

**Informacja
o ważniejszych działaniach Burmistrza Zelowa w okresie
od 1 maja 2022 roku do 31 lipca 2022 roku.**

I. W omawianym okresie Burmistrz Zelowa wydał zarządzenia w sprawach:

- powołania Zespołu Interdyscyplinarnego ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie – Zarządzenie nr 30.2022 z dnia 4 maja 2022 r.
- wypłaty ekwiwalentu pieniężnego za udział w działaniach ratowniczych, akcjach ratowniczych, szkoleniach i ćwiczeniach organizowanych przez Państwową Straż Pożarną lub Gminę Zelów dla członków Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Zelów – Zarządzenie nr 31.2022 z dnia 24 maja 2022 r.
- zatwierdzenia sprawozdania finansowego Domu Kultury w Zelowie za 2021 rok – Zarządzenie nr 32.2022 z dnia 26 maja 2022 r.
- zatwierdzenia sprawozdania finansowego Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy im. A. Mickiewicza w Zelowie za 2021 rok – Zarządzenie nr 33.2022 z dnia 26 maja 2022 r.
- powołania Komisji konkursowej do przeprowadzenia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych z zakresu działalności na rzecz dzieci i młodzieży, w tym wypoczynku dzieci i młodzieży z terenu Gminy Zelów w 2022 roku i ustalenia Regulaminu Pracy Komisji konkursowej – Zarządzenie nr 34.2022 z dnia 31 maja 2022 r.
- zmieniające zarządzenie w sprawie wprowadzenia zasad (polityki) rachunkowości – Zarządzenie nr 35.2022 z dnia 1 czerwca 2022 r.
- rozstrzygnięcia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych z zakresu działalności na rzecz dzieci i młodzieży, w tym wypoczynku dzieci i młodzieży z terenu Gminy Zelów w 2022 roku – Zarządzenie nr 36.2022 z dnia 7 czerwca 2022 r.
- zmiany w planie budżetu Gminy Zelów na 2022 rok – Zarządzenie nr 37.2022 z dnia 13 czerwca 2022 r.
- powołania komisji do spraw funduszu zdrowotnego nauczycieli – Zarządzenie nr 38.2022 z 21 czerwca 2022 r.
- zmiany w planie budżetu Gminy Zelów na 2022 rok – Zarządzenie nr 39.2022 z 27 lipca 2022 r.

II. Sprawy z zakresu Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa:

- 1) Wydano 5 decyzji zatwierdzających podział nieruchomości prywatnych.
- 2) Podpisano 2 akty notarialne dotyczące ustanowienia służebności na działkach stanowiących własność gminy (służebności przesyłu i służebności gruntowe).
- 3) Wydano 37 zaświadczeń o rewitalizacji.
- 4) Przeprowadzono postępowania i zawarto umowę na sporządzenie operatów szacunkowych dla nieruchomości gminnych w celu sprzedaży i ustanowienia służebności na działkach gminnych.
- 5) Utworzono Kąpielisko „PATYKI”, w tym umowa o zabezpieczeniu kąpieliska przez ratowników.
- 6) Wydano 7 postanowień opiniujących wstępny projekt podziału nieruchomości prywatnych.
- 7) Wydano 39 decyzji w sprawie przyznania dopłat do czynszu w formie dodatku mieszkaniowego.
- 8) Wydano 21 zawiadomień o ustaleniu numeru porządkowego dla nieruchomości.
- 9) Podpisano 24 umowy dzierżawy na grunty stanowiące własność gminy Żelów.
- 10) Sprzedano 3 działki położonych na terenie gminy Żelów.
- 11) Przeprowadzono 1 przetarg na zbycie nieruchomości.
- 12) Podpisano 2 umowy na przeprowadzenie prac geodezyjnych.
- 13) Podpisano umowę na przegląd Świetlic Wiejskich w zakresie bhp.
- 14) Podpisano umowę na wyrównanie i uzupełnienie braków na części placu targowego.

III. Sprawy z zakresu Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska:

1. Zlecono roczny przegląd dróg i obiektów mostowych oraz aktualizacje książek dróg.
2. Wykonano w części zakres umowy dotyczący napraw dróg na terenie miasta i gminy Żelów polegający na dostawie i wbudowaniu kruszyw drogowych na drogi o nawierzchniach gruntowych /szutrowych oraz tłuczniowych wraz z zagęszczeniem przy użyciu walca, jak również profilowaniu dróg samojedzną równiarką drogową wraz z uwalowaniem przy użyciu walca drogowego.
3. Wykonano naprawy cząstkowe dróg o nawierzchni bitumicznej na terenie miasta i gminy Żelów, polegające na powierzchniowym utrwaleniu patcherem i wbudowaniu emulsji modyfikowanych i grysów bazaltowych w powstałe w nawierzchniach dziury, ubytki i wyrwy.
4. Realizowano usługę odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych od mieszkańców gminy przez konsorcjum firm w składzie EKO-REGION sp. z o.o. i Wywóz Nieczystości oraz Przewóz Ładunków Wiesław Strach.
5. Realizowano usługę serwisowania ogólnodostępnych przenośnych kabin sanitarnych, z których jedna usytuowana na pl. Dąbrowskiego, a druga ustawiona przy ul. Poznańskiej oraz czterech kabin sanitarnych zlokalizowanych na terenie rekreacyjnym przy zbiorniku wodnym „Patyki”. Usługę serwisową realizowała firma TOI TOI Polska Sp. z o.o.,
6. Realizowano umowę na zapewnienie transmisji danych pomiędzy punktami monitoringu miejskiego w 2022 roku.
7. Realizowano umowę dotyczącą utrzymania czystości i porządku oraz konserwacji i utrzymania zieleni na terenie miasta i gminy Żelów na lata 2022 i 2023. Umowę zawarto z firmą UiUTZ Andrzej Kilańczyk, jej zakres obejmuje m.in. zamiatanie ciągów komunikacyjnych, usunięcie drzew z pasów drogowych i działek gminnych, cięcia pielęgnacyjne drzew, koszenie trawy na terenie Gminy Żelów.
8. Realizowano zadanie publiczne w ramach lokalnego transportu zbiorowego w zakresie świadczenia usług środkami komunikacji autobusowej na terenie Gminy Żelów linia

komunikacyjna nr C Łask Szpital – Żelów Pl. Dąbrowskiego (aneks nr 12 z dnia 10 listopada 2021 r.).

9. Realizowano umowę na utrzymanie i konserwację kanalizacji deszczowej w 2022 r., umowa zawarta została z Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Żelowie.
10. Realizowano umowę na usługi weterynaryjne wynikające z realizacji art. 11a ust. 1 i 2 ustawy o ochronie zwierząt.
11. Realizowano umowę na wylapywanie bezdomnych zwierząt z terenu miasta i gminy Żelów oraz zapewnienie im opieki w schronisku dla bezdomnych zwierząt.
12. Podjęto uchwałę w sprawie przyjęcia "Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w Gminie Żelów na rok 2022"

IV. Sprawy z zakresu Referatu Zamówień Publicznych, Inwestycji i Strategii:

1. W dniu 05.05.2022r. podpisano umowę na przebudowę kotłowni miejskiej w Żelowie. Wykonawcą jest firma HYDRATEC spółka z o.o. z siedzibą w Białymstoku. Wartość umowy 1.038.120,00 zł. Termin realizacji do 20 września 2022r. Wykonawcę wyłoniono w drodze przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji. Zadanie realizowane w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład.
2. W dniu 10.05.2022r. podpisano umowę na budowę infrastruktury elektroenergetycznej i oświetleniowej na terenie miasta i gminy Żelów. Wykonawcą jest firma MR INSTAL Makowski spółka jawna z Łodzi. Wartość umowy 757.753,80 zł. Termin realizacji do 10 marca 2022r. Wykonawcę wyłoniono w drodze przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji. Zadanie realizowane w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład.
3. Działając zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Żelowa w sprawie udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 130.000,00 zł, w dniu 07.02.2022r. podpisano umowę z Pracownią Projektową inż. Bogdan Przybycień z Bełchatowa na opracowanie dokumentacji nawierzchni drogi gminnej na działce nr 251 obręb Kurów – Kurówek. Wartość umowy 9.963,00 zł.
4. W dniu 19.05.2022r. podpisano umowę z Przedsiębiorstwem Produkcyjno – Usługowym FIGLER Henryk Figler z Tarnowskich Gór, na dostawę i montaż urządzeń w ramach zadania „Budowa placu zabaw i siłowni zewnętrznej w Kociszewie”. Wartość umowy 17.478,30 zł.
5. W dniu 16.05.2022r. podpisano umowę z firmą PROTIM M. Antoszczyk, T. Kabziński spółka cywilna z Bełchatowa na przebudowę linii napowietrznej w związku z budową drogi w miejscowości Łobudzice. Wartość umowy 12.177,00 zł.
6. W dniu 16.05.2022r. podpisano umowę z Jerzym Prokopczykiem z Wielunia na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad inwestycją „Przebudowa kotłowni miejskiej w Żelowie”. Za pełnienie nadzoru inwestorskiego wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości 9.000,00 zł.
7. W dniu 10.05.2022r. podpisano umowę na budowę nawierzchni dróg na terenie miasta i gminy Żelów – w zakresie ul. Wolności w Żelowie. Wykonawcą zadania jest firma Michał Kowalski KOST z Gorzkowic. Wartość umowy 347.684,10 zł. Termin realizacji do 30.09.2022r. Wykonawcę wyłoniono w drodze przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji. Zadanie realizowane w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład.
8. W dniu 31.05.2022r. podpisano umowę z Przedsiębiorstwem Produkcyjno – Usługowym FIGLER Henryk Figler z Tarnowskich Gór, na dostawę i montaż urządzeń w ramach zadania „Budowa siłowni zewnętrznej w Wypychowie”. Wartość umowy 14.083,50 zł.

9. W dniu 31.05.2022r. podpisano umowę na budowę nawierzchni dróg na terenie miasta i gminy Żelów – w zakresie ul. Zofii, Górnej, Poprzecznej i Leśnej w Żelowie. Wykonawcą zadania jest firma Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowo – Usługowe SANEL Zaniewicz Spółka Jawna z Bełchatowa. Wartość umowy 3.698.999,91 zł (ul. Zofii, Górnej, Poprzecznej) + 876.448,80 zł (ul. Leśna). Termin realizacji do 30.06.2023r. Wykonawcę wyłoniono w drodze przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji. Zadanie realizowane w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład.
10. W dniu 31.05.2022r. podpisano umowę na budowę nawierzchni dróg na terenie miasta i gminy Żelów – w zakresie drogi w Łobudzicach i w Podlesiu. Wykonawcą zadania jest firma Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowo – Usługowe SANEL Zaniewicz Spółka Jawna z Bełchatowa. Wartość umowy 373.170,73 zł (Łobudźce) + 889.999,71zł (Podlesie). Wykonawcę wyłoniono w drodze przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji. Zadanie realizowane w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład.
11. W dniu 16 maja 2022r podpisano umowę z Gminą Bełchatów o udzielenie pomocy finansowej na rzecz Gminy Żelów na realizację zadania pn. „Budowa kanalizacji w miejscowości Żelówek”.
12. W dniu 06.06.2022r. podpisano umowę z firmą PROTIM M. Antoszczyk, T. Kabziński spółka cywilna z Bełchatowa na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na realizację zadania pn. Budowa infrastruktury elektroenergetycznej i oświetleniowej na terenie miasta i gminy Żelów. Wartość umowy 16.851,00 zł.
13. W dniu 07.06.2022r. podpisano umowę z firmą PROTIM M. Antoszczyk, T. Kabziński spółka cywilna z Bełchatowa na wykonanie zasilania elektrycznego w Maurycowie, działka 485, obręb Sromutka. Wartość umowy 20.910,00 zł.
14. W dniu 08.06.2022r. zlecono firmie JUKON PROJEKT z Bełchatowa opracowanie dokumentacji remontu budynku i trybun na stadionie miejskim przy ul. Piotrkowskiej w Żelowie. Wartość umowy 58.425,00 zł.
15. W dniu 14.06.2000r. podpisano umowę na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Żelów. Umowę podpisano na okres 12 miesięcy, od 1.07.2022r. Wartość umowy 5.769.403,20 zł, przy czym cena 1 Mg – 1.128,60 zł. Wykonawcę wyłoniono w drodze przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego. Umowę podpisano z konsorcjum firm: EKO-REGION sp. z o.o. z Bełchatowa i Wiesław Strach z Częstochowy.
16. W dniu 14.06.2022r. podpisano umowę na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji związanych z budową nawierzchni dróg na terenie Miasta i Gminy Żelów, realizowanych z Polskiego Ładu. Umowę podpisano z Bogdanem Przybycieniem z Bełchatowa. Wartość umowy: ul. Zofii, Górna, Poprzeczna – 18.450,00 zł, ul. Leśna – 9.840,00 zł, ul. Wolności – 7.380,00 zł, Łobudźce – 3.690,00 zł, Podlesie – 6.150,00 zł. Wykonawcę wyłoniono zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Żelowa w sprawie udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 130.000,00 zł.
17. W dniu 21.06.2022r. podpisano umowę na wykonanie dokumentacji budowy oświetlenia Jamborek – Kolonia Karczmy ul. Modrzewiowa gmina Żelów. Wykonawcą projektu jest Jacek Lewera z Żelowa. 10.701,00 zł. Wykonawcę wyłoniono zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Żelowa w sprawie udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 130.000,00 zł.
18. W dniu 29.06.2022r podpisano umowę z Przedsiębiorstwem Gospodarki Mieszkaniowej sp. z o.o. w Bełchatowie na wylapywanie bezdomnych zwierząt z terenu miasta i gminy Żelów. Umowę podpisano z terminem od 1 lipca 2022 do 30 czerwca 2023r.

19. 28.06.2022r podpisano umowę z Zarządem Województwa Łódzkiego na dofinansowanie drogi gminnej w miejscowości Bujny Księżę. Gmina otrzymała dofinansowanie w wysokości 193.100,00 zł.
20. 30.06.2022r podpisano umowę z firmą General Bud spółka z o.o. z Uniejowa na remont cząstkowy nawierzchni bitumicznych na drogach gminnych przy użyciu emulsji modyfikowanych i grysów bazaltowych w gminie Żelów. Cena usługi 195.570,00 zł.
21. W dniu 27.06.2022r, podpisano z Anną Andrzejczak – Moder z Łodzi umowę na opracowanie programu funkcjonalno – użytkowego modernizacji oczyszczalni ścieków w Żelowie. Wykonawcę wyłoniono zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Żelowa w sprawie udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 130.000,00 zł.
22. W dniu 08.07.2022r. podpisano umowę z Przedsiębiorstwem Produkcyjno – Usługowym FIGLER Henryk Figler z Tarnowskich Gór, na dostawę i montaż urządzeń w ramach zadania „Budowa siłowni zewnętrznej w Janowie”. Wartość umowy 10.073,00 zł.
23. W dniu 08.07.2022r. podpisano umowę na opracowanie ekspertyzy technicznej stanu hali stalowej przy ul. Piotrkowskiej w Żelowie. Wykonawcą opracowania jest Jarosław Jurczak JUKON-PROJEKT z Bełchatowa, za cenę 29.520,00 zł. Wykonawcę wyłoniono zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Żelowa w sprawie udzielenia zamówień publicznych o wartości poniżej 130.000,00 zł.
24. W dniu 28.07.2022r. podpisano umowę z Małgorzatą Oset MAŁ-DOM z Bełchatowa na remont dachu na Sali gimnastycznej SP w Wygiełzowie. Wykonawcę wyłoniono zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Żelowa w sprawie udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 130.000,00 zł. Wartość umowy 79.950,00 zł.
25. W dniu 27.07.2022r. podpisano umowę z Jarosławem Jurczakiem JUKON-PROJEKT na wymianę dachu budynku SPON przy ul. Kościuszki 41. Dokumentacja opracowana zostanie do 10.12.2022r.

V. Sprawy z zakresu Referatu Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia:

- 1) 16 maja podpisano umowę z Kuratorium Oświaty w Łodzi na zakup książek będących nowościami wydawniczymi do oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych na kwotę dotacji 6 000 zł;
- 2) w dniach od 17 maja 2022 do 19 maja 2022 wydano decyzje w sprawie przyznania stypendium szkolnego 127 uczniom na łączną kwotę 109 907,11 zł;
- 3) 24 maja zatwierdzono arkusze organizacji szkół i przedszkoli, dla których organem prowadzącym jest Gmina Żelów, na rok szkolny 2022/2023;
- 4) 24 maja złożono do Kuratorium Oświaty w Łodzi Delegatura w Piotrkowie Trybunalskim wnioski o przyznanie nagrody Łódzkiego Kuratora Oświaty dla nauczycieli za osiągnięcia dydaktyczne, wychowawcze i opiekuńcze;
- 5) 21 czerwca przekazano do Kuratorium Oświaty w Łodzi prognozę wysokości środków Funduszu Pracy na dofinansowanie pracodawcom kosztów kształcenia młodocianych pracowników na lata 2023-2026;
- 6) 28 czerwca Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi podjął uchwałę o udzieleniu dofinansowania w formie dotacji na realizację w roku szkolnym 2022/2023 zadań dotyczących utworzenia punktów dydaktycznych i ekopracowni w Przedszkolu Samorządowym nr 4, Przedszkolu Samorządowym nr 1, Szkole Podstawowej nr 4 w Żelowie i Szkole Podstawowej w Wygiełzowie;

- 7) 8 lipca otrzymano od Kuratorium Oświaty w Łodzi informację o zakwalifikowaniu do Programu „Aktywna tablica 2022” i przyznaniu dotacji w kwocie 35 000 zł
- 8) 13 lipca zatwierdzono wniosek rozliczeniowy za okres od 2022-04-01 do 2022-06-30 dotyczący projektu Żłobek Gminny w Bujnach Szlacheckich
- 9) 26 lipca Ministerstwo Edukacji i Nauki zatwierdziło rozliczenie zadania w ramach przedsięwzięcia „Poznaj Polskę”;

VI. Udział Burmistrza Zelowa w spotkaniach, uroczystościach okolicznościowych:

1. Udział w obchodach Święta Konstytucji 3 Maja;
2. Przygotowanie wystawy fotograficznej na ławkach znajdujących się na Placu Dąbrowskiego w Zelowie w ramach akcji „Podziel się historią”;
3. Porządkowanie wraz z mieszkańcami starego cmentarza w Zabłotach;
4. Organizacja imprezy pn. „Zelowska Potańcówka w klimacie PRL-u”;
5. Organizacja imprezy pn. „Plażówka na Patykach” na rozpoczęcie sezonu kąpielowego;
6. Rozstrzygnięcie konkursu plastycznego pn. „Dla Włókniarza Zelów na 100-lecie”;
7. Wydanie Informatora Zelowskiego;
8. Podpisanie aneksu do umowy w sprawie uczestnictwa gminy Zelów w drugiej ścieżce wsparcia w projekcie pt. Wdrażanie standardów obsługi inwestora w samorządach województwa łódzkiego” w ramach POWER;
9. Podpisanie 4 umów z Województwem Łódzkim na realizację projektów solectkich „Solectwo na plus” na zadania: Altana biesiadna przy świetlicy wiejskiej w Grabostowie, Solectwo na plus w Łobudzicach, Przystanek Sportu – kontynuacja projektu w Kociszewie, Doposażenie Świetlicy Wiejskiej w Wypychowie, W zdrowym ciele zdrowy duch – siłownia zewnętrzna w solectwie Wygiełzów, Utworzenie placu zabaw w miejscowości Janów;
10. Kontynuacja akcji skierowanej do gminnych twórców pn. „TWORZĘ w gminie ZELÓW”;
11. Przeprowadzenie akcji fotograficznej „Złap lato w gminie Zelów”;
12. Podpisanie listu intencyjnego dotyczący współpracy z władzami RTS Widzew Łódź;
13. Współorganizacja uroczystości odsłonięcia tablicy poświęconej ks. Janowi Jelinkowi na terenie Parafii ewangelicko-reformowanej w Zelowie.

Informacja została sporządzona na podstawie informacji przekazanych przez referaty w Urzędzie Miejskim w Zelowie.

Sporządzający:
Renata Łodczyk
Biuro Rady Miejskiej w Zelowie

BURMISTRZ
mgr Tomasz Jachymek

Zelów, dnia 24 sierpnia 2022 roku