



PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA
I NADZORU

„JUKON PROJEKT”

97-400 Bełchatów, ul. L. i M. Kaczyńskich 14 (budynek OCEAN), tel.: 530 480 545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl

PROJEKT BUDOWLANY

INWESTYCJA:	REMONT WIĘŻBY DACHOWEJ BUDYNKU STOWARZYSZENIA PRZYJACIÓŁ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W ZELOWIE
OBIEKTY:	- budynek stowarzyszenia (kat. IX)
ADRES INWESTYCJI:	dz. nr ew. 33, obręb 6, miasto Żelów
INWESTOR:	GMINA ŻELÓW ul. Żeromskiego 23, 97-425 Żelów

SPIS ELEMENTÓW PROJEKTU BUDOWLANEGO:

Część 1.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Część 2.	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
Część 3.	DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE
-	PROJEKT TECHNICZNY (w odrębnym opracowaniu)
NR EGZ. 3/3	DATA wrzesień 2022
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE - KOPIOWANIE BEZ PISEMNEJ ZGODY AUTORA ZABRONIONE	

SPIS TREŚCI

Część 1. – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Opis projektu zagospodarowania terenu

Rysunki:

- Z.01 – Szkic lokalizacyjny

Część 2. – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. Opis projektu architektoniczno-budowlanego

Rysunki:

- rysunki inwentaryzacji budynku
- rysunki projektowanego budynku

Część 3. – DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

- Spis zawartości

1. Oświadczenie projektantów

**2. Uprawnienia budowlane i zaświadczenie o przynależności
do Izby Inżynierów Budownictwa**

3. Informacja BIOZ

Cz. 1 _{/3}	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
----------------------------	--

INWESTYCJA:	REMONT WIĘŻBY DACHOWEJ BUDYNKU STOWARZYSZENIA PRZYJACIÓŁ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W ZELOWIE
OBIEKTY:	- budynek stowarzyszenia (kat. IX)
ADRES INWESTYCJI:	dz. nr ew. 33, obręb 6, miasto Żelów
INWESTOR:	GMINA ŻELÓW ul. Żeromskiego 23, 97-425 Żelów

AUTORZY OPRACOWANIA		
ZAKRES:	IMIĘ, NAZWISKO, UPRAWNIENIA:	PODPIS:
PROJEKTANT GŁÓWNY: Konstrukcje	mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK upr. nr LOD/0153/POOK/04 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
SPRAWDZAJĄCY: Konstrukcje	mgr inż. TOMASZ SZWED upr. nr LOD/3695/PWBKb/18 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
NR EGZ. 1/5	DATA: wrzesień 2022	
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE - KOPIOWANIE BEZ PISEMNEJ ZGODY AUTORA ZABRONIONE		

Cz. 1.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SPIS TREŚCI:

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	4
1.1 Podstawa opracowania.	4
2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	4
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.	4
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU.	4
5. DANE I INFORMACJE W OPARCIU O PRAWO MIEJSCOWE I PRZEPISY ODRĘBNE.....	5
6. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.....	5
7. DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI I CHARAKTERU OBIEKTU BDUDOWLANEGO.....	5
8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.	5

ZESTAWIENIE RYSUNKÓW:

Nr rysunku	Tytuł rysunku	Skala	Strona
Z.01	SZKIC LOKALIZACYJNY	1:500	6

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest remontu dachu w budynku Stowarzyszenia Przyjaciół Osób Niepełnosprawnych w Zelowie wraz z wykonaniem ocieplenia całości dachu. Inwestycja zlokalizowana będzie na dz. ew. nr 33, obręb 6, miasto Żelów.

1.1 Podstawa opracowania.

- zlecenie Inwestora;
- ustalenia z Inwestorem;
- wizja lokalna na terenie inwestycji;
- UCHWAŁA NR XXII/142/2004 RADY MIEJSKIEJ W ŻELOWIE z dnia 20 maja 2004 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów obejmującego cały obszar miasta i gminy- wytyczne producentów urządzeń i planowanej infrastruktury;
- obowiązujące przepisy i normy.

2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Przedmiotowa działka nr 33 w obecnym stanie zagospodarowania jest zabudowana i uzbrojona. Teren jest w całości ogrodzony.

Przedmiotowa działka posiada połączenie z drogą publiczną (ul. Tadeusza Kościuszki)

W skład infrastruktury technicznej wliczyć można podziemne instalacje takie jak: sieć wodociągową, kanalizację sanitarną i linie elektroenergetyczne.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:

Nie planuje się zmiany w zagospodarowaniu działki – stan istniejący bez zmian

b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:

Nie planuje się zmiany w zagospodarowaniu działki – stan istniejący bez zmian

c) układ komunikacyjny:

Nie planuje się zmiany w zagospodarowaniu działki – stan istniejący bez zmian

d) sposób dostępu do drogi publicznej:

Nie planuje się zmiany w zagospodarowaniu działki – stan istniejący bez zmian

e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:

Nie planuje się zmiany w zagospodarowaniu działki – stan istniejący bez zmian

f) ukształtowanie terenu i układ zieleni:

Nie planuje się zmiany w zagospodarowaniu działki – stan istniejący bez zmian

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI TERENU.

Uwzględniając wyżej opisany stan istniejący, nie przewiduje się zmian na przedmiotowej działce.

5. DANE I INFORMACJE W OPARCIU O PRAWO MIEJSCOWE I PRZEPISY ODRĘBNE.

- a) Planowana inwestycja nie spowoduje ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego.
- b) Przedmiotowa działka jest objęta strefą ochrony konserwatorskiej „E” – ochrona układu przestrzennego. Wszelkie prace mogą być prowadzone po uzyskaniu opinii Konserwatora Zabytków.
- c) Przedmiotowa działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego w związku z czym brak jest wpływu eksploatacji górniczej na projektowany budynek.
- d) Nie przewiduje się zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia powyżej już występujące.

6. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.

W przedmiotowym opracowaniu nie zmieniają się warunki PPOŻ

7. DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI I CHARAKTERU OBIEKTU BDUDOWLANEGO.

Brak dodatkowych danych.

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Po remoncie nie zmieni się oddziaływanie budynku.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

województwo: łódzkie
powiat: bełchatowski
ewidencyjna: 100108_4 Żelów
obręb: 100108_4.0006 Kościuszki
działka: 100108_4.0006.33
ID Zgł.: GK.6641.3063.2022

Poziom odniesienia "Kronsztadt 60"
Układ współrzędnych "2000", strefa 6
Uzgodniono w ZUJ
Sekcja nr : 6.156.31.03.4.1

Granice według danych ewidencyjnych.
Data opracowania mapy: 10.11.2022
----- zakres opracowania mapy

Niniejszą mapę wykonano bez ustalenia obciąża służebnościami gruntowymi.

POŚWIADCZAM, ŻE NINIEJSZY DOKUMENT ZOSTAŁ OPRACOWANY W WYNIKU PRAC GEODEZYJNYCH I KARTOGRAFICZNYCH, KTÓRYCH REZULTATY ZAWIERA OPERAT TECHNICZNY POZYTYWNE ZWERYFIKOWANY. JEDNOCZEŚNIE INFORMUJĘ, ŻE JESTEM ŚWIADOMY ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNEJ ZA ZŁOŻENIE FAŁSZYWEGO OSWIADCZENIA.	Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych GK.6641.3063.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA BEŁCHATOWSKI
Wykonawca prac geodezyjnych Biuro Usług Geodezyjnych	2022-12-06 GK.6641.3063.2022
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Stanisław Ogłóza Nr upr. 15365
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	

Nie wyklucza się istnienia urządzeń podziemnych
nie zgłoszonych do inwentaryzacji powoławczej
jednostkom wykonawstwa geodezyjnego.
Za przewody nie zgłoszone do inwentaryzacji
geodezyjnej oraz za przewody inwentaryzowane
uprzednio wykonawcą niniejszej mapy
nie ponosi odpowiedzialności.

Wywiad przeprowadził: Stanisław Ogłóza
Data: 13.10.2022


----- zakres opracowania mapy



DZIAŁKA OBJĘTA INWESTYCJĄ



BUDYNEK OBJĘTY TERMOMODERNIZACJĄ

INWESTYCJA: REMONT WIEŻBY DACHOWEJ BUDYNKU STOWARZYSZENIA PRZYJACIÓŁ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W ŻELOWIE dz. ew. nr 33, obr. 6, miasto Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:  PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU "JUKON PROJEKT" 97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel.: 530 480 545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO: PROJ. GŁÓWNY: mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	NR UPRAWNIENI: LOD/0153/POOK/04	PODPIS:
FAZA:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	DATA:	wrzesień 2022
BRANŻA:	ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA	SKALA:	1:500
TREŚĆ RYSUNKU:	Szkie lokalizacyjny	NR.RYS.:	2.01
		INDEX:	-

Cz. 2/3	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
----------------	---

INWESTYCJA:	REMONT WIĘŻBY DACHOWEJ BUDYNKU STOWARZYSZENIA PRZYJACIOŁ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W ZELOWIE
OBIEKTY:	- budynek stowarzyszenia (kat. IX)
ADRES INWESTYCJI:	dz. nr ew. 33, obręb 6, miasto Żelów
INWESTOR:	GMINA ŻELÓW Żeromskiego 23, 97-425 Żelów

AUTORZY OPRACOWANIA		
ZAKRES:	IMIĘ, NAZWISKO, UPRAWNIENIA:	PODPIS:
PROJEKTANT GŁÓWNY: Konstrukcje	mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK upr. nr LOD/0153/POOK/04 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
SPRAWDZAJĄCY: Konstrukcje	mgr inż. TOMASZ SZWED upr. nr LOD/3695/PWBKb/18 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
NR EGZ. 1/5	DATA: wrzesień 2022	
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE - KOPIOWANIE BEZ PISEMNEJ ZGODY AUTORA ZABRONIONE		

**REMONT WIEŻBY DACHOWEJ BUDYNKU STOWARZYSZENIA PRZYJACIÓŁ OSÓB
NIEPEŁNOSPRAWNYCH W ZELOWIE
- PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

SPIS TREŚCI:

1. INFORMACJE OGÓLNE	10
1.1 Podstawa opracowania.....	10
1.2 Przedmiot opracowania.	10
1.3 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	10
2. PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	10
3. FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO	10
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	10
5. OPINIA GEOTECHNICZNA.....	10
6. PODZIAŁ LOKALI W BUDYNKU.	10
7. LOKALE MIESZKALNE DOSTĘPNE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.	10
8. SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z TEGO OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.....	11
9. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.	11
10. ANALIZA TECHNICZNA ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.....	11
11. ANALIZA MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ DO AUTOMATYCZNEJ REGULACJI TEMPERATURY.....	11
12. WYPOSAŻENIE BUDOWLANO-INSTALACYJE OBIEKTU.....	11
13. DANE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	11

ZESTAWIENIE RYSUNKÓW:

Nr rysunku	Tytuł rysunku	Skala	Strona
I.01	RZUT PRZYZIEMIA - INWENTARYZACJA	1:100	12
I.02	RZUT PIĘTRA – INWENTARYZACJA	1:100	13
I.03	WIDOK DACHU – INWENTARYZACJA	1:100	14
I.04	PRZEKRÓJ A-A, B-B INWENTARYZACJA	1:100	15
I.05	ELEWACJE – INWENTARYZACJA	1:100	16
I.06	ELEWACJE - INWENTARYZACJA	1:100	17
B.01	WIDOK DACHU	1:100	18
B.02	PRZEKRÓJ A-A, B-B	1:100	19
B.03	WIĘŻBA DACHOWA	1:100	20
B.04	RZUT PIĘTRA	1:100	21
B.05	ELEWACJE	1:100	22
B.06	ELEWACJE	1:100	23

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1 Podstawa opracowania.

- zlecenie Inwestora;
- ustalenia z Inwestorem;
- wizja lokalna na terenie inwestycji;
- UCHWAŁA NR XXII/142/2004 RADY MIEJSKIEJ W ZELOWIE z dnia 20 maja 2004 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów obejmującego cały obszar miasta i gminy- wytyczne producentów urządzeń i planowanej infrastruktury;
- obowiązujące przepisy i normy.

1.2 Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest remontu dachu w budynku Stowarzyszenia Przyjaciół Osób Niepełnosprawnych w Żelowie wraz z wykonaniem ocieplenia całości dachu. Inwestycja zlokalizowana będzie na dz. ew. nr 33, obręb 6, miasto Żelów.

1.3 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.

Przedmiotowy budynek Stowarzyszenia Przyjaciół Osób Niepełnosprawnych w Żelowie stanowić będzie budynek użyteczności publicznej przeznaczony dla okolicznych mieszkańców. Należy klasyfikować go do IX kategorii obiektów budowlanych.

2. PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Sposób użytkowania i program użytkowy budynku bez zmian

3. FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Układ i forma architektoniczna budynku bez zmian

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Bez zmian

Oznaczenia pomieszczeń wg rysunków projektowych.

Rozmieszczenie pomieszczeń wg rysunków.

5. OPINIA GEOTECHNICZNA.

Nie dotyczy

6. PODZIAŁ LOKALI W BUDYNKU.

Przedmiotowy budynek nie posiada lokali mieszkalnych. W jego skład wchodzi wyłącznie pomieszczenia związane z przeznaczeniem obiektu.

7. LOKALE MIESZKALNE DOSTĘPNE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.

Nie dotyczy

8. SPOSÓB ZAPEWNIENIA WARUNKÓW NIEZBĘDNYCH DO KORZYSTANIA Z TEGO OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.

- Nie dotyczy

9. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.

Przyjęte w opracowaniu projektowym rozwiązania techniczne nie wpływają na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

Analizowane parametry techniczne:

a) zapotrzebowanie, jakość oraz ilość wody, a także sposób odprowadzania ścieków i wód opadowych:

Bez zmian

b) emisja zanieczyszczeń gazowych (w tym zapachów), pyłowych i płynnych:

Bez zmian

c) rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów:

Bez zmian

d) właściwości akustyczne oraz emisja drgań i promieniowania:

Bez zmian

e) wpływ budynku na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

Bez zmian

10. ANALIZA TECHNICZNA ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.

Analiza techniczna bez zmian

11. ANALIZA MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ DO AUTOMATYCZNEJ REGULACJI TEMPERATURY.

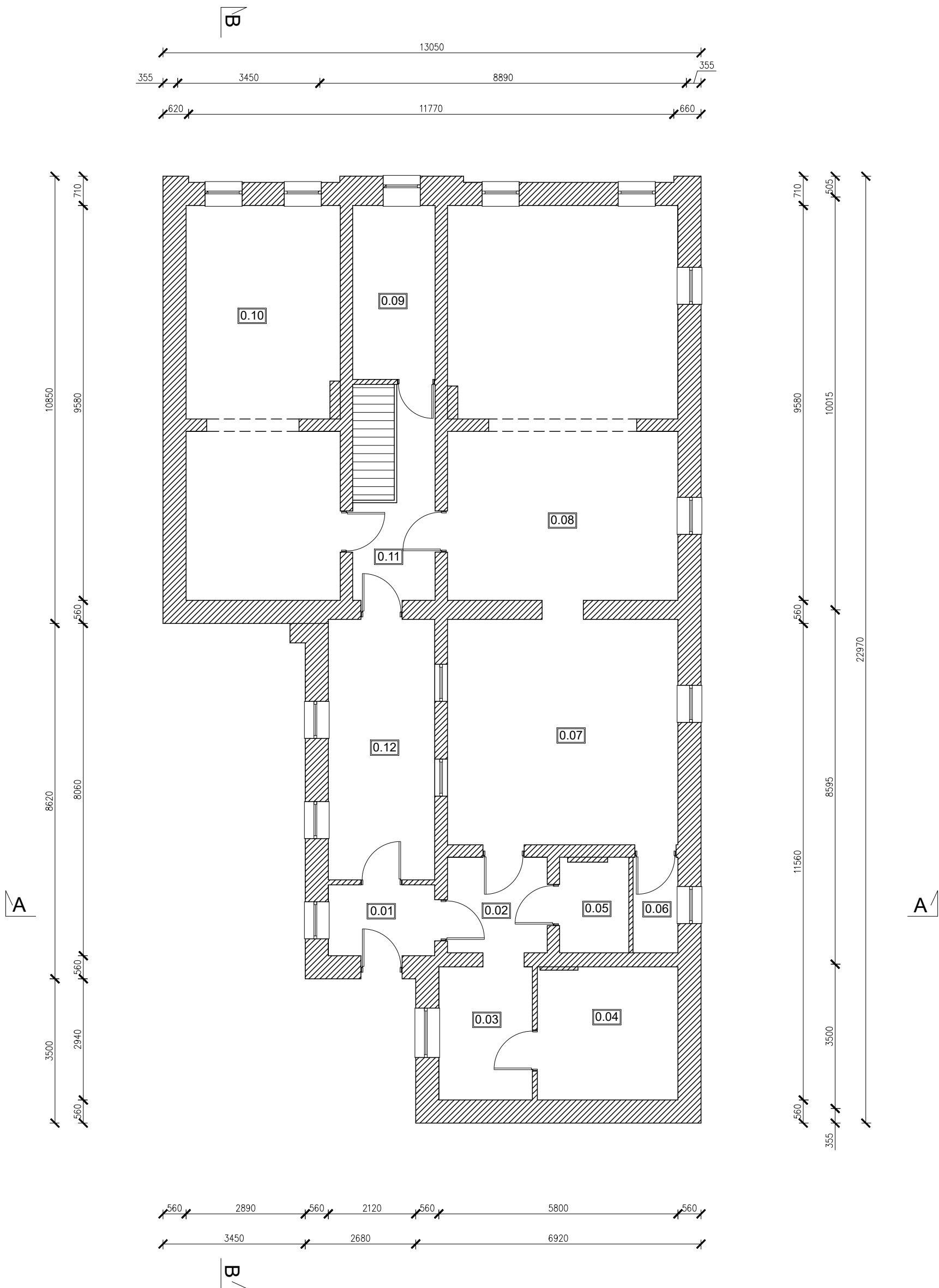
Bez zmian

12. WYPOSAŻENIE BUDOWLANO-INSTALACJE OBIEKTU

Bez zmian

13. DANE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

Bez zmian



RZUT PRZYZIEMIA

Lp.	nazwa pomieszczenia	pow. [m ²]
0.01	HALL	4,44m ²
0.02	KORYTARZ	5,61m ²
0.03	ANEKS KUCHENNY	7,33m ²
0.04	POM. GOSPODARCZE	10,94m ²
0.05	WC	3,78m ²
0.06	WC	2,53m ²
0.07	POKÓJ 1	30,58m ²
0.08	POKÓJ 2	52,75m ²
0.09	POKÓJ 3	8,44m ²
0.10	POKÓJ 4	35,15m ²
0.11	KORYTARZ	7,41m ²
0.12	KORYTARZ	16,31m ²
RAZEM		185,27m ²

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 185,27m²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY 247,42m²

INWESTYCJA:
REMONT WIĘŻBY DACHOWEJ BUDYNKU STOWARZYSZENIA
PRZYJACIÓŁ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W ZEŁOWIE
dz. ew. nr 33, obr. 6, miasto Żelów

INWESTOR:
Gmina Żelów
ul. Żeromskiego 23
97-425 Żelów

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

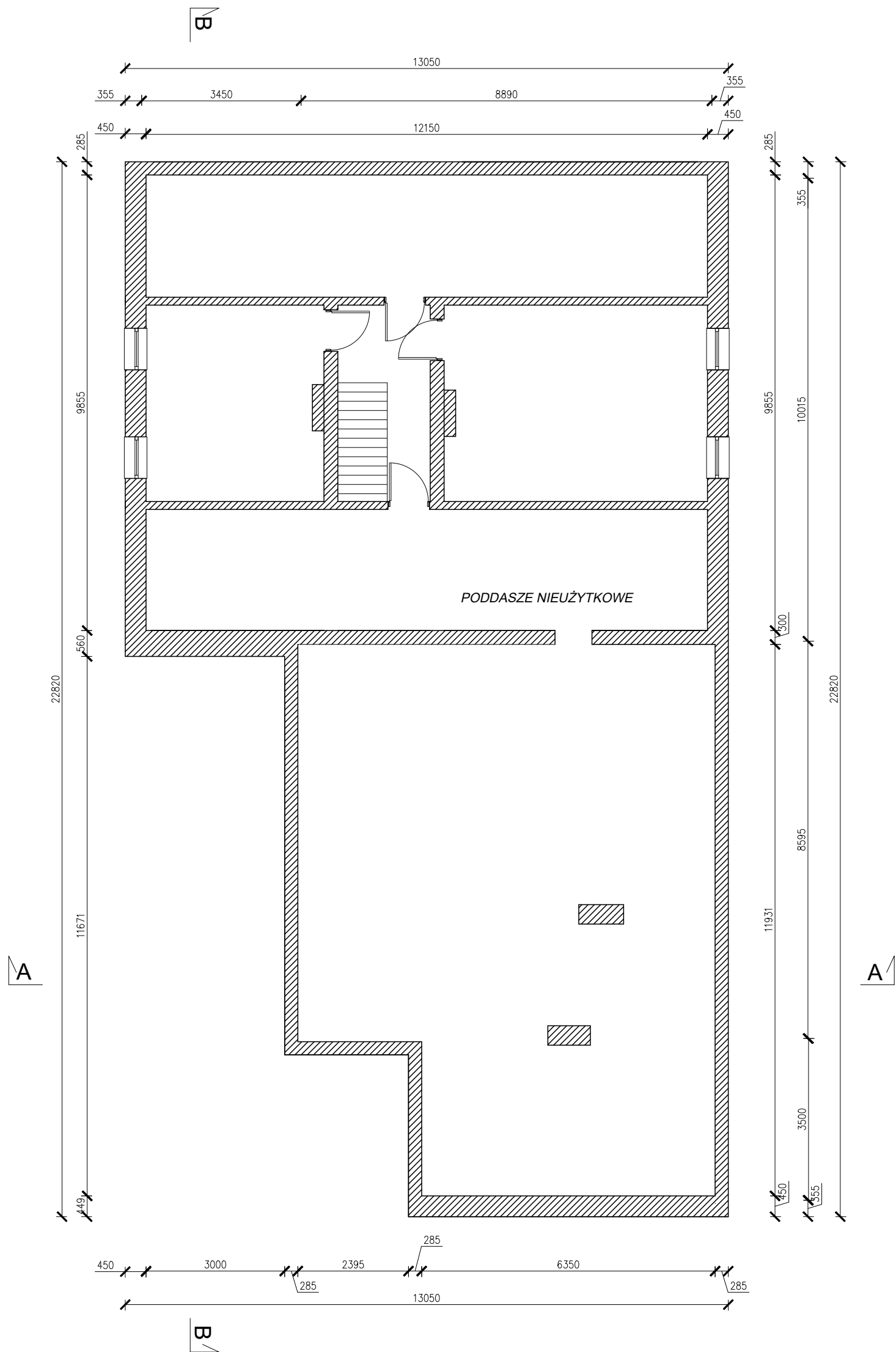
JUKON

PROJEKT

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA
I NADZORU
„JUKON PROJEKT”

97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel.: 530 480 545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJ. GŁÓWNY: konstrukcje mgr inż. JAROSŁAW JURCAK	LOD/0153/POOK/04	
	SPRAWDZAJĄCY: konstrukcja mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	
	WSPÓŁPRACA: konstrukcje inż. HUBERT DĘBSKI	-----	
FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		DATA: wrzesień 2022	
BRANŻA: ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:100	
TREŚĆ RYSUNKU: RZUT PRZYZIEMIA - INWENTARYZAJCJA		NR.RYS.: I.01	INDEX: -



INWESTYCJA: REMONT WIĘŻBY DACHOWEJ BUDYNKU STOWARZYSZENIA PRZYJACIÓŁ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W ZELOWIE dz. ew. nr 33, obr. 6, miasto Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: <div><div><div>JUKON</div><div>PROJEKT</div></div><div>PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU „JUKON PROJEKT”</div><div>97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel.: 530 480 545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl</div></div>			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJ. GŁÓWNY: konstrukcje mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04	
	SPRAWDZAJĄCY: konstrukcja mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	
	WSPÓŁPRACA: konstrukcje inż. HUBERT DĘBSKI	-----	
FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		DATA: wrzesień 2022	
BRANŻA: ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:100	
TREŚĆ RYSUNKU: RZUT PIĘTRA - INWENTARYZACJA		NR.RYS.: 1.02	INDEX: -

A¹

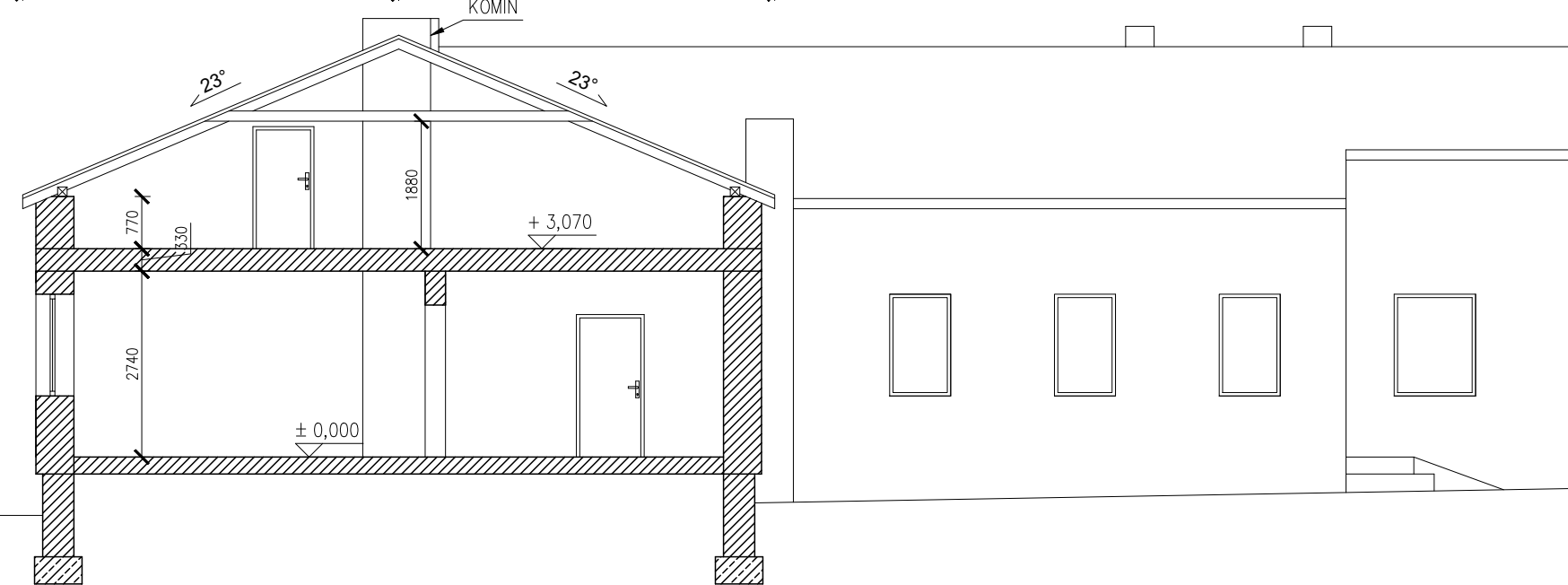
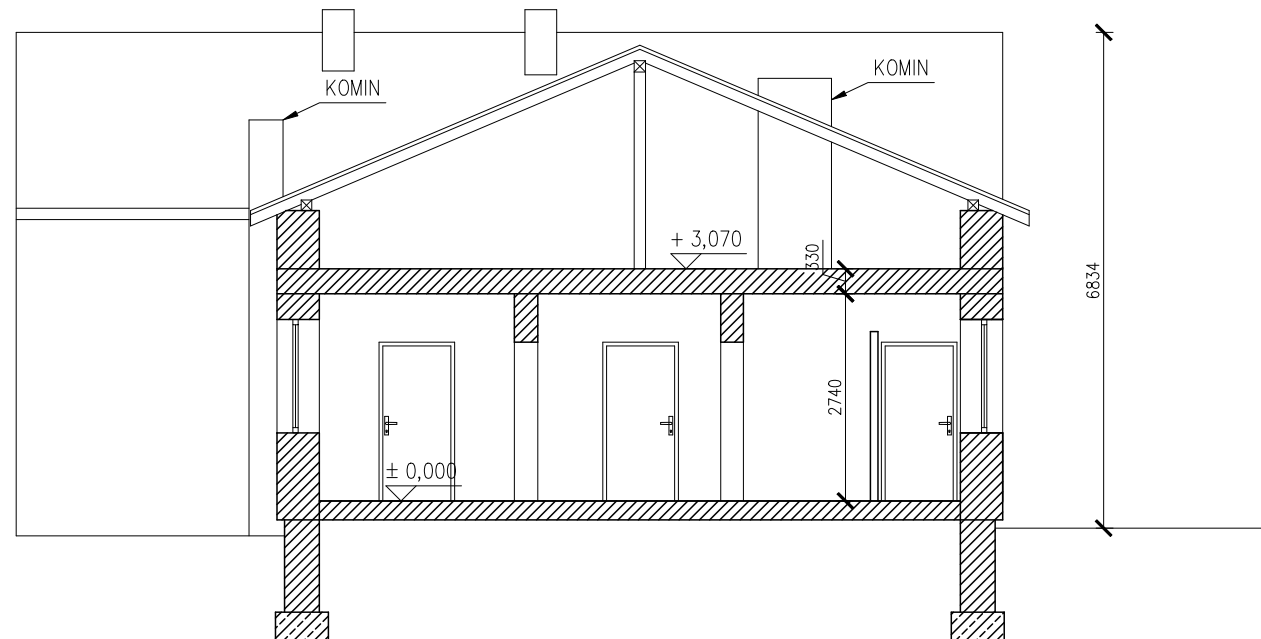


Diagram illustrating the addition of two numbers:

$$\begin{array}{r} 10300 \\ + 5150 \\ + 5150 \\ \hline \end{array}$$


REMONT WIEŻBY DACHOWEJ BUDYNKU STOWARZYSZENIA
PRZYJACIÓŁ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W ZELOWIE
dz. ew. nr 33, obr. 6, miasto Żelów

Gmina Żelów
ul. Żeromskiego 23
97-425 Żelów

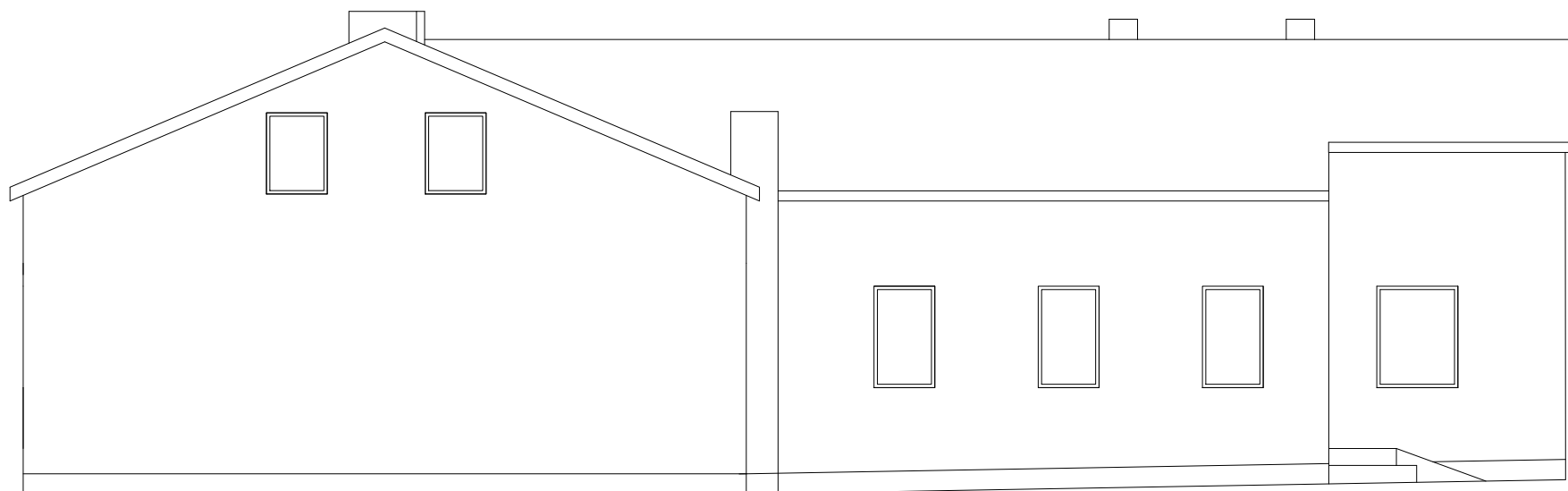

 PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA
 I NADZORU
 „JUKON PROJEKT”

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJ. GŁÓWNY: konstrukcje mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04	
	SPRAWDZAJĄCY: konstrukcja mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	
	WSPÓŁPRACA: konstrukcje inż. HUBERT DĘBSKI	-----	

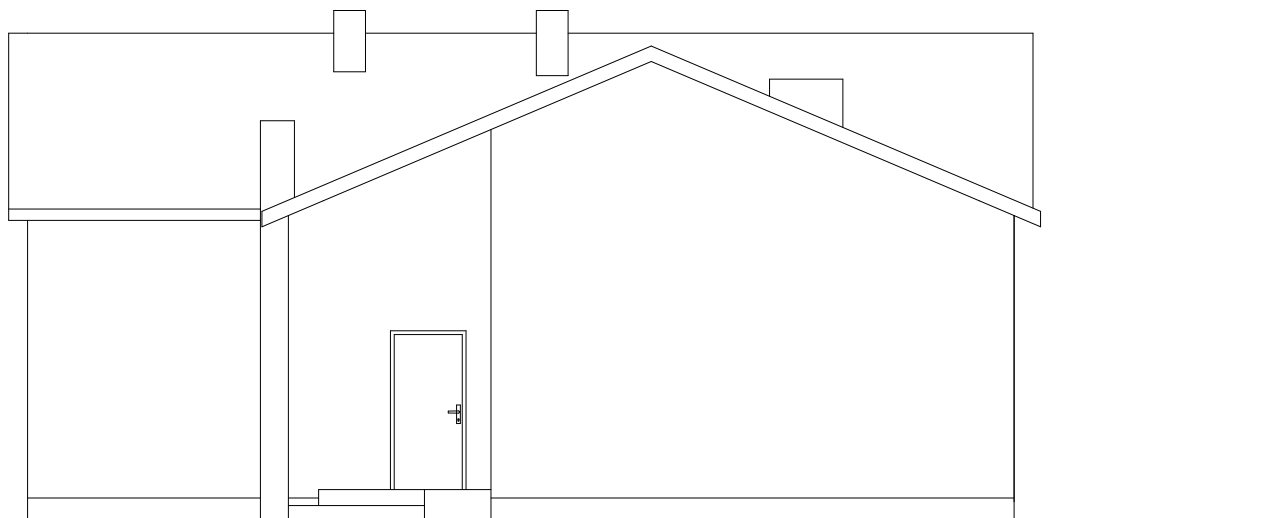
DATA:	wrzesień 2022
-------	---------------

SKALA: 1:100

NR.RYS.: I.04	INDEX: ■
-------------------------	--------------------

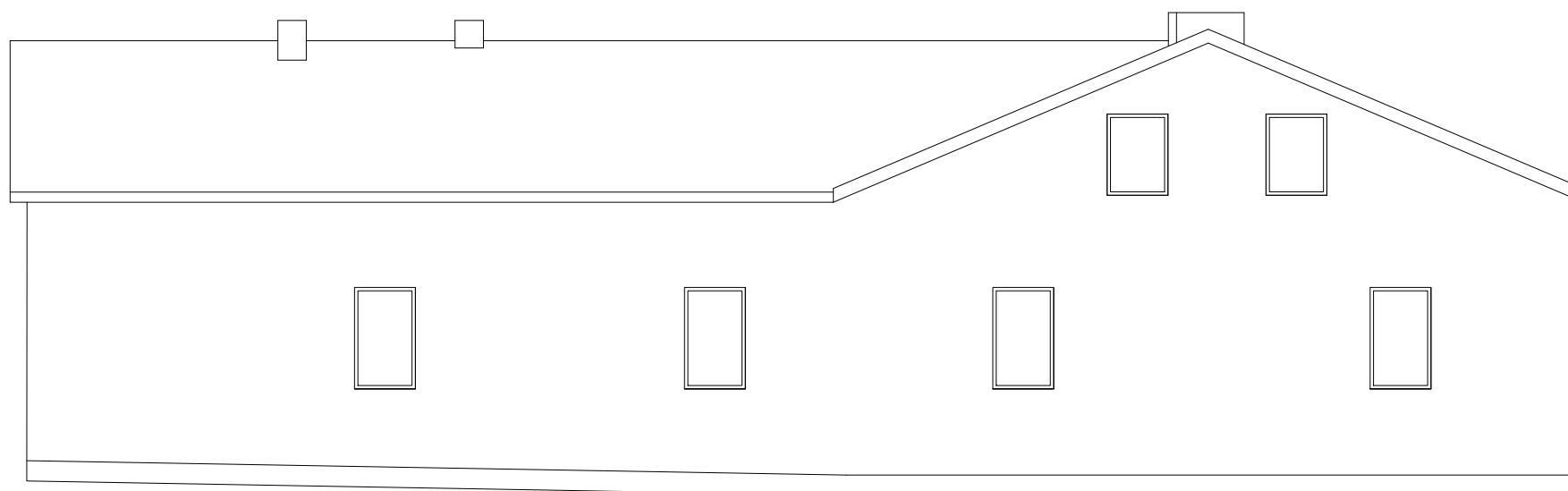


ELEWACJA WSCHODNIA

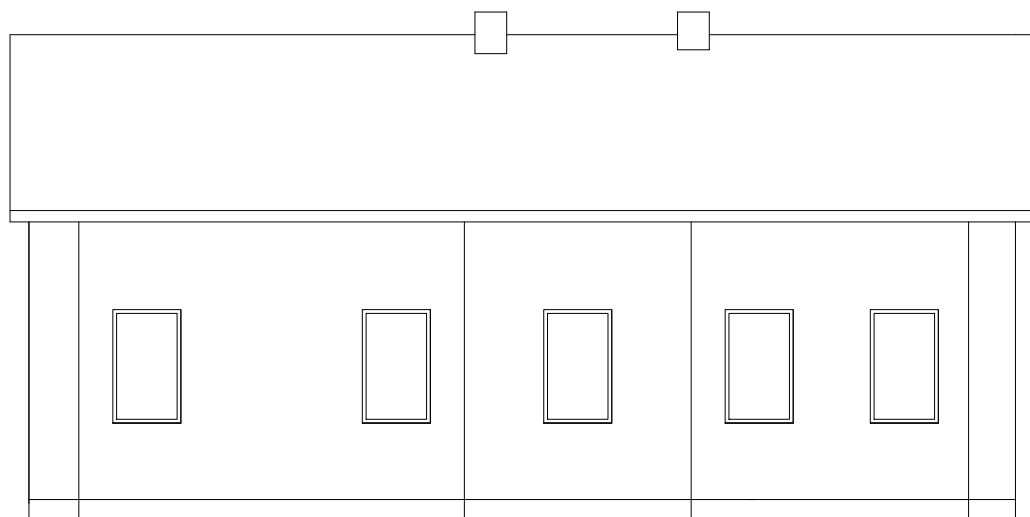


ELEWACJA PÓŁNOCNA

INWESTYCJA: REMONT WIĘŻBY DACHOWEJ BUDYNKU STOWARZYSZENIA PRZYJACIÓŁ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W ŻELOWIE dz. ew. nr 33, obr. 6, miasto Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: <div> PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU "JUKON PROJEKT" 97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel.: 530 480 545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl</div>			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJ. GŁÓWNY: konstrukcje mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04	
	SPRAWDZAJĄCY: konstrukcja mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	
	WSPÓŁPRACA: konstrukcje inż. HUBERT DĘBSKI	-----	
FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		DATA: wrzesień 2022	
BRANŻA: ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:100	
TREŚĆ RYSUNKU: ELEWACJE - INWENTARYZACJA		NR.RYS.: I.05	INDEX: -



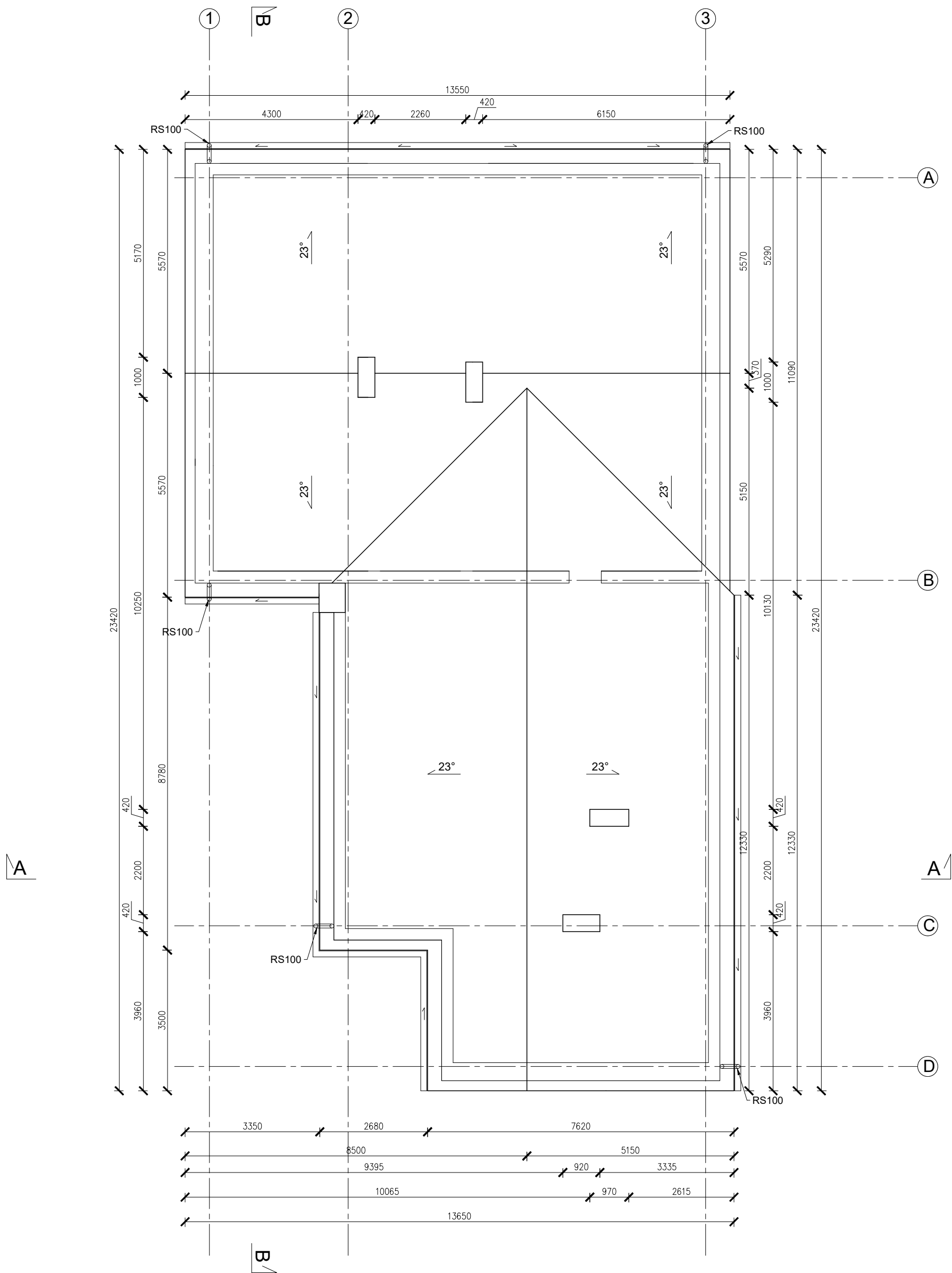
ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWA

Çokół w kolorze brąz RAL8017
Ściany zewnętrzne RAL 1014
Obróbki blacharskie, orynnowanie – grafitowe RAL7016

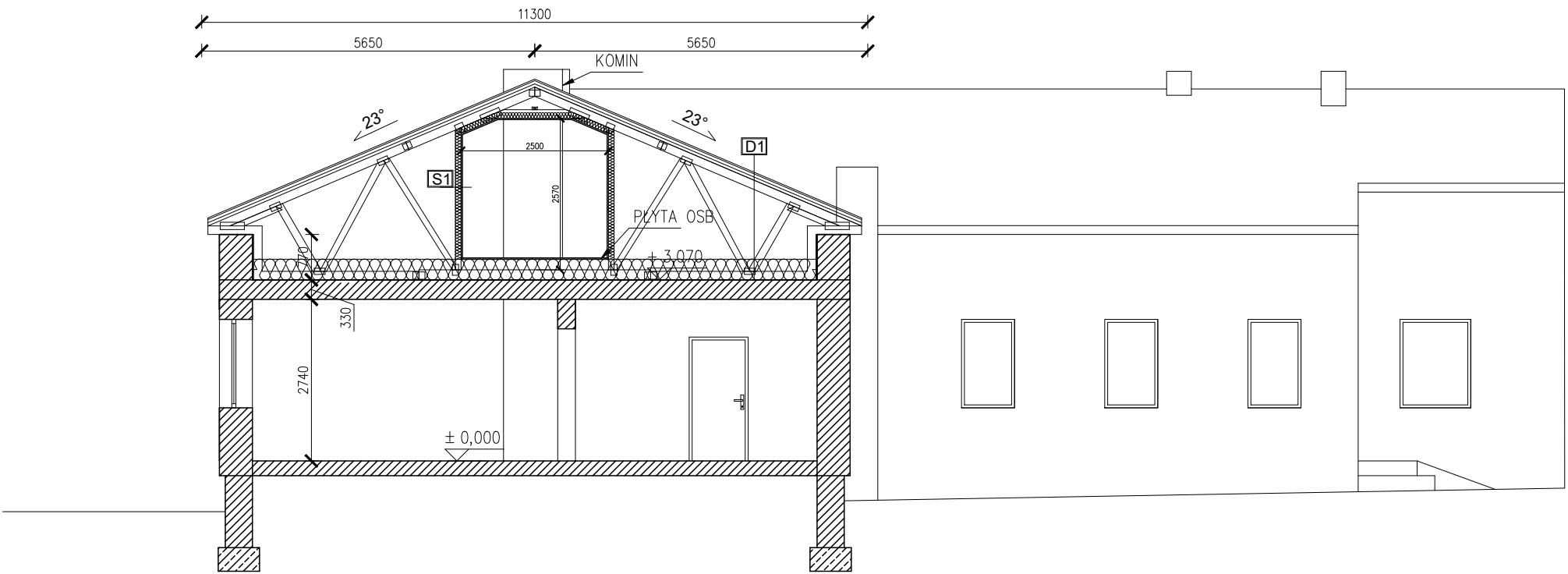
INWESTYCJA: REMONT WIĘŻBY DACHOWEJ BUDYNKU STOWARZYSZENIA PRZYJACIÓŁ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W ŻELOWIE dz. ew. nr 33, obr. 6, miasto Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: <div><div><div>JUKON</div><div>PROJEKT</div></div><div>PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU "JUKON PROJEKT"</div></div> <div>97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel.: 530 480 545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl</div>			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJ. GŁÓWNY: konstrukcje mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04	
	SPRAWDZAJĄCY: konstrukcja mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	
	WSPÓŁPRACA: konstrukcje inż. HUBERT DĘBSKI	-----	
FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		DATA: wrzesień 2022	
BRANŻA: ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:100	
TREŚĆ RYSUNKU: ELEWACJE - INWENTARYZACJA		NR.RYS.: I.06	INDEX: -



Przed zamówieniem wieżby prefabrykowanej, należy dokonać pomiarów przez dostawcę.
Minimalna długość okapu powinna wynosić 25cm

INWESTYCJA: REMONT WIEŻBY DACHOWEJ BUDYNKU STOWARZYSZENIA PRZYJACIÓŁ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W ZELOWIE dz. ew. nr 33, obr. 6, miasto Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: <div><div><div>JUKON</div><div>PROJEKT</div></div><div>PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU „JUKON PROJEKT”</div></div> <div>97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel.: 530 480 545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl</div>			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJ. GŁÓWNY: mgr inż. JAROSŁAW JURCAK konstrukcja	LOD/0153/POOK/04	
	SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. TOMASZ SZWED konstrukcja	LOD/3695/PWBKb/18	
	WSPÓŁPRACA: inż. HUBERT DĘBSKI konstrukcja	-----	
FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		DATA: wrzesień 2022	
BRANŻA: ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:100	
TREŚĆ RYSUNKU: WIDOK DACHU		NR.RYS.: B.01	INDEX: -

PRZEKRÓJ B-B



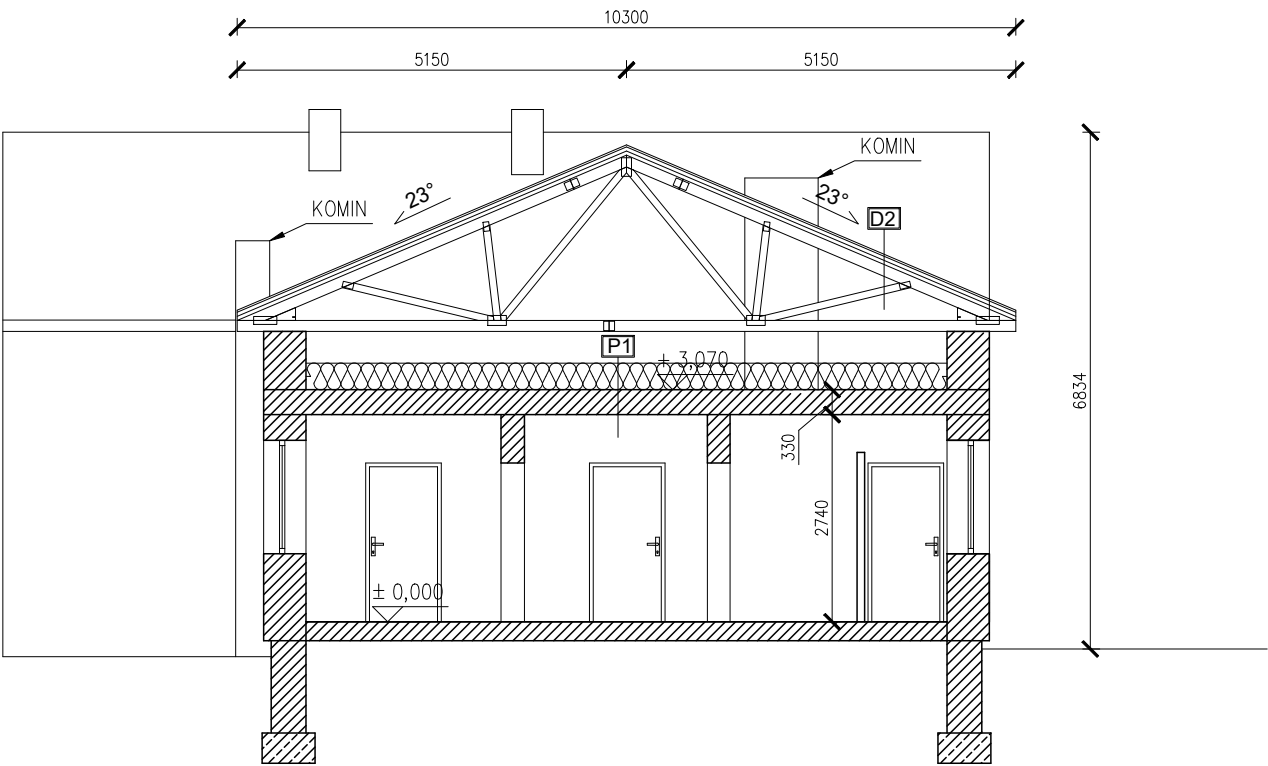
D1
blachodachówka
łaty 5cm
kontrłaty 2,5cm
membrana dachowa
dolny pas więźby/wełna mineralna 039 35cm

D2
blachodachówka
łaty 5cm
kontrłaty 2,5cm
membrana dachowa

P1
membrana dachowa
wełna mineralna 039 35cm
strop istniejący

S1
łaty 5cm
wełna mineralna 039 10cm
słupek więzara
plyta osb 22mm

PRZEKRÓJ A-A



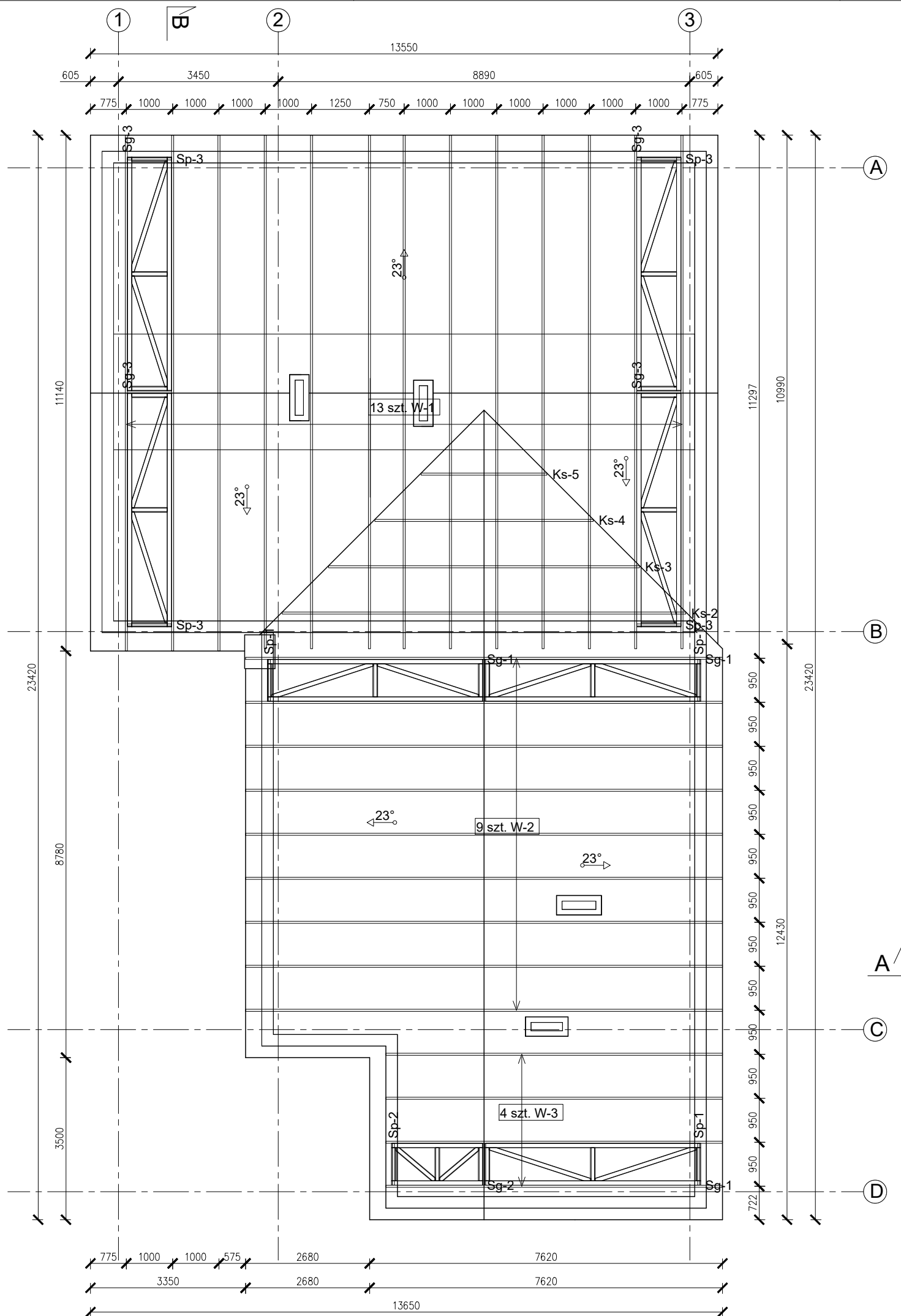
INWESTYCJA:
REMONT WIĘZBY DACHOWEJ BUDYNKU STOWARZYSZENIA
PRZYJACIÓŁ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W ŻELOWIE
dz. ew. nr 33, obr. 6, miasto Żelów

INWESTOR:
Gmina Żelów
ul. Żeromskiego 23
97-425 Żelów

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
JUKON PROJEKT PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA
I NADZORU
"JUKON PROJEKT"
97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel.: 530 480 545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJ. GŁÓWNY: konstrukcje mgr inż. JAROSŁAW JURCAK	LOD/0153/POOK/04	
	SPRAWDZAJĄCY: konstrukcja mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	
	WSPÓŁPRACA: konstrukcje inż. HUBERT DĘBSKI	-----	

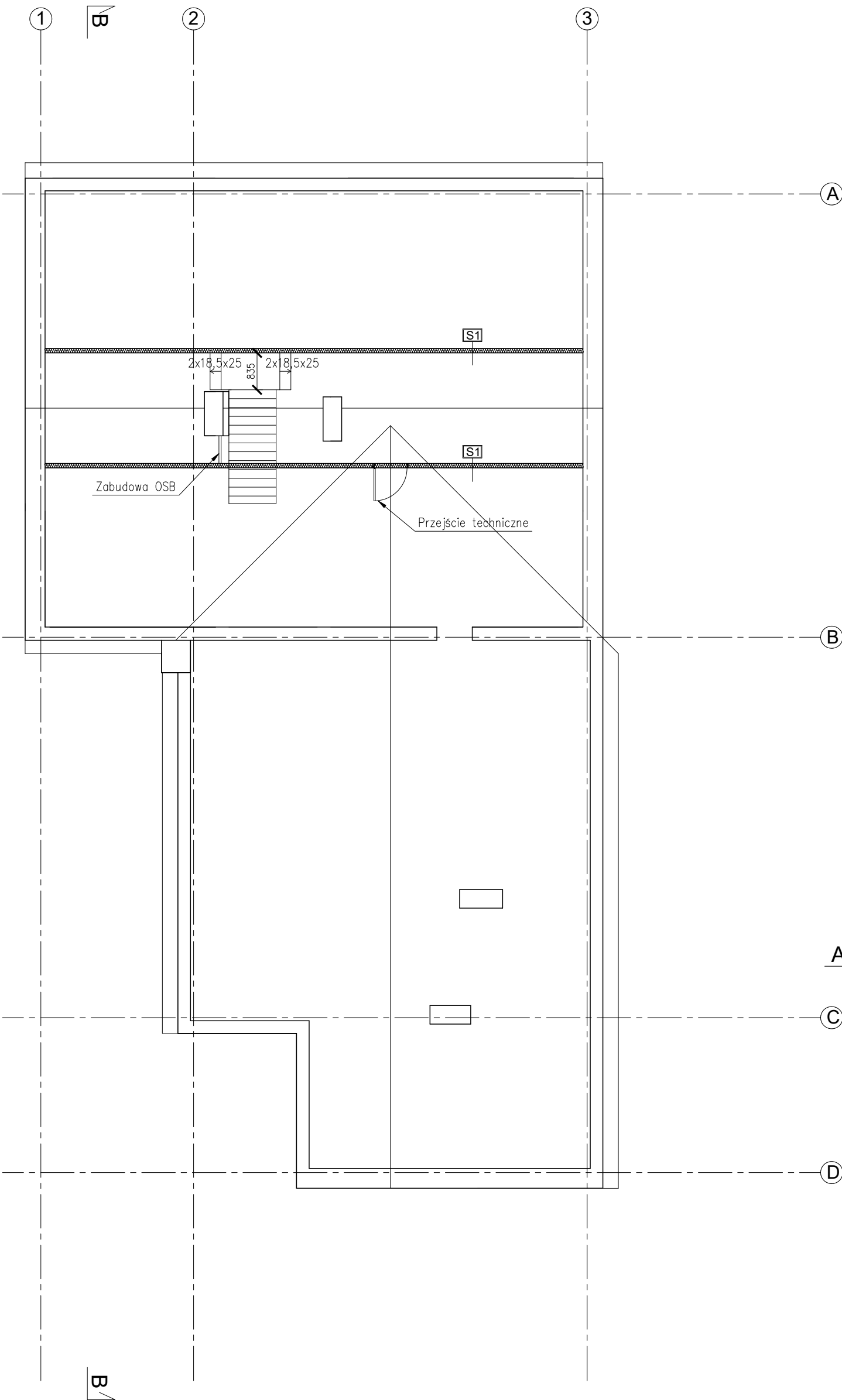
FAZA:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	DATA:	wrzesień 2022
BRANŻA:	ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA	SKALA:	1:100
TREŚĆ RYSUNKU:	PRZEKRÓJ A-A, B-B	NR.RYS.:	B.02
		INDEX:	-



Przed zamówieniem wieżby prefabrykowanej, należy dokonać pomiarów przez dostawcę.
Minimalna długość okapu powinna wynosić 30cm

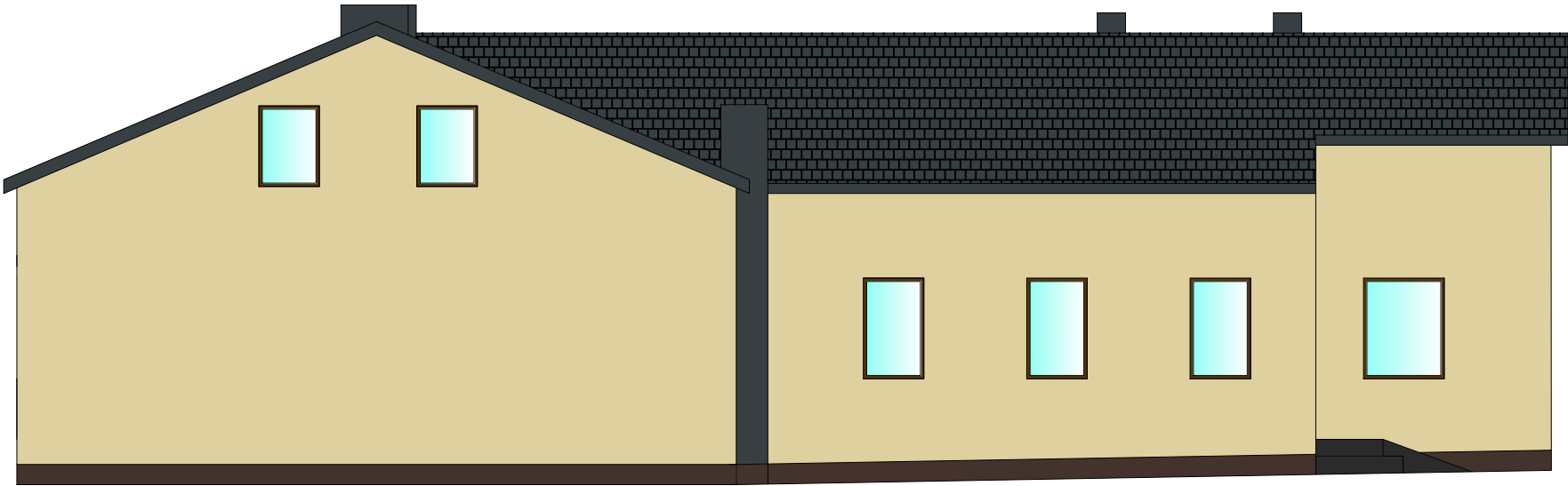
Obciążenia klimatyczne zgodne z:
PN-EN 1991-1-3:2005
PN-EN 1991-1-4:2008
Obciążenia:
Poddasze nieużytkowe 1,5kN/m2
Dach 1,0kN/m2
Pas dolny 0,5kN/m2

INWESTYCJA: REMONT WIEŻBY DACHOWEJ BUDYNKU STOWARZYSZENIA PRZYJACIÓŁ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W ŻELOWIE dz. ew. nr 33, obr. 6, miasto Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: <div><div>JUKON PROJEKT</div><div>PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU</div><div>JUKON PROJEKT</div></div> <p>97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel.: 530 480 545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl</p>			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJ. GŁÓWNY: konstrukcje mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04	
	SPRAWDZAJĄCY: konstrukcja mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	
	WSPÓŁPRACA: konstrukcje inż. HUBERT DĘBSKI		
FAZA: PROJEKT TECHNICZNY		DATA: wrzesień 2022	
BRANŻA: ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:100	
TREŚĆ RYSUNKU: WIEŻBA DACHOWA		NR.RYS.: B.03	INDEX: -



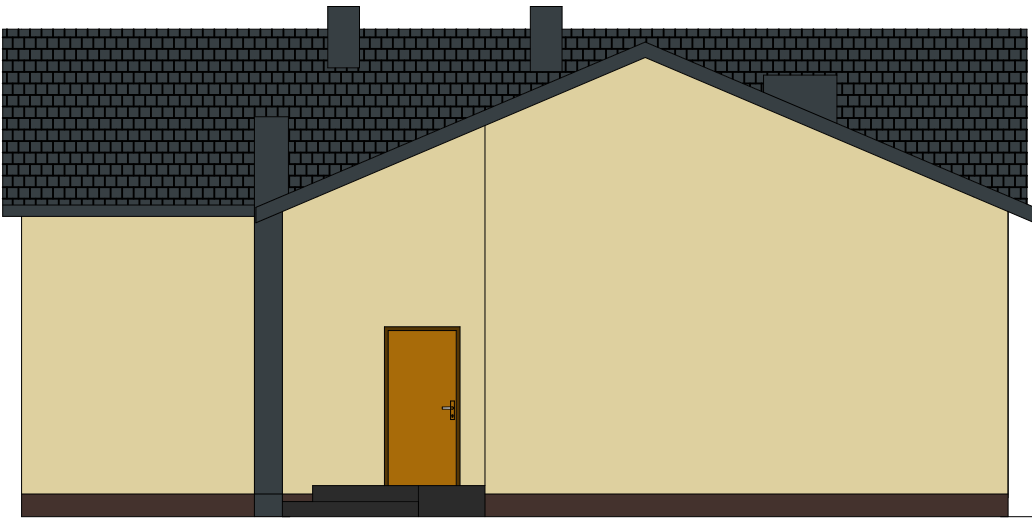
S1
łaty 5cm
wełna mineralna 039 10cm
słupki więzary
plyta osb 22mm

INWESTYCJA: REMONT WIĘŻBY DACHOWEJ BUDYNKU STOWARZYSZENIA PRZYJACIÓŁ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W ZELOWIE dz. ew. nr 33, obr. 6, miasto Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: <div><div><div>JUKON</div><div>PROJEKT</div></div><div>PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU „JUKON PROJEKT” 97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel.: 530 480 545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl</div></div>			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJ. GŁÓWNY: konstrukcje mgr inż. JAROSŁAW JURCAK	LOD/0153/POOK/04	
	SPRAWDZAJĄCY: konstrukcja mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	
	WSPÓŁPRACA: konstrukcje inż. HUBERT DĘBSKI	-----	
FAZA: PROJEKT TECHNICZNY		DATA:	wrzesień 2022
BRANŻA: ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA		SKALA:	1:100
TREŚĆ RYSUNKU: RZUT PIĘTRA		NR.RYS.:	B.04
		INDEX:	-




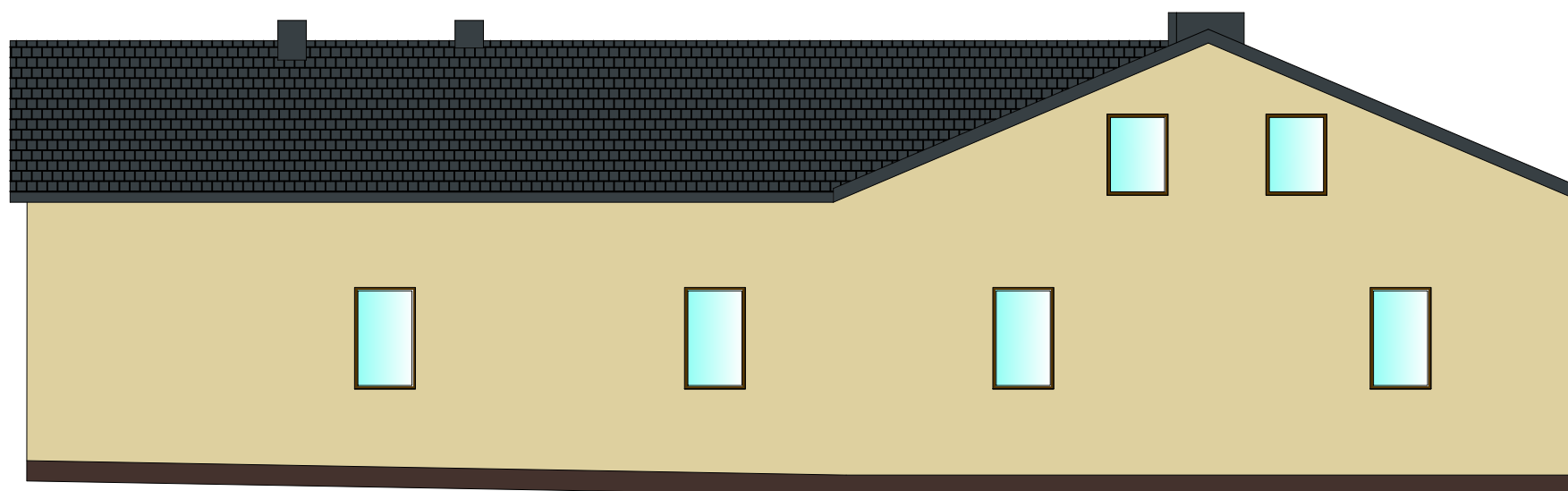
ELEWACJA WSCHODNIA

Cokół w kolorze brąz RAL8017
Ściany zewnętrzne RAL 1014
Obróbki blacharskie, orynnowanie - grafitowe RAL7016

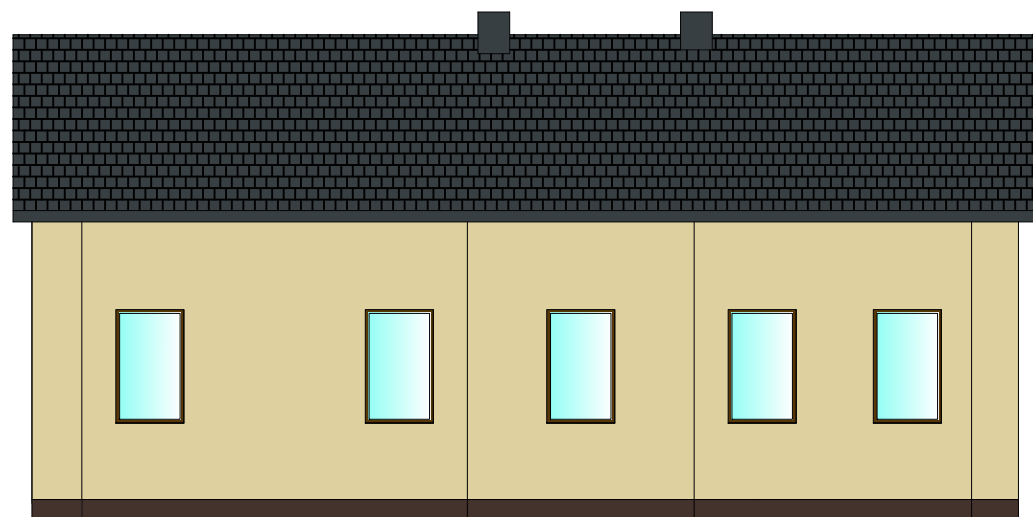


ELEWACJA PÓŁNOCNA

INWESTYCJA: REMONT WIEŻBY DACHOWEJ BUDYNKU STOWARZYSZENIA PRZYJACIÓŁ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W ŻELOWIE dz. ew. nr 33, obr. 6, miasto Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: <div> PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU "JUKON PROJEKT" 97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel.: 530 480 545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl</div>			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJ. GŁÓWNY: konstrukcje	mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04
	SPRAWDZAJĄCY: konstrukcja	mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18
	WSPÓŁPRACA: konstrukcje	inż. HUBERT DĘBSKI	-----
FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		DATA: wrzesień 2022	
BRANŻA: ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:100	
TREŚĆ RYSUNKU: ELEWACJE		NR.RYS.: B.05	INDEX: -



ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWA

Çokół w kolorze brąz RAL8017
Ściany zewnętrzne RAL 1014
Obróbki blacharskie, orynnowanie – grafitowe RAL7016

INWESTYCJA: REMONT WIĘŻBY DACHOWEJ BUDYNKU STOWARZYSZENIA PRZYJACIÓŁ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W ŻELOWIE dz. ew. nr 33, obr. 6, miasto Żelów			
INWESTOR: Gmina Żelów ul. Żeromskiego 23 97-425 Żelów			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: <div> PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWANIA I NADZORU "JUKON PROJEKT" 97-400 Bełchatów ul. Kaczyńskich 14, tel.: 530 480 545, email: biuro@jukon-projekt.pl, www.jukon-projekt.pl</div>			
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	IMIĘ I NAZWISKO:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
	PROJ. GŁÓWNY: konstrukcje mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK	LOD/0153/POOK/04	
	SPRAWDZAJĄCY: konstrukcja mgr inż. TOMASZ SZWED	LOD/3695/PWBKb/18	
	WSPÓŁPRACA: konstrukcje inż. HUBERT DĘBSKI	-----	
FAZA: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		DATA: wrzesień 2022	
BRANŻA: ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA		SKALA: 1:100	
TREŚĆ RYSUNKU: ELEWACJE		NR.RYS.: B.06	INDEX: -

Cz. 3_{/3}	DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE
---------------------------	----------------------------------

INWESTYCJA:	REMONT WIĘZBY DACHOWEJ BUDYNKU STOWARZYSZENIA PRZYJACIÓŁ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W ZELOWIE
OBIEKTY:	- budynek stowarzyszenia (kat. IX)
ADRES INWESTYCJI:	dz. nr ew. 33, obręb 6, miasto Żelów
INWESTOR:	GMINA ŻELÓW ul. Żeromskiego 23, 97-425 Żelów

Cz. 3.

DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

SPIS TREŚCI

1. Oświadczenie projektantów	26
2. Uprawnienia budowlane i zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa	27-30
3. Informacja BIOZ	31-34

Załącznik:
Ekspertyza techniczna

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 3d, pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz.U.2020.1333, z późn. zm.) oświadczam, że niniejszy projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany:

**REMONT WIEŻBY DACHOWEJ BUDYNKU STOWARZYSZENIA PRZYJACIÓŁ
OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W ZELOWIE ,**

obejmujący działkę ew. nr 33, obręb 6, miasto Żelów został opracowany zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego, przepisami techniczno - budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

AUTORZY OPRACOWANIA		
PROJEKTANT GŁÓWNY: Konstrukcje	mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK LOD/0153/POOK/04	PODPIS:
SPRAWDZAJĄCY: Konstrukcja	mgr inż. TOMASZ SZWED LOD/3695/PWBKb/18	PODPIS

Uprawnienia Budowlane

Konstrukcja - Projektant

**Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa**
90-007 Łódź, Pl. Kennedy'ego 5A
tel./fax (0-42) 602-97-39
NIP 725-18-49-030, REGON 4730-13990

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

Łódź, dnia 22 czerwca 2004r.

sygn. akt. KK/D/7131/153/04

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt. 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995r. nr 8 poz. 38, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

Panu Jarosławowi Jurczakowi
magistrowi inżynierowi
kierownik budownictwo
urodzonemu dnia 26 czerwca 1974r. w Kietrzy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/0153/POOK/04

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie złożonych dokumentów w dniu 11 lutego 2004r. że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 30/04 z dnia 22 czerwca 2004r. stwierdziła, że Pan Jarosław Jurczak posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



[Signature]
Sekretarz
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Henryk Malasinski

[Signature]
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Zbigniew Cichowski

Pan Jarosław Jurczak jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego;
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego;
- 3) projektowania w specjalnościach drogowej i mostowej zgodnie z § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a pkt 1 i ust. 3b pkt 1 Rozporządzenia MGPIB:
 - a) dróg wewnętrznych,
 - b) dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich użytkowanie,
 - c) dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
 - d) dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
 - e) rozbiórki obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a) - c),
 - f) budowy, przebudowy i remontu jednonprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m,
 - g) budowy rusztowań i kładek roboczych,
 - h) rozbiórki obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f) - h) niewymagających uwzględniania wpływu eksploatacji górniczej.



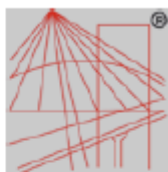
[Signature]
Sekretarz
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Henryk Malasinski

[Signature]
Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Zbigniew Cichowski

Otrzymują:

1. Jarosław Jurczak
Os. Budowlanych 2 m. 39
97-400 Bełchatów;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

Zaświadczenie o przynależności do Izby
Konstrukcja - Projektant



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
ŁOD-673-Q4R-CPP *

Pan Jarosław JURCZAK o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/6401/04
adres zamieszkania ul. Lipowa 96A, 97-400 Bełchatów
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-07-28 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Lódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
91-403 Łódź, ul. Północna 36-38
tel. 42 652 97 02, fax 42 652 97 03
NIP 725-18-49-650, REGON 142304270

Łódź, dnia 13 grudnia 2018 r.

Lódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/3543/1606/18
sygn. akt KK07/131/2-3695/18

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 2096 z późn. zm.*) w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i art. 4, pkt 3, art. 13 ust. 1, 2, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 24 ust. 3 pkt 5 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1202 z późn. zm.*), oraz § 12 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1279*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

Pan Tomasz Piotr Szwed
magister inżynier
kierunek budownictwo

urodzony dnia 23 kwietnia 1988 r. w Belchatowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LOD/3695/PWBKb/18
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługują prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekającej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



1 z 2

Pan Tomasz Szwed jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego nad ich wykonaniem do kontroli obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 5 Prawa budowlanego i § 12 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 5 Prawa budowlanego i § 12 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 3) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do architektury obiektu, zgodnie z § 12 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 4) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 10 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 5) kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 6) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego.

Skład Orzekającej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Tomasz Szwed
os. Dohodowskie 306/7
97-400 Belchatów;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. n/a.

2 z 2

Zaświadczenie o przynależności do Izby
Konstrukcja - Sprawdzający



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
ŁOD-D4G-IHH-HYZ *

Pan Tomasz Piotr SZWED o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/0025/19
adres zamieszkania os. Dolnośląskie 306 m. 7, 97-400 Bełchatów
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-24 roku przez:

Piotr Parkitny, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

REMONT WIEŻBY DACHOWEJ BUDYNKU STOWARZYSZENIA PRZYJACIÓŁ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W ZELOWIE

dz. nr ew. 33, obręb 6, miasto Żelów

Inwestor:

GMINA ŻELÓW

ul. Żeromskiego 23, 97-425 Żelów

Jednostka projektowa:

**Przedsiębiorstwo Projektowania i Nadzoru
„Jukon – Projekt”
ul. L. i M. Kaczyńskich 14
97-400 Bełchatów**

AUTORZY OPRACOWANIA		
PROJEKTANT: Konstrukcja	mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK LOD/0153/POOK/04 97-400 Bełchatów, ul. Lipowa 96A	PODPIS:
SPRAWDZAJĄCY: Konstrukcja	mgr inż. TOMASZ SZWED LOD/3695/PWBKb/18 Os. Dolnośląskie 306/7, 97-400 Bełchatów	PODPIS

wrzesień 2022 r.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

Niniejszą informację opracowano na podstawie rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia oraz Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (Dz. U. Z dnia 10 lipca 2003 r.)

2. ZAKRES ROBÓT I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI:

Zakres robót obejmuje wykonanie:

- robót przygotowawczych
- zabezpieczenia terenu budowy
- robót murowych – ściany
- robót montażowych
- robót wykończeniowych

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

Przedmiotowe działka nr 33 w obecnym stanie zagospodarowania jest zabudowana. Znajdują się na niej budynek będący przedmiotem opracowania. Teren jest w całości ogrodzony.

Przedmiotowa działka posiada połączenie z drogą publiczną poprzez bramę wjazdową od strony południowej do ul. Kościuszki.

W skład infrastruktury technicznej wliczyć można podziemne instalacje takie jak: linie elektroenergetyczne, kanalizacje oraz wodociąg.

4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA I LUDZI.

Nie występują żadne elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia i ludzi.

5. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Uznano, że podczas realizacji robót budowlanych mogą wystąpić zagrożenia w szczególności:

- możliwość przygniecenia ciężkimi elementami;
- zagrożenie od spadających z wysokości materiałów budowlanych i narzędzi;
- zagrożenie od niewłaściwego posługiwania się narzędziami i urządzeniami oraz nieprzestrzegania wymogów technologicznych;
- zagrożenie wynikające z niewłaściwego transportu i składowania materiałów budowlanych;
- montaż, demontaż, konserwacja rusztowań;
- możliwość porażenia prądem;

6. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW

Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy przeprowadzić instruktaż pracowników

- szkolenie wstępne w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy
- instruktaż ogólny związany z przepisami BHP
- instruktaż stanowiskowy

W czasie szkoleń pracownicy powinni poznać zasady:

- postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- stosowania środków ochrony indywidualne
- prowadzenia prac szczególnie niebezpiecznych
- wydzielania i oznaczania stref szczególnego zagrożenia
- zapewnienia sprawnej komunikacji umożliwiającej szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

W aktach budowy powinny znajdować się dokumenty pracowników z potwierdzeniem przeprowadzenia tych szkoleń. Do bezpośredniego wglądu pracowników w czasie trwania całej budowy należy opracować i udostępnić Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych powinien obejmować:

- szkolenie pracowników w zakresie bhp,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

7. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA

W całym okresie realizacji prace powinny być organizowane i prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami i wytycznymi w tym zakresie. Do podstawowych środków zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych należą:

- Ogrózenie terenu budowy i wydzielenie oraz oznaczenie stref szczególnego zagrożenia,
- Stosowanie środków ochrony zbiorowej i indywidualnej,
- Zapewnienie dróg dojazdowych,
- Zapewnienie sprzętu ratunkowego,
- Kontrola właściwego stosowania sprzętu budowlanego.
- Zabezpieczenie i oznakowanie miejsc do składowania materiałów
- Zapewnienie właściwego oświetlenia stanowisk pracy
- Niedopuszczenie pracownika do pracy, do której wykonywania nie ma wymaganych kwalifikacji

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej

kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami. Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

8. WNIOSKI KOŃCOWE

W rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (Dz. U. z dnia 10 lipca 2003 r.) rozpatrywany obiekt wymaga sporządzenia planu BIOZ.

	EKSPERTYZA TECHNICZNA
--	------------------------------

INWESTYCJA:	REMONT WIĘŻBY DACHOWEJ BUDYNKU STOWARZYSZENIA PRZYJACIÓŁ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W ZELOWIE
OBIEKTY:	- budynek stowarzyszenia (kat. IX)
ADRES INWESTYCJI:	dz. nr ew. 33, obręb 6, miasto Żelów
INWESTOR:	GMINA ŻELÓW ul. Żeromskiego 23, 97-425 Żelów

AUTORZY OPRACOWANIA		
ZAKRES:	IMIĘ, NAZWISKO, UPRAWNIENIA:	PODPIS:
PROJEKTANT GŁÓWNY: Konstrukcje	mgr inż. JAROSŁAW JURCZAK upr. nr LOD/0153/POOK/04 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
SPRAWDZAJĄCY: Konstrukcje	mgr inż. TOMASZ SZWED upr. nr LOD/3695/PWBKb/18 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
NR EGZ. 1/5	DATA: wrzesień 2022	
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE - KOPIOWANIE BEZ PISEMNEJ ZGODY AUTORA ZABRONIONE		

EKSPERTYZA TECHNICZNA

SPIS TREŚCI:

1. PODSTAWA OPRACOWANIA	36
2. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA	36
3. STAN TECHNICZNY ELEMENTÓW KONSTRUKCJI.....	36
3.1. Dach wymaga zmiany konstrukcji.....	37
4. USTALENIA I STWIERDZENIA DANYCH TECHNICZNYCH ORAZ NIEPRAWIDŁOWOŚCI.	40
5. WNIOSKI I ZALECENIA.	40

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Inwentaryzacja konstrukcji budynku.
2. Oględziny i badania makroskopowe, wykonane w ramach niniejszego opracowania.

2. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest istniejąca konstrukcja więźby dachowej w budynku Stowarzyszenia Przyjaciół Osób Niepełnosprawnych w Żelowie.

Celem opracowania jest ocena stanu technicznego konstrukcji dachowej w istniejącym budynku.

Opracowanie obejmuje opis stanu istniejącego, dokumentację fotograficzną, a także wydaną opinię i zalecenia.

3. STAN TECHNICZNY ELEMENTÓW KONSTRUKCJI.

Budynek jest na planie dwóch prostokątów. Dachy w budynku Stowarzyszenia Przyjaciół Osób Niepełnosprawnych są dachami dwuspadowymi o nachyleniach połaci 23° .



ELEWACJA POŁUDNIOWA POKAZUJĄCA DACH BUDYNKU Z ZEWNĄTRZ



ELEWACJA ZACHODNIA POKAZUJĄCA DACH BUDYNKU Z ZEWNĄTRZ

Zastosowano w nim konstrukcję płatwiowo-jętkową, jak również konstrukcję krokwiowo-jętkową w której skład wchodzi następujące elementy:

- krokwie 6x15;
- murlaty 10x10;
- słupy 15x15;
- płatwie 15x15;
- kleszcze 15x8;
- miecze 10x10;

3.1. Dach wymaga zmiany konstrukcji.

Konstrukcja dachu jest dosyć stara. W obiekcie występuje wiele elementów mogących stwarzać zagrożenie. Elementy drwiniane uległy degradacji na skutek wieku i panujących warunków atmosferycznych. Elementy mają znaczne ubytki materiałowe które w dużym stopniu obniżają ich nośność.



ELEMENTY KONSTRUKCJI ZNISZCZONE

Na wielu elementach widać znaczne działanie wilgoci spowodowane wadami w pokryciu dachowym. Woda spływa po konstrukcji powodując jej zawilgocenie prowadzące z kolei do butwienia i zagrzybienia elementów. Wilgoć szczególnie widoczna jest przy przejściach niektórych kominów przez połąć dachową. Jest to spowodowane nieszczelnościami obróbek dekarskich.



WILGOĆ WYSTĘPUJĄCA NA KONSTRUKCJI

4. USTALENIA I STWIERDZENIA DANYCH TECHNICZNYCH ORAZ NIEPRAWIDŁOWOŚCI.

Na dzień dzisiejszy stan techniczny elementów konstrukcyjnych dachu nie spełnia wymagań technicznych i stwarza zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi. Z racji iż dach nie posiada żadnego ocieplenia warunek termiczny również daje wynik ujemny.

5. WNIOSKI I ZALECENIA.

WNIOSKI

W oparciu o przeprowadzoną analizę stwierdza się iż konstrukcja dachu jak i całe pokrycie dachowe nie nadaje się do dalszego bezpiecznego użytkowania.

ZALECENIA

Dla całego dachu przewiduje się wykonanie prac remontowych. Należy zdjąć pokrycie dachowe, wymienić zużytą konstrukcję więźby i odtworzyć stan pierwotny. Z racji na stan stropów zaleca się stosowanie wiązarów dachowych w celu odtworzenia konstrukcji więźby.

Dodatkowo zaleca się po zakończeniu prac remontowych wykonanie impregnacji elementów drewnianych dla całości dachu.

Z racji iż dach nie spełnia wymaganych właściwości termicznych konieczne jest również uwzględnienie wykonania odpowiedniej izolacji.

Zaleca się opracowanie dokumentacji technicznej wymiany całego dachu (konstrukcji wraz z pokryciem), w której uwzględnić należy również ocieplenie całości.

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z Projektem i zasadami BHP.

Opracował: