

Protokół Nr 17/2011
z posiedzenia Komisji Finansów Publicznych, Rozwoju Gospodarczego,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Żelowie
odbytego w dniu 16 września 2011 roku o godz. 14.00

Posiedzenie Komisji odbyło się w Urzędzie Miejskim w Żelowie (pokój nr 121),
ul. Żeromskiego 23.

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Włodzimierz Lyp – przewodniczący Komisji
uczestniczyli członkowie Komisji w składzie:

- | | |
|-----------------------|-------------------------------------|
| 1. Włodzimierz Lyp | - przewodniczący Komisji |
| 2. Jan Domagała | - zastępca przewodniczącego Komisji |
| 3. Juliusz Marks | - członek Komisji |
| 4. Bogusław Cichoński | - członek Komisji |
| 5. Józef Chrzanowski | - członek Komisji |

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|----------------------------|--|
| 1. Urszula Świerczyńska | - Burmistrz Żelowa |
| 2. Agnieszka Mysłowska | - Sekretarz Miasta |
| 3. Jadwiga Agnieszka Stróż | - Skarbnik Miasta |
| 4. Marzanna Socha | - Kierownik Referatu Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia w
Urzędzie Miejskim w Żelowie |

Punkt 1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

O godzinie 14.00 przewodniczący Komisji dokonał otwarcia posiedzenia Komisji. Powitał
obecnych członków Komisji, po czym stwierdził quorum. W posiedzeniu uczestniczyło 5
członków Komisji na jej 5 osobowy skład.

Punkt 2. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Komisji odczytał porządek obrad w brzmieniu następującym:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
4. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Żelów za I półrocze 2011 roku.
5. Zaopiniowanie materiałów na sesję Rady Miejskiej w Żelowie.
6. Sprawy bieżące, korespondencja.
7. Zakończenie posiedzenia.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Zawiadomienie o posiedzeniu Komisji załączone jest do niniejszego protokołu.

Punkt 3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Członkowie Komisji zapoznali się z protokołem z poprzedniego posiedzenia Komisji podjętego w dniu 8 września 2011 roku. Do protokołu nie było uwag. Protokół został przyjęty jednogłośnie.

Punkt 4. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Żelów za I półrocze 2011 roku.

Radni otrzymali na piśmie informację w przedmiotowym temacie, w terminie wynikającym z ustawy o finansach publicznych.

Skarbnik Miasta Pani Jadwiga Agnieszka Stróż przedstawiła informację o realizacji budżetu Gminy za I półrocze 2011 rok.

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Żelowie.

Wykonanie przychodów na dzień 30 czerwca 2011 roku jest powyżej 51,32 %.

Na koniec okresu sprawozdawczego tj. na dzień 30 czerwca 2011 roku Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Żelowie miał wymagalne zobowiązania w kwocie 3,90 zł. W/w zobowiązanie zostało uregulowane 08.07.2011 r.

Pozostałe zobowiązania ujęte w zestawieniu są zobowiązaniami niewymagalnymi i dotyczą głównie wydatków powstałych w czerwcu, których termin płatności przypada w lipcu 2011 roku. W/w zobowiązania zostaną uregulowane zgodnie z terminami płatności podanymi na fakturach zakupu.

Zobowiązania wobec ZUS i US dotyczą wynagrodzeń czerwcowych i będą zapłacone w lipcu 2011 roku.

Na 30 czerwca 2011 r. Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Żelowie posiadał 79 558,69 zł. należności, w tym 79 438,19 zł to należności wymagalne. Są to należności wymagalne przysługujące SP ZOZ zasądzone od apteki „VITA” z tytułu dzierżawy pomieszczeń w latach poprzednich oraz należności za zużycia energii elektrycznej i wody od lokatorów wynajmujących pomieszczenia w Wiejskim Ośrodku Zdrowia w Bujnach Szlacheckich. Pozostałe należności to należności za usługi medyczne, których termin płatności przypada w miesiącu lipcu.

Dom Kultury w Żelowie.

Przychody ogółem zostały wykonane w 57,31 %.

W tym mieści się dotacja z Gminy Żelów na organizację Dni Żelowa, która została wykonania w 95,44 %.

Koszty ogółem wykonane zostały w 59,98 %.

Tutaj mieszczą się:

Wynagrodzenia - wykonane w 47,40 %.

Nagrody roczne - wykonane w 100 %.

ZUS i fundusz pracy - wykonany w 50,33 %.

Odpis na fundusz socjalny – wykonany w 100,00 %.

Pozostałe wydatki średnio oscylują w granicach 50 %.

Zobowiązań wymagalnych nie ma.

Należności żadne nie występują.

Wynik finansowy za I półrocze 2011 roku – 17 603,48 zł. (strata).

Stan środków na 30.06.2011 r. – 19 735,57 zł.

Na dzień 30.06 br. w Domu Kultury w Żelowie nie wystąpiły należności.

Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Żelów im. A. Mickiewicza w Żelowie.

Przychody ogółem wykonane zostały w 49,92 %.

Dotacja z budżetu Gminy Żelów została wykonana w 50 %.

Koszty ogółem zostały wykonane w 53,37 %.

Tutaj również występują takie pozycje jak:

- wynagrodzenia brutto - 47,93 %
- nagrody roczne - 100,00 %
- ZUS i fundusz pracy - 48,05 %.
- odpis na fundusz socjalny - 76,34 %.

Wynik finansowy za I półrocze 2011 roku wynosi – 15.525,96 % (strata).

Stan środków na 30.06.2011 r. – 400,77 zł.

Na dzień 30 czerwca 2011 roku w Bibliotece wystąpiły niewymagalne zobowiązania publiczno-prawne (podatek, ubezpieczenie społeczne) w kwocie 9.184,88 zł. Nie wystąpiły należności.

Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Żelów za I półrocze 2011 roku.

Poinformowała, że w tym roku został zmieniony układ informacji opisowej. Chodziło o to aby przedstawić jak się kształtuje wykonanie. Dochody zostały pogrupowane.

Dochody

Planowane dochody zostały wykonane w wysokości 20 155 258,14 zł., co stanowi 40,16 %, a źródła ich pozyskania przedstawiają się następująco:

1. podatki i opłaty - wykonano w 53,26 %.
2. udziały w podatkach - wykonano w 42,74 %.
3. dochody z majątku gminy - wykonano w 39 %.
4. wpływy w usług - wykonano w 47,43 %.
5. pozostałe dochody - wykonani w 6,87 %.

Razem dochody własne wykonano w 43,22 %.

Dotacje i subwencje zostały wykonane w 38,90 %.

Szczegółowe źródła dochodów przedstawione zostały w załączniku nr 1.

Skutki obniżenia górnych stawek podatkowych za I półrocze 2011 roku wyniosły 326.479,12 zł.

Skutki udzielonych ulg i zwolnień 365.157,01 zł.

Zaległości w podatkach i opłatach lokalnych na dzień 30 czerwca 2011 roku wynoszą 1.394.372,39 zł.

Wydatki

Planowane wydatki tj. 58.310.533,63 zł zostały wykonane w wysokości 20.774.176,98 zł., co stanowi 35,63 %.

Wykonanie wydatków według klasyfikacji budżetowej przedstawia załącznik nr 2.

Większość płatności inwestycyjnych przypada na II półroczu 2011 roku.

Wydatkowaną w I półroczu kwotę przeznaczono na:

- wydatki majątkowe - wykonane w 16,53 %,
- wydatki bieżące - wykonane w 48,44 %,
- Ogółem: - wykonane w 35,63 %.

Zobowiązania Gminy Żelów na 30 czerwca 2011 roku wynoszą 15 472 953,81 zł, i dotyczą:

- 15 335 952,65 zł kredytów i pożyczek, w tym: 15 258 304, 26 zł. - długoterminowych,
77 648,39 zł. - krótkoterminowych,
- 137 001,16 zł. – dostaw towarów i usług, zobowiązania wymagalne (pozycja ta w całości dotyczy ZUK).

Należności Gminy Żelów na 30 czerwca 2011 roku wynoszą 6 706 582,76 zł i dotyczą:

- 557 910,00 zł – udzielonych pożyczek dla SP ZOZ w Żelowie;
- 1 158 394,63 zł - środki pieniężne;
- 2 484 760,58 zł – należność wymagalna (w tym podatki i opłaty z tytułu dostaw towarów i usług)
- 2 505 517,55 zł – pozostałe należności.

Uczestnicząca w posiedzeniu **Komisji Burmistrz Żelowa Pani Urszula Świerczyńska** poinformowała, że trwa kontrola Obserwatorium Astronomicznego w Żelowie przy Zespole Szkół Ogólnokształcących w Żelowie. Jest to kontrola prowadzona przez Urząd Marszałkowski w Łodzi. Jeżeli kontrola wypadnie negatywnie będziemy musieli zwrócić dofinansowanie, jakie otrzymaliśmy na realizację tej inwestycji.

Informacja została przyjęta jednogłośnie.

Punkt 5. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej w Żelowie.

1. W tym punkcie posiedzenia Skarbnik Miasta Pani Jadwiga Agnieszka Stróż omówiła projekty uchwał w sprawie zmiany w budżecie Gminy Żelów na 2011 rok.

Budżet po zmianach wynosi:

- 1/ Plan dochodów - 48 673 433,35 zł, w tym majątkowe 12 061 213,52 zł.
- 2/ Plan wydatków - 52 466 702,27 zł, w tym majątkowe 17 251 637,18 zł.

Do projektu uchwały nie było pytań. Przewodniczący Komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Opinia Komisji do projektu uchwały była pozytywna.

Wynik głosowania: 5 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

2. *Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska w Urzędzie Miejskim w Żelowie Pan Wojciech Ciabiada* omówił projekty uchwał w sprawach;

• **wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żelów.**

Nieruchomość, która aktualnie oznaczona jest jako działka 6-47/2 w Kolonii

Łobudziec stanowi była stację harcerską.

Zabudowana jest sezonowymi budynkami przeznaczonymi do użytkowania w okresie letnim. Obiekt ten od kilku lat nie jest użytkowany w sposób kompleksowy, wymaga remontu. Roczny koszt utrzymania obiektu (wynagrodzenie dozorców, drobne naprawy, energia, opłaty) wynosi około 41 000 zł.

W celu lepszego wykorzystania i zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem, proponuje się rozważyć możliwość wydzierżawienia na okres 25 lat z możliwością inwestowania przez ewentualnego dzierżawcę.

Mając na uwadze powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.

Do projektu uchwały nie było pytań. Przewodniczący Komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Opinia Komisji do projektu uchwały była pozytywna.

Wynik głosowania: 5 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

• **nabycia na własność Gminy Żelów nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa.**

Nieruchomości Gmina Żelów posiada w użytkowaniu wieczystym. Na działce oznaczonej numerem 167/28 usytuowany jest budynek Urzędu Miejskiego w Żelowie, działka nr 167/27 jest działka niezabudowaną, natomiast działka nr 103/1 może być wykorzystana na złagodzenie i poszerzenie łuku zbiegu ulic Cegielnianej i Herbertowskiej.

Podjęcie uchwały w tej sprawie pozwoli Gminie Żelów wystąpić z wnioskiem do Starosty Bełchatowskiego o wyrażenie zgody na dokonanie tej darowizny. Gmina Żelów z tytułu użytkowania wieczystego ponosi opłaty roczne w wysokości 5.016 zł.

Przyjęcie darowizny zachowa cel publiczny. Mając na uwadze powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.

Do projektu uchwały nie było pytań. Przewodniczący Komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Opinia Komisji do projektu uchwały była pozytywna.

Wynik głosowania: 5 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

3. **Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty za wpis do rejestru żłobków i klubów dziecięcych** omówiła Sekretarz Miasta Pani Agnieszka Mysłowska oraz Kierownik Referatu Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia w Urzędzie Miejskim w Żelowie Pani Marzanna Socha.

Zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 2011 roku o opiece nad dziećmi w wieku do 3 lat został nałożony na gminy obowiązek prowadzenia rejestru żłobków i klubów dziecięcych. Wpisy do rejestru będą dokonywane na podstawie pisemnego wniosku o wpis do rejestru, złożonego przez podmiot zamierzający prowadzić żłobek lub klub dziecięcy.

Przed dokonaniem wpisu do rejestru upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Żelowie dokonują wizytacji lokalu w celu ustalenia czy zapewnione są bezpieczne i higieniczne warunki wychowania i opieki nad dziećmi. Wpis do rejestru podlega opłacie, która stanowi dochód własny gminy. Wysokość opłaty ustala Rada Gminy w drodze uchwały. Opłata nie może być wyższa niż 50 % minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego zgodnie z przepisami o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 5 października 2010 roku w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, od 1 stycznia 2011 roku wynosi 1.386 zł.

Zatem maksymalna wysokość opłaty rejestracyjnej żłobka i klubu dziecięcego może wynieść 693 zł.

Niniejszy projekt uchwały zakłada opłatę w wysokości 650 zł za wpisanie do rejestru żłobków i 600 zł. za wpisanie do rejestru klubów dziecięcych. Zmiany w rejestrze oraz wykreślenie z rejestru są z mocy ustawy zwolnione z opłaty. Zgodnie z nową regulacją organem rejestrowym dla żłobków i klubów dziecięcych jest Burmistrz Zelowa.

Komisja Finansów Publicznych, Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Zelowie zaopiniowała projekt uchwały jednogłośnie z uwzględnieniem wysokości opłat za rejestrację żłobków i klubów dziecięcych w zaproponowanej w projekcie uchwały wysokości.

Opinia Komisji do projektu uchwały była pozytywna.

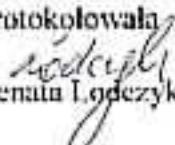
Wynik głosowania: 5 głosów „za”, 0 głosów „przeciw”, 0 głosów „wstrzymujących się”.

Punkt 6. Sprawy bieżące, korespondencja.

W tym punkcie nie było żadnych spraw.

Punkt 7. Zakończenie posiedzenia.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodniczący Komisji, Pan Włodzimierz Lyp o godzinie 15.10 dokonał zamknięcia posiedzenia.

Protokolowała

Renata Łęczyk

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI

Włodzimierz Lyp