

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu
z dnia 08.09.2020 r.

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer KW	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza w zł brutto	Wpłata wadium w zł	Forma przetargu	Godzina rozpoczęcia przetargu	Minimalne postąpienie w zł	Terminy poprzednich przetargów
1.	14 Zelowa	90/4	0,1373	PT1B/00062954/6	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów dla przedmiotowej działki gruntu plan ustala – przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej z możliwością lokalizowania nieuciążliwej działalności gospodarczej (jednostka planistyczna oznaczona na rysunku planu 55 MN).	69.000,00	6.900,00	Przetarg ustny nieograniczony	9.00	690,00	I przetarg
2.	14 Zelowa	90/5	0,1278	PT1B/00062954/6	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów dla przedmiotowej działki gruntu plan ustala – przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej z możliwością lokalizowania nieuciążliwej działalności gospodarczej (jednostka planistyczna oznaczona na rysunku planu 55 MN). Działka numer 90/5 położona w obrębie 14 Zelowa posiada pośredni dostęp do drogi publicznej poprzez działkę nr 90/9 położoną w tym samym obrębie geodezyjnym, na której zgodnie z decyzją podziałową ma zostać ustanowiona służebność gruntowa przejazdu i przechodu.	51.000,00	5.100,00	Przetarg ustny nieograniczony	9.15	510,00	I przetarg

3.	14 Zelowa	90/6	0,1300	PT1B/00062954/6	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zelów dla przedmiotowej działki gruntu plan ustala – przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej z możliwością lokalizowania nieuciążliwej działalności gospodarczej (jednostka planistyczna oznaczona na rysunku planu 55 MN). Działka numer 90/6 położona w obrębie 14 Zelowa posiada pośredni dostęp do drogi publicznej poprzez działkę nr 90/9 położoną w tym samym obrębie geodezyjnym, na której zgodnie z decyzją podziałową ma zostać ustanowiona służebność gruntowa przejazdu i przechodu.</p>	51.900,00	5.190,00	Przetarg ustny nieograniczony	9.30	520,00	I przetarg
4.	14 Zelowa	90/7	0,1291	PT1B/00062954/6	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zelów dla przedmiotowej działki gruntu plan ustala – przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej z możliwością lokalizowania nieuciążliwej działalności gospodarczej (jednostka planistyczna oznaczona na rysunku planu 55 MN). Działka numer 90/7 położona w obrębie 14 Zelowa posiada pośredni dostęp do drogi publicznej poprzez działkę nr 90/9 położoną w tym samym obrębie geodezyjnym, na której zgodnie z decyzją podziałową ma zostać ustanowiona służebność gruntowa przejazdu i przechodu.</p>	51.500,00	5.150,00	Przetarg ustny nieograniczony	9.45	520,00	I przetarg

5.	14 Zelowa	90/8	0,0959	PT1B/00062954/6	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zelów dla przedmiotowej działki gruntu plan ustala – przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej z możliwością lokalizowania nieuciążliwej działalności gospodarczej (jednostka planistyczna oznaczona na rysunku planu 55 MN). Działka numer 90/8 położona w obrębie 14 Zelowa posiada pośredni dostęp do drogi publicznej poprzez działkę nr 90/9 położoną w tym samym obrębie geodezyjnym, na której zgodnie z decyzją podziałową ma zostać ustanowiona służebność gruntowa przejazdu i przechodu.	33 500,00	3.350,00	Przetarg ustny nieograniczony	10 00	340,00	I przetarg
6.	4 Chajczyny	194	0,2100	PT1B/00046355/9	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zelów dla przedmiotowej działki oznaczonej numerem 194 położonej w obrębie 4 Chajczyny plan ustala – tereny łąk i pastwisk w strefie zalewowej rzeki Kiełbaski (jednostka planistyczna oznaczona na rysunku planu RZ).	5 500,00	550,00	Przetarg ustny nieograniczony	10 15	60,00	I przetarg
7.	35 Wygielzów	477/2	0,1300	PT1B/00062118/4	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki ustala – tereny produkcji rolniczej ze stanowiskiem archeologicznym (jednostka planistyczna oznaczona na rysunku planu R).	4.100,00	410,00	Przetarg ustny nieograniczony	10 30	50,00	I przetarg
8.	4 Zelowa	147/11	0,0042	PT1B/00004063/9	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zelów dla przedmiotowej działki gruntu plan ustala – zabudowa o funkcji mieszkaniowej lub usługowej z możliwością łączenia obu funkcji (jednostka planistyczna oznaczona na rysunku planu 31 MU).	2.500,00	250,00	Przetarg ustny nieograniczony	10 45	30,00	I przetarg

9.	10 Grabostów - Kol.	146	0,1470	PT1B/00036574/7	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki oznaczonej numerem 146 położonej w obrębie 10 Grabostów - Kol. ustala – od drogi gminnej przez wieś tereny budownictwa mieszkaniowego zagrodowego z możliwością wprowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej i usługowo – handlowej, pozostałe tereny do drogi powiatowej stanowią tereny lasów (jednostka planistyczna oznaczona na rysunku planu 4 MN, RL).	32.000,00	3.200,00	Przetarg ustny nieograniczony	11.00	320,00	I przetarg
10.	38 Zagłówek	282/1	1,0892	PT1B/00033963/0	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki oznaczonej numerem 282/1 położonej w obrębie 38 Zagłówek ustala: tereny produkcji rolniczej (jednostka planistyczna oznaczona na rysunku planu R).	16.500,00	1.650,00	Przetarg dla osób spełniających warunki nabycia nieruchomości rolnych określone w art. 2a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (dla rolników)	11.15	170,00	I przetarg
11.	Zelów, obręb 6, ul. Kilińskiego 4, m. 6	191	0,0524	PT1B/00003918/1	Samodzielny lokal mieszkalny nr 6 położony w Zelowie przy ul. Kilińskiego 4 o pow. użytkowej 43,03 m2, wraz z pomieszczeniem przynależnym (komórką) o pow. użytkowej 5,07 m2 wraz z udziałem wynoszącym 4810/59853 części we współwłasności budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takim samym udziałem w prawie współwłasności gruntu działki oznaczonej numerem 191 o powierzchni 0,0524 ha położonej w obrębie 6 m. Zelowa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zelów dla przedmiotowej działki plan ustala: cała działka - przeznaczenie podstawowe terenu jako zabudowę o funkcji mieszkaniowej lub usługowej z możliwością łączenia obu funkcji, natomiast jako przeznaczenie uzupełniające terenu funkcję usługowo - handlową (jedn. plan. 29 MU).	35.000,00	3.500,00	Przetarg ustny nieograniczony	11.30	350,00	I przetarg

12.	Obręb 35 Wygiełzów, lokal mieszkalny nr 2 położony w Wygiełzowie 16	140/2	0,2100	PT1B/00004496/3	Samodzielny lokal mieszkalny Nr 2 położony w budynku wielorodzinnym w Wygiełzowie 16 o powierzchni użytkowej 71,71 m2, pomieszczenia przynależnego o powierzchni użytkowej 13,57 m2 wraz z udziałem wynoszącym 8528/28625 części we współwłasności budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takim samym udziałem w prawie współwłasności gruntu działki oznaczonej numerem 140/2 o powierzchni 0,2100 ha położonej w obrębie 35 Wygiełzów. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów dla przedmiotowej działki położonej w Wygiełzowie plan ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością prowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej oraz jako przeznaczenie uzupełniające terenu funkcję usługowo - handlową (jedn. plan. 2 MN).	85.000,00	8.500,00	Przetarg ustny nieograniczony	11.45	850,00	I przetarg
-----	---	-------	--------	-----------------	--	-----------	----------	-------------------------------	-------	--------	------------

13.	Obręb 35 Wygiełzów, lokal mieszkalny nr 3 położony w Wygiełzowie 16	140/2	0,2100	PT1B/00004496/3	Samodzielny lokal mieszkalny Nr 3 położony w budynku wielorodzinnym w Wygiełzowie 16 o powierzchni użytkowej 60,60 m ² , pomieszczenia przynależnego o powierzchni użytkowej 12,06 m ² wraz z udziałem wynoszącym 7266/28625 części we współwłasności budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takim samym udziałem w prawie współwłasności gruntu działki oznaczonej numerem 140/2 o powierzchni 0,2100 ha położonej w obrębie 35 Wygiełzów. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów dla przedmiotowej działki położonej w Wygiełzowie plan ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością prowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej oraz jako przeznaczenie uzupełniające terenu funkcję usługowo - handlową (jedn. plan. 2 MN).	73.000,00	7.300,00	Przetarg ustny nieograniczony	12,00	730,00	I przetarg
-----	---	-------	--------	-----------------	---	-----------	----------	-------------------------------	-------	--------	------------

BURMISTRZ
mgr Tomasz Jachymek