

UCHWAŁA - projekt
RADY MIEJSKIEJ W ZELOWIE
z dnia 2018 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku - o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432.) w związku z art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67, ust 1 i 3a, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku - o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1669 i poz. 1693) Rada Miejska w Zelowie uchwala co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej przez Gminę Zelów nieruchomości gruntowych, położonych w Zelowie oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

1. Nr 47/4 o powierzchni 0,1926 ha, obręb 08 m. Zelowa
2. Nr 47/12 o powierzchni 0,1220 ha, obręb 08 m. Zelowa
3. Nr 47/14 o powierzchni 0,2751 ha, obręb 08 m. Zelowa
4. Nr 67/9 o powierzchni 0,1231 ha, obręb 14 m. Zelowa

na rzecz ich użytkowników wieczystych.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zelowa.

§3. Upoważnia się Burmistrza Zelowa do ustalenia szczegółowych warunków sprzedaży.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§5. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Zelowie.

Łd-P149
RADA PRAWNY
Andrzej Domański

BURMISTRZ
mgr Urszula Świerczyńska

KIEROWNIK REPERATU

mgr Mariusz Kowalczyk

Inspektor

Beata Tokarczyk

Uzasadnienie

do uchwały projekt Rady Miejskiej w Żelowie w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku - o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu. Użytkownicy wieczystości nieruchomości gruntowych opisanych w §1 uchwały wystąpili z wnioskiem o ich sprzedaż.

Zgodnie z art. 69 wyżej cytowanej ustawy na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości, określoną według stanu na dzień sprzedaży.

Mając na uwadze powyższe, przedkładamy niniejszy projekt uchwały.

BURMISTRZ

mgr Urszula Świerzbińska

Inspektor

mgr Mariusz Kowalczyk

KIEROWNIK REFERATU

mgr Mariusz Kowalczyk