



GMINA ZELÓW

Urząd Miejski w Zelowie

ul. Żeromskiego 23, 97-425 Zelów

tel. 44 634 10 00, 44 634 10 03, fax 44 634 13 41

umzelow@zelow.pl

www.zelow.pl

ZPI.271.2.3.2024

Zelów, 28.03.2024 r.

Pytania i odpowiedzi do postępowania:

BUDOWA INFRASTRUKTURY SPORTOWEJ I ZAGOSPODAROWANIE TERENU „ŚNIEŻKA” W ZELOWIE – ETAP I — Nr postępowania: ZPI.271.2.4.2024

Zgodnie z art. 284 ust. 6 Pzp treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający udostępniła, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania, a w przypadkach, o których mowa w art. 280 ust. 2 i 3 Pzp, przekazuje wykonawcom, którym udostępnił odpowiednio SWZ albo opis potrzeb i wymagań.

Pytanie 1.

Obiekt betonowego skateparku w takiej formie, jak został przekazany w dokumentacji projektowej jest niebezpieczny, niezgodny z normą oraz niefunkcjonalny. W poprzednim postępowaniu temat został już nakreślony i wskazane zostały błędy projektowe, szerzej opisane na portalu deskorolkowym SkateNews (<https://www.skatenews.pl/Buble/Nowy-Rok-Nowe-Buble-Skatepark-W-Zelowie,caffd>). Czy Zamawiający podtrzymuje odpowiedź z poprzedniego postępowania i pozwala na całkowitą zmianę projektu, w celu dostosowania go do najnowszych norm projektowania i budowy skateparków oraz zapewnienia bezpieczeństwa użytkowników?

Odpowiedź:

Dla przedmiotowego betonowego skateparku wykonawca będzie zobowiązany wykonać projekt wykonawczy przedmiotowego skateparku, w którym zweryfikuje i dostosuje zaprojektowany układ zgodnie z normą PN-EN 14974:2019. Projekt wykonawczy musi być zgodny z założeniami projektu zagospodarowania terenu oraz projektu technicznego, powierzchnia skateparku musi pozostać bez zmian. Projekt wykonawczy uwzględniający wszystkie zmiany należy przedstawić Zamawiającemu w celu uzyskania akceptacji.

Pytanie 2.

Czy Zamawiający potwierdza, że udostępnił komplet dokumentacji niezbędnej do wykonania przedmiotu zamówienia (tj. opisy, rysunki, decyzje, pozwolenia, uzgodnienia, warunki techniczne itp.)? Oraz potwierdza, że dysponuje wersjami podpisanymi wszystkich projektów

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 3.

Prosimy zamieszczenie planu zagospodarowania terenu z podziałem legendy na elementy które są do wykonania w ramach zadania I a których nie należy przyjmować do wyceny w ramach zamówienia publicznego. Zamieszczenie tego typu dokumentu pozwoli zabezpieczyć interes Zamawiającego na nieścistość opisu przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

Zakres robót do wykonania w ramach zadania I należy wykonać zgodnie z zapisami Specyfikacji Warunków Zamówienia.



GMINA ZELÓW

Urząd Miejski w Zelowie

ul. Żeromskiego 23, 97-425 Zelów

tel. 44 634 10 00, 44 634 10 03, fax 44 634 13 41

umzelow@zelow.pl

www.zelow.pl

Pytanie 4.

Czy w zakresie realizacji prac przy istniejących budynkach należy jedynie przyjąć remont wraz z robotami rozbiórkowymi dachu hali ?

Odpowiedź:

Zakres realizacji prac przy istniejącej hali został wskazany w SWZ oraz w przedmiarze.

Pytanie 5.

Czy wykonanie robót związanych z remontem hali oznaczonych na PZT jako budynki 1 i 2 będzie wystarczające dla uzyskania pozwolenia na użytkowanie ? Czy w przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych przekraczających zawarte w przedmiarze pozycje i ilości wykonawcy będzie przysługiwać wynagrodzenie dodatkowe ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga uzyskania pozwolenia na użytkowanie w zakresie remontu dachu hali.

Pytanie 6.

Prosimy o zmianę zapisów umowy par 2, ust 18 pkt g) "Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania decyzji/pozwolenia na użytkowanie wybudowanego obiektu." na inny, zapewniający możliwość rozliczenia wykonanych robót. Ponieważ wykonanie robót "W ramach etapu I przedmiotem zamówienia jest m.in.: - wykonanie przebudowy hali w zakresie robót rozbiórkowych, prac związanych z remontem dachu zgodnie z zakresem przedstawionym w przedmiarze robót" może budzić wątpliwość czy istniejący obiekt uzyska pozwolenie na użytkowanie, co w przypadku pozostawienia zapisów umowy bez zmian będzie stanowiło element sporny.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga uzyskania pozwolenia na użytkowanie w zakresie remontu dachu hali.

Pytanie 7.

Proszę o potwierdzenie, że nie należy przyjmować do realizacji w zakresie zamówienia robót budowlanych na parterze w hali.

Odpowiedź:

Zakres robót został wskazany w SWZ i przedmiarze.

Pytanie 8.

Proszę o potwierdzenie, że nie należy przyjmować do realizacji w zakresie zamówienia robót budowlanych na piętrze w hali.

Odpowiedź:

Zakres robót został wskazany w SWZ i przedmiarze.

Pytanie 9.

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zastosowanie w konstrukcjach drewna iglastego klasy C24 ?

Odpowiedź:

Dla zastosowanego drewna klejonego należy przyjąć klasę minimum GL24.

Pytanie 10.

Prosimy o potwierdzenie, że montaż znaków drogowych jest poza zakresem zamówienia.

Odpowiedź:

Montaż znaków drogowych nie wchodzi w zakres zamówienia.

Pytanie 11.

Proszę o informację i oznaczenie gdzie należy wykonać ogrodzenie terenu. Oraz czy ilości 141 mb ogrodzenia oraz 1 furtki i 3 bram jest prawidłowa.

Odpowiedź:

Na rysunku TZ.01 wskazano lokalizację ogrodzenia. Przedmiar w tym zakresie jest prawidłowy.



GMINA ŻELÓW

Urząd Miejski w Żelowie

ul. Żeromskiego 23, 97-425 Żelów

tel. 44 634 10 00, 44 634 10 03, fax 44 634 13 41

umzelow@zelow.pl

www.zelow.pl

Pytanie 12.

Proszę o informację czy w zakresie branży sanitarnej, oświetleniowej, teletechnicznej, wodociągowej, kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, przyłączy należy wykonać jedynie instalacje zewnętrzne.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż w tym zakresie należy wykonać instalacje zewnętrzne. W przypadku instalacji niskoprądowych należy przewidzieć zakup wszystkich materiałów oraz ustawienie i zasilenie szafy rack z osprzętem.

Pytanie 13.

Czy należy przyjmować do wyceny zakup i osadzenie zbiorników "typowych szamb betonowych" ? na rysunku zbiorczym są oznaczone kolorem jako już wykonane. Proszę o informację czy ma być ich ilość taka aby zapewniały one łączną pojemność 122 m³?

Odpowiedź:

Tak należy przyjąć zakup i wbudowanie zbiorników o łącznej pojemności 122,4m³. Roboty w tym zakresie wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 14.

Prosimy o informację jaką ilość słupów przewidziano do demontażu.

Odpowiedź:

Ilość słupów oświetleniowych do demontażu wskazano w przedmiarze i jest to 7 szt.

Pytanie 15.

Prosimy o informację czy Zamawiający zezwoli na recykling pozyskanego betonu w celu wbudowania go w konstrukcję podbudowy ciągów pieszych.

Odpowiedź:

Wszystkie warstwy projektowe nawierzchni należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 16.

Czy projekt zagospodarowania zakłada zachowanie wszelkich wymaganych norm bezpieczeństwa dla tego typu obiektów?

Odpowiedź:

Projekt zagospodarowania spełnia wszystkie wymagane przepisy techniczne budowlane i uzyskał pozytywną opinię przepisów bhp i p.poż.

Pytanie 17.

Ile studzienek i ile wpustów ściekowych należy poddać regulacji w ramach inwestycji ? Prosimy o wskazanie zapisów dokumentacji Stwor dotyczących tych czynności

Odpowiedź:

Brak istniejących studzienek i wpustów przewidzianych do regulacji. Jeśli nowoprojektowane studnie zostaną wykonane zgodnie z dokumentacją nie będzie konieczności ich regulacji.

Pytanie 18.

Wykonawca prosi o potwierdzenie, że w przypadku świadczeń ewentualnie nieujętych wyraźnie w kosztorysie lub w SWZ, a niezbędnych do wykonania zamówienia, Wykonawca zachowa prawo do otrzymania wynagrodzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na dodatkowe wynagrodzenie dla Wykonawcy.



GMINA ŻELÓW

Urząd Miejski w Żelowie

ul. Żeromskiego 23, 97-425 Żelów

tel. 44 634 10 00, 44 634 10 03, fax 44 634 13 41

umzelow@zelow.pl

www.zelow.pl

Pytanie 19.

Wykonawca prosi o potwierdzenie, że wszystkie wymagane do wykonania zadania decyzje są ostateczne lub prawomocne. W przypadku negatywnej odpowiedzi, Wykonawca prosi o wymienienie (ewentualnie przedłożenie kopii) decyzji, które nie spełniają opisane w zdaniu poprzednim założenia, np. decyzji na wykonanie przyłącza kanalizacji

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że wszystkie decyzje są ostateczne.

Pytanie 20.

Proszę o potwierdzenie, że w ramach prac nie ma wykonawstwa nawierzchni z kostki kamiennej.

Odpowiedź:

Rodzaje nawierzchni utwardzonych określone są w dokumentacji projektowej.

Pytanie 21.

Prosimy o doprecyzowanie, czy Zamawiający wymaga aby nawierzchnia pod tężnią była wykonana z 6 cm bazaltu czy ze żwiru?

Odpowiedź:

Nawierzchnie tężni wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 22.

Prosimy o doprecyzowanie, czy Zamawiający wymaga aby podbudowa pod tężnię była wykonana z kruszywa czy z pospółki?

Odpowiedź:

Podbudowa pod nawierzchnie tężni wykonać zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 23.

Prosimy o potwierdzenie, że prowadzenie potencjalnych badań archeologicznych nie należy do obowiązku Wykonawcy.

Odpowiedź:

Prowadzenie badań archeologicznych nie należy do obowiązku Wykonawcy.

Pytanie 24.

Prosimy o informację dodatkową odnośnie kosztorysu punktu 2. 7 d 2 - brak opisu wywozu ziemi, prosimy o udzielenie informacji czy ziemię z korytowania należy zagospodarować w celu utworzenia wału ziemnego czy wywieźć z terenu inwestycji ?

Odpowiedź:

Ziemię humusową należy wykorzystać do niwelacji terenów zielonych.

Pytanie 25.

Czy w przypadku napotkania przeszkód podziemnych niemożliwych do usunięcia czy możliwa będzie zmiana niektórych rzędnych jako nieistotna jeśli nie będzie to wymagało stosowania dodatkowych rozwiązań (np. dodatkowych przepompowni, kratek ściekowych)

Odpowiedź:

W przypadku takiej konieczności będzie możliwa zmiana niektórych rzędnych.

Pytanie 26.

Prosimy o potwierdzenie, że po protokole odbior robót w okresie gwarancyjnym serwisowaniem tężni będzie zajmował się Zamawiający.

Odpowiedź:

Tak, serwisowaniem tężni będzie zajmował się Zamawiający.



GMINA ZELÓW

Urząd Miejski w Zelowie

ul. Żeromskiego 23, 97-425 Zelów

tel. 44 634 10 00, 44 634 10 03, fax 44 634 13 41

umzelow@zelow.pl

www.zelow.pl

Pytanie 27.

Prosimy o informację czyim obowiązkiem będzie pielęgnacja założonej zieleni w okresie gwarancji

Odpowiedź:

Pielęgnacja założonej zieleni będzie obowiązkiem Zamawiającego.

Pytanie 28.

Prosimy o informację jakie kamienie milowe etapów budowy należy przyjąć przy opracowywaniu harmonogramu.

Odpowiedź:

Powyższe zostanie ustalone z Wykonawcą po podpisaniu umowy.

Pytanie 29.

Proszę o potwierdzenie, że do odbioru i rozliczenia częściowego nie ma konieczności wykonania 100% danej pozycji kosztorysowej - a odbiory i rozliczenia częściowe będą dokonywane przerobowo odpowiednio dla zaawansowania robót.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 30.

Czy Zamawiający zaakceptuje wykonanie nawierzchni bitumicznej z mieszanki BA-AC08S zamiast SMA ?

Odpowiedź:

Należy wykonać nawierzchnie zgodnie z dokumentacją.

Pytanie 31.

Przyłącze wodociągowe - załączony przedmiar nie uwzględnia wszystkich czynności oraz istotnych materiałów niezbędnych do wykonania prac zgodnie z dokumentacją techniczną (takich jak np. kolano stopowe żeliwne, króciec dwukołnierzowy z żeliwa sferoidalnego, płyty betonowe, żwir). Prosimy o uzupełnienie przedmiaru

Odpowiedź:

Przyłącze wodociągowe należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją.

Pytanie 32.

Prosimy o wskazanie stawek opłat za zajęcie pasa drogi na potrzeby wykonania przyłącza wodociągowego, kanalizacji deszczowej i sanitarnej.

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest uzyskać u właściwego zarządcy drogi decyzję na zajęcie pasa drogowego i umieścić ewentualnie opłatę wg taryfikatora odpowiedniego zarządcy drogi. Decyzje należy uzyskać na zasadach określonych w art.40 ustawy o drogach publicznych.

Pytanie 33.

Czy Zamawiający dysponuje uzgodnionym i zatwierdzonym projektem Czasowej Organizacji Ruchu, którą zgodnie z przepisami należy wzdroyć na drodze publicznej na czas wykonywania przyłącza wodociągowego, kanalizacji deszczowej i sanitarnej

Odpowiedź:

Czasowa organizacja ruchu dla powyższych prac jest po stronie Wykonawcy Robót.



GMINA ŻELÓW

Urząd Miejski w Żelowie

ul. Żeromskiego 23, 97-425 Żelów

tel. 44 634 10 00, 44 634 10 03, fax 44 634 13 41

umzelow@zelow.pl

www.zelow.pl

Pytanie 34.

Prosimy o potwierdzenie, że przed przekazaniem terenu budowy Wykonawcy, po stronie Zamawiającego będzie usunięcie i utylizacja wszystkich odpadów takich jak duże ilości starych opon samochodowych, beczek znajdujących się na terenie budowy.

Odpowiedź:

Usunięcie i utylizacja wszystkich odpadów znajdujących się na terenie budowy będą należały do obowiązku Wykonawcy.

Pytanie 35.

Prosimy o wyjaśnienie zapisu z SWZ IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, punkt nr 5 "...prace nie mogą uniemożliwić dojazdu do posesji". Czy dotyczy to posesji objętej przedmiotową inwestycją ?

Odpowiedź:

Powyższy zapis dotyczy posesji objętej przedmiotową inwestycją i posesji przyległych.

Pytanie 36.

Aktualnie hala jest użytkowana jako magazyn (duże ilości palet ze środkami chemicznymi) uniemożliwiający wykonanie prac remontowych. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje terenem hali, teren hali w całości lub części nie jest wynajmowany, dzierżawiony.

Odpowiedź:

Teren hali nie jest wynajmowany ani dzierżawiony. Zamawiający informuje, iż usunięcie i utylizacja wszystkich odpadów znajdujących się na terenie budowy będą należały do obowiązku Wykonawcy.

Pytanie 37.

Prosimy o potwierdzenie, że pozycja przedmiaru nr 3.d.1. "Ogrodzenie prefabrykowanych elementów żelbetowych - rozebranie 69.4" dotyczy rozbiórki płotu od storny ulicy Lubelskiej. Jeżeli tak, prosimy o korektę przedmiaru ponieważ długość płotu od strony ulicy Lubelskiej to około 70 mb, wysokości około 2m, czyli około 140 m2. W aktualnym przedmiarze podana jest ilość 69,4 m2

Odpowiedź:

Proszę przyjąć rozbiórkę całego ogrodzenia od strony ul. Lubelskiej 69,4mb o wysokości 2m..

Pytanie 38.

W przedmiarze brakuje pozycji dotyczącej rozebrania i utylizacji bramy wjazdowej od strony ulicy Lubelskiej. Prosimy o dodanie tej pozycji do przedmiaru

Odpowiedź:

Demontaż i utylizacja bram jest w zakresie robót budowlanych.

Pytanie 39.

W przedmiarze brakuje pozycji dotyczącej rozebrania i utylizacji bramy wjazdowej i furtki zlokalizowanych na przyszłej drodze PPOŻ (na tyłach sklepu budowlanego). Prosimy o dodanie tej pozycji do przedmiaru

Odpowiedź:

Należy ująć w wycenie rozbiórkę i utylizacji bramy i furtki.

Pytanie 40.

Prosimy o potwierdzenie, że pozycja przedmiaru nr 6.d.1. "Rozebranie ogrodzeń z siatki 61.7+37.7+30" dotyczy rozbiórki płotu w miejscu przyszłego parkingu na samochody osobowe. Prosimy o dodanie pozycji przedmiarowej związanej z utylizacją rozebranej siatki

Odpowiedź:

Pozycja dotyczy ogrodzenia w miejscu przyszłego parkingu i należy uwzględnić utylizację rozebranego ogrodzenia.



GMINA ZELÓW

Urząd Miejski w Zelowie

ul. Żeromskiego 23, 97-425 Zelów

tel. 44 634 10 00, 44 634 10 03, fax 44 634 13 41

umzelow@zelow.pl

www.zelow.pl

Pytanie 41.

Prosimy o dodanie pozycji przedmiarowej związanej z rozebraniem i utylizacją płotu i bramy od strony ulicy Piotrkowskiej, na przeciwko nowoprojektowanego parkingu dla autobusów

Odpowiedź:

Rozbiórkę oraz utylizację należy ująć w wycenie.

Pytanie 42.

Prosimy o przekazanie szczegółowego bilansu mas ziemnych i aktualizację przedmiaru w zakresie ilości wykopów, nasypów i ilości gruntu do wywiezienia. Pozycje wskazane w przedmiarze obejmują jedynie rozhumusowanie grubości 15 cm oraz wykonanie korytowania grubości 20 cm dla części powierzchni i grubości 30 cm dla pozostałej powierzchni. Teren inwestycji posiada duże różnice poziomów. Przykładowo teren nowoprojektowanego parkingu dla samochodów osobowych jest wyniesiony ponad nowoprojektowaną drogę o około 60-70 cm. Teren jest mocno pofałdowany i posiada liczne rowy i wyniesienia po torze motocrosowym. W opinii oferenta, ilości korytowań podanych w przedmiarze są daleko niedoszacowane oraz brakuje pozycji przedmiarowych związanych z wykonaniem nasypów/zasypów.

Odpowiedź:

Zgodnie z SWZ Zamawiający wymaga dokonania wizji lokalnej w celu oceny zakresu robót ziemnych, prace należy wykonać zgodnie z dokumentacją załączoną do SWZ.

Pytanie 43.

Prosimy o podanie ilości m³ nowoprojektowanego nasypu pomiędzy torem kartingowym a nowoprojektowaną drogą z kostki. Prosimy o dodanie pozycji przedmiarowej uwzględniających wykonanie nasypu.

Odpowiedź:

Należy uwzględnić wykonanie nasypu o łącznej ilości 490m³ z gruntu pozyskanego z wykopów.

Pytanie 44.

Prosimy o dodanie pozycji kosztorysowej związanej z wywozem z terenu budowy gruntu wskazanego w pkt 7.d.2 "Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości 15 za pomocą spycharek. Wielkość robót ziemnych porównać ze stanem faktycznym terenu w naturze. 10340.0".

Odpowiedź:

Zgodnie z SWZ Zamawiający wymaga dokonania wizji lokalnej w celu oceny zakresu robót ziemnych, prace należy wykonać zgodnie z dokumentacją załączoną do SWZ.

Pytanie 45.

Dotyczy pozycji przedmiaru nr 20.d.4. "Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km gruntu.kat I-II poz. 18*0.3+poz. 19*0.2-490.00". Przedmiar zapewne omyłkowo został pomniejszony o 490 m³. Prosimy o korektę opisu i ilości w tej pozycji przedmiarowej.

Odpowiedź:

Objętość 490m³ zostanie wykorzystane do wykonania nasypu wału.

Pytanie 46.

Prosimy o dopisanie pozycji przedmiarowych dotyczących ułożenia w wykopach nad nowoprojektowanymi sieciami taśm ostrzegawczych

Odpowiedź:

Ułożenie taśm należy ująć w wycenie robót budowlanych.



GMINA ZELÓW

Urząd Miejski w Zelowie

ul. Żeromskiego 23, 97-425 Zelów

tel. 44 634 10 00, 44 634 10 03, fax 44 634 13 41

umzelow@zelow.pl

www.zelow.pl

Pytanie 47.

Prosimy o potwierdzenie, że pod nowoprojektowanymi studzienkami, studniami, separatorem i zbiornikami należy wykonać warstwę z betonu C12/15 grubości conajmniej 10 cm. Jeżeli należy wykonać w/w warstwę, prosimy o dopisanie tej pozycji do przedmiaru.

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją należy wykonać warstwę z betonu pod studniami i urządzeniami wskazanymi w dokumentacji

Pytanie 48.

Zgodnie z zapisami w dokumentacji technicznej (m.in. na rysunku przekroju konstrukcji nawierzchni, nr rys. TD.05) należy wykonać warstwę "kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie C90/3 0/31,5 - 20 cm Ev2>130 MPa" na torze kartingowym pomiędzy warstwą stabilizacji cemenem a warstwa bitumiczną. W przedmiarze brak tej pozycji. Prosimy o dopisanie w/w pozycji w przedmiarze.

Odpowiedź:

Konstrukcję nawierzchni bitumicznej należy uwzględnić zgodnie z dokumentacją projektową i uwzględnić wszystkie wymagane.

Pytanie 49.

W pozycji przedmiarowej nr 49.d.12. "Podbudowa z gruntu stabilizowana cementem wykonywana mieszarkami doczepnymi - grubość podbudowy po zagęszczeniu 30 cm 1932.0*1.05" a dotyczącej dolnej warstwy podbudowy pod torem skateparku wskazana została metoda wykonania warstwy. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie tej warstwy także metodą wbudowania stabilizacji z dowozu (stabilizacji przywiezionej z wytwórni mieszanek betonowych) ?

Odpowiedź:

Tak forma z dowozu jest dopuszczalna.

Pytanie 50.

Prosimy o przekazanie wytycznych do opracowania projektu technologii tężni

Odpowiedź:

Wytyczne zostały wskazane w dokumentacji projektowej.

Pytanie 51.

Prosimy o wprowadzenie korekty ilościowej z przedmiarze w pozycji nr 21.d.2 "Montaż i stawianie słupów oświetleniowych o masie do 300 kg Słup oświetleniowy stalowy oksydowany o wysokości 9m w kolorze naturalnym zabezpieczony przy podstawie elastomerem poliuretanowym 8". W aktualnym przedmiarze jest wskazanych 8 sztuk do wbudowania, a w dokumentacji technicznej 10 sztuk

Odpowiedź:

Ilość należy przyjąć zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 52.

Prosimy o wprowadzenie korekty ilościowej z przedmiarze w pozycji nr 25.d.2 "Montaż wysięgników rurowych o masie do 30 kg na słupie 2". W aktualnym przedmiarze jest wskazane są 2 sztuki do wbudowania, a w dokumentacji technicznej 14 sztuk

Odpowiedź:

Ilość należy przyjąć zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 53.

Prosimy o wprowadzenie korekty ilościowej z przedmiarze w pozycji nr 29.d.2 "Montaż opraw oświetlenia zewnętrznego na słupie Z3- Oprawa oświetleniowa miejska/parkowa IEd 40W, 4200lm 13".



GMINA ZELÓW

Urząd Miejski w Zelowie

ul. Żeromskiego 23, 97-425 Zelów

tel. 44 634 10 00, 44 634 10 03, fax 44 634 13 41

umzelow@zelow.pl

www.zelow.pl

W aktualnym przedmiarze jest wskazanych jest 13 sztuk do wbudowania, a w dokumentacji technicznej 14 sztuk

Odpowiedź:

Ilość należy przyjąć zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 54.

Prosimy o wprowadzenie korekty ilościowej z przedmiarze w pozycji nr 30.d.2 "Montaż opraw oświetlenia zewnętrznego na słupie Z4 specjalistyczny naświetlacz 303W, 34200lm 16". W aktualnym przedmiarze jest wskazanych jest 16 sztuk do wbudowania, a w dokumentacji technicznej 18 sztuk

Odpowiedź:

Ilość należy przyjąć zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 55.

W pozycji przedmiarowej nr 34.d.3. "Budowa rurociągu na głębokości 1 m w wykopie wykonanym koparkami łyżkowymi w gruncie kat.III-IV - rury w zwojach - 1 rura HDPE 40 mm w rurociągu. 520" wskazana jest rura HDPE 40mm. W dokumentacji technicznej podana jest rura HDPE 70mm. Prosimy o wprowadzenie korekty w opisie pozycji przedmiarowej.

Odpowiedź:

Rodzaj rury należy przyjąć zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 56.

W pozycji przedmiarowej nr 34.d.3. "Budowa rurociągu na głębokości 1 m w wykopie wykonanym koparkami łyżkowymi w gruncie kat.III-IV - rury w zwojach - 1 rura HDPE 40 mm w rurociągu. 520" wskazana jest długość 520 m. Na rysunku nr EZ.00 suma opisanych odcinków w/w rury daje długość 451 m, a wykonany przez oferenta obmiar na tym samym rysunku EZ.00 daje sumę długości odcinków 556,5 m. Prosimy o wprowadzenie korekty w ilości pozycji przedmiarowej.

Odpowiedź:

Ilość należy przyjąć zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 57.

W pozycji przedmiarowej nr 37.d.4. "Montaż i stawianie słupów oświetleniowych o masie do 100 kg 5" wskazana jest ilość 5 sztuk. Na rysunku nr EZ.00 wskazanych jest 9 sztuk. Prosimy o wprowadzenie korekty w ilości pozycji przedmiarowej.

Odpowiedź:

Ilość należy przyjąć zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 58.

W pozycji przedmiarowej nr 38.d.4. "Igllice z ostrzem odgromowym na słupach z rur stalowych - montaż na słupach leżących 1" wskazana jest ilość 1 sztuk. Na rysunku nr EZ.00 wskazanych jest 9 sztuk słupów (każdy z nich posiadać ma iglicę zgodnie z rysunkiem nr N.06 . Prosimy o wprowadzenie korekty w ilości pozycji przedmiarowej.

Odpowiedź:

Ilość należy przyjąć zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 59.

W pozycjach przedmiarowych nr 39.d.4 i 40.d.4 według oferenta są niedoszacowane ilości. Prosimy o weryfikację przedmiaru dla tych pozycji i korektę przedmiaru

Odpowiedź:

Ilość należy przyjąć zgodnie z dokumentacją projektową.



GMINA ŻELÓW

Urząd Miejski w Żelowie

ul. Żeromskiego 23, 97-425 Żelów

tel. 44 634 10 00, 44 634 10 03, fax 44 634 13 41

umzelow@zelow.pl

www.zelow.pl

Pytanie 60.

W pozycjach przedmiarowych nr 36.d.1.1.3, 37.d.1.1.3 i 56 dotyczących wykopów i zasypek pod budowę przyłącza kanalizacji sanitarnej podana jest suma wykopów i zasypek 770 m³. Według oferenta suma wykopów i zasypek z przedmiaru jest znacząco niedoszacowana. Prosimy o weryfikację ilości robót ziemnych dla tych pozycji i wprowadzenie korekty z przedmiarach.

Odpowiedź:

Ilość należy przyjąć zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 61.

Prosimy o wprowadzenie pozycji kosztorysowych dotyczących wywozu nadmiarowego gruntu z wykopów pod sieci elektryczne oraz wodno-kanalicyjne powstałego na skutek wbudowania sieci oraz objętości podsypek i zasypek piaskowych wokół nowobudowanych sieci.

Odpowiedź:

Należy uwzględnić wywóz nadmiarowego gruntu.

Pytanie 62.

Według obmiarów opracowanych przez oferenta wynika, że pozycji przedmiarowe dotyczące powierzchni konstrukcji nawierzchni i długości obrzeży i krawężników są w przedmiarze znacząco niedoszacowane. Według oferenta powierzchnia nawierzchni z kostki betonowej jest większa od ilości przedmiarowej o 546,38 m², warstwa gruntu stabilizowanego cementem o 413,79 m², podbudowy z kruszywa łamanego o 547,79 m² (nie wliczając brakującej pozycji przedmiarowej dotyczącej wbudowania warstwy kruszywa łamanego w konstrukcji nawierzchni toru kartingowego), obrzeży betonowych wraz z ławami betonowymi o 125,3 m, a krawężników betonowych wraz z ławami betonowymi o 122,5 m. Przedmiar posiada także wiele innych błędów polegających na niedoszacowaniu ilości robót faktycznych do wykonania. Dlatego prosimy o weryfikację przedmiaru i wprowadzenie jego korekty.

Odpowiedź:

Ilości nawierzchni należy uwzględnić na podstawie załącznika 1 do odpowiedzi na pytania.

Pytanie 63.

W związku z istotnymi różnicami pomiędzy ilościami przedmiarowymi a obmiarem wykonanym przez Oferenta, prosimy o informację czy za prace nieuwzględnione w dokumentacji przetargowej Wykonawcy należne będzie dodatkowe wynagrodzenie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na dodatkowe wynagrodzenie dla Wykonawcy.

Pytanie 64.

W związku z brakami w pozycjach przedmiarowych wielu pozycji, takich jak m.in. warstwa podbudowy z kruszywa 0/31,5 pod torem kartingowym, budowy wału/nasypu wzdłuż drogi, niemożliwymi do precyzyjnego określenia warunkami gruntowymi mającymi wpływ na roboty ziemne i sieciowe, zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów Umowy, umożliwiającą zlecenie przez Zamawiającego robót dodatkowych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany zapisów umowy.

Pytanie 65.

Prosimy o przekazanie rysunku detalu poręczy przy schodach skate parku oraz dodanie pozycji przedmiarowej uwzględniającej ten element.

Odpowiedź:



GMINA ŻELÓW

Urząd Miejski w Żelowie

ul. Żeromskiego 23, 97-425 Żelów

tel. 44 634 10 00, 44 634 10 03, fax 44 634 13 41

umzelow@zelow.pl

www.zelow.pl

Detal rysunku oraz wycena jest w zakresie Wykonawcy robót.

Pytanie 66.

Prosimy o wprowadzenie korekty ilości w pozycji przedmiarowej nr 82.d.15 "Dostawa i montaż ławki parkowej 30" z 30 sztuk do 36 sztuk zgodnie z opisem technicznym oraz rysunkiem zagospodarowania terenu nr TA.00.

Odpowiedź:

Ilość ławek należy uwzględnić zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 67.

Prosimy o wprowadzenie korekty ilości w pozycji przedmiarowej nr 83.d.15 "Dostawa i montaż kosza na śmieci parkowy wykończony drewnem 24" z 24 sztuk do 30 sztuk zgodnie z opisem technicznym oraz rysunkiem zagospodarowania terenu nr TA.00.

Odpowiedź:

Ilość koszy należy uwzględnić zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 68.

Czy wykonanie drogi z wierzchnią warstwą z tłuczni (pomiędzy ulicą Piotrkowską a bramą przy drodze PPOŻ) jest w zakresie Umowy? Jeżeli tak, prosimy o przekazanie przekroju konstrukcji, rzędnych projektowych oraz opisu technicznego. Prosimy także o dodanie pozycji kosztorysowych obejmujących wykonanie tego odcinka drogi.

Odpowiedź:

Nie przewiduje się wykonywania drogi pożarowej pomiędzy ogrodzeniem a ul. Piotrkowską.

Pytanie 69.

Prosimy o wprowadzenie pozycji przedmiarowej obejmującej tymczasowe wyгородzenie terenu hali oraz podanie parametrów i wymagań jakie Zamawiający wymaga względem konstrukcji wyгородzenia.

Odpowiedź:

Wykonawca wykona panelowe tymczasowe ogrodzenie hali odgradzające budynek hali od zrealizowanego zakresu prac w Etapie I, który będzie użytkowany (ok. 150 mb ogrodzenia).

Pytanie 70.

Prosimy o dopisanie pozycji przedmiarowych uwzględniających wywóz materiałów z rozbiórek, korytowań i rozhumusowania ponad 1km

Odpowiedź:

Należy uwzględnić wywóz materiałów z rozbiórek.

Pytanie 71.

Prosimy o precyzyjne wskazanie ilości i rodzaju materiału z rozhumusowania i korytowań. Na powierzchni parkingu pod samochody osobowe znajduje się warstwa nasypu który kiedyś służył za kort tenisowy, po stornie południowej hali znajduje się dużą ilość gruzu zmieszanego z humusem.

Odpowiedź:

Zgodnie z SWZ Zamawiający wymaga dokonania wizji lokalnej w celu oceny zakresu robót ziemnych

Pytanie 72.

Prosimy o określenie lokalizacji, rodzaju i ilości instalacji podziemnych wymagających rozbiórki i wywozu. Na terenie znajduje się conajmniej jedna studnia wodomierzowa kolidująca z nowobudowaną drogą przy hali, podziemny system nawodnieniowy, częściowo (na około 3 metrach) odkopany kanał betonowy w okolicach nowoprojektowanej drogi przy skateparku. Prosimy o dodanie pozycji przedmiarowych oraz możliwości rozliczenia robót nieujętych w przedmiarze jako robót dodatkowych.

Odpowiedź:



GMINA ŻELÓW

Urząd Miejski w Żelowie

ul. Żeromskiego 23, 97-425 Żelów

tel. 44 634 10 00, 44 634 10 03, fax 44 634 13 41

umzelow@zelow.pl

www.zelow.pl

Należy dokonać rozbiórek podziemnej infrastruktury zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 73.

Prosimy o dodanie pozycji przedmiarowej związanej z robiorcją i wywozem muru znajdującego się na terenie parkingu dla samochodów osobowych

Odpowiedź:

Należy uwzględnić rozbiórkę muru.

Pytanie 74.

Według naszej opinii ilości w pozycjach przedmiarowych znacząco różnią się od wskazanych w przedmiarze. Dlatego zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów Umowy i możliwością rozliczenia obmiarowego

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany zapisów Umowy.

Pytanie 75.

Udostępniona ekspertyza techniczna hali została wykonana w 2023 roku, czyli przed okresem jesienno-zimowym charakteryzującym się wzmożonym wpływem na stan techniczny elementów narażonych na bezpośrednie działanie wody i niskich temperatur (zamiana wody, pary wodnej w lód zwiększający swoją objętość względem stanu płynnego, wpływ wody dostającej się z nieszczelnego dachu na elementy konstrukcyjne). Dlatego możliwe jest, że przedstawiona ekspertyza jest nieaktualna. Czy Zamawiający potwierdza, że zakres prac objętych Umową dotyczy tylko zakresu i ilości przedmiarowych.

Odpowiedź:

Ekspertyzę należy uznać za aktualną.

Pytanie 76.

Lokalizacja nowoprojektowanych dwóch słupów oświetleniowych wysokości 9m każdy, znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie skrajnej linii wysokiego napięcia, co może zagrażać bezpieczeństwu ekipy montażowej oraz przyszłych użytkowników. Czy Zamawiający przewiduje rozliczenie robót dodatkowych związanych z ewentualnymi zmianami w projekcie i niezbędną przebudową w w/w przypadku.

Odpowiedź:

Zaktualizowano rysunek EZ.00 i zmieniono lokalizację słupa E51. Odległości od istniejącej linii 15kV spełniają obowiązujące normy. Prace należy wykonywać zgodnie z przepisami BHP.

Pytanie 77.

Proszę o informację czy Zamawiający uzna odbycie obowiązkowej wizji lokalnej dokonanej do postępowania ZPI.271.2.1.2024

Odpowiedź:

Zamawiający nie uzna odbycia wizji lokalnej dokonanej do postępowania ZPI.271.2.1.2024

Pytanie 78.

Szanowni Państwo, W ogłoszeniu treść wskazuje na propozycję budowy tężni solankowej z zastosowaniem technologii mokrej opartej na zbiorniku z solanką czyli roztworem wody z solą co stwarza zagrożenie dla korzystających.

Uprzejmie proszę o uważne zapoznanie się z poniższym tekstem i odpowiedź na zadane pytania.

Niestety z dotychczasowych doświadczeń wynika, że w większości założenia projektowe tzw tężni solankowych zawierają błędy krytyczne, które będą generowały problemy związane z bezpieczeństwem dla osób korzystających z obiektu a przyjęte rozwiązania techniczne nie wytworzą oczekiwanej atmosfery. Na straży tego stoją podstawowe prawa fizyki, chemii i biologii. Sól nie paruje, a środowisko wodne sprzyja rozwojowi bakterii, grzybów itp.

Tężnie solankowe projektowane były jako urządzenia produkcyjne w warzelniach soli konsumpcyjnej do



GMINA ZELÓW

Urząd Miejski w Zelowie

ul. Żeromskiego 23, 97-425 Zelów

tel. 44 634 10 00, 44 634 10 03, fax 44 634 13 41

umzelow@zelow.pl

www.zelow.pl

zateżania solanki wykorzystując, że z solanki paruje tylko woda sól nie paruje. Jeśli tężnia solankowa w zamyśle projektanta jest budowana jako inhalatorium, a nie jest wyposażone w urządzenia do wytwarzania aerozolu nie ma najmniejszych szans na spełnienie pokładanych w nich nadziei. Tężnie istnieją w świadomości społecznej jako urządzenia uzdrowiskowe. Należy pamiętać, że wiele osób będzie szukało pomocy w związku ze swoimi schorzeniami układu oddechowego. Powinny zatem emitować aerozol i być bezpieczne, co oznacza, że w stosunku do tej budowli należy zastosować ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ZDROWIA z dnia 2 kwietnia 2012 r. w sprawie określenia wymagań, jakim powinny odpowiadać zakłady i urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego.

§ 11. Tężnia powinna spełniać następujące wymagania:

2) do wytwarzania aerozolu leczniczego w tężni powinna być wykorzystywana woda uznana za leczniczą;

3) konstrukcja i rozwiązania techniczne powinny zapewniać uzyskanie aerozolu o właściwościach leczniczych, potwierdzonych wynikami badań i oceną przeprowadzonymi w trybie art. 36 ust. 1–4 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych oraz przepisami wydanymi na podstawie art. 36 ust. 5 tej ustawy;

Czyli fakt osiągnięcia tego celu jakim jest wytworzenie aerozolu powinien być poparty badaniem atmosfery przez niezależną instytucję.

Pytanie 78.1

Czy projekt powinien zawierać procedurę pomiaru na obecność i wielkość cząsteczek aerozolu w strefie okołotężniowej?

Pytanie 78.2

Jaka instytucja i jaką metodą zbada mikroklimat wokół wybudowanej tężni na obecność aerozolu o właściwościach i wielkości cząstki umożliwiające dotarcie do układu oddechowego?

Pytanie 78.3

Czy wypłata wynagrodzenia za wykonaną pracę będzie uzależniona od pozytywnego wyniku badań na obecność aerozolu?

W założeniach projektu często znajdujemy wypełnienie tężni gałęziami tarniny lub witek brzoźowych w domyśle stanowiącymi element technologii tj. rozpylania kropli wody podczas grawitacyjnego spadania po gałązkach krzewów. Niestety błąd ten jest powielany w wielu projektach.

Jest to całkowicie błędne założenie projektowe. Jest dokładnie odwrotnie.

Tężnie projektowano jako fabryki soli konsumpcyjnej a gałązki tarniny mają za zadanie zwiększyć powierzchnię parowania wody z solanki oraz utrudnić powstawanie aerozolu, który byłby porywany przez wiatr, co powodowałoby utratę cennej solanki i straty produkcyjne. Taka konstrukcja tworzy ścianę skutecznie broniącą przed utratą solanki. Solanka spływając po gałązkach w procesie koalescencji kropelki łączą się ze sobą, co skutecznie przeciwdziała wytwarzaniu aerozolu. Z solanki paruje tylko woda zateżając solankę do roztworu nasyconego.

Pytanie 78.4

W jaki sposób będzie realnie wytwarzany aerozol solankowy o wielkości respiralnej cząstek mając na uwadze fakt, że spływająca solanka na kolumnę gałązek tarniny nie ma najmniejszych szans na wytworzenie aerozolu?

Wokół tężni pracujących w obiegu zamkniętym nie ma żadnej atmosfery bogatej w aerozol solny czy inne tzw mikroelementy.

Na dowód można przytoczyć opinię wydaną przez rządową Agencja Oceny Technologii Medycznych odnośnie oddziaływania tężni solankowych. Opinia jest jednoznacznie negatywna. W uzasadnieniu



GMINA ZELÓW

Urząd Miejski w Zelowie

ul. Żeromskiego 23, 97-425 Zelów

tel. 44 634 10 00, 44 634 10 03, fax 44 634 13 41

umzelow@zelow.pl

www.zelow.pl

czytamy, że nie ma żadnych badań ani dowodów na pozytywny wpływ na zdrowie tężni solankowych pracujących w obiegu zamkniętym solanki.

Konstrukcja taka stwarza zagrożenie epidemiologiczne. Woda w obiegu zamkniętym tworzy doskonałe warunki do namnażania drobnoustrojów, pleśni, grzybów, bakterii itp. i nie jest przeszkodą zawartość soli, jak niektórzy głoszą, dla przykładu gronkowiec złocisty wytrzymuje solankę o stężeniu 20%. Zasolone morza tętnią życiem. Zjawisko rozwoju mikroorganizmów obserwujemy np. w fontannach gdzie krąży woda w obiegu zamkniętym. Jest wiele bakterii pleśni i grzybów, które są słonolubne, tak jak wcześniej wymieniony gronkowiec złocisty. Źródłem są bakterie z powietrza oraz odchody ptaków i innych zwierząt w tym bakterie kałowe.

Pytanie 78.5.

Jaki jest preferowany sposób zabezpieczenia przed namnażaniem drobnoustrojów typu grzyby, pleśnie, bakterie w gąszczu wilgotnej tarniny, tak ażeby obiekt nie stwarzał zagrożenia epidemiologicznego?

Narodowy Instytut Zdrowia Publicznego PZH w swojej opinii nt. zagrożeń w zamkniętym obiegu wody przestrzega przed przebywaniem w pobliżu takich obiektów. Istotnym zagrożeniem jest wdychanie skażonego powietrza z uwagi na możliwe zakażenie m.in. pałeczkami z rodzaju Legionella, która wywołuje chorobę legionelozę. Legionelozą jest określana jako wieloukładowa choroba zakaźna o zróżnicowanej symptomatologii.

Najlepiej poznane, z uwagi na zagrożenie życia, jest zapalenie płuc.

Inną, znaną postacią legionelozy jest gorączka Pontiac, którą część specjalistów uważa za alergiczną odpowiedź organizmu na infekcję pałeczkami Legionella. Choroba zaczyna się nagle wysoką gorączką, dreszczami, bólami mięśniowymi, bólami głowy i ogólnym złym samopoczuciem. Objawom tym może towarzyszyć suchy kaszel, nieżyt nosa oraz stany zapalne spojówek. Mogą również pojawić się takie objawy o charakterze neurologicznym, jak: zawroty głowy, sztywność karku, światłowstręt czy zamroczenie. Stan ten może utrzymywać się od 2 do 5 dni, bez względu na stosowaną antybiotykoterapię.

Skażenie powietrza w okolicy tężni solankowej może być wynikiem kolonizacji przez bakterie Legionella w instalacji, brak możliwości dezynfekcji zbiornika oraz gałązek i konstrukcji drewnianej tężni solankowej. Zanieczyszczenia mikrobiologiczne pochodzące od zwierząt, ptaki, psy, koty itp. przez co solanka może podlegać skażeniu fekalnemu mikroorganizmami obecnymi w odchodach zwierzęcych między innymi: E.coli, enterokoki jak również w wodzie mogą być obecne wirusy (enterowirusy, norowirus) oraz pierwotniaki pasożytnicze (Giardia, Cryptosporidium).

W ostatnim czasie można zaobserwować w projektach zastosowanie lamp UV na obiegu solanki między zbiornikiem a konstrukcją tężni solankowej.

W zamyśle projektantów ma to wykluczyć możliwość namnażania groźnych drobnoustrojów. Założenia są błędne, ponieważ w żaden sposób nie zabezpiecza to możliwości rozwoju bakterii na ścianach zbiornika, instalacji oraz na gałązkach tarniny i drewnianej konstrukcji tężni solankowej. Dodatkowo nieszkodliwe drobnoustroje pozostające w obiegu stanowią pożywkę dla tych rozwijających się na konstrukcji tężni solankowej. Sytuacja ta jest znana od czasów gdy wykorzystywano tężnie w procesie produkcji soli konsumpcyjnej w XIXw. Zainfekowaną konstrukcję trzeba wówczas wymienić, co stwierdził wieloletni konserwator tężni w Ciechocinku w odpowiedzi na zadane mu pytanie.

Pytanie 78.6.

Jakie przewidziane są rozwiązania zabezpieczenia solanki przed namnażaniem groźnych drobnoustrojów w sieci do transportu wody solankowej, w zbiorniku i drewnianej konstrukcji tężni?

Trzeba jednoznacznie stwierdzić, że tężnie nie wytwarzają prozdrowotnej atmosfery. Należy traktować je jako atrakcję turystyczną zlokalizowaną w miejscowościach turystyczno-uzdrowiskowych. Na marginesie, tężnie są dla samorządów w obecnych czasach z różnych względów kłopotliwym



GMINA ZELÓW

Urząd Miejski w Zelowie

ul. Żeromskiego 23, 97-425 Zelów

tel. 44 634 10 00, 44 634 10 03, fax 44 634 13 41

umzelow@zelow.pl

www.zelow.pl

dziedzictwem techniki. Jest to jednak niezwykle obiekt i zasługuje na miano pomnika historii. W Ciechocinku tężnia ma wysokość 16m i długość niemal 2km, ale co warto podkreślić, że mimo to, nie ma statusu urządzenia medycznego i żadna tężnia solankowa w Polsce nie jest traktowana przez lekarzy jako element terapii inhalacyjnymi.

Wszelkie tzw. „zalety” tężni związane z obecnością wielu mikroelementów w strefie okołotężniowej należy traktować jako teksty marketingowe. Jest to na tyle oczywiste, że nie ma żadnych wiarygodnych badań potwierdzających obecność tych cudownych substancji w otwartej przestrzeni wokół tężni. Rozwiązaniem jest modernizacja projektu w kierunku tężni solnej, gdzie zastosowano innowacyjną metodę wytwarzania suchego aerozolu solnego w zmiennych warunkach atmosferycznych. Skuteczność inhalacji suchym aerozolem solnym w stosunku do wszystkich schorzeń układu oddechowego potwierdzona jest badaniami klinicznymi w licznych ośrodkach na całym świecie.

Pytanie 78.7

Czy inwestor dopuszcza zmianę technologii solankowej (tężnia solankowa) na suchy aerozol solny (tężnia solna)?

Niezwykle duża skuteczność oparta jest na prostym mechanizmie poprzez oddziaływanie bezpośrednio na błonę śluzową dróg oddechowych. Mikrocząsteczki o wielkości 1-5µm docierają do najgłębszych partii drzewa oskrzelowego gdzie w procesie sekretolizy rozrzedzają śluz oraz wspomagają proces fagocytozy niwelując stan zapalny.

Tężnia solna nie wymaga wody, suchy aerozol wytwarzany jest z soli warzonej przez urządzenie medyczne z certyfikatem jednostki notyfikowanej przez Ministerstwo Zdrowia. Koszt zużywanej soli to jedynie 15zł/miesiąc, co w porównaniu do okresowej wymiany kilku tysięcy litrów solanki, jest kosztem pomijalnym.

Proszę o potwierdzenie zapoznania się z powyższą treścią i odpowiedź na zadane pytania zgodnie z art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych(t.j. Dz.U.poz.2021 poz 1129).

Odpowiedź na pyt. 78.1-78.3

Dokumentacja nie zakładała wykonywania pomiaru na obecności i wielkość cząsteczek aerozolu.

Odpowiedź na pyt. 78.4-78-5

W dokumentacji wskazano sposób zabudowy tężni solankowej oraz schemat ideowy zasilania tężni. Ostateczna kompletna dokumentacja projektowa wykonawcza, także w zakresie technologii pozostaje po stronie Wykonawcy. Projekt powinien przewidywać spełnienie wszystkich wymagań jakie stawiane obiektom tego typu.

Odpowiedź na pyt. 78.6

W dokumentacji wskazano sposób zabudowy tężni solankowej oraz schemat ideowy zasilania tężni. Ostateczna kompletna dokumentacja projektowa wykonawcza, także w zakresie technologii pozostaje po stronie Wykonawcy. Projekt powinien przewidywać spełnienie wszystkich wymagań jakie stawiane obiektom tego typu w związku z czym Zamawiający nie dopuszcza tego typu sytuacji.

Odpowiedź na pyt. 78.7

W dokumentacji wskazano sposób zabudowy tężni solankowej oraz schemat ideowy zasilania tężni. Należy zachować założenia projektowe wskazane w dokumentacji.



GMINA ZELÓW

Urząd Miejski w Zelowie

ul. Żeromskiego 23, 97-425 Zelów

tel. 44 634 10 00, 44 634 10 03, fax 44 634 13 41

umzelow@zelow.pl

www.zelow.pl

Pytanie 79.

W przedmiarze dotyczącym nawierzchni poz. 51 (skateark) przyjęto podbudowę z gruntu stabilizowanego cementem. Zgodnie z rysunkiem warstw konstrukcyjnych nawierzchni skateparku chodzi o warstwę piasku z cementem gr. 10 cm. Proszę o skorygowanie przedmiaru z podaniem ilości cementu do stabilizacji na 1 m². Jest to warstwa na podbudowie z tłuczni, więc grunt stabilizowany cementem tutaj nie wchodzi w grę

Odpowiedź:

Warstwę piasku z cementem gr 10cm, należy przyjąć jako mieszankę stabilizowaną cementem C5/6 z dowozu.

Pytanie 80.

Załączone przedmiary nie obejmują wykonania toru gokartowego. Proszę o informację czy element ten wchodzi w zakres zamówienia. Jeśli tak proszę o uzupełnienie przedmiaru i załączenie projektu.

Odpowiedź:

Nie przewiduje się w tym postępowaniu wykonywania toru gokartowego, prace objęte robotami wskazano w przedmiarze. W zakresie niniejszego etapu jest wykonanie placu o nawierzchni asfaltowej i uprzątnięcie hali po robotach pod tor gokartowy.

BURMISTRZ
mgr Tomasz Jachymek