

**Protokół Nr 10 / 2011**  
**z posiedzenia Komisji Finansów Publicznych, Rozwoju Gospodarczego,**  
**Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Żelowie**  
**odbytego w dniu 5 kwietnia 2011 r. o godz. 12.00**

Posiedzenie Komisji odbyło się przed rozpoczęciem sesją Rady Miejskiej, w sali Domu Kultury w Żelowie, ul. Kościuszki 74.

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Włodzimierz Łyp – przewodniczący Komisji, uczestniczyli członkowie Komisji w składzie:

1. Włodzimierz Łyp - przewodniczący Komisji
2. Jan Domagała - członek Komisji
3. Józef Chrzanowski - członek Komisji

Nieobecni byli:

1. Juliusz Marks - członek Komisji
2. Bogusław Cichoński - członek Komisji

**Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:**

1. Urszula Świerczyńska - Burmistrz Żelowa
2. Waldemar Wyczachowski - Zastępca Burmistrza Żelowa
3. Agnieszka Mysłowska - Sekretarz Miasta
4. Zofia Jurkiewicz - Skarbnik Miasta
5. Kamila Golanowska - Kierownik Referatu Zamówień Publicznych, Inwestycji i Strategii Urzędu Miejskiego w Żelowie

**Punkt 1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.**

O godzinie 12.00 przewodniczący Komisji dokonał otwarcia posiedzenia Komisji. Powitał obecnych członków Komisji. Na podstawie listy obecności stwierdził quorum. w posiedzeniu uczestniczyło 3 -członków Komisji na jej 5-osobowy skład. Powitał również osoby zaproszone.

**Punkt 2. Przyjęcie porządku obrad.**

Przewodniczący Komisji odczytał porządek obrad w brzmieniu następującym:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej w Żelowie.
4. Korespondencja i sprawy różne.
5. Zakończenie posiedzenia.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji załączone jest do niniejszego protokołu.

**Punkt 3. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej w Żelowie.**

W tym punkcie posiedzenia Komisja zapoznała się i zaopiniowała projekty uchwał Rady Miejskiej w Żelowie skierowane pod obrady sesji na dzień 5 kwietnia 2011 roku.

**Skarbnik Miasta p. Zofia Jurkiewicz** omówiła projekty uchwał dotyczące:

- *zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej na 2011 r.*
- *zmiany do budżetu Gminy Żelów na 2011 rok*

Pani Skarbnik poinformowała, że w okresie, kiedy zostały przekazane radnym materiały na sesję zaszła potrzeba dokonania kolejnych zmiany w projektach uchwał. W związku z tym, że uległy zwiększeniu nakłady na inwestycje o 12 421 zł, to wydatki bieżące w WPF ulegają zmniejszeniu o 12 421 zł i o tą kwotę zwiększają się wydatki majątkowe. Ulegają również zmianie wydatki majątkowe objęte limitem o 185 965,18 zł w związku ze zmianą klasyfikacji. Dotyczy to inwestycji w Kociszewie, zmiana jest tylko pomiędzy paragrafami. Wydatki bieżące ulegają zmianie o 12 421 zł.

W zakresie zmian do budżetu Gminy Żelów poinformowała, że wpłynęły środki zwiększające budżet o 129 636 zł. 2311 zł - to kwota z tytułu odszkodowania w Gimnazjum i administracji samorządowej.

127 625 zł wpłynęło z budżetu województwa na utworzenie szkolnego placu zabaw przy Szkole Podstawowej Nr 2 i Szkole Podstawowej w Wygielzowie. Kwota, którą Gmina otrzymała musi być zwiększona o taką samą wysokość (to jest 50 %) ze środków własnych Gminy, żeby można było rozpocząć realizację zadania. W związku z tym ulega zmniejszeniu kwota rezerwy celowej oświaty też o 127 625 zł i w tej chwili nakłady na utworzenie szkolnego placu zabaw przy SP Nr 2 wyniosą 127 700 zł i przy SP w Wygielzowie – 127 550 zł. Kolejne zmiany w załączniku nr 2 dotyczą zmiany w nakładach na infrastrukturę wodociagową. Jest zmniejszenie na budowę lokalnej oczyszczalni ścieków przy Szkole Podstawowej w Kociszewie. Środki zostały zwolnione w stosunku do planu, jaki był określony na to zadanie. Wprowadzone jest nowe zadanie – budowa oczyszczalni ścieków przy budynku socjalnym w Bujnach Szlacheckich (po SP ZOZ) – 15 000 zł i budowa oczyszczalni ścieków przy Szkole Podstawowej w Bujnach Szlacheckich. Są to środki na prace przygotowawcze. Natomiast po 100 tys. zł na te zadania jest ujęte w WPF na rok 2012.

Kolejne zwiększenie o 5 000 zł dotyczy wodociągu w m. Pawłowa z przeznaczeniem na prace geodezyjne. W tym roku wygasa pozwolenie na budowę i żeby przedłużyć ważność należy rozpocząć prace przygotowawcze.

Zwiększane są nakłady na wykup gruntów w dziale gospodarka nieruchomościami, dotyczy wykupu gruntów pod drogi o 10 000 zł.

W administracji zwiększa się środki o 311 zł. Są to środki z odszkodowania i w dziale tym zmniejsza się o 100 000 zł a zwiększa się o tą kwotę dotację dla Domu Kultury z przeznaczeniem na organizację Dni Żelowa. Zmniejsza się rezerwę ogólną o 10 000 zł z przeznaczeniem na nowe zadanie inwestycyjne. W związku z tym rezerwa ogólna wynosić będzie 70 000 zł.

Nowe zadanie inwestycyjne dotyczy budowy przyłącza energetycznego dla SP ZOZ w Żelowie.

Pani Burmistrz wyjaśniła, że Zakład „Magrys” wypowiedział umowę na dostawę energii elektrycznej do SP ZOZ i w związku z tym jest pilna potrzeba wykonania przyłącza.

Występuje zmiana pomiędzy paragrafami w dziale oświata. W Gimnazjum w Łobudziech zostały wygosparowane środki w ramach wydatków bieżących na rozszerzenie monitoringu budynku. W związku z tym jest przesunięcie.

W dziale ochrona zdrowia było kwota 150 000 zł na zmianę konstrukcji dachu, było to zapisane jako dotacja dla SP ZOZ. Zadanie ma być realizowane przez Gminę. W związku z tym jest zmiana paragrafu i dlatego te 150 000 zł zmniejszamy a zwiększamy na tą modernizację w drugim paragrafie, który mówi, że to będzie zadanie własne Gminy.

W dziale 852 są zmiany pomiędzy paragrafami, nie mniej jest likwidowane zadanie inwestycyjne polegające na utwardzeniu placu na parking przy MG OPS i przeniesienie tych środków na wydatki bieżące.

Kolejna zmiana dotyczy gospodarki komunalnej gospodarka odpadami.

Były przewidziane środki w kwocie 250 000 zł, ale w wyniku postępowania przetargowego okazało się, że 29 200 zł można zdjąć z tych wydatków, bo opłata jest niższa. Następuje zmiana w oczyszczaniu miast i wsi – w zakupie usług było zmniejszenie 2 500 zł. Kwotę tą należy zastąpić kwotą 4921 zł, różnica 2421 zł, to 1 % wzrostu wartości inwestycji w Kociszewie ze względu na VAT.

W dziale 900 są zapisane środki w kwocie 30 000 zł z przeznaczeniem na prace wstępne związane z przebudową budynku SP ZOZ w Bujnach Szlacheckich na budynek socjalny. Zadanie do realizacji na trzy lata. W tym roku 30 000 zł, 300 000 zł na lata 2012-2013.

Zmiana dotyczy również zwiększenia dotacji do zakładu budżetowego o 135 000 zł

Ogółem nakłady na wydatki inwestycyjne po zmianie wynoszą 23 042 838,56 zł.

Budżet po zmianach wyniesie:

Plan dochodów 48 860 630,25 zł, w tym majątkowe 12 533 239,55 zł.

Plan wydatków – 57 243 230,24 zł, w tym majątkowe 23 042 838,56 zł.

W sprawie zwiększenia dotacji dla ZUK o 135 tys. zł, Pani Burmistrz jak i jej zastępca poinformowali, że sytuacja finansowa tego Zakładu jest dramatyczna. Dotacja, którą Zakład otrzyma ma być przeznaczona na uregulowanie zobowiązań wymagalnych.

Zwiększenie dotacji nie rozwiązuje sytuacji lecz ją jedynie ratuje. Likwidacja Zakładu nie jest możliwa, ponieważ Zakład produkuje ciepło, przekształcenie w spółkę także nie, bo uwolnione zostaną ceny i stawki opłat za czynsz pójda b. w górę. Mając na uwadze pogarszającą się sytuacją tego Zakładu podjęte zostały już działania w celu wprowadzenia podwyżek czynszu za najem lokali, oraz w najbliższym czasie podwyższone zostaną stawki za ciepło.

Jednocześnie Burmistrzowie zwrócili uwagę, iż czynsze za lokale nie były podnoszone od 10 lat, gdyby stawka podnoszona była co roku o stopień inflacji obecna podwyżka nie byłaby tak znacząca. Jak również od wielu lat zasoby mieszkaniowe nie były remontowane.

W związku z tym jest potrzeba opracowania planu naprawczego, który z jednej strony miałby na uwadze aspekt społeczny, a z drugiej strony aspekt ekonomiczny.

Projekt uchwały w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej na 2011 rok został zaopiniowany pozytywnie.

**Wynik głosowania:** głosów „za” - 3, przeciwnych – 0 głosów, wstrzymujących się – 0 głosów.

Projekt uchwały w sprawie zmiany w budżecie Gminy Żelów na 2011 rok również został pozytywnie zaopiniowany.

**Wynik głosowania:** głosów „za” - 3, przeciwnych – 0 głosów, wstrzymujących się – 0 głosów.

- Projekt uchwały w sprawie celowości zawarcia porozumienia przekazania zarządzania odcinkiem drogi wojewódzkiej nr 484 przebiegającej przez teren Gminy Żelów, w związku z realizacją zadania pn. „Rozbudowa systemów wodno-kanalizacyjnych w Żelowie i Łobudzicach, w Gminie Żelów”.

Uzasadnienia do projektu uchwały dokonała Pani Kamila Golanowska – Kierownik Referatu Zamówień Publicznych, Inwestycji i Strategii.

Poinformowała, że poprzednią uchwałę należy uchylić ze względu na to, iż zmieniła się treść załącznika tj. porozumienie. Zmniejszony został zakres zarządzania odcinkiem drogi wojewódzkiej, zarządzaniu będzie podlegał tylko ten zakres, który jest niezbędny do realizacji inwestycji.

Do porozumienia jest załącznik przedstawiający harmonogram przejęcia odcinków drogi w zarząd. Jest to dla nas dobra zmiana, ze względu na to, iż przeanalizowany został już zakres całej realizacji inwestycji i mamy podzieloną inwestycję na etapy i ten harmonogram jest dostosowany do tego etapowania inwestycji. Będziemy kolejnymi latami przejmować te odcinki drogi, które będą realizowane. W pierwszym porozumieniu mieliśmy przejąć cały odcinek drogi, teraz mamy podzieloną inwestycję na etapy.

Pani Burmistrz dodała, że zminimalizuje nam to koszty utrzymania tej drogi natomiast nie we wszystkie weszliśmy uprawnienia zarządcy drogi, które wynikają z ustawy o drogach publicznych. Wchodzimy tylko i wyłącznie w te uprawnienia, które są nam niezbędne do realizacji inwestycji. W przypadku opłat za zajęcie pasa drogowego będą pobierane przez Zarząd Dróg Wojewódzkich i dopiero przekazywane do budżetu Gminy Żelów.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie.

**Wynik głosowania:** głosów „za” - 3, przeciwnych - 0 głosów, wstrzymujących się - 0 głosów.

#### **Punkt 5. Korespondencja i sprawy różne.**

Nie było korespondencji i nie podnoszono spraw różnych.

#### **Punkt 6. Zakończenie posiedzenia.**

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia. Przewodniczący Komisji o godzinie 12.50 zamknął posiedzenie.

Protokołowała:

Krystyna Dyniak

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI  
  
Włodzisław Lipiński