

UCHWAŁA Nr.//2017

Biuro Rady Miejskiej

24. SIE. 2017

RADY MIEJSKIEJ W ZELOWIE

z dnia

WPŁYNĘŁO

w sprawie wysokości cen i opłat za ciepło

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 i poz. 1579, poz. 1948 z 2017r., poz. 730 i 935) oraz art. 4 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2017r. poz. 827) Rada Miejska w Żelowie uchwala co następuje:

- § 1. Ustala ceny i opłaty dla ciepła określone w załączniku do niniejszej uchwały.
- § 2. Ceny i opłaty określone w załączniku, o którym mowa w §1, mają zastosowanie w okresie od 1 października 2017 r. do 31 maja 2018r
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żelowa.
- § 4. Traci moc Uchwała Nr XVIII/177/2016 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 4 sierpnia 2016 r. w sprawie wysokości cen i opłat za ciepło.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 października 2017r.

PREZES ZARZĄDU
Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o.
w Żelowie

Stanisław Boczek

Burmistrz

mgr Urszula Świerczyńska

RADCA PRAWNY

Anetta Nowak-Uss

CZEŚĆ I

Objaśnienie pojęć i skrótów:

Niniejsza taryfa została opracowana przy uwzględnieniu następujących aktów prawnych:

- ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2212 r.poz.1059 z późniejszymi zmianami) wraz z rozporządzeniami wykonawczymi, oraz przepisy kodeksu cywilnego, zwanej dalej **ustawą**,
- rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2010 r. Nr 194, poz. 1291), zwanego dalej **rozporządzeniem taryfowym**,
- rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z dnia 01 lutego 2007 r. Nr 16, poz. 92), zwanego dalej **rozporządzeniem systemowym**.

Użyte w taryfie określenia oznaczają:

- **sprzedawca** – Gmina Żelów prowadząca produkcję i sprzedaż ciepła w formie Spółki z o.o. p.n. Zakład Usług Komunalnych Spółka z o.o. z siedzibą w Żelowie,
- **odbiorca** – każdy, kto otrzymuje lub pobiera paliwa lub energię na podstawie umowy z e sprzedawcom,
- **źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,
- **zamówiona moc cieplna** – ustalona przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największa moc cieplna, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
 - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
 - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
 - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,
- **sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych,

- **przyłącze** – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach,
- **węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,
- **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do transportu ciepła lub ciepłej wody z węzłów ciepłowniczych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,
- **układ pomiarowo – rozliczeniowy** – dopuszczony do stosowania zgodnie z odrębnymi przepisami zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczania należności z tytułu dostarczania ciepła,

CZĘŚĆ II

Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Przedmiotem działalności Spółki jest:

- produkcja, gromadzenie i dystrybucja pary wodnej oraz gorącej wody dla celów grzewczych.

PKD 35.30.Z (Akt Założycielski Spółki repertorium Nr 2291 z 25. X. 2016 r.)

CZĘŚĆ III

Podział odbiorców na grupy taryfowe

Zgodnie z § 10 rozporządzenia taryfowego, wyodrębniono jedną grupę odbiorców:

Grupa K – odbiorcy zasilani ciepłem wytwarzanym w kotłowni opalanej olejem opalowym zlokalizowanej w Żelowie przy ul. Żeromskiego 36,

CZĘŚĆ IV

Rodzaje oraz wysokość stawek opłat

Podane stawki i opłaty przedstawiono w ujęciu netto i brutto z uwzględnieniem podatku od towarów i usług VAT w wysokości 23% naliczonego zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Uzasadnienie do Uchwały Nr.....z dnia...../2017 roku.

Cena ciepła produkowanego w kotłowni miejskiej w Żelowie zależy generalnie od dwóch czynników jakimi są :

1. cena oleju opałowego, która wraz z zużyciem ilości oleju opałowego na produkcję 1 GJ jest podstawowym składnikiem ceny ciepła,
2. koszty eksploatacyjne kotłowni.

Koszt produkcji 1 GJ wynikający z wysokości ceny 1 litra i ilości jego zużycia $(37,22 \text{ l} \times 2,497 \text{ zł})$ wyniósł 93,70 zł.

Koszty eksploatacji kotłowni wyniosły 117 349,54 zł. netto i obciążają 1 GJ w wysokości 15,72 zł.

Całkowity koszt produkcji wyniósł więc 109,42 zł. netto.

Cena netto za 1GJ w minionym sezonie grzewczym przyjęta uchwałą Rady Miejskiej wynosiła 113,82 zł czyli różnica między kosztem produkcji 1GJ a ceną netto wynosiła 4,40 zł.

W wyniku przetargu na dostawę oleju opałowego na sezon grzewczy 2017/18 wyłoniono dostawcę jakim został INTEROIL ze Szczercowa, uzyskano cenę paliwa w wysokości 2,82 zł. czyli nastąpił wzrost ceny o 0,323 zł./litr

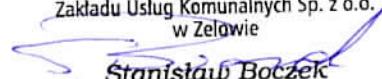
Koszt produkcji 1 GJ wynikający tylko z zużycia paliwa będzie kształtował się na poziomie $(37,22 \times 2,820) = 104,96 \text{ zł}$. Jeśli dodamy do kosztu z tytułu zużycia paliwa koszty eksploatacji 15,72 zł. to całkowity koszt produkcji wyniesie $(104,96 + 15,72) = 120,68 \text{ zł. netto}$. Czyli koszt produkcji netto 1 GJ przewyższy cenę sprzedaży netto z poprzedniego sezonu grzewczego $(-120,68 + 113,82 = -6,86 \text{ zł.})$

Jak wynika z w/w kalkulacji cenowej w oparciu o aktualną cenę paliwa i koszty eksploatacji kotłowni z poprzedniego sezonu grzewczego to cena 1 GJ wynosiłaby $(120,68 \times 23\% \text{ VAT}) = 148,43 \text{ zł}$.

Miesięczny koszt eksploatacji kotłowni wynosi 9 779,12 zł. , jednak proponujemy w dalszym ciągu utrzymać koszty stałe kotłowni w okresie miesięcznym na poziomie 6 900,00 zł. brutto.

Ze względu na i tak wysokie koszty i ceny ciepła w Żelowie, Zarząd Zakładu Usług Komunalnych Spółka z o.o. proponuje utrzymać poziom cen 1GJ oraz stawki miesięcznej za zamówioną moc ciepłą na poziomie cen z poprzedniego sezonu grzewczego zobowiązując się jednocześnie do ścisłego monitorowania kosztów produkcji tak aby kotłownia nie przyniosła strat finansowych.

Żelów sierpień 2017 r

PREZES ZARZĄDU
Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o.
w Żelowie

Stanisław Boczek