

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu
z dnia 03.06.2020 r.

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer KW	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza w zł brutto	Wpłata wadium w zł	Forma przetargu	Godzina rozpoczęcia przetargu	Minimalne postąpienie w zł	Terminy poprzednich przetargów
1.	17 Kociszew	425	2,3556	PT1B/00064808/2	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów dla działki oznaczonej numerem 425 położonej w obrębie 17 Kociszew plan ustala - tereny produkcji rolniczej oraz lasy (jednostki planistyczne oznaczone na rysunku planu R, RL).	55.000,00	5.500,00	Przetarg ustny nieograniczony. Jeżeli dz. nr 425 w obr. 17 Kociszew wylicytuje osoba nie będąca rolnikiem indywidualnym wymagane jest uzyskanie zgody Dyrektora Generalnego KOWR do nabycia w/w działki.	9.00	550,00	I przetarg - 19.11.2019 r., II przetarg 28.01.2020 r.
2.	35 Wygielzów	256	0,2800	PT1B/00036873/3	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów dla przedmiotowej działki gruntu plan ustala - cała działka - przeznaczenie podstawowe terenu jako niska zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzania nieuciążliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo - handlową (jednostka planistyczna oznaczona na rysunku planu 4 MN).	65.000,00	6.500,00	Przetarg ustny nieograniczony	9.15	650,00	I przetarg - 19.11.2019 r., II przetarg 28.01.2020 r.
3.	35 Wygielzów	267	0,3700	PT1B/00036873/3	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 267 położonej w obr. 35 Wygielzów plan ustala - do głębokości 90,00 mb od drogi powiatowej - przeznaczenie podstawowe terenu jako niska zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzania nieuciążliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo - handlową, pozostałe tereny produkcji rolniczej do zalesiania (jednostki planistyczne oznaczone na rysunku planu 4 MN, R/RL).	50.000,00	5.000,00	Przetarg ustny nieograniczony. Jeżeli dz. nr 267 w obr. 35 Wygielzów nabędzie osoba nie będąca rolnikiem spisana zostanie warunkowa umowa sprzedaży (prawo pierwokupu KOWR).	9.30	500,00	I przetarg - 19.11.2019 r., II przetarg 28.01.2020 r.

4.	34 Wola Pszczółeczka	407/1	0,5600	PT1B/00020316/6	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów dla przedmiotowej działki oznaczonej numerem 407/1 położonej w obrębie 34 Wola Pszczółeczka plan ustala – cała działka – przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzania nieuciążliwej działalności gospodarczej, przeznaczenie uzupełniające terenu jako funkcję usługowo – handlową (jednostka planistyczna oznaczona na rysunku planu 4 MN).	120.000,00	12.000,00	Przetarg ustny nieograniczony	9.45	1.200,00	I przetarg - 19.11.2019 r., II przetarg 28.01.2020 r.
5.	4 Żelowa	227	0,0953	PT1B/00010883/8	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 227 położonej w obr. 4 Żelowa ustala – cała działka – przeznaczenie podstawowe terenu jako produkcyjno – usługowy o uciążliwości zamykającej się w granicach władania, przeznaczenie uzupełniające terenu jako usługi handlu i parkingi (jednostka planistyczna oznaczona na rysunku planu 34 PU/UH).	36.000,00	3.600,00	Przetarg ustny nieograniczony	10.00	360,00	I przetarg - 19.11.2019 r., II przetarg 28.01.2020 r.
6.	12 Janów	209/27	0,2602	PT1B/00053075/4	Dla działki oznaczonej numerem 209/27 położonej w obrębie 12 Janów miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala przeznaczenie terenu, zabudowa mieszkaniowa w formie zabudowy jednorodzinnej i bliźniaczej wraz z towarzyszącymi budynkami gospodarczymi i garażowymi związanymi z gospodarstwem domowym i użytkowaniem działki, dojazdami wewnętrznymi oraz dojazdami jak również zielenią przydomową, sieciami i urządzeniami infrastruktury technicznej i miejscami postojowymi dla pojazdów oraz dopuszczonymi planem usługami.	35.000,00	3.500,00	Przetarg ustny nieograniczony	10.15	350,00	I przetarg - 14.05.2019 r., II przetarg 16.07.2019 r., kolejny przetarg - 10.09.2019 r., kolejny przetarg - 19.11.2019 r., kolejny przetarg - 28.01.2020 r.

BURMISTRZ

mgr Tomasz Jachymek