



GMINA ZELÓW

Urząd Miejski w Zelowie

ul. Żeromskiego 23, 97-425 Zelów

tel. 44 634 10 00, 44 634 10 03, fax 44 634 13 41

umzelow@zelow.pl

www.zelow.pl

Wykonawcy biorący
udział w postępowaniu

OGŁOSZENIE O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

ZPI.271.2.1.2024

Zelów, dnia 23.02.2024 r.

Działając na podstawie art. 260 pkt 1 oraz 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.1605 z póź.zm.) w imieniu Gminy Zelów informuję, iż Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1 pzp pn.: **Budowa infrastruktury sportowej i zagospodarowanie terenu „ŚNIEŻKA” w Zelowie- I etap**

UZASADNIENIE UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA

W przedmiotowym postępowaniu w wymaganym terminie, tj. do dnia 26.01.2024r. do godz. 10:00 wpłynęły oferty następujących wykonawców:

1. **SORTED Sp. z o.o.** z siedzibą w Chyliczkach, ul. Wschodnia 27B, 05-500 Piaseczno
NIP: 1231308566, Regon: 363306539 – oferta odrzucona

Zgodnie z art. 224 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 11.09.2019r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2023r. poz. 1605 z późn. zm.) zwane dalej „p.z.p”, w dniu 30.01.2024r. Zamawiający zażądał od Wykonawcy wyjaśnień, a w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu, lub ich istotnych części składowych, gdyż zaofertowana przez Wykonawcę cena jest niższa co najmniej o 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert nie podlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 1 i 10. W dniu 05.02.2024r. Wykonawca poinformował Zamawiającego, iż przedłożenie wymaganych przez Zamawiającego wyjaśnień i dowodów jest niemożliwe, a zaofertowana cena została obliczona w oparciu o nieaktualne po dacie złożenia oferty informacje i deklaracje podwykonawców i dostawców, przy pomocy których Wykonawca planował realizować zamówienie. Zgodnie z art. 224 ust. 6 ustawy p.z.p. odrzuceniu, jako oferta z rażąco niską ceną lub kosztem, podlega oferta wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie, lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej w ofercie ceny lub kosztu. W związku z powyższym Zamawiający na podstawie art. 226 ust. 1 pkt.8 ustawy p.z.p odrzuca ofertę Wykonawcy **SORTED Sp. z o.o. z siedzibą w Chyliczkach ul. Wchodnia 27B, 05-500 Piaseczno**, który stanowi: Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia

2. **Garden Designers Spółka z o.o.** z siedzibą ul. Agatowa 16/41, 20-571 Lublin
NIP: 7123301240, Regon: 362673276 – oferta odrzucona

Zgodnie z zapisami w rozdziale III SWZ pkt. 14 Zamawiający wymagał, aby przed złożeniem oferty Wykonawca dokonał wizji lokalnej. W celu udokumentowania odbycia wizji Wykonawca bądź osoba upoważniona przez niego po dokonaniu wizji winna złożyć podpis potwierdzający odbycie wizji na protokole sporządzonym przez Zamawiającego w siedzibie Zamawiającego. Oferta Wykonawcy Garden



GMINA ZELÓW

Urząd Miejski w Zelowie

ul. Żeromskiego 23, 97-425 Zelów

tel. 44 634 10 00, 44 634 10 03, fax 44 634 13 41

umzelow@zelow.pl

www.zelow.pl

Designers Spółka z o.o. została złożona bez dokonania wizji (tj. braku potwierdzenia na protokole Zamawiającego). W związku z powyższym Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy Garden Designers Spółka z o.o. z siedzibą ul. Agatowa 16/41, 20-571 Lublin NIP: 7123301240, Regon: 362673276 na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 18 ustawy Pzp.

3. **PHU GAWLIK Paweł Gawlik**, z siedzibą ul. Oświęcimska 25, 32-625 Skidziń
NIP: 6521543491, Regon: 120245295

Cena brutto wynosi **13 888 530, 52 zł**

Gwarancja – 6 lat

4. **GB Technology Sp. z o.o.** z siedzibą ul. Dewońska 22, 26-052 Szewce
NIP: 9592046471, Regon: 389989972

Cena brutto wynosi **13 747 000,00 zł**

Gwarancja – 6 lat

5. **Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe „SANEL” Zaniewicz Spółka Jawna**, z siedzibą ul. Przemysłowa 18, 97-400 Bełchatów
NIP: 7690500728, Regon: 004708807

Cena brutto wynosi **14 583 004,01 zł**

Gwarancja – 6 lat

Oferty Wykonawców, które nie zostały odrzucone przekraczają kwotę jaką zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie powyższego zamówienia.

Zgodnie z art. 222 ust. 4 Pzp zamawiający przed otwarciem ofert podał kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia. Kwota ta wynosi 8 000 000,00 zł brutto.

Zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy Pzp zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli: cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Celem takiego uregulowania jest ochrona zamawiającego przed roszczeniem o zawarcie umowy w przypadku braku środków finansowych na realizację zamówienia. Informacja o kwocie, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia podawana jest przez zamawiającego najpóźniej przed otwarciem ofert. Ustawodawca co prawda dopuścił możliwość zwiększenia kwoty pokrycia finansowego w związku z wyborem oferty, jednak decyzja o zwiększeniu tej kwoty jest oparta na uznaniu i możliwościach zamawiającego. Wyrażenie „może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty” należy interpretować jako uprawnienie zamawiającego i to do jego decyzji należy kwestia zwiększenia środków finansowych na dany cel. Zatem zamawiający nie ma obowiązku poszukiwania dodatkowych środków finansowych na sfinansowanie zamówienia ponad zadeklarowaną kwotę, a Wykonawca nie posiada uprawnienia do wysuwania względem Zamawianego żądania zwiększenia budżetu postępowania lub wymagania od niego podjęcia działań mających na celu zwiększenie puli środków przeznaczonych na realizację zamówienia.

Zamawiający nie posiada wolnych środków finansowych, które mógłby przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający podejmując decyzje o braku możliwości zwiększenia kwoty,



GMINA ZELÓW

Urząd Miejski w Zelowie

ul. Żeromskiego 23, 97-425 Zelów

tel. 44 634 10 00, 44 634 10 03, fax 44 634 13 41

umzelow@zelow.pl

www.zelow.pl

którą zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia do ceny najkorzystniejszej oferty brał pod uwagę celowość i efektywność gospodarowania środkami publicznymi. Zgodnie z art. 44 ust.3 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 1270 z późn. zm.), wydatki publiczne powinny być dokonywane w sposób celowy i oszczędny.

Mając powyższe na względzie Zamawiający zobowiązany jest zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy Pzp unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia.

BURMISTRZ

mgr Tomasz Jachymek

(Zamawiający)

