

OGŁOSZENIE O PRZETARGU **z dnia 22 sierpnia 2005 r.**

Burmistrz Zelowa działając na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Zelowie Nr XXXIII/222/2005 z dnia 30 czerwca 2005 roku

ogłasza I przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowych wymienionych w załączniku, stanowiących własność Gminy Zelów.

1. Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości gruntowych wymienionych w załączniku do niniejszego ogłoszenia.
2. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce na konto Urzędu Miejskiego w Zelowie Nr 97 8965 1018 2002 0070 0072 0011 Bank Spółdzielczy Bełchatów O/Zelów, do dnia 23 września 2005 r. i przedłożenie dowodu wpłaty komisji przetargowej.**
3. **Przy wpłacaniu wadium należy podać numer i położenie nieruchomości.**
4. **Wyznacza się termin pisemnego zgłoszenia uczestnictwa w przetargu na działki wymienione w załączniku do ogłoszenia w pozycji 2, 3 i 4, do dnia 23 września 2005 r.**
5. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne.
6. Osoby biorące udział w przetargu zobowiązane są do osobistego uczestnictwa lub przez pełnomocników ustanowionych aktem notarialnym.
7. Osoby przystępujące do przetargu na nieruchomości rolne winny spełniać wymogi określone w ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego.
8. Rozstrzygnięcie przetargu będzie pozytywne jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie.
9. W przypadku wygrania przetargu wadium wpłacone przez oferenta zalicza się na poczet ceny nabycia, pozostałym osobom wadium zwraca się po przetargu najpóźniej w terminie trzech dni.
10. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się oferenta, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy kupna-sprzedaży.
11. Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.). Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wyższej od wywoławczej.
12. **Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miejskim w Zelowie, sala nr 8, w dniu 30 września 2005 roku od godz. 10:00.**
13. Koszty związane z nabyciem nieruchomości w całości pokryje nabywca.
14. Burmistrz Zelowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.
15. Dodatkowych informacji odnośnie przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zelowie przy ul. Żeromskiego 28, Referat Rolnictwa, Urbanistyki i Zarządzania Mieniem Gminnym, skrzydło B, pokój nr 38, tel. (044) 634-10-00 w. 38.
16. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży została podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w miejscach publicznych na terenie Gminy Zelów.