

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) w związku z Uchwałami Rady Miejskiej w Żelowie Nr XVI/146/2008 z dnia 29.04.2008 r., Nr LII/360/2010 z dnia 30.09.2010r i Nr XXXVI/277/2013 z dnia 15.03.2013r. podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Żelów.

Bliższych informacji w sprawie udziela Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

Żelów, dnia 29.03.2013r.

Lp.	Położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer KW	Opis nieruchomości	Cena w zł	Forma sprzedaży	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości	Uwagi:
1.	Żelów, obręb 6 ul. Poznańska	142/3	0,1749	PT1B/00064484/4	Przedmiotowa działka gruntu położona jest w Żelowie przy ulicy Poznańskiej z dostępem do nawierzchni asfaltowej i do pełnego uzbrojenia. Plan zagospodarowania przestrzennego:przeznaczenie podstawowe terenu jako zabudowę o funkcji mieszkaniowej lub usługowej z możliwością łączenia obu funkcji, natomiast jako przeznaczenie uzupełniające terenu funkcję usługowo - handlową, jedn. plan.29 MU.	71.000,00	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	10 maja 2013r.	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży zostały podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żelowie, w prasie lokalnej - Dziennik Łódzki, na stronie internetowej (www.zelow.pl) oraz w BIP

2.	Zelów, obręb 7 ul. B. Chrobrego	618/4	0,0341	PT1B/00061955/6	Przedmiotowa działka gruntu położona jest w Zelowie na rogu ulicy B. Chrobrego i K. Wielkiego. W bezpośrednim sąsiedztwie działki znajduje się budynek trafostacji. Ulice, do których działka posiada dostęp są o nawierzchni z kostki betonowej i pełnym uzbrojeniu. Plan zagospodarowania przestrzennego: przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej, natomiast jako przeznaczenie uzupełniające terenu funkcję usługowo - handlową (jedn. plan. 19 MN).	8.650,00	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	10 maja 2013r.	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży zostały podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Zelowie, w prasie lokalnej - Dziennik Łódzki, na stronie internetowej (www.zelow.pl) oraz w BIP
----	------------------------------------	-------	--------	-----------------	--	----------	---	----------------	--

3.	Obręb 37 Zabłoty	120,122	1,0300	PT1B/00039811/2	Przedmiotowe działki są zabudowane. Zadudowę stanowią murowany budynek: portierni, magazynu i administracyjno - socjalny oraz drewniany budynek gospodarczo - magazynowy. Na terenie nieruchomości znajdują się również pozostałości po spalonym drewniano - murowanym budynku gospodarczo - magazynowym. Stan istniejącej zabudowy jest zły. Dla przedmiotowych działek plan ustala: do głębokości 100 mb od strony drogi gminnej - przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością wprowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej, zaś przeznaczenie uzupełniające terenu to funkcja usługowo - handlowa, pozostałe tereny produkcji rolniczej oraz łąki i pastwiska (jedn. plan. 2MN, R, RZ).	141.450,00	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	10 maja 2013r.	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży zostały podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żelowie, w prasie lokalnej - Dziennik Łódzki, na stronie internetowej (www.zelow.pl) oraz w BIP
4.	Obręb 34 Wola Pszczółeczka	303/4	0,2837	PT1B/00020056/5	Dla przedmiotowej działki gruntu plan ustala: do głębokości 100 mb od drogi gminnej niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością prowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej - jako przeznaczenie podstawowe, natomiast przeznaczenie uzupełniające to teren o funkcji usługowo - handlowej, pozostałe tereny są o funkcji produkcji rolniczej (jedn. plan. 8 MN, R).	32.500,00	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	10 maja 2013r.	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży zostały podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żelowie, w prasie lokalnej - Dziennik Łódzki, na stronie internetowej (www.zelow.pl) oraz w BIP

5.	Obwód 37 Zabłoty	42	0,6400	PT1B/00068751/5	Dla przedmiotowej działki gruntu plan ustala: do głębokości 80 mb od strony drogi gminnej - przeznaczenie podstawowe terenu jako niską zabudowę o funkcji mieszkaniowej i zagrodowej z możliwością prowadzenia niuciążliwej działalności gospodarczej, zaś przeznaczenie uzupełniające terenu to funkcja usługowo - handlowa, pozostałe tereny produkcji rolniczej do zalesienia (jedn. plan. 6 MN, R/RL).	29.150,00	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	10 maja 2013r.	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży zostały podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żelowie, w prasie lokalnej - Dziennik Łódzki, na stronie internetowej (www.zelow.pl) oraz w BIP
6.	Żelów, obwód 6, ul. Szkolna 6 m. 9	35/1	0,0580	PT1B/00021340/0	Lokal mieszkalny nr 9 położony na II piętrze w budynku wielorodzinnym (Wspólnota Mieszkaniowa) w Żelowie przy ul. Szkolnej 6 o powierzchni użytkowej 35,02 m2, wraz z помещением przynależnym (piwnica) oraz udziałem wynoszącym 3502/212816 części we współwłasności budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takim samym udziałem we współużytkowaniu wieczystym działki oznaczonej numerem 35/1 o powierzchni 0,0580 ha położonej w obrębie 6 m. Żelowa. Dla przedmiotowej działki plan ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako zabudowę o funkcji mieszkaniowej lub usługowej z możliwością łączenia obu funkcji, natomiast jako przeznaczenie uzupełniające terenu funkcję usługowo - handlową w tym m.in. usługi kultury i oświaty, usługi administracji jak również usługi służby zdrowia (jedn. plan. 29 MU).	60.000,00	W drodze przetargu ustnego nieograniczonego	10 maja 2013r.	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży zostały podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Żelowie, w prasie lokalnej - Dziennik Łódzki, na stronie internetowej (www.zelow.pl) oraz w BIP

7.	Zelów, obręb 6, ul. Szkolna 12 m. 15	35/4	0,0299	PT1B/00021342/4	Lokal mieszkalny nr 15 położony na II piętrze w budynku wielorodzinnym (Wspólnota Mieszkaniowa) w Zelowie przy ul. Szkolnej 12 o powierzchni użytkowej 26,50 m2, wraz z помещением przynależnym (piwnica) o pow. użyt. 3,15 m2 oraz udziałem wynoszącym 2965/122174 części we współwłasności budynku i jego urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takim samym udziałem we współwłasności działki oznaczonej numerem 35/4 o powierzchni 0,0299 ha położonej w obrębie 6 m. Zelowa. Dla przedmiotowej działki plan ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako zabudowę o funkcji mieszkaniowej lub usługowej z możliwością łączenia obu funkcji, natomiast jako przeznaczenie uzupełniające terenu funkcję usługowo - handlową w tym m.in. usługi kultury i oświaty, usługi administracji jak również usługi służby zdrowia (jedn. plan. 29 MU).	53.600,00	W drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy	10 maja 2013r.	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży zostały podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Zelowie, w prasie lokalnej - Dziennik Łódzki, na stronie internetowej (www.zelow.pl) oraz w BIP
----	--	------	--------	-----------------	---	-----------	---	----------------	--

8.	Zelów, obręb 6, ul. Plac Dąbrowskiego 7 m. 3	190	0,1004	PT1B/00003917/4	Lokal mieszkalny nr 3 położony na I piętrze w budynku wielorodzinnym (Wspólnota Mieszkaniowa) w Zelowie przy ul. Plac Dąbrowskiego 7 o powierzchni użytkowej 64,00 m ² , wraz z pomieszczeniem przynależnym (komórka) o powierzchni użytkowej 7,59 m ² oraz udziałem wynoszącym 7159/54514 części we współwłasności budynku i ich urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takim samym udziałem we współwłasności działki oznaczonej numerem 190 o powierzchni 0,1004 ha położonej w obrębie 6 m. Zelowa. Dla przedmiotowej działki plan ustala: przeznaczenie podstawowe terenu jako zabudowę o funkcji mieszkaniowej lub usługowej z możliwością łączenia obu funkcji, natomiast jako przeznaczenie uzupełniające terenu funkcję usługowo - handlową w tym m.in. usługi kultury i oświaty, usługi administracji jak również usługi służby zdrowia (jedn. plan. 29 MU).	82.000,00	W drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy	10 maja 2013r.	informacje o przeznaczeniu do sprzedaży zostały podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Zelowie, w prasie lokalnej - Dziennik Łódzki, na stronie internetowej (www.zelow.pl) oraz w BIP
----	---	-----	--------	-----------------	---	-----------	---	----------------	---

Burmistrz
mgr Urszula Świetczyńska