

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer KW	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza w zł brutto	Wpłata wadium w zł	Forma przetargu	Godzina rozpoczęcia przetargu	Minimalne postąpienie w zł	Terminy poprzednich przetargów
1.	32 Sromutka	185	0,2100 ha	PT1B/00044604/6	Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: tereny lasów wraz z urządzeniami gospodarki leśnej (jednostka planistyczna RL) oraz częściowo tereny dolesień przeznaczone do użytkowania leśnego, a do czasu ich zalesienia faktycznego, przeznaczone do użytkowania rolego bez możliwości trwałych zalesień (jednostka planistyczna R/RL)	4.000,00	400,00	Przetarg ustny ograniczony na rzecz właścicieli działek sąsiednich	09:00	40,00	I przetarg - 28.06.2022 r., II przetarg - 11.10.2022 r., III przetarg - 29.11.2022 r., kolejny przetarg - 07.02.2023 r., kolejny przetarg - 11.04.2023 r.
2.	32 Sromutka	597/6	0,5500 ha	PT1B/00044604/6	Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: tereny niskiej zabudowy o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo-handlową (jednostka planistyczna 6MN) oraz tereny upraw polowych i ogrodniczych z dopuszczeniem zabudowy siedliskowej, urządzeń melioracji wodnych (jednostka planistyczna R)	60.000,00	6.000,00	Przetarg ustny nieograniczony. Jeżeli dz. nr 597/6 w obr. 32 Sromutka nabędzie osoba nie będąca rolnikiem indywidualnym spisana zostanie warunkowa umowa sprzedaży (prawo pierwokupu KOWR).	09:15	600,00	I przetarg - 28.06.2022 r., II przetarg - 11.10.2022 r., III przetarg - 29.11.2022 r., kolejny przetarg - 07.02.2023 r., kolejny przetarg - 11.04.2023 r.
3.	25 Pawłowa	112/3	0,1028 ha	PT1B/00033529/6	Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL)	34.500,00	3.450,00	Przetarg ustny nieograniczony	09:30	350,00	I przetarg - 28.06.2022 r., II przetarg - 11.10.2022 r., III przetarg - 29.11.2022 r., kolejny przetarg - 07.02.2023 r., kolejny przetarg - 11.04.2023 r.
4.	25 Pawłowa	112/4	0,1078 ha	PT1B/00033529/6	Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL)	36.000,00	3.600,00	Przetarg ustny nieograniczony	09:45	360,00	I przetarg - 28.06.2022 r., II przetarg - 11.10.2022 r., III przetarg - 29.11.2022 r., kolejny przetarg - 07.02.2023 r., kolejny przetarg - 11.04.2023 r.
5.	25 Pawłowa	112/5	0,1330 ha	PT1B/00033529/6	Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL)	44.500,00	4.450,00	Przetarg ustny nieograniczony	10:00	450,00	I przetarg - 28.06.2022 r., II przetarg - 11.10.2022 r., III przetarg - 29.11.2022 r., kolejny przetarg - 07.02.2023 r., kolejny przetarg - 11.04.2023 r.
6.	25 Pawłowa	112/6	0,1300 ha	PT1B/00033529/6	Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL) - brak dostępu do drogi publicznej - zostanie ustanowiona służebność przechodu i przejazdu przez dz. nr 112/18	44.500,00	4.450,00	Przetarg ustny nieograniczony	10:15	450,00	I przetarg - 28.06.2022 r., II przetarg - 11.10.2022 r., III przetarg - 29.11.2022 r., kolejny przetarg - 07.02.2023 r., kolejny przetarg - 11.04.2023 r.

7.	25 Pawłowa	112/7	0,1318 ha	PT1B/00033529/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL) - brak dostępu do drogi publicznej - zostanie ustanowiona służebność przechodu i przejazdu przez dz. nr 112/18	44.000,00	4.400,00	Przetarg ustny nieograniczony	10:30	440,00	I przetarg - 28.06.2022 r., II przetarg - 11.10.2022 r., III przetarg - 29.11.2022 r., kolejny przetarg - 07.02.2023 r., kolejny przetarg - 11.04.2023 r.
8.	25 Pawłowa	112/8	0,1349 ha	PT1B/00033529/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala; przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL)	45.000,00	4.500,00	Przetarg ustny nieograniczony	10:45	450,00	I przetarg - 28.06.2022 r., II przetarg - 11.10.2022 r., III przetarg - 29.11.2022 r., kolejny przetarg - 07.02.2023 r., kolejny przetarg - 11.04.2023 r.
9.	25 Pawłowa	112/9	0,1008 ha	PT1B/00033529/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL)	34.000,00	3.400,00	Przetarg ustny nieograniczony	11:00	340,00	I przetarg - 28.06.2022 r., II przetarg - 11.10.2022 r., III przetarg - 29.11.2022 r., kolejny przetarg - 07.02.2023 r., kolejny przetarg - 11.04.2023 r.
10.	25 Pawłowa	112/10	0,1534 ha	PT1B/00033529/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL)	46.300,00	4.630,00	Przetarg ustny nieograniczony	11:15	470,00	I przetarg - 28.06.2022 r., II przetarg - 11.10.2022 r., III przetarg - 29.11.2022 r., kolejny przetarg - 07.02.2023 r., kolejny przetarg - 11.04.2023 r.
11.	25 Pawłowa	112/11	0,1370 ha	PT1B/00033529/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL) - brak dostępu do drogi publicznej - zostanie ustanowiona służebność przechodu i przejazdu przez dz. nr 112/18	46.000,00	4.600,00	Przetarg ustny nieograniczony	11:30	460,00	I przetarg - 28.06.2022 r., II przetarg - 11.10.2022 r., III przetarg - 29.11.2022 r., kolejny przetarg - 07.02.2023 r., kolejny przetarg - 11.04.2023 r.
12.	25 Pawłowa	112/12	0,1051 ha	PT1B/00033529/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL) - brak dostępu do drogi publicznej - zostanie ustanowiona służebność przechodu i przejazdu przez dz. nr 112/18	35.000,00	3.500,00	Przetarg ustny nieograniczony	11:45	350,00	I przetarg - 28.06.2022 r., II przetarg - 11.10.2022 r., III przetarg - 29.11.2022 r., kolejny przetarg - 07.02.2023 r., kolejny przetarg - 11.04.2023 r.

13.	25 Pawłowa	112/13	0,1609 ha	PT1B/00033529/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL) - brak dostępu do drogi publicznej - zostanie ustanowiona służebność przechodu i przejazdu przez dz. nr 112/18	48.500,00	4.850,00	Przetarg ustny nieograniczony	12:00	490,00	I przetarg - 28.06.2022 r., II przetarg - 11.10.2022 r., III przetarg - 29.11.2022 r., kolejny przetarg - 07.02.2023 r., kolejny przetarg - 11.04.2023 r.
14.	25 Pawłowa	112/14	0,1125 ha	PT1B/00033529/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL) - brak dostępu do drogi publicznej - zostanie ustanowiona służebność przechodu i przejazdu przez dz. nr 112/18	38.000,00	3.800,00	Przetarg ustny nieograniczony	12:15	380,00	I przetarg - 28.06.2022 r., II przetarg - 11.10.2022 r., III przetarg - 29.11.2022 r., kolejny przetarg - 07.02.2023 r., kolejny przetarg - 11.04.2023 r.
15.	25 Pawłowa	112/17	0,1236 ha	PT1B/00033529/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkalno - letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcja usługowo - handlowa (jednostka planistyczna 4 UTL)	41.400,00	4.140,00	Przetarg ustny nieograniczony	12:30	420,00	I przetarg - 28.06.2022 r., II przetarg - 11.10.2022 r., III przetarg - 29.11.2022 r., kolejny przetarg - 07.02.2023 r., kolejny przetarg - 11.04.2023 r.
16.	13 Jawor	357	0,1200 ha	PT1B/00058261/0	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo - handlową (jednostka planistyczna 1MN)	15.000,00	1.500,00	Przetarg ustny nieograniczony	12:45	150,00	I przetarg - 11.10.2022 r., II przetarg - 29.11.2022 r., kolejny przetarg - 07.02.2023 r., kolejny przetarg - 11.04.2023 r.
17.	32 Sromotka	392/2	0,3428 ha	PT1B/00044604/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo-handlową (jednostka planistyczna 1MN) oraz częściowo tereny upraw polowych i ogrodniczych z dopuszczeniem zabudowy siedliskowej, urządzeń melioracji wodnych (w wyznaczonej strefie ochronnej od istniejących i projektowanych linii energetycznych obowiązuje zakaz zabudowy) (jednostka planistyczna R)	35.000,00	3.500,00	Przetarg ustny nieograniczony. Jeśli dz. nr 392/2 w obr. Sromotka nabydzie osoba nie będąca rolnikiem indywidualnym spisana zostanie warunkowa umowa sprzedaży (prawo pierwokupu KOWR)	13:00	350,00	I przetarg - 11.10.2022 r., II przetarg - 29.11.2022 r., kolejny przetarg - 07.02.2023 r., kolejny przetarg - 11.04.2023 r.

18.	6 Faustynów	64	0,2500 ha	PT1B/00063058/2	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowo-letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo-handlową (jednostka planistyczna 3UTL)	57.600,00	5.760,00	Przetarg ustny nieograniczony	13:15	580,00	I przetarg - 07.02.2023 r., II przetarg - 11.04.2023 r.
19.	6 Faustynów	50	0,1600 ha	PT1B/00036896/0	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowo-letniskowej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo-handlową (jednostka planistyczna 8UTL)	47.880,00	4.790,00	Przetarg ustny nieograniczony	13:30	480,00	I przetarg - 07.02.2023 r., II przetarg - 11.04.2023 r.
20.	35 Wygielzów	262 562/2	0,2005 ha 0,1245 ha	PT1B/00023745/3 PT1B/00036873/3	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo-handlową w tym m.in. usługi administracji (jednostka planistyczna 4MN) oraz częściowo tereny dolesień przeznaczone do użytkowania leśnego, a do czasu ich zalesienia faktycznego, przeznaczone do użytkowania rolnego bez możliwości trwałych naniesień (jednostka planistyczna R/RL)	67.650,00	6.770,00	Przetarg ustny nieograniczony. Jeżeli dz. nr 262, 562/2 w obr. 35 Wygielzów nabeędzie osoba nie będąca rolnikiem indywidualnym spisana zostanie warunkowa umowa sprzedaży (prawo pierwokupu KOWR).	13:45	680,00	I przetarg - 07.02.2023 r., II przetarg - 11.04.2023 r.
21.	34 Wola Pszczołecka	129/6	0,1668 ha	PT1B/00020057/2	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej oraz przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo-handlową (jednostka planistyczna 3MN)	52.560,00	5.260,00	Przetarg ustny nieograniczony	14:00	530,00	I przetarg - 07.02.2023 r., II przetarg - 11.04.2023 r.
22.	34 Wola Pszczołecka	129/8	0,1523 ha	PT1B/00020057/2	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo-handlową (jednostka planistyczna 3 MN) oraz częściowo tereny trwałych użytków zielonych (łąki i pastwiska) wraz z zadrzewieniami i zakrzewieniami spełniające rolę korytarzy ekologicznych (chronione przed zainwestowaniem) (jednostka planistyczna RZ)	26.280,00	2.630,00	Przetarg ustny nieograniczony	14:15	270,00	I przetarg - 07.02.2023 r., II przetarg - 11.04.2023 r.

23.	17 Kociszew	12	0,6530 ha	PT11B/00020054/1	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: tereny upraw polowych i ogrodniczych z dopuszczeniem zabudowy siedliskowej, urządzeń melioracji wodnych (w wyznaczonej strefie ochronnej od istniejących i projektowanych linii energetycznych obowiązuje zakaz zabudowy) (jednostka planistyczna R). Przez działkę przebiega linia wysokiego napięcia 110kV. Działka położona jest w strefie zalewowej. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.	20.300,00	2.030,00	Przetarg ustny nieograniczony. Jeśli dz. nr 12 w obr. Kociszew nabędzie osoba nie będąca rolnikiem indywidualnym spisana zostanie warunkowa umowa sprzedaży (prawo pierwokupu KOWR)	14:30	200,00	I przetarg - 11.04.2023 r.
24.	obręb 4 miasta Zelowa	146/8	0,0869 ha	PT11B/00017651/2	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako zabudowę o funkcji mieszkaniowej lub usługowej z możliwością łączenia obu funkcji, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo-handlową w tym m.in. kultury, oświaty, usługi administracji, jak również usługi służby zdrowia. Przez działkę przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia (jednostka planistyczna 31MU). Na terenie działki znajdują się naniesienia o nieuregulowanym stanie prawnym (garaż)	62.000,00	6.200,00	Przetarg ustny nieograniczony	14:45	620,00	I przetarg

BURMISTRZ

mgr Tomasz Jachymek