

PROTOKÓŁ NR 27/2021

z posiedzenia Komisji Finansów Publicznych, Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Żelowie odbytego w dniu 28 grudnia 2021 roku

Posiedzenie komisji odbyło się o godz.15.15 w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Żelowie, ul. Żeromskiego 23.

W posiedzeniu, któremu przewodniczyła radna Anna Bartecka, uczestniczyli członkowie Komisji w składzie:

1. Ewelina Kałuża - członek Komisji
2. Jan Mirosław Stępiń - członek Komisji

Nieobecni:

1. Mateusz Rogut - zastępca Przewodniczącego Komisji
2. Jacek Bara - członek Komisji

Ad. do punktu 1.

Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

O godz.15.15 Przewodnicząca Komisji - Pani Anna Bartecka - dokonała otwarcia posiedzenia. Powitała obecnych na posiedzeniu członków Komisji oraz zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności stwierdziła, że w posiedzeniu bierze udział 3 członków Komisji na jej 5-osobowy skład, co stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Ad. do punktu 2.

Przedstawienie porządku obrad.

Proponowany porządek posiedzenia przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
4. Informacje o wykonanych inwestycjach gminnych prowadzonych w 2021 r.
5. Informacja na temat planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Żelów.
6. Zaopiniowanie projektu budżetu Gminy Żelów na 2022 rok oraz projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej na 2022 rok.
7. Zaopiniowanie materiałów na najbliższą sesję Rady Miejskiej w Żelowie.
8. Sprawy bieżące, korespondencja.
9. Zakończenie posiedzenia.

Ponieważ do porządku obrad nie było uwag, przystąpiono do jego realizacji.

Ad. do punktu 3.

Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Członkowie Komisji zapoznali się z protokołem z posiedzenia odbytego w dniu 29 listopada 2021 r. Do protokołu nie wniesiono uwag, został więc przyjęty.

Ad. do punktu 4.

Informacje o wykonanych inwestycjach gminnych prowadzonych w 2021 r.

Informację przedstawił **Kierownik Referatu Zamówień Publicznych i Inwestycji w Urzędzie Miejskim w Żelowie p. Grzegorz Urbaniak**.

Kierownik wyjaśnił, że zadania inwestycyjne realizowane są w oparciu o uchwalony na rok 2021 budżet gminy. Wszystkie zadania inwestycyjne zostały przeprowadzone. Zostały rozliczone również pierwsze etapy inwestycji, których zakończenie zaplanowane jest na rok 2022. Jedno zadanie nie zostanie zrealizowane, a mianowicie „Budowa oświetlenia i monitoringu na Patykach”. W budżecie gminy na realizację tego zadania została zaplanowana kwota 50 000,00 zł, jednakże zadanie to zostało ujęte w pierwszym naborze Polskiego Ładu i otrzymaliśmy sfinansowanie w 100 % na to zadanie. Wobec czego zadanie to zostanie realizowane w całości przy udziale środków zewnętrznych. Zadanie to zostanie zrealizowane w roku 2022. Udało się zakończyć termomodernizację z dofinansowaniem z powiatowego funduszu. W tym roku jest jeszcze jedno zadanie, które musimy dokończyć, a mianowicie dokumentacja techniczna drogi ul. Łąkowa.

Do informacji pytania mieli radna Ewelina Kałuża w kwestii inwestycji w ulicy Łąkowej w Żelowie, do których odniósł się Kierownik Referatu p. Grzegorz Urbaniak.

Ad. do punktu 5.

Informacja na temat planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Żelów.

Informację przedstawiła **p. Iwona Kubiś – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska w Urzędzie Miejskim w Żelowie**.

Plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony został przyjęty uchwałą Rady Miejskiej w Żelowie w roku 2004.

W zakresie omawianej informacji wyjaśniła, że ostatnie i najważniejsze zmiany dotyczyły zmiany kątów nachylenia dachów.

Po omówieniu tego punktu członkowie komisji przeszli do realizacji kolejnego punktu posiedzenia.

Ad. do punktu 6.

Zaopiniowanie projektu budżetu Gminy Żelów na 2022 rok oraz projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2022 -2030.

Skarbnik Miasta omówiła projekt Wieloletniej Prognozy Finansowej łącznie z projektem budżetu Gminy Żelów na rok 2022.

Budżet został opracowany w oparciu o projektowane dochody własne, otrzymaną z Ministerstwa Finansów projektowaną kwotę subwencji, projekt dotacji na zadania zlecone i własne.

Skarbnik Miasta zaznaczyła, że w roku 2022 zmieniają się przepisy odnośnie dochodów gminy z tytułu podatku dochodowego od osób fizycznych. W roku 2021 dochody z tytułu tych udziałów wynoszą 37,5 % od zrealizowanych dochodów, natomiast od przyszłego roku będzie to stała kwota ustalona na cały rok przez ministerstwo. W stosunku do roku 2021 kwota ta jest niższa o 500 000 zł. Również subwencja oświatowa jest niższa o 200 000 zł.

Kolejna grupa dochodów budżetu to dotacje, zarówno na zadania zlecone, jak i zadania własne. Pozostała grupa dochodów, czyli podatki i opłaty lokalne, zostały skalkulowane w oparciu, zarówno o przewidywane wykonanie za rok 2021, jak i skalkulowany wzrost dochodów z tytułu podniesienia stawek podatkowych. Łącznie dochody budżetowe zamknęły się w kwocie 63 910 000,00 zł.

Strona wydatków budżetu zawiera poza wydatkami bieżącymi również zadania inwestycyjne. Kwota przeznaczona na te zadania wynosi 8 703 809,87 zł, i wśród tych zadań znalazły się zadania, które są w trakcie realizacji: „Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Zofii

i Górnej”, „Budowa kanalizacji w ulicy Poprzecznej i ulicy Leśnej” oraz „Budowa sieci wodociągowej Nowa Wola”. Na te zadania otrzymaliśmy środki z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych i na rok 2022 stanowi to ona kwotę 6 mln zł. Wśród zadań inwestycyjnych są również zadania realizowane w ramach funduszy sołeckich, zgodnie ze złożonymi wnioskami przez sołectwa oraz zadania, które mają być realizowane w oparciu o pozyskiwane z Rządowego Programu Polski Ład. Część tych zadań była do budżetu wprowadzona w roku bieżącym, po to, aby wykonać mapy do celów projektowych. W budżecie wyodrębniony został również fundusz sołecki, który stanowi kwotę 674 948,23 zł. Wyodrębniony jest również plan dochodów i wydatków z tytułu opłaty za utrzymanie czystości i porządku w Gminie Żelów na rok 2022. Po stronie dochodów jest zaplanowana kwota 4 350 000,00 zł, natomiast po stronie wydatków 5 600 000,00 zł. W budżecie zabezpieczone zostały również rezerwy do których ustanowienia obliguje nas ustawa i jest to zarówno rezerwa ogólna, jak i rezerwy celowe, w tym na zarządzanie kryzysowe. Łącznie wydatki budżetowe stanowią kwotę 73 909 135,98 zł. Dokładając do tego dochody budżetowe w wysokości ponad 63 mln zł. spowodowało to, że w budżecie powstał deficyt prawie 10 mln, który ma być pokryty przychodami ze środków RFIL w wys. 6 mln zł, wolnymi środkami z lat ubiegłych w wysokości 2 mln zł, i pozostała kwota (w wys. niespełna 2 mln zł) planuje się emisję obligacji, przy czym najprawdopodobniej przyszły rok zamknie się nadwyżką na tyle wysoką, że ta kwota również będzie mogła być pokryta wolnymi środkami. Spłata pożyczek i kredytów na rok przyszły to kwota ponad 2, mln zł.

Po omówieniu przez Panią Skarbnik projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2022 - 2030 oraz budżetu Gminy Żelów na 2022 rok Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad projektami uchwał.

Po odbytej dyskusji w której wzięli: p. Ewelina Kałuża w kwestiach wykonania nawierzchni w m. Mauryców (droga na oczyszczalnię) oraz gospodarki komunalnej. Do pytań radnej odniósł się p. Grzegorz Urbaniak – Kierownik Referatu Zamówień Publicznych i Inwestycji w Urzędzie Miejskim w Żelowie.

Radny Jan Mirosław Stempiń zabrał również głos w sprawie zmniejszonych wpływów o kwotę 500 000 zł z tytułu dochodów gminy z tytułu podatku dochodowego od osób fizycznych. Wyjaśnień udzieliła Skarbnik Miasta.

Wyniki głosowania:

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2022 – 2030.

Głosowanie:

Kto jest „za” podjęciem uchwały	- 2
Głosów „przeciw”	- 0
Głosów „wstrzymujących się”	- 1

W głosowaniu udział wzięło 3 członków Komisji.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Żelów na 2022 rok.

Głosowanie:

Kto jest „za” podjęciem uchwały	- 2
Głosów „przeciw”	- 0
Głosów „wstrzymujących się”	- 1

W głosowaniu udział wzięło 3 członków Komisji.

Ad. do punktu 7.

Zaopiniowanie materiałów na najbliższą sesję Rady Miejskiej w Zelowie.

W tym punkcie posiedzenia członkowie Komisji zaopiniowali projekty uchwał skierowane pod obrady sesji zwołanej na dzień 30 grudnia 2021 r.

1. Skarbnik Miasta p. Jadwiga Stróż przedstawiła projekty uchwał w sprawach:

1) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2021 – 2029.

Ponieważ do projektu uchwały nie było pytań, Przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” podjęciem uchwał było 3 głosy, głosów „przeciwnych” - 0, głosów „wstrzymujących się” - 0.

W głosowaniu uczestniczyło 3 członków Komisji.

2) zmiany w budżecie Gminy Zelów na 2021 rok.

Ponieważ do projektu uchwały nie było pytań, Przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” podjęciem uchwał było 3 głosy, głosów „przeciwnych” - 0, głosów „wstrzymujących się” - 0.

W głosowaniu uczestniczyło 3 członków Komisji.

2. P. Martyna Nawrocka – Kierownik Referatu Finansowego w Urzędzie Miejskim w Zelowie omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXVIII/322/2021 Rady Miejskiej w Zelowie z dnia 23 sierpnia 2021 r. dotyczącej poboru w drodze inkasa podatków od nieruchomości, rolnego i leśnego oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Ponieważ do projektu uchwały nie było pytań, Przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” podjęciem uchwał było 3 głosy, głosów „przeciwnych” - 0, głosów „wstrzymujących się” - 0.

W głosowaniu uczestniczyło 3 członków Komisji.

3. Iwona Kubiś – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska w Urzędzie Miejskim w Zelowie :

1) projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Bełchatowskiemu na realizację zadania publicznego transportu zbiorowego w powiatowych przewozach pasażerskich na terenie Gminy Zelów w 2022 roku.

Do projektu uchwały pytania zadał radny Jan Mirosław Stempiń, pytając czy w roku ubiegłym doszła dodatkowa linia autobusowa?

Na pytanie radnego odpowiedzi udzieliła pani kierownik wyjaśniając, że rzeczywiście w roku ubiegłym doszła dodatkowa jedna linia, z Zelowa przez Bujny Szlacheckie do Łobudzie dalej do Bełchatowa.

Ponieważ do projektu uchwały nie było więcej pytań, Przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” podjęciem uchwał było 3 głosy, głosów „przeciwnych” - 0, głosów „wstrzymujących się” - 0.

W głosowaniu uczestniczyło 3 członków Komisji.

2) projekt uchwały w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Do projektu uchwały pytanie zadała radna Ewelina Kałuża, która poprosiła o wyjaśnienie z czego wynika ta część? Zastępca Burmistrza wyjaśniła, że

Ponieważ do projektu uchwały nie było więcej pytań, Przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” podjęciem uchwał było 3 głosy, głosów „przeciwnych” - 0, głosów „wstrzymujących się” - 0.

W głosowaniu uczestniczyło 3 członków Komisji.

4. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia projektu zmiany Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Żelów omówiła p. Anita Bartos z Zakładu Usług Komunalnych w Żelowie.

Ponieważ do projektu uchwały nie było pytań, Przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” podjęciem uchwał było 3 głosy, głosów „przeciwnych” - 0, głosów „wstrzymujących się” - 0.

W głosowaniu uczestniczyło 3 członków Komisji.

5. **Danuta Stolarczyk – z Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Żelowie:**

1) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Ponieważ do projektu uchwały nie było pytań, Przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” podjęciem uchwał było 3 głosy, głosów „przeciwnych” - 0, głosów „wstrzymujących się” - 0.

W głosowaniu uczestniczyło 3 członków Komisji.

2) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żelów (dot. dz.nr 107-8).

Ponieważ do projektu uchwały nie było pytań, Przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” podjęciem uchwał było 3 głosy, głosów „przeciwnych” - 0, głosów „wstrzymujących się” - 0.

W głosowaniu uczestniczyło 3 członków Komisji.

3) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Żelów (Jawor, Wygiełzów, Faustynów, Sromutka).

Ponieważ do projektu uchwały nie było pytań, Przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” podjęciem uchwał było 3 głosy, głosów „przeciwnych” - 0, głosów „wstrzymujących się” - 0.

W głosowaniu uczestniczyło 3 członków Komisji.

4) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Żelów (Pawłowa).

Ponieważ do projektu uchwały nie było pytań, Przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” podjęciem uchwał było 3 głosy, głosów „przeciwnych” - 0, głosów „wstrzymujących się” - 0.

W głosowaniu uczestniczyło 3 członków Komisji.

5) projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Żelów (Zagłówek dz. nr 282-1).

Ponieważ do projektu uchwały nie było pytań, Przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” podjęciem uchwał było 3 głosy, głosów „przeciwnych” - 0, głosów „wstrzymujących się” - 0.

W głosowaniu uczestniczyło 3 członków Komisji.

6) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żelów (Jamborek dz. nr 74-7).

Ponieważ do projektu uchwały nie było pytań, Przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” podjęciem uchwał było 3 głosy, głosów „przeciwnych” - 0, głosów „wstrzymujących się” - 0.

W głosowaniu uczestniczyło 3 członków Komisji.

7) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż samodzielnych lokali stanowiących własność Gminy Żelów (dot. lokalu nr 5 przy ul. Kilińskiego 4).

Ponieważ do projektu uchwały nie było pytań, Przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” podjęciem uchwał było 3 głosy, głosów „przeciwnych” - 0, głosów „wstrzymujących się” - 0.

W głosowaniu uczestniczyło 3 członków Komisji.

8) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż samodzielnych lokali stanowiących własność Gminy Żelów (dot. lokalu nr 8 przy ul. Szkolnej 6).

W tym punkcie posiedzenia na pytanie o wycenę lokalu p. Danuta Stolarczyk wyjaśniła, że na ten moment nie ma jeszcze wyceny. Wycena zostanie zlecona po podjęciu uchwały przez radę.

Ponieważ do projektu uchwały nie było więcej pytań, Przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” podjęciem uchwał było 3 głosy, głosów „przeciwnych” - 0, głosów „wstrzymujących się” - 0.

W głosowaniu uczestniczyło 3 członków Komisji.

9) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż samodzielnych lokali stanowiących własność Gminy Żelów (dot. lokalu nr 9, przy ul. Kilińskiego 4).

Ponieważ do projektu uchwały nie było pytań, Przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” podjęciem uchwał było 3 głosy, głosów „przeciwnych” - 0, głosów „wstrzymujących się” - 0.

W głosowaniu uczestniczyło 3 członków Komisji.

10) projekt uchwały uchylającej uchwałę Nr XXX/347/2021 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 5 listopada 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żelów.

Ponieważ do projektu uchwały nie było pytań, Przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” podjęciem uchwał było 3 głosy, głosów „przeciwnych” - 0, głosów „wstrzymujących się” - 0.

W głosowaniu uczestniczyło 3 członków Komisji.

6. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Żelowa omówił **Sekretarz Miasta p. Krzysztof Borowski.**

Ponieważ do projektu uchwały nie było pytań, Przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” podjęciem uchwał było 3 głosy, głosów „przeciwnych” - 0, głosów „wstrzymujących się” - 0.

W głosowaniu uczestniczyło 3 członków Komisji.

7. **Pracownik Biura Rady Miejskiej w Żelowie p. Renata Łodczyk** przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia planu pracy Rady Miejskiej w Żelowie na 2022 rok.

Ponieważ do projektu uchwały nie było więcej pytań, Przewodnicząca Komisji poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania:

„za” podjęciem uchwał było 3 głosy, głosów „przeciwnych” - 0, głosów „wstrzymujących się” - 0.

W głosowaniu uczestniczyło 3 członków Komisji.

Ad. do punktu 8.

Sprawy bieżące, korespondencja.

W tym punkcie członkowie Komisji przyjęli plan pracy Komisji Finansów Publicznych, Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska w Urzędzie Miejskim w Zelowie na rok 2022 r. Plan pracy Komisji zostanie przedłożony Radzie Miejskiej w Zelowie.

Ad. do punktu 9.

Zakończenie posiedzenia.

Ponieważ porządek posiedzenia Komisji został wyczerpany, przewodnicząca Komisji dokonała zamknięcia posiedzenia o godz.15.30.

Protokołowała

Renata Lodczyk
Biuro Rady Miejskiej w Zelowie

PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
Anna Bartecka