

Biuro Rady Miejskiej



Projekt

z dnia 16 grudnia 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ZELOWIE**

z dnia 16 grudnia 2020 r.

w sprawie wyznaczenia Aglomeracji Żelów

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.713, poz. 1378) oraz art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 310, poz. 284, poz. 695, poz. 875, poz. 782, poz. 1378) oraz w związku z § 3 i 4 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszarów i granic aglomeracji (Dz. U. z 2018 r., poz. 1586), Rada Miejska w Żelowie po uzgodnieniu z Państwowym Gospodarstwem Wody Polskie, uchwała, co następuje:

§ 1. Wyznacza się Aglomerację Żelów, zwaną dalej aglomeracją, położoną w województwie łódzkim w powiecie bełchatowskim.

§ 2. Równoważna liczba mieszkańców aglomeracji wynosi: 8942.

§ 3. Aglomeracja obejmuje swoim zasięgiem: teren miasta Żelowa oraz część wiejską gminy Żelów obejmującą następujące miejscowości: Żelówek (częściowo), Mauryców, Łobudzice i Kolonia Łobudzice.

§ 4. Integralną częścią uchwały jest opis wielkości i obszaru aglomeracji zawierający podstawowe informacje dotyczące charakterystyki aglomeracji, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały oraz mapa aglomeracji w skali 1:10 000 określająca jej granice i położenie w stosunku do najważniejszych obiektów infrastruktury i obszarów chronionych, stanowiąca załącznik nr 2 do uchwały.

§ 5. Traci moc wyznaczenie aglomeracji dokonane uchwałą nr LIII/946/14 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 28 października 2014 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Żelów (Dz. U. Woj. Łódzkiego z 2014 r., poz. 4252).

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żelowa.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Opiniuję zdalnie projekt uchwały, pod względem formalno-prawnym

r.pr. Anetta Nowak – Uss

Bełchatów, dnia 16.12.2020r.

BURMISTRZ

mgr Tomasz Jachymek

PODINSPEKTOR

mgr inż. Mateusz Plechawski

KIEROWNIK REFERATU

mgr inż. Iwona Kuśka

Część opisowa

Nazwa aglomeracji

Aglomeracja Żelów

Adres gminy wiodącej w aglomeracji

Miejscowość: 97-425 Żelów

Ulica, nr: ul. Żeromskiego 23

Gmina: Żelów

Powiat: bełchatowski

Województwo: łódzkie

e-mail do kontaktu bieżącego: sekretariat@zelow.pl

Dane kontaktowe osoby wskazanej do kontaktowania się w sprawach złożonego wniosku:

Mateusz Piechowski – Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

tel.: 44 6341 000

fax: 44 6341 341

e-mail: gk@zelow.pl

Uzasadnienie zmiany aglomeracji

Propozycja zmiany granic i wielkości Aglomeracji Żelów wynika z następujących przesłanek:

1. Na terenie Gminy Żelów po roku 2014 zostały zrealizowane inwestycje z zakresu budowy sieci kanalizacji sanitarnej.
2. Na terenie Gminy Żelów planowane są nowe inwestycje związane z budową kanalizacji na terenach dotychczas nie objętych aglomeracją.
3. Zweryfikowano liczbę mieszkańców obecnie podłączonych do kanalizacji oraz zamieszkujących obszar Gminy Żelów w granicach Aglomeracji Żelów.
4. Zweryfikowano skład ścieków przemysłowych napływających na oczyszczalnię ścieków w Żelowie.

Podstawowe informacje na temat gminy tworzącej aglomerację

Liczba mieszkańców Gminy Żelów: 14 760⁹	Powierzchnia [km ²]: 167,08⁹
Miejscowości tworzące Aglomerację Żelów: Żelów, Żelówek (częściowo), Mauryców, Łobudzice, Kolonia Łobudzice	Liczba mieszkańców zamieszkujących teren Aglomeracji Żelów: 8 672¹

Dokumenty stanowiące podstawę do wyznaczenia aglomeracji

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Żelów przyjęte uchwałą NR XV/151/2016 z dnia 11 marca 2016 r.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów został przyjęty Uchwałą Nr XXII/142/2004 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 20 maja 2004 roku, wraz ze zmianami:

Uchwała Nr XXXVIII/316/2013 Rady Miejskiej w Żelowie w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewidencyjnych 29, 30, 32, 33, 34/1, 70 położonych w obrębie Jawor, gmina Żelów,

Uchwała Nr XXXVIII/318/2013 Rady Miejskiej w Żelowie w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki o nr ewidencyjnym 123 położonej w obrębie nr 01 w miejscowości Żelów,

Uchwała Nr XXXVIII/317/2013 Rady Miejskiej w Żelowie w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Janów,

Uchwała Nr XLI/345/2013 Rady Miejskiej w Żelowie w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek o nr ewid.: 67/3, 67/6, 67/7, 67/8, 67/10, 67/11, 67/12 obręb 14 położonych w Żelowie,

Uchwała Nr IV/12/2014 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 19.12.2014 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów, w obrębie Kolonia Kociszew, miejscowości Kolonia Kociszew, gmina Żelów,

Uchwała Nr VIII/59/2015 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 26.05.2015 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów, w obrębie Sromutka, miejscowości Sromutka, gmina Żelów,

Uchwała Nr XXVII/278/2017 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 30 sierpnia 2017 r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Miasta i Gminy Żelów,

Uchwała Nr XXIX/296/2017 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 26 września 2017 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewidencyjnym 129/3 położonej w obrębie nr 10 w miejscowości Żelów,

Uchwała Nr XXIX/299/2017 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 26 września 2017 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewidencyjnych 20, 22/1, 22/2, 19/4, 19/5, 19/2 położonych w obrębie nr 17 w miejscowości Kociszew,

Uchwała Nr XXXI/321/2017 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 14 grudnia 2017 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek o nr ewidencyjnych 213/2, 214/1, 214/3, położonej w obrębie nr 12 w miejscowości Żelów,

Uchwała Nr XXXI/322/2017 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 14 grudnia 2017 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek o nr ewidencyjnych 113/10, 113/12, 113/14, 113/16 położonej w obrębie nr 06 w miejscowości Żelów,

Uchwała Nr XXXI/323/2017 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 14 grudnia 2017 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewidencyjnym 244 położonej w obrębie nr 17 w miejscowości Kociszew,

Uchwała Nr XIX/214/2020 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 28 sierpnia 2020 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów obejmującego cały obszar miasta i gminy w zakresie korekty tekstu planu.

Uchwała Nr LIII/946/14 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 28 października 2014 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Żelów.

Dyrektywa Rady 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r. dotycząca oczyszczania ścieków komunalnych (Dz. Urz. WE L 135 z 30.05.1991 r.).

Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych, piąta aktualizacja przyjęta 31 lipca 2017 r.

Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszarów i granic aglomeracji (Dz. U. z 2018 r., poz. 1586).

Wytyczne PGW Wody Polskie i Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej do wyznaczania, zmiany lub likwidacji obszarów i granic aglomeracji (lipiec 2019 r.).

Obowiązujące przepisy prawne w tym:

Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (tj. z 2020 r., poz. 310 z późn. zm.).

Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. z 2020 r., poz. 55, z późn. zm.).

Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. z 2019 r. poz. 1437, z późn. zm.).

Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.).

Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. 2019 poz. 1311).

Inne informacje, ustalenia i dane uzyskane bezpośrednio z Urzędu Miejskiego w Żelowie oraz z Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Żelowie Spółka z o.o., w szczególności:

Sprawozdania z realizacji KPOŚK za lata 2017-2019.

Informacje z zakresu liczby mieszkańców Gminy Żelów.

Informacje z zakresu liczby mieszkańców Gminy Żelów korzystających z kanalizacji oraz z zakresu zużycia wody i produkcji ścieków.

Informacje na temat zrealizowanych po roku 2014 i planowanych inwestycji w zakresie budowy kanalizacji sanitarnej.

Opis sieci kanalizacyjnej

7.1 Informacje na temat istniejącej kanalizacji oraz liczby mieszkańców i turystów obsługiwanych przez tę sieć oraz oczyszczalnię ścieków

Wykaz miejscowości w aglomeracji, na terenie których eksploatowana jest sieć kanalizacji komunalnej (sanitarnej): Żelów, Żelówek (częściowo), Mauryców, Łobudzice, Kolonia Łobudzice. Na terenie tych miejscowości w granicach Aglomeracji Żelów zamieszkuje łącznie 8 767 mieszkańców.

Długość sieci kanalizacji komunalnej (sanitarnej) eksploatowanej na terenie Aglomeracji Żelów i liczba osób korzystających z tej kanalizacji:

L.p.	Kanalizacja istniejąca	Długość [km]	Liczba osób korzystających z istniejącej kanalizacji		
			mieszkańcy	osoby czasowo przebywające w aglomeracji – liczba zarejestrowanych miejsc noclegowych	sumaryczna liczba osób
1	Sanitarna grawitacyjna	48,61	8 244	101	8 345
2	Sanitarna tłoczna	4,29	0	0	0
3	Ogólnospławna grawitacyjna	0	0	0	0
4	Ogólnospławna tłoczna	0	0	0	0
Razem		52,90	8 244	101	8 345

Na terenie Aglomeracji Żelów w granicach zasięgu istniejącej kanalizacji sanitarnej znajduje się aktualnie następująca baza noclegowa:

Nazwa	Lokalizacja/adres	Ilość miejsc noclegowych
Restauracja Lafayette	ul. Nowy Rynek 14, Żelów	16
Ośrodek konferencyjno-szkoleniowy „Przy Patykach”	Kolonia Łobudzice 18c, Żelów	85
SUMA – Aglomeracja Żelów		101

7.3 Informacje na temat planowanej do budowy kanalizacji w celu dostosowania gminy/miasta do warunków określonych w Dyrektywie Rady z dnia 21 maja 1991 r. dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych (91/271/EWG) oraz liczby mieszkańców i turystów, którzy będą obsługiwani przez tę sieć oraz oczyszczalnię ścieków

7.3.1 Sieć kanalizacyjna o wskaźniku długości sieci nie mniejszym niż 120 osób na km sieci.

W poniższym zestawieniu przedstawiono długość kanalizacji sanitarnej planowanej do wybudowania oraz będącej w trakcie realizacji oraz liczbę osób, które ona obejmie.

L.p.	Kanalizacja planowana do realizacji	Długość [km]	Liczba osób, które będą obsługiwane przez planowaną do budowy kanalizację		
			mieszkańcy	osoby czasowo przebywające w aglomeracji – liczba zarejestrowanych miejsc noclegowych	sumaryczna liczba osób
1	Sanitarna grawitacyjna	3,33	405	0	405
2	Sanitarna tłoczna	0	0	0	0
Razem		3,33	405	0	405

Na terenie Aglomeracji Żelów w granicach zasięgu planowanej do wybudowania kanalizacji **nie znajduje się żadna baza noclegowa.**

Obliczenie wskaźnika długości sieci dla planowanej do wykonania sieci kanalizacyjnej (dla obszaru o wskaźniku długości sieci nie mniejszym niż 120 osób na km sieci).	
Długość sieci kanalizacyjnej planowanej do wykonania	3,33
Sumaryczna liczba mieszkańców oraz osób czasowo przebywających w aglomeracji, którzy będą obsługiwani przez planowaną do budowy sieć kanalizacyjną	405
Wskaźnik długości sieci = sumaryczna liczba mieszkańców oraz turystów [kol. 6] / długość sieci kanalizacyjnej planowanej do wykonania	121,6

7.3.2 Sieć kanalizacyjna o wskaźniku długości sieci nie mniejszym niż 90 osób na km sieci (kanalizacja zlokalizowana na terenie o 1% spadku lub na obszarach chronionych)

Na terenie Gminy Żelów w granicach Aglomeracji Żelów **nie występują** obszary objęte przynajmniej jedną formą ochrony przyrody, o której mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 142, 10 i 650), ani też obszary mające znaczenie dla Wspólnoty znajdujące się na liście, o której mowa w art. 27 ust. 1 tej ustawy. Nie planuje się też budowy kanalizacji na obszarach o przynajmniej jednoprocentowym średnim spadku w kierunku istniejącej lub przewidywanej do budowy oczyszczalni ścieków.

7.4 Informacje na temat kanalizacji oraz liczby mieszkańców i turystów obsługiwanych przez sieć kanalizacyjną oraz oczyszczalnię ścieków po dostosowaniu gminy do warunków określonych w Dyrektywie Rady z dnia 21 maja 1991 r. dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych (91/271/EWG)

Wykaz miejscowości w aglomeracji, na terenie których eksploatowana będzie sieć kanalizacji komunalnej (sanitarnej) po dostosowaniu gminy do warunków określonych w Dyrektywie Rady z dnia 21 maja 1991 r. dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych (91/271/EWG):

Żelów, Żelówek (częściowo), Mauryców, Łobudzice, Kolonia Łobudzice.

L.p.	Kanalizacja istniejąca	Długość [km]	Liczba osób korzystających z istniejącej i planowanej kanalizacji		
			mieszkańcy	osoby czasowo przebywające w aglomeracji – liczba zarejestrowanych miejsc noclegowych	sumaryczna liczba osób
1	Sanitarna grawitacyjna	51,94	8 649	101	8 750
2	Sanitarna tłoczna	4,29	0	0	0
3	Ogólnospławna grawitacyjna	0	0	0	0
4	Ogólnospławna tłoczna	0	0	0	0
Razem		56,23	8 649	101	8 750

Opis gospodarki ściekowej

8.1 Informacje na temat oczyszczalni ścieków

Lokalizacja:		
Miejscowość [kod pocztowy]: 97-425 Żelów	Ulica, nr: Mauryców 1a	
Gmina: Żelów	Powiat: bełchatowski	
Województwo: łódzkie		
Telefon: 44 634 13 06	fax: 44 634 13 06	
e-mail do kontaktów bieżących: pk-zelow@wp.pl		
Decyzja pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie ścieków oczyszczonych:		
Organ, który wydał decyzję: Starosta Bełchatowski		
Numer decyzji: OS.6341.2.6.2017	Data wydania: 09.08.2017 r.	Termin ważności do: 08.08.2027 r.
Przepustowość oczyszczalni:		
Średnia [m³/d]: 1 500	Maksymalna godzinowa [m³/h]: 87,5	Maksymalna roczna [m³/rok]: 547 500
Rodzaj i ilość ścieków dostarczanych siecią kanalizacyjną:		
Ścieki dopływające siecią kanalizacyjną w roku 2019: 236 789,0 m³/rok (w tym infiltracja i inne zwiększenia: 35 639,3 m³/rok)		
Ścieki dowożone w roku 2019: 50 719,3 m³/rok		
Aktualne obciążenie oczyszczalni (rok 2019):		
Średnie [m³/d]: 787,7	Ilość ścieków oczyszczona w roku 2019: 287 508,0 m³/rok	
Średnio [% przepustowości]: 52,5%		
Przewidywane obciążenie oczyszczalni po zrealizowaniu planowanego zakresu sieci kanalizacji sanitarnej:		
Średnie: 814,9 m³/d (*)	Przewidywana ilość ścieków oczyszczonych: 297 430,5 m³/rok	
Średnio [% przepustowości]: 54,3%		

(*) założono na podstawie danych eksploatacyjnych za rok 2019, że 1 mieszkaniec wytwarza ok. 20,8 m³/rok ścieków oraz infiltrację na poziomie 18% ilości ścieków dopływających kanalizacją bez infiltracji

Wartości wskaźników zanieczyszczeń ścieków surowych napływających na oczyszczalnię:

Wskaźnik	Wartość (średnioroczna z pomiarów)	Uwagi
BZT ₅ [mg O ₂ /l]	744,0	średnia z lat 2017÷2019
ChZT _{Cr} [mg O ₂ /l]	1 324,0	średnia z lat 2017÷2019
Zawiesina ogólna [mg/l]	516,0	średnia z lat 2017÷2019
Azot ogólny [mg N/l]	nie mierzone	średnia z lat 2017÷2019
Fosfor ogólny [mg P/l]	nie mierzone	średnia z lat 2017÷2019

Wartości wskaźników zanieczyszczeń ścieków oczyszczonych:

Wskaźnik	Wartość zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym	Wartość (średnioroczna z pomiarów w z lat 2017÷2019)
BZT ₅ [mg O ₂ /l]	25	6,0
ChZT _{Cr} [mg O ₂ /l]	125	56,0
Zawiesina ogólna [mg/l]	35	11,0
Azot ogólny [mg N/l]	nie normowane	nie mierzone
Fosfor ogólny [mg P/l]	nie normowane	nie mierzone

Odbiornik ścieków oczyszczonych zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym

Nazwa cieku: rów „P” – dopływ rzeki Pilsi	Kilometraż miejsca odprowadzania ścieków oczyszczonych: km 2+700
---	---

Typ oczyszczalni ścieków:

B – Oczyszczalnia biologiczna bez usuwania biogenów, spełniająca standardy odprowadzanych ścieków

Charakterystyka technologiczna oczyszczalni ścieków w Żelowie:

Jest to oczyszczalnia typu BIOCOMPACT, stosująca technologię oczyszczania ścieków bez procesów fermentacyjnych z biologicznym usuwaniem fosforu i tlenową stabilizacją osadu. W oczyszczalni typu BIOCOMPACT funkcjonują następujące strefy technologiczne:

strefa mechanicznego oczyszczania ścieków,
strefa denitryfikacji,
biologiczne usuwanie fosforu,
strefa aktywacji – napowietrzania,
strefa sedymentacji osadu i oczyszczania ścieków.

Technologia oczyszczalni BIOCOMPACT opiera się na procesie niskoobciążonego osadu czynnego o przedłużonym czasie napowietrzania z biologicznym usuwaniem związków biogenych i wykorzystaniem filtracji ścieków na osadzie czynnym zawieszonym w strefie separacji. Proces sedymentacji końcowej prowadzony jest w komorze typu BIOCOMPACT w miejsce klasycznego osadnika wtórnego z wykorzystaniem osadu zawieszonego, na którym dodatkowo zachodzi proces filtracji.

Podstawowe informacje na temat zamierzeń inwestycyjnych z zakresu rozbudowy lub modernizacji oczyszczalni:

Nie planuje zamierzeń inwestycyjnych z zakresu rozbudowy lub modernizacji oczyszczalni istniejącej ścieków w

Zelowie. Na terenie Aglomeracji Żelów nie planuje się też budowy nowych oczyszczalni ścieków.

Wg stanu na wrzesień 2020 r. na terenie miejscowości Żelów, Łobudzice, kolonia Łobudzice i Mauryców jest zlokalizowanych 58 przydomowych oczyszczalni ścieków. Dane lokalizacyjne tych oczyszczalni przydomowych są następujące:

L.p.	Miejscowość	Ulica	Numer
1	Kolonia Łobudzice	-	18/G1
2	Kolonia Łobudzice	-	35
3	Kolonia Łobudzice	-	41
4	Kolonia Łobudzice	-	46A
5	Kolonia Łobudzice	-	47A
6	Kolonia Łobudzice	-	5B
7	Kolonia Łobudzice	-	7A
8	Łobudzice	-	12C
9	Łobudzice	-	1B
10	Łobudzice	-	39
11	Łobudzice	-	69
12	Łobudzice	-	80
13	Łobudzice	-	80B
14	Łobudzice	-	8C
15	Łobudzice	Akacyjowa	14
16	Łobudzice	Akacyjowa	25
17	Łobudzice	Słoneczna	16
18	Łobudzice	-	54
19	Łobudzice	-	54
20	Łobudzice	Akacyjowa	31
21	Mauryców	-	22C
22	Mauryców	-	39
23	Mauryców	Brzozowa	13
24	Mauryców	Brzozowa	13
25	Mauryców	Brzozowa	15
26	Żelów	Cegielniana	27
27	Żelów	Dzielna	63
28	Żelów	Dzielna	79/81
29	Żelów	Górna	26
30	Żelów	Harcerska	2
31	Żelów	Henryka Sienkiewicza	12
32	Żelów	Henryka Sienkiewicza	12
33	Żelów	Herbertowska	17
34	Żelów	Herbertowska	6
35	Żelów	Leśna	130
36	Żelów	Leśna	28
37	Żelów	Leśna	51
38	Żelów	Leśna	92

39	Zelów	Łukowa	30
40	Zelów	Łukowa	48
41	Zelów	Piotrkowska	13A
42	Zelów	Piotrkowska	23
43	Zelów	Piotrkowska	33
44	Zelów	Piotrkowska	33
45	Zelów	Piotrkowska	77
46	Zelów	Piotrkowska	77
47	Zelów	Tadeusza Kościuszki	35
48	Zelów	Tadeusza Kościuszki	66
49	Zelów	Leśna	132
50	Zelów	Przejazd	26A
51	Zelów	Przejazd	26A
52	Zelów	Przejazd	26A
53	Zelów	Leśna	120
54	Zelów	Pabianicka	9
55	Zelów	Podleśna	32
56	Zelów	Leśna	48
57	Zelów	Bukowa	7
58	Zelów	Sosnowa	10

Ze względu na brak technicznych możliwości przyłączenia tych oczyszczalni do sieci kanalizacyjnej oraz oczyszczania ścieków w zakresie jak dla aglomeracji o wielkości od 2 000 RLM do 9 999 RLM, **działki obsługiwane przez te oczyszczalnie przydomowe zostały wyłączone z Aglomeracji Zelów.**

8.2 Informacje o średniej dobowej ilości i jakości ścieków komunalnych powstających na terenie gminy oraz ich składzie jakościowym

Ilość ścieków komunalnych powstających na terenie gminy wg danych za rok 2019 [m³/d]: 787,7

Wskaźnik	Wartość (średnioroczna z pomiarów)	Uwagi
BZT ₅ [mg O ₂ /l]	707,9	średnia z lat 2017+2019
ChZT _{Cr} [mg O ₂ /l]	1 398,3	średnia z lat 2017+2019
Zawiesina ogólna [mg/l]	490,7	średnia z lat 2017+2019
Azot ogólny [mg N/l]	nie mierzone	-
Fosfor ogólny [mg P/l]	nie mierzone	-

8.3 Informacje o ilości i składzie jakościowym ścieków przemysłowych odprowadzanych przez zakłady do systemu kanalizacji zbiorczej

Ilość ścieków przemysłowych odprowadzanych do kanalizacji wg danych za rok 2019 [m³/d]: 39,7

Wskaźnik	Uśredniona wartość wskaźnika zanieczyszczeń	Ładunek zanieczyszczeń odprowadzany w ciągu doby [g/d]
BZT ₅ [mg O ₂ /l]	255,1	10 127
ChZT _{Cr} [mg O ₂ /l]	474,5	nie dotyczy
Wskaźnik	Uśredniona wartość wskaźnika zanieczyszczeń	Ładunek zanieczyszczeń odprowadzany w ciągu doby [g/d]
Zawiesina ogólna [mg/l]	203,0	nie dotyczy

Azot ogólny [mg N/l]	67,7	nie dotyczy
Fosfor ogólny [mg P/l]	6,2	nie dotyczy

Na terenie Aglomeracji Żelów ścieki przemysłowe pochodziły w roku 2019 od następujących zakładów i firm:

Nazwa zakładu / firmy	Rodzaj działalności	Ilość ścieków dostarczonych w 2019 r. [m ³ /rok]
Fabryka Kosmetyków „Pollena Ewa”	przemysł kosmetyczny	6 668
INPLAST Sp. z o.o.	produkcja opakowań plastikowych dla wyrobów kosmetycznych i higienicznych	66
Kosmetyczne Wyroby Bawełniane sp. z o.o.	produkcja wyrobów kosmetycznych z bawełny: wata, płatki bawełniane i patyczki higieniczne	771
NAMIR Sp. z o.o.	myjnia samochodowa	3 015
Star Oil Sp. z o.o.	stacja paliw	890
T.Z.M.O. Tkalnie Żelów	produkcja tkanin	2 540
Pozostali	drobny handel, usługi	531
SUMA:	-	14 481

RLM pochodząca od ścieków przemysłowych na terenie Aglomeracji Żelów jest następująca:

$$39,7 \text{ [m}^3/\text{d]} * 255,1 \text{ [g O}_2/\text{m}^3] / 60 \text{ [g O}_2/\text{osoba*doła]} = 169 \text{ RLM}$$

8.4 Informacje o zakładach, których podłączenie do systemu kanalizacji zbiorczej jest planowane

NIE DOTYCZY

Nie planuje się podłączania zakładów przemysłowych do planowanej do wybudowania kanalizacji zbiorczej na terenie Aglomeracji Żelów.

8.5 Uzasadnienie określonej dla aglomeracji równoważnej liczby mieszkańców

Wyszczególnienie	RLM
Liczba osób zamieszkujących miejscowości w obszarze Aglomeracji Żelów [pkt i]	8 672
- w tym korzystających z kanalizacji	8 244
- w tym przewidzianych do objęcia planowaną kanalizacją	405
- w tym objętych innymi systemami zbierania i oczyszczania ścieków (zbiorniki bezodpływowe)	23
Liczba osób czasowo przebywających w aglomeracji równa liczbie zarejestrowanych miejsc noclegowych, korzystających z istniejącej sieci kanalizacyjnej [pkt]	101
Liczba osób czasowo przebywających w aglomeracji równa liczbie zarejestrowanych miejsc noclegowych, którzy będą korzystali z planowanej do budowy sieci kanalizacyjnej [pkt]	0
Liczba osób czasowo przebywających w aglomeracji równa liczbie zarejestrowanych miejsc noclegowych, objętych innymi systemami zbierania i oczyszczania ścieków (zbiorniki bezodpływowe)	0
Równoważna Liczba Mieszkańców wynikająca z dobowego ładunku ścieków odprowadzanych przez zakłady przemysłowe korzystające z istniejącej sieci kanalizacyjnej [pkt]	169
Równoważna Liczba Mieszkańców wynikająca z dobowego ładunku ścieków, który będzie odprowadzanych przez zakłady przemysłowe planowane do podłączenia do sieci kanalizacyjnej [pkt]	0
Równoważna Liczba Mieszkańców RLM	8 942

Po zrealizowaniu budowy kanalizacji sanitarnej przedstawionej w punkcie 7.2, RLM Aglomeracji Żelów objęta innymi systemami zbierania i oczyszczania ścieków (zbiorniki bezodpływowe) będzie stanowić 0,26% RLM całej aglomeracji i będzie równa 23 RLM. Aglomeracja Żelów będzie więc zgodna z Dyrektywą 91/271/EWG, ponieważ sieć kanalizacji sanitarnej na jej terenie będzie obsługiwać minimum 98% RLM aglomeracji, tj. 99,74% i liczba RLM objęta innymi systemami zbierania i oczyszczania ścieków (zbiorniki bezodpływowe) będzie mniejsza od wartości 2 000 RLM.

Ilości ścieków powstających na terenie aglomeracji nieobjętym systemem kanalizacji zbiorczej, gdzie zastosowano systemy indywidualne albo planuje się zastosowanie systemów indywidualnych lub innych rozwiązań zapewniających taki sam poziom ochrony środowiska jak w przypadku systemów kanalizacji zbiorczej

Liczba mieszkańców Aglomeracji Żelów nieobjęta systemem kanalizacji zbiorczej, gdzie zastosowano systemy indywidualne (zbiorniki bezodpływowe) docelowo będzie wynosić 20 osób (po zrealizowaniu zadań inwestycyjnych wymienionych w punkcie).

Średnie roczne zużycie wody wg danych GUS za rok 2019 na terenie Gminy Żelów w przeliczeniu na 1 mieszkańca wyniosło 20,8 m³.

Przyjmując, że ilość wytwarzanych ścieków przez 1 mieszkańca jest równa ilości zużytej przez niego wody, ilości ścieków powstających na terenie Aglomeracji Żelów nieobjętym systemem kanalizacji zbiorczej, gdzie zastosowano systemy indywidualne (zbiorniki bezodpływowe) jest równa: $23 \times 20,8 = 478,4 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Na terenie Aglomeracji Żelów nie planuje się zastosowania innych rozwiązań zapewniających taki sam poziom ochrony środowiska jak w przypadku systemów kanalizacji zbiorczej (np. oczyszczalnie przydomowe).

Informacje o strefach ochronnych ujęć wody obejmujących tereny ochrony bezpośredniej i tereny ochrony pośredniej zawierającą oznaczenie aktu prawa miejscowego lub decyzji ustanawiających te strefy oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych terenach

Na obszarze Aglomeracji Żelów znajduje się jedno ujęcie wód podziemnych. Ujęcie wody w Żelowie zlokalizowane jest przy ul. Dzielnej na działkach ewidencyjnych nr 141/1, 142/1, 144/1, 149, 99/1. Obowiązujące pozwolenie wodnoprawne wydane decyzją Starosty Bełchatowskiego z dnia 31.12.2013 r., znak OS.6341.1.4.2013 zostało zmienione decyzją Starosty Bełchatowskiego z dnia 02.01.2017, znak OS.6341.1.4.2013.2016. Ujęcie składa się z czterech studni głębinowych, ujmujących trzeciorzędowy poziom wodonośny, tj. studni 13A, 13B, 14, 14B. Obecnie studnia nr 14 jest wyłączona z eksploatacji. **Nie wyznaczono stref ochrony bezpośredniej i pośredniej dla tego ujęcia.**

Na terenie Gminy Żelów, w tym na obszarze Aglomeracji Żelów **nie są zlokalizowane ujęcia wód powierzchniowych.**

Informacje o obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych zawierającą oznaczenie aktu prawa miejscowego ustanawiającego te obszary oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych obszarach

Obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych na terenie Gminy Żelów, w tym na obszarze Aglomeracji Żelów **nie występują.**

Informacje o formach ochrony przyrody zawierającą nazwę formy ochrony przyrody oraz wskazanie aktu prawnego uznającego określony obszar za formę ochrony przyrody

Na terenie Aglomeracji Żelów **nie są zlokalizowane** zatwierdzone prawnie formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 142, 10 i 650):

Na terenie Aglomeracji Żelów **nie są zlokalizowane** obszary mające znaczenie dla Wspólnoty znajdujące się na liście, o której mowa w art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 142, 10 i 650).

PODINSPEKTOR

mgr inż. Marcin Piechowski

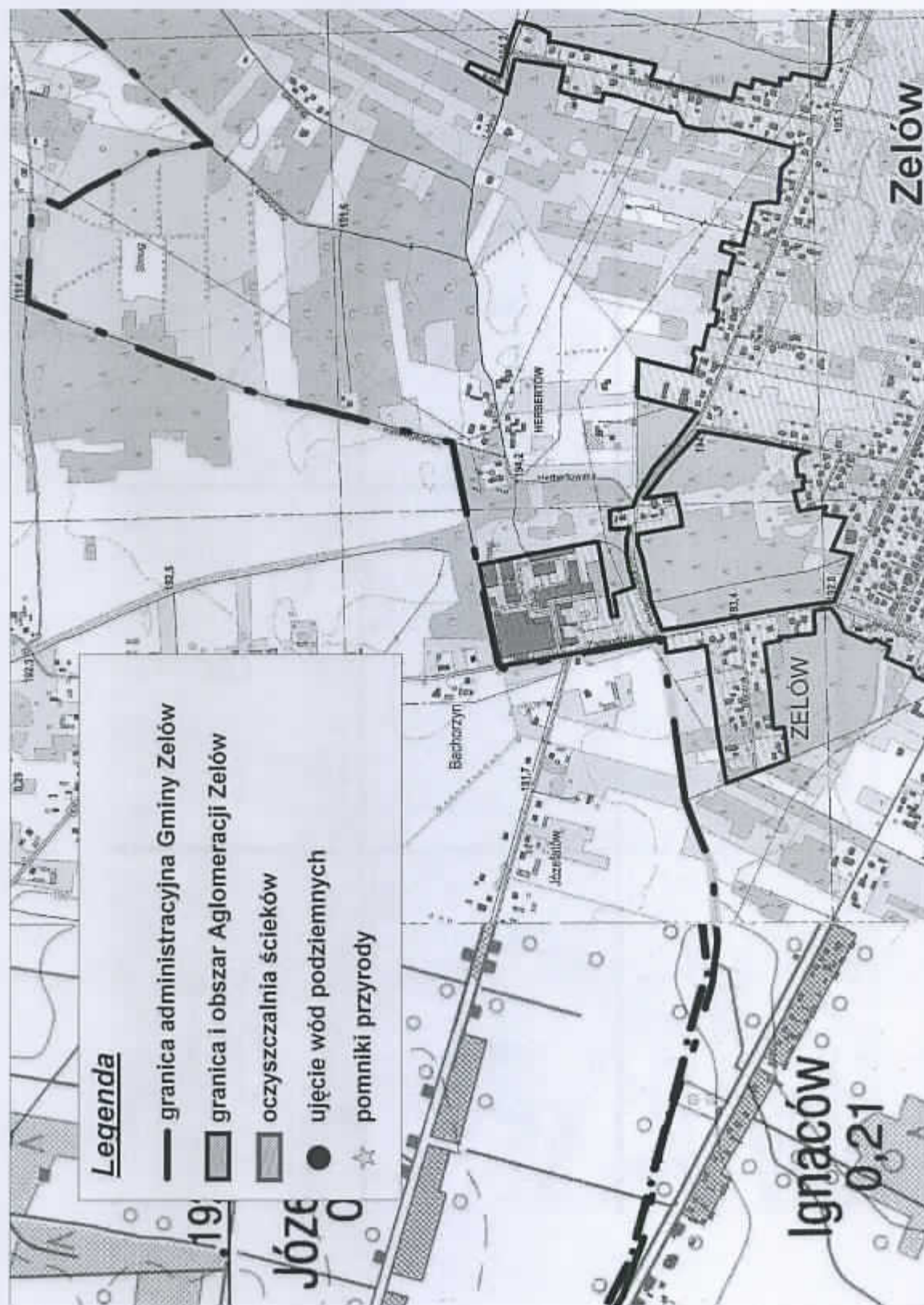
BURMISTRZ

mgr Tomasz Jachymek

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Żelowie
z dnia 16 grudnia 2020 r.

LEGENDA

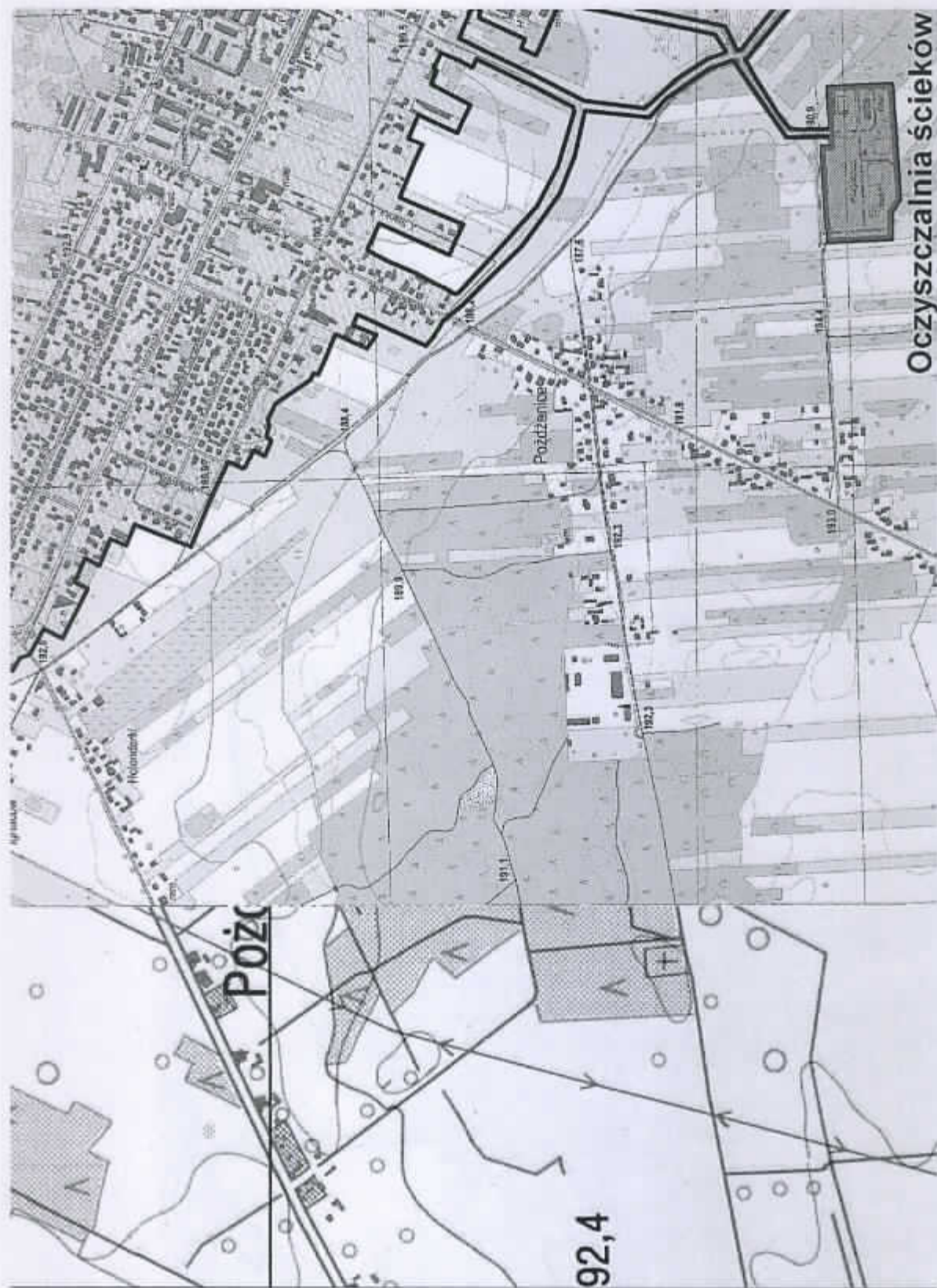




Aglomeracja Zelów

Zelów

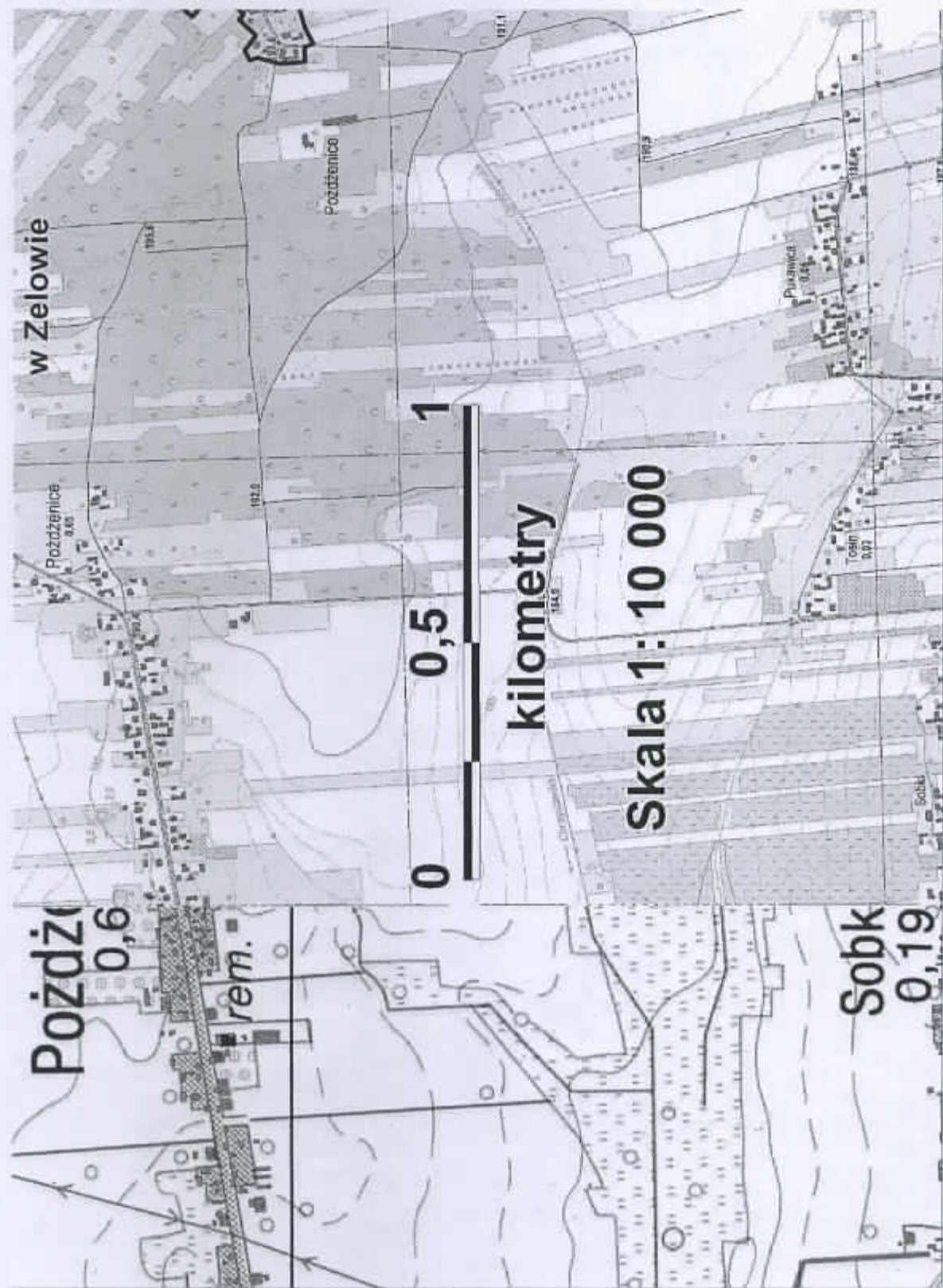
Obszar 2



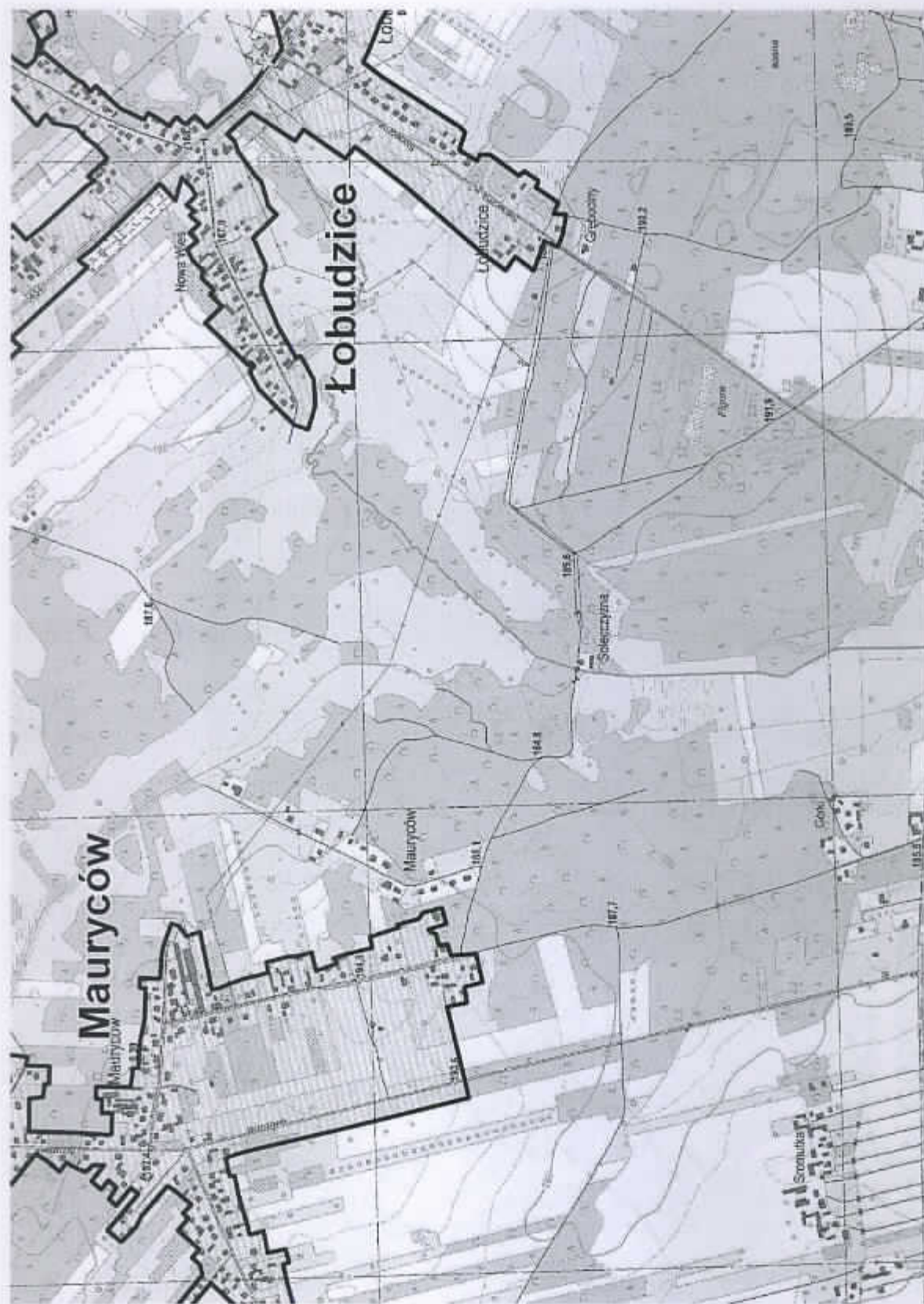


Obszar 5

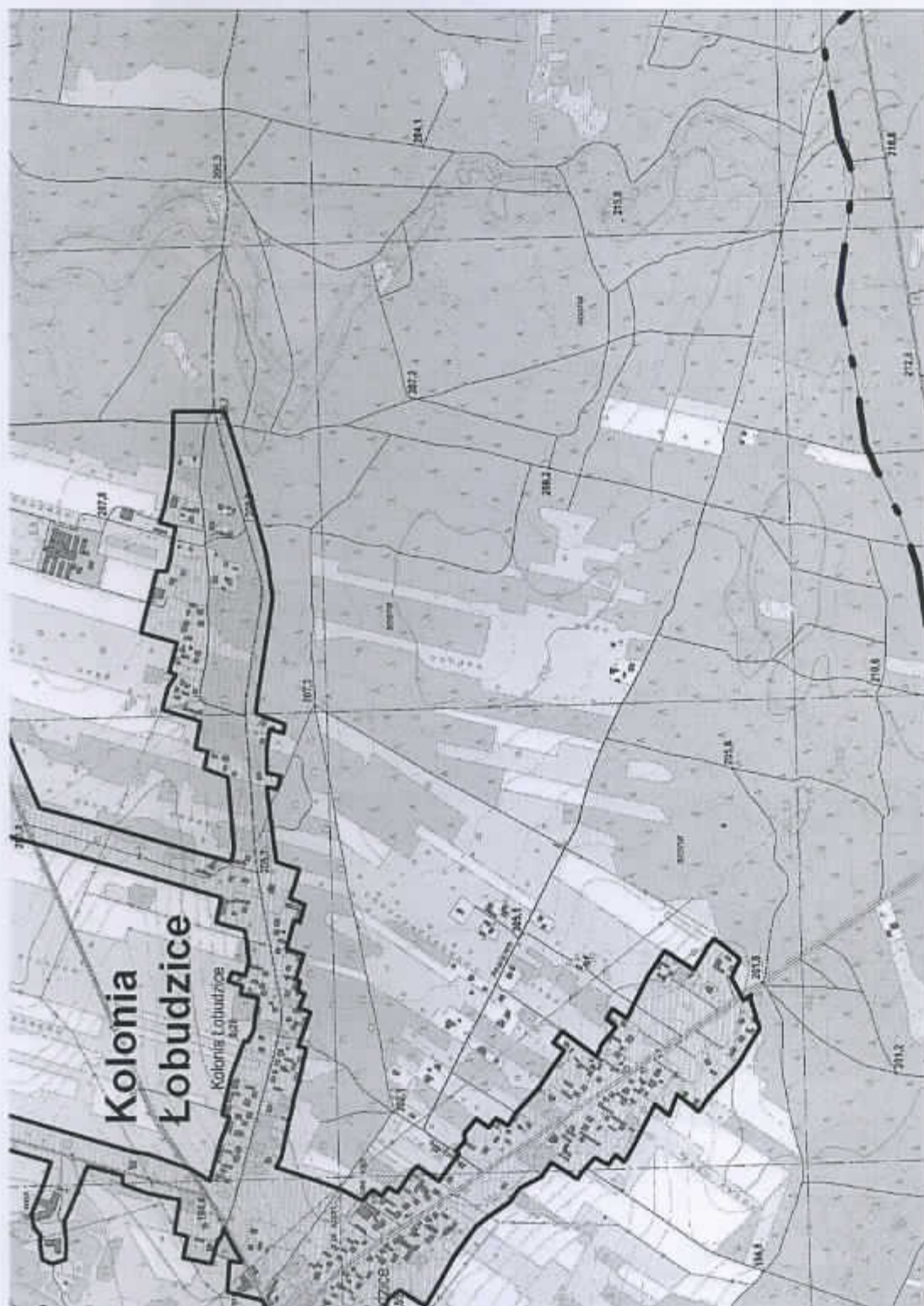




Obszar 7



Obszar 8



Obszar 9

PODINSPEKTOR

mgr inż. Mateusz Plechowski

KIEROWNIK REFERATU

mgr inż. Iwona Kubis

BURMISTRZ

mgr Tomasz Jackymek

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NR / /2020

RADY MIEJSKIEJ W ZELOWIE

z dnia2020r.

w sprawie wyznaczenia aglomeracji Żelów

Aglomeracja Żelów, została wyznaczona Uchwałą nr LIII/946/14 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 28 października 2014 r., którą tworzą miejscowości: Żelów, Mauryców, Łobudzice i Kolonia Łobudzice, ze wskazaniem RLM w ilości 9811.

Ponowne wyznaczenie Aglomeracji Tomaszów Mazowiecki podyktowane zostało zmianami przepisów prawa, m.in. zmianą w zakresie kompetencji organów właściwych do wyznaczenia aglomeracji. Na mocy znowelizowanej ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1566) z dniem 1.01.2018 r. kompetencje w zakresie wyznaczania oraz zmian obszaru i granic aglomeracji przejęły samorządy gminne. W myśl art. 87 ust. 1, 2 i 3 ww. ustawy wyznaczenie aglomeracji następuje w drodze uchwały rady gminy.

Z uwagi na zmiany przepisów prawa wyznaczając aglomerację Żelów zweryfikowano obszar i granice aglomeracji, uwzględniając aktualizację RLM Równoważną Liczbę Mieszkańców), wskaźnika koncentracji oraz planowanych inwestycji.

Dla aglomeracji Żelów została ustanowiona liczba **RLM w ilości 8942**.

Wyznaczenie aglomeracji Żelów zostało pozytywnie zaopiniowane przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie. Mając powyższe na względzie podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Niniejsza uchwała stanowi akt prawa miejscowego i wymaga publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

BURMISTRZ

mgr Tomasz Jachymek

PODINSPEKTOR

mgr inż. Mateusz Piechowski

KIEROWNIK REFERATU

mgr inż. Iwona Kubis

