



PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA
I NADZORU

„JUKON PROJEKT”

97-400 Belchatów, ul. L. i M. Kaczyńskich (budynek OCEAN), tel.530-480-545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl

PROJEKT TECHNICZNY

BRANŻA

OPRACOWANIA:

ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA

INWESTYCJA:

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU
PRZY UL. SIENKIEWICZA 22B W ZELOWIE

ADRES

INWESTYCJI:

Dz. nr ew. 11, obręb 14, m. Żelów

INWESTOR:

Gmina Żelów
Ul. Żeromskiego 23
97-425 Żelów

AUTORZY OPRACOWANIA

PROJEKTANT:

mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK
LOD/0153/POOK/04

PODPIS:

TOM

-

NR

EGZ.

1

NR

ARCH.

DATA

Marzec 2022

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE - KOPIOWANIE BEZ PISEMNEJ ZGODY AUTORA ZABRONIONE

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 3d, pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz.U.2020.1333, z późn. zm.) oświadczam, że niniejszy projekt techniczny:

Termomodernizacja budynku przy ul. Sienkiewicza 22B w Zelowie

obejmujący działkę ew. nr 11, obręb 14, miasto Zelów został opracowany zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego, przepisami techniczno - budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

AUTORZY OPRACOWANIA		
PROJEKTANT:	mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK LOD/0153/POOK/04	PODPIS:

Lódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
90-007 Łódź, ul. Piotrkowska 100, 90-007 Łódź
NIP 725-18-49-050 REGON 1439013690

Łódź, dnia 22 czerwca 2004r.

Lódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

sygn. akt. KK/D/7131/153/04

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt. 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. nr 207 poz. 2016 z późn. zm.*) oraz § 9 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnego funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 1995r. nr 8 poz. 38, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

Panu Jarosławowi Jurczakowi

magistrowi inżynierowi
kierownik budownictwa

urodzonemu dnia 26 czerwca 1974r. w Kietrze

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/0153/POOK/04

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie złożonych dokumentów w dniu 11 lutego 2004r., że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 3/004 z dnia 22 czerwca 2004r. stwierdziła, że Pan Jarosław Jurczak posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Henryk Małasiński
Sekretarz

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Henryk Małasiński



Przegląd
Z-ca Przewodniczącego

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Zbigniew Cichotski

Pan Jarosław Jurczak jest upoważniony do:
1) projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego;
2) projektowania w specjalnościach drogowej i mostowej zgodnie z § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a pkt 1 i ust. 3b pkt 1 Rozporządzenia MGPiB;
3) projektowania w specjalnościach drogowej i mostowej zgodnie z § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a pkt 1 i ust. 3b pkt 1 Rozporządzenia MGPiB;

- drog wewnętrznych,
- drog dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich użytkowanie,
- drog nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- drog o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- rozbiórki obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a) – c),
- budowy, przebudowy i remontu jednonaprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m,
- budowy mostów składanych według stosownych instrukcji,
- budowy rusztowań i kładek roboczych,
- rozbiórki obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f) – h) niewymagających uwzględnienia wpływów eksploatacji górniczej.

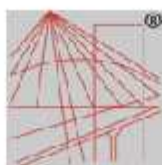


Henryk Małasiński
Sekretarz

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Henryk Małasiński

Przegląd
Z-ca Przewodniczącego

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Zbigniew Cichotski



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-KGN-B31-PT8 *

Pan Jarosław JURCZAK o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/6401/04
adres zamieszkania ul. Lipowa 96A, 97-400 Bełchatów
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-08-01 do 2022-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-07-23 roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

**OPIS TECHNICZNY – PROJEKT TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU PRZY UL.
SIENKIEWICZA 22B W ZELOWIE**

SPIS TREŚCI:

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	5
2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	5
3. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA	5
4. DANE OGÓLNE.....	6
5. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	6
5.1. Opis stanu istniejącego	6
5.2. Stan techniczny ogólny budynku	6
6. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO.....	7
6.1. Projektowana termoizolacja i prace poprzedzające termoizolacje	7
6.2. Prace przygotowawcze – sprawdzenie i przygotowanie podłoża.....	7
6.3. Prace zasadnicze – docieplenie ścian	8
6.4. Prace zasadnicze – docieplenie i izolacja ścian fundamentowych (cokołu).....	9
6.5. Prace zasadnicze – docieplenie dachu	10
6.5. Prace towarzyszące	10
7. ROZWIĄZANIA TECHNOLOGICZNE ROBÓT REMONTOWYCH	11
7.1. Ściany.....	11
7.2. Ściany fundamentowe wraz z cokołem	11
7.3. Wymiana stolarki otworowej	11
7.4. Kolorystyka elewacji	11
8. SPIS RYSUNKÓW.....	12
9. UWAGI KOŃCOWE.....	12

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- umowa z Inwestorem.
- wytyczne i uzgodnienia z Inwestorem
- Normy i przepisy Prawa Budowlanego
- zasady wiedzy technicznej.

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest termomodernizacja budynku mieszkalnego przy ul. Sienkiewicza 22B w Żelowie. W termomodernizowanym obiekcie aktualnie zlokalizowano 9 lokali mieszkalnych. Termomodernizacja ma na celu podnieść komfort użytkowników oraz polepszyć parametry ciepłno-wilgotnościowe całego obiektu.

3. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania jest polepszenie parametrów termoizolacyjności przegród zewnętrznych pionowych (ścian zewnętrznych) oraz poziomych (dach budynku). Przewiduje się zastosowanie zewnętrznego zespolonego systemu ocieplenia (ETICS) ze styropianem, co zapewni zmniejszenie strat energii cieplnej zgodnie z Rozporządzeniem Min. Infrastruktury „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”.

Zakres opracowania obejmuje:

- termomodernizację budynku włącznie z robotami towarzyszącymi.
- Termomodernizacja (mająca doprowadzić do ograniczenia strat ciepła w różnych strefach istniejącego budynku) wykonana zostanie metodą „lekką-moką” (tzw. BSO – Bezspoinowy System Ocieplania). Istota metody lekkiej mokrej sprowadza się do wykonania na ścianie trzech warstw współpracujących ze sobą będących termoizolacją, zabezpieczeniem ściany przed czynnikami atmosferycznymi i uszkodzeniami mechanicznymi oraz warstwą elewacyjną.
- płyty styropianowe mocowane do ściany zaprawą klejową oraz kołkami.
 - warstwa zbrojąca – jest to warstwa zaprawy klejowej z wtopioną siatką z włókna szklanego, odporna na wpływy atmosferyczne i chroniąca materiał termoizolacyjny przed uszkodzeniami mechanicznymi.
 - tynk cienkowarstwowy silikatowy (elewacja budynku nad cokołem)
 - żywiczno-mineralny (cokół budynku)

Projekt przewiduje ocieplenie dachu wełną mineralną układaną na sucho pomiędzy krokwiami konstrukcji dachu. Przewiduje się wykonanie warstwy z folii paroizolacyjnej oraz

wykończenie dachu od strony wewnętrznej poprzez mocowanie płyt OSB. W ramach prac termomodernizacyjnych przewiduje się wymianę częściowo stolarki okiennej.

4. DANE OGÓLNE.

- ilość kondygnacji	2 + poddasze
- powierzchnia zabudowy	176,09 m ²
- powierzchnia użytkowa	436,90 m ²
- kubatura budynku	1326,60 m ³
- nachylenie połaci dachu	37% = 20 °
- wysokość budynku	8,37m

5. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

5.1. Opis stanu istniejącego

Obiekt będący tematem opracowania zlokalizowany jest w Zelowie. Budynek wolnostojący, dwupiętrowy o konstrukcji tradycyjnej, niepodpiwniczony. Bryła budynku zwarta, prosta, konstrukcja dachu drewniana pokryta blachodachówką.

Charakterystyka konstrukcyjno-materiałowa:

- budynek w konstrukcji tradycyjnej murowanej,
- ściany zewnętrzne – cegła pełna gr. 30-40cm na zaprawie cementowo-wapiennej
- schody drewniane
- stropy o konstrukcji drewnianej
- trzony kominowe indywidualne murowane
- tynki zewnętrzne cementowo-wapienne
- stolarka okienna nowa PCV, stan dobry, częściowo drewniane stan niedostateczny
- drzwi wejściowe drewniane.

Instalacje

- wodno-kanalizacyjna
- elektryczna i telefoniczna
- wentylacja grawitacyjna
- odwodnienie – rynny i rury spustowe metalowe powlekane

5.2. Stan techniczny ogólny budynku

Stan techniczny budynku – dobry.

Ściany fundamentowe

Ściany fundamentowe o nieodpowiedniej izolacji cieplnej i wilgotnościowej. Możliwe częściowe zawilgocenia przegrody.

Ściany zewnętrzne

Ściany zewnętrzne w stanie dobrym nieocieplone o wysokim współczynniku przenikania ciepła. Tynk ścian zewnętrznych z wieloma ubytkami i odspojeniami.

Dach

Dach nieocieplony pokryty blachodachówką o wysokim współczynniku przenikania ciepła. Obróbki blacharskie w dobrym stanie technicznym.

Stolarka okienna i drzwiowa

Okna PVC w stanie dobrym. W części budynku okna drewniane o nieodpowiednim współczynniku przenikania ciepła i wysokiej nieuszczelności przewidziane do wymiany.

6. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

6.1. Projektowana termoizolacja i prace poprzedzające termoizolacje

Zgodnie z oceną stanu energetycznego budynku dokumentacja uwzględnia wykonanie podanych poniżej elementów związanych ze zmniejszeniem strat ciepła:

Docieplenie ścian zewnętrznych styropianem EPS 70 040 grubości 20 cm. Wykończenie – tynk silikatowy. Docieplenie części cokołowej ścian oraz poniżej gruntu – polistyren ekstrudowany XPS 100 032 gr. 5 cm.- wykończenie cokołu tynk mineralny mozaikowy. Ściany wykończone tynkiem silikatowym w kolorze według rysunków

Docieplenie dachu wełną mineralną o współczynniku $\lambda \leq 0,039$ W/mK o grubości 15 cm. Pod warstwą wełny przewidziano folię PE 0,2mm. Pomiedzy warstwą wełny mineralnej i wiatroizolacją należy zachować przestrzeń wentylacyjną wykonaną przy pomocy sznura mocowanego do krokwi.

Przewiduje się wymianę części okien zgodnie z zakresem na rysunkach na okna PCV oraz przewiduje się wymianę drzwi wejściowych do budynku na aluminiowe z przeszkleniem w górnej części skrzydła.

6.2. Prace przygotowawcze – sprawdzenie i przygotowanie podłoża

Przed przystąpieniem do ocieplenia i tynkowania wykonać następujące czynności przygotowawcze:

Ściany podlegające ociepleniu:

- Usunięcie zabrudzeń wodą pod ciśnieniem z detergentem
- Opukanie tynków i w razie potrzeby skucie oraz uzupełnienie tynków w miejscach ubytków zaprawa cementowa 1:3. – Wyrównanie powierzchni tynków istniejących - w

zależności od stanu elewacji przewidzieć wyrównanie miejscowe lub pogrubienie tynków istniejących

– Wykonanie próby przyklejania styropianu. Po 4 dniach wykonanie próby odrywania.

Rozerwanie powinno wystąpić w warstwie styropianu a nie kleju

Dodatkowo przed przystąpieniem do prac dociepleniowych należy wykonać następujące czynności przygotowawcze oraz inne prace:

- Wystąpić o zajęcie pasa drogowego drogi powiatowej 1920E

- Zgłosić przebudowę urządzeń zlokalizowanych na elewacji budynku do odpowiednich dostawców Internetu i telefonii

- Usunąć niepotrzebną obróbkę blacharską

- Zdemontować elementy drobne, mocowane do ścian elewacji: uchwyt dla flagi, numer budynku, szyldy itp.

- Uporządkować instalacje poprowadzone na powierzchni ściany, zlikwidować nieużywane kable, wszelkie instalacje przewidziane do pozostawienia należy ułożyć w korytkach osłonowych.

6.3. Prace zasadnicze – docieplenie ścian

Wszystkie prace związane z przygotowaniem podłoża, masy klejącej, mocowaniem płyt styropianowych oraz warstwy klejącej z siatką należy wykonywać zgodnie z instrukcją technologiczną wybranego systemu docieplenia.

Płyty styropianowe EPS 70 040 ($\lambda=0,040$) należy kleić na styk, a ewentualne szczeliny grubości powyżej 2mm należy wypełnić paskami styropianu. Dopuszcza się wypełnienie szczelin pianką niskoprężną dedykowaną do styropianów, a zabronione jest wypełnianie tych przerw masą klejową – jest to równoznaczne z powstaniem mostka termicznego).

Pas cokołu zabezpieczyć przed nasiąkaniem preparatem głęboko penetrującym (systemowym).

Uwaga: Przed przystąpieniem do kołkowania styropianu należy określić właściwą długość kołka rozprężnego (głębokość osadzenia w warstwie konstrukcyjnej ściany powinna wynosić co najmniej 5 cm-dla ścian z cegły pełnej)

Przyklejony do ścian styropian musi być pokryty warstwą wzmacniającą, ponieważ jest zbyt miękki i przez to mało odporny na wszelkie uderzenia oraz wgniecenia. Do usztywnienia powierzchni należy użyć siatki z włókna szklanego o oczkach 3-5 mm i gramaturze 160g/m².

Siatka musi być wtopiona pomiędzy dwie warstwy zaprawy klejowej.

Kolejne pasy, zwykle pionowo układanej siatki, łączyć na zakłady szerokości 10-20 cm. Naroża otworów wzmacniać przyklejając ukośnie (pod kątem 45°) dodatkowe pasy siatki o wymiarach min. 30x30 cm.

Dookoła okien mocować profil przyokienny z fabrycznie wtopionym pasem siatki. Krawędzie płyt izolacyjnych wokół otworów (także naroży budynku) zabezpieczać profilami narożnikowymi z włókna szklanego lub blachy stalowej z zamocowaną siatką. Wszystkie dodatkowe warstwy siatki lub profile każdorazowo muszą być wtapiane pomiędzy dwie warstwy zaprawy klejowej.

Warstwa wykończeniowa ocieplonych ścian zewnętrznych

Po okresie 2-3 dni od wykonania warstwy zbrojonej nakłada się warstwę elewacyjną, która stanowi cienkowarstwowy tynk silikatowy barwiony w masie.

Wykonanie gruntowania:

Podłoże starannie oczyścić. Preparat nanosić na podłoże za pomocą szczotki malarskiej lub wałka, równomiernie, jednorazowo do jego całkowitego nasycenia. Narzędzia umyć natychmiast po zakończeniu pracy.

Preparat wysycha w ciągu ok. 4 godzin w zależności od warunków atmosferycznych i podłoża (zalecana przerwa technologiczna przed układaniem okładziny - 24 godz.). Po wyschnięciu powierzchnia pokryta gruntem powinna być odporna na zarysowania.

6.4. Prace zasadnicze – docieplanie i izolacja ścian fundamentowych (cokołu)

Wszystkie prace związane z przygotowaniem podłoża, wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej pionowej, masy klejącej, mocowaniem płyt z polistyrenu ekstrudowanego XPS30 $\lambda=0,032$ oraz warstwy klejącej z siatką należy wykonywać zgodnie z instrukcją technologiczną wybranego systemu docieplenia.

Na wyczyszczone i wyrównane podłoże przymocować płyty styropianowe XPS, należy kleić na styk, a ewentualne szczeliny grubości powyżej 2mm należy wypełnić paskami styropianu. Dopuszcza się wypełnienie szczelin pianką niskoprężną dedykowaną do styropianów, a zabronione jest wypełnianie tych przerw masą klejową – jest to równoznaczne z powstaniem mostka termicznego). Ocieplenie i wykonanie izolacji ścian fundamentowych wykonać na głębokość 50cm. Pas cokołu dodatkowo zabezpieczać przed nasiąkaniem preparatem głęboko penetrującym (systemowym). Nie należy wykonywać głębszych wykopów po obwodzie budynku, ponieważ może zaistnieć odspajanie ścian fundamentowych.

Przyklejony do ścian styropian muszą być pokryte warstwą wzmacniającą, ponieważ są zbyt miękkie i przez to mało odporne na wszelkie uderzenia oraz wgniecenia. Do usztywnienia powierzchni należy użyć siatki z włókna szklanego o oczkach 3-5 mm i

gramaturze 160g/m². Siatka musi być wtopiona pomiędzy dwie warstwy zaprawy klejowej. Kolejne pasy, zwykle pionowo układanej siatki, łączyć na zakłady szerokości 10-20 cm. Krawędzie płyt izolacyjnych naroży budynku zabezpieczać profilami narożnikowymi z włókna szklanego lub blachy stalowej z zamocowaną siatką. Wszystkie dodatkowe warstwy siatki lub profile każdorazowo muszą być wtapiane pomiędzy dwie warstwy zaprawy klejowej. Ścianę cokołu należy ocieplić do powierzchni terenu.

Warstwa wykończeniowa cokołu ocieplonych ścian fundamentowych

Po okresie 2-3 dni od wykonania warstwy zbrojonej nakłada się warstwę elewacyjną, która stanowi cienkowarstwowy tynk żywiczny, mozaikowy grub. 3-4mm.

Wykonanie gruntowania:

Podłoże starannie oczyścić. Preparat nanosić na podłoże za pomocą szczotki malarskiej lub wałka, równomiernie, jednorazowo do jego całkowitego nasycenia. Narzędzia umyć natychmiast po zakończeniu pracy.

Preparat wysycha w ciągu ok. 4 godzin w zależności od warunków atmosferycznych i podłoża (zalecana przerwa technologiczna przed układaniem okładziny, itp. 24 godz.). Po wyschnięciu powierzchnia pokryta gruntem powinna być odporna na zarysowania.

6.5. Prace zasadnicze – docieplanie dachu

Docieplenie dachu obejmuje ułożenie wełny mineralnej pomiędzy krokwiami konstrukcji dachowej. Pomiędzy istniejącym deskowaniem i nowoprojektowaną wełną mineralną należy zachować przestrzeń wentylacyjną wykonaną i zabezpieczoną za pomocą sznura mocowanego do krokwi.

Należy wykonać zabezpieczenie warstwy termoizolacyjnej folią PE o grubości 0,2mm mocowanej do konstrukcji dachu. Na warstwę folii PE należy zamocować płyty OSB o grubości 8mm.

6.5. Prace towarzyszące

- Wykonać nowe obróbki blacharskie podokienników zewnętrznych okien z blachy stalowej powlekanej w kolorze zgodnym z częścią rysunkową
- Demontaż i montaż nowej stolarki otworowej
- Demontaż i ponowny montaż rur spustowych (sposób odprowadzenia wód opadowych bez zmian)
- Montaż nawiewników wentylacyjnych na poddaszu
- Zamontować wszystkie drobne elementy jak: użytkowane anteny, wywiewki z rur PVC itp.
- Wszystkie przewody instalacyjne poprowadzić w korytkach instalacyjnych

- Montaż nowego zadaszenia nad wejściem do budynku
- Wykonanie opaski po obwodzie budynku wraz z utwardzeniem wjazdu na posesję z kostki betonowej

7. ROZWIĄZANIA TECHNOLOGICZNE ROBÓT REMONTOWYCH

7.1. Ściany

Wszystkie ściany zewnętrzne podlegające dociepleniu budynku należy ocieplić od strony zewnętrznej styropianem EPS70 $\lambda=0,040$, przy zastosowaniu metody lekkiej wg instrukcji ITB 334/2002. Polega ona na przyklejeniu do oczyszczonej powierzchni przygotowanych ścian płyt styropianu przy użyciu masy klejącej i łączników mechanicznych w ilości 6szt/1m² (w narożnikach 8szt./1m²) oraz wykonaniu na powierzchni izolacji cieplnej cienko powłokowej 2mm wyprawy tynku zbrojonego siatką z włókna szklanego.

Całość prac związanych z dociepleniem ścian zewnętrznych ma się opierać na systemach dających kompleksowe rozwiązania. W projekcie oparto się na przykładowym systemie ocieplenia dla ścian zewnętrznych płytami styropianowymi. Wykończenie elewacji przyjęto jako tynk silikatowy.

7.2. Ściany fundamentowe wraz z cokołem

Na ścianach fundamentowych (na głębokość 50cm) należy wykonać izolację pionową poprzez ocieplenie od strony zewnętrznej styropianem typu XPS30 $\lambda=0,032$ o grubości 5cm wodoodpornym, przy zastosowaniu metody lekkiej wg instrukcji ITB 334/2002.

Przyjęto wykończenie cokołu : tynk mozaikowy barwiony w masie, częściowo zakryty przez utwardzenie z kostki betonowej.

7.3. Wymiana stolarki otworowej

W projekcie przewiduje się wymianę okien drewnianych na okna PVC o wskaźniku $U=1,1$ (W/m²·K). Kolor stolarki okiennej zbliżony do istniejącej stolarki okiennej (biały). Przewiduje się wymianę drzwi wejściowych na aluminiowe w kolorze brązowym z przeszkleniem w górnej części skrzydła.

7.4. Kolorystyka elewacji

Całość utrzymana w odcieniach jasnożółtych.. Na ścianach należy zachować wysuniętą opaskę na rogach budynku oraz pod dachem, zgodne z dokumentacją rysunkową. Poprzez zastosowanie styropianu o grubości 20 cm wyeliminowane zostaną mostki termiczne w miejscu istniejących boniowań.

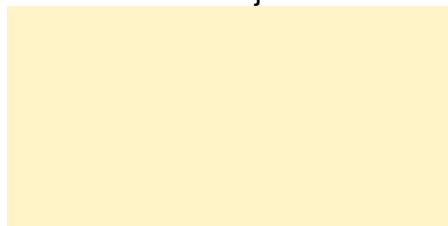
Stolarka do wymiany – kolor biały zbliżony do istniejących

Obróbki blacharskie, orynnowanie – ciemnobrązowe.

Kolorystykę tynków należy dobrać na podstawie poniższych informacji.

Ściany zewnętrzne odpowiednio:

kolor Nr 1 elewacja - R:255 G:244 B:200



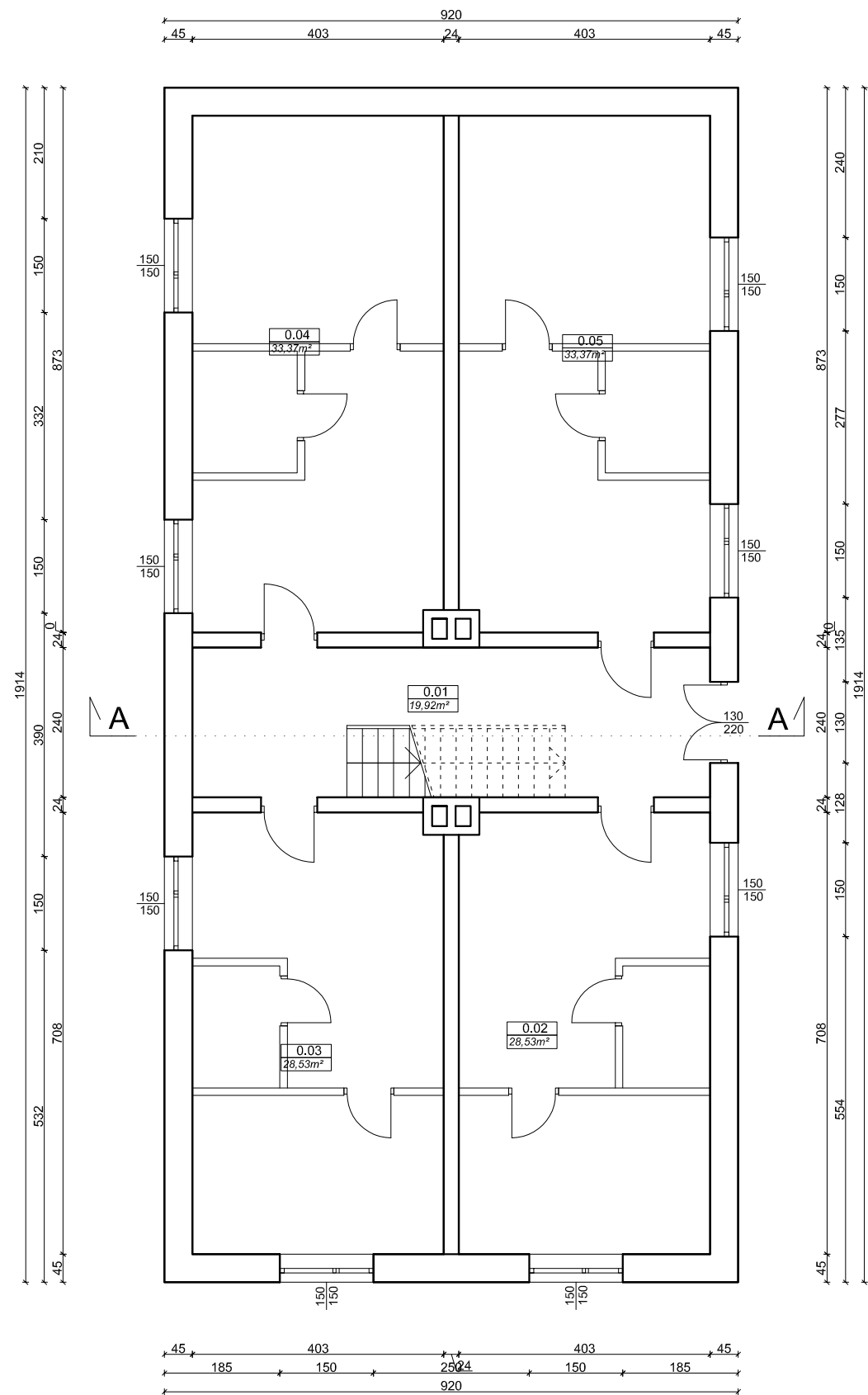
Obróbki blacharskie - brązowe

8. SPIS RYSUNKÓW.

Nr rysunku	Tytuł rysunku	Skala
A.01	RZUT PRZYZIEMIA – STAN ISTNIEJĄCY	1:100
A.02	RZUT PIĘTRA – STAN ISTNIEJĄCY	1:100
A.03	RZUT PODDASZA – STAN ISTNIEJĄCY	1:100
A.04	PRZEKRÓJ A-A – STAN ISTNIEJĄCY	1:100
A.05	ELEWACJE – STAN ISTNIEJĄCY	1:100
B.01	RZUT PRZYZIEMIA – STAN PROJEKTOWANY	1:100
B.02	RZUT PIĘTRA – STAN PROJEKTOWANY	1:100
B.03	RZUT DACHU – STAN PROJEKTOWANY	1:100
B.04	PRZEKRÓJ A-A – STAN PROJEKTOWANY	1:100
B.05	ELEWACJE – STAN PROJEKTOWANY	1:100
B.06	ZESTAWIENIE STOLARKI	1:100
B.07	DETALE OCIEPLENIA OKNA	1:5
B.08	DETAL OCIEPLENIA ŚCIAN	1:5
B.09	DETAL UKŁADANIA PŁYT I KOŁKOWANIA	B/S
B.10	DETAL OKAPU	1:5
P.01	PLAN SYTUACYJNY	1:500
P.02	PRZEKROJE NAWIERZCHNI	1:10

9. UWAGI KOŃCOWE.

Wszelkie niejasności dotyczące niniejszego projektu oraz ewentualne zmiany zastosowanych rozwiązań należy bezwzględnie, na bieżąco, w ramach projektu wykonawczego, nadzoru autorskiego konsultować i uzgadniać z jednostką projektową i upoważnionymi przez nią projektantami.



WYKAZ POMIESZCZEŃ PRZYZIEMIA

Lp.	nazwa pomieszczenia	pow. [m ²]
0.01	KOMUNIKACJA	19,92 m ²
0.02	LOKAL MIESZKALNY 1	28,53m ²
0.03	LOKAL MIESZKALNY 2	28,53 m ²
0.04	LOKAL MIESZKALNY 3	33,37 m ²
0.05	LOKAL MIESZKALNY 4	33,37 m ²
RAZEM		143,72 m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 436,90m²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY: 176,09 m²
KUBATURA: 1326,60 m³

INWESTYCJA:
Termomodernizacja budynku przy ul. Sienkiewicza 22B w Żelowie
dz. ew. nr 11, obr. 14, m. Żelów

INWESTOR:
Gmina Żelów
ul. Żeromskiego 23
97-425 Żelów

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

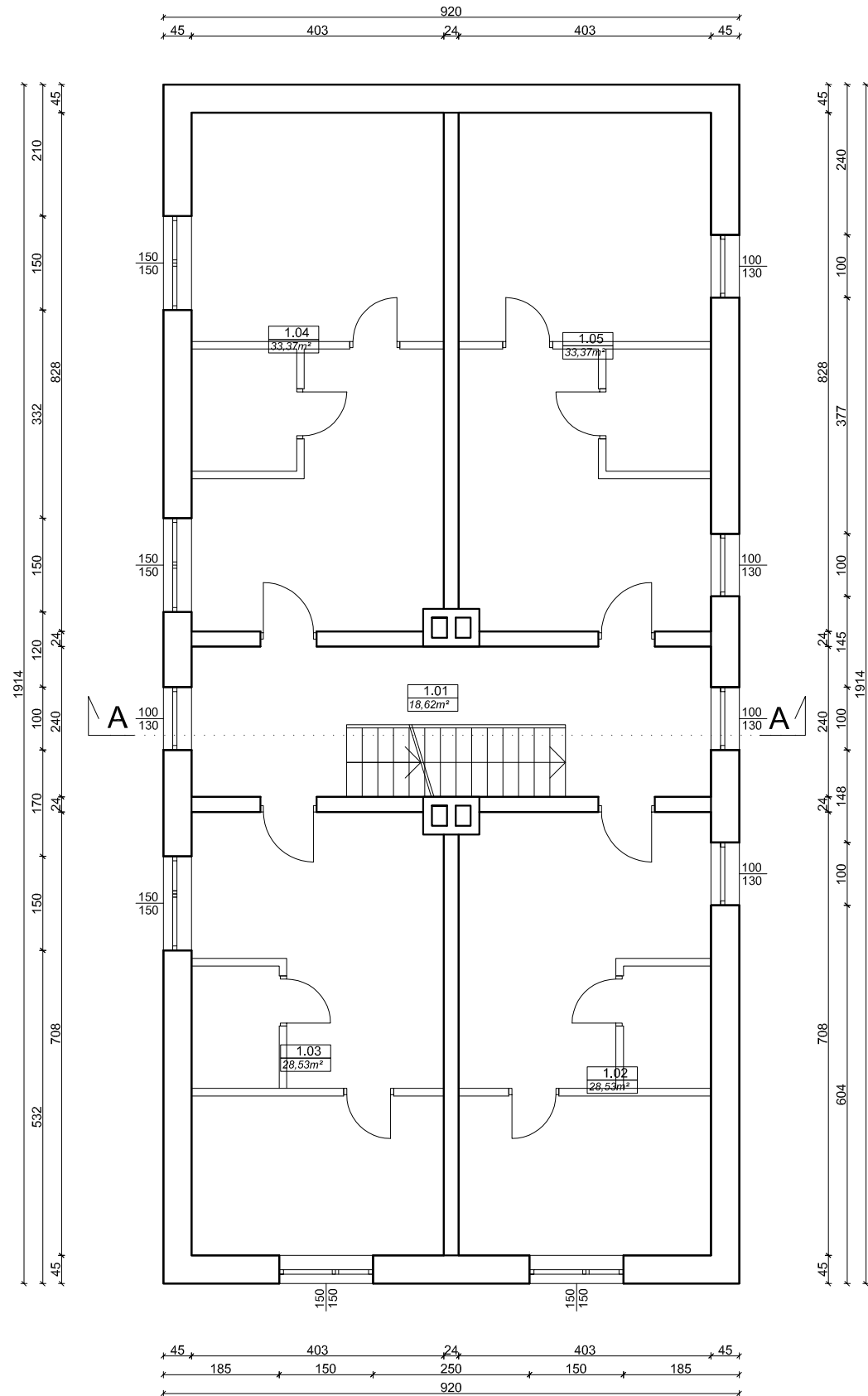
JUKON

PROJEKT

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA
I NADZORU
„JUKON PROJEKT”

97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel: 530-480-545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
	PROJEKTANT: mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04	
	WSPÓŁPRACA mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	
FAZA: PROJEKT TECHNICZNY		DATA: marzec 2022	
BRANŻA: ARCHITEKTOCZNICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:100	
TREŚĆ RYSUNKU: RZUT PRZYZIEMIA - STAN ISTNIEJĄCY		NR.RYS.: A.01	INDEX: -



WYKAZ POMIESZCZEŃ PIĘTRA

Lp.	nazwa pomieszczenia	pow. [m²]
1.01	KOMUNIKACJA	19,92 m²
1.02	LOKAŁ MIESZKALNY 1	28,53m²
1.03	LOKAŁ MIESZKALNY 2	28,53 m²
1.04	LOKAŁ MIESZKALNY 3	33,37 m²
1.05	LOKAŁ MIESZKALNY 4	33,37 m²
RAZEM		143,72 m²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 436,90m²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY: 176,09 m²
KUBATURA: 1326,60 m³

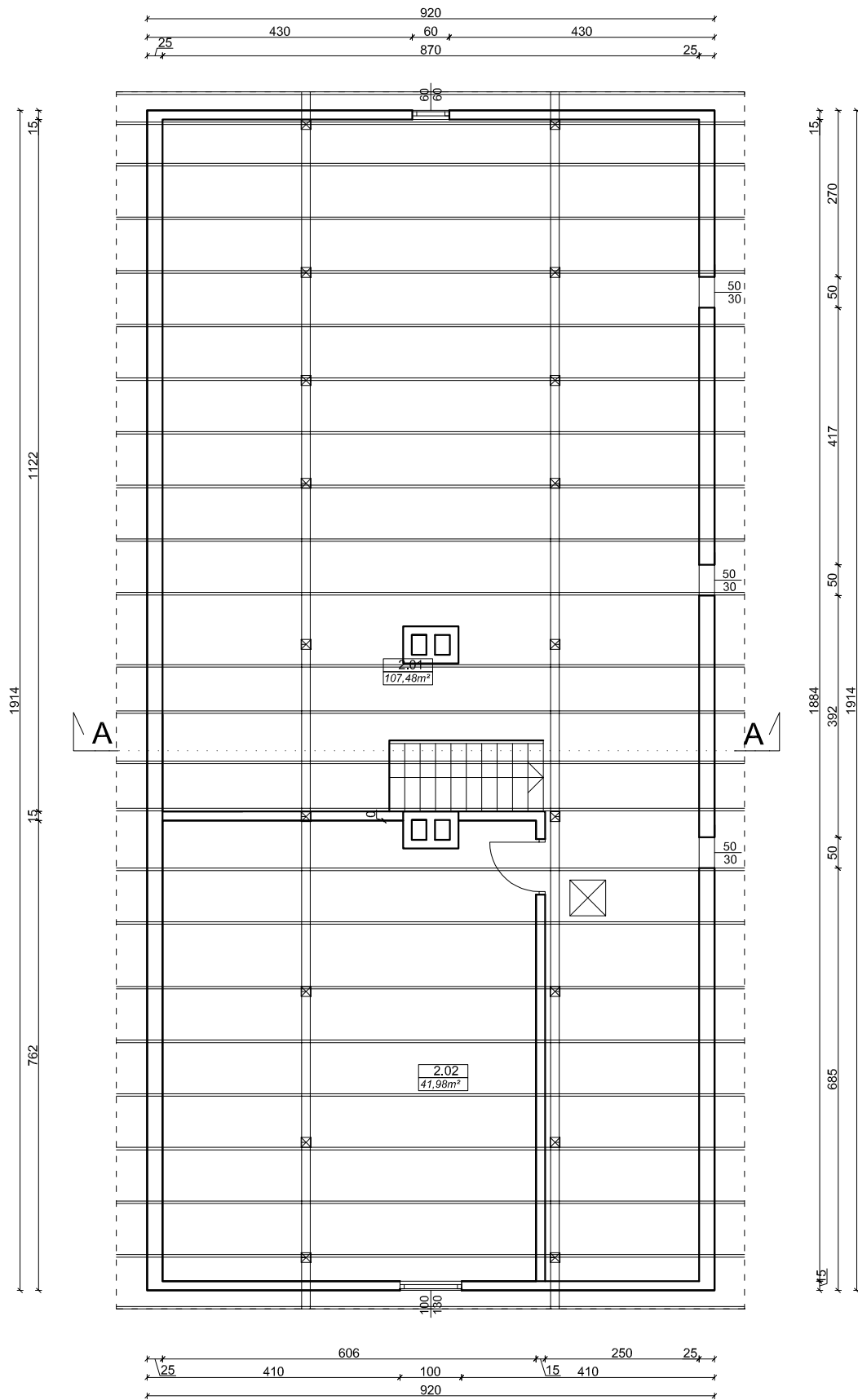
INWESTYCJA:
Termomodernizacja budynku przy ul. Sienkiewicza 22B w Żelowie
dz. ew. nr 11, obr. 14, m. Żelów

INWESTOR:
Gmina Żelów
ul. Żeromskiego 23
97-425 Żelów

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA
I NADZORU
JUKON PROJEKT

97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel: 530-480-545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
	PROJEKTANT: mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04	
	WSPÓŁPRACA mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	
FAZA: PROJEKT TECHNICZNY		DATA: marzec 2022	
BRANŻA: ARCHITEKTOCZNICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:100	
TREŚĆ RYSUNKU: RZUT PIĘTRA - STAN ISTNIEJĄCY		NR.RYS.: A.02	INDEX: -

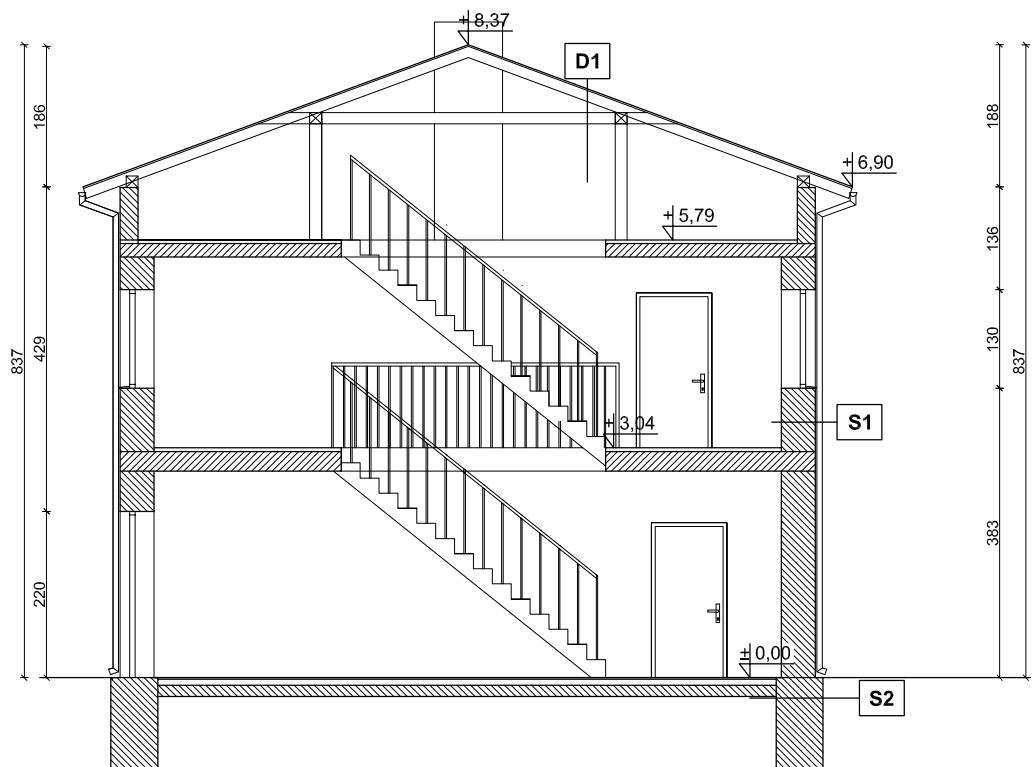


WYKAZ POMIESZCZEŃ PODDASZA

Lp.	<i>nazwa pomieszczenia</i>	<i>pow. [m²]</i>
2.01	KOMUNIKACJA	107,48m ²
2.02	LOKAL MIESZKALNY 9	41,98m ²
	RAZEM	149,46 m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 436,90m²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY: 176,09 m²
KUBATURA: 1326,60 m³

INWESTYCJA: Termomodernizacja budynku przy ul. Sienkiewicza 22B w Żelowie dz. ew. nr 11, obr. 14, m. Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: <div><div><div>JUKON</div><div>PROJEKT</div></div><div>PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU „JUKON PROJEKT”</div></div>			
97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel: 530-480-545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
	PROJEKTANT: mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04	
	WSPÓŁPRACA mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	
FAZA: PROJEKT TECHNICZNY		DATA: marzec 2022	
BRANŻA: ARCHITEKTOCZNICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:100	
TREŚĆ RYSUNKU: RZUT PODDASZA - STAN ISTNIEJĄCY		NR.RYS.: A.03	INDEX: -



S1

tynk cementowo-wapienny 2 cm
ściana z cegły pełnej 40-45cm
tynk cementowo-wapienny 2 cm

S2

tynk cementowo-wapienny 2 cm
ściana z cegły pełnej

D1

pokrycie dachu z blachodachówki
łaty, kontrłaty 8cm
wiatroizolacja
konstrukcja drewniana więźby dachowej

INWESTYCJA:

Termomodernizacja budynku przy ul. Sienkiewicza 22B w Żelowie
dz. ew. nr 11, obr. 14, m. Żelów

INWESTOR:

Gmina Żelów
ul. Żeromskiego 23
97-425 Żelów

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

JUKON
PROJEKT

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA
I NADZORU
„JUKON PROJEKT”

97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel: 530-480-545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl

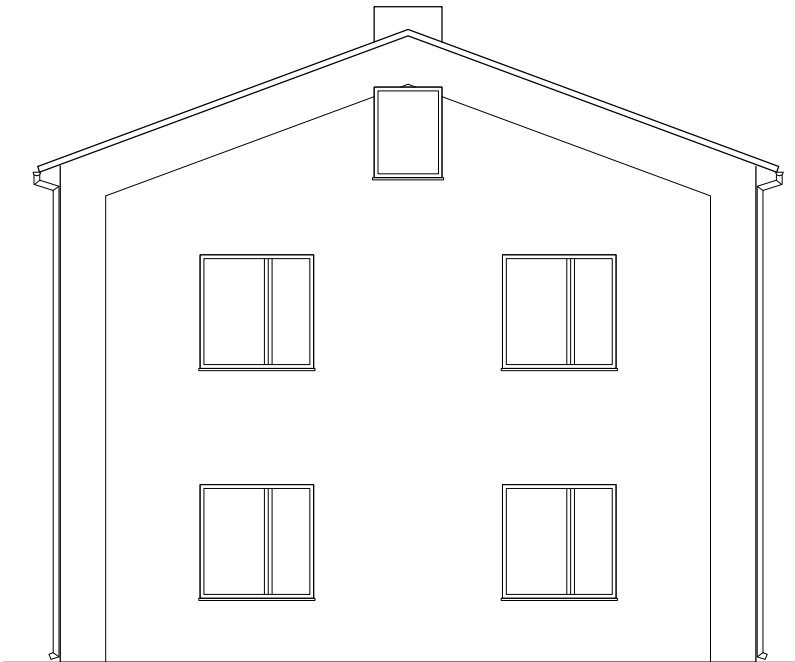
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJEKTANT: mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04	
	WSPÓŁPRACA mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	

FAZA:	PROJEKT TECHNICZNY	DATA:	marzec 2022
-------	---------------------------	-------	--------------------

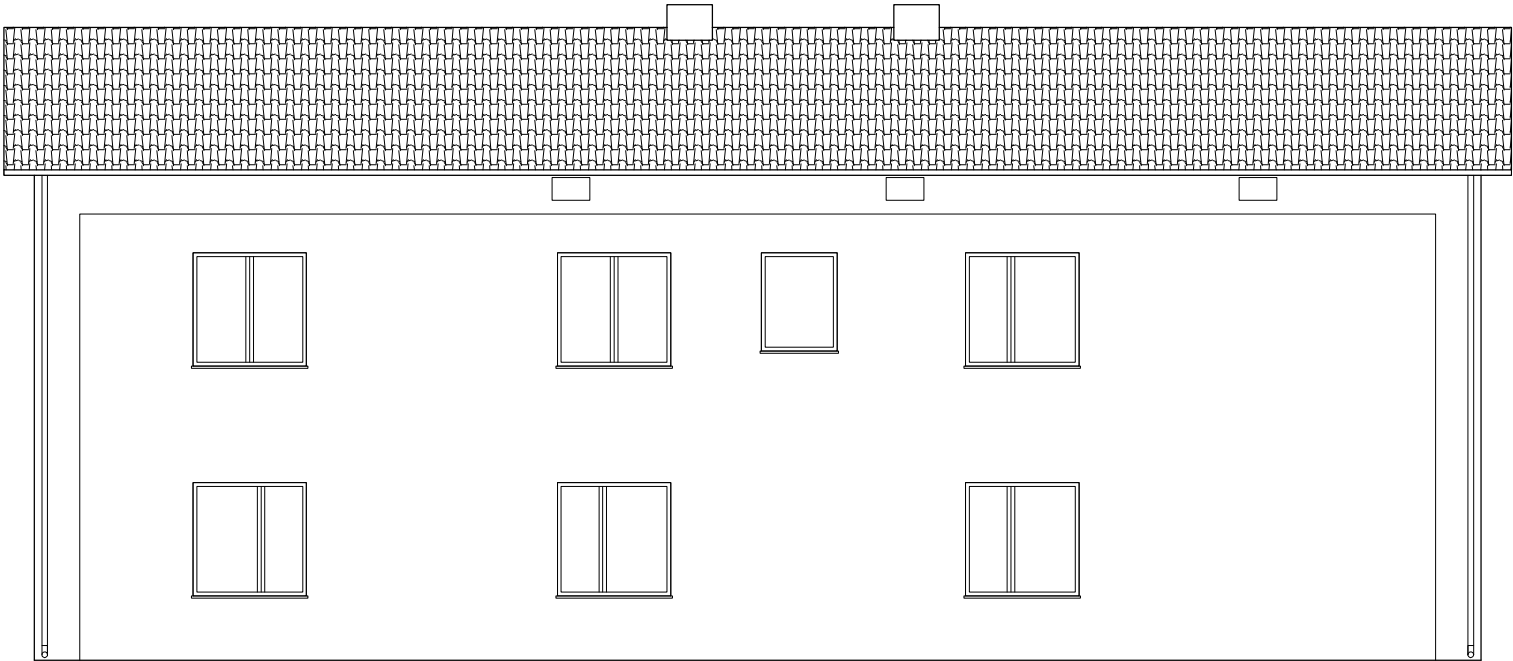
BRANŻA:	ARCHITEKTOCZNICZNO-BUDOWLANA	SKALA:	1:100
---------	-------------------------------------	--------	--------------

TREŚĆ RYSUNKU: PRZEKRÓJ A-A - STAN ISTNIEJĄCY	NR.RYS.: A.04	INDEX: -
---	-------------------------	--------------------

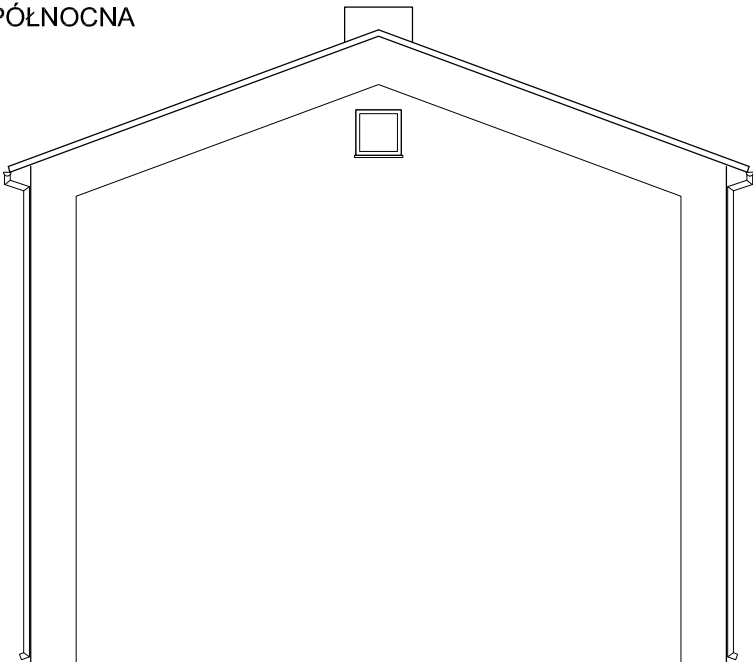
ELEWACJA POŁUDNIOWA



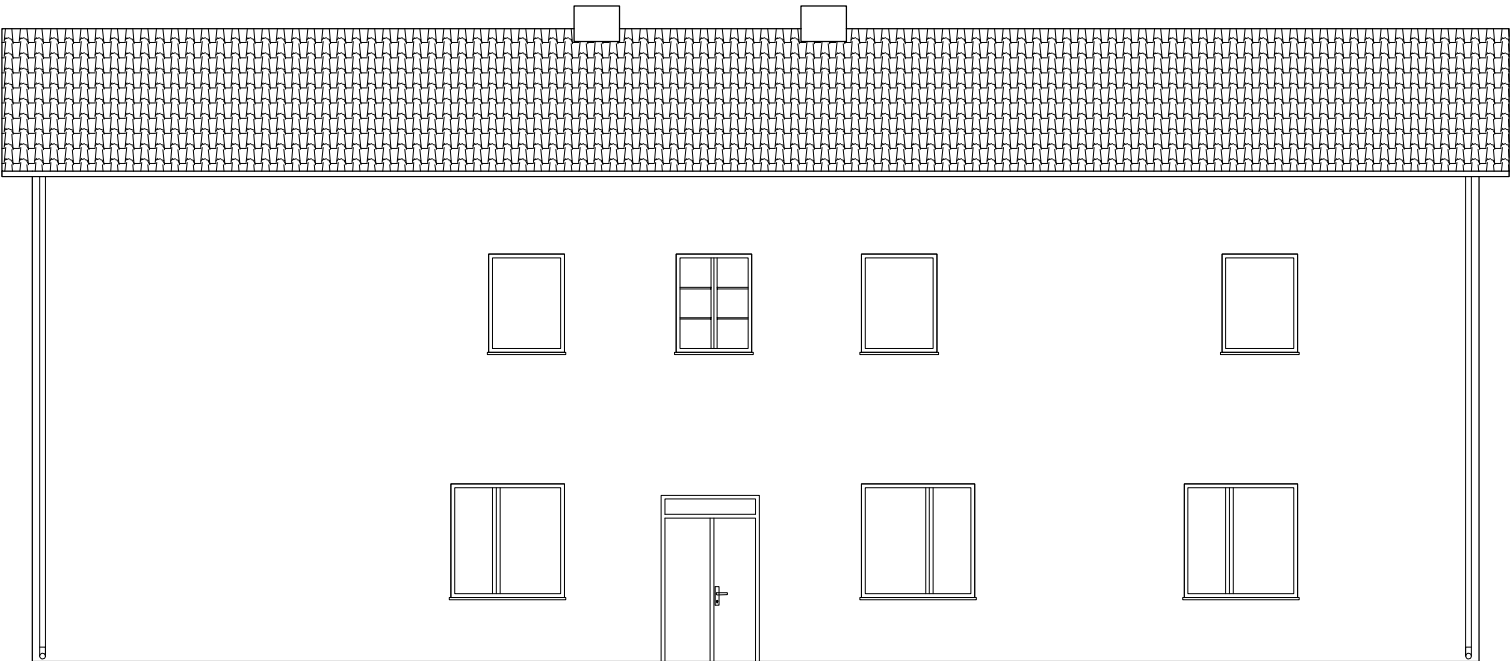
ELEWACJA ZACHODNIA



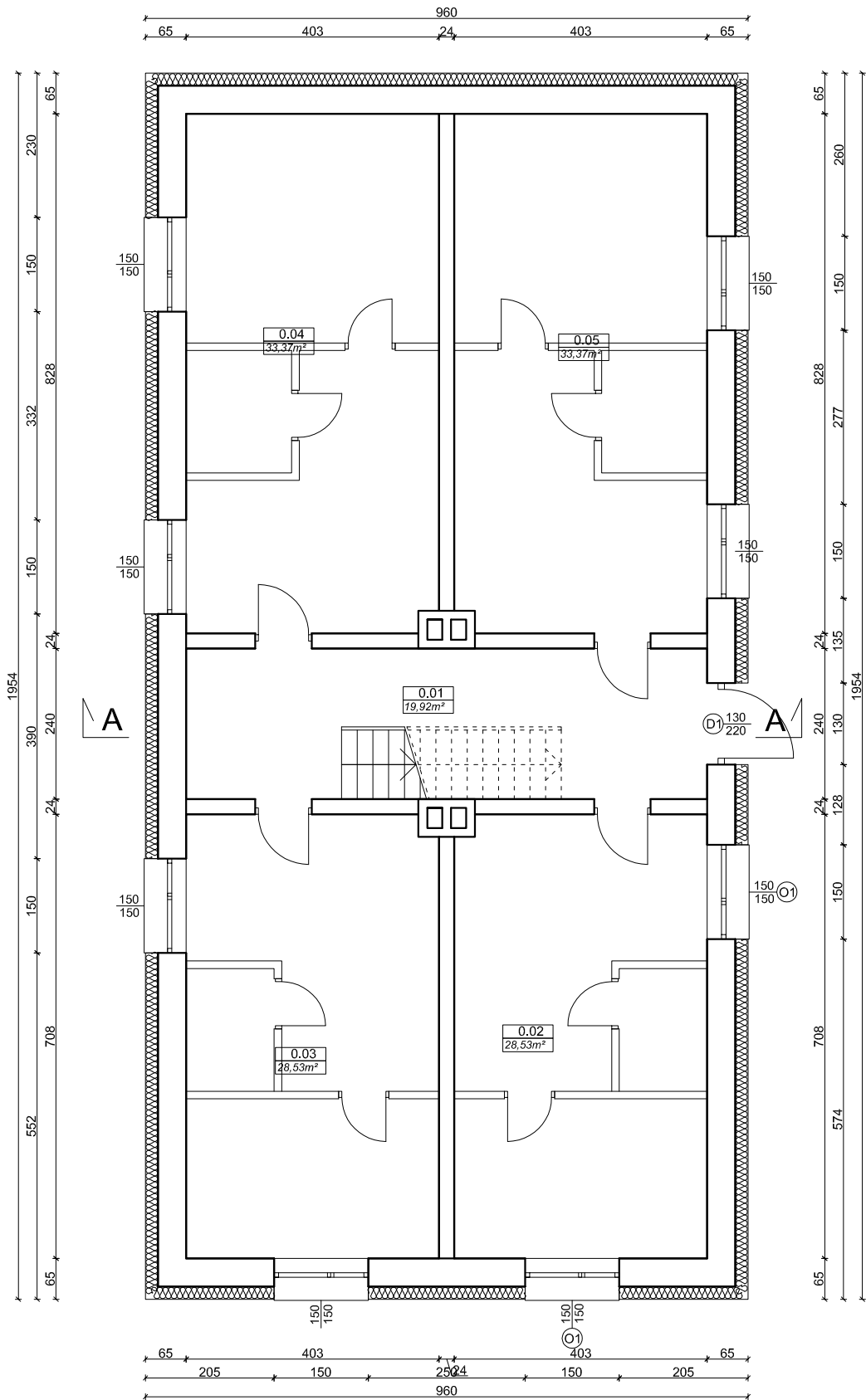
ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA WSCHODNIA




INWESTYCJA: Termomodernizacja budynku przy ul. Sienkiewicza 22B w Żelowie dz. ew. nr 11, obr. 14, m. Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: <div><div><div>JUKON</div><div>PROJEKT</div></div><div>PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU „JUKON PROJEKT”</div></div> 97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel: 530-480-545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJEKTANT: mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04	
	WSPÓŁPRACA mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	
FAZA: PROJEKT TECHNICZNY		DATA: marzec 2022	
BRANŻA: ARCHITEKTOCZNICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:100	
TREŚĆ RYSUNKU: ELEWACJE - STAN ISTNIEJĄCY		NR.RYS.: A.05	INDEX: -




WYKAZ POMIESZCZEŃ PRZYZIEMIA

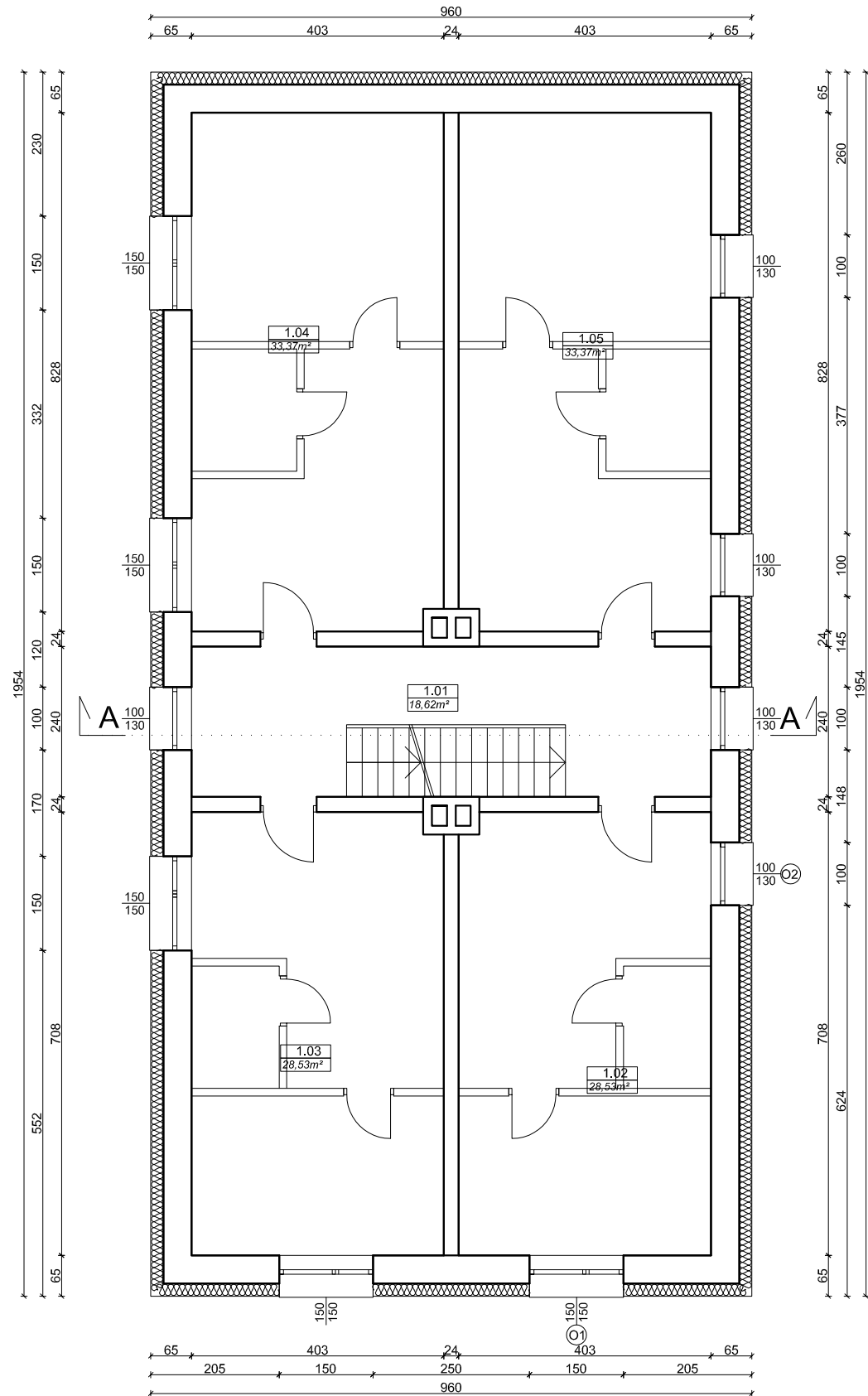
Lp.	<i>nazwa pomieszczenia</i>	<i>pow. [m²]</i>
0.01	KOMUNIKACJA	19,92 m²
0.02	LOKAL MIESZKALNY 1	28,53m²
0.03	LOKAL MIESZKALNY 2	28,53 m²
0.04	LOKAL MIESZKALNY 3	33,37 m²
0.05	LOKAL MIESZKALNY 4	33,37 m²
RAZEM		143,72 m²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 436,90m²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY: 176,09 m²
KUBATURA: 1326,60 m³

 OKNO DO WYMIANY

 OKNO ISTNIEJĄCE

INWESTYCJA: Termomodernizacja budynku przy ul. Sienkiewicza 22B w Żelowie dz. ew. nr 11, obr. 14, m. Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:  PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU „JUKON PROJEKT” 97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel: 530-480-545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENÍ:	PODPIS:
	PROJEKTANT: mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04	
	WSPÓŁPRACA mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	
FAZA: PROJEKT TECHNICZNY		DATA: marzec 2022	
BRANŻA: ARCHITEKTOCZNICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:100	
TREŚĆ RYSUNKU: RZUT PRZYZIEMIA - STAN PROJEKTOWANY		NR.RYS.: B.01	INDEX: .



WYKAZ POMIESZCZEŃ PIĘTRA

Lp.	<i>nazwa pomieszczenia</i>	<i>pow. [m²]</i>
1.01	KOMUNIKACJA	19,92 m²
1.02	LOKAŁ MIESZKALNY 1	28,53m²
1.03	LOKAŁ MIESZKALNY 2	28,53 m²
1.04	LOKAŁ MIESZKALNY 3	33,37 m²
1.05	LOKAŁ MIESZKALNY 4	33,37 m²
RAZEM		143,72 m²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 436,90m²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY: 176,09 m²
KUBATURA: 1326,60 m³

100/130 02 OKNO DO WYMIANY

100/130 OKNO ISTNIEJĄCE

INWESTYCJA:
Termomodernizacja budynku przy ul. Sienkiewicza 22B w Żelowie
dz. ew. nr 11, obr. 14, m. Żelów

INWESTOR:
Gmina Żelów
ul. Żeromskiego 23
97-425 Żelów

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

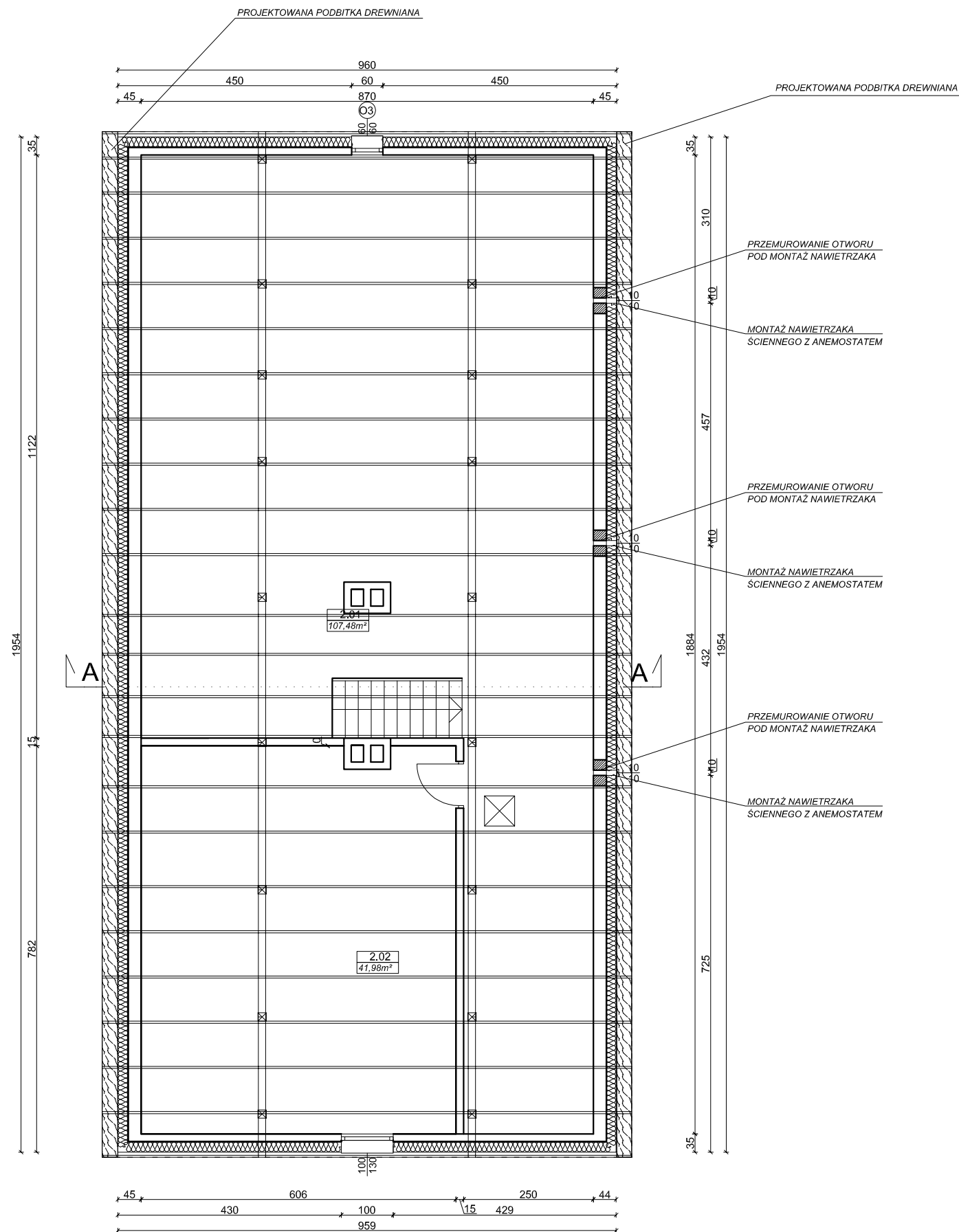
JUKON

PROJEKT

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA
I NADZORU
„JUKON PROJEKT”

97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel: 530-480-545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJEKTANT: mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04	
	WSPÓŁPRACA mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	
FAZA: PROJEKT TECHNICZNY		DATA: marzec 2022	
BRANŻA: ARCHITEKTOCZNICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:100	
TREŚĆ RYSUNKU: RZUT PIĘTRA - STAN PROJEKTOWANY		NR.RYS.: B.02	INDEX: -



WYKAZ POMIESZCZEŃ PODDASZA

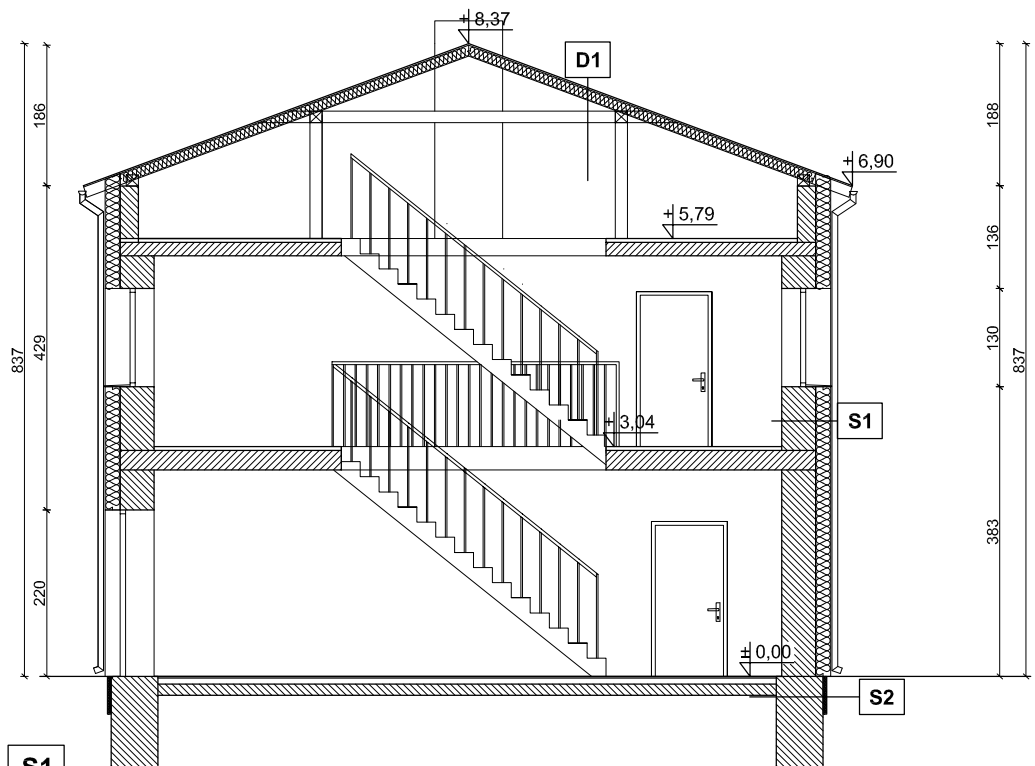
Lp.	<i>nazwa pomieszczenia</i>	<i>pow. [m²]</i>
2.01	KOMUNIKACJA	107,48m²
2.02	LOKAL MIESZKALNY 9	41,98m²
	RAZEM	149,46 m²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 436,90m²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY: 176,09 m²
KUBATURA: 1326,60 m³

100/130 02 OKNO DO WYMIANY

100/130 OKNO ISTNIEJĄCE

INWESTYCJA: Termomodernizacja budynku przy ul. Sienkiewicza 22B w Żelowie dz. ew. nr 11, obr. 14, m. Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: <div><div><div>PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU „JUKON PROJEKT”</div></div></div>			
97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel: 530-480-545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIE I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJEKTANT: mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04	
	WSPÓŁPRACA mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	
FAZA:	PROJEKT TECHNICZNY		DATA: marzec 2022
BRANŻA:	ARCHITEKTOCZNICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:100
TREŚĆ RYSUNKU: RZUT PODDASZA - STAN PROJEKTOWANY	NR.RYS.: B.03	INDEX: ■	



S1	
	projektowany tynk silikatowy
	projektowany styropian EPS 70 040 20cm
	tynk cementowo-wapienny 2 cm
	ściana z cegły pełnej 40-45cm
	tynk cementowo-wapienny 2 cm

S2	
	projektowany tynk żywiczno-mineralny(nad opaską z kostki)
	projektowany polistyren ekstrudowany XPS 100 032 5cm
	tynk cementowo-wapienny 2 cm
	ściana z cegły pełnej

D1	
	pokrycie dachu z blachodachówki
	łaty, kontrłaty 8cm
	wiatroizolacja
	konstrukcja drewniana więźby dachowej/projektowana szczelina powietrzna 2 cm (sznur dachowy)
	konstrukcja drewniana więźby dachowej/projektowana wełna mineralna 15cm $\lambda \leq 0,039$ W/mK
	projektowana folia paroizolacyjna 0,3mm
	plyta OSB 8mm mocowana do konstrukcji drewnianej dachu

INWESTYCJA:

Termomodernizacja budynku przy ul. Sienkiewicza 22B w Żelowie
dz. ew. nr 11, obr. 14, m. Żelów

INWESTOR:

Gmina Żelów
ul. Żeromskiego 23
97-425 Żelów

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

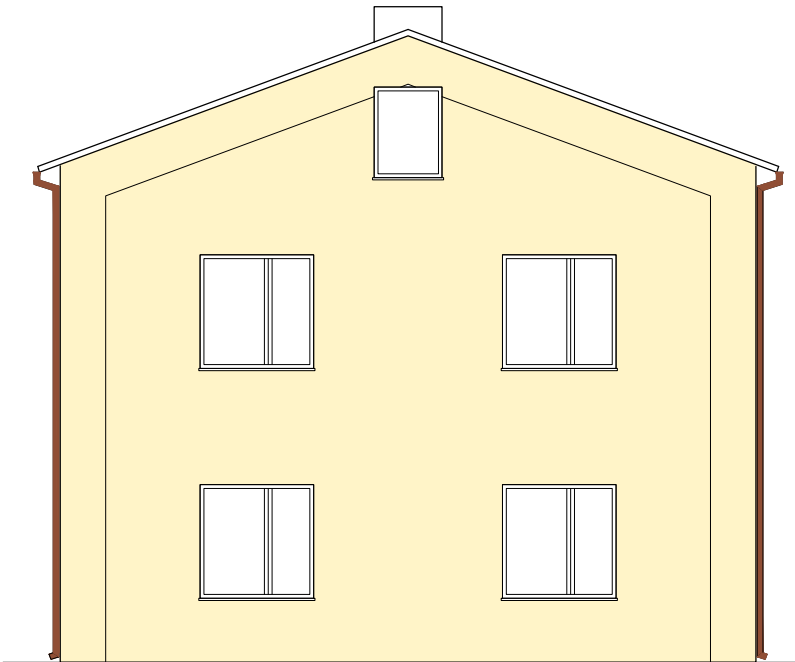
JUKON
PROJEKT

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA
I NADZORU
„JUKON PROJEKT”

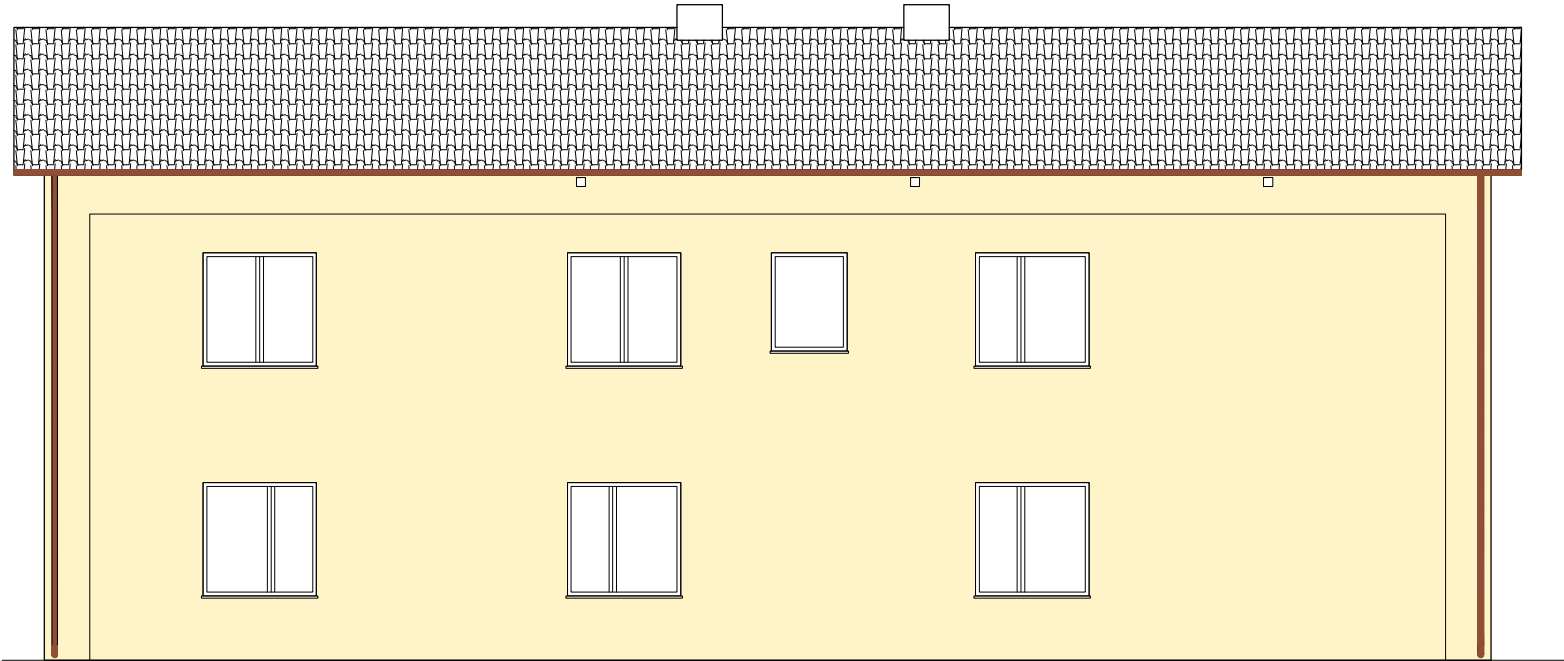
97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel: 530-480-545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJEKTANT: mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04	
	WSPÓŁPRACA mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	
FAZA:	PROJEKT TECHNICZNY		DATA: marzec 2022
BRANŻA:	ARCHITEKTOCZNICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:100
TREŚĆ RYSUNKU: PRZEKRÓJ A-A - STAN PROJEKTOWANY	NR.RYS.:	B.04	INDEX: .

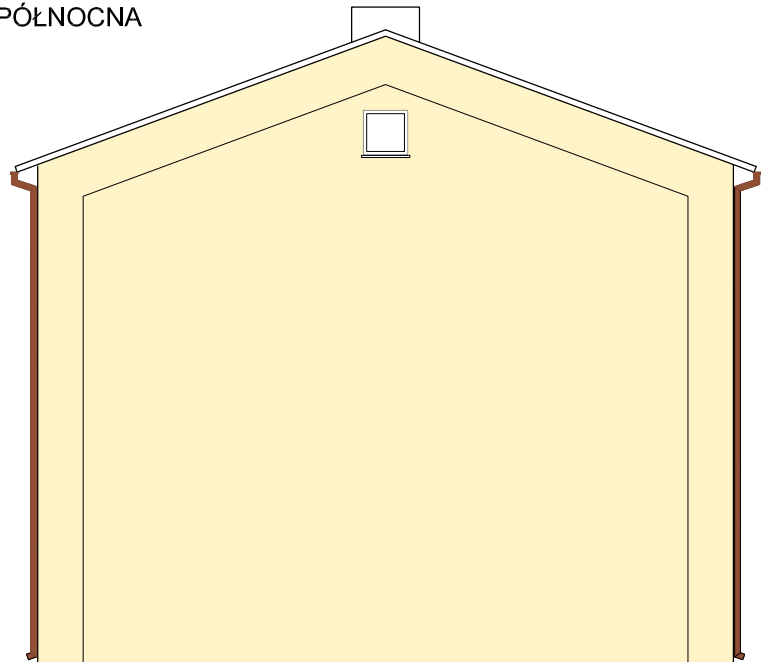
ELEWACJA POŁUDNIOWA



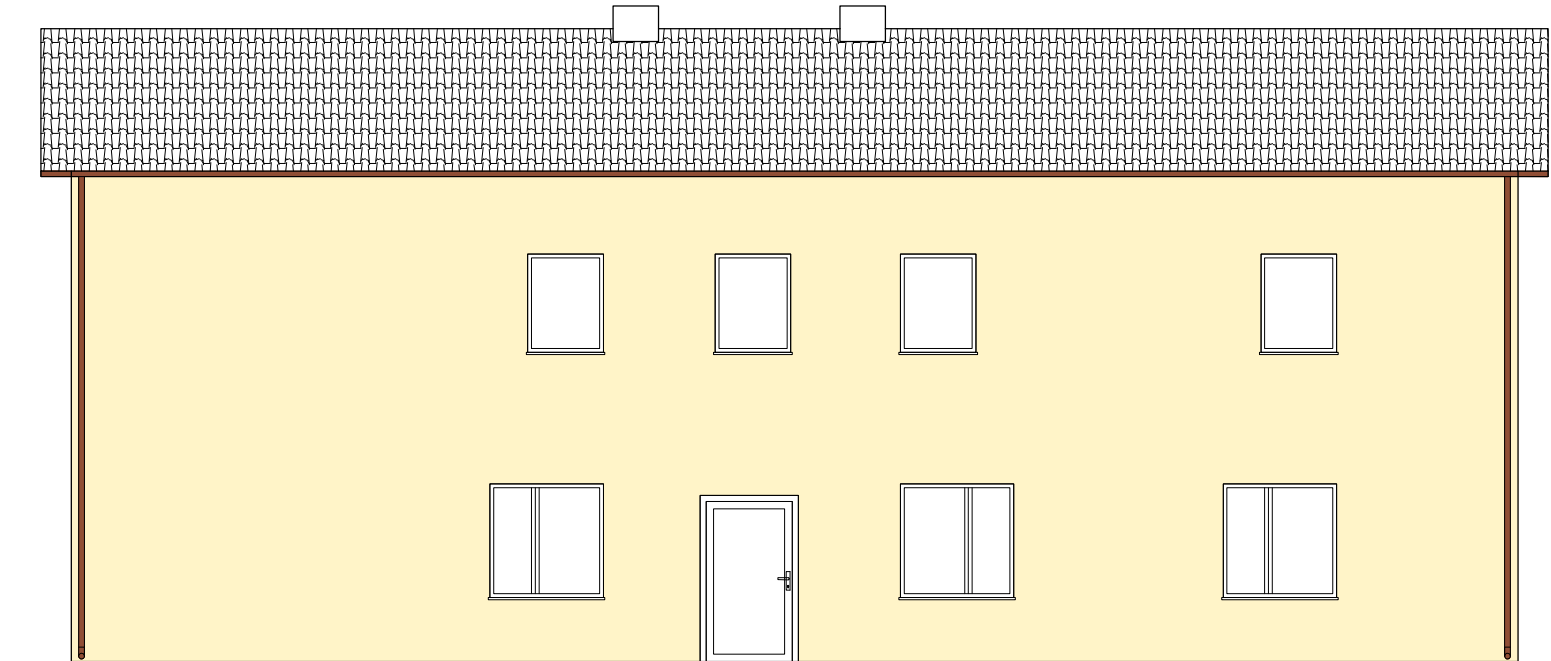
ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA WSCHODNIA



INWESTYCJA: Termomodernizacja budynku przy ul. Sienkiewicza 22B w Żelowie dz. ew. nr 11, obr. 14, m. Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: <div><div><div>JUKON</div><div>PROJEKT</div></div><div>PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU „JUKON PROJEKT”</div></div> 97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel: 530-480-545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIE I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
	PROJEKTANT: mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04	
	WSPÓŁPRACA mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	
FAZA: PROJEKT TECHNICZNY		DATA: marzec 2022	
BRANŻA: ARCHITEKTOCZNICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:100	
TREŚĆ RYSUNKU: ELEWACJE - STAN PROJEKTOWANY		NR.RYS.: B.05	INDEX: -

ZESTAWIENIE STOLARKI – OKNA

Typ		Okno	Okno	Okno
Oznaczenie		O1	O2	O3
Schemat				
Otwór ościeża	SzerokośćSo	1500	1000	600
	WysokośćHo	1500	1300	600
Światło ościeżnicy	SzerokośćSc	1465	965	565
	WysokośćHc	1435	1235	535
Liczba sztuk	kond.1	2	0	0
	kond.2	1	1	0
	kond.3	0	0	1
	Razem	3	1	1
Uwagi		sześciokomorowy profil PCV o szer. zabudowy 70mm pakiet szybowy Ug=0,7 W/m2K całe okno Uw=1,1 W/m2K podział pól So: 600+900 uszczelki EPDM klamka systemowa otwieranie: RU lewe + RU prawe	sześciokomorowy profil PCV o szer. zabudowy 70mm pakiet szybowy Ug=0,7 W/m2K całe okno Uw=1,1 W/m2K uszczelki EPDM klamka systemowa otwieranie: RU	sześciokomorowy profil PCV o szer. zabudowy 70mm pakiet szybowy Ug=0,7 W/m2K całe okno Uw=1,1 W/m2K uszczelki EPDM klamka systemowa otwieranie: U

Legenda: kond.=kondygnacja
wymiary w mm

Wymiary otworów ościeża zweryfikować po demontażu istniejącej stolarki

ZESTAWIENIE STOLARKI – DRZWI ZEWNĘTRZNE

Typ		Drzwi zewnętrzne
Oznaczenie		D1
Schemat		
Otwór ościeża	SzerokośćSo	1300
	WysokośćHo	2300
Światło ościeżnicy	SzerokośćSc	1030
	WysokośćHc	2180
Liczba sztuk	kond.1 L/P	1/-
	kond.2 L/P	-/-
	Razem	1
Uwagi		drzwi zewnętrzne U=1,30 W/(m2K) aluminium, system przylgowy konstrukcja: aluminium wypełnienie wg producenta okleina CPL 0,2mm drzwi z wkładką patentową trzy zawiasy + samozamykacz ościeżnica metalowa szyldy i klamki: srebrny mat kolor: brązowy

Legenda: L/P – lewe/prawe

wymiary w mm

Wymiary otworów ościeża zweryfikować po demontażu istniejącej stolarki

INWESTYCJA:

Termomodernizacja budynku przy ul. Sienkiewicza 22B w Żelowie
dz. ew. nr 11, obr. 14, m. Żelów

INWESTOR:

Gmina Żelów
ul. Żeromskiego 23
97-425 Żelów

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

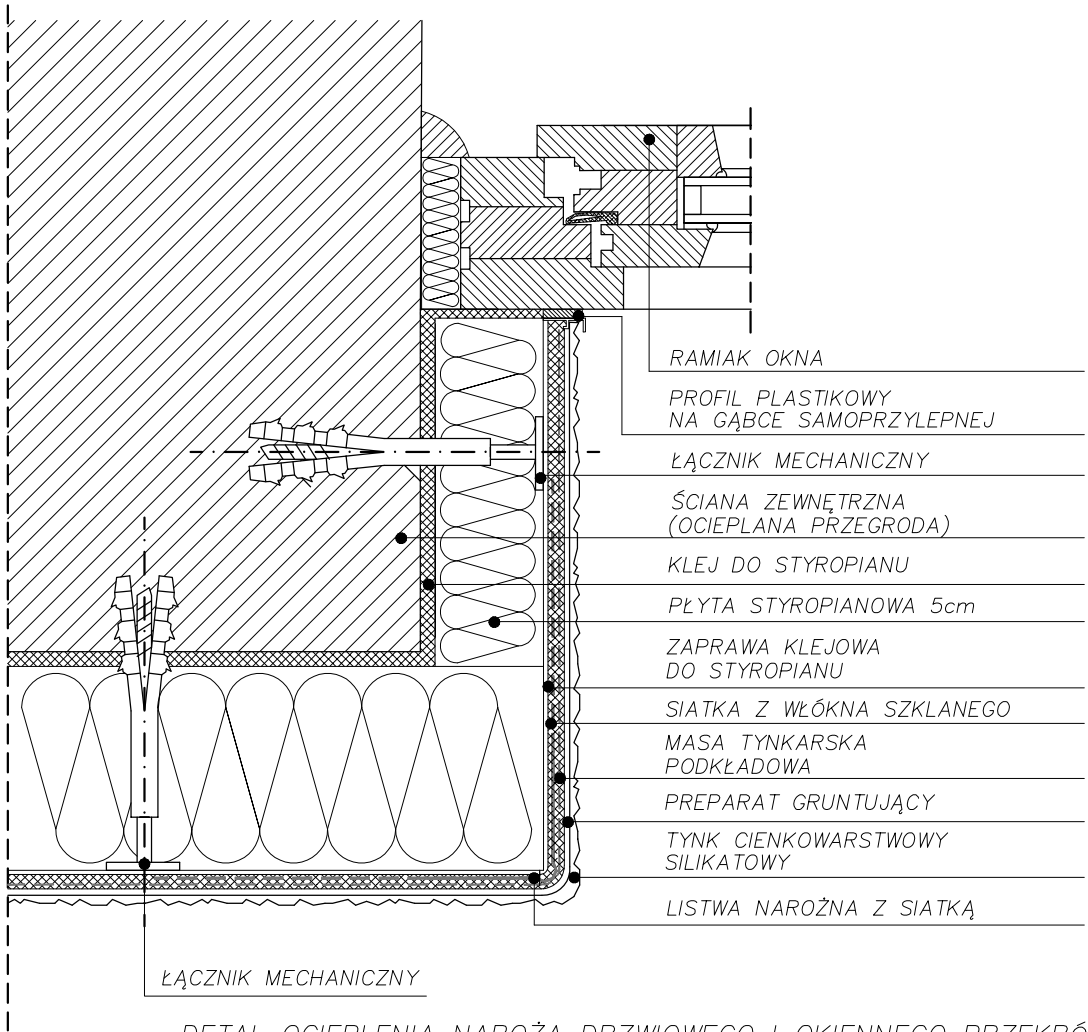


PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA
I NADZORU
„JUKON PROJEKT”

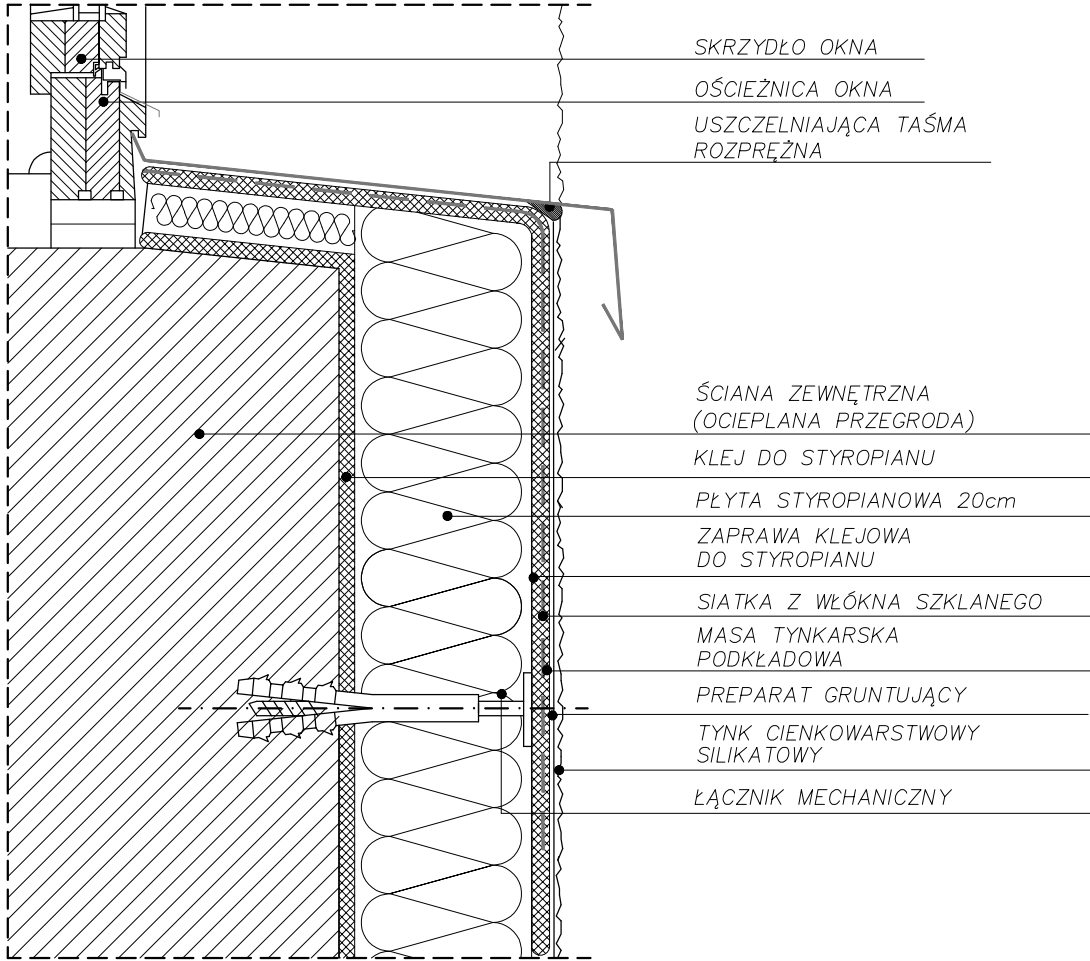
97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel: 530-480-545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
	PROJEKTANT: mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04	
	WSPÓŁPRACA mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	
FAZA: PROJEKT TECHNICZNY		DATA: marzec 2022	
BRANŻA: ARCHITEKTOCZNICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:100	
TREŚĆ RYSUNKU: ZESTAWIENIE STOLARKI		NR.RYS.: B.06	INDEX: .

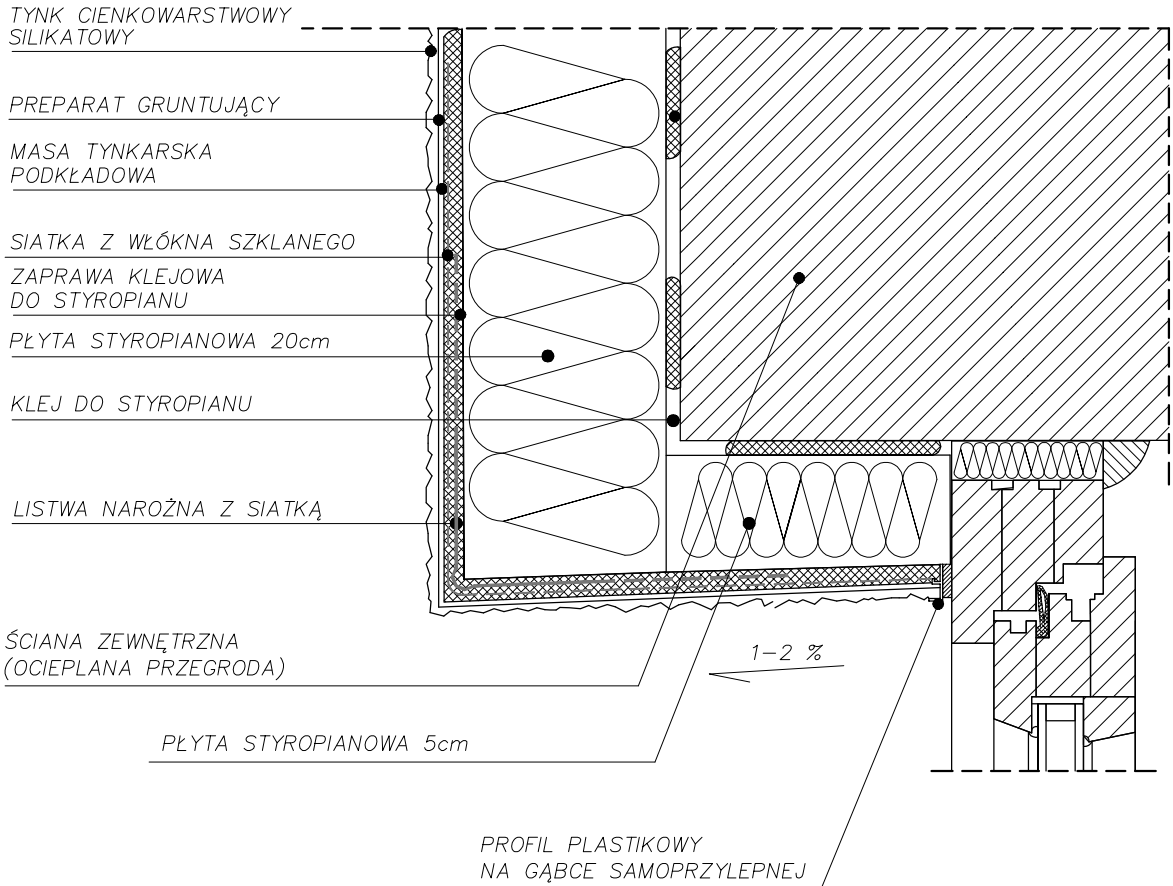
DETAL OCIEPLENIA OŚCIEŻA PRZEKRÓJ POZIOMY



DETAL OBRÓBKİ PARAPETU

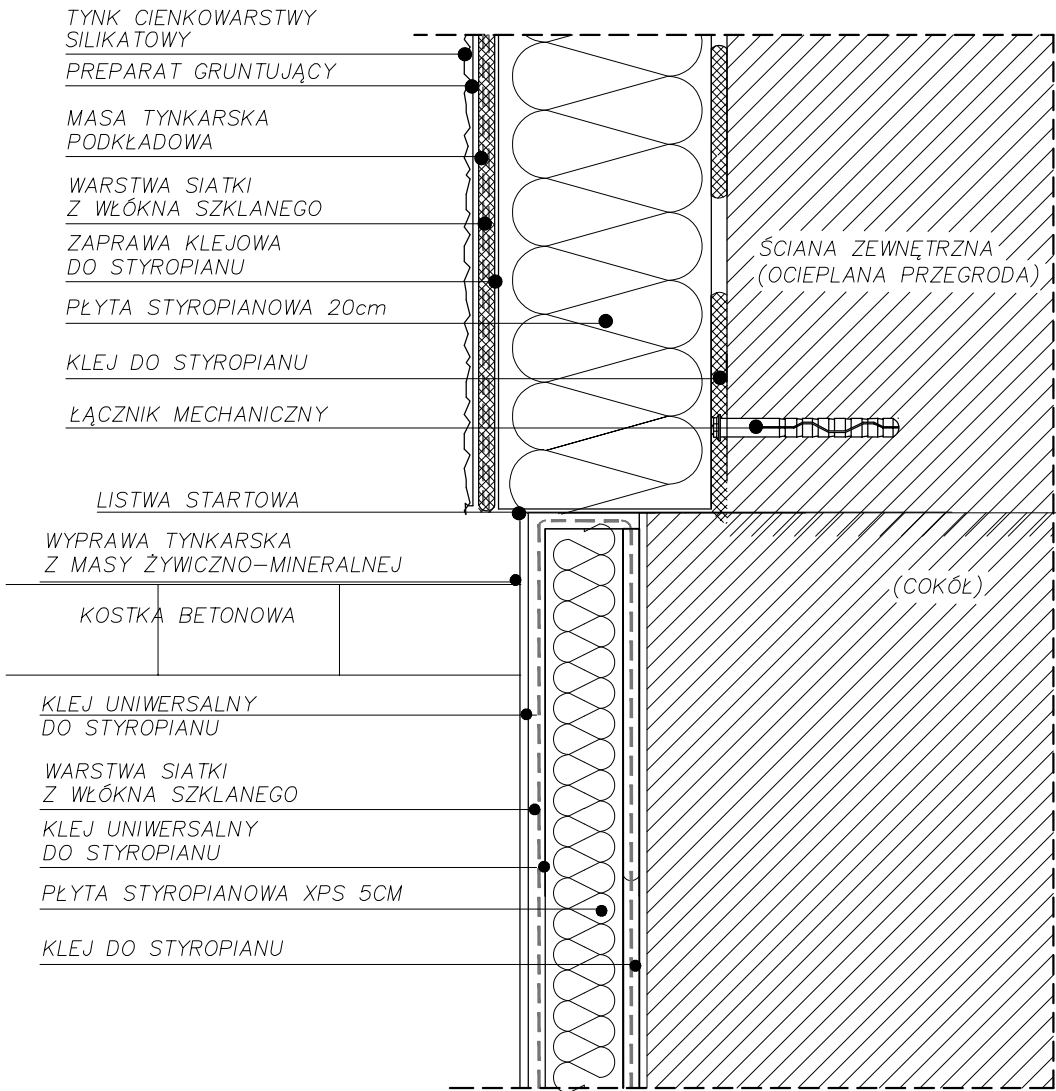


DETAL OCIEPLENIA NAROŻA DRZWIOWEGO I OKIENNEGO PRZEKRÓJ PIONOWY

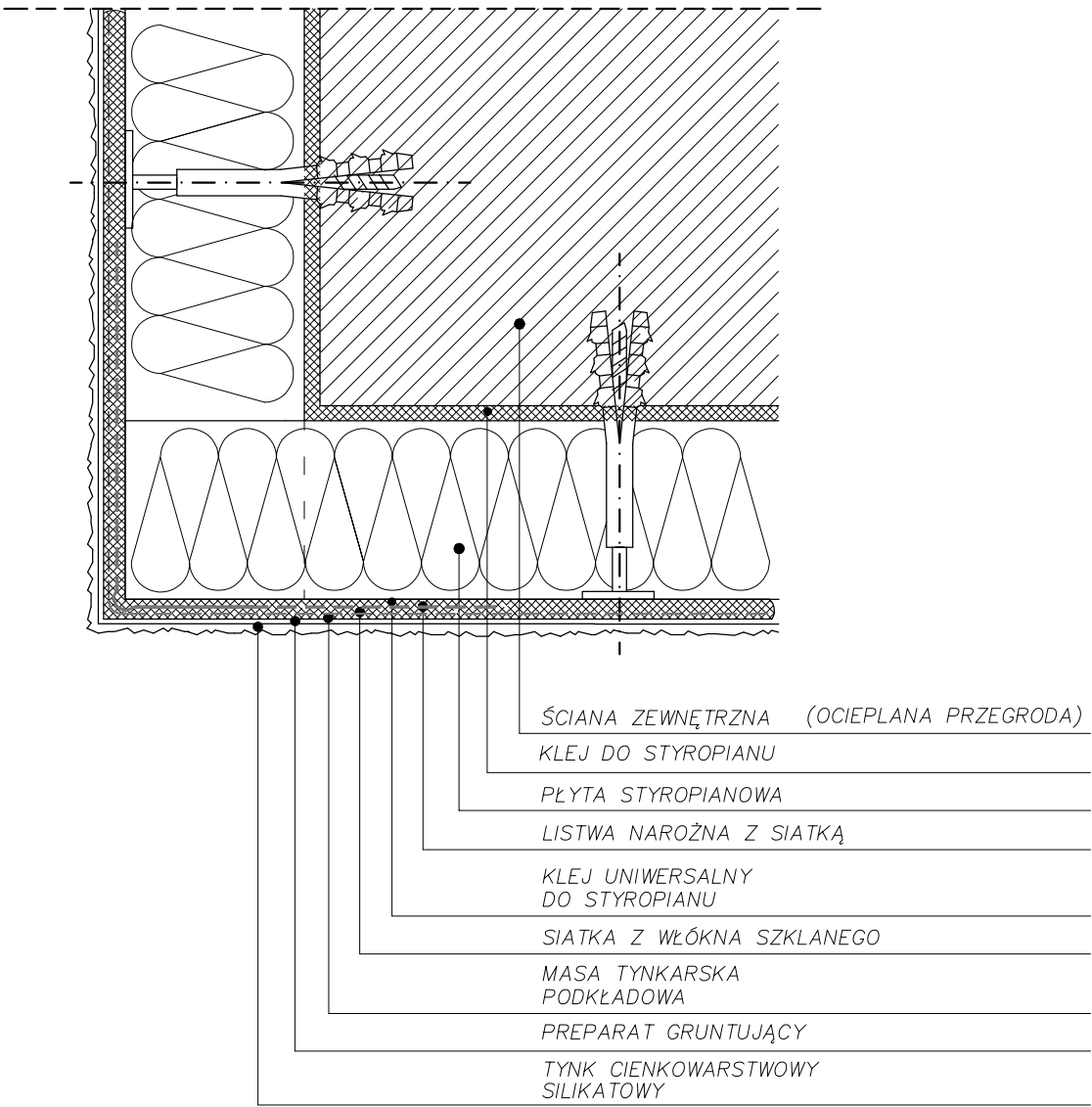


INWESTYCJA: Termomodernizacja budynku przy ul. Sienkiewicza 22B w Żelowie dz. ew. nr 11, obr. 14, m. Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:  PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU „JUKON PROJEKT” 97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel: 530-480-545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
	PROJEKTANT: mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04	
	WSPÓŁPRACA mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	
FAZA: PROJEKT TECHNICZNY		DATA: marzec 2022	
BRANŻA: ARCHITEKTOCZNICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:5	
TREŚĆ RYSUNKU: DETAL OCIEPLENIA OKNA		NR.RYS.: B.07	INDEX: -

DETAL COKOŁU BUDYNKU I ŚCIANY PIWNIC

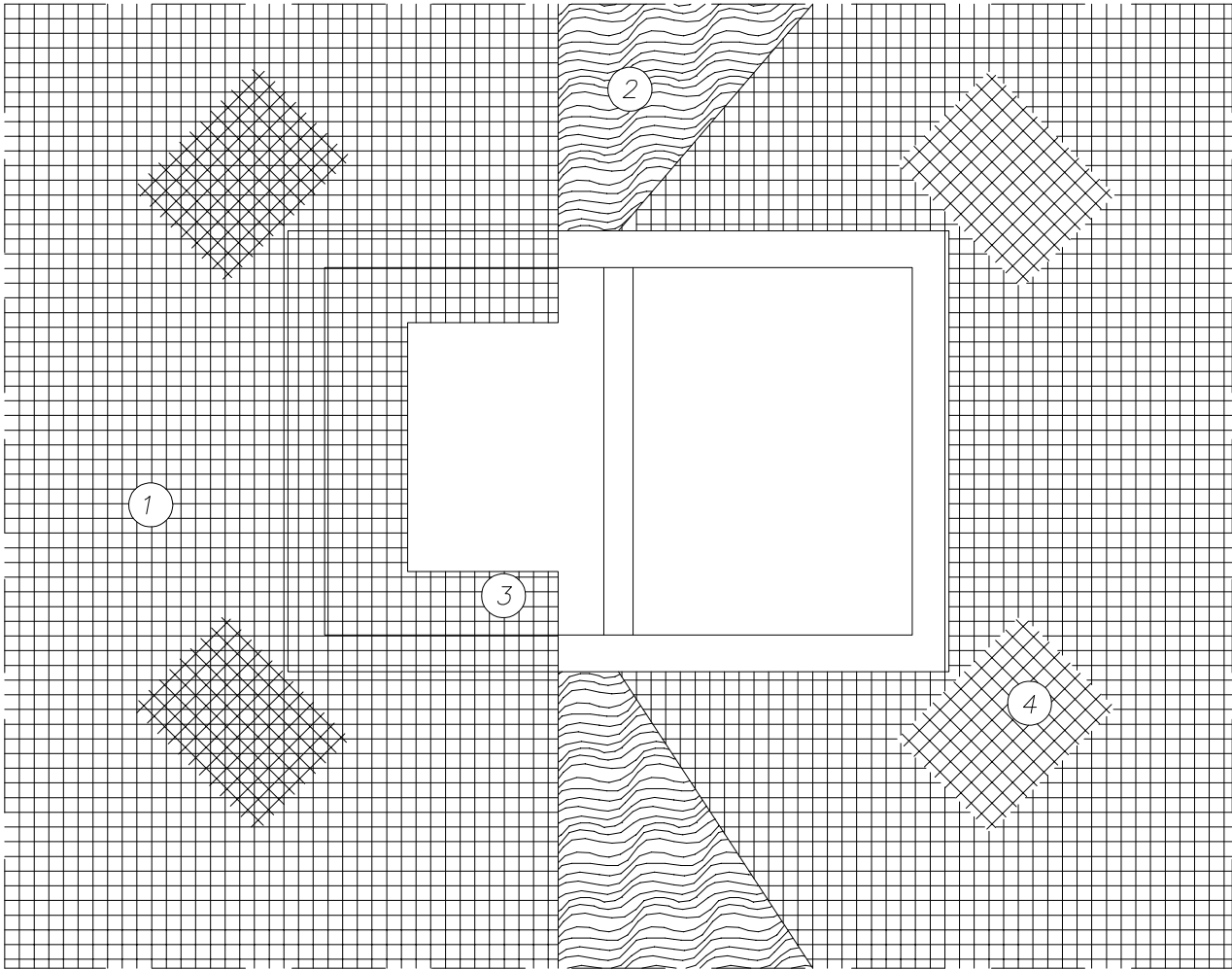


DETAL NAROŻA BUDYNKU

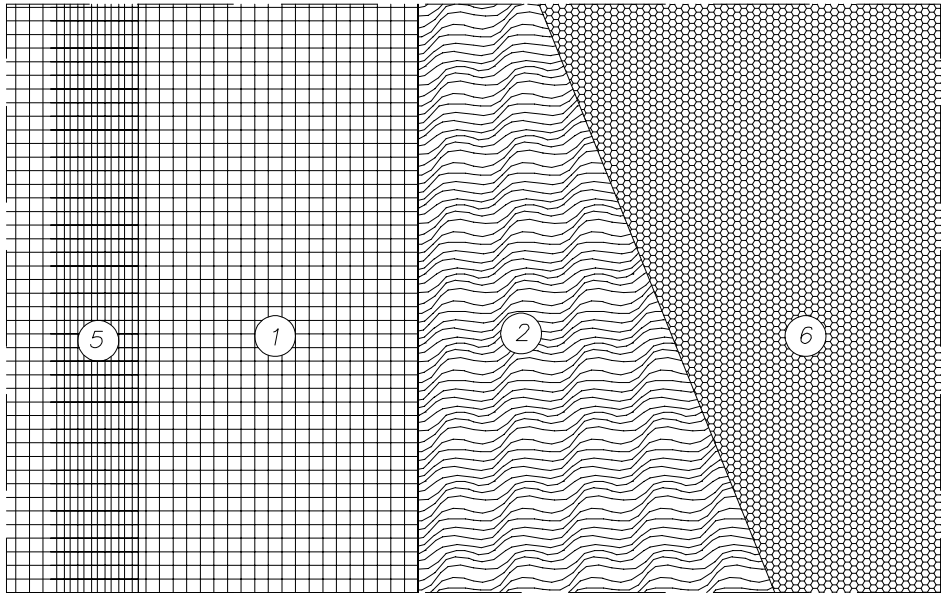


INWESTYCJA: Termomodernizacja budynku przy ul. Sienkiewicza 22B w Żelowie dz. ew. nr 11, obr. 14, m. Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: <div><div><div>JUKON</div><div>PROJEKT</div></div><div>PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU „JUKON PROJEKT”</div></div> 97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel: 530-480-545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJEKTANT: mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04	
	WSPÓŁPRACA mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	
FAZA: PROJEKT TECHNICZNY		DATA: marzec 2022	
BRANŻA: ARCHITEKTOCZNICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:5	
TREŚĆ RYSUNKU: DETAL OCIEPLENIA ŚCIAN		NR.RYS.: B.08	INDEX: -

SPOSÓB UKŁADANIA SIATKI Z WŁÓKNA SZKLANEGO



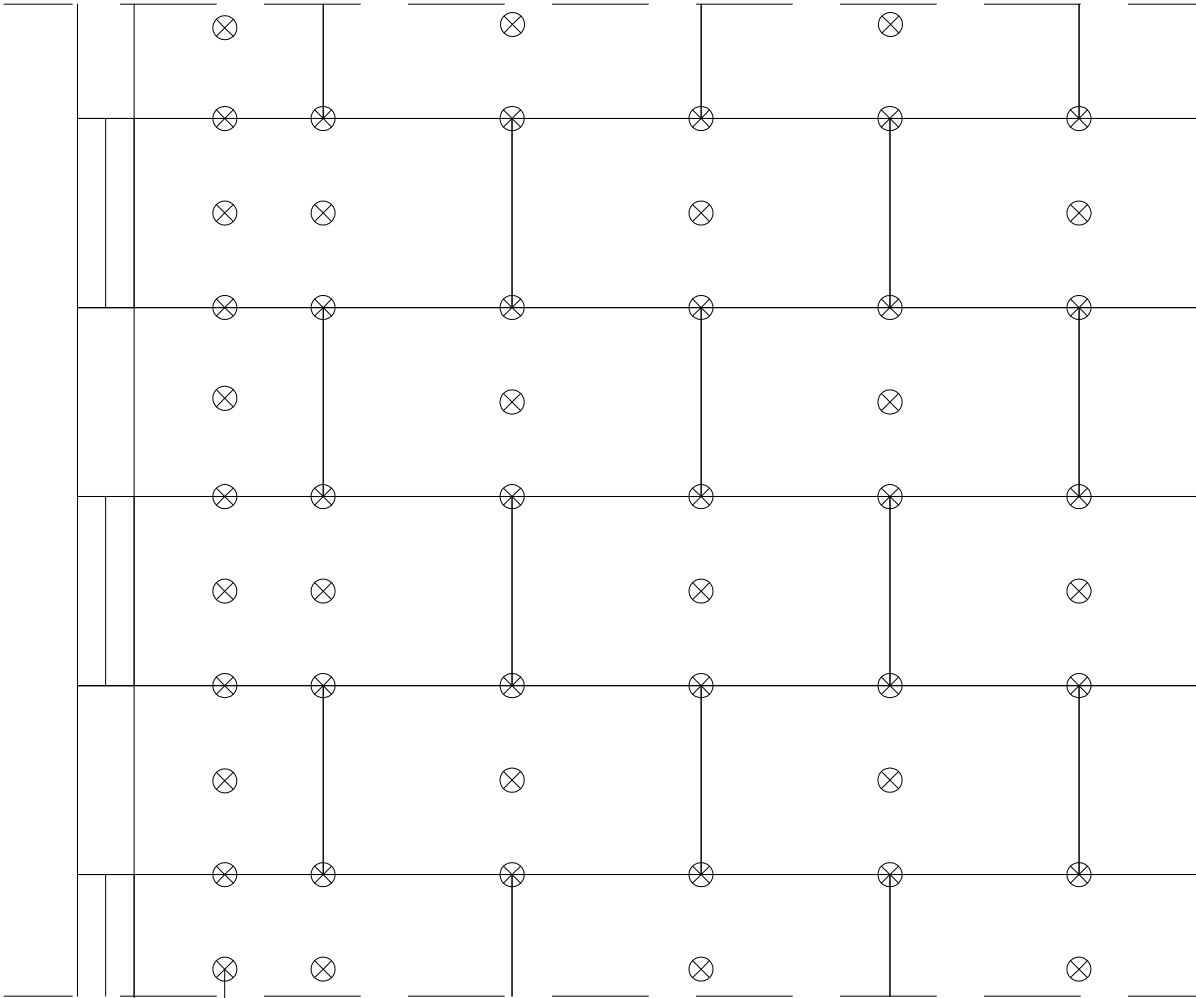
ILOŚĆ ŁĄCZNIKÓW: 6szt./m2 (PRZY KRAWĘDZI ŚCIANY 8SZT./M2)



min. 10cm

- 1 SIATKA Z WŁÓKNA SZKLANEGO
- 2 WARSTWA KLEJU UNIWERSALNEGO DO STYROPIANU
- 3 WYWINIĘCIA SIATKI NA OŚCIERZA OTWORÓW
- 4 KAWAŁKI SIATKI WZMACNIAJĄCE NAROŻA
- 5 POŁĄCZENIE SĄSIEDNICH PASÓW SIATKI
- 6 PŁYTY STYROPIANOWE

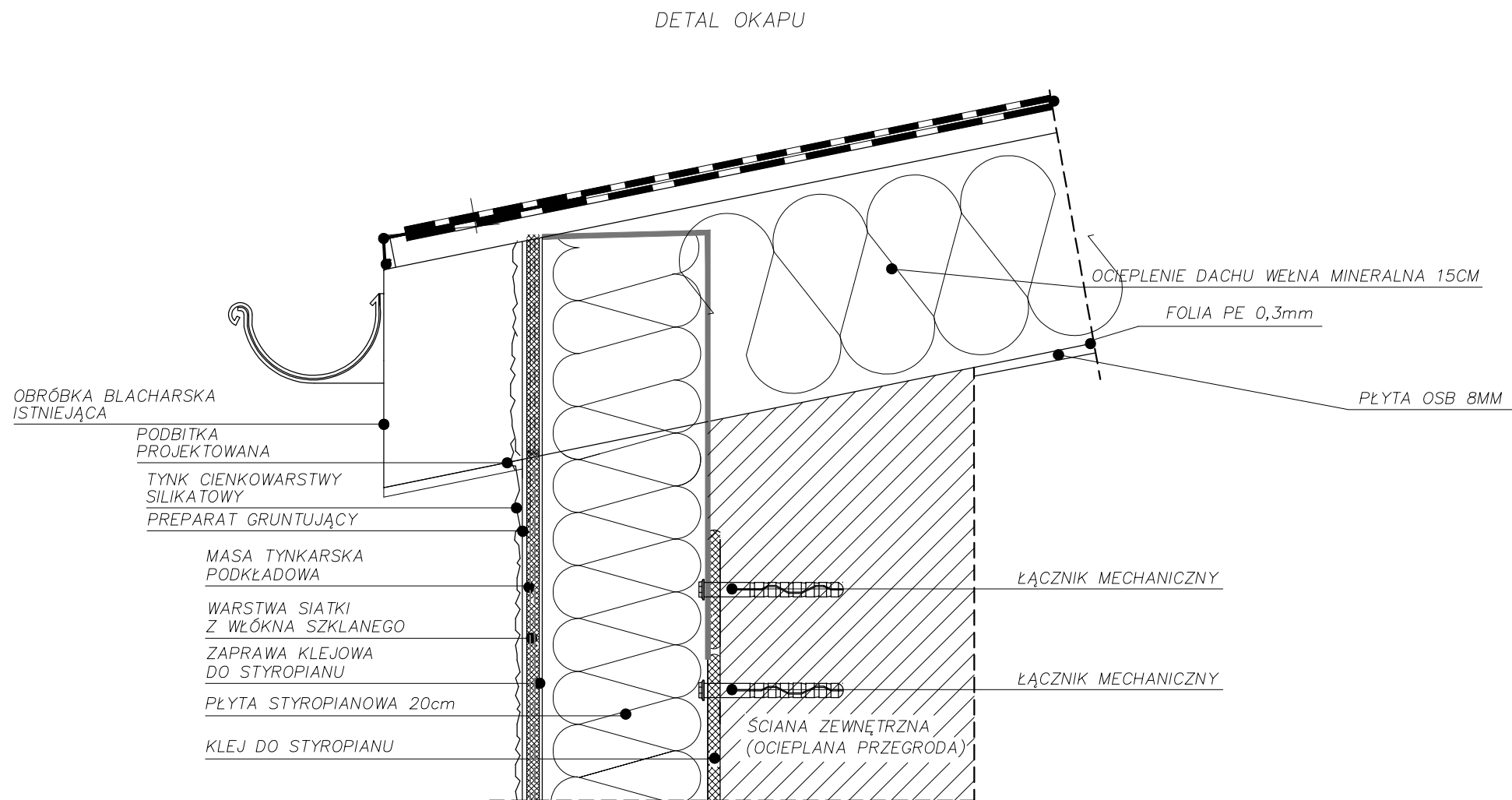
UKŁAD PŁYT STYROPIANU I ROZMIESZCZENIE ŁĄCZNIKÓW



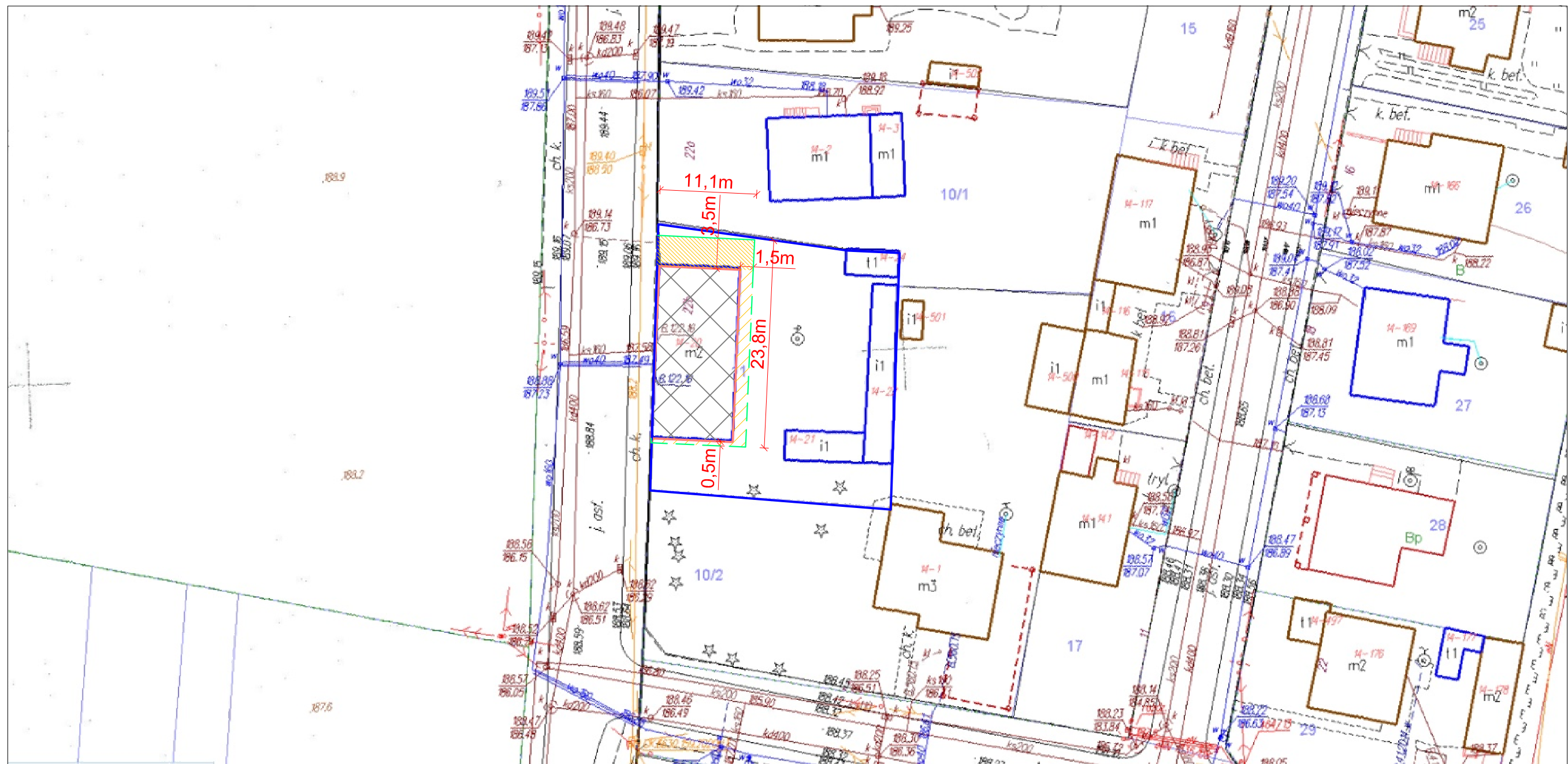
min. 10cm

ILOŚĆ ŁĄCZNIKÓW: 6szt./m2 (PRZY KRAWĘDZI ŚCIANY 8SZT./M2)

INWESTYCJA: Termomodernizacja budynku przy ul. Sienkiewicza 22B w Żelowie dz. ew. nr 11, obr. 14, m. Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: <div><div><div>JUKON</div><div>PROJEKT</div></div><div>PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU „JUKON PROJEKT”</div></div> 97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel: 530-480-545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJEKTANT: mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04	
	WSPÓŁPRACA mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	
FAZA: PROJEKT TECHNICZNY		DATA: marzec 2022	
BRANŻA: ARCHITEKTOCZNICZNO-BUDOWLANA		SKALA: B/S	
TREŚĆ RYSUNKU: DETAL UKŁADANIA PŁYT I KOŁKOWANIA		NR.RYS.: B.09	INDEX: -



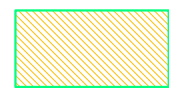
INWESTYCJA: Termomodernizacja budynku przy ul. Sienkiewicza 22B w Żelowie dz. ew. nr 11, obr. 14, m. Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: <div><div><div>JUKON</div><div>PROJEKT</div></div><div>PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU „JUKON PROJEKT”</div></div> 97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel: 530-480-545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJEKTANT: mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04	
	WSPÓŁPRACA mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	
FAZA: PROJEKT TECHNICZNY		DATA: marzec 2022	
BRANŻA: ARCHITEKTOCZNICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:5	
TREŚĆ RYSUNKU: DETAL OKAPU		NR.RYS.: B.10	INDEX: -



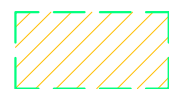
DZIAŁKA OBJĘTA INWESTYCJĄ



BUDYNEK OBJĘTY TERMOMODERNIZACJĄ




PROJEKTOWANE UTWARDZENIE WJAZDU NA POSESJĘ/KRAWĘŻNIK
NAJAZDOWY 22x30cm



PROJEKTOWANE UTWARDZENIE CHODNIKA I OPASKI/OBRZEŻE
CHODNIKOWE 8x30cm

INWESTYCJA:
Termomodernizacja budynku przy ul. Sienkiewicza 22B w Żelowie
dz. ew. nr 11, obr. 14, m. Żelów

INWESTOR:
Gmina Żelów
ul. Żeromskiego 23
97-425 Żelów

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
 PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA
I NADZORU
„JUKON PROJEKT”

97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel: 530-480-545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl

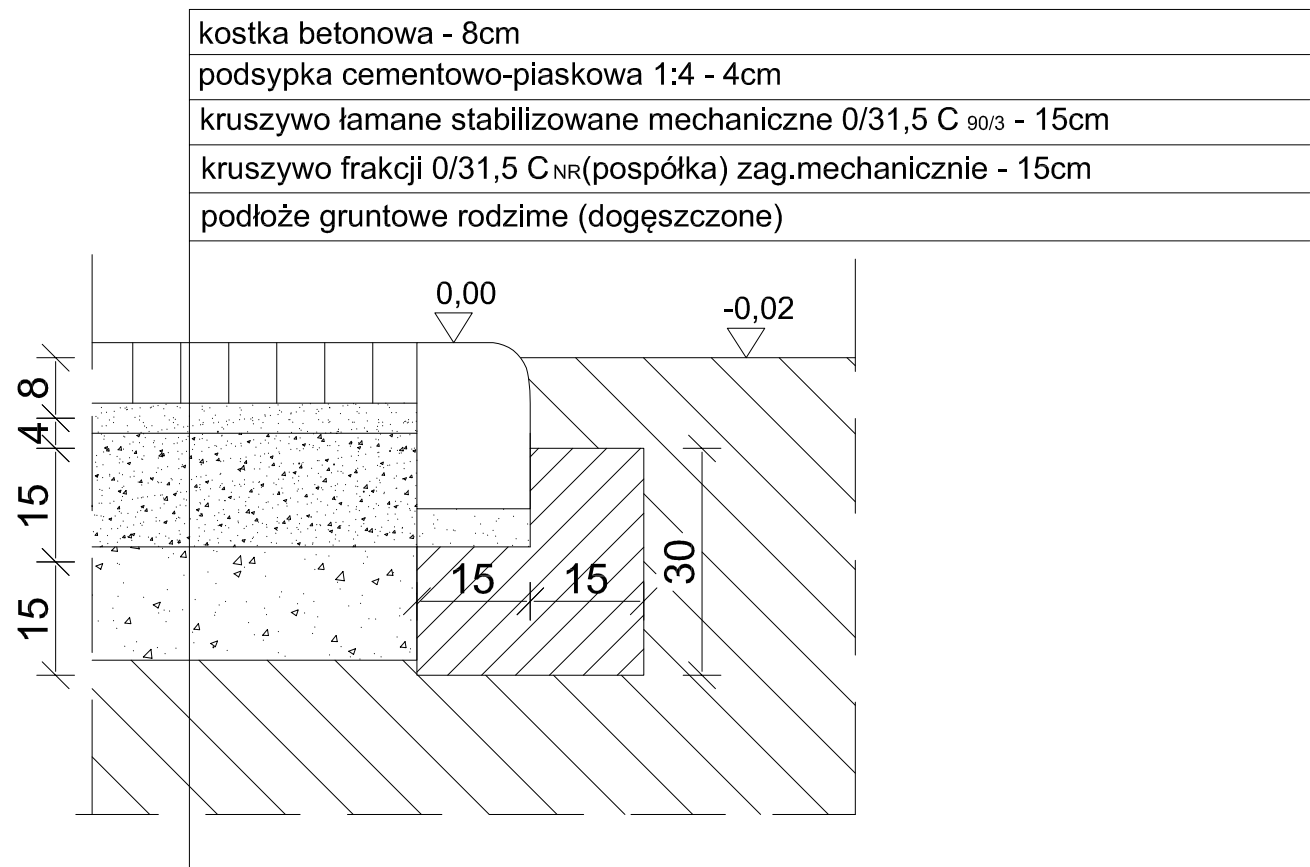
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJEKTANT: mgr inż. JAROSŁAW JURCAK	LOD/0153/POOK/04	
	WSPÓŁPRACA mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	

FAZA: **PROJEKT TECHNICZNY** DATA: **marzec 2022**

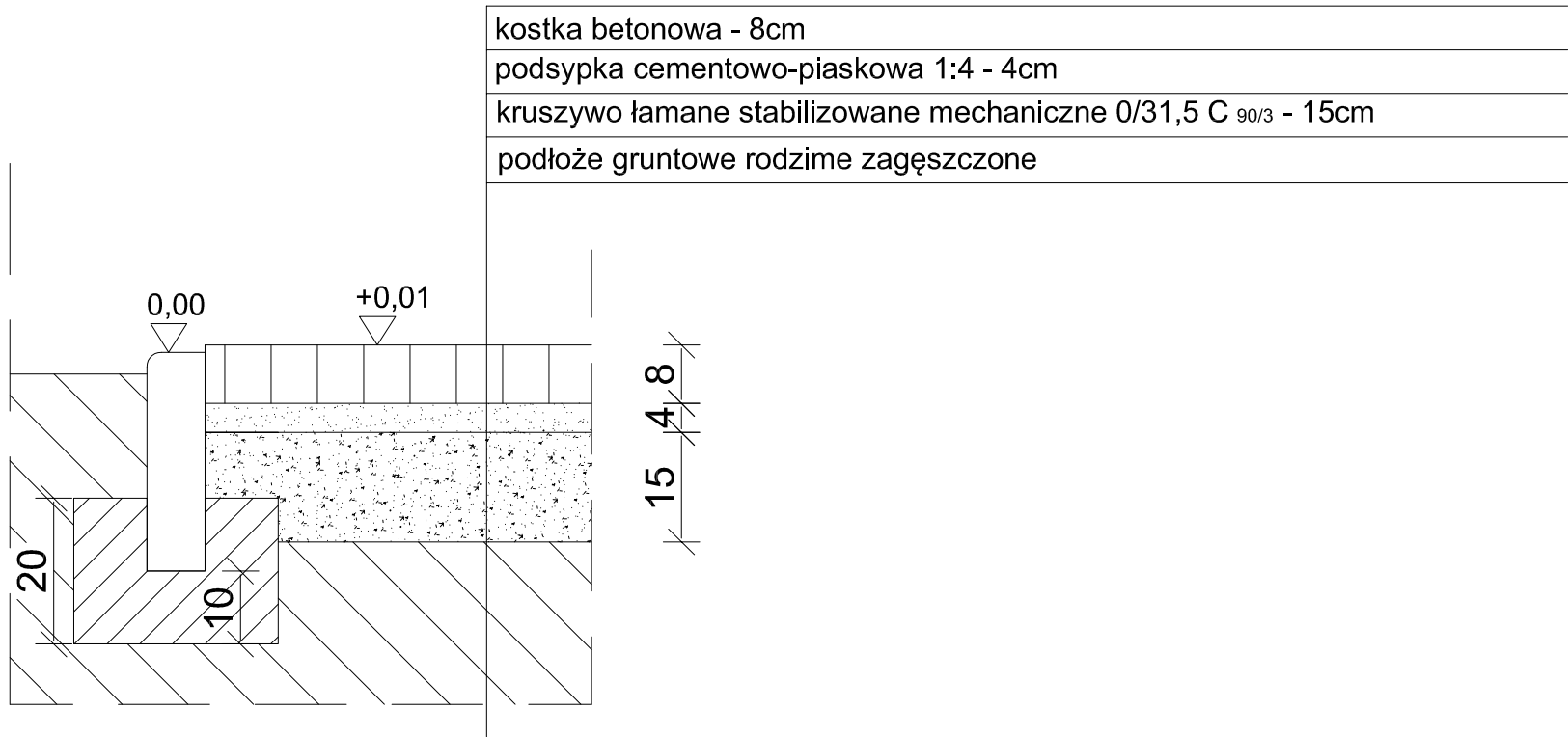
BRANŻA: **ARCHITEKTOCZNICZNO-BUDOWLANA** SKALA: **1:500**

TREŚĆ RYSUNKU:
PLAN SYTUACYJNY NR.RYS.: **P.01** INDEX: **-**

NAWIERZCHNIA WJAZDU NA POSESJĘ



NAWIERZCHNIA CHODNIKA I OPASKI



Beton ław oporowych C12/15

INWESTYCJA: Termomodernizacja budynku przy ul. Sienkiewicza 22B w Żelowie dz. ew. nr 11, obr. 14, m. Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: <div><div><div>JUKON</div><div>PROJEKT</div></div><div>PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU „JUKON PROJEKT”</div></div> 97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel: 530-480-545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
	PROJEKTANT: mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04	
	WSPÓŁPRACA mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	
FAZA: PROJEKT TECHNICZNY		DATA: marzec 2022	
BRANŻA: ARCHITEKTOCZNICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:10	
TREŚĆ RYSUNKU: PRZEKROJE NAWIERZCHNI		NR.RYS.: P.02	INDEX: -