

PROTOKÓŁ Nr 12/2016

z posiedzenia Komisji Finansów Publicznych, Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Żelowie odbytego w dniu 10 marca 2016 r.

Posiedzenie Komisji odbyło się w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Żelowie, ul. Żeromskiego 23 (sala nr 201, II piętro) o godz. 14.30.

W posiedzeniu, któremu przewodniczył **Włodzimierz Łyp – Przewodniczący Komisji**, udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik do niniejszego protokołu:

1. **Stańka Michał** - Zastępca Przewodniczącego Komisji
2. **Rośniak Ewa** - członek Komisji
3. **Bednarek Kazimierz** - członek Komisji

Nieobecni byli:

1. **Wesoła Beata** - członek Komisji

W posiedzeniu uczestniczyli również zaproszeni, według listy załączonej do niniejszego protokołu.

Do punktu 1.

Otwarcie posiedzenia.

O godz. 14.30 Pan Włodzimierz Łyp – Przewodniczący Komisji otworzył posiedzenie, powitał obecnych na posiedzeniu członków Komisji. Na podstawie listy obecności stwierdził, iż w posiedzeniu uczestniczy 4 członków, co wobec składu Komisji wynoszącego 5 członków stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Do punktu 2.

Przyjęcie porządku obrad.

Porządek obrad został przesłany członkom komisji wraz z zawiadomieniami o posiedzeniu i przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
4. Omówienie planu inwestycji na 2016 rok oraz źródła ich finansowania.
5. Zaopiniowanie materiałów na najbliższą sesję Rady Miejskiej w Żelowie.
6. Sprawy bieżące, korespondencja.
7. Zakończenie posiedzenia.

Do proponowanego porządku obrad nie wniesiono uwag, w związku z czym przystąpiono do jego realizacji.

Do punktu 3.

Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Członkowie Komisji zapoznali się z protokołem z posiedzenia Komisji z dnia 28 stycznia 2016 roku. Do protokołu nie wniesiono uwag. Protokół został przyjęty jednogłośnie.

Do punktu 4.

Omówienie planu inwestycji na 2016 rok oraz źródła ich finansowania.

Informację przedstawiła p. Kamila Golanowska – Kierownik Referatu Zamówień Publicznych, Inwestycji i Strategii Urzędu Miejskiego w Zelowie. Przedstawiła szczegółową informację nt. inwestycji zaplanowanych w budżecie Gminy Zelów w zakresie planowanych na 2016 rok inwestycji oraz zaplanowanych środków finansowych oraz źródeł ich finansowania.

Pani Kierownik przedstawiła również informację w zakresie pozyskiwania środków zewnętrznych złożono następujące wnioski:

1. W dniu 09.02. 2016 r. złożono wniosek o przyznanie środków z budżetu Województwa Łódzkiego na modernizację drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Kurów – Rogowiec. Kwota ogółem to 174.000,00 zł wnioskowana kwota dofinansowania to kwota 52.000,00 zł.

2. W dniu 09.02.2016 r. złożono wniosek (wstępny) o ujęcie budowy sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Zelowie w programie Rozwoju Bazy Sportowej Województwa Łódzkiego na 2016 r. realizowanej w oparciu o środki pochodzące z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej. Koszt inwestycji to kwota rządu 4 mln 600-tys zł wnioskowana kwota dofinansowania to 1 mln 600- tys zł. Do końca miesiąca maja złożony zostanie wniosek o przyznanie wnioskowanej pomocy do Ministerstwa Sportu.

3. W dniu 22.02.2016 r. złożono wniosek o dofinansowanie projektu termomodernizacji budynku Przedszkola Samorządowego nr 4 w Zelowie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014 – 2020. Ogólna wartość projektu to 204.788,42 zł, wnioskowana kwota dofinansowania to 85% tj. 142.688,68 zł.

4. Zarząd Województwa Łódzkiego ogłosił nabór wniosków o przyznanie pomocy na operacje typu „Budowa lub modernizacja dróg lokalnych” objętego Programem Rozwoju Obszarów wiejskich na lata 2014-2020. Wnioski o przyznanie można składać od dnia 29 lutego 2016 r. do dnia 28 kwietnia 2016 r. Gmina planuje złożyć dwa wnioski o dofinansowanie budowy drogi w m-ci Kolonia Łobudzice oraz remontu drogi w Łobudzicach.

5. Ponadto do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi złożony został wniosek o dofinansowanie Urządzenia terenów zielonych przy ZSO w Zelowie. Wartość złożonego projektu to kwota 105.822,53 zł wnioskowana dotacja to kwota 80.686,00 zł.

Do punktu 5.

Zaopiniowanie materiałów na najbliższą sesję Rady Miejskiej w Zelowie.

1. Pani Ewelina Woźniak główna księgowa w Zakładzie Usług Komunalnych w Zelowie dokonała uzasadnienia projektu uchwały w sprawie zwolnienia samorządowego zakładu budżetowego – Zakład Usług Komunalnych w Zelowie z obowiązku wpłaty nadwyżki środków obrotowych do budżetu Gminy Zelów.

Wyjaśniła, że rok 2015 zakończył się dla zakładu wynikiem finansowym i nadwyżką środków obrotowych w wysokości 169.570,15 zł. Duży udział, jeśli chodzi o wielkość tej nadwyżki, pozostawiona nadwyżka z roku 2014 w kwocie ponad 115.000 zł. Co pozwoliło 2015 rok zamknąć dość wysoką nadwyżką obrotową. Ustawa o finansach publicznych przyznaje radom gmin kompetencje do podjęcia uchwał zwalniających samorządowe zakłady budżetowe z obowiązku wpłaty do budżetu gmin nadwyżki środków obrotowych ustalonej na koniec okresu sprawozdawczego. Mając powyższe na uwadze Zakład Usług Komunalnych w Zelowie zwraca

się z prośbą o pozostawienie nadwyżki w zakładzie budżetowym. Nadwyżka zostanie przeznaczona na realizację zadań statutowych.

Z uwagi na to, że do projektu uchwały nie było pytań Przewodniczący Komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania nad projektem uchwały: za – 3 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się – 1 głos.

2. Pani Jadwiga Stróż – Skarbnik Miasta omówiła projekty uchwał skierowane pod obrady najbliższej sesji Rady Miejskiej w Zelowie, w sprawach:

1) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2016 – 2026.

Skarbnik Miasta omówiła proponowane zmiany do budżetu gminy Zelów na rok 2016. Wyjaśniła, że do budżetu wprowadzane są niewielkie kwoty z tytułu odszkodowań, jakie dostała oświata ponad 6 000 zł oraz 31 000 zł z tytułu zadań zleconych dla Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zelowie. Te kwoty również wprowadzone zostają po stronie wydatków budżetu. Największe zmiany, to te o których była mowa już na wcześniejszym spotkaniu roboczym z radnymi Rady Miejskiej w Zelowie - 3.03.2016 r. A więc do budżetu zostaje do budżetu wprowadzonych sporo inwestycji, jak i oddajemy pożyczone pieniądze na poprzedniej sesji, które zostały pożyczone z niektórych inwestycji po to aby zabezpieczyć środki na remont rury kanalizacyjnej. Pani Kierownik ZPI omawiała już inwestycje. Zmiany w poszczególnych pozycjach przedstawione są w sposób szczegółowy zostały przedstawione w przedłożonych radnym materiałach na sesję Rady Miejskiej w Zelowie. Łącznie kwota inwestycji zwiększa się o 3 194.000 zł. Kwota 3 100 000 zł pochodzi z nadwyżki wolnych środków z lat ubiegłych, natomiast 94 000 zł są to środki zdjęte z wydatków bieżących w dziale oświaty i utworzenie zadań inwestycyjnych:

- 1) remont łazienek w Przedszkolu Samorządowym nr 1 w Zelowie,
- 2) zakup szafowarki w
- 3) remont pracowni komputerowej w Szkole Podstawowej Nr 4 w Zelowie.

Wysokość wolnych środków z lat ubiegłych wynosiła 4 400 000 zł. Ponad 1 000 000 zł było już do budżetu wprowadzone wcześniej, już przy projekcie budżetu. Do wprowadzenia pozostała kwota 3 200 000 zł. Dodatkowo SP ZOZ zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na wcześniejszą spłatę pożyczek o 92 300 zł. Jest to dodatkowy przychód do budżetu. Co razem stanowi kwotę 3 300 000 zł. Na ten moment do budżetu wprowadzamy kwotę 3 100 000 zł. Ta końcówka pozostaje jako zabezpieczenie, ponieważ według opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej te wolne środki powinny zostać wprowadzone do budżetu po sporządzeniu już sprawozdania finansowego, czyli bilansu, które nastąpi pod koniec maja br. Gdyż jest to dość odległy termin, a inwestycje należy realizować w tej chwili, wkładamy tę główną kwotę do budżetu a ta końcówka zostaje na wypadek ewentualnych zmian przy sporządzaniu sprawozdań. Te wolne środki są skierowane na inwestycje. Ponadto po wprowadzeniu budżet staje się budżetem deficytowym. Jeśli chodzi o WPF te wszystkie zmiany są do niej wprowadzone.

WPF zmieniają się kwoty do roku 2020. Ma to związek z pożyczką udzieloną przez gminę Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Zelowie. Ponieważ pożyczka zostanie spłacona w większej części niż zapisana w Wieloletniej Prognozie Finansowej wymaga to dostosowania zmian pod kątem wcześniejszej spłaty zaciągniętego zobowiązania.

Również zmianie ulega „Wykaz przedsięwzięć” do Wieloletniej Prognozy Finansowej. W zakresie inwestycji pn. „Budowa Sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Zelowie”. Tutaj są przesunięcia pomiędzy poszczególnymi latami. Do tej pory na budowę tej sali mieliśmy 200 000 zł w budżecie. Obecnie jest 1 900 000 zł. I zostanie z limitu 2017 kwota zdjęta i 2018 ponieważ chcemy, jeśli chodzi o salę gimnastyczną, w tym roku zrobić większą część zadania zrobić niż to planowaliśmy. Zmianie ulega „Remont drogi w m. Kolonia

Łobudzice. I tutaj jest duża kwota jest dodana bo prawie 4 000 000 zł. Kwotę 300 000 dokładamy w tym roku, 1 800 000 zł w 2017 i 1 850 000 zł w 2018 roku. Kolejna zmiana dotyczy zadania „Remont drogi we wsi Pożdżenice” zostało dołożone 30 000 zł i taka zmiana musiała być dokonana w Wykazie przedsięwzięć do Wieloletniej Prognozy Finansowej.

Z uwagi na to, że do projektu uchwały nie było pytań Przewodniczący Komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania nad projektem uchwały: za – 4 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się – 0 głosów.

2) zmiany w budżecie Gminy Żelów na 2016 rok.

Proponowane zmiany do budżetu Gminy Żelów omówiła p. Skarbnik Miasta przy omawianiu zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2016 – 2020.

Z uwagi na to, że do projektu uchwały nie było pytań Przewodniczący Komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania nad projektem uchwały: za – 4 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się – 0 głosów.

3) **zmiany uchwały Nr XIV/135/2016 z dnia 29 stycznia 2016 roku w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Bełchatowskiemu na funkcjonowanie punktu Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Żelowie oraz Filii Wydziału Komunikacji i Dróg w Żelowie.**

Omawiając projekt uchwały **Skarbnik Miasta p. Jadwiga Stróż** wyjaśniła, że w dniu 29 stycznia 2016 roku Rada Miejska w Żelowie podjęła uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Bełchatowskiego w związku z istniejącą filią Wydziału Komunikacji w Żelowie oraz funkcjonowania punktu Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej w Żelowie. Zmiana tej uchwały polega na doprecyzowaniu zapisu w § 1 poprzez dodanie zapisu „oraz świadczenie serwisu sprzętowego zainstalowanych urządzeń”. Podjęcie uchwały umożliwi zawarcie umowy przez Burmistrza Żelowa i realizację zadania.

Z uwagi na to, że do projektu uchwały nie było pytań Przewodniczący Komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania nad projektem uchwały: za – 4 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się – 0 głosów.

3. **Pan Wojciech Ciabiada – Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Żelowie** omówił projekty uchwał w sprawach:

1) przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt w Gminie Żelów na rok 2016”.

Pan Wojciech Ciabiada – Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Żelowie uzasadnił projekt uchwały. Wyjaśnił, że ustawa o ochronie zwierząt zobowiązuje Radę Miejską do określenia w drodze uchwały, corocznie do dnia 31 marca, program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania zwierząt. W stosunku do tego co było w roku poprzednim program ten zakłada kontynuowanie pomocy finansowej w postaci zakupu karmy przez Gminę w wysokości 250,00 zł, dla osoby, która

adoptuje psa. Pomoc zostaje rozszerzona w zakresie dobrowolnego oznakowania psów elektronicznym czipem.

Z uwagi na to, że do projektu uchwały nie było pytań Przewodniczący Komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania nad projektem uchwały: za – 4 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się – 0 głosów.

2) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Żelów.

Pan Wojciech Ciabiada – Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Żelowie poprosił o korektę w projekcie uchwały. W związku z tym, że lokal przy ul. Kościuszki 74 w Żelowie, ujęty w projekcie uchwały, jak się okazało ma problemy z uzyskaniem samodzielności lokalowej (w sanitariaty) zaproponował autopoprawkę polegającą na pominięciu ust. 1 w § 1.

Pozostałe nieruchomości, proponowane do sprzedaży, w projekcie uchwały to nieruchomość położona w obrębie 20 Łęki. Jest to działka, na której usytuowany jest budynek mieszkalny z garażem o powierzchni użytkowej 52,84 m² oraz budynek gospodarczy o powierzchni 6,44 m². Propozycja sprzedaży przedmiotowej nieruchomości – przetarg ustny nieograniczony.

Z uwagi na to, że do projektu uchwały nie było pytań Przewodniczący Komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania nad projektem uchwały: za – 4 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się – 0 głosów.

3) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Pan Wojciech Ciabiada – Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Żelowie wyjaśnił, że działka gruntu oznaczona nr ewidencyjny 113/8 w obrębie 6 Żelowa będąca własnością Skarbu państwa jest częścią nieruchomości składającej się z kilku działek należących do Gminy Żelów użytkowanej przez Fundację Rozwoju Gminy Żelów. Jej dość atrakcyjne położenie przy zbiegu ulic Kościuszki i Mickiewicza w Żelowie oraz regularny kształt daje szerokie możliwości zagospodarowania – zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na to, że położenie i dotychczasowe zagospodarowanie (parking i działalność gospodarcza) uzasadnione jest jej pozyskanie od Skarbu państwa dla Gminy Żelów w zamian za inne dwie działki, których nie daje podobnych możliwości zagospodarowania. Zamiana ta oprócz stanu posiadania uregulowałaby tak że związane z tą działką należności Gminy względem Skarbu Państwa.

Z uwagi na to, że do projektu uchwały nie było pytań Przewodniczący Komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania nad projektem uchwały: za – 4 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się – 0 głosów.

4. Pan Mateusz Piechowski – pracownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Żelowie dokonał uzasadnienia projektów uchwał w sprawach:

1) uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Żelów.

Pan Mateusz Piechowski – pracownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Żelowie wyjaśnił, że w związku z nowelizacją ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach wprowadzoną ustawą z dnia 28 listopada 2014 r. (nowelizacja weszła w życie 1 lutego 2015 r.) gmina została zobowiązana do uchwalenia nowego regulaminu w ciągu 18 miesięcy od daty wejścia w życie nowelizacji, tj. do końca lipca 2016 r. W wyniku dotychczasowych doświadczeń, jak też zgłaszanych przez mieszkańców uwag, uporządkowano dotychczasowe zapisy jak również odniesiono się do aktualnego stanu prawnego obowiązującego w tym zakresie, m. in. zgodnie z dyspozycją art. 6r ust. 3b u.c.p.g. zwiększono częstotliwość odbioru bioodpadów na terenie miasta Żelowa w okresie od kwietnia do października. Z uwagi na przejrzystość i czytelność regulaminu proponuje się uchwalenie nowego (jednolitego) tekstu regulaminu zamiast wprowadzania pojedynczych zmian w treści poszczególnych paragrafów. Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bełchatowie.

Z uwagi na to, że do projektu uchwały nie było pytań Przewodniczący Komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania nad projektem uchwały: za – 4 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się – 0 głosów.

2) odbierania przez Gminę Żelów odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.

Pan Mateusz Piechowski – pracownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Żelowie wyjaśnił, że zgodnie z art. 6c ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach rada gminy może postanowić o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne. Rada Miejska w Żelowie 25 października 2012 roku uchwałą Nr XXXII/242/2012 postanowiła o odbieraniu odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych.

Zaletą wprowadzenia w 2015 roku zmian w treści art. 6c, w postaci ust. 3 jest możliwość określenia w podejmowanej uchwale rodzaju nieruchomości niezamieszkałych, z których gmina zamierza pobierać opłaty. W związku z tym, mając na uwadze propozycje zgłaszane przez właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, proponuje się podjęcie nowej uchwały wskazującej nieruchomości o określonym rodzaju działalności, z których gmina będzie odbierała odpady komunalne w ramach działającego systemu gospodarki odpadami komunalnymi.

Z uwagi na to, że do projektu uchwały nie było pytań Przewodniczący Komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania nad projektem uchwały: za – 4 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się – 0 głosów.

3) szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Żelów oraz zagospodarowania tych odpadów.

Pan Mateusz Piechowski – pracownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Żelowie wyjaśnił, że w związku z nowelizacją ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach wprowadzoną ustawą z dnia 28 listopada 2014 r. (nowelizacja weszła w życie 1 lutego 2015 r.) gmina została zobowiązana do uchwalenia w ciągu 18 miesięcy od daty wejścia w życie nowelizacji, tj. do końca lipca 2016 r., nowych przepisów określających szczegółowy sposób i zakres świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w

zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie tymi odpadami. W przedłożonym projekcie uchwały uporządkowano i doprecyzowano dotychczasowe zapisy jak również odniesiono się do aktualnego stanu prawnego obowiązującego w tym zakresie, m. in. na podstawie

art. 6r ust. 3d u.c.p.g. określono tryb i sposób zgłaszania przez właścicieli nieruchomości przypadków niewłaściwego świadczenia usług przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości lub prowadzącego punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych. Z uwagi na przejrzystość i czytelność uchwały, proponuje się uchwalenie nowego (jednolitego) tekstu zamiast wprowadzania pojedynczych zmian w treści poszczególnych paragrafów. Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bełchatowie.

Z uwagi na to, że do projektu uchwały nie było pytań Przewodniczący Komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania nad projektem uchwały: za – 4 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się – 0 głosów.

5. Pan Zbigniew Strzelczyk – pracownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Żelowie omówił projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów.

Uzasadnienia projektu uchwały dokonał p. Zbigniew Strzelczyk, który wyjaśnił, że przyjętymi Uchwałami Nr XII/120/99 z dnia 30 września 1999r oraz Uchwałą Nr XXXV/268/2009 z dnia 28 września 2009r. Rada Miejska w Żelowie uchwaliła zmiany „Studium uwarunkowań i kierunki zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów”. Obecna zmiana „Studium” obejmuje:

- działki o nr ewid. – 113/10, 113/12, 113/14, 113/16, obręb Nr 06, w mieście Żelów ul. Poznańska, wprowadzenie zabudowy produkcyjno – usługowej i gospodarki odpadami;
- działki o nr ewid. – 129/3, obręb Nr 10, w mieście Żelów ul. Kilińskiego, wprowadzenie zabudowy produkcyjno – usługowej i gospodarki odpadami;
- w części działek o nr ewid. – 213/2, 214/1, 214/3, obręb Nr 12, w mieście Żelów ul. Piotrkowska, wprowadzenie zabudowy produkcyjno – usługowej i gospodarki odpadami;
- w części działek o nr ewid. – 20, 22/1, 22/2, 19/4, 19/5, 19/2, obręb Nr 17 – Kociszew, w miejscowości Kociszew, gmina Żelów, wprowadzenia terenów budownictwa przemysłowego,
- działka o nr ewid. 334, obręb Nr 22 – Kolonia Łobudzice, gmina Żelów, wprowadzenie drogi gminnej.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Żelów zatwierdzonym Uchwałą Nr XXII/142/2004 Rady Miejskiej w Żelowie z dnia 20 maja 2004 roku (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 200, poz. 1780 z dnia 16 lipca 2004), powyższe działki położone są na terenach budownictwa mieszkaniowego, usługowo – handlowego oraz na terenach produkcji rolniczej i lasów – oznaczonej na rysunku planu jednostką planistyczną „ 29 MU, R, 52 MN, R, RL”.

Planowana zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w działek ma na celu wprowadzenie terenów budownictwa przemysłowego prowadzonej na tych terenach już działalności gospodarczej, ze względu na rozszerzenie działalności gospodarczej dotyczącej recyklingu samochodów w celu utrzymania stanowiska pracy, które to działki będą uwzględnione w zmianie „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Żelów”.

Wyżej wymienione działki objęte planowaną zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w mieście i gminie Żelów, stanowią własność prywatną.

Z uwagi na to, że do projektu uchwały nie było pytań Przewodniczący Komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Wynik głosowania nad projektem uchwały: za – 4 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się – 0 głosów.

Do punktu 6.

Sprawy bieżące, korespondencja.

W tym punkcie nie było żadnych spraw.

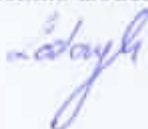
Do punktu 7.

Zakończenie posiedzenia.

Ponieważ porządek posiedzenia Komisji został wyczerpany, Przewodniczący Komisji dokonał zamknięcia posiedzenia.

Protokołowała

Renata Łodczyk



PRZEWODNICZĄCY KOMISJI

Włodzimierz Lyp