

**Protokół Nr 15 / 2011**  
**z posiedzenia Komisji Finansów Publicznych, Rozwoju Gospodarczego,**  
**Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Żelowie**  
**odbytego w dniu 8 sierpnia 2011 r. o godz. 14.00**

Posiedzenie Komisji odbyło się w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Żelowie, ul. Żeromskiego 23.

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Włodzimierz Lyp – przewodniczący Komisji, uczestniczyli członkowie Komisji w składzie:

- |                       |                          |
|-----------------------|--------------------------|
| 1. Włodzimierz Lyp    | - przewodniczący Komisji |
| 2. Józef Chrzanowski  | - członek Komisji        |
| 3. Juliusz Marks      | - członek Komisji        |
| 4. Bogusław Cichoński | - członek Komisji        |

Nieobecny był radny Jan Domagała - zastępca przewodniczącego Komisji

**Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:**

- |                            |   |
|----------------------------|---|
| 1. Urszula Świerczyńska    | - Burmistrz Żelowa  |
| 2. Jadwiga Agnieszka Stróż | - Skarbnik Miasta   |
| 3. Wojciech Ciabiada       | - Kierownik referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa                              |
| 4. Zbigniew Strzeleczyk    | - Inspektor w Referacie Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska                        |
| 5. Edward Chojnacki        | - Pracownia Projektów Budowlanych, uprawniony do projektowania w planowaniu przestrzennym |

**Punkt 1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.**

O godzinie 14.00 przewodniczący Komisji dokonał otwarcia posiedzenia Komisji. Powitał obecnych członków Komisji, po czym stwierdził quorum. W posiedzeniu uczestniczyło 5 -członków Komisji na jej 4-osobowy skład.

**Punkt 2. Przyjęcie porządku obrad.**

Przewodniczący obrad Włodzimierz Lyp przedstawił porządek obrad w brzmieniu jak niżej:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
4. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej w Żelowie.
5. Wydanie opinii w sprawie zmian proponowanych do planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Żelów.
6. Sprawy bieżące, korespondencja.
7. Zakończenie posiedzenia.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

### **Punkt 3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.**

Do protokołu z posiedzenia Komisji z dnia 18 lipca 2011 r. nie było uwag. Protokół został przyjęty jednogłośnie.

### **Punkt 4. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej w Żelowie.** Skarbnik Miasta pani Jadwiga Agnieszka Stróż omówiła projekt uchwał:

*- w sprawie zmiany w budżecie Gminy Żelów na 2011 rok,*

Pani Skarbnik poinformowała, że istotą zmian jest spowodowanie, aby w budżecie zostały zabezpieczone środki finansowe na zagospodarowanie Patyków. Po otwarciu ofert okazało się, że brakuje środków, chcąc się starać o środki zewnętrzne. Proponuje się na tę inwestycję dodatkowo przeznaczyć 125 tys. zł, która pochodzić będzie:

11 900 zł z budowy oczyszczalni ścieków przy budynku socjalnym w Bujnach Szlach.,

7 000 zł z budowy oczyszczalni ścieków przy SP w Bujnach Szlach.,

10 900 zł z przebudowy Ośrodka Zdrowia w Bujnach Szlach. na budynek socjalny,

12.500 zł – urządzenie terenów zielonych w ul. Żeromskiego,

10 000 zł – z zakupu akcesoriów komputerowych,

22.000 zł - z inwestycji pn. zmiana konstrukcji dachu w SP ZOZ w Żelowie,

10 000 zł - z dobudowy oświetlenia,

5 500 zł - z placu zabaw przy ul. Kościuszki w Żelowie.

Wymienione kwoty to oszczędności z w/w zadań inwestycyjnych.

Żeby zabezpieczyć pełną kwotę 125 tys. zł, z zadań bieżących (promocji) zostaje przesunięta kwota 35 200 zł.

Pani Skarbnik poinformowała, że zmiany o których mówiła zawarte są w projekcie uchwały. Dodatkowo będzie prosić o wprowadzenie do projektu uchwały zmiany polegającej na przesunięciu 20 tys. zł. z pozycji „konserwacja zabytków” na place szkolne przy Szkole Podstawowej Nr 2 w Żelowie i Szkole Podstawowej w Wygietzowie. Wyjaśniła, że został ogłoszony konkurs na konserwację zabytków, przeznaczając na ten cel kwotę 20 tys. zł. Do konkursu nikt nie przystąpił, w związku z tym środki pozostały. Proponuje się po 10 tys. zł przekazać na każdy z wymienionych placów.

Łączna wartość inwestycji wzrosła o 55 200, zł. W wyniku przedstawionych zmian deficyt pozostaje na niezmienionym poziomie, plan dochodów również w takiej wysokości w jakiej został przedstawiony. Tylko zmienia się wartość po stronie wydatków między zadaniami bieżącymi a zadaniami inwestycyjnymi czyli przesunięcie kwoty 55 200 zł z zadań bieżących na zadania inwestycyjne.

Pani Burmistrz Urszula Świerczyńska poinformowała o załączniku inwestycyjnym od strony merytorycznej. Wyjaśniła dlaczego na zadanie pn. zagospodarowanie terenów wokół „Patyków” należy dodatkowo przeznaczyć środki, o których mówiła Pani Skarbnik.

W pierwszym przetargu złożone były dwie oferty, jedna na kwotę 1 170 000 zł, druga na 1 130 000 zł. W budżecie na to zadanie na początku zabezpieczona była kwota 850 000 zł. W związku z tym przetarg ten został unieważniony i w drugim przetargu wpłynęła jedna oferta w kwocie 1 061 000 zł, co pozwoliło na zaoszczędzenie 70 000 zł.



Zwróciła uwagę, że zadania ujęte w planie są realizowane. Jedyne występuje problem z oczyszczalnią w Walewicach, ponieważ brakuje 40 000 zł. Pani Burmistrz poinformowała, że w tej sprawie wystąpiła do Urzędu Wojewódzkiego z prośbą o brakujące środki. Jeżeli Gmina otrzyma, zadanie będzie realizowane zupełnie ze środków z zewnątrz. Zapewniła, że zadanie to będzie realizowane. O ile nie otrzyma środków rozważać będzie możliwość rezygnacji z realizacji jednej inwestycji tj. placu szkolnego w ramach „radosnej szkoły”. Podkreśliła, że środki budżetowe są rozdysponowane na styk, nie wydajemy więcej, niż to co jest zapisane w budżecie. Poinformowała o chęci wybudowania „Orlika” przy Liceum Ogólnokształcącym, ponieważ to jest ostatni rok, gdzie można jeszcze z tego programu skorzystać, jednak tam nie da się z uwagi na to, że się nie zmieści. Zaproponowała radnym, aby przejechać się po terenie gminy i określić jego lokalizację. Przekazała informację, iż plac budowy na drogę 484 został już przekazany wykonawcy. W bieżącym roku realizowane będzie zadania obejmujące ulice: Sienkiewicza, Lubelską, Komeńskiego, Południową, Sportową, Poznańską, Wolności, Kościuszki, Piotrkowską, Harcerską, Pabianicką, Zachodnią, Boczna, Cegielnia, Łobudzice i Kolonia Łobudzice. Zwróciła ponadto uwagę na nawierzchnie dróg, które po intensywnych opadach deszczu w ostatni czasie są w stanie „opłakany”.

Do projektu uchwały nie było pytań.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Żelów na 2011 r.

**Wynik głosowania:** „za” - 4 głosy, „przeciw” - 0 głosów, „wstrzymujących się” - 0 głosów.

#### **Punkt 5. Wydanie opinii w sprawie zmian proponowanych do planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Żelów.**

Uczestniczący w posiedzeniu Pan Edward Chojnacki przedstawił członkom Komisji dokumentację i ją omówił. Dokumentacja dotyczyła wniosków o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne na obszarach objętych zmianą dwóch miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, tj.

1. dla działki nr 123 położonej w obrębie 01 w Żelowie ul. Leśna,
2. dla działek nr 209/1, 209/2, 209/26, 209/27, 209/28 oraz części działki 208 położonych w Janowie, gmina Żelów.

Radny Juliusz Marks zapytał, czy są konkretne plany na zagospodarowanie tych działek. Pan Edward Chojnacki odpowiedział, że podstawowa funkcja tych działek, to tereny przemysłowo - usługowe.

Komisja pozytywnie zaopiniowała zmianę przeznaczenia 3,0653 ha lasów na cele nieleśne. Powierzchnie przeznaczone do zmiany funkcji stanowią niewielki odsetek gruntów leśnych w mieście Żelowie (0,6 % ogółu powierzchni lasów w granicach miasta) oraz Janowie (0,4 % powierzchni leśnych w granicach sołectwa).

**Wynik głosowania:** „za” - 4 głosy, „przeciw” - 0 głosów, „wstrzymujących się” - 0 głosów.

**Punkt 6. Sprawy bieżące, korespondencja.**

Nie było spraw różnych i korespondencji.

**Punkt 7. Zakończenie posiedzenia.**

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodniczący Komisji, Pan Włodzimierz Lyp o godzinie 15.00 zamknął posiedzenie.

Protokółowała:  
Krystyna Dyniak

*Dyniak*

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI  
*Wł*  
Włodzimierz Lyp