie 5 dni roboczych, drogą elektroniczną poinformuje Zamawiającego o stwierdzonej sytuacji. Informacja winna zawierać: datę zdarzenia, adres i nazwisko właściciela, rodzaj odbieranej frakcji odpadów, opis stwierdzonej nieprawidłowości. Do informacji Wykonawca zobowiązany będzie załączyć dokumentację umożliwiającą identyfikację nieruchomości, w tym zdjęcia fotograficzne potwierdzające naruszenie zasad selektywnej zbiórki.

3.6. Wykonawca odbierze pojemniki na odpady będące jego własnością niezwłocznie po zakończeniu wykonywania przedmiotu zamówienia.

3.7. Wykonawca zobowiązany jest do ważenia wszystkich odebranych odpadów komunalnych na legalizowanej wadze i przechowywania dokumentacji pomiarów przez okres wykonywania zamówienia.

3.8. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania odebranych niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych bezpośrednio do instalacji komunalnych wpisanych na listę instalacji zamieszczoną przez marszałka województwa w Biuletynie Informacji Publicznej. Dopuszcza się przekazywanie niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych za pośrednictwem stacji przeładunkowej.

3.9. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania selektywnie zebranych odpadów komunalnych bezpośrednio lub za pośrednictwem innego zbierającego odpady do instalacji odzysku lub unieszkodliwiania

odpadów, zgodnie z hierarchią sposobów postępowania z odpadami.

3.10. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w ofercie instalacji, w szczególności instalacji komunalnych, do których będzie przekazywał odpady komunalne zebrane na terenie gminy Żelów.

3.11. Wykonawca zobowiązany jest do osiągnięcia na obszarze Gminy Żelów poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku poszczególnych frakcji odpadów komunalnych oraz ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania, zgodnie z art. 3b i 3c ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399 ze zm.) oraz zgodnie z rozporządzeniami wykonawczymi – w odniesieniu do ilości odpadów odebranych w ramach niniejszego zamówienia.

3.12. Wykonawca będzie dołączał do faktury miesięcznej informację o rodzaju, kodzie, ilości (masie) odebranych i zagospodarowanych odpadów oraz o sposobie ich dalszego wykorzystania, z podziałem danych na teren miasta i teren wiejski oraz PSZOK.

3.13. Wykonawca umożliwi przedstawicielom Zamawiającego kontrolę sposobu wykonywania usługi, zarówno w siedzibie Wykonawcy jak i w terenie, poprzez udostępnienie wymaganych dokumentów oraz umożliwienie oględzin sprzętu używanego do realizacji przedmiotu umowy.

3.14. Obsługa pojazdu odbierającego odpady winna prowadzić karty pracy, zawierające co najmniej dane: wykaz obsługiwanych nieruchomości, potwierdzenie wystawienia/niewystawienia pojemnika przed posesją, uwagi dotyczące segregacji odpadów.

3.15. Wykonawca winien wykonywać przedmiot umowy w sposób fachowy, niepowodujący szkód oraz ograniczający do niezbędnego minimum niedogodności dla mieszkańców gminy.

3.16. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody na mieniu i zdrowiu osób trzecich powstałe z winy Wykonawcy, podczas i w związku z realizacją przedmiotu umowy.

3.17. Wykonawca zachowa uzyskane w trakcie realizacji zamówienia dane, a w szczególności dane osobowe w poufności, będzie przestrzegał zasad wynikających z ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) i nie wykorzysta ich do innych celów niż wykonywanie umowy. Wykonawca będzie przetwarzał dane w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych wyłącznie w zakresie i celu przewidzianym w umowie. Wykonawca ponosi odpowiedzialność określoną przepisami prawa za ewentualne skutki działania niezgodnego z przepisami, o których mowa powyżej. Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o stwierdzeniu próby lub faktu naruszenia poufności danych osobowych przetwarzanych w związku z realizacją umowy. Szczegóły ochrony danych osobowych zostaną opisane w umowie o powierzeniu danych osobowych, której projekt stanowi załącznik do Opisu przedmiotu zamówienia.

3.18. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania ustaw i rozporządzeń wydanych na ich podstawie oraz przepisów prawa miejscowego. Należy przestrzegać postanowień aktualnego Planu gospodarki odpadami województwa łódzkiego.

4. Dodatkowe obowiązki Wykonawcy w zakresie pojazdów używanych do realizacji przedmiotu zamówienia

4.1. Zapewnienie przez cały czas trwania umowy dostatecznej ilości środków technicznych gwarantujących terminowe i jakościowe wykonanie zakresu rzeczowego usługi, w ilości:

- a) do odbioru odpadów zbieranych selektywnie oraz zmieszanych – co najmniej 2 pojazdy z funkcją kompaktującą przystosowane do odbierania zmieszanych odpadów komunalnych oraz co najmniej 2 pojazdy z funkcją kompaktującą przystosowane do odbierania selektywnie zebranych odpadów komunalnych, a także co najmniej 1 pojazd bez funkcji kompaktującej do odbierania odpadów zebranych selektywnie,
- b) do odbioru odpadów zbieranych selektywnie w tzw. gniazdach (pojemniki typu „dzwon” i „siatka”) – min. 1 pojazd wyposażony w urządzenie dźwigowe do obsługi systemów selektywnej zbiórki,
- c) do odbioru odpadów z kontenerów – min. 1 pojazd z dźwignikiem hakowym lub bramowym,
- d) do odbioru odpadów wielkogabarytowych - min. 1 samochód ciężarowy.

4.2. Pojazdy winny być we właściwym stanie technicznym oraz trwale oznakowane w sposób czytelny i widoczny umożliwiający łatwą identyfikację przedsiębiorcy poprzez umieszczenie na nich nazwy firmy, adresu

i numeru telefonu Wykonawcy.

4.3. Wykonawca zobowiązany jest wyposażyć wszystkie pojazdy przystosowane do odbierania poszczególnych frakcji odpadów komunalnych w urządzenia umożliwiające rejestrowanie obrazu i jego zapis (wideo rejestratory):

- a) każdy pojazd musi być wyposażony w zestaw 4 kamer, a śmieciarki w zestaw 4 kamer (kąt widzenia poziomo min. 180 stopni) łącznie zapewniających odczyt obrazu 360 stopni;
- b) każdy pojazd musi być wyposażony w rejestrator umożliwiający rejestrowanie drogi przejazdu i fakt odbioru odpadów (moduł GPS pozwalający na rejestrację trasy);
- c) system kamer musi swoim kątem widzenia obejmować drogę oraz pobocza po obu stronach drogi (umożliwiać lokalizację pojemnika np. w okolicy wejścia/wyjścia wyjazdu na teren posesji lub wyodrębnionego miejsca w ogrodzeniu) oraz moment wysypania odpadów do śmieciarki;
- d) obraz z wszystkich kamer musi być czytelny, nie może być zabrudzony, zasłonięty itp.;
- e) obraz z wszystkich kamer musi być rejestrowany w sposób ciągły na dysku lub na dyskach w rejestratorze w postaci cyfrowej;
- f) zapis z każdej kamery należy przechowywać nie krócej niż przez okres 30 dni od dnia nagrania;
- g) każde nagranie musi posiadać oznaczenie daty dziennej, godziny, minuty i sekundy wraz z oznaczeniem numeru rejestracyjnego pojazdu, którego nagranie dotyczy.

4.4. Wskazane jest, aby pojazdy użytkowane przez Wykonawcę spełniały europejskie standardy emisji spalin EURO 6 (europejskie normy emisji spalin z silników pojazdów samochodowych). Jest to dodatkowe, pozacenowe kryterium oceny ofert.

5. Reklamacje

5.1. Reklamacje zgłoszone przez właścicieli nieruchomości dotyczące braku odbioru odpadów w terminie ustalonym w harmonogramie Zamawiający niezwłocznie, tj. najpóźniej w ciągu 2 dni roboczych, przekaże Wykonawcy drogą elektroniczną. Wykonawca w ciągu 2 dni roboczych odniesie się do zgłoszenia za pośrednictwem poczty elektronicznej.

5.2. Reklamacje nie budzące wątpliwości zostaną natychmiast uwzględnione przez Wykonawcę poprzez wskazanie dodatkowego terminu odbioru odpadów.

5.3. Reklamacje budzące wątpliwości zostaną udokumentowane poprzez przedłożenie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających faktyczne wykonanie usługi na danej nieruchomości w terminie zgodnym z harmonogramem.

6. Wymóg zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób realizujących zamówienie, wykonujących czynności polegających na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2025 r. poz. 277 ze zm.)

6.1. Zamawiający wymaga, aby czynności polegające na faktycznym wykonywaniu odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę (obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy praca ta będzie wykonywana samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia, jako podwykonawcy).

6.2. Rodzaj czynności niezbędnych do wykonania zamówienia, co do realizacji których Zamawiający wymaga zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę: kierowca śmieciarki oraz ładowacz.

6.3. Wykonawca przed podpisaniem umowy o udzielenie zamówienia, najpóźniej w dniu jej podpisania złoży oświadczenie, w którym wskaże minimalną ilość osób realizujących ww. czynność zatrudnionych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, z podaniem ich imienia i nazwiska.

6.4. Zamawiający w okresie obowiązywania umowy uprawniony będzie do kontroli spełniania przez Wykonawcę w/w wymagań, w szczególności poprzez żądanie przedłożenia oświadczenia tych osób,

potwierdzającego ich zatrudnienie na podstawie umowy o pracę w czasie wykonywania usługi na terenie Gminy Żelów.

7. Dane ilościowe pozwalające na oszacowanie wartości Zamówienia:

7.1. Do szacowania ceny Wykonawca przyjmie ilość 7 662 Mg odpadów komunalnych przewidzianych do odebrania i zagospodarowania z terenu Gminy Żelów w trakcie świadczenia usługi. Wyliczona i zaoferowana cena jednostkowa za 1 Mg odpadów będzie stanowiła podstawę do rozliczeń na etapie realizacji umowy. Faktyczna ilość odpadów będzie zależna od potrzeb Zamawiającego i może ulec zmianie w trakcie trwania umowy i nie będzie podstawą do zmiany oferowanej ceny jednostkowej,

7.2. Szacunkowa liczba mieszkańców zamieszkujących nieruchomości, na podstawie danych z deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi: na terenie Żelowa: 6193 osób w tym ok. 1037 osób w zabudowie wielorodzinnej, na terenie wiejskim: 6279 osoby,

7.3. Szacunkowa liczba zadeklarowanych nieruchomości, na których znajduje się domek letniskowy, i innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe: 258,

7.4. Długość dróg do obsługi odbioru odpadów komunalnych: ok. 200 km.

7.5. Ilości odpadów komunalnych odebranych z nieruchomości zamieszkałych i letniskowych oraz PSZOK w 2024 r.

Kod odpadów	Rodzaj odpadów	Ilość odpadów odebrana z nieruchomości zamieszkałych i letniskowych w 2024 r. [Mg]
15 01 07	Opakowania ze szkła	319,3000
20 03 07	Odpady wielkogabarytowe	189,2200
15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe	529,5900
20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	2653,8000
20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji	614,5800
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	82,3400
20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	0,5200
20 01 23*	Urządzenia zawierające freony	0,2300
20 01 35*	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki ⁵⁾	0,2600
20 01 32	Leki inne niż wymienione w 20 01 31	0,4200
16 01 03	Zużyte opony	24,7000
Suma		4415,0100

Kod odpadów	Rodzaj odpadów	Ilość odpadów z PSZOK-u w 2024 r. [Mg]
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	30,8400
16 01 03	Zużyte opony	21,0400

17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	181,8200
20 01 23*	Urządzenia zawierające freony	0,7600
20 01 28	Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice inne niż wymienione w 20 01 27	6,0500
20 01 35*	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki	2,5620
20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	2,3000
20 03 07	Odpady wielkogabarytowe	145,6000
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	17,2700
20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji	50,9200
15 01 04	Opakowania z metali	1,3400
15 01 07	Opakowania ze szkła	3,8600
20 01 10	Odzież	3,2800
20 01 21*	Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć	0,0200
20 01 32	Leki inne niż wymienione w 20 01 31	0,0530
20 01 34	Baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33	0,1550
20 01 40	Metale	0,7800
Suma		468,6500

7.6. W ofercie Wykonawca winien skalkulować całkowite koszty związane z odbiorem i zagospodarowaniem wszystkich odpadów komunalnych z terenu miasta oraz wszystkie pozostałe koszty zamówienia, w tym: wydruków i dostarczenia mieszkańcom harmonogramu odbioru odpadów, wyposażenia nieruchomości w pojemniki na odpady, opłatę za umieszczenie odpadów na składowisku, opłatę za korzystanie ze środowiska dla masy odpadów, których unieszkodliwienie przez składowanie będzie konieczne podczas zagospodarowania odpadów odebranych z gminy Żelów.