

PROTOKÓŁ NR 24/2021
z posiedzenia Komisji Finansów Publicznych, Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa
i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Żelowie odbytego w dniu 28 września 2021 r.

Posiedzenie komisji odbyło się w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Żelowie, ul. Żeromskiego 23.

W posiedzeniu, któremu przewodniczyła **radna Anna Bartecka**, uczestniczyli członkowie Komisji w składzie:

- | | |
|--------------------------------|-------------------------------------|
| 1. Mateusz Rogut | - zastępca Przewodniczącego Komisji |
| 2. Jacek Bara | - członek Komisji |
| 3. Ewelina Kaluża | - członek Komisji |
| 4. Jan Mirosław Stempiń | - członek Komisji |

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli zaproszeni goście:

- | | |
|-----------------------|---|
| 1. Anetta Mądry | - Zastępca Burmistrza Żelowa |
| 2. Krzysztof Borowski | - Sekretarz Miasta |
| 3. Jadwiga Stróż | - Skarbnik Miasta |
| 4. Martyna Nawrocka | - Kierownik Referatu Finansowego w Urzędzie Miejskim w Żelowie |
| 5. Iwona Kubiś | - Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska w Urzędzie Miejskim w Żelowie |
| 6. Maria Jędrzejczyk | - Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Żelowie |
| 7. Michał Michałek | - Prezes Zakładu Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Żelowie |
| 8. Ewelina Woźniak | - Główna Księgowa Zakładu Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Żelowie |

Ad. do punktu 1.

Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

O godz. 8:00 Przewodnicząca Komisji - radna Anna Bartecka, dokonała otwarcia posiedzenia. Powitała obecnych na posiedzeniu członków Komisji oraz zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności stwierdziła, że w posiedzeniu bierze udział 5 członków Komisji na jej 5-osobowy skład, co stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Ad. do punktu 2.

Przedstawienie porządku obrad.

Proponowany porządek posiedzenia przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
4. Informacja o wykonaniu budżetu Gminy Żelów za I półrocze 2021 roku.
5. Informacje dotyczące zwrotu podatku akcyzowego zawartego w paliwie rolniczym.
6. Zaopiniowanie materiałów na najbliższą sesję Rady Miejskiej w Żelowie.
7. Sprawy bieżące, korespondencja.
8. Zakończenie posiedzenia.

Ponieważ do porządku obrad nie było uwag, przystąpiono do jego realizacji.

Ad. do punktu 3.**Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.**

W tym punkcie posiedzenia członkowie Komisji przyjęli protokół z posiedzenia odbytego w dniu 19 sierpnia 2021 roku. Do protokołu nie wniesiono uwag.

Ad. do punktu 4.**Informacja o wykonaniu budżetu Gminy Żelów za I półrocze.**

W tym punkcie **Pani Jadwiga Stróż – Skarbnik Miasta** omówiła Zarządzenie Burmistrza Żelowa z dnia 25 sierpnia 2021 roku w sprawie przedłożenia Radzie Miejskiej w Żelowie i Regionalnej Izbie Obrachunkowej informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Żelów za I półrocze 2021 roku wraz z informacją o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej. Budżet Gminy Żelów na rok 2021 został uchwalony na sesji Rady Miejskiej w dniu 30 grudnia 2020 roku – Uchwała Nr XXII/247/2020.

Dochody zostały uchwalone w wysokości 70 068 600,00 zł, natomiast wydatki zostały uchwalone w wysokości 72 363 066,94 zł. Ponadto, zaplanowano deficyt budżetowy w kwocie 2 294 466,94 zł. Aczkolwiek, po wprowadzonych zmianach w trakcie I półrocza 2021 roku plan dochodów został zwiększony o kwotę 4 403 431,29 zł, natomiast plan wydatków został zwiększony o kwotę 5 753 431,29 zł. Dochody zostały zrealizowane w ponad 50%, natomiast wydatki budżetu zostały zrealizowane w 43%, w tym wydatki bieżące – 47%, wydatki majątkowe – 8%. Największe wydatki są przeznaczone na oświatę, domy pomocy społecznej, gospodarkę komunalną, ochronę, bezpieczeństwo.

Po wprowadzonych zmianach w trakcie I półrocza 2021 roku zaplanowano, iż deficyt w kwocie 3 644 466,94 zł zostanie pokryty: wolnymi środkami w wysokości 2 394 259,94 zł, przychodami pochodzącymi ze szczególnych zasad wykonania budżetu określonych w ustawie o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi – 227 137,96 zł, przychodami wynikającymi z rozliczeń środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 i dotacji w kwocie 251 738,19 zł oraz przychodami (RFIL) w wysokości 771 331,00 zł. Pani Skarbnik zaznaczyła, że w tym roku gmina nie planuje zaciągać nowych zobowiązań i kredytów.

Ad. do punktu 5.**Informacje dotyczące zwrotu podatku akcyzowego zawartego w paliwie rolniczym.**

Informacja została przedstawiona w formie pisemnej i przesłana radnym.

Omówienia tematu dokonała p. **Martyna Nawrocka – Kierownik Referatu Finansowego** w Urzędzie Miejskim w Żelowie. Przedstawiła terminy w jakich należy składać wnioski wraz z fakturami VAT stanowiącymi dowód zakupu oleju. Pierwszy termin trwał od 1 lutego 2021 r. do 1 marca 2021 r., drugi termin natomiast rozpoczął się 2 sierpnia 2021 r. i trwał do 31 sierpnia 2021r. Pieniądze będą wypłacane w terminach: 1 – 30 kwietnia 2021 r. oraz 1 – 29 października 2021 r.

Radna Anna Bartecka zadała pytanie, co w sytuacji jeśli gmina nie wykorzysta kwoty przeznaczonej od wojewody. Pani Martyna Nawrocka wraz z Panią Jadwigą Stróż wyjaśniły, że najpierw są składane wnioski przez rolników i następnie wojewoda przekazuje określoną sumę pieniędzy na zwrot podatku akcyzowego zawartego w paliwie rolniczym.

Ad. do punktu 6.**Zaopiniowanie materiałów na najbliższą sesję Rady Miejskiej w Żelowie.**

W tym punkcie posiedzenia członkowie Komisji zaopiniowali projekty uchwał skierowane pod obrady Rady Miejskiej w Żelowie zwołanej na 30 września 2021 roku.

1. Skarbnik Miasta p. Jadwiga Stróż omówiła projekty uchwał w sprawach:

a) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2021 – 2029.

Zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej dokonano w oparciu o zmiany w budżecie Gminy na rok 2021. Dokonano zwiększenia nakładów finansowych na poniższe zadania:

- „Budowa kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, sieci wodociągowej wraz z wyprowadzeniami i przykanalikami w obrębie pasa drogowego ulicy Poprzecznej” – o kwotę 200 000,00 zł;
- „Budowa sieci wodociągowej wraz z wyprowadzeniami i przykanalikami w obrębie pasa drogowego w miejscowości Nowa Wola, Kolonia Pożdżenice, Ignaców” – o kwotę 50 000,00 zł;
- „Budowa kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, sieci wodociągowej wraz z wyprowadzeniami i przykanalikami w obrębie pasa drogowego ulicy Leśnej w Zelowie” – o kwotę 650 000,00 zł.

Pytań dotyczących projektu uchwały nie było.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Wynik głosowania :

„Za” przyjęciem projektu uchwały było 5 głosów.

Głosów „przeciwnych” – 0.

Głosów „wstrzymujących się” – 0.

W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.

b) zmiany w budżecie Gminy Zelów na 2021 rok.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że po stronie dochodów została zwiększona subwencja oświatowa o 46 200,00 zł, dodatkowo Gmina Zelów otrzymała dotację na pomoc materialną dla uczniów o charakterze socjalnym w wysokości 105 000,00 zł. W zakresie inwestycji miała miejsce niewielka zmiana, ponieważ przesunięto 20 000,00 zł z zadania „Budowa sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami w granicach pasów drogowych w miejscowości Ostoja, Kolonia Grabostów, Kolonia Ostoja”, natomiast zwiększenie o 20 000,00 zł przeznaczono na zadanie „Budowa sieci wodociągowej wraz z wyprowadzeniami i przykanalikami w obrębie pasa drogowego w miejscowości Nowa Wola, Kolonia Pożdżenice, Ignaców”. Kolejne zwiększenie na to zadanie będzie miało miejsce w 2022 roku w wysokości 30 000,00 zł.

Inne zmiany w wykazie przedsięwzięć dotyczą sieci wodociągowej na ul. Leśnej w Zelowie, łączne nakłady finansowe na to zadanie były planowane w wysokości 2 200 000,00 zł, natomiast cena przetargowa wynosi 2 850 000,00 zł, w związku z tym limit planowany na 2022 rok musi być powiększony o 2 250 000,00 zł. Na to zadanie gmina Zelów otrzymała pieniądze z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych w wysokości 2 000 000,00 zł łącznie, reszta kwoty to środki z budżetu gminy.

Następna zmiana dotyczy budowy kanalizacji sanitarnej przy ul. Poprzecznej w Zelowie. Planowane łączne nakłady finansowe na tę inwestycję wynoszą 2 000 000,00 zł, natomiast cena przetargowa wynosi 2 400 000,00 zł. Na to zadanie gmina Zelów również otrzymała pieniądze z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych w wysokości 2 000 000,00 zł.

Powyższe zmiany mają przedłożenie na Wieloletnią Prognozę Finansową, gdzie te kwoty również są uaktualnione. Ponadto, plan kwot dotacji udzielanych z budżetu Gminy

Zelów został zwiększony o 40 000,00 zł. Ta kwota zostanie przekazana Parafii Ewangelicko-Reformowanej w Zelowie – po zwiększeniu, kwota planu wynosi 1 490 000,00 zł.

Pani Skarbnik zaznaczyła, że wprowadzone zmiany do budżetu oraz do Wieloletniej Prognozy Finansowej nie powodują zmian deficytu.

Radny Jacek Bara zadał pytanie na jakie zadania i w jaki sposób Parafia Ewangelicko-Reformowana wykorzysta przeznaczone przez Gminę Zelów pieniądze. Pani Skarbnik wyjaśniła, że pieniądze te przekazane są na przedszkole prowadzone przez powyższą parafię.

Więcej pytań dotyczących tego projektu nie było.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Wynik głosowania :

„Za” przyjęciem projektu uchwały było 5 głosów.

Głosów „przeciwnych” – 0.

Głosów „wstrzymujących się” – 0.

W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.

2. Michał Michalek – Prezes Zakładu Usług Komunalnych w Zelowie

W tym punkcie Prezes Zakładu Usług Komunalnych w Zelowie przedstawił projekt uchwały w sprawie wysokości cen i opłat za ciepło w sezonie grzewczym 2021/2022 w kotłowni Miejskiej w Zelowie. W projekcie uchwały przedłożonym radnym, Zakład Usług Komunalnych, zaproponował cenę 1 GJ na poziomie z ubiegłego sezonu grzewczego tj. 140,00 zł brutto za 1 GJ oraz opłatę miesięczną 10 892,00 zł brutto za 1 MW mocy zamówionej.

Prezes ZUK wyjaśnił jednak, że w wyniku przeprowadzonego postępowania zapytania ofertowego na dostawę oleju opałowego do kotłowni miejskiej, i wybraniu najkorzystniejszej cenowo oferty, nastąpił wzrost kwoty o 0,90 gr. za litr oleju do obecnych cen. W wyniku przeprowadzonej kalkulacji oraz mając na względzie fakt, aby kotłownia nie przynosiła strat Zakład Usług Komunalnych proponuje na najbliższej sesji podwyżkę ceny i opłaty za ciepło. Proponowana nowa stawka 1 GJ wynosi 178,00 zł.

Po uzyskaniu tej informacji członkowie Komisji przegłosowali projekt uchwały z proponowaną nową stawką 178,00 zł za 1 GJ.

Wynik głosowania :

„Za” przyjęciem projektu uchwały było 5 głosów.

Głosów „przeciwnych” – 0.

Głosów „wstrzymujących się” – 0.

W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.

3. Iwona Kubiś – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska w Urzędzie Miejskim w Zelowie przedstawiła projekty uchwał w sprawach:

a) zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych.

Powyższy projekt dotyczy zaliczenia drogi położonej na nieruchomościach oznaczoną jako działki nr 549/4, nr 550, nr 549/5 obręb nr 0034 Wola Pszczółeczka do kategorii dróg gminnych. Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Zarządu Powiatu Bełchatowskiego Uchwałą z dnia 14 września 2021 roku. Zaliczenie działek drogowych do kategorii dróg gminnych ma na celu uzyskanie pozwolenia na budowę obiektu mostowego, który będzie realizowany przez Referat Zamówień Publicznych i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Zelowie.

Pytań dotyczących projektu uchwały nie było.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Wynik głosowania :

„Za” przyjęciem projektu uchwały było 5 głosów.

Głosów „przeciwnych” – 0.

Głosów „wstrzymujących się” – 0.

W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.

b) przyjęcia projektu zmiany Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Żelów.

Zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, Rada Miejska, na podstawie projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków opracowanego przez Zakład Usług Komunalnych w Żelowie, przygotowuje projekt Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz przekazuje go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu, czyli do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, informując o tym Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne.

W przygotowanym projekcie zmiany Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Żelów zawarto prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, uwzględniając zmiany ustawy Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r., poz. 471). Po podjęciu powyższego projektu przez Radę Miejską, Gmina Żelów jest zobowiązana do zaopiniowania go i następnie do ponownego uchwalenia regulaminu w ostatecznej wersji. Po uchwaleniu regulaminu, gmina jest zobligowana w ciągu 12 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy, dostosować treść regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującego na obszarze gminy do przepisów ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, w brzmieniu nadanym ustawą.

Powyższy projekt uchwały uzupełnił Pan Michał Michałek – Prezes Zarządu Usług Komunalnych w Żelowie. Wyjaśnił, że zmieniły się zapisy ustawy. Ustawodawca skrócił termin wydania warunków technicznych dla mieszkańców z 30 dni do 21 dni.

Pytań do projektu uchwały nie było.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Wynik głosowania :

„Za” przyjęciem projektu uchwały było 5 głosów.

Głosów „przeciwnych” – 0.

Głosów „wstrzymujących się” – 0.

W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.

4. Maria Jędrzejczyk – Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Żelowie przedstawiła projekt uchwały w sprawie:

a) wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego o zniesienie urzędowej nazwy miejscowości Rochówek Parcela, Łęki-Parcela, Łobudzice Poduchowne.

Projekt uchwały dotyczy zniesienia nazw miejscowości wymienionych w projekcie uchwały, z uwagi na to, iż nie występują one w ewidencji gruntów ani budynków oraz że nie są zamieszkiwane. Te miejscowości to:

- Rochówek Parcela – część wsi Bujny Szlacheckie;
- Łęki-Parcela – część wsi Łęki;
- Łobudzice Poduchowne – część wsi Kolonia Łobudzice.

Do projektu uchwały nie pytań.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Wynik głosowania :

„Za” przyjęciem projektu uchwały było 5 głosów.

Głosów „przeciwnych” – 0.

Głosów „wstrzymujących się” – 0.

W głosowaniu udział wzięło 5 radnych.

Ad. do punktu 7.

Sprawy bieżące, korespondencja.

W tym punkcie posiedzenia nie było żadnych spraw.

Ad. do punktu 8.

Zakończenie posiedzenia.

Ponieważ porządek obrad został wyczerpany, Przewodnicząca Komisji dokonała zamknięcia posiedzenia o godz. 8:50.

Protokółowała

Renata Łodczyk

Biuro Rady Miejskiej w Żelowie

