

**KOSZTORYS**

NAZWA INWESTYCJI : REMONT WIĘŻBY DACHOWEJ BUDYNKU STOWARZYSZENIA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W ZELOWIE  
ADRES INWESTYCJI : DZ. NR EWID.33, OBRĘB 6, MIASTO ZELÓW  
INWESTOR : GMINA ZELÓW  
ADRES INWESTORA : UL. ŻEROMSKIEGO 23, 97-425 ZELÓW  
WYKONAWCA ROBÓT : -  
ADRES WYKONAWCY : -

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : HUBERT DĘBSKI  
DATA OPRACOWANIA : 07.12.2022

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen :

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R+S
Koszty zakupu [Kz] .....	% Mbezp
Zysk [Z] .....	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+M+Kz(Mbezp)+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
07.12.2022

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest remontu dachu w budynku Stowarzyszenia Przyjaciół Osób Niepełnosprawnych w Żelowie wraz z wykonaniem ocieplenia całości dachu. Inwestycja zlokalizowana będzie na dz. ew. nr 33, obręb 6, miasto Żelów. Przedmiotowy budynek Stowarzyszenia Przyjaciół Osób Niepełnosprawnych w Żelowie stanowić będzie budynek użyteczności publicznej przeznaczony dla okolicznych mieszkańców.

Budynek na całości posiada dach dwuspadowy o nachyleniach połaci równych  $23^\circ$ . Pokrycie dachu tworzy deskowanie przymocowane bezpośrednio do konstrukcji które jest zabezpieczone papą. Całkowita powierzchnia dachu wynosi około 280 m<sup>2</sup>.

Ściany zewnętrzne budynku są wykonane z cegły i posiadają gr. 45 cm. Na zewnątrz są otynkowane i pomalowane.

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1 d.1	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		12.08+13.05+3.08+8.15+3.03+3.5	m	42.890	
				RAZEM	42.890
2 d.1	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		4.42+4.42+4.5+4.73+4.73	m	22.800	
				RAZEM	22.800
3 d.1	KNR 4-04 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu	m <sup>2</sup>		
		(43.55/0.906)+(80.11/0.966)+(62.17/0.92)+(72.36/0.92)	m <sup>2</sup>	277.226	
				RAZEM	277.226
4 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
		0.3*(12.53+6.02*4+13.05+3.08+8.15+3.25+3.5+3.52+4.5)+((0.92*2+0.42*2)*4)*0.5+(0.73*2+0.65*2)*0.5	m <sup>2</sup>	29.438	
				RAZEM	29.438
5 d.1	KNR 4-01 0430-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m <sup>2</sup>		
		277.226	m <sup>2</sup>	277.226	
				RAZEM	277.226
6 d.1	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych	m <sup>2</sup>		
		277.226	m <sup>2</sup>	277.226	
				RAZEM	277.226
7 d.1	KNR 4-04 0102-02 z.o.3.1.	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m <sup>3</sup>		
		(12.56+12.25+12.25+12.61)*0.3*0.3	m <sup>3</sup>	4.470	
				RAZEM	4.470
8 d.1	KNR 4-04 0102-02 z.o.3.1.	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym	m <sup>3</sup>		
		17.1	m <sup>3</sup>	17.100	
				RAZEM	17.100
9 d.1	KNR 4-04 1105-01	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		2.48+0.39+0.23+0.35+0.14+1.57+1.4+4.47+17.1+1.5	m <sup>3</sup>	29.630	
				RAZEM	29.630
10 d.1	KNR 4-04 1105-02	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	m <sup>3</sup>		
		28.41	m <sup>3</sup>	28.410	
				RAZEM	28.410
11 d.1	analiza włas-na	Utylizacja gruzu betonowego i ceglanego	t		
		4.47+17.1+1.5	t	23.070	
				RAZEM	23.070
12 d.1	analiza włas-na	Utylizacja drewna	t		
		2.48+0.39+0.23+0.35+0.14+1.57+1.4	t	6.560	
				RAZEM	6.560
<b>2</b>		<b>Elementy żelbetowe</b>			
13 d.2	KNR 2 0105-04	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - podciągi i wieńce	t		
		0.4	t	0.400	
				RAZEM	0.400
14 d.2	KNR 2-02 0212-12	wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm	m <sup>3</sup>		
		44.5*0.25*0.3+8.5*0.25*0.56	m <sup>3</sup>	4.528	
				RAZEM	4.528
<b>3</b>		<b>Dach</b>			
15 d.3		Konstrukcja dachu z prefabrykowanych wiązarów dachowych. Wykonanie wiązarów, dostawa montaż.	m <sup>2</sup>		
		76.76/0.92+66.96/0.92+75.61/0.92+48.39/0.92	m <sup>2</sup>	291.000	
				RAZEM	291.000
16 d.3	KNR 2 0604-02 analogia	Izolacja z folii paroizolacyjnej przymocowana do konstrukcji drewnianej	m <sup>2</sup>		
		291.0	m <sup>2</sup>	291.000	
				RAZEM	291.000
17 d.3	KNR 2-02 0410-03 analiza indywidualna	Ołacenie połaci dachowych łątami 50x40 mm i kontrłatami 50x25 mm z tarcicy nasyczonej	m <sup>2</sup>		
		291.0	m <sup>2</sup>	291.000	
				RAZEM	291.000

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.3	KNR 0-15 0520-02 analiza indywidualna	Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną.	m <sup>2</sup>		
		291.0	m <sup>2</sup>	291.000	
				RAZEM	291.000
19 d.3	KNR 0-15 0521-05 analiza indywidualna	Ułożenie gąsiorów z blach tłoczonych powlekanych na dachu krytym blachodachówką	m		
		17.48+13.55	m	31.030	
				RAZEM	31.030
20 d.3	NNRNKB 202 0541-02 obróbki koszowe pas podrynnowy pas nadrynnowy wiatrownice szczytowe	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm (6.86+7.3)*0.70 0.30*(3.35+8.4+2.68+3.5+12.33+13.55) 0.25*(3.35+8.4+2.68+3.5+12.33+13.55) 0.65*(4*6.1+2*5.7)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9.912 13.143 10.953 23.270	
				RAZEM	57.278
21 d.3	NNRNKB 202 0517-04	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o śr. 15 cm 3.35+8.4+2.68+3.5+12.33+13.55	m m	 43.810	
				RAZEM	43.810
22 d.3	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku 4.42+4.42+4.5+4.73+4.73	m m	 22.800	
				RAZEM	22.800
23 d.3	KNR-W 2-02 0515-04 analiza indywidualna	Obrobienie kominów dachowych w dachach krytych blachą - z blachy z cynku  5	szt.  szt.	  5.000	
				RAZEM	5.000
24 d.3	KNR 0-18 2614-01 analiza indywidualna	Montaż elementów wykończeniowych typu "Siding" - podbitka  4.83+8.88+7.35+1.08	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  22.140	
				RAZEM	22.140
25 d.3	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa 145.15+43.25+(2*2.7*1.22+2*1.66*12.2)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 235.492	
				RAZEM	235.492
26 d.3	KNR 2-02 0607-02	Izolacja folią paroprzepuszczalną dachu.  235.492	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  235.492	
				RAZEM	235.492
27 d.3	KNR 4-01 0820-03 analogia	Przybicie do konstrukcji drewnianej płyt osb 22mm  2*2.7*1.22+2*1.66*12.2+30.38	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  77.472	
				RAZEM	77.472
28 d.3	KNR-W 2-02 0903-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. IV na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane mechanicznie 337.75	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 337.750	
				RAZEM	337.750

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>						
1 d.1	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku przedmiar = 42.890 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.15 r-g/m	r-g	6.4335				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2 d.1	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku przedmiar = 22.800 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.11 r-g/m	r-g	2.5080				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3 d.1	KNR 4-04 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu przedmiar = 277.226 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.2 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	55.4452				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
4 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku przedmiar = 29.438 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.3 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	8.8314				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
5 d.1	KNR 4-01 0430-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk przedmiar = 277.226 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.18 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	49.9007				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
6 d.1	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych przedmiar = 277.226 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.15 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	41.5839				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
7 d.1	KNR 4-04 0102-02 z.o.3.1.	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym przedmiar = 4.470 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- robocizna 3.1*0.8=2.48 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	11.0856				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8 d.1	KNR 4-04 0102-02 z.o.3.1.	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym przedmiar = 17.100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- robocizna 3.1*0.8=2.48 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	42.4080				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
9 d.1	KNR 4-04 1105-01	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km przedmiar = 29.630 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.7 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	20.7410				
2*		-- S -- samochód samowyladowczy do 5 t 0.325 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	9.6298				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
10 d.1	KNR 4-04 1105-02	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km przedmiar = 28.410 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- S -- samochód samowyladowczy do 5 t 0.037 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	1.0512				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
11 d.1	analiza własna	Utylizacja gruzu betonowego i ceglanego przedmiar = 23.070 t	t					
1*		-- M -- Utylizacja gruzu betonowego i ceglanego 1 t/t	t	23.0700				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
12 d.1	analiza własna	Utylizacja drewna przedmiar = 6.560 t	t					
1*		-- M -- utylicacja drewna 1 t/t	t	6.5600				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

## PODSUMOWANIE

Roboty rozbiórkowe			
	RAZEM	Robocizna	Materiały Sprzęt
RAZEM			
Koszty pośrednie [Kp]			
RAZEM			
Koszty zakupu [Kz]			
RAZEM			
Zysk [Z]			
RAZEM			

OGÓŁEM

Słownie:

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>2</b>		<b>Elementy żelbetowe</b>						
13	KNNR 2 d.2 0105-04	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - podciągi i wieńce przedmiar = 0.400 t	t					
1*		-- R -- robocizna 22.9 r-g/t	r-g	9.1600				
2*		-- M -- prefabrykaty zbrojarskie 1000 kg/t	kg	400.0000				
3*		drut stalowy okrągły 6 kg/t	kg	2.4000				
4*		wkładki dystansowe do zbrojenia 3.68 kg/t	kg	1.4720				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
14	KNR 2-02 d.2 0212-12	wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm przedmiar = 4.528 m³	m³					
1*		-- R -- robocizna 11.71 r-g/m³	r-g	53.0229				
2*		-- M -- beton zwykły z kruszywa naturalnego 1.02 m³/m³	m³	4.6186				
3*		deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III 0.048 m³/m³	m³	0.2173				
4*		deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III 0.027 m³/m³	m³	0.1223				
5*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 4.3 kg/m³	kg	19.4704				
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
7*		-- S -- wyciąg 0.96 m-g/m³	m-g	4.3469				
8*		środek transportowy 0.18 m-g/m³	m-g	0.8150				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

## PODSUMOWANIE

	Elementy żelbetowe			
	<b>RAZEM</b>	<b>Robocizna</b>	<b>Materiały</b>	<b>Sprzęt</b>
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>3</b>		<b>Dach</b>						
15 d.3		Konstrukcja dachu z prefabrykowanych wiązarów dachowych. Wykonanie wiązarów, dostawa montaż. przedmiar = 291.000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
16 d.3	KNNR 2 0604-02 analogia	Izolacja z folii paroizolacyjnej przymocowana do konstrukcji drewnianej przedmiar = 291.000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.065 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	18.9150				
2*		-- M -- Folia poliet. paroizolacyjna dachowa 1.1 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	320.1000				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
4*		-- S -- wyciąg 0.004 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1.1640				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
17 d.3	KNR 2-02 0410-03 analiza indywidualna	Okucie połaci dachowych łatami 50x40 mm i kontrłatami 50x25 mm z tarcicy nasyczonej przedmiar = 291.000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.3 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	87.3000				
2*		-- M -- deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone gr. 25 mm kl.III 0.006 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	1.7460				
3*		łaty iglaste nasyczone 50-40 mm kl.II 0.01 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	2.9100				
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.09 kg/m <sup>2</sup>	kg	26.1900				
5*		kontrłaty iglaste nasyczone 50x25 mm 0.003 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.8730				
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
7*		-- S -- wyciąg 0.01 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	2.9100				
8*		środek transportowy 0.02 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	5.8200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
18 d.3	KNR 0-15 0520-02 analiza indywidualna	Pokrycie dachów blachodachówką powlekaną. przedmiar = 291.000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.723 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	210.3930				
2*		-- M -- blachodachówka powlekana 1.05 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	305.5500				
3*		wkręty samowierzące z uszczelką 10 szt./m <sup>2</sup>	szt.	2910.0000				
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
		-- S --						



## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		wyciąg 0.0037 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1.0767				
6*		wiertarko-wkrętarka akumulatorowa 0.1389 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	40.4199				
7*		środek transportowy 0.0051 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1.4841				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
19	KNR 0-15	Ułożenie gąsiorów z blach tłoczonych powlekanych na dachu krytym blachodachówką przedmiar = 31.030 m	m					
d.3	0521-05							
	analiza indywidualna							
1*		-- R -- robocizna 0.266 r-g/m	r-g	8.2540				
2*		-- M -- gąsior z blach tłoczonych powlekanych 1.02 m/m	m	31.6506				
3*		wkręty samogwintujące z uszczelką 4.6 szt./m	szt.	142.7380				
4*		uszczelka profilowana pod gąsior 1.01 m/m	m	31.3403				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.0015 m-g/m	m-g	0.0465				
7*		wiertarko-wkrętarka akumulatorowa 0.0517 m-g/m	m-g	1.6043				
8*		środek transportowy 0.0021 m-g/m	m-g	0.0652				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
20	NNRNKB 202	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm przedmiar = 57.278 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
d.3	0541-02							
1*		-- R -- robocizna 1.35 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	77.3253				
2*		-- M -- Blacha st. płask. 0,5-0,7mm, powłoka polieste 1.23 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	70.4519				
3*		Wkręt stal. samowiercący stożk. fi 2,9 mm 17.2 szt/m <sup>2</sup>	szt	985.1816				
4*		zaprawa cementowa m. 80 0.001 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.0573				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- Samochód skrzyn. do 5.0t 0.008 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.4582				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
21	NNRNKB 202	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o śr. 15 cm przedmiar = 43.810 m	m					
d.3	0517-04							
1*		-- R -- robocizna 0.4879 r-g/m	r-g	21.3749				
2*		-- M -- elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0.55 mm 1.89 kg/m	kg	82.8009				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0.021 kg/m	kg	0.9200				

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	kpl.	87.6200				
5*		2 kpl./m materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy	m-g	0.1533				
7*		0.0035 m-g/m wyciąg 0.0019 m-g/m	m-g	0.0832				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
22 d.3	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku przedmiar = 22.800 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.513 r-g/m	r-g	11.6964				
2*		-- M -- elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej okrągłe 1.03 m/m	m	23.4840				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0.003 kg/m	kg	0.0684				
4*		uchwyty do rur spustowych ocynkowane 0.33 kpl./m	kpl.	7.5240				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0024 m-g/m	m-g	0.0547				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
23 d.3	KNR-W 2-02 0515-04 analiza indywidualna	Obrobienie kominów dachowych w dachach krytych blachą - z blachy z cynku przedmiar = 5.000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.391 r-g/szt.	r-g	1.9550				
2*		-- M -- blacha z cynku 0.55 mm 0.097 kg/szt.	kg	0.4850				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0.018 kg/szt.	kg	0.0900				
4*		papa asfaltowa na osnowie z tkanin bawełnianych 0.109 m <sup>2</sup> /szt.	m <sup>2</sup>	0.5450				
5*		Masa uszczelniająca silikon budowlany' 0.18 kg/szt.	kg	0.9000				
6*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
7*		-- S -- środek transportowy 0.0007 m-g/szt.	m-g	0.0035				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
24 d.3	KNR 0-18 2614-01 analiza indywidualna	Montaż elementów wykończeniowych typu "Si-ding" - podbitka przedmiar = 22.140 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.416 r-g/m <sup>2</sup>  -- M --	r-g	9.2102				

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		panele winylowe pionowe 1.001 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	22.1621				
3*		gwoździe stalowe galwanizowane 0.0142 kg/m <sup>2</sup>	kg	0.3144				
4*		łaty iglaste nasyczone 50-40 mm kl.II 0.01 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.2214				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.0042 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0930				
7*		środek transportowy 0.0031 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0686				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
25	KNR 2-02 d.3 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa przedmiar = 235.492 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.0907 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	21.3591				
2*		-- M -- płyty z wełny mineralnej twarde "150" 1.05 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	247.2666				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.0077 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1.8133				
5*		środek transportowy 0.0089 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	2.0959				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
26	KNR 2-02 d.3 0607-02	Izolacja folią paroprzepuszczalną dachu. przedmiar = 235.492 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.1633 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	38.4558				
2*		-- M -- Folia polietylenowa 0,2 mm 1.3 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	306.1396				
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0.0005 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.1177				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
27	KNR 4-01 d.3 0820-03 analogia	Przybicie do konstrukcji drewnianej płyt osb 22mm przedmiar = 77.472 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.49 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	37.9613				
2*		-- M -- płyta osb 22mm 1.05 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	81.3456				
3*		pasta podłogowa bezbarwna 0.08 kg/m <sup>2</sup>	kg	6.1978				
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.2 kg/m <sup>2</sup>	kg	15.4944				
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
28	KNR-W 2-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. IV na ścianach	m <sup>2</sup>					
d.3	0903-02	płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane mechanicznie						
		przedmiar = 337.750 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- robocizna 0.757 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	255.6768				
2*		-- M -- zaprawa wapienna M 0.6 0.0028 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.9457				
3*		zaprawa cementowo-wapienna M 2 0.0217 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	7.3292				
4*		zaprawa cementowo-wapienna M 7 0.0007 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.2364				
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- agregat tynkarski 1.1-3 m <sup>3</sup> /h 0.123 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	41.5433				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

## PODSUMOWANIE

					Dach
	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Koszty zakupu [Kz]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

## PODSUMOWANIE

					CAŁY KOSZTORYS
	RAZEM	Uproszczone	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Koszty zakupu [Kz]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
VAT [V]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

## ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	1100.9970		
				RAZEM	

Słownie:

## ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

L p.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- bat ma- ksy- ma- lny	Ra- bat za- sto- so- wa- ny
1.	beton zwykły z kruszywa naturalnego	m <sup>3</sup>	4.6186		4.6186							
2.	Blacha st.płask.0,5-0,7mm,powłoka polieste	m <sup>2</sup>	70.4519		70.4519							
3.	blacha z cynku 0.55 mm	kg	0.4850		0.4850							
4.	blachodachówka powlekana	m <sup>2</sup>	305.5500		305.5500							
5.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0.2173		0.2173							
6.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0.1223		0.1223							
7.	deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone gr. 25 mm kl.III	m <sup>3</sup>	1.7460		1.7460							
8.	drut stalowy okrągły	kg	2.4000		2.4000							
9.	elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0.55 mm	kg	82.8009		82.8009							
10.	elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej okrągłe	m	23.4840		23.4840							
11.	Folia poliet. paroizolacyjna dachowa	m <sup>2</sup>	320.1000		320.1000							
12.	Folia polietylenowa 0,2 mm	m <sup>2</sup>	306.1396		306.1396							
13.	gąsior z blach tłoczonych powlekanych	m	31.6506		31.6506							
14.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	61.1548		61.1548							
15.	gwoździe stalowe galwanizowane	kg	0.3144		0.3144							
16.	kontrłaty iglaste nasyczone 50x25 mm	m <sup>3</sup>	0.8730		0.8730							
17.	łaty iglaste nasyczone 50-40 mm kl.II	m <sup>3</sup>	3.1314		3.1314							
18.	Masa uszczelniająca silikon budowlany'	kg	0.9000		0.9000							
19.	panele winylowe pionowe	m <sup>2</sup>	22.1621		22.1621							
20.	papa asfaltowa na osnowie z tkanin bawełnianych	m <sup>2</sup>	0.5450		0.5450							
21.	pasta podłogowa bezbarwna	kg	6.1978		6.1978							
22.	plyta osb 22mm	m <sup>2</sup>	81.3456		81.3456							
23.	plyty z wełny mineralnej twarde "150"	m <sup>2</sup>	247.2666		247.2666							
24.	prefabrykaty zbrojarskie	kg	400.0000		400.0000							
25.	spoiwo cynowo-olowiowe LC-60	kg	1.0784		1.0784							
26.	uchwyty do rur spustowych ocynkowane	kpl.	7.5240		7.5240							
27.	uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	kpl.	87.6200		87.6200							
28.	uszczelka profilowana pod gąsior	m	31.3403		31.3403							
29.	utylizacja drewna	t	6.5600		6.5600							
30.	Utylizacja gruzu betonowego i ceglanego	t	23.0700		23.0700							
31.	wkładki dystansowe do zbrojenia	kg	1.4720		1.4720							
32.	Wkręt stal.samowiercący stożk. fi 2,9 mm	szt.	985.1816		985.1816							
33.	wkręty samogwintujące z uszczelką	szt.	142.7380		142.7380							
34.	wkręty samowiercące z uszczelką	szt.	2910.0000		2910.0000							
35.	zaprawa cementowa m. 80	m <sup>3</sup>	0.0573		0.0573							
36.	zaprawa cementowo-wapienna M 2	m <sup>3</sup>	7.3292		7.3292							
37.	zaprawa cementowo-wapienna M 7	m <sup>3</sup>	0.2364		0.2364							
38.	zaprawa wapienna M 0.6	m <sup>3</sup>	0.9457		0.9457							
39.	materiały pomocnicze	zł										
RAZEM												

Słownie:

## ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	agregat tynkarski 1.1-3 m3/h	m-g	41.5433		
2.	samochód samowładowczy do 5 t	m-g	10.6809		
3.	Samochód skrzyn.do 5.0t	m-g	0.4582		
4.	środek transportowy	m-g	10.6781		
5.	wiertarko-wkrętarka akumulatorowa	m-g	42.0242		
6.	wyciąg	m-g	11.5336		
				RAZEM	

Słownie:

## TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Kz	Z	Uproszczone	RAZEM
1	Roboty rozbiórkowe								
2	Elementy żelbetowe								
3	Dach								
	RAZEM netto								
	VAT								
	Razem brutto								

Słownie: